

SMLOUVA O DÍLO

č. D 96/2021

Havarijní oprava kanalizačního potrubí MŠ Ústavní, Ústavní 16/414, 181 00 Praha 8 - Bohnice

Smluvní strany :

Objednatel : **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, příspěvková organizace**
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Doručovací adresa : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Stanislav Hladiš, ředitel organizace
b) ve věcech technických: [REDAKCE]
IČ : 00639524
DIČ : CZ 00639524
Bankovní ústav : [REDAKCE]
Číslo účtu : [REDAKCE]
E-mail : [REDAKCE]

dále jen objednatel

a

Zhotovitel : **FIRMA s.r.o.**
Sídlo : Na Pěšinách 247/5, 182 00 Praha 8 - Kobylisy
Doručovací adresa : Na Pěšinách 247/5, 182 00 Praha 8 - Kobylisy
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Václav Kapal, jednatel
b) ve věcech technických: [REDAKCE]
IČ : 624 12 272
DIČ : CZ62412272
Bankovní ústav : [REDAKCE]
Číslo účtu : [REDAKCE]
E-mail : [REDAKCE]

dále jen zhotovitel

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jen "Smluvní strany")

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

1 Předmět a účel Smlouvy

- 1/1 Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, tedy plnění, kterým je provedení havarijní opravy kanalizačního potrubí (dále jen „Dílo“), a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj cenu ve smyslu kapitoly 3 této Smlouvy.

Účelem Díla je oprava sestávající z provedení havarijní opravy kanalizačního potrubí před vchodem do objektu MŠ

Podrobné technické specifikace díla jsou obsaženy v položkovém nabídkovém rozpočtu – specifikaci smluvní ceny díla, která je přílohou této smlouvy.

- 1/2 Objednatel je oprávněn Zhotoviteli udílet pokyny týkající se provádění Díla a je oprávněn nařít Zhotoviteli bezodkladné přerušování provádění Díla.

2 Doba a místo provedení Díla

- 2/1 Dílo bude provedeno v následujících termínech:
- (a) zahájení: **Ihned po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami**
 - (b) dokončení nejpozději **do 31.12.2021**
 - (c) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Za dokončené se Dílo považuje, je-li Zhotovitelem Objednateli předvedena jeho způsobilost sloužit sjednanému účelu. Předání Díla a jeho převzetí se řídí kapitolou 6 této Smlouvy.
- 2/2 Místem plnění je **MŠ Ústavní, Ústavní 16/414, 181 00 Praha 8 - Bohnice**

3 Cena za Dílo a platební podmínky

- 3/1 Cena za Dílo je sjednána dohodou smluvních stran jako částka pevná a konečná a činí **157.279,-Kč** (slovy: stopadesátšesttisícdvěstěšedesátdevět korun českých) bez DPH. Uvedená cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k provádění Díla.
(Uvedená cena za dílo je sjednána bez DPH z důvodu tzv. režimu přenesení daňové povinnosti.)
- 3/2 Cena za Dílo bude Objednatelům uhrazena po bezvadném dokončení a předání Díla převodem na bankovní účet Zhotovitele na základě faktury vystavené Zhotovitelem a zaslané Objednateli nejpozději do deseti (10) dnů ode dne, kdy mu v souladu s touto Smlouvou vznikne možnost požadovat úhradu ceny za Dílo. Splatnost faktury je dvacet jedna (21) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

4 Povinnosti Zhotovitele

- 4/1 Zhotovitel je, mimo plnění veškerých povinností stanovených touto Smlouvou či občanským zákoníkem, zejména výslovně povinen:
- (a) při provádění Díla postupovat rychle a účelně, avšak s odbornou péčí tak, aby bylo Dílo provedeno řádně v co nejkratším čase, a to v souladu se sjednaným termínem dokončení, účelem a podmínkami této Smlouvy,
 - (b) řídit se podklady a pokyny, které mu byly poskytnuty Objednatelům; tím není dotčena povinnost Zhotovitele upozornit Objednatelům na nedostatky či jiné vady takových podkladů,
 - (c) provést Dílo v souladu s veškerými platnými právními předpisy a českými technickými normami (ČSN/ČS EN/EN) a zajistit, aby veškeré použité materiály a výrobky plně odpovídaly všem předpisům, zejména hygienickým, ekologickým a protipožárním,
 - (d) udržovat v pořádku a čistotě místo plnění, a to včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku, a žádným způsobem neznečišťovat okolí místa plnění; po předání Díla pak Objednateli zajistit úklid místa plnění.
- 4/2 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatelům. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat při provádění díla provozní podmínky objektu tak, aby nebyl omezen plynulý chod tohoto školského zařízení. Podle možností omezí prašnost a hlučnost prací na minimum. Práce náročné na hluk a prašnost bude zhotovitel provádět mimo provozní dobu školy (tj. mimo pondělí až pátek mezi 08:00–15.00 hod.) a vždy musí být tyto práce předem odsouhlaseny objednatelům zápisem ve stavebním deníku. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel prováděl práce rušící provoz v rozporu s ujednáním, dle předchozích vět tohoto bodu smlouvy, má právo uplatnit smluvní pokutu dle bodu 8.3 této smlouvy.

