

DOHODA

O ZVLÁŠTNÍM UŽÍVÁNÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE

číslo: 2017000523

č.j. 1243/2017

Smluvní strany

Vlastník komunikace: **Statutární město České Budějovice, IČ 00244732**,
nám. Přemysla Otakara II.č.1/1, 370 92 České Budějovice,
zastoupené Natašou Bláhovou vedoucí oddělení správy komunikací odboru
SVS Mm, na základě plné moci KP-PO 308/2015/EPM/78 ze dne 24.7.2015
zastoupené: ve věcech technických Lenkou Mikšátkovou, pracovnící oddělení
správy komunikací odboru SVS Magistrátu města

DIČ: CZ00244732

bankovní spojení:

Česká Spořitelna a.s. č. účtu [REDACTED]
variabilní symbol [REDACTED]

na straně jedné

a

uživatel:

TENZA a.s.
IČ 255 70 722
Svatopetrská 35/7
617 00 Brno

[REDACTED]

na straně druhé

Úvodní ustanovení

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 6 písm. c bod 3 a písm. d zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a ve smyslu usnesení Rady města České Budějovice ze dne 30.8.2006 , č. 771/2006, uzavírají smluvní strany následující dohodu:

I. Předmět zvláštního užívání

1.1. Statutární město České Budějovice je ve smyslu § 9 odst. 1 zák. č. 137/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění vlastníkem místních komunikací nacházejících se na pozemku p.č. 2990/1,2674/1, 2991, 3097/1, 3566 a 3581 (ostatní plocha) v k.ú. České Budějovice 3.

1.2. Předmětem zvláštního užívání je podle dohody účastníků shora blíže specifikovaná místní komunikace v ulici J. Plachty, Pekárenská a F. Šrámka o celkové výměře 386 m².

1.3. Uživatel bude po dobu platnosti této dohody využívat v předchozích bodech specifikovanou komunikaci výhradně za účelem jejího zvláštního užívání podle § 25 odst. 6 písm.c bod 3 a písm. d zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, pro: výstavba horkovodních rozvodů + zařízení staveniště

II. Doba trvání zvláštního užívání

2.1. Doba trvání zvláštního užívání se sjednává na dobu určitou

Výkopové práce :

I. etapa	od 3.4.2017 do 22.4.2017,	tj. 20 dní
II. etapa	od 10.4.2017 do 29.4.2017,	tj. 20 dní
III. etapa	od 17.4.2017 do 6.5.2017,	tj. 20 dní
IV. etapa	od 24.4.2017 do 13.5.2017,	tj. 20 dní
V. etapa	od 1.5.2017 do 20.5.2017,	tj. 20 dní
VI. etapa	od 8.5.2017 do 18.6..2017,	tj. 42 dní

Zařízení staveniště :

od 10.4.2017 do 5.5.2017. tj. 26 dní

III. Výše úplaty a její splatnost

3.1. 3.1. Uživatel zaplatí za zvláštní užívání shora uvedené místní komunikace úplatu dle sazebníku schváleného usnesením Rady města České Budějovice ze dne 6.3.2017, č. 293/2017, položka 3.1., 3.2., 3.4. a 2.1.

Výkopové práce :

I. etapa

Položka 3.1.	5,- Kč/m ² /den	63 m ²	5 dní	1 575,- Kč
Položka 3.2.	10,- Kč/m ² /den	63 m ²	15 dní	9 450,- Kč

II. etapa

Položka 3.1.	5,- Kč/m ² /den	52 m ²	5 dní	1 300,- Kč
Položka 3.2.	10,- Kč/m ² /den	52 m ²	15 dní	7 800,- Kč

III. etapa

Položka 3.1.	5,- Kč/m ² /den	58 m ²	5 dní	1 450,- Kč
Položka 3.2.	10,- Kč/m ² /den	58 m ²	15 dní	8 700,- Kč

IV. etapa

Položka 3.1.	5,- Kč/m ² /den	68 m ²	5 dní	1 700,- Kč
Položka 3.2.	10,- Kč/m ² /den	68 m ²	15 dní	10 200,- Kč

V. etapa

Položka 3.1.	5,- Kč/m ² /den	47 m ²	5 dní	1 175,- Kč
Položka 3.2.	10,- Kč/m ² /den	47 m ²	15 dní	7 050,- Kč

VI. etapa

Položka 3.1.	5,- Kč/m ² /den	38 m ²	5 dní	950,- Kč
Položka 3.2.	10,- Kč/m ² /den	38 m ²	15 dní	5 700,- Kč

Umístění inženýrských sítí-provedení výkopových prací

Položka 3.4.	30,- Kč/m ² /den	38 m ²	22 dní	5 700, - Kč
--------------	-----------------------------	-------------------	--------	-------------

Zařízení staveniště :

Položka 2.1.	5,- Kč/m ² /den	60 m ²	26 dní	7 800, - Kč
--------------	----------------------------	-------------------	--------	-------------

Výše sjednané úplaty činí částka **89 930,- Kč**, slovy osmdesátdevěttisícdevěttřicetkorunčeských.

3.2. Úplata je splatná jednorázově v den podpisu této dohody, pokud se účastníci nedohodnou jinak.

