

# DODATEK č.1

## k pachtovní smlouvě č. 2015/0301

Smluvní strany:

***Město Neratovice***

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice  
zastoupené starostou Ing. Romanem Kroužeckým  
IČ:0237108  
Bank. spoj.: [REDAKCE]  
*/ propachtovatel /*

a

***Ing. Libor Veselý***

[REDAKCE] 250 63 Mratín  
IČ: 71215841  
*/pachtýř/*

Tento dodatek byl uzavřen podle ustanovení zákona č.89/2012 Sb. Občanský zákoník.

### I. Předmět pachtu

Propachtovatel prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví následující nemovitost – pozemek p. č. 318/171 (orná půda) o výměře 115 887 m<sup>2</sup>, který je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Mělník na LV č. 10001 pro obec Neratovice a k.ú. Lobkovice (dále jen „pozemek“).

Na základě rozhodnutí rady města ze dne 1. 12. 2021 přenechává propachtovatel k užívání pozemek o výměře 115 887 m<sup>2</sup> (tj. 11,59 ha) k. ú. Lobkovice (lokalita V Trativodech), jak je zakresleno v mapce, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Záměr pachtu byl řádně zveřejněn na úředních deskách města a schválen radou města dne 1. 12. 2021. (č. usnesení RM/25/13/21).

Tímto dodatkem č.1 na základě usnesení rady města ze dne 1. 12. 2021 se upravuje či doplňuje pachtovní smlouva č.2015/0301 ze dne 30. 9. 2015 takto:

**1. Čl. I pachtovní smlouvy** – doplňuje se o další pozemek p. č. 318/171 v k. ú. Lobkovice o celkové výměře 115 887 m<sup>2</sup>.

## II. Pachtovné

1. **Čl. III pachtovní smlouvy** - doplněním předmětu pachtu se účinností od 1. 12. 2021 mění i výše pachtovného takto:

Nový pozemek, uvedený v předmětu pachtu tohoto dodatku č. 1, je propachtován za pachtovné ve výši 1 500 Kč/1 ha/rok, tj. 17 385 Kč/rok.

Za období 1. 12. – 31. 12. 2021 činí pachtovné 1 449 Kč.

Výše pachtovného za všechny pozemky, uvedené v pachtovní smlouvě ze dne 30. 9. 2015 a v tomto dodatku č. 1 od 1. 1. 2022 činí 22 815 Kč/rok.

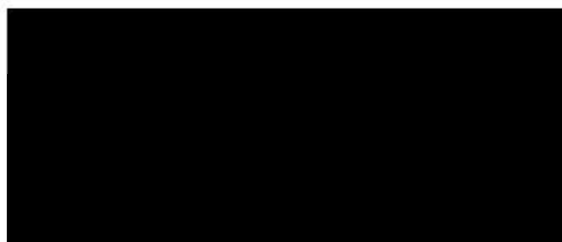
## III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání pachtovní smlouvy ze dne 30. 9. 2015 nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena a zůstávají v plném znění nadále v platnosti.

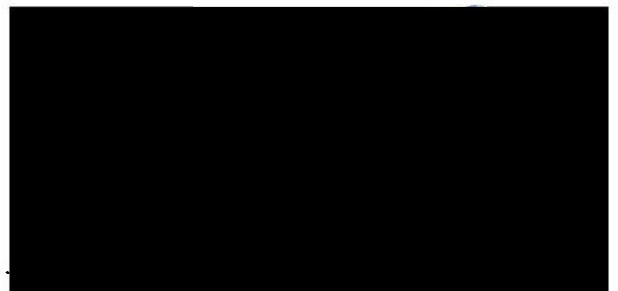
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek č. 1 byl veden v evidenci smluv Města Neratovice, který bude přístupný dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v původním neanonymizovaném znění, obsahující především údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy a data jeho uzavření včetně osobních a jiných údajů podléhajících regulaci předpisů zákona č. 101/2000 Sb. a nařízení EU ze dne 26. dubna 2016 známého pod obecnou zkratkou „GDPR“. Rovněž tak strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v intencích předpisů zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v pozdějším znění; předchozí věta platí obdobně.

3. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží pachtýř a dva propachtovatel.

V Neratovicích ..... 1. 12. 2021



Město Neratovice  
zast. Ing. Romanem Kroužeckým, starostou  
propachtovatel



Ing. Libor Veselý  
pachtýř