5 Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody

- 5/1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle od doby převzetí místa plnění až do doby převzetí Díla Objednatelům.

6 Předání a převzetí Díla

- 6/1 Předání a převzetí Díla se uskuteční v přijímacím řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 6/2 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla v případě, že byly zjištěny vady Díla. Zhotovitel se zavazuje vady Díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých Smluvními stranami, jinak do pěti (5) dnů poté, co mu byly oznámeny. Pokud tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Účelně vynaložené náklady spojené s odstraněním vad třetí osobou nese Zhotovitel.

7 Záruka za jakost Díla

- 7/1 Zhotovitel poskytuje Objednateli za jakost Díla, resp. veškerých provedených prací, záruku po dobu 60 měsíců od data předání a převzetí Díla.
- 7/2 Pokud Objednatel uplatní reklamaci, zavazuje se ji Zhotovitel vyřídit bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti (10) dnů od jejího uplatnění nebo do dvaceti čtyř (24) hodin, jedná-li se alespoň částečně o vadu ohrožující život, zdraví či majetek, bezpečnost nebo provoz Díla či zařízení, jehož je Dílo součástí, nebo v případě vzniku havárie, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části Díla, nebude-li Objednatel požadovat slevu z ceny Díla nebo neodstoupí-li Objednatel od Smlouvy.
- 7/3 Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn nechat je odstranit třetí osobou. Náklady s tím spojené nese Zhotovitel, který je povinen tyto náklady Objednateli uhradit do deseti (10) dnů po obdržení výzvy k úhradě.
- 7/4 Doba od uplatnění záruky za jakost do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění vady třetí osobou nemá vliv na záruku za jakost Díla poskytnutou Zhotovitelem.
- 7/5 Zákonné nároky Objednatele z vad Díla nad rámec výše stanovených pravidel nejsou dotčeny.

8 Smluvní pokuty

- 8/1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s řádným provedením Díla podle veškerých povinností a pravidel stanovených touto Smlouvou zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5%** za každý den takového prodlení. Za prodlení se nepovažuje případ, kdy Zhotovitel nemohl provádět Dílo z důvodu, že Objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této Smlouvě nebo na jejím základě jiným prokazatelným způsobem.
- 8/2 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení kterékoli povinnosti stanovené v čl. 4/1 písm. (b), (c) a (d) této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení stanovené povinnosti.
- 8/3 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení kterékoli povinnosti stanovené v čl.4/1 písm.(a) a v čl.4/2 této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: tisíc korun českých) za každý den, kdy bude své stanovené povinnosti porušovat nebo s jejich splněním bude v prodlení.
- 8/4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné Smluvní strany na náhradu škody.
- 8/5 Objednatel je oprávněn započíst svoje pohledávky z titulu smluvních pokut proti pohledávkám Zhotovitele na zaplacení ceny za Dílo nebo jeho částí, a to bez ohledu na jejich splatnost.

9 Zánik Smlouvy

- 9/1 Vedle splnění právo a povinností z této Smlouvy tato Smlouva zaniká i v následujících případech:
- (a) odstoupením v souladu s touto Smlouvou,
 - (b) písemnou dohodou Smluvních stran.
- 9/2 Objednatel může od této Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v občanském zákoníku a rovněž v případě, že nastala jakákoli změna poměrů či skutečnost týkající se Zhotovitele, která by mohla mít dle názoru Objednatele za následek nesplnění Díla včas nebo řádně. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména jestliže:

- (a) Zhotovitel je v prodlení se započítím provádění Díla, s jeho pokračováním či s jeho dokončením o více než patnáct (15) dnů,
 - (b) Zhotovitel ve stanovené lhůtě neodstraní vady Díla, které se vyskytnou v průběhu jeho provádění a na které byl Objednatelem písemně upozorněn,
 - (c) Zhotovitel provádí Dílo neodborným způsobem nebo v rozporu se Smlouvou i přes písemné upozornění Objednatele nebo používá závadné, případně jiné než Objednatelem schválené materiály.
- 9/3 Vedle případů uvedených v bodě 9/2 Smlouvy může Objednatel od této Smlouvy odstoupit též bez udání důvodu; v takovém případě je povinen uhradit Zhotoviteli již provedené práce a další prokazatelně vynaložené náklady, jejichž výsledek Zhotovitel nemůže využít jiným způsobem.
- 9/4 Není-li stanoveno jinak, odstoupením od Smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této Smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, pojištění, odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla, o záruce za jakost či jiná ustanovení, která podle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem k povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