IV. Práva a povinnosti stran

Vlastník je oprávněn:

4.1. Odstoupit od smlouvy zjistí-li, že uživatel užívá místní komunikaci v rozporu s touto dohodou či v rozporu s obecně závaznými právními předpisy nebo přenechá-li uživatel věc do užívání třetí osobě či v případě, hrozí-li vznik škody v důsledku prováděných změn na užívané věci. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost uživatele k zaplacení smluvní pokuty.

Uživatel je oprávněn:

4.2. Převzít předmět užívání ve sjednaném termínu a od té doby jej užívat podle této smlouvy a v souladu § 25 odst. 6 písm. c bod 3 a písm. d zákona č. 13/1997 Sb.

Uživatel je povinen:

4.3. Užívat věc řádně, výlučně za účelem stanoveným touto smlouvou a zákonem. Za tím účelem se uživatel zavazuje, že bude po celou dobu užívání udržovat věc a její bezprostřední okolí v čistotě, že bude disponovat příslušnými povoleními, zejm. povolením pro zvláštní užívání komunikací podle § 25 zák. č. 13/1997 Sb., že bude při užívání věci dodržovat obecně závazné právní a technické předpisy, zejm. předpisy požární ochrany, BOZP, odpadového hospodářství a předpisy závazné v oblasti ochrany životního prostředí.

4.4. Umožnit pověřeným pracovníkům vlastníka a přímým kontrolním orgánům vstup na předmět užívání za účelem kontroly dodržování platných právních předpisů, zejm. předpisů dopravních, požární ochrany, BOZP, odpadového hospodářství, platných předpisů v oblasti životního prostředí, jakož i za účelem kontroly řádného užívání věci pronajímatelem.

4.5. Neumísťovat reklamy na vlastníkovo zařízení.

4.6. Povrch komunikací a chodníků bude po ukončení prací upraven následovně: Konstrukční vrstvy komunikací budou doplněny, chodníky ze ZD budou přeloženy dle stávajícího spádu a vzoru. Ostatní plochy budou uvedeny do původního stavu. Na vyžádání budou doloženy hutní zkoušky. Pracovní spára v asfaltové komunikaci bude ošetřena záličkou.

4.7. Tyto práce provede uživatel na své náklady a odpovědnost.

4.8. Zhotovitel je po dobu provádění výkopových prací zodpovědný i za ostatní obnažené inženýrské sítě.

V. Jakost díla a záruka

5.1. Uživatel poskytuje na provedené práce záruku 36 měsíců ode dne předání předmětu zvláštního užívání.

VI. Závěrečná ujednání

6.1. V případě, že uživatel poruší své povinnosti stanovené v čl. IV. bod 4.3.- 4.6., je tento povinen v každém případě porušení sjednané povinnosti zaplatit vlastníkovvi smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč. Nárok na náhradu škody vzniklé nedodržením povinností uživatelem není tímto ustanovením dotčen.

6.2. Pokud některá ustanovení této dohody, v důsledku změn zákonů a jiných právních norem nebo i z jiných důvodů, nenabudou či pozbydou platnosti nebo účinnosti, nemá to vliv na ostatní ustanovení této dohody, která zůstanou nedotčena. Smluvní strany nahradí neplatné nebo neúčinné ustanovení smlouvy novým zněním, které bude odpovídat ekonomickému a právnímu obsahu původního ustanovení, které pozbylo platnosti nebo účinnosti.

6.3. S veškerým dlažebním či jiným materiálem nebo dopravním zařízením, který se nachází na užívaném pozemku není uživatel oprávněn disponovat, tento ponechá složený na místě, event. předá vlastníkovvi či po dohodě s ním třetí osobě.

6.4. Tato dohoda je vyhotovena dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom stejnopisu. Dohoda a je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami.

6.5. Tato dohoda je projevem pravé, vážné a svobodné vůle jejích účastníků, což obě smluvní strany potvrzují připojením svých podpisů.

6.6. Smluvní strany vyjadřují svůj bezvýhradný souhlas s tím, aby bylo plné znění této smlouvy zveřejněno na internetových stránkách statutárního města České Budějovice (www.cbudejovice.cz), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě, zveřejněny však budou jméno a příjmení fyzických osob, jednajících jménem a na účet právnické osoby při uzavření této smlouvy.

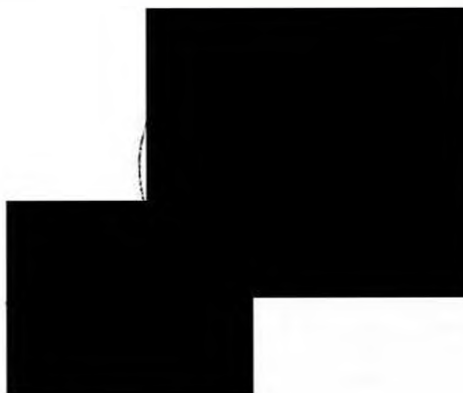
VII. Závěrečné ustanovení

Tato dohoda nenahrazuje Rozhodnutí o zvláštním užívání, které vydává příslušný silniční správní úřad (odbor dopravy a silničního správního hospodářství Magistrátu města České Budějovice) ve smyslu ust. §25 odst. 2 zákona č. 13/1997 v platném znění.

Pokud předmět této dohody je v památkové rezervaci či památkové zóně je uživatel povinen si dle § 14 zákona č. 20/1987Sb., o památkové péči ve znění pozdějších předpisů vyžádat závazné stanovisko odboru památkové péče Magistrátu města České Budějovice.

V Českých Budějovicích dne 22.3.17

vlastník



uživatel

