

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

Číslo smlouvy objednatele:

zhotovitele: **SINV2021-091**

zak. č. zhotovitele: 3321408S00729

ČOV Přeštice – výměna prosvětlení technologických objektů

I. Smluvní strany

Níže uvedené smluvní strany

Objednatel: **Město Přeštice**
Masarykovo nám. 107, 334 01 Přeštice
IČ: 00257125
DIČ: CZ00257125
Telefon: [REDACTED]

Zastoupený: Mgr. Karlem Naxerou, starostou města
(dále jen „objednatel“) na jedné straně a

Zhotovitel: **ČEVAK a.s.**
zápis v OR Krajského soudu v ČB v odd. B, vložce 657
Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice
IČ: 60849657
DIČ: CZ60849657
Telefon: [REDACTED]

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s. č.ú. 5002006468/5500

Zastoupený: [REDACTED], na základě plné moci
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé,

uzavírají v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo, ve které sjednávají následující.

Ve vzájemném styku obou smluvních stran, kromě výše uvedených zástupců, jsou při operativním technickém řízení činnosti při realizaci díla, potvrzování zápisů o předání a jiných otázkách, spadajících do kompetence níže uvedených zástupců v souladu s jejich náplní práce oprávněni jednat:

- za objednatele:

- za zhotovitele:



II. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo:

Obnovu 3 ks stěnových sestav vč. 1 ks vchodových dveří v technologickém objektu hrubého předčištění, dmychárny a hygienizace kalu. Dále 6 ks oken v objektu chemického hospodářství. Součástí díla je demontáž stávajících výplní, jejich likvidace, dodávka včetně montáže nových výplní, venkovních i vnitřních parapetů a stavebního začištění ostění.

Rozsah díla je dle cenové nabídky č. 021730001093 ze dne 15. 11. 2021, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, (dále souhrnně označeno jen jako „dílo“); a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za dílo ve výši uvedené v článku IV. níže.

III. Termín provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle článku II. této smlouvy **do 30. 3. 2022.**
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho dokončením a předáním objednateli. Zhotovitel splní svou povinnost dokončit dílo úplným zhotovením předmětu díla a provedením všech prací, které se k předmětu díla váží, v kvalitě odpovídající dohodnutým podmínkám.

IV. Cena za dílo

1. Cena za dílo se sjednává v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a činí:

- **Cena za dílo** dle čl. II písm. a) **317 515,-Kč**

2. Cena za dílo byla stanovena na základě podkladů jako **pevná smluvní cena.**

V. Způsob uhrazení ceny za dílo

1. Smluvní strany se dohodly, že po uzavření této smlouvy vystaví zhotovitel zálohovou fakturu na 100% ceny díla, předá ji objednateli a tento ji uhradí nejpozději do 31.12.2021. Po dokončení a předání díla vystaví zhotovitel konečný daňový doklad.
Pokud objednatel odepře dílo převzít, aniž by k tomu byl dle této smlouvy oprávněn, může zhotovitel vystavit a odeslat objednateli daňový doklad na cenu za dílo po konání předávacího řízení.
2. Konečná faktura musí mimo jiné obsahovat:
 - a) přesný název předmětu díla;
 - b) celkovou cenu díla bez DPH;
 - c) základ daně a sazbu daně; výši daně z přidané hodnoty na daňovém dokladu doplní objednatel.
3. Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:
 - a) zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý den prodlení při nesplnění termínu dokončení a předání díla;
 - b) objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo za každý den prodlení s její úhradou či s úhradou jakékoliv její části.

4. Právo na zaplacení smluvní pokuty se nedotýká práva na náhradu škody.
5. Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení nespolehlivého plátce daně dle § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
7. Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění je oprávněn, v případě, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku příjemce uhradit sjednanou cenu zhotoviteli.

VI. Další ujednání, předání díla

1. Pozemky potřebné pro zřízení staveniště, které jsou ve vlastnictví objednatele, poskytuje objednatel zhotoviteli bezplatně.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět své práce ohleduplně vůči okolním plochám a objektům.
3. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a vybaví je příslušnými ochrannými pracovními pomůckami. Je povinen dodržovat hygienické předpisy.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho bezpečnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
5. Objednatel je povinen dílo, které nebude vykazovat vady či nedodělky bránící či omezující jeho užívání, od zhotovitele převzít. Pokud jeho převzetí bezdůvodně odepře, má se za to, že dílo je předáno uplynutím dne konání předávacího řízení. Převzetí díla objednatelem od zhotovitele smluvní strany výslovně uvedenou v předávacím protokolu. Zhotovitel je povinen svolat předávací řízení minimálně 3 pracovní dny předem. O průběhu předávacího řízení, tj. zejména o předání a převzetí dokončeného díla, bude sepsán smluvními stranami předávací protokol. Ojedinelé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla (stavby) funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, a nedodělky nebrání užívání díla sepíší smluvní strany v předávacím protokolu. Zhotovitel se zavazuje tyto odstranit ve lhůtě 30 dnů ode dne konání předávacího řízení, nedohodnou-li se smluvní strany na jiném termínu.
6. Pokud bude dílo vykazovat vady či nedodělky, které samy o sobě či ve spojení s jinými brání užívání díla (stavby) funkčně nebo esteticky, nebo jeho užívání podstatným způsobem omezují, sepíší je smluvní strany v rámci předávacího řízení a dohodnou se na způsobu jejich odstranění. V takovém případě není objednatel povinen do doby odstranění takových vad či nedodělků dílo od zhotovitele převzít. Tuto skutečnost (nepřevzetí díla) uvede objednatel výslovně v předávacím protokolu. Po odstranění takových vad a nedodělků díla svolá zhotovitel v pořadí další předávací řízení, při němž se postupuje analogicky dle odst. 5. tohoto článku.

7. V předávacím protokolu bude uvedena i **délka záruční doby – 24 měsíců ode dne předání díla objednateli.** Pokud objednatel odepře dílo převzít, aniž by k tomu byl dle této smlouvy oprávněn, běží záruční doba ode dne konání toho předávacího řízení, na němž bylo dílo zhotovitelem připraveno k předání bez vad a nedodělků bránících či omezujících jeho užívání, resp. pokud se na toto předávací řízení objednatel nedostaví, pak ode dne, na nějž bylo toto předávací řízení zhotovitelem svoláno. Po tuto záruční dobu je zhotovitel povinen bez zbytečného prodlení, nejdéle však do čtyř týdnů po výzvě objednatele na svůj náklad zjištěné nedostatky díla odstranit.

VII. Závěrečná ujednání

1. Uzavření smlouvy o dílo schválila v souladu s § 102 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, Rada města Přeštice dne 29.11.2021, usnesením č. 589/2021. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a považuje se za doložku potvrzující splnění tohoto zákona.
2. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní, prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), objednatel.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oběma smluvními stranami. Ústní ujednání se považují z hlediska uzavřeného smluvního vztahu za právně neúčinná.
4. Obě smluvní strany se ve věcech, které nejsou upraveny smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Tato smlouva se vydává ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smluvní strany připojují své podpisy.

V Přešticích dne:

V Českých Budějovicích dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Mgr. Karel Naxera
starosta města



Přílohy:

Příloha č. 1 - cenová nabídka č. j. č. 021730001093 ze dne 15. 11. 2021 a technická specifikace