

# S M L O U V A O D Í L O

Číslo zhotovitele 282021

Číslo objednatele

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů

## I. SMLUVNÍ STRANY

**I.1 OBJEDNATEL :** Střední lesnická škola Hranice  
 Se sídlem OÚ: Jurikova 588, 753 01 Hranice  
 IČO : 61986038  
 Zastoupen : – ředitel školy  
 Smluvně oprávněn jednat :  
 Technicky oprávněn jednat : – zástupce ředitele školy  
 Bankovní spojení : Komerční banka a.s.  
 Číslo bankovního účtu: 4230831/0100  
 (dále jen „objednatel“)

**I.2 ZHOTOVITEL :** PROJEKTY VODAM s.r.o.  
 Sídlo : Galašova 158 , 753 01 Hranice  
 Registrace : Krajský soud Ostrava, obch. rejstřík, oddíl C, vložka č. 25825  
 IČO : 26821443  
 DIČ : CZ26821443  
 Statutární zástupce : – jednatel společnosti  
 Smluvně oprávněn jednat :  
 Technicky oprávněn jednat :  
 Bankovní spojení : Komerční banka, a.s.  
 Číslo bankovního účtu: 27-6452410227/0100  
 (dále jen „zhotovitel“)

## II. PŘEDMĚT DÍLA

### II.1 Projektové práce

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě o dílo, kterým se rozumí „**Hranice VI – Valšovice, přístřešek v areálu školní polesí SLŠ**“ dokumentace pro společné řízení.

### II.2 Inženýrské práce

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje projednat dokumentace uvedené v kapitole II.1 a obstarat pro stavbu: „**Hranice VI – Valšovice, přístřešek v areálu školní polesí SLŠ**“ **společné územní a stavební povolení.**

### II.3 Ostatní práce

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro stavbu: „**Hranice VI – Valšovice, přístřešek v areálu školní polesí SLŠ**“ **polohopisné a výškopisné zaměření stavby a inženýrsko-geologický průzkum.**

**II.4** Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. V. této smlouvy, a to způsobem uvedeným ve článku VI. této smlouvy.

## III. ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA

**III.1** Dokumentace bude vypracována v rozsahu a obsahu vedeném v akceptované nabídce zhotovitele 21081 ze dne 30.11.2021. Znamená to, že projektová dokumentace bude vypracována v souladu se stávající legislativou – tedy se zákonem 183/2006 Sb. (stavební zákon) ve znění zákona č.225/2017 Sb. platném od 1.1.2018 a vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č.405/2017 Sb.

Všechny práce budou provedeny v digitální formě, což znamená, že jak zprávy, tak i situace a další výkresy budou vypracovány na počítači na běžně využívaných programech – tedy Microsoft Word (texty), Autocad (výkresy a situace).

**III.2** Dokumentace bude odevzdána v šesti listinných vyhotoveních a jednou elektronicky na CD s výkresy a texty ve formátu PDF.

## IV. DOBA PROVEDENÍ DÍLA A MÍSTO PLNĚNÍ

IV.1.1. Dokumentace pro společné řízení bude odevzdána do	20.01.2022
IV.1.2. Návrh pro společné územní a stavební řízení bude podán do	10.03.2022
IV.1.3. Inženýrsko-geologický průzkum bude dokončen do	10.01.2022
IV.1.4. Polohopisné a výškopisné zaměření bude dokončeno do	10.01.2022
IV.1.5. Místem plnění je sídlo objednatele, uvedené v článku I.1 této smlouvy	

## V. CENA DÍLA

### V.1 Cena předmětu plnění

V.1.1. Geodetické zaměření	, - Kč
V.1.2. Inženýrsko-geologický průzkum	, - Kč
V.1.3. Dokumentace pro společné územní a stavební řízení	, - Kč
V.1.4. Obstarání společného územního a stavebního povolení	, - Kč
Celková cena předmětu plnění je	, - <b>Kč</b>
K této ceně bude připočítáno DPH 21 % ve výši	, - Kč
<b>Celková cena včetně DPH tedy bude</b>	, - <b>Kč</b>
Slovy <b>jednostopadesátisícpětsetdvacetčtyři Kč</b>	

### V.2 Další ujednání o ceně

V.2.1 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou (maximální) a může být změněna pouze pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení dojde ke změnám sazeb DPH nebo pokud objednatel bude požadovat i jiných činností, než těch, které byly předmětem smlouvy nebo pokud objednatel omezí nebo rozšíří rozsah stavby, která je předmětem vypracování dokumentace.

V.2.2 Cena sjednaná ve smlouvě obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému vypracování celého díla.

V.2.3 Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé budoucím vývojem cen, a to až do termínu dokončení celého díla sjednaného ve smlouvě.

## VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

**VI.1** Provedené práce budou fakturovány za jednotlivé části, nejpozději do 10 pracovních dní po uskutečnění dané části předmětu zakázky, které bude prokázáno vydaným rozhodnutím stavebního úřadu a předávacím protokolem, podepsaným zástupcem zadavatele.

**VI.2** Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury ve lhůtě její splatnosti v případě zjištěných vad na díle nebo v případě, že doručená faktura nebude obsahovat veškeré náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy na řádný daňový doklad. V případě takové neuhrazené faktury není objednatel v prodlení s platbou

**VI.3** Splátnost faktur je 14 dnů ode dne jejího vystavení.

## VII. ZÁRUKA

**VII.1** Zhotovitel je povinen provést předmět díla ve sjednaném rozsahu, bezvadně a včas, v souladu se zadáním a v souladu s platnými právními předpisy a právními normami.

**VII.2** Zhotovitel ručí za to, že dílo předá objednateli bez vad. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá předmětu plnění určenému ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky pro daný účel užití sjednané touto smlouvou nebo stanovené platnými českými technickými normami a právními předpisy.

**VII.3** Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele. Zhotovitel odpovídá jen za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli a nenese

odpovědnost za vady vzniklé až po předání díla (např. změnou výchozích podmínek – právních předpisů, norem, podkladů, sortimentu výrobků, technickým pokrokem).

**VII.4** Zhotovitel dává záruku na bezvadný stav díla po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.

## **VIII. POVINNOSTI OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY**

**VIII.1** Objednatel se zavazuje být v průběhu práce na díle ve stálém styku se zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou na něm lze spravedlivě požadovat a to na základě důvodného požadavku doručeného v přiměřeném předstihu zhotovitelem.

**VIII.2** Součinností objednatele je rovněž bezodkladné a úplné informování zhotovitele o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění jako opatření potřebné k odvrácení nebo zmírnění škody, která může vzniknout v důsledku vad díla.

## **IX. SMLUVNÍ POKUTY**

**IX.1** V případě prodlení zhotovitele s dobou provedení díla dle čl. IV. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny předmětu díla za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním díla. Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na eventuální výši náhrady škody.

**IX.2** V případě prodlení objednatele se součinností sjednanou v článku VIII. této smlouvy bude dodatkem ke smlouvě změněn termín plnění, daný v článku IV. této smlouvy.

**IX.3** Při nedodržení termínu splatnosti faktur může být objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

## **X. VLASTNICKÉ PRÁVO A AUTORSKÉ PRÁVO**

**X.1** Vlastníkem předmětu díla je od počátku zhotovitel. Předmět díla požívá ochrany autorských práv podle zvláštních právních předpisů. Dnem zaplacení ceny díla se vlastnické právo k předmětu díla převádí na objednatele a následně na investora.

**X.2** Do doby převodu vlastnického práva k dokumentaci, není zhotovitel oprávněn poskytnout dokumentaci (ani její dílčí část), která je předmětem smlouvy, jiné osobě k využití bez písemného předchozího souhlasu objednatele.

**X.3** Objednatel je oprávněn dokumentaci použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby nebo jiné činnosti, která je předmětem dokumentace. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou dokumentaci (každý její svazek) rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.

**X.4** Objednatel není oprávněn předat dokumentaci, ani její část třetí osobě za účelem provádění změn nebo doplnění bez souhlasu zhotovitele.

## **XI. ZMĚNA SMLOUVY, Odstoupení od smlouvy**

**XI.1** Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním „Dodatek“ podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.

**XI.2** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy. Podstatným porušením smlouvy se rozumí neposkytnutí ujednaného spolupůsobení ze strany zhotovitele dle článku VIII. této smlouvy, jednání v rozporu s článkem X. této smlouvy nebo nedodržení dohodnutého termínu dokončení díla.

**XI.3** Odstoupení od smlouvy je povinna smluvní strana písemně doručit druhé straně s uvedenými důvody. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Pro nároky vzniklé odstoupením platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

**XI.4** Objednatel se v případě odstoupení od smlouvy zavazuje uhradit zhotoviteli náklady v prokázané výši, které byly vynaloženy na provedení části předmětu díla.

## XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

**XII.1** Smlouva a právní vztahy jí založené se řídí českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

**XII.2** Veškeré změny smlouvy, popřípadě zrušení této smlouvy o dílo dohodou, je možno provádět pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

**XII.3** Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

**XII.4** Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, porozuměly jejímu obsahu, smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní anebo za nápadně nevýhodných podmínek, bez výhrad s ní souhlasí, přičemž na důkaz toho připojují oprávněné osoby všech smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

**XII.5** Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

### Zhotovitel

V Hranicích dne 17.12.2021

.....  
jednatel společnosti

### Objednatel

V Hranicích dne .....

.....  
ředitel školy