

DODATEK č. 3

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování některých služeb s ním spojených
ev.č. Pronajímatele 0111001883
(dále jen „**Dodatek č. 3**“)

1. **Český Aeroholding, a.s.**, se sídlem Praha 6, Jana Kašpara 1069/1, PSČ 160 08, IČO: 248 21 993, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 17005, plátce DPH - DIČ: CZ699003361

zastoupená na základě plné moci společností

Letiště Praha, a. s., se sídlem Praha 6, K Letišti 6/1019, PSČ 160 08, IČO: 28244532, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 14003, zastoupená Ing. Jiřím Krausem, místopředsdou představenstva a Ing. Jiřím Petržilkou, členem představenstva

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Š & Sch., s.r.o., se sídlem Praha 5, Třebonice, Ringhofferova 115/1, PSČ 155 21, IČO: 45274959, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 9390, plátce DPH - DIČ: CZ45274959, zastoupená Ing. Marií Kazdovou, jednatelkou

(dále jen „**Nájemce**“)

Pronajímatel a Nájemce jsou dále označováni jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“.

Preambule:

- A. Smluvní strany uzavřely dne 9. 4. 2015 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování některých služeb s ním spojených, ev.č. Pronajímatele: 0111001883, ev.č. Nájemce 1718/15, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 30. 12. 2015 a Dodatku č. 2 ze dne 30. 6. 2016 (dále jen „**Smlouva**“).
- B. Smluvní strany se dohodly na změně a rozšíření Předmětu nájmu a za tímto účelem uzavírají tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě.

I.

Předmět dodatku

1. Příloha č. 1A/D2 – Splátkový kalendář – daňový doklad podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění Smlouvy se ruší a nahrazuje se zcela novou – Přílohou č. 1A/D3 - Splátkový kalendář – daňový doklad podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3.
2. Příloha č. 1B/D2 - Specifikace pozic nápojových a prodejních automatů Smlouvy se ruší a nahrazuje se zcela novou Přílohou č. 1B/D3 – Specifikace pozic nápojových a prodejních automatů, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3.

3. Příloha č. 2/D2 - Plánek Předmětu nájmu Smlouvy se ruší a nahrazuje se zcela novou Přílohou č. 2/D3 - Plánek Předmětu nájmu, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3.
4. Příloha č. 6/D2 – Vzor Avíza se ruší a nahrazuje se zcela novou Přílohou č. 6/D3 - Vzor Avíza, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3.
5. Příloha č. 8 – Garance služeb se ruší a nahrazuje se zcela novou Přílohou č. 8/D3 – Garance služeb, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3.
6. Smluvní strany se dohodly, že se čl. IV., odst. 4.2, bod 4.2.2 Smlouvy ruší a nahrazuje se zcela novým čl. IV., odst. 4.2, bod 4.2.2 následujícího znění:

„4.2.2 z nájemného z obratu, které se určí jako počet procent z Obratu Nájemce („**Nájemné z Obratu**“), přičemž ode dne nabytí účinnosti Smlouvy činí Nájemné z Obratu 1.) ██████% z Obratu Nájemce dosaženého za každý NPA pro cestující umístěný na Předmětu nájmu a 2.) ██████ z Obratu Nájemce dosaženého za každý NPA pro zaměstnance umístěný na Předmětu nájmu. Strany se dále dohodly, že po celou Dobu nájmu bude 1.) minimální měsíční Nájemné z Obratu za každý NPA pro cestující umístěný na Předmětu nájmu činit ██████ Kč a 2.) minimální měsíční Nájemné z Obratu za každý NPA pro zaměstnance umístěný na Předmětu nájmu činit ██████ - Kč, tzn. celkem za všechny NPA bude minimální Nájemné z Obratu činit za měsíc částku ██████ - Kč (slovy: ██████ korun českých) („**Minimální nájemné z Obratu**“). Nájemné z Obratu a Minimální nájemné z Obratu je zároveň stanoveno v Příloze č. 1B/D3 této Smlouvy.“

7. Smluvní strany se dohodly, že se stávající čl. IX., odst. 9.11 Smlouvy ruší a nahrazuje se zcela novým čl. IX., odst. 9.11 následujícího znění:

9.11 Strany se dohodly, že výše Nájemného, Účel nájmu, výše Bankovní záruky, skutečnosti uvedené v čl. 9.1, 9.2, 10.5 Smlouvy ve znění pozdějších dodatků, skutečnosti uvedené v Příloze č. 1, Příloze č. 6 a Příloze č. 8 Smlouvy a v dokumentech, které je v budoucnu nahradí, tvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku, a zavazují se zařídit jeho utajení a odpovídajícím způsobem jej chránit. Pro vyloučení pochybností Strany prohlašují, že jiné skutečnosti uvedené v této Smlouvě než skutečnosti uvedené v první větě tohoto ustanovení Smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.“

II.

Ostatní ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 3 nedotčená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Dodatek č. 3 je vyhotoven ve třech (3) stejnopisech, z nichž Pronajímatel obdrží po dvou (2) vyhotoveních a Nájemce jedno (1) vyhotovení.
3. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dne 1. 3. 2017.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 jsou následující přílohy:
 - (a) Příloha č. 1A/D3 – **Splátkový kalendář**
 - (b) Příloha č. 1B/D3 – **Specifikace pozic nápojových a prodejních automatů**
 - (c) Příloha č. 2/D3 – **Plánek předmětu nájmu**

(d) Příloha č. 6/D3 – Vzor Avíza

(e) Příloha č. 8/D3 – Garance služeb

SMLUVNÍ STRANY TÍMTO PROHLAŠUJÍ, ŽE SI DODATEK Č. 3 PŘEČETLY A ŽE SOUHLASÍ S JEHO OBSAHEM, NA DŮKAZ ČEHOŽ HO STVRZUJÍ SVÝMI PODPISY:

Datum: 27. 2. 2017

Za Pronajímatele:

Podpis:

Jméno: Ing. Jiří Kraus

Funkce: místopředseda představenstva
Letiště Praha, a. s.

Podpis:

Jméno: Ing. Jiří Petržilka

Funkce: člen představenstva
Letiště Praha, a. s.

Datum: 28. 2. 2017

Za Nájemce:

Podpis:

Jméno: Ing. Marie Kazdová

Funkce: jednatelka
Š & Sch., s.r.o.

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ

daňový doklad podle zákona č. 235/2004 Sb.

 Příloha č. 1A/D3 ke smlouvě ev.č. 0111001883
 ev.č. daňového dokladu 005/0111001883

Pronajímatel: Český Aeroholding, a.s., Jana Kašpara, čp. 1069/1, 160 08 Praha 6, IČ 24821993, DIČ: CZ699003361

Nájemce: Š & Sch. Spol. s.r.o., Ringhofferova 115/1, Třebonice, 155 21 Praha 5

Objekt: Terminál 1, Terminál 2, Terminál 3, Parking C, Bílý dům II, Bílý dům I, Autoprovoz, Myčka, Hangár A

 Cena služeb od: **1.3.2017** poprvé splatné dne: **5.3.2017**

 Základní nájemné placeno od: **1.3.2017** poprvé splatné dne: **5.3.2017**
Základní nájemné a Ceny za služby a specifikace Předmětu nájmu

číslo místnosti / číslo pozice NPA:	umístění:	účel využití / sortiment:	plocha (m ²) / počet NPA:	Nájemné				
				měsíční sazba v Kč (za 1 ks NPA nebo za 1 m ²):	Služby - měsíční sazba v Kč (za 1 ks NPA nebo za 1 m ²) energie neměřená (teplo, chlazení, vodné, stočné)	paušální cena za vodné	paušální cena za elektřinu	odpady
Sklady								
01021	Terminál 2, 1.PP	sklad	19,15					
01151	Terminál 1, 1.PP	sklad	36,10					
01020	Terminál 2, 2.PP	sklad	22,50					
Nápojové automaty veřejnosti přístupné								
Terminál 1								
1	přiletová hala, pod schody do 2.NP	A	1					
2	přiletová hala, pod schody do 2.NP	B	1					
3	přiletová hala, pod schody do 2.NP	B	1					
4	přiletová hala, naproti vchodu C	B	1					
5	přiletová hala, naproti vchodu C	A	1					
6	odletová hala, vedle vchodu B	A	1					
7	odletová hala, vedle vchodu B	B	1					
8	odletová hala, u WC	A	1					
9	odletová hala, u WC	B	1					
10	prst A, čekárna A1, A2	B	1					
11	prst A, čekárna A3	A	1					
12	prst A, čekárna A3	B	1					
13	prst A, čekárna A5	B	1					
14	prst A, čekárna A6,A7	B	1					
15	prst A, čekárna A6,A7	A	1					
16	prst A, čekárna A8, A9	B	1					
17	tranzit - Mercury	B	1					
18	tranzit - u Mercury	A	1					
19	prst B, schodiště do -1	B	1					
20	prst B, schodiště do -1	A	1					
21	prst B, čekárna B1, B2	B	1					
22	prst B, čekárna B1, B2	A	1					
23	prst B, čekárna B3, B4	B	1					
24	prst B, čekárna B3, B4	A	1					
25	prst B, čekárna B5, B6	B	1					
26	prst B, čekárna B7	B	1					
27	prst B, čekárna B8,9	B	1					
28	prst V, čekárna B8,9	B	1					
29	prst B, čekárna B15	A	1					
30	prst B, čekárna B10	B	1					
31	celniště T1	B	1					
32	prst A u WC zkraje	B	1					
33	prst A u WC zkraje	B	1					
Terminál 2								
34	prst C, horní gaty	A	1					
35	prst C, horní gaty	B	1					
36	prst C, horní gaty	B	1					
37	prst C, vzadu	B	1					
38	prst C, vzadu	A	1					
39	prst C dolní gaty	A	1					
40	prst C dolní gaty	B	1					
41	celniště T2	B	1					
42	odletová hala, vedle vchodu C	A	1					
43	odletová hala, vedle vchodu C	B	1					
44	odletová hala, u WC	A	1					
45	odletová hala, u WC	B	1					
46	přiletová hala, po levé straně k WC	A	1					
47	přiletová hala, po levé straně k WC	B	1					
48	přiletová hala, po pravé straně k bankomatům	A	1					
49	přiletová hala, po pravé straně k bankomatům	B	1					
50	prst D, čekárna D1	B	1					
51	prst D, čekárna D1	A	1					
52	prst D, čekárna D5	A	1					
53	prst D, čekárna D5	B	1					
54	prst D, čekárna D6	B	1					
55	prst D, za bezpečnostní kontrolou vpravo	A	1					
56	prst D, za bezpečnostní kontrolou vpravo	B	1					
57	prst D - u WC, houpadel	A	1					
58	prst D - u WC, houpadel	B	1					