10 Další a závěrečná ustanovení

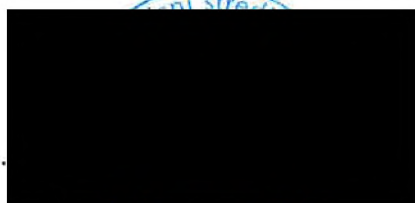
- 10/1 Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.
- 10/2 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 10/3 Jakékoli změny nebo doplnění mohou být činěny jen formou písemných, vzestupně číslovaných, dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 10/4 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Příloha: Nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 9.12.2021

Objednatele:

Za Zhotovitele:

Datum: 10.12.2021



ředitel Servisního střediska



jednatel

Společnost



Položkový rozpočet stavby

Stavba: 10191 MŠ Ústavní, Praha 8 - havarijní oprava kanaliz. potrubí
Objekt: 01 Havarijní oprava kanalizace
Rozpočet: 10191 MŠ Ústavní, Praha 8 - havarijní oprava kanaliz. potrubí-final

Objednatel: _____ **IČO:** _____
 _____ **DIČ:** _____

Zhotovitel: FIRMA s.r.o. **IČO:** 62412272
 Na Pěšinách 247/5 **DIČ:** CZ62412272
 182 00 Praha 8

Vypracoval: _____

Rozpis ceny

Celkem

| | | | |
|------------------|--|--|--|
| HSV | | | |
| PSV | | | |
| MON | | | |
| Vedlejší náklady | | | |
| Ostatní náklady | | | |
| Celkem | | | |

Rekapitulace daní

| | | | |
|-------------------------|------|--|--|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | | |
| Snížená DPH | 15 % | | |
| Základ pro základní DPH | 21 % | | |
| Základní DPH | 21 % | | |

