



DODATEK Č. 3
ke Smlouvě o dílo číslo: DS202100587
Agendové číslo: DS202100587/3
Evidenční číslo: DS202101361

na provedení stavebních prací
„Sociální bydlení města Liberce Bytový dům B – stavební práce“

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

ČL. 1 SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 Objednatel:** **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
ve věcech plnění díla: Ing. Michaelou Maturovou, vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
telefon: 485 243 111
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)
- 1.2 Zhotovitel:** **INSTAV stavební práce s.r.o.**
PSČ, sídlo: 468 27, Nová Ves nad Nisou 456
zastoupený: Pavlem Novákem, jednatelem
IČO: 27263568
DIČ: CZ27263568
bankovní spojení: [REDACTED]
ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Pavel Novák, jednatel
ve věcech technických oprávněn k jednání: Miroslav Kakos, jednatel
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl C, vložka 21427.
(dále jen „zhotovitel“)

Čl. 2 PREAMBULE

- 2.1** Smluvní strany uzavřely dne 5. 5. 2021 Smlouvu o dílo č. DS202100587, dne 27. 8. 2021 Dodatek č. 1 a dne 20.9. 2021 Dodatek č. 2 (dále jen Smlouva), předmětem smlouvy je realizace rekonstrukce bytového domu pod názvem „Sociální bydlení města Liberce stavební práce – Bytový dům B“, a to v rozsahu specifikovaném v článku 3 Smlouvy o dílo. Jedná se o projekt IPRÚ aglomerace Liberec – Jablonec nad Nisou spolufinancovaný z prostředků Evropské unie – Integrovaného operačního programu.



Čl. 3 PŘEDMĚT DODATKU Č. 3

3.1 Předmětem tohoto Dodatku č. 3 je změna níže uvedených ustanovení Smlouvy.

3.2 Změna předmětu plnění uvedená ve Změnových listech č. 10, 11, 12 s odkazem na § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění nepředstavuje podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož se jedná o dodatečné stavební práce od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

Čl. 4 CENA

4.1 Objednatel a Zhotovitel se v souladu s odst. 5.6 Čl. 5 Smlouvy o dílo dohodli na změně předmětu plnění spočívající ve stavebních vícepracích a méněpracích, které jsou specifikovány ve Změnových listech č. 10 – 12 (dále jen „ZL“), který tvoří přílohu č. 1 - 3 tohoto Dodatku č. 3.

4.2 Smluvní strany se dohodly v důsledku **změny předmětu plnění na změně ceny díla sjednané v odst. 5.2 Čl. 5 Smlouvy, a to na navýšení celkové ceny díla o 287 391,09 Kč bez DPH (330 499,75 Kč vč. DPH).**

Celkový objem méněprací bez DPH:	40 719,78 Kč
Celkový objem víceprací bez DPH:	328 110,87 Kč
Rozdíl prací celkem bez DPH:	287 391,09 Kč

Původní celková cena díla včetně Dodatku č. 1, 2 bez DPH	15 357 368,85 Kč
DPH 15%	2 303 605,33 Kč
Původní celková cena díla včetně Dodatku č. 1, 2 vč. DPH	17 660 974,18 Kč

Nová celková cena díla včetně Dodatku č. 1, 2, 3 bez DPH:	15 644 759,94 Kč
DPH 15%:	2 346 713,99 Kč
Nová celková cena díla včetně Dodatku č. 1, 2, 3 včetně DPH:	17 991 473,93 Kč

Čl. 5 DOLOŽKY

5.1 Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

5.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

5.3 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýrazněním textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.



- 5.4** Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 5.5** Smluvní strany berou na vědomí, že plnění této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
- 5.6** Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Čl. 6 Závěrečná ustanovení

- 6.1** Ustanovení Smlouvy o dílo tímto Dodatkem č. 3 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.
- 6.2** Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 6.3** Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že Dodatek č. 3 byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.
- 6.4** Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 6.5** Tento Dodatek č. 3 je uzavírán na základě usnesení Rady města Liberec ze dne.