59	prst D - u WC, houpadel	B	1	
70	prst D - naproti bezpečnostní kontrole	B	1	
Terminál 3				
60	vstupní hala	B	1	
61	vstupní hala	A	1	
Parking C				
62	přízemí, u výtahu	A	1	
Nápojové automaty pro zaměstnance				
Terminál 1				
63	za služebním vchodem č. 15	A	1	
64	odletová hala, zázemí leteckých společností	A	1	
65	zázemí u výtahů z rampy	A	1	
66	zázemí u výtahů z rampy	B	1	
67	třídírna zavazadel	B	1	
68	třídírna zavazadel	A	1	
Terminál 2				
71	odletová hala, zázemí leteckých společností	A	1	
72	spojovací objekt, zázemí-šatny	A	1	
73	třídírna zavazadel	A	1	
74	třídírna zavazadel	B	1	
Bílý dům II.				
75	přízemí, u výtahu	A	1	
Bílý dům I.				
76	recepce	A	1	
77	recepce	B	1	
Hangár A				
78	vstup ze západu	A	1	
79	vstup ze západu	B	1	
Autoprovoz				
x	nepoužije se	nepoužije se	0	
Myčka				
x	nepoužije se	nepoužije se	0	
Plocha sklady v m² celkem: 77,75				
Celkový počet NSA: 78				
Celkové platby v Kč za období: [redacted]				
Sazba DPH za období: [redacted]				
DPH v Kč za období: [redacted]				
Měsíční úhrada služby včetně 21% DPH: [redacted]				
Měsíční úhrada služby včetně 15% DPH: [redacted]				
Měsíční úhrada nájemné včetně 21% DPH: [redacted]				
Měsíční úhrada celkem včetně DPH: [redacted]				
Předpis plateb: 5.3., 5.4., 5.5., 5.6., 5.7., 5.8., 5.9., 5.10., 5.11., 5.12., 5.1., 5.2., a každoročně.				
Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy první den v měsíci, za který je předepsána platba. První DUZP je 1. 3. 2017.				
Datum vystavení daňového dokladu je den podpisu Dodatku č. 3, jehož je Splátkový kalendář přílohou.				

Specifikace pozic NPA

Příloha č. 1B/D3
ev.č. 004/0111001883

Pronajímatel: Český Aeroholding, a.s., Jana Kašpara, čp. 1069/1, 160 08 Praha 6, IČ 24821993, DIČ: CZ699003361

Nájemce: Š & Sch. Spol. s.r.o., Ringhofferova 115/1, Třebonice, 155 21 Praha 5

Objekt: Terminál 1, Terminál 2, Terminál 3, Parking C, Bílý dům II, Bílý dům I, Autoprovoz, Myčka, Hangár A

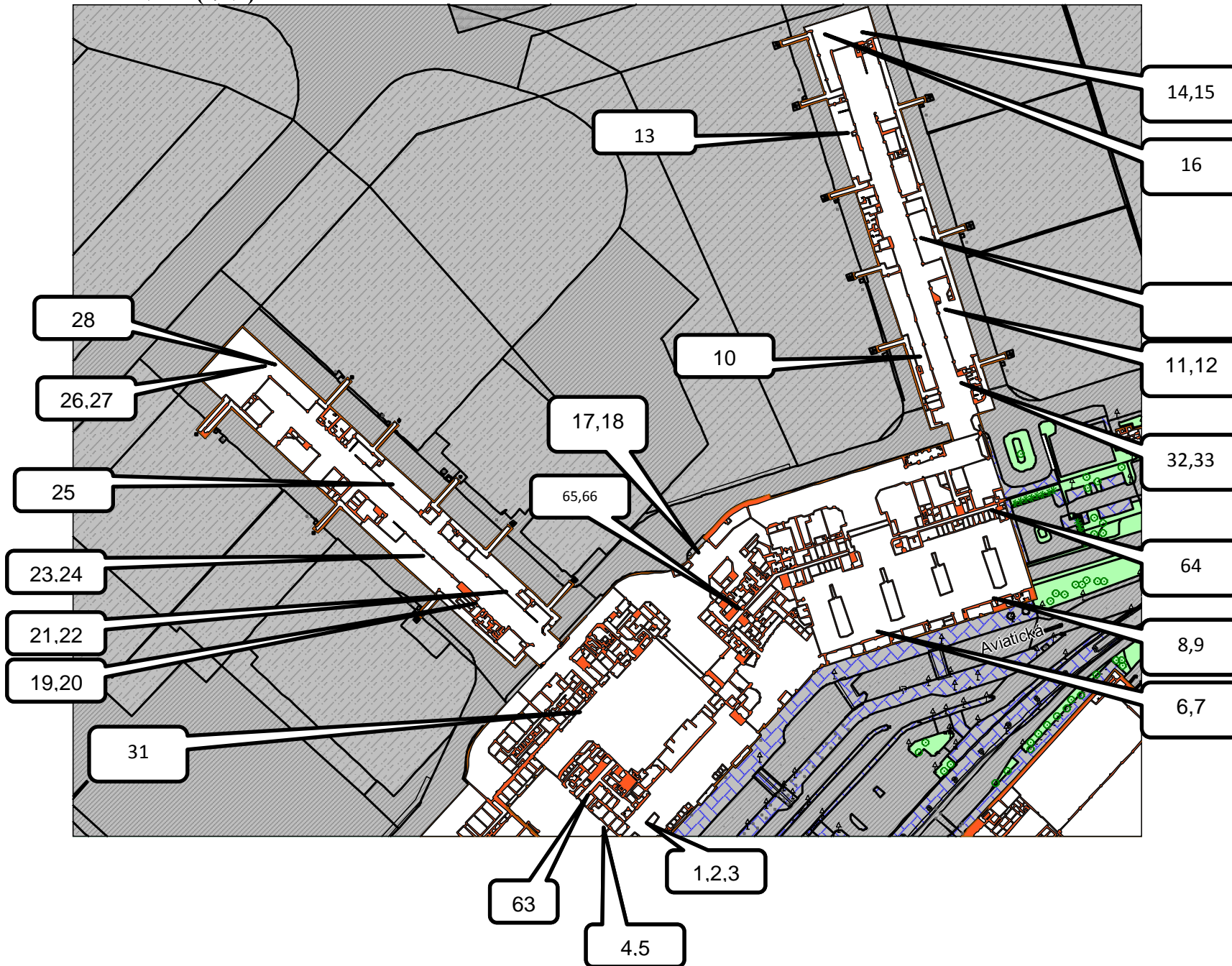
číslo pozice NPA:	umístění:	účel využití / sortiment:	Ks	Opláštění	Placení kartou	Dobíjení GSM	Dětský koutek	výrobce NPA	model NPA	rok výroby NPA	sazba nájemného z obrátu	Minimální měsíční výše nájemného z obrátu
-------------------	-----------	---------------------------	----	-----------	----------------	--------------	---------------	-------------	-----------	----------------	--------------------------	---

