

DODATEK č. 2

k Nájemní smlouvě č. 322/7/2020

uzavřený v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění jeho pozdějších předpisů

Statutární město Most

IČO: 00266094

DIČ: CZ00266094

sídlem: Radniční 1/2, 434 01 Most

zastoupeno: Mgr. Janem Paparegou, primátorem města

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 19-1041368359/0800

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Svaz tělesně postižených v České republice z.s. okresní organizace Most

IČO: 71162879

sídlem: Pionýrů 2806/7, 434 01 Most

zastoupena: Světlanou Hrubou, předsedkyní okresní organizace

(dále jen „**nájemce**“)

(oba společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tento
dodatek s následujícím zněním

I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla dne 30. 6. 2020 uzavřena shora uvedená Nájemní smlouva č. 322/7/2020 ve znění jejího pozdějšího dodatku č. 1 (dále jen „Smlouva“).

2. Smluvní strany se dohodly, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku Smlouva mění takto:

Článek II., odst. 2. Smlouvy se ruší a nahrazuje textem následujícího znění:

2. Výše celkového ročního nájemného činí 12.000 Kč.

3. V dalším zůstává Smlouva nezměněna.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v tomto dodatku uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek, jakož i Smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení tohoto dodatku vč. Smlouvy a datum jeho/jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.

3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku a potažmo Smlouvě samotné nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku, jakož i Smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení tohoto dodatku či Smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory z tohoto dodatku budou řešit primárně dohodou.

5. Nestanoví-li tento dodatek jinak, řídí se práva a povinnosti obou smluvních stran zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

6. Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží pronajímatel a jeden obdrží nájemce. Jakákoliv změna Smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.

7. Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení Rady města Mostu č. RmM/3317/55/2021 ze dne 2. 12. 2021. Usnesení je přílohou č. 2 tohoto dodatku.

8. Tento dodatek, jakož i Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek, jakož i Smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní pronajímatel, a to nejpozději do 30 pracovních dnů od podpisu tohoto dodatku. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit tento dodatek, jakož i Smlouvu v registru nájemce.

9. Po uveřejnění v registru smluv obdrží nájemce do datové schránky/e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že nájemce nebude, kromě potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku, jakož i Smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

10. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jsou s ním plně srozuměny a se všemi změnami v tomto dodatku souhlasí, dále prohlašují, že uzavření tohoto dodatku se uskutečňuje dle jejich pravé a svobodné vůle, při jejím uzavírání nikdo nezneužil tísně nebo nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

11. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a dále pak ID_ST_076 Nakládání s osobními údaji.

12. Tento dodatek nabývá platnosti dne podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 1. 2022, ne však dříve než uveřejněním v registru smluv.

V Mostě dne: 17. 12. 2021

V Mostě dne: 16. 12. 2021

...
Mg
pronajmatel

za Sv
blice
Světlana Hrubá, předsedkyně okresní organizace
nájemce

Výpočtový list (č. 3)

k Nájemní smlouvě č. 322/7/2020

Pronajímatel	Statutární město Most
Sídlo	Radniční 1/2, 434 69 Most
IČO	00266094
DIČ	CZ00266094
Nájemce	Svaz tělesně postižených v České republice, z. s.
Zastoupena	Světlanou Hrubou, předsedkyní okresní organizace
Sídlo	Pionýrů 2806/7, 434 01 Most
Adresa pro doručování	Pionýrů 2806/7, 434 01 Most
IČO	25019325
Prostor	část budovy bez čp/če o výměře 31,27 m ² (pavilon E – kuchyň, jídelna v areálu býv. 9. ZŠ)
Účel nájmu	pořádání schůzek členů svazu

1. MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ

nájemné bez DPH (základ daně)

1.000 Kč

sazba daně

jde o osvobozené plnění dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty

2. MĚSÍČNÍ SLUŽBY

0 Kč

Celkem platby

1.000 Kč

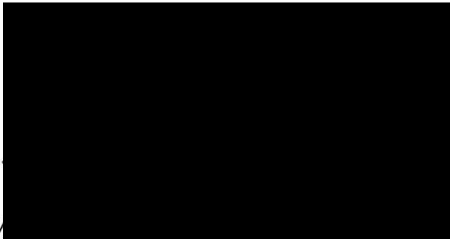
(splatné do 15. dne příslušného měsíce)

Platby budou poukazovány společností Svaz tělesně postižených v České republice, z. s. na účet statutárního města Mostu – bankovní spojení: Česká spořitelna, č. účtu: 19-1041368359/0800.


Tento výpočtový list nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dne 1. 1. 2022, ne však dříve než uveřejněním v registru smluv.

V Mostě dne: 17. 12. 2021

V Mostě dne: 16. 12. 2021

M


pronajímatel

za Svaz


nájemce

Výpis z usnesení

55. schůze Rady města Mostu ve funkčním období 2018–2022, která se konala dne 2. 12. 2021
v zasedací místnosti č. 101 budovy Magistrátu města Mostu

Usnesení č. RmM/3317/55/2021

Rada města

schvaluje

Svazu tělesně postižených v České republice z. s., okresní organizaci Most, IČO: 71162879, snížení nájemného za prostor o výměře 31,27 m² (část pavilonu E) umístěný v budově bez čp/če, která je součástí ppč. 5293, v k. ú. Most II, ul. Pionýrů, z částky 1.850 Kč/měsíc na částku 1.000 Kč/měsíc, a to z důvodu zachování činnosti spolku.

KRYCÍ LIST DODATKU Č. 532/7/2021

