

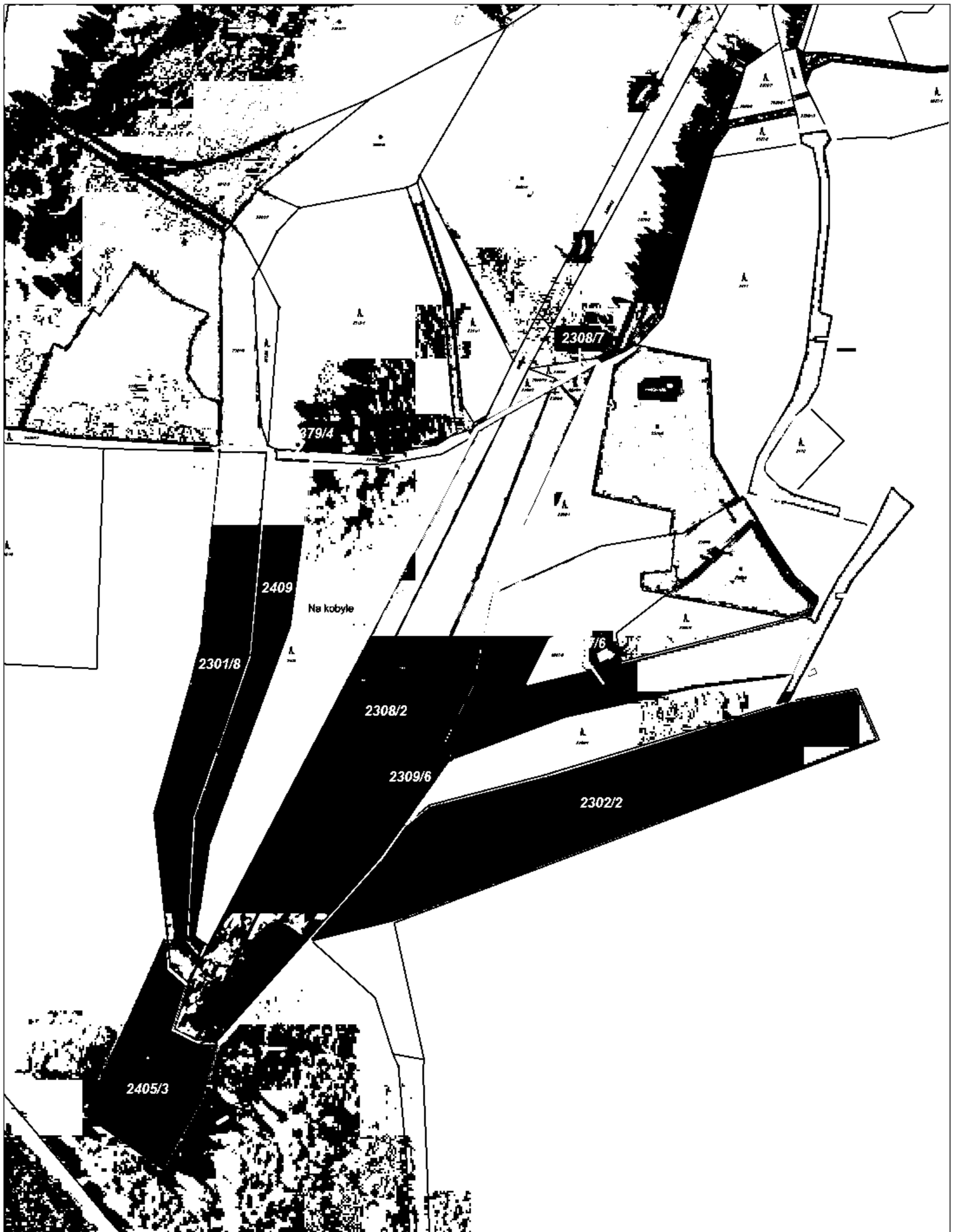


22.10.2015 7:48:18,

0 20 40 60 80 100m

1 : 2 000

Odbor HÚL, oddělení GIS, GrDS



21.10.2015 15:01:11,

1 : 2 000



Období od 2.3.12.2005.



KUJCP00AYK6Y

198/05

Příloha č. 2



# KRAJSKÝ ÚŘAD – JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, tel.:386 720 723, fax: 386 359 070

e-mail: koutný@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 13.1.2006 (3)

KRAJSKÝ ÚŘAD - JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

dne 13.1.2006 předse

V Českých Budějovicích dne 21.12.2005

Čj.: KUJCK 30085/2005 OZZL/Ko

Vyřizuje

## ROZHODNUTÍ

Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, (dále jen krajský úřad) U Zimního stadionu 1952/II, 370 76 České Budějovice, jako příslušný orgán státní správy, dle § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů a dle § 48a odst. 1 písm. e) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon),

### 1. odnímá dočasně

podle § 13 odst. 1 lesního zákona

#### pozemky určené k plnění funkcí lesa

pro provozování lanové dráhy a rozšíření sjezdových tratí v lyžařské, areálu Kobyla.