Nápojové automaty veřejnosti přístupné

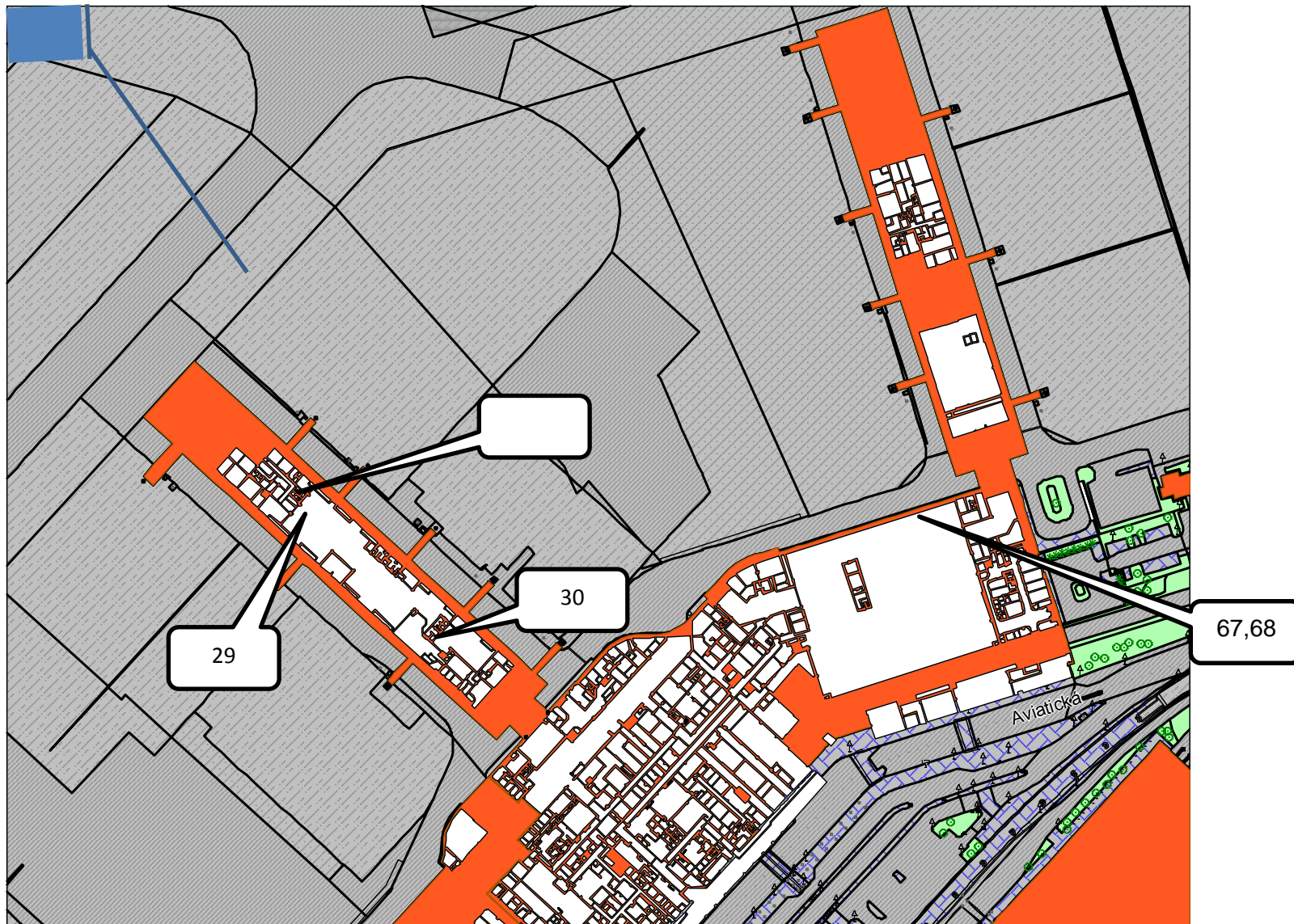
Terminál 1												
1	přiletová hala, pod schody do 2.NP	A	1	T3				LAVAZZA NEC	CANTO DI			
2	přiletová hala, pod schody do 2.NP	B	1	T3				NECTA	TANGO			
3	přiletová hala, pod schody do 2.NP	B	1	T3				CRANE	BEVMAX			
4	přiletová hala, naproti vchodu C	B	1	D1	ANO			NECTA	TANGO			
5	přiletová hala, naproti vchodu C	A	1	D1	ANO			LAVAZZA NEC	CANTO DI			
6	odletová hala, vedle vchodu B	A	1	D2	ANO			LAVAZZA NEC	CANTO DI			
7	odletová hala, vedle vchodu B	B	1	D2	ANO			NECTA	TANGO			
8	odletová hala, u WC	A	1	D3				LAVAZZA NEC	CANTO DI			
9	odletová hala, u WC	B	1	D3				NECTA	TANGO			
10	prst A, čekárna A1, A2	B	1	S		ANO		NECTA	TANGO			
11	prst A, čekárna A3	A	1	D4			ANO	LAVAZZA NEC	CANTO DI			
12	prst A, čekárna A3	B	1	D4		ANO	ANO	NECTA	TANGO			
13	prst A, čekárna A5	B	1	S				NECTA	TANGO			
14	prst A, čekárna A6,A7	B	1	D5				NECTA	TANGO			
15	prst A, čekárna A6,A7	A	1	D5				LAVAZZA NEC	CANTO DI			
16	prst A, čekárna A8, A9	B	1	D6		ANO		NECTA	TANGO			
17	tranzit - Mercury	B	1	D7				LAVAZZA NEC	CANTO DI			
18	tranzit - u Mercury	A	1	D7				NECTA	TANGO			
19	prst B, schodiště do -1	A	1	D8				LAVAZZA NEC	CANTO DI			
20	prst B, schodiště do -1	B	1	D8				NECTA	TANGO			
21	prst B, čekárna B1, B2	B	1	D9	ANO	ANO	ANO	NECTA	TANGO			
22	prst B, čekárna B1, B2	A	1	D9			ANO	LAVAZZA NEC	CANTO DI			
23	prst B, čekárna B3, B4	B	1	D10	ANO	ANO	ANO	NECTA	TANGO			
24	prst B, čekárna B3, B4	A	1	D10			ANO	LAVAZZA NEC	CANTO DI			
25	prst B, čekárna B5, B6	B	1	S				NECTA	TANGO			
26	prst B, čekárna B7	B	1	S				NECTA	TANGO			
27	prst B, čekárna B8,9	B	1	D11		ANO		NECTA	TANGO			
28	prst V, čekárna B8,9	A	1	D11				LAVAZZA NEC	CANTO DI			
29	prst B, čekárna B15	B	1	S				NECTA	TANGO			
30	prst B, čekárna B10	B	1	S				NECTA	TANGO			
31	celniště T1	B	1	S				CRANE	BEVMAX			
32	prst A u WC zkraje	A	1	D13				LAVAZZA NEC	CANTO DI			
33	prst A u WC zkraje	B	1	D13				NECTA	TANGO			
Terminál 2												
34	prst C, horní gaty	A	1	T1	ANO	ANO		LAVAZZA NEC	CANTO DI			
35	prst C, horní gaty	B	1	T1	ANO			NECTA	TANGO			
36	prst C, horní gaty	B	1	T1				CRANE	BEVMAX			
37	prst C, vzadu	A	1	D14				LAVAZZA NEC	CANTO DI			
38	prst C, vzadu	B	1	D14	ANO			NECTA	TANGO			
39	prst C dolní gaty	A	1	S	ANO			LAVAZZA NEC	CANTO DI			
40	prst C dolní gaty	B	1	S	ANO			NECTA	TANGO			
41	celniště T2	B	1	S				NECTA	TANGO			
42	odletová hala, vedle vchodu C	A	1	D17	ANO			LAVAZZA NEC	CANTO DI			
43	odletová hala, vedle vchodu C	B	1	D17	ANO			NECTA	TANGO			
44	odletová hala, u WC	A	1	D18	ANO			LAVAZZA NEC	CANTO DI			
45	odletová hala, u WC	B	1	D18	ANO			NECTA	TANGO			
46	přiletová hala, po levé straně k WC	A	1	D19	ANO			LAVAZZA NEC	CANTO DI			
47	přiletová hala, po levé straně k WC	B	1	D19	ANO			NECTA	TANGO			
48	přiletová hala, po pravé straně k bank	B	1	D20	ANO			NECTA	TANGO			
49	přiletová hala, po pravé straně k bank	B	1	D20	ANO			LAVAZZA NEC	CANTO DI			
50	prst D, čekárna D1	B	1	D21				NECTA	TANGO			
51	prst D, čekárna D1	A	1	D21				LAVAZZA NEC	CANTO DI			
52	prst D, čekárna D5	A	1	D22		ANO		LAVAZZA NEC	CANTO DI			
53	prst D, čekárna D5	B	1	D22				NECTA	TANGO			
54	prst D, čekárna D6	B	1	S				NECTA	TANGO			

