

# KUPNÍ SMLOUVA

## 1. Název příspěvkové organizace, ZŠ a MŠ Cihelní Karviná, p. o.

**adresa:** Cihelní 1666/30, 735 06 Karviná

**zastoupen:** Mgr. Zdenkem Jelínkem, ředitel

**IČ:** 48004537

**DIČ:** xx

**bankovní spojení:** KB Karviná a.s.

**číslo účtu:** 55 934 791/0100

**(dále jen kupující)**

a

## 2. Michal Kolibač

**Zapsán:** Magistrát města Karviné

**zastoupen:** Michal Kolibač

**se sídlem:** 735 71, Dětmarovice 998

**IČ:** 74337335

**DIČ:**

**bankovní spojení:** Česká spořitelna

**číslo účtu:**

**(dále jen prodávající)**

uzavřeli níže uvedeného dne podle ustanovení § 2079 a následujících Občanského zákoníku v platném znění (dále jen občanský zákoník) kupní smlouvu, která má tento obsah:

### I.

#### **Předmět a místo plnění**

1. Předmětem plnění této smlouvy je výroba nábytku na míru včetně dovozu, umístění v místě plnění, což je ZŠ a MŠ Cihelní Karviná. Požadavky na zhotovení nábytku jsou blíže specifikovány v položkovém rozpočtu, dále ve specifikaci, vizualizaci a přiložené fotodokumentaci.
2. Proávající se zavazuje odevzdat uvedené zboží kupujícímu a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží. Kupující se zavazuje zboží bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu.

## II. Cena

### 1. Kupující neplátce DPH a prodávající je plátce DPH:

Cena bez DPH: **178 830,00-** Kč

K ceně bez DPH bude připočtena DPH ve výši dle právních předpisů.

2. Přílohou této smlouvy je položkový rozpočet.
3. Cena je maximální a zahrnuje veškeré náklady, které bude prodávající mít s dodáním zboží kupujícímu včetně přepravy.

## III. Podmínky plnění

1. Proávající je povinen dodat zboží bez vad a nedodělků kupujícímu ve stanoveném termínu do 31. 12. 2021.
2. O předání a převzetí bude sepsán protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že předá-li prodávající kupujícímu zboží s vadami či nedodělků, je kupující oprávněn odmítnout převzít zboží. Smluvní strany se dohodly, že prodávající nemá v tomto případě nárok na zaplacení kupní ceny. Nárok na zaplacení kupní ceny vzniká prodávajícímu dodáním zboží bez vad a nedodělků kupujícímu.
4. Datum převzetí zboží je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího převzetím zboží. Tímto dnem přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.
6. Smluvní strany se dohodly, že nedodrží-li prodávající termín plnění uvedený v čl. III. odst. 1 této smlouvy, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.
7. Proávající je povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci řízení týkajícího se veřejné zakázky. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně či doplnění poddodavatele, musí prodávající o této skutečnosti kupujícího neprodleně písemně informovat. V opačném případě, není prodávající oprávněn poddodavatelům umožnit práci na dodávce či montáži zboží.

Proávající je povinen kdykoliv v průběhu plnění smlouvy na žádost kupujícího předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace poddodavatelů.

Porušení jakékoliv povinnosti uvedené v tomto odstavci je považováno za podstatné porušení této smlouvy a kupující může od této smlouvy odstoupit. Proávající je

povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti pracovněprávní, z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákona č. 262/2006. Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se podílejí na dodávce či montáži zboží. Plnění těchto povinností je prodávající povinen zajistit i u svých poddodavatelů.

8. Proávající je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to zejména v rozsahu smluvních pokut i jejich výše, délky záruční doby, splatnosti faktur. Smluvní podmínky se považují za srovnatelné, budou-li smluvní pokuty i jejich výše, délka záruční doby a splatnost faktur shodné jako v této smlouvě. Proávající je povinen na žádost kupujícího předložit kupujícímu smlouvu uzavřenou se svým poddodavatelem.
9. Proávající je povinen řádně a včas plnit finanční závazky svým poddodavatelům.
10. Proávající je povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí, zejména likvidovat odpad v souladu s právními předpisy. Proávající je povinen při realizaci plnění využívat, pokud je to možné, ekologicky šetrných řešení s cílem zmenšit přímé negativní dopady na životní prostředí, snižovat množství odpadu a rozsah znečištění, šetřit energií apod. Plnění těchto povinností je prodávající povinen zajistit i u svých poddodavatelů.

#### **IV.**

##### **Platební podmínky**

1. Proávající je oprávněn vystavit daňový doklad (dále jen „faktura“) na kupní cenu po převzetí zboží bez vad a nedodělků kupujícím se splatností 21 dnů ode dne jeho doručení kupujícímu.
2. Faktura bude mít náležitosti dle právních předpisů.
3. Nebude – li faktura obsahovat některou stanovenou náležitost, bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude chybně vyúčtována cena, je kupující oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit prodávajícímu k provedení opravy. Proávající provede opravu vystavením nové faktury s novou dobou splatnosti nebo vystavením opravného daňového dokladu. V takovém případě není kupující v prodlení s placením faktury. Celá doba splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury nebo opravného daňového dokladu kupujícímu.
4. Smluvní strany se dohodly, že prodávající bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s kupujícím užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zákona č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

#### **V.**

##### **Záruční podmínky**

Proávající poskytuje na zboží záruku v délce 24 měsíců ode dne převzetí zboží uvedeného v čl. I. této smlouvy kupujícím.

## VI.

### Smluvní pokuta, úrok z prodlení

1. Nedodá-li prodávající zboží bez vad a nedodělků kupujícímu v termínu dle čl. III. této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši ... % (*poznámka: zde uvést max. 0,3%*) z celkové ceny uvedené v čl. II. této smlouvy za každý den prodlení.
2. Při nedodržení termínu splatnosti dle čl. IV. této smlouvy je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Nesplní-li prodávající kteroukoliv povinnost uvedenou v čl. III. odst. 8, čl. III. odst. 9 nebo čl. III. odst. 10 této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši 0,4% z celkové ceny dle čl. II. této smlouvy
4. Nesplní-li prodávající kteroukoliv povinnost uvedenou v čl. III. odst. 9 této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny dle čl. II. této smlouvy za nedodržení této povinnosti u každého poddodavatele, u něhož nebude příslušná povinnost splněna.
5. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat v plné výši samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva však nenabude účinnosti dříve, než bude zveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
2. ZŠ a MŠ Cihelní Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí kupující.
3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
5. Obě smluvní strany konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována.
6. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku v platném znění.
7. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž kupující i prodávající obdrží po jednom vyhotovení s platností originálu.
8. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.
9. Změny této smlouvy je možné provést pouze dohodou obou smluvních stran formou písemných, postupně číslovaných dodatků k této smlouvě.
10. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem

řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha č. 1 – krycí list včetně položkových rozpočtů

V Karviné, dne 17. 12. 2021

V Karviné, dne 17. 12. 2021

Kupující:

Prodávající:

.....  
za ZŠ a MS Cihelny, Karviná  
Mgr. Zdeněk Jelínek

.....  
za  
Michal Kolibač, podnikatel