**Dočasně na dobu 30 roků, t.j. od 1.1.2006 do dne 31.12.2035 se odnímají pozemky:**

Vlastníci: Česká republika, uživatel Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové, Přemyslova 1106, 50168 Hradec Králové, Květa Pešlová, Stachy 174, 384 73 Stachy, Obec Stachy, 384 73 Stachy v původním k.ú. Masáková Lhota, nyní k.ú. Stachy:

Parcela č.	výměra m <sup>2</sup>	vlastník
KN 2405/3	PK 951/1 0,4199	LČR
	951/1 díl 8 0,3280	LČR
	967 díl 2 0,4477	LČR
	968/1 díl 4 0,0220	LČR
	969 díl 2 0,0680	LČR
	971/2 díl 2 0,0120	LČR
	1126/1 díl 6 0,0100	LČR
2409	0,5630	LČR
2312/1	979 díl 3 0,0500	K. Pešlová
	981 díl 2 0,0355	K. Pešlová
2308/2	1119 díl 2 0,0080	obec Stachy
	970 díl 3 0,0250	obec Stachy
2312/1	971/1 díl 3 0,5419	obec Stachy
	982 část 0,0267	obec Stachy
2311/1 část	0,0097	obec Stachy

**Celková výměra dočasného odnětí**

**2,5674**

## 2. ukládá

podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona žadatel, Českému svazu tělesné výchovy, Praha 6 Břevnov, Zátopkova 100/2, 169 00 (dále jen žadatel), tato opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

1. dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, uvedené v § 13 lesního zákona,
2. před odlesněním řádně vytyčit a vyznačit hranice pozemku dočasně odňatého plnění funkcí lesa,
3. pokud k dalšímu využití lesních pozemků odňatých plnění lesa je třeba stavební povolení nebo jiné rozhodnutí podle zvláštních předpisů, nesmí být započato s jejich odlesňováním dřívě, než takovéto rozhodnutí nabude právní moci
4. před uplynutím doby dočasného odnětí pozemku provést jeho půdní úpravy a rekultivaci podle předloženého a schváleného plánu rekultivace a pozemek protokolárně předat vlastníkovi.

## 3. stanoví

podle § 17 odst. 1 lesního zákona

### poplatek za dočasné odnětí,

kteřý je povinen žadatel zaplatit v roční výši [REDAKCE] Kč. Výpočet výše poplatků dle jednotlivých let trvání odnětí je uveden v příloze, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a poplatky jsou splatné vždy do 31.12. každého roku, v němž odnětí trvá. Poplatek za odnětí se podle § 17, odst. 1, lesního zákona předepisuje: Český svaz tělesné výchovy, Praha 6 Břevnov, Zátopkova 100/2, 169 00, IČO 00469548 Poplatek je žadatel povinen zaplatit na účet Celní úřad Strakonice u České národní banky č. ú. 8758-7722241/0710. Z poplatku připadá 40 % obci, v jejímž katastrálním území k odnětí došlo a 60% Státnímu fondu životního prostředí ČR.

## Odůvodnění

Rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům ( § 13, odst. 1 lesního zákona). Podáním ze dne 12.8.2005, které bylo doručeno dne 22.8.2005 krajskému úřadu a doplněno dne 15.9.2005, navrhl žadatel vydání rozhodnutí podle § 16, odst. 1 lesního zákona. Předložil podklady podle vyhlášky MZe ČR č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa v platném znění:

- Územní rozhodnutí MěÚ – stavebního odboru Vimperk č.j. VÚP 328-2513/2922/04-02 0 ze dne 12.1.2005 o umístění stavby.
- Plán rekultivace vypracovaný dne 29.11.2005 soudním znalcem v oboru lesnictví Ing. Františkem Hrůzou
- S odnětím pozemků plnění funkcí lesa vyslovil souhlas odborný lesní hospodář (§ 37 lesního zákona) a vlastníci odnímaných pozemků Lesy České republiky s.p. lesní závod Boubín, Květa Pešlová a obec Stachy
- Údaje o dotčených lesních pozemcích
- Údaje lesního hospodářského plánu
- Komplettní výpočet náhrad škod na lesních porostech a výpočet poplatku za odnětí vypracovaný soudním znalcem Ing. Františkem Hrůzou

Vlastnické vztahy byly doloženy podle výpisu z katastru nemovitostí vydaného katastrálním úřadem v Prachaticích dne 19.8.2005. Odnímaný pozemek je vyznačen na přiložené mapě.

Výpočet poplatků za dočasné odnětí byl přepočten dle platných sazeb v době podání žádosti o dočasné odnětí. Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