55	prst D, za bezpečnostní kontrolou vpr	A	1	D23				CRANE	BEVMAX			
56	prst D, za bezpečnostní kontrolou vp	B	1	D23				NECTA	CANTO D			
57	prst D - u WC, houpadel	A	1	T2	ANO			LAVAZZA NEC	CANTO D			
58	prst D - u WC, houpadel	B	1	T2	ANO			NECTA	TANGO			
59	prst D - u WC, houpadel	B	1	T2				CRANE	BEVMAX			
70	prst D - naproti bezpečnostní kontrol	B	1	T2	ANO			NECTA	TANGO			
Terminál 3												
60	vstupní hala	B	1	D24			x	NECTA	TANGO			
61	vstupní hala	A	1	D24			x	VAZZA NEC	CANTO D			
Parking C												
62	přízemí, u výtahu	A	1	S		x	x	CRANE	BEVMAX			
Nápojové automaty pro zaměstnance												
Terminál 1												
63	za služebním vchodem č. 15	A	1	Z		x	x	VAZZA NEC	CANTO D			
64	odletová hala, zázemí leteckých spole	A	1	Z		x	x	VAZZA NEC	CANTO D			
65	zázemí u výtahů z rampy	A	1	Z		x	x	VAZZA NEC	CANTO D			
66	zázemí u výtahů z rampy	B	1	Z		x	x	NECTA	MELODIA			
67	třídírna zavazadel	B	1	Z		x	x	NECTA	MELODIA			
68	třídírna zavazadel	A	1	Z		x	x	VAZZA NEC	CANTO D			
Terminál 2												
71	odletová hala, zázemí leteckých spole	A	1	Z		x	x	VAZZA NEC	CANTO D			
72	spojovací objekt, zázemí-šatny	A	1	Z		x	x	VAZZA NEC	CANTO D			
73	třídírna zavazadel	A	1	Z		x	x	VAZZA NEC	CANTO D			
74	třídírna zavazadel	B	1	Z		x	x	NECTA	MELODIA			
Bílý dům II.												
75	přízemí, u výtahu	A	1	Z		x	x	VAZZA NEC	CANTO D			
Bílý dům I.												
76	recepce	A	1	Z		x	x	VAZZA NEC	CANTO D			
77	recepce	B	1	Z		x	x	NECTA	MELODIA			
Hangár A												
78	vstup ze západu	A	1	Z		x	x	VAZZA NEC	CANTO D			
79	vstup ze západu	B	1	Z		x	x	NECTA	MELODIA			
Autoprovaz												
x	nepoužije se	nepoužije se	0			x	x	x	x	x	x	x
Myčka												
x	nepoužije se	nepoužije se	0			x	x	x	x	x	x	x

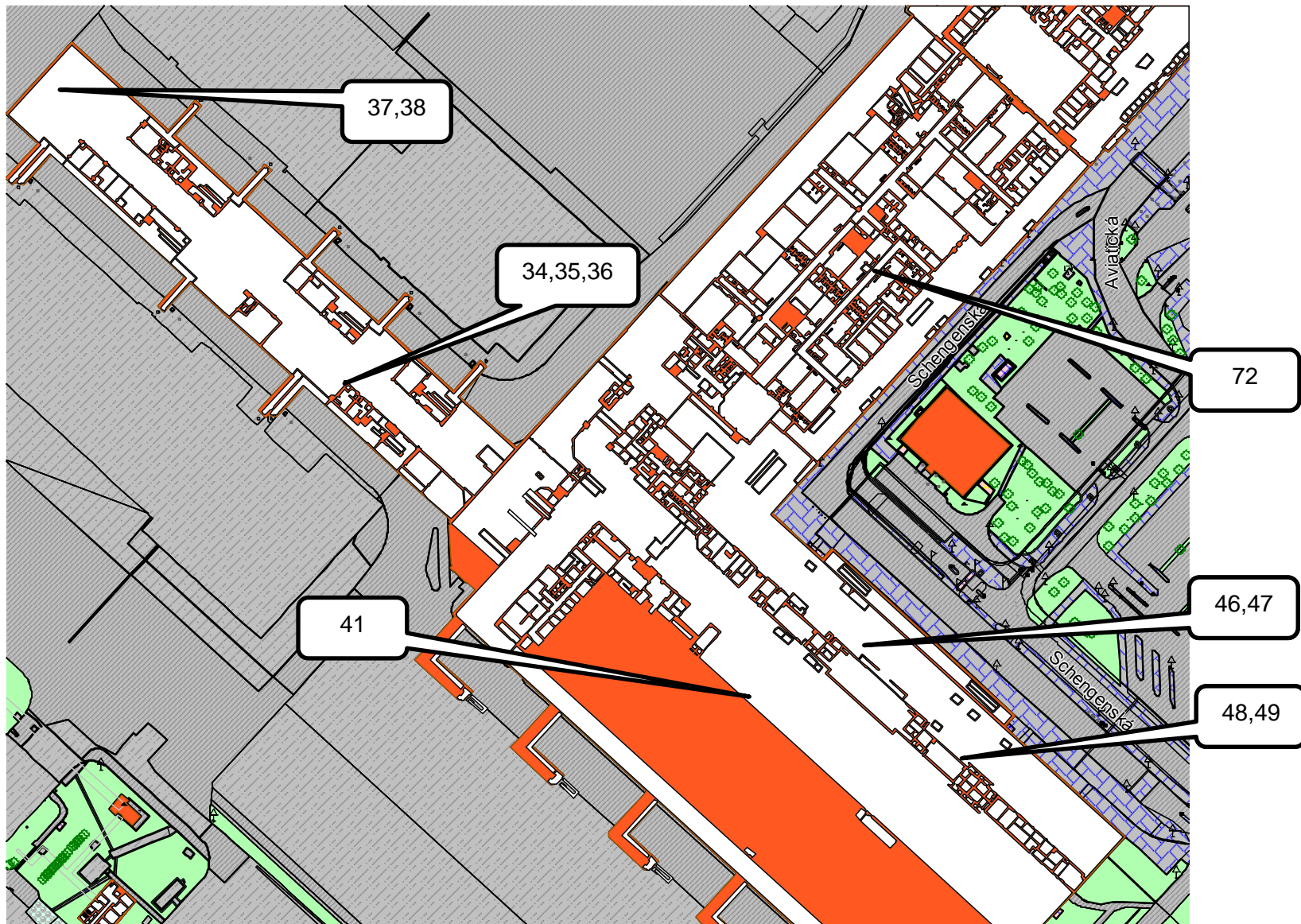
TERMINÁL 1 (1. NP)



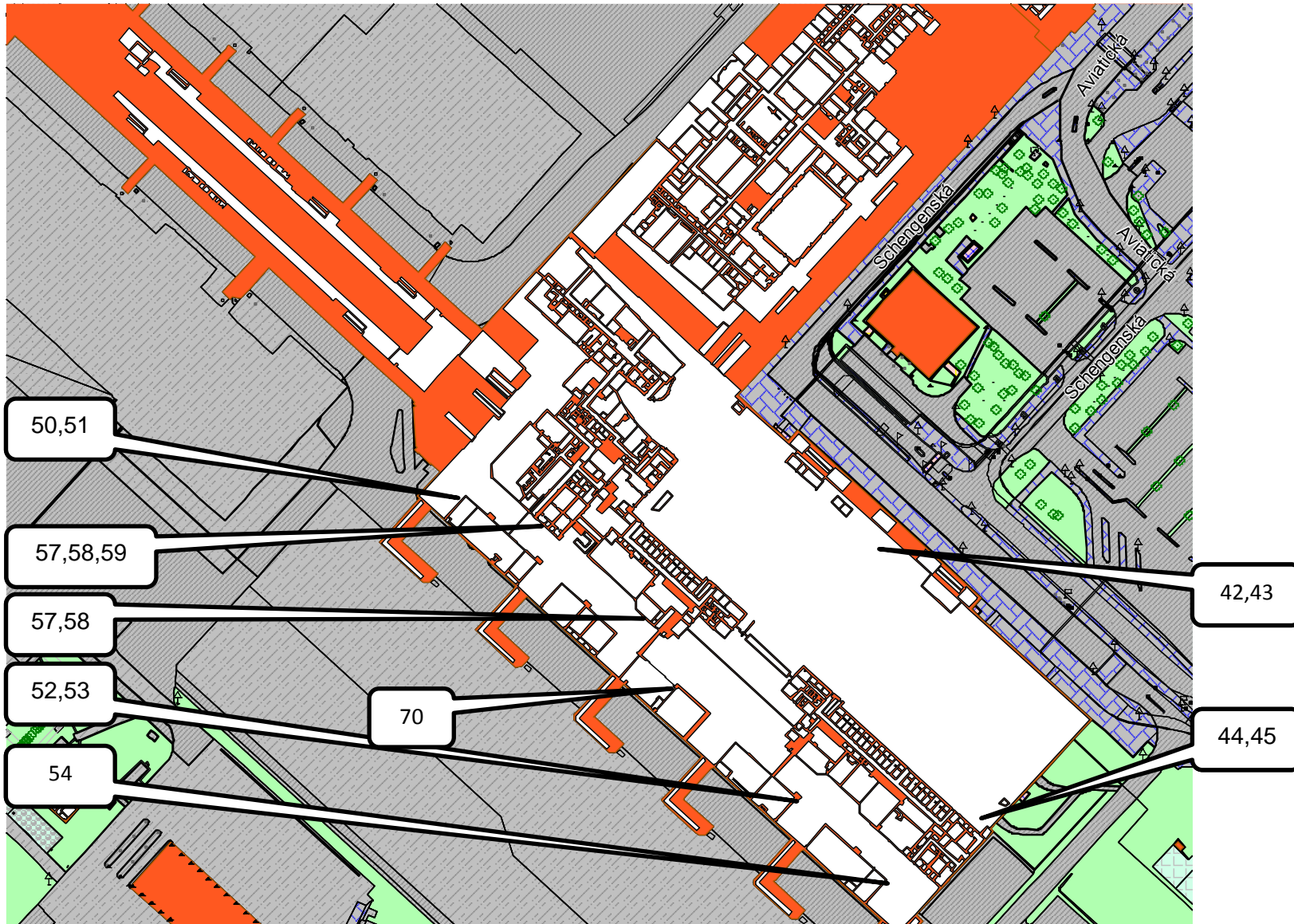
TERMINÁL 1 (-1. NP)