Přílohy

- č. 1 Změnový list č. 10
č. 2 Změnový list č. 11
č. 3 Změnový list č. 12

V Liberci dne2021
za objednatele

V Liberci dne2021
za zhotovitele

.....
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor města Liberec

.....
Pavel Novák
jednatel

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: INSTAV stavební práce, s. r. o.
Projektant: Jan Hošek
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce – stavební práce Bytový dům B“
Reg. číslo projektu CZ.06.2.56/0.0/0.0/ 18_106/0016889
Umístění: ul. Dr. M. Horákové 144/10, Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202000587

INFORMACE O ZMĚĚ	POŘADOVÉ Č. 10 Datum: 31.07.2021
ZMĚNU NAVRH: INSTAV stavební práce, s. r. o. Sídlem: Nová Ves n. Nisou 456, 468 27	
ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
PŘEDMĚT ZMĚN: DOPLNĚNÍ MĚŘENÍ SPOTŘEBY VODY A TEPLA	
REFERENČNÍ DOKUMENTACE:	
DŮVOD KE ZMĚNĚ: Rozpor mezi požadavkem objednatele a zpracovanou PD - bytové jednotky doplněny o dálkový odečet spotřeby vody a tepla.	
VLIV NA CENU Vícepráce: +99 372,57 Kč Méněpráce: -40 719,78 Kč	ČASOVÉ VLIVY Časový vliv na dílčí termíny: 0 dní Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: INSTAV stavební práce, s. r. o.

Projektant: Jan Hošek

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce – stavební práce Bytový dům B“

Reg. číslo projektu CZ.06.2.56/0.0/0.0/ 18_106/0016889

Umístění: ul. Dr. M. Horákové 144/10, Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202000587

SOUPIS VÍCEPRACÍ A MĚNĚPRACÍ							
„Sociální bydlení města Liberce – stavební práce Bytový dům B“.							
INSTAV STAVEBNÍ PRÁCE, S.R.O							
TECHNICKÝ LIST ZMĚNY 10							
DOPLNĚNÍ MĚŘENÍ SPOTŘEBY VODY A TEPLA							
ODŮVODNĚNÍ:		Rozpor mezi požadavkem objednatele a zpracovanou PD - bytové jednotky doplněny o dálkový odečet spotřeby vody a tepla.					
MĚNĚPRÁCE							-40 719,78
M23		Neuznatelné náklady					-40 719,78
595	736336926R00	Měřič tepla nom průtok 0,6m3/h	kus	-9,00	3 313,10	-29 817,90	
596	722264111R00	Vodoměr bytový -měření	kus	-18,00	605,66	-10 901,88	
VÍCEPRÁCE							99 372,57
722		Vnitřní vodovod					57 702,57
N35	722262225	Vodoměr závitový jednotokový suchoběžný dálkový odečet do 40°C G1/2x110 R80 Qn 1,6 m3/h horizont	ks	10,00	992,00	9 920,00	
N36	722263208	Vodoměr závitový jednotokový suchoběžný dálkový odečet do 100°C G1/2x110 R80 Qn 1,6 m3/h horizont	ks	10,00	992,00	9 920,00	
216	725989101R00	Montáž a dodávka dvířek revizních dle PD	kus	10,00	518,63	5 186,30	
N37	722232073	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C 2x vnější závit	kus	20,00	426,00	8 520,00	
183	722172612R00	Potrubí z PPR PN 16 studená voda	m	24,00	259,32	6 223,68	
184	722172612R00	Potrubí z PPR PN 16 teplá	m	24,00	268,11	6 434,64	
425	900 R03	HZS-stavební výpomoc pro řemesla 360 vysekání rýh a průrazy pro elektro, vodu, kanalizaci, topení, plyn, slabop	h	15,00	175,81	2 637,15	
62	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m	48,00	184,60	8 860,80	
734		Armatury					41 670,00
N38	734491101	Ventil závitový regulační přímý G 3/4 PN 20 do 100°C měřicí k vyvažovací ventilu, dálkové měření spotřeby tepla	ks	9,00	3 950,00	35 550,00	
N39		Montážní materiál	kpl	9,00	680,00	6 120,00	
méněpráce celkem						- 40 719,78 Kč	
vícepráce celkem						99 372,57 Kč	
rozdíl						58 652,79 Kč	



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: INSTAV stavební práce, s. r. o.