Zaokrouhlení

Cena celkem s DPH

v _____ dne

9.12.2021

Za objednatele

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------------|--|----------|--|--|--------|---|
| 011 | Přípravné práce | HSV | | | | |
| 1 | Zemní práce | HSV | | | | |
| 8 | Trubní vedení | HSV | | | | |
| 95 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV | | | | |
| 99 | Staveništní přesun hmot | HSV | | | | |
| D96 | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU | | | | |
| VN | Vedlejší náklady | VN | | | | |
| Cena celkem | | | | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-------|---|
| S: | 10191 | MŠ Ústavní, Praha 8 - havarijní oprava kanaliz. potrubí |
| O: | 01 | Havarijní oprava kanalizace |
| R: | 10191 | MŠ Ústavní, Praha 8 - havarijní oprava kanaliz. potrubí-final |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|---|--------|----------|-----------|--------|
| Díl: 011 | | Přípravné práce | | | | |
| 1 | 110000010v | Vyklizení prostor, ochrana stáv. vybavení a prvků tech.infrastruktury | soubor | | | |
| 2 | 110000012v | Vypískání podzemních sítí jejich označení a ochrana, příp.odpojení | soubor | | | |
| 3 | 110000090v | Bezpečnostní zajištění výkopů - hrazení, oplocení, zábrany | soubor | | | |
| Díl: 1 | | Zemní práce | | | | |
| 4 | 183402111R00 | Rozrušení půdy do 15 cm v rovině/svah 1:5 terén : 3,0*3,0 | m2 | | | |
| 5 | 111301111R00 | Sejmutí drnu tl. do 10 cm, s přemístěním do 50 m Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 9,00000 | m2 | | | |
| 6 | 121101101R00 | Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 9,00000*0,15 | m3 | | | |
| 7 | 131201201R00 | Hloubení zapažených jam v hor.3 do 100 m3 2,0*2,0*2,25 | m3 | | | |
| 8 | 120901121R00 | Bourání konstrukcí z prostého betonu v odkopávkách obet.potrubí : 2*0,8*0,5*0,5 | m3 | | | |
| 9 | 151101201R00 | Pažení stěn výkopu - příložné - hloubky do 4 m 4*2,0*2,50 | m2 | | | |
| 10 | 151101211R00 | Odstranění pažení stěn - příložné - hl. do 4 m Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 20,00000 | m2 | | | |
| 11 | 151101301R00 | Rozepření stěn pažení - příložné - hl. do 4 m 2,0*2,0*2,5 | m3 | | | |
| 12 | 151101311R00 | Odstranění rozepření stěn - příložné - hl. do 4 m Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 10,00000 | m3 | | | |
| 13 | 451572111R00 | Lože pod potrubí z kameniva těžkého 0 - 4 mm 2,0*2,0*0,20 | m3 | | | |
| 14 | 175101101RT2 | Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm 2,0*2,0*0,30 | m3 | | | |
| 15 | 175101109R00 | Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp potrubí Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 1,20000 | m3 | | | |
| 16 | 899623171R00 | Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem C25/30 příruby | soubor | | | |
| 17 | 174101102R00 | Zásyp ruční se zhutněním 2,0*2,0*1,9 | m3 | | | |
| 18 | 181201111R00 | Úprava pláňe na násypch se zhutněním - ručně Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 9,00000 | m2 | | | |
| 19 | 182001111R00 | Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině pro zatravnění Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 9,00000 | m2 | | | |
| 20 | 181301102R00 | Rozprostření ornice, rovina, tl. 10-15 cm, do 500m2 ornice Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 9,00000 | m2 | | | |
| 21 | 180402111R00 | Založení trávníku parkového výsevem v rovině | m2 | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-------|---|
| S: | 10191 | MŠ Ústavní, Praha 8 - havarijní oprava kanaliz. potrubí |
| O: | 01 | Havarijní oprava kanalizace |
| R: | 10191 | MŠ Ústavní, Praha 8 - havarijní oprava kanaliz. potrubí-final |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|---|--------|----------|-----------|--------|
| | | Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 9,00000 | | | | |
| 22 | 10371500R | Substrát zahradnický B VL | m3 | | | |
| | | Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 9,00000*0,05 | | | | |
| 23 | 00572410R | Směs travní parková II. mírná zátěž PROFI á 25 kg | kg | | | |
| | | Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 9,00000*0,03 | | | | |
| 24 | 167101102R00 | Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3 | m3 | | | |
| | | Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 9,00000*0,1 | | | | |
| | | Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 9,00000 | | | | |
| | | odpočet : | | | | |
| | | Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 0,80000*-1 | | | | |
| | | Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 1,20000*-1 | | | | |
| | | Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 7,60000*-1 | | | | |
| 25 | 162701105R00 | Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m | m3 | | | |
| | | Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 0,30000 | | | | |
| 26 | 162701109R00 | Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km | m3 | | | |
| | | Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 0,30000*10 | | | | |
| 27 | 171201201R00 | Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m | m3 | | | |
| | | Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 0,30000 | | | | |
| 28 | 199000002R00 | Poplatek za skládku horniny 1- 4 | m3 | | | |
| | | Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 0,30000 | | | | |
| Díl: 8 | | Trubní vedení | | | | |
| 29 | 81000001 | Oprava poškozeného rozvodu kanaliz.potrubí-kontrola, zjištění příčiny , oprava vč.instal. a pom. mat. | soubor | | | |
| Díl: 95 | | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | | | | |
| 30 | 952901411R00 | Vyčištění ostatních objektů | m2 | | | |
| Díl: 99 | | Staveništní přesun hmot | | | | |
| 31 | 999281105R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m | t | | | |
| Díl: D96 | | Přesuny suti a vybouraných hmot | | | | |
| 32 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m | t | | | |
| 33 | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m | t | | | |
| 34 | 979086112R00 | Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot | t | | | |
| 35 | 979083117R00 | Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m | t | | | |
| 36 | 979083191R00 | Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m | t | | | |
| 37 | 979990101R00 | Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102 | t | | | |
| Díl: VN | | Vedlejší náklady | | | | |
| 38 | VRN0 | Ztížené výrobní podmínky | Soubor | | | |
| 39 | VRN1 | Oborová přírážka | Soubor | | | |
| 40 | VRN2 | Přesun stavebních kapacit | Soubor | | | |
| 41 | VRN3 | Mimostaveništní doprava | Soubor | | | |
| 42 | VRN4 | Zařízení staveniště | Soubor | | | |
| 43 | VRN5 | Provoz investora | Soubor | | | |
| 44 | VRN6 | Kompletační činnost (IČD) | Soubor | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-------|---|
| S: | 10191 | MŠ Ústavní, Praha 8 - havarijní oprava kanaliz. potrubí |
| O: | 01 | Havarijní oprava kanalizace |
| R: | 10191 | MŠ Ústavní, Praha 8 - havarijní oprava kanaliz. potrubí-final |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|

| | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|--|
| Celkem | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|--|

Poznámky uchazeče k zadání