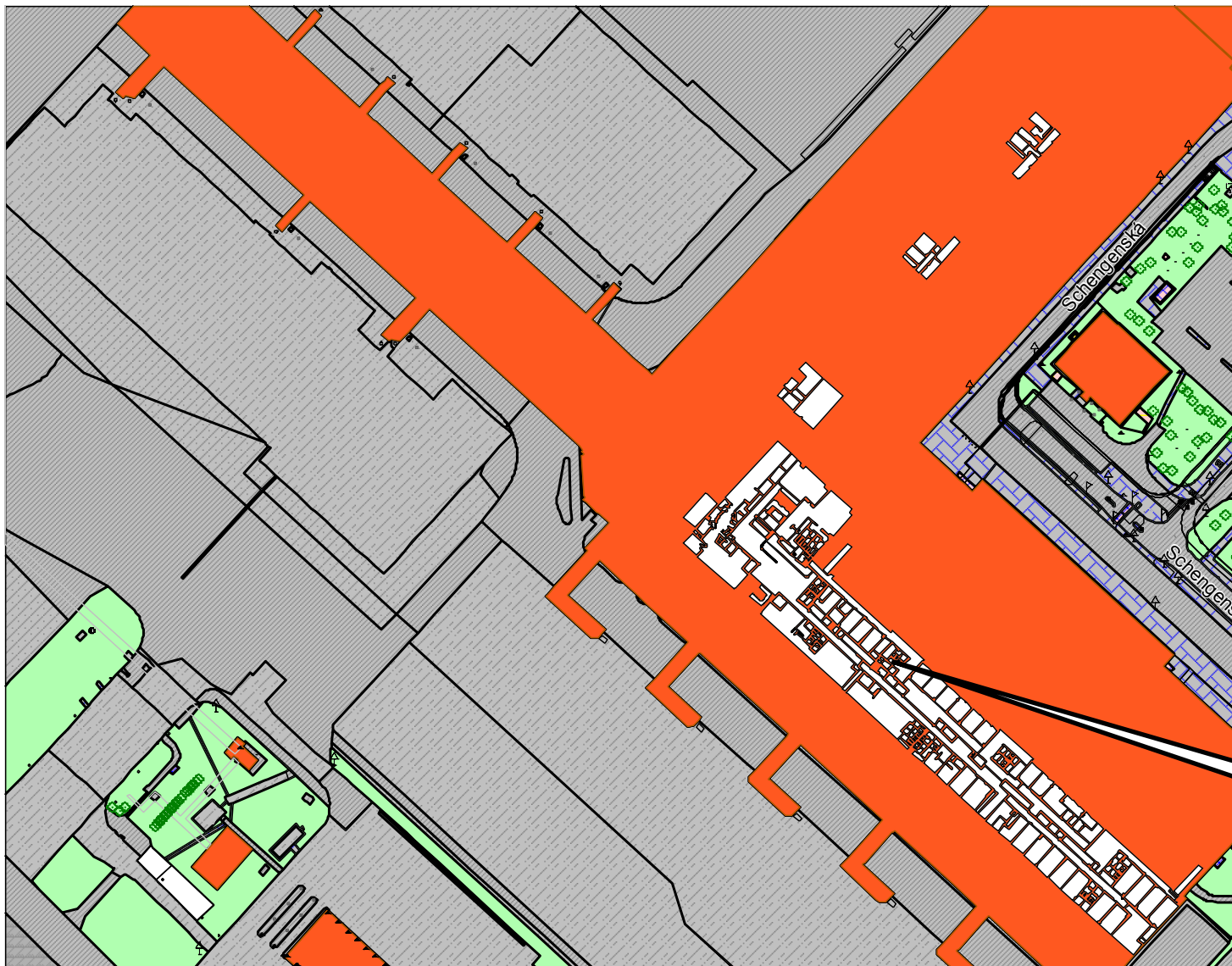
TERMINÁL 2 (1. NP)



TERMINÁL 2 (2. NP)



TERMINÁL 2 (3. NP)