Projektant: Jan Hošek

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce – stavební práce Bytový dům B“

Reg. číslo projektu CZ.06.2.56/0.0/0.0/ 18_106/0016889

Umístění: ul. Dr. M. Horákové 144/10, Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202000587

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny dojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 31.07.2021

PODPIS: _____

JMÉNO: Pavel Novák

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: 31.07.2021

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE: 31.07.2021

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Milan Šulc

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 31.07.2021

PODPIS: _____

JMÉNO: Jan Hošek



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: INSTAV stavební práce, s. r. o.
Projektant: Jan Hošek
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce – stavební práce Bytový dům B“
Reg. číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/ 18_106/0016889
Umístění: ul. Dr. M. Horákové 144/10, Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202000587

INFORMACE O ZMĚĚ

POŘADOVÉ Č. 11

Datum: 31.07.2021

ZMĚNU NAVRH: INSTAV stavební práce, s. r. o.
Sídlem: Nová Ves n. Nisou 456, 468 27

ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

PŘEDMĚT ZMĚN: ZMĚNA V PROVEDENÍ SLABOPROUDU

REFERENČNÍ DOKUMENTACE: příloha – soupis prací TLZ 11

DŮVOD KE ZMĚNĚ:

Na základě požadavku investora bude provedena úprava řešení slaboproudé instalace oproti PD. Změna spočívá v zavedení distribuce Wi-Fi sítě k bytovým jednotkám.

VLIV NA CENU

Vícepráce: +143 535 Kč
Méněpráce: 0,00 Kč

ČASOVÉ VLIVY

Časový vliv na dílčí termíny: 0 dní
Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: INSTAV stavební práce, s. r. o.
Projektant: Jan Hošek
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce – stavební práce Bytový dům B“
Reg. číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/ 18_106/0016889
Umístění: ul. Dr. M. Horákové 144/10, Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202000587

ROZPOČET

Stavba: SOCIÁLNÍ BYDLENÍ MĚSTA LIBERCE Elektroinstalace BD "B"
DR. M.HORÁKOVÉ 144/10, LIBEREC - DODATEK č.3

Místo:

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							143 535,00
HSV - Práce a dodávky HSV							38 742,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							38 742,00
1	K	971033141	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	12,000	395,00	4 740,00
2	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	4,000	335,00	1 340,00
3	K	974082212	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MC stěn š do 30 mm	m	350,000	89,00	31 150,00
4	K	974082214	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MC stěn š do 70 mm	m	12,000	126,00	1 512,00



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**Zhotovitel: INSTAV stavební práce, s. r. o.****Projektant: Jan Hošek****Projekt: „Sociální bydlení města Liberce – stavební práce Bytový dům B“****Reg. číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/ 18_106/0016889****Umístění: ul. Dr. M. Horákové 144/10, Liberec****Smlouva objednatele č.: DS202000587**

PSV - Práce a dodávky PSV

91 293,00

740 - Elektromontáže - zkoušky a revize

1 200,00

5	K	740991200	Celková prohlídka elektrického rozvodu a měření datových paprsků	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

742 - Elektromontáže - rozvodný systém

19 475,00

6	K	742231100	Montáž rozvodné skříně do 50 kg	ks	2,000	3 900,00	7 800,00
7	M	35711710R	<i>Datový rozvaděč 800x800x600mm / min IP54 s náplní : 1x patch panel 24 IN s kabely, horizontální a vertikální organizér, přepětová ochrana "D", rozvody 230V, vč. příslušenství, komunikační modul</i>	ks	1,000	5 980,00	5 980,00
8	M	35711289R	<i>Přípojnice PHP / PLP</i>	ks	1,000	695,00	695,00
9	K	74281111R	Koordinace s investorem	hod	10,000	500,00	5 000,00

