



„3.1 Dílo specifikované v článku 1 této Smlouvy se zhotovitel zavazuje provést v těchto termínech:

**Termín předání a převzetí staveniště:** do 5 dnů ode dne účinnosti smlouvy

**Termín dokončení stavebních prací:** do 50 dnů od zahájení stavebních prací“

- 4. Ve smlouvě v čl. 4 dochází tímto Dodatkem č. 1 ke změně ceny díla, a to o **11 641,20Kč bez DPH**, proto se v čl. 4. odst. 4.1 mění cena celého díla tak, že se stávající text čl. 4. odstavce 4.1 vypouští a nahrazuje novým textem takto:

„4.1 Cena díla je smluvními stranami sjednána v souladu se zákonem o cenách. K této ceně bude doložena DPH ve výši podle platné sazby ke dni zdanitelného plnění. Cena je stanovena na základě výkazu výměr a pro její stanovení je rozhodující soupis prací, dodávek a služeb. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla obsahuje mimo jiné také náklady na:

- vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště, parkování,
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, koordinační a kompletační činnost,
- odvoz, likvidaci a uložení odpadu ve smyslu platných právních předpisů,
- zajištění všech nezbytných zkoušek.

<b>Celková cena dle smlouvy bez DPH</b>		<b>273141,60,- Kč</b>
<b>Cena dle Dodatku č.1 bez DPH</b>		<b>11641,20,- Kč</b>
<b>DPH celkem dle dodatku</b>	<b>15 %</b>	<b>1746,18,-Kč</b>
<b>DPH celkem dle smlouvy</b>	<b>15 %</b>	<b>40971,24,- Kč</b>
<b>Celková cena dle smlouvy ve znění Dodatku č. 1 bez DPH</b>		<b>284782,8,- Kč</b>
<b>Celková cena dle smlouvy ve znění Dodatku č. 1 včetně DPH</b>		<b>327500,22,- Kč</b>

Tato cena je shodná s nabídkovou cenou a je cenou nejvýše přípustnou. Výši této ceny zhotovitel garantuje až do úplného ukončení celého díla a jeho předání objednateli.“

- 5. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti.
- 6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 1 na internetových stránkách městské části Praha 7.
- 7. Objednatel je v postavení správce osobních údajů, subjektu, kterému je zpracování určeno zákonem, a to zejména čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR tzv. zpracování před uzavřením smlouvy, resp. v souladu s písm. c) ve spojení se ZZVZ zpracování, jenž je nezbytné pro splnění právní povinnosti.
- 8. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinností dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.



9. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv *zajistí městská část Praha 7 do 30 dnů od podpisu Dodatku č. 1 a neprodleně bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.*
10. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě a konstatují, že v Dodatku č. 1 nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
11. Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží dva stejnopisy a Zhotovitel jeden.
12. Přílohy, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku:
  - Příloha č. 1a smlouvy – změnový list č. 1 ze dne

V Praze dne *17. 11. 2021*

V Praze dne

Objednatel

Zhotovitel



**7U s.r.o.**  
Mgr. Tomáš Trnka  
jednatel

**Martin Vondráček**  
jednatel

# ZMĚNOVÝ LIST č.: 1

Ze dne: 13.12.2021

Stavba:	Oprava bytové jednotky č.52 - ulice U Smaltovny 22		
Zhotovitel:	M-RENT spol. s r. o.		
Objednatel:	7U s.r.o., zastoupená na stavbě panem Mgr.Trnkou		
TDs:	[REDACTED]		
Důvody změny:	Vyvolaná změna během stavby z důvodu požadavku investora		
Termín realizace změny:	2021/12		
Vliv na termín dokončení díla:	ano - s dopadem na termín dokončení díla		
Popis změny:	Změnový list především řeší vícepráce na základě požadavku investora - D+M montáž obvodové lišty u stávající podlahy laminátové + povrchové úpravy zámečnických výrobků - litinová otopná tělesa		
Finanční vyjádření:			
cena bez DPH:			11 641,20 Kč
DPH 15%:			1 746,18
cena včetně DPH:			13 387,38
za TDI:	[REDACTED]	[REDACTED]	
za objednatele:	Mgr. T. Trnka	[REDACTED]	
za zhotovitele:	M. Vondráček	[REDACTED]	
V Praze dne:	13.12.2021		

M-RENT Spol s.r.o  
 NA Balkáně 812/12  
 Žižkov (Praha 3), 130 00 Praha  
 IČO: 25689797

7U s.r.o.  
 Ortenovo náměstí 947/12a  
 170 00 Praha 7  
 IČO: 26418274

**Stavba: Úpravy bytové jednotky č.52 v ulici U Smaltovny 22**

**Změnový list č. 1**

**Položkový rozpočet k ZL č.1 - Úpravy bytové jednotky č.52 v ulici U Smaltovny 22**

**Vícepráce 11 641,20**

**775 Podlahy skládané 2 041,20**

70	775	775413110	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého přibíjené s přetmelením	m	18.000	33.20	597.60
71	614	61418203	lišta podlahová dřevěná dub 25x25 mm	m	18.000	80.20	1 443.60

**81 783 Dokončovací práce - nátěry 9 600,00**

82	783	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí - litinové otopné tělesa	m2	20.000	140.00	2 800.00
83	783	783343101	Základní jednonásobný impregnační polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí - litinové otopné tělesa	m2	20.000	160.00	3 200.00
84	783	783347101	Krycí jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí - litinové otopné tělesa	m2	20.000	180.00	3 600.00

**Cena celkem 11 641,20**