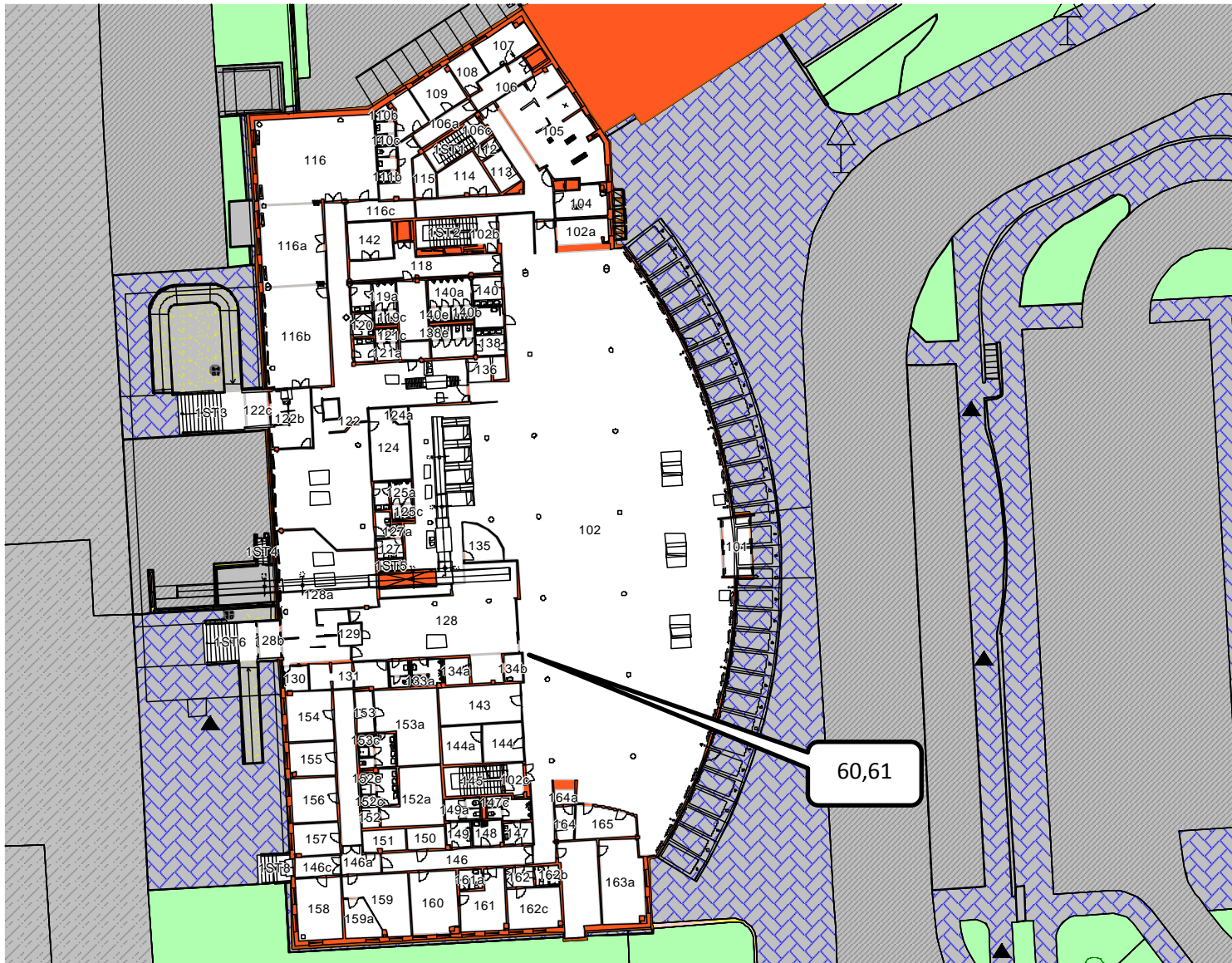


71

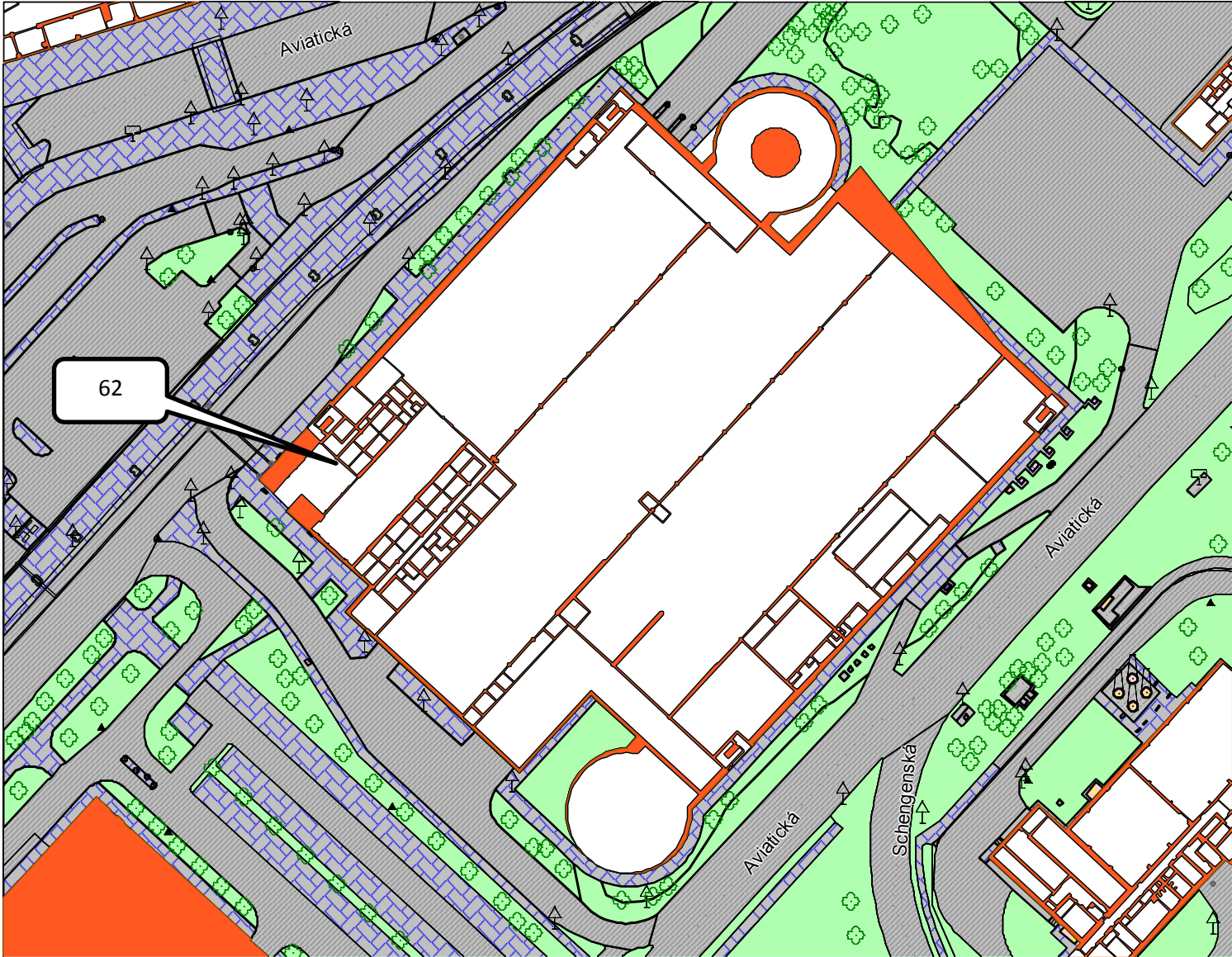
TERMINÁL 2 (-1. PP)



TERMINÁL 3



Parking C



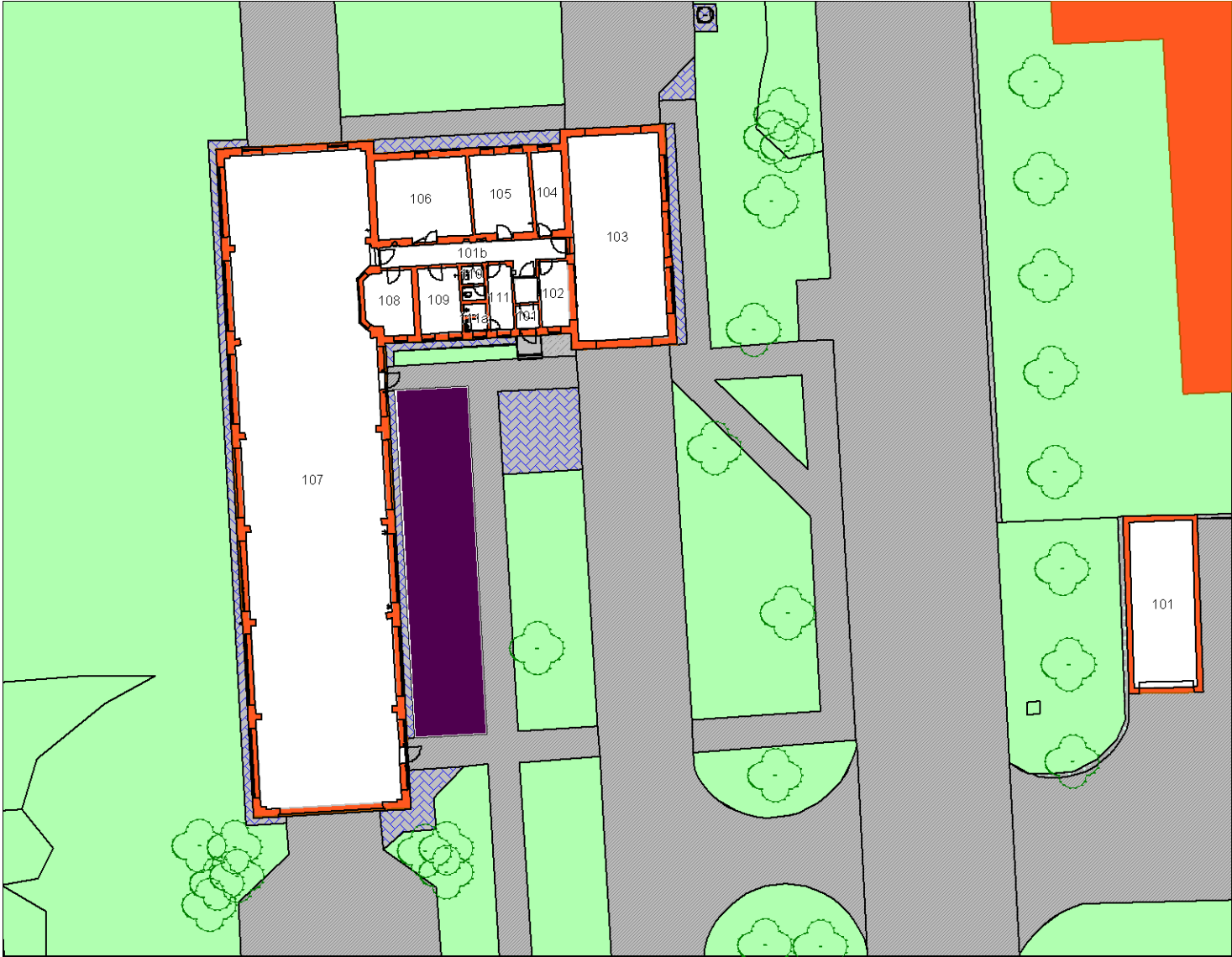
Bílý dům I.