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

23 552,00

10	K	743112115	Montáž trubka plastová ohebná D 23 mm uložená pevně	m	280,000	29,00	8 120,00
11	M	345710510	<i>trubka elektroinstalační ohebná EN 500 86-1141 2323/LPE-1 D22,9 mm</i>	m	280,000	18,90	5 292,00
12	K	743411111	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO125	ks	13,000	75,00	975,00
13	M	345715110	<i>krabice přístrojová instalační KP 68/2</i>	kus	9,000	35,00	315,00
14	M	345715210	<i>krabice univerzální z PH KU 68/2-1903</i>	kus	4,000	69,00	276,00
15	K	743411121	Montáž krabice zapuštěná plastová čtyřhranná typ KO100, KO125	kus	3,000	79,00	237,00
16	M	10.033.023	<i>Krabice KO125</i>	KS	3,000	129,00	387,00
17	K	718004521	Lišta vkladací 25x25 mm	m	60,000	53,00	3 180,00



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**Zhotovitel: INSTAV stavební práce, s. r. o.****Projektant: Jan Hošek****Projekt: „Sociální bydlení města Liberce – stavební práce Bytový dům B“****Reg. číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/ 18_106/0016889****Umístění: ul. Dr. M. Horákové 144/10, Liberec****Smlouva objednatele č.: DS202000587**

18	M	340052887	<i>Lišta vkladací 25x25 mm</i>	<i>m</i>	<i>60,000</i>	<i>64,00</i>	<i>3 840,00</i>
19	K	743622200	Trubka instalační korugovaná 50/41	m	10,000	30,00	300,00
20	M	354420290	<i>Trubka instalační korugovaná 50/41</i>	<i>m</i>	<i>10,000</i>	<i>63,00</i>	<i>630,00</i>

744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných

18 380,00

21	K	744211112	Montáž vodič Cu izolovaný sk.1 do 1 kV žíla 10 až 16 mm ² do stěny	m	40,000	16,00	640,00
22	M	341408270	<i>vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 10 mm²</i>	<i>m</i>	<i>40,000</i>	<i>39,00</i>	<i>1 560,00</i>
23	K	744411220	Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 0,20 kg pod omítku stěn	m	319,000	17,00	5 423,00
24	M	341110301	<i>kabel komunikační UTP cat 6</i>	<i>m</i>	<i>310,000</i>	<i>16,80</i>	<i>5 208,00</i>
25	M	341110004	<i>kabel komunikační koax 75 ohm</i>	<i>m</i>	<i>9,000</i>	<i>69,00</i>	<i>621,00</i>
26	K	744411230	Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 0,40 kg pod omítku stěn	m	110,000	18,00	1 980,00
27	M	341110360	<i>kabel silový s Cu jádrem CYKY-J 3x2,5 mm²</i>	<i>m</i>	<i>110,000</i>	<i>26,80</i>	<i>2 948,00</i>

746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče

5 616,00

28	K	746211110	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	86,000	30,00	2 580,00
29	M	21060624	<i>SVORKA kabelová do 5x2,5 mm²</i>	<i>ks</i>	<i>9,000</i>	<i>19,00</i>	<i>171,00</i>
30	M	68500240	<i>OZNAC.STITEK C.1</i>	<i>ks</i>	<i>24,000</i>	<i>50,00</i>	<i>1 200,00</i>
31	M	345723090	<i>páska stahovací kabelová VPP 4/280</i>	<i>100 kus</i>	<i>3,000</i>	<i>260,00</i>	<i>780,00</i>
32	K	746591510	Montáž pospojení	kus	1,000	650,00	650,00
33	M	10.255.66	<i>Sada lokálního pospojení</i>	<i>KS</i>	<i>1,000</i>	<i>235,00</i>	<i>235,00</i>

EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační programMINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: INSTAV stavební práce, s. r. o.

