



3313/BUH/2021-BUHM

Čj.: UZSVM/BUH/3101/2021-BUHM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Jana Červinková, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Uherské Hradiště,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Odloučené pracoviště Uherské Hradiště, Svatováclavská 568, 686 66 Uherské Hradiště

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Zlínský kraj

se sídlem 760 01 Zlín, třída Tomáše Bati 21

který zastupuje Ing. Radim Holíš, hejtman

IČO: 70891320, DIČ: CZ70891320,

bankovní spojení: účet číslo 2786182/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM
č. UZSVM/BUH/3101/2021-BUHM**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem **podílu o velikosti id. 151921/2559414** na níže uvedených nemovitých věcech:

Pozemky:

- pozemková parcela číslo: 2268/3, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území,
- pozemková parcela číslo: 2279/12, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území,
- pozemková parcela číslo: 3854/42, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území,

zapsané na listu vlastnictví č. 1034, pro kat. území Záhorovice, obec Záhorovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Uherský Brod

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu v Uherském Hradišti 21D-22/2008-97 ze dne 12. 4. 2011, právní moc ke dni 28. 4. 2011, Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu v Jeseníku 13D-198/2012-206 ze dne 24. 7. 2014, právní moc ke dni 9. 8. 2014, Smlouvy o změně příslušnosti hospodařit a práva

hospodařit UZSVM/A/14262/2015-OPMA ze dne 3. 4. 2015, právní účinky zápisu k okamžiku 22. 5. 2015 a Zápisu o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č. 219/2000 Sb.) č.j. UZSVM/BUH/6828/2017-BUHM ze dne 21. 12. 2017, právní účinky zápisu k okamžiku 3.1.2018, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází těleso silnice II. třídy č. 495 ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek leží ve velkoplošném zvláště chráněném území Chráněné krajinné oblasti Bílé Karpaty – zóna IV, a že vlastník převáděného majetku je povinen dodržovat základní ochranné podmínky chráněných krajinných oblastí dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Okamžikem právních účinků zápisu na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je platně uzavřena okamžikem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č.: 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Uherském Hradišti dne 11.10.2021

Ve Zlíně dne 23.9.2021

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....
Ing. Jana Červinková
ředitelka odboru Odložené pracoviště
Uherské Hradiště

Ing. David Vychytil
náměstek hejtmána ZK

.....
Ing. Radim Holíš
hejtman Zlínského kraje

Přílohy:

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA
ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů

Zlínský kraj prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí podílu o velikosti id. 151921/2559414 na pozemcích pozemková parcela číslo: 2268/3, hodnota v účetní evidenci 1.338,38 Kč, pozemková parcela číslo: 2279/12, hodnota v účetní evidenci 372,38 Kč a pozemková parcela číslo: 3854/42, hodnota v účetní evidenci 368,06 Kč, vše v kat. území Záhorovice, obec Záhorovice, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Zlínského kraje, bylo schváleno na 6. zasedání Zastupitelstva Zlínského kraje, konaném dne 13.9.2021, usnesení č. 0165/Z06/21.

Ve Zlíně dne 23.9.2021

Ing. David Vychytil
náměstek hejtmána ZK

.....
Ing. Radim Holíš
hejtman Zlínského kraje