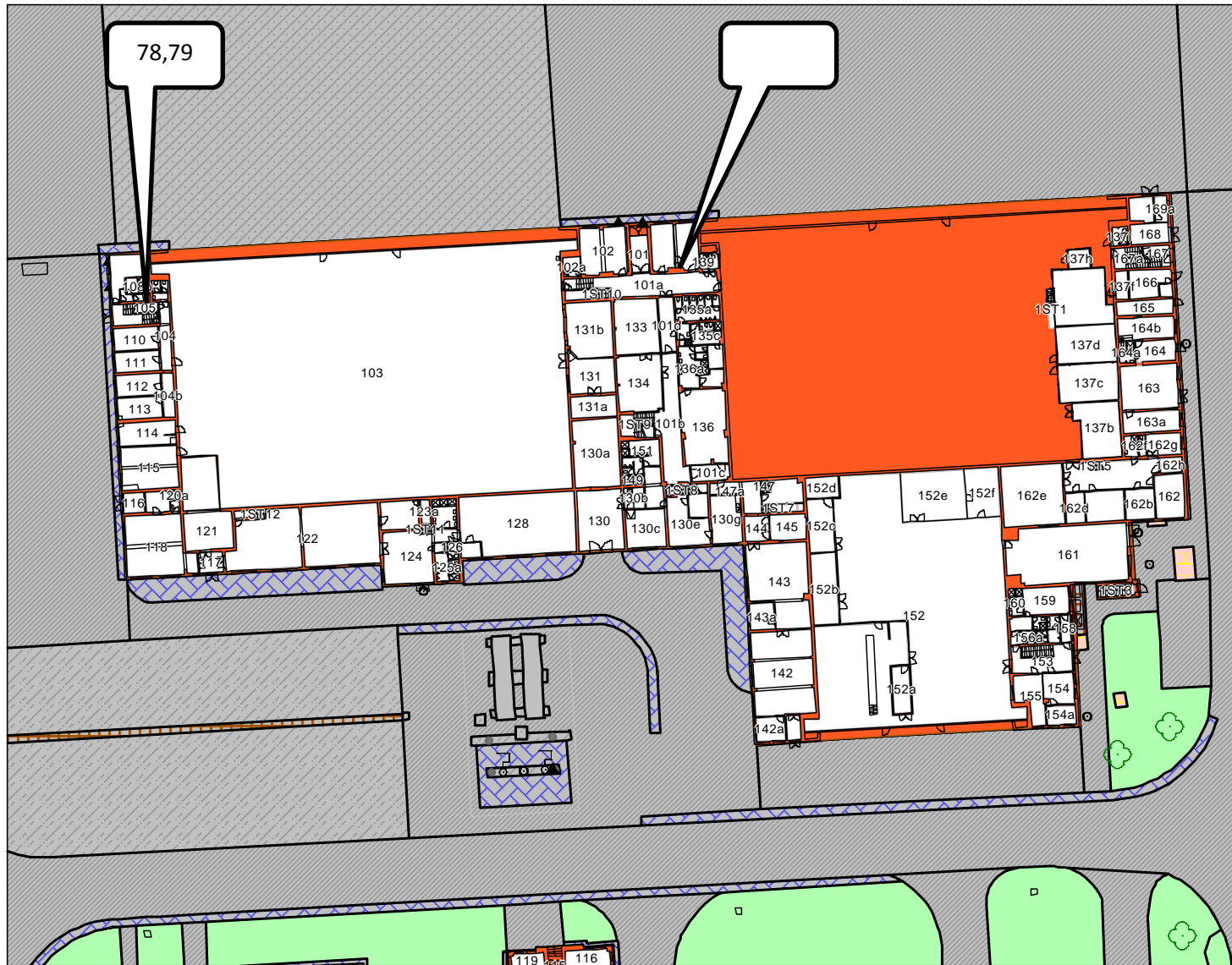
Autoprovoz



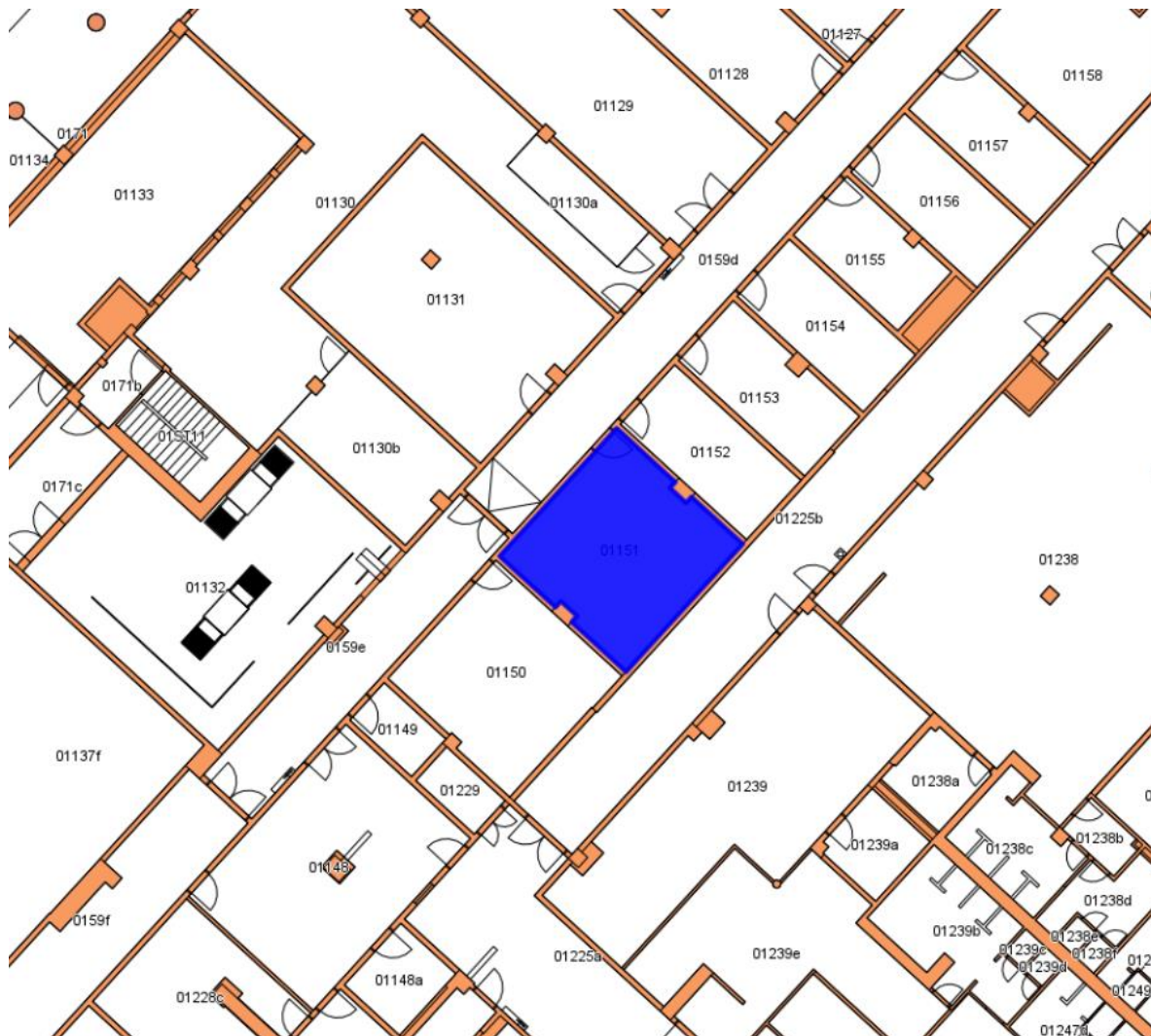
Myčka



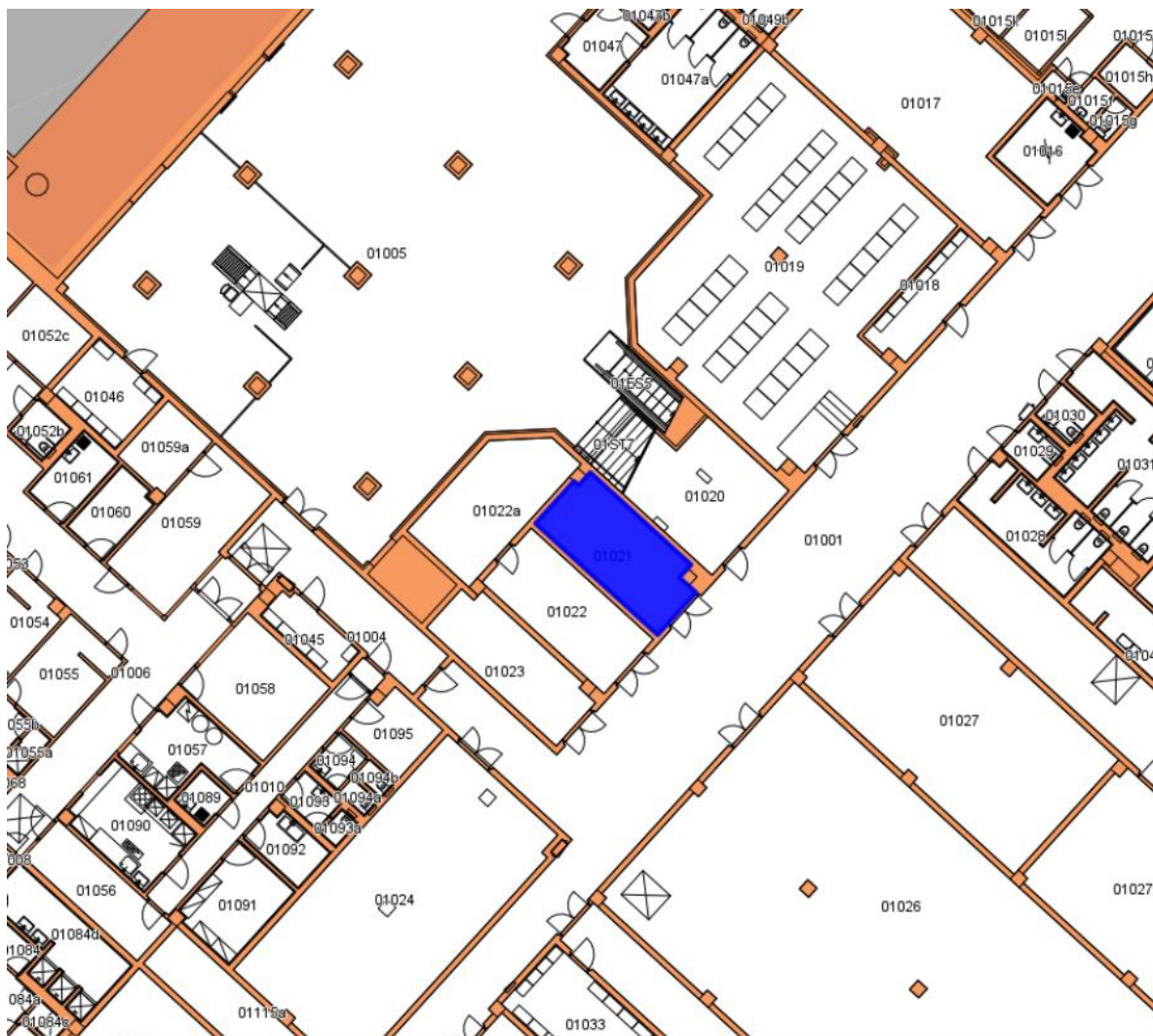
Hangár A – areál jh



Terminál 1, sklad č.m. 01151 o výměře 36,1 m² - vyznačeno modře



Terminál 2, sklad č.m. 01021 o výměře 19,1 m² - vyznačeno modře



Terminál 2, sklad č.m. 01020 o výměře 22,5 m² - vyznačeno modře



Vzor Avíza

Příloha č. 6/D3
ev.č. smlouvy 0111001883

Pronajímatel: **Český Aeroholding, a.s.**, Jana Kašpara, čp. 1069/1, 160 08 Praha 6, IČ 24821993, DIČ: CZ699003361