Projektant: Jan Hošek

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce – stavební práce Bytový dům B“

Reg. číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/ 18_106/0016889

Umístění: ul. Dr. M. Horákové 144/10, Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202000587

747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů

20 720,00

34	K	747140011	Montáž zásuvka datová zapuštěná - zapojení - průběžná / koncová	kus	9,000	95,00	855,00
35	M	345551841R	<i>zásuvka datová, jednonásobná - komplet</i>	<i>kus</i>	<i>9,000</i>	<i>295,00</i>	<i>2 655,00</i>
36	K	747161020	Montáž zásuvka zapuštěná bezšroubové připojení L+N+PE dvojí zapojení - průběžná / koncová	kus	6,000	115,00	690,00
37	M	345550289	<i>zásuvka 16A / 230V- IP44 na povrch</i>	<i>kus</i>	<i>6,000</i>	<i>165,00</i>	<i>990,00</i>
38	K	74711202R	Montáž ukončovací krabice do 5x2,5 mm ² IP65	kus	2,000	120,00	240,00
39	M	10.060.504	<i>Ukončovací krabice do 5x2,5 mm² IP65</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>	<i>189,00</i>	<i>378,00</i>
40	K	747145005	Anténa vč. stožáru a kotvení	kus	1,000	2 120,00	2 120,00
41	M	34500011R	<i>Anténa vč. stožáru a kotvení</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>3 390,00</i>	<i>3 390,00</i>
42	K	747145062	Gateway	kus	1,000	690,00	690,00
43	M	345001045R	<i>Gateway (např. dvoupásmový Wi-Fi router s funkcí G.fast/VDSL2/ADSL2 brány, který pracuje na frekvencích 2,4 a 5 GHz standardu 802.11a/b/g/n/ac. Vč. příslušenství)</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>7 862,00</i>	<i>7 862,00</i>
44	K	7471621R	Podružný montážní materiál	kus	1,000	850,00	850,00

748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla

0,00

749 - Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce

2 350,00

45	K	74991111R	Podružný, spojovací, připojovací, kotevní a upevňovací materiál, svorky, závěsy, kabelová oka, označovací prvky a - veškeré příslušenství	kus	1,000	2 350,00	2 350,00
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: INSTAV stavební práce, s. r. o.

Projektant: Jan Hošek

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce – stavební práce Bytový dům B“

Reg. číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/ 18_106/0016889

Umístění: ul. Dr. M. Horákové 144/10, Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202000587

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 13 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 1 500,00

46	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,000	1 500,00	1 500,00
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

VRN7 - Provozní vlivy 4 500,00

47	K	071103000	práce ve výšce nad 3m	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00
----	---	-----------	-----------------------	--------	-------	----------	----------

VRN9 - Ostatní náklady 7 500,00

48	K	092103001	Náklady na zkušební provoz	hod	6,000	500,00	3 000,00
49	K	092100200D	Likvidace odpadů	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
50	K	092100008	Stavební přípomocce vč. materiálů	hod	10,000	350,00	3 500,00

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny dojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 31.07.2021

PODPIS: _____

JMÉNO: Pavel Novák

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: 31.07.2021

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: INSTAV stavební práce, s. r. o.

Projektant: Jan Hošek

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce – stavební práce Bytový dům B“

Reg. číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/ 18_106/0016889

Umístění: ul. Dr. M. Horákové 144/10, Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202000587

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE: 31.07.2021

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Milan Šulc

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 31.07.2021

PODPIS: _____

JMÉNO: Jan Hošek



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: INSTAV stavební práce, s. r. o.
Projektant: Jan Hošek
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce – stavební práce Bytový dům B“
Reg. číslo projektu CZ.06.2.56/0.0/0.0/ 18_106/0016889
Umístění: ul. Dr. M. Horákové 144/10, Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202000587

INFORMACE O ZMĚĚ	POŘADOVÉ Č. 12 Datum: 31.07.2021
ZMĚNU NAVRH: INSTAV stavební práce, s. r. o. Sídlem: Nová Ves n. Nisou 456, 468 27	
ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
PŘEDMĚT ZMĚN: MONTÁŽ NOVÝCH SLOUPKŮ OPLOCENÍ	
REFERENČNÍ DOKUMENTACE: příloha – soupis prací TLZ 12	
DŮVOD KE ZMĚNĚ: Po rozkrytí kamenného zdiva plotu bylo zjištěno, že je nutné nově vyměnit kamenné sloupky z důvodu jejich degradace.	
VLIV NA CENU Vícepráce: 85 203,30 Kč Méněpráce: 0,00 Kč	ČASOVÉ VLIVY Časový vliv na dílčí termíny: 0 dní Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: INSTAV stavební práce, s. r. o.

