**Kupní smlouva**

uzavřená ve smyslu ust. §501 a §2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“)

1. **Smluvnístrany**

**Pavel ŠAFÁŘ**, r.č., bytem Jeřabinová 1, 150 00 Praha 5

bankovní spojení Komerční banka, a.s.,

(dále jen „**prodávající**“)

a

**UMĚLECKOPRŮMYSLOVÉ MUSEUM V PRAZE**, IČ: 00023442, se sídlem

ul. 17. listopadu 2, 110 00 Praha 1 - Josefov, příspěvková organizace MK ČR

zastoupená PhDr. Helenou Koenigsmarkovou, ředitelkou

bankovní spojení ČNB, č. ú.: 2001-16337011/0710

(dále jen „**kupující**“)

Prodávající a kupující společně dále téže jako „**smluvní strany**“ a každá samostatně jako „**smluvní strana**“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

kupní smlouvu

1. **Úvodní ustanovení**
   1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem hromadné movité věci – sbírky předmětů kubistického užitého umění, jejíž seznam je uveden v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**předmět koupě**“).
   2. Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě neváznou žádné závazky, práva třetích osob ani jiné právní vady. Prodávající dále prohlašuje, že se o něm ke dni podpisu této smlouvy nevede řízení insolvenčí, řízení o zřízení soudcovského zástavního práva, řízení vykonávací či exekuční či jakékoliv jiné řízení, které by mohlo zmařit splnění této smlouvy.
2. **Předmět smlouvy**
   1. Předmětem této smlouvy je závazek na straně prodávajícího odevzdat kupujícímu předmět koupě blíže specifikovaný v čl. 2.1, a umožnit kupujícímu nabytí vlastnického práva k předmětu koupě a závazek na straně kupujícího tento předmět koupě převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu.
3. **Kupní cena**
   1. Smluvní strany sjednávají za předmět koupě kupní cenu ve výši 30.380.000,- Kč (slovy: (třicet miliónů tři sta osmdesát tisíc korun českých). Tato cena je stanovena dohodou smluvních stran na podkladě znaleckých posudků č. 2338/A/2018 a č. 2339/A/2019, vypracovaných dne 14. 5. 2019 soudní znalkyní PhDr. Eliškou Lyskovou, jež tvoří přílohy 2 a 3 této smlouvy.
   2. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kuní cenudo patnácti (15) dnů od uzavření této kupní smlouvy bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v této smlouvě.
   3. Prodávající souhlasí, aby kupující uvedl jeho jméno, adresu a číslo bankovního účtu ve své účetní databázi, ve které budou tyto údaje uchovány po zákonnou lhůtu deseti let.
4. **Doba a místo předání**
   1. Prodávající předá kupujícímu předmět koupě na adrese Libodřice 111, PSČ 280 02, Libodřice, na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami do patnácti (15) dnů od uzavření této smlouvy.
5. **Vlastnické právo**
   1. Smluvní strany berou na vědomí, že kupující se stane vlastníkem předmětu koupě dnem úhrady kupní ceny bez ohledu na okamžik jeho faktického předání a převzetí. Dnem úhrady kupní ceny se rozumí den odepsání celé částky kupní ceny ve výši dle této smlouvy nebo její zbylé části z  účtu prodávajícího.
6. **Přechod nebezpečí škody**
   1. K přechodu nebezpečí škody na předmětu koupě a jeho příslušenství dojde okamžikem jeho převzetí ze strany kupujícího. Smluvní strany výslovně a neodvolatelně souhlasí s tím, že pro výpočet případné škody se bude vycházet z ocenění dle znaleckých posudků uvedených v přílohách 2 a 3 této smlouvy a v rozsahu pojistného plnění dle pojistné smlouvy č. 503 632 566, jejíž kopie je uvedena v příloze č. 4 této smlouvy.
7. **Závěrečná ustanovení**
   1. Prodávající souhlasí s tím, aby část předmětů, zakoupených dle této smlouvy, které v současné době nemůže kupující využít ve svých expozicích, zůstal i po jeho převzetí kupujícím v prostorách Musea kubistického designu na adrese Libodřice 111, a to na základě zvláštního smluvního ujednání uzavíraného současně s touto smlouvou.
   2. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
   3. Kupující tímto výslovně a neodvolatelně prohlašuje, že mu kupující umožnil se seznámit se stavem předmětu koupě v jím požadovaném rozsahu, je s tímto stavem srozuměn a nemá vůči němu výhrad.
   4. Přílohy této smlouvy tvoří její nedílnou součást.
   5. Prodávající výslovně souhlasí s uvedením svého jména v interní databázi sbírek kupujícího.
   6. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
   7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
   8. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, s úředně ověřeným podpisem prodávajícího, přičemž jedno vyhotovení obdrží prodávající a dvě kupující.
   9. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne…………… V Praze dne……………

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

za stranu prodávající za stranu kupující