Nájemce: **Š & Sch., spol. s r.o.**, Ringhofferova 115/1, Třebonice, 155 21 Praha 5

Objekt: Terminál 1, Terminál 2, Terminál 3, Parking C, Bílý dům II, Bílý dům I, Autoprovoz, Myčka, Hangár A

Období:

Přehled tržeb v NPA na Letišti Praha - podklad pro platbu Nájemného z obrátu

Nápojové automaty veřejnosti přístupné

Terminál 1	Umístění	Typ	Počáteční stav	Na konci období	Tržba celkem včetně DPH	Sazba % z obrátu	Nájemné z obrátu/Minimální výše
1	přiletová hala, pod schody do 2.NP	A					
2	přiletová hala, pod schody do 2.NP	B					
3	přiletová hala, pod schody do 2.NP	B					
4	přiletová hala, naproti vchodu C	B					
5	přiletová hala, naproti vchodu C	A					
6	odletová hala, vedle vchodu B	A					
7	odletová hala, vedle vchodu B	B					
8	odletová hala, u WC	A					
9	odletová hala, u WC	B					
10	prst A, čekárna A1, A2	B					
11	prst A, čekárna A3	A					
12	prst A, čekárna A3	B					
13	prst A, čekárna A5	B					
14	prst A, čekárna A6,A7	B					
15	prst A, čekárna A6,A7	A					
16	prst A, čekárna A8, A9	B					
17	tranzit - Mercury	B					
18	tranzit - u Mercury	A					
19	prst B, schodiště do -1	A					
20	prst B, schodiště do -1	B					
21	prst B, čekárna B1, B2	B					
22	prst B, čekárna B1, B2	A					
23	prst B, čekárna B3, B4	B					
24	prst B, čekárna B3, B4	A					
25	prst B, čekárna B5, B6	B					
26	prst B, čekárna B7	B					
27	prst B, čekárna B8,9	B					
28	prst V, čekárna B8,9	A					
29	prst B, čekárna B15	B					
30	prst B, čekárna B10	B					
31	celniště T1	B					
32	prst A u WC zkraje	A					
33	prst A u WC zkraje	B					
Terminál 2							
34	prst C, horní gaty	A					
35	prst C, horní gaty	B					
36	prst C, horní gaty	B					
37	prst C, vzadu	A					
38	prst C, vzadu	B					
39	prst C dolní gaty	A					
40	prst C dolní gaty	B					
41	celniště T2	B					
42	odletová hala, vedle vchodu C	A					
43	odletová hala, vedle vchodu C	B					
44	odletová hala, u WC	A					
45	odletová hala, u WC	B					
46	přiletová hala, po levé straně k WC	A					
47	přiletová hala, po levé straně k WC	B					
48	přiletová hala, po pravé straně k bankomatům	B					
49	přiletová hala, po pravé straně k bankomatům	B					
50	prst D, čekárna D1	B					
51	prst D, čekárna D1	A					
52	prst D, čekárna D5	A					
53	prst D, čekárna D5	B					
54	prst D, čekárna D6	B					
55	prst D, za bezpečnostní kontrolou vpravo	A					
56	prst D, za bezpečnostní kontrolou vpravo	B					

57	prst D - u WC, houpadel	A				
58	prst D - u WC, houpadel	B				
59	prst D - u WC, houpadel	B				
70	prst D - naproti bezpečnostní kontrole	B				
Terminál 3						
60	vstupní hala	B				
61	vstupní hala	A				
Parking C						
62	přízemí, u výtahu	A				
Nápojové automaty pro zaměstnance						
Terminál 1						
63	za služebním vchodem č. 15	A				
64	odletová hala, zázemí leteckých společností	A				
65	zázemí u výtahů z rampy	A				
66	zázemí u výtahů z rampy	B				
67	třídírna zavazadel	B				
68	třídírna zavazadel	A				
Terminál 2						
71	odletová hala, zázemí leteckých společností	A				
72	spojovací objekt, zázemí-šatny	A				
73	třídírna zavazadel	A				
74	třídírna zavazadel	B				
Bílý dům II.						
75	přízemí, u výtahu	A				
Bílý dům I.						
76	recepce	A				
77	recepce	B				
Hangár A						
78	vstup ze západu	A				
79	vstup ze západu	B				
Autoprovoz						
x	nepoužije se	nepoužije se				
Myčka						
x	nepoužije se	nepoužije se				

Minimální výše Nájemného z Obratu:	
Měsíční úhrada Nájemného z Obratu:	
21% DPH:	- Kč
Měsíční úhrada Nájemného z Obratu včetně 21% DPH:	- Kč

Výše uvedená platba bude převedena na bankovní účet společnosti Letiště Praha, a. s., vedený u UniCredit Bank Czech Republic, a.s., č.ú. 801812025/2700 na základě daňového dokladu, který bude zaslán Pronajimatelem.

Podpis a razítko (podpis musí být buď statutárního orgánu nebo zmocněné osoby)

A/ ZAJIŠTĚNÍ SLUŽBY

Nájemce garantuje non-stop nepřetržitý provoz NPA. Nájemce garantuje doplňování NPA každý den v období od 6. hodiny ranní kontinuálně přes celý den do 20. hodiny. V případě sezónní potřeby (květen až září) Nájemce rozšíří doplňování přes celý den od 6. hodiny ranní do 22. hodiny večerní.

Skladové prostory jsou umístěny v rámci sídla Nájemce na Praze 5 – Zličín. Dostupnost je garantována do 30 minut.

Servisní zázemí se nachází v areálu sídla Nájemce. Nájemce garantuje servisní činnost do 30 minut od zadání požadavku na call centrum v rámci pracovní doby od 6 do 20 hodin denně včetně soboty a neděle. Mimo tuto dobu garantuje Nájemce servisní zásah do 2 hodin od obdržení požadavku. V případě většího rozsahu poruchy garantuje Nájemce výměnu NPA za nový stejných vlastností do druhého kalendářního dne. Pro výměnu NPA bude v zázemí Nájemce k dispozici připraven identický NPA.

Systém hlášení závad – přes call centrum nebo přímo telefonický kontakt na servisního technika, příp. na webové adrese sasch@sasch.cz. Servisní technik odstraní závadu v deklarovaném čase a pořídí o jejím odstranění Protokol o servisním zásahu z důvodu identifikace závady (vandalismus, havárie).

Kontakt Call centrum 800 175 243

Nájemce se vedle užívání Předmětu nájmu za Účelem nájmu zavazuje umístit, provozovat a udržovat dětské koutky a/nebo nabíječky mobilních telefonů na Předmětu nájmu, a to na místech resp. v prostorech určených Pronajímatelem. Vizualizace dětských koutků a nabíječek mobilních telefonů, které je Nájemce povinen na místech určených Pronajímatelem umístit, je uvedena v odstavci C této Přílohy č. 8 (dále jen „**Koutky a Nabíječky**“). Nájemce se zavazuje po celou dobu nájmu udržovat Koutky a Nabíječky ve funkčním stavu tzn. zejména ve stavu, kterým se rozumí, že veškeré vlastnosti Koutků a Nabíječek vytvořené výrobcem jsou pro jejich uživatele využitelné a dosahují maximální úrovně předepsané výrobcem, která bude zároveň odpovídat úrovni mezinárodního letiště.

B/ VYŘIZOVÁNÍ REKLAMACE

1. Způsob přijímání reklamace

Call Centrum, linka 800175243, v režimu nonstop, v českém a anglickém jazyce.

2. Řešení reklamace

V rámci pracovní doby vyřeší reklamaci s klientem člen obsluhy přímo po obdržení požadavku finanční kompenzace za nevydaný produkt či nový produkt zdarma v případě stížnosti na kvalitu produktu.

Postup při řešení reklamace: Finanční kompenzace za nevydaný produkt. Pracovník call centra si ověří u obsluhy posádky technický problém u NPA a následně potvrdí klientovi oprávněnost reklamace. V případě kladného výsledku je úhrada za reklamaci provedena převodem následující pracovní den. Stížnosti na kvalitu řeší call centrum vysvětlením, nabídkou kompenzace a omluvou telefonicky.

3. Lhůta pro řešení reklamací

Odpověď klientovi je požadována v termínu nejpozději do 24 hodin od přijetí požadavku.

C/ VZHLED A TYPY NÁPOJOVÝCH AUTOMATŮ

Veřejné prostory





Provozní zázemí neveřejné