Projektant: Jan Hošek

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce – stavební práce Bytový dům B“

Reg. číslo projektu CZ.06.2.56/0.0/0.0/ 18_106/0016889

Umístění: ul. Dr. M. Horákové 144/10, Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202000587

SOUPIS VÍCEPRACÍ A MĚNĚPRACÍ							
„Sociální bydlení města Liberce – stavební práce Bytový dům B“.							
INSTAV STAVEBNÍ PRÁCE, S.R.O							
TECHNICKÝ LIST ZMĚNY 12							
MONTÁŽ NOVÝCH SLOUPKŮ OPLOCENÍ							
ODŮVODNĚNÍ:	Po rozkrytí kamenného zdiva plotu bylo zjištěno, že je nutné nově vyměnit kamenné sloupky z důvodu jejich degradace						
VÍCEPRÁCE							85 203,30
13	Hloubené vykopávky						2 427,55
8	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v homině tř. 3	m3	3,20	758,61	2 427,55	
		výkop pro základ žulového pilíře					
		5*0,8*0,8*1		3,2			
16	Přemístění výkopku						1 791,84
11	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	3,20	139,77	447,26	
12	167101103R00	Přeložení nebo složení výkopku z hor.1-4	m3	3,20	112,52	360,06	
13	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	3,20	307,66	984,51	
27	Základy						11 016,40
N	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	2,80	3 163,00	8 856,40	
N	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	4,80	355,00	1 704,00	
		zřízení hlavy patky nad terémem					
		0,8*4*0,3*5		4,80			
N	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	4,80	95,00	456,00	
95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách						4 645,00
N	953961117	Kotvy chemickým tmelem M 27 hl 240 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	ks	5,00	369,00	1 845,00	
N	953965161	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 30 dl 380 mm	ks	5,00	560,00	2 800,00	
31	Zdi podpěrné a volné						55 035,85
N	338121111.R	Dodávka a montáž žulových masivních sloupků oplocení. Osazení na základovou patku. Kotevní tm je ceněn zvlášť. Sloupek r. 0,21*0,21*2,6, štokovaný povrch	ks	5,00	10 920,00	54 600,00	
H01	Budovy občanské výstavby						435,85
488	998011003R00	Mimostaveništní přesun hmot materiálů a výrobků	t	1,90	230,00	435,85	
H99	Ostatní přesuny hmot						1 231,75
489	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	1,90	650,00	1 231,75	
795	Vedlejší aktivity projektu						6 000,00
489	HZS4132	Hodinová zúčtovací sazba jeřábík specialista	h	8,00	750,00	6 000,00	
S	Přesuny sutí						2 619,06
568	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	1,65	254,92	420,62	
571	979083117R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m	t	1,65	241,74	398,87	
572	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	1,65	140,65	232,07	
573	979990101R00	Poplatek za sklád.sutí-směs bet.a cihel do 30x30cm	t	1,65	950,00	1 567,50	
		likvidace původních sloupků					
		měnípráce celkem					- Kč
		vícepráce celkem					85 203,30 Kč
		rozdíl					- Kč



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: INSTAV stavební práce, s. r. o.

Projektant: Jan Hošek

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce – stavební práce Bytový dům B“

Reg. číslo projektu CZ.06.2.56/0.0/0.0/ 18_106/0016889

Umístění: ul. Dr. M. Horákové 144/10, Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202000587

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny dojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 31.07.2021

PODPIS: _____

JMÉNO: Pavel Novák

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: 31.07.2021

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE: 31.07.2021

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Milan Šulc

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 31.07.2021

PODPIS: _____

JMÉNO: Jan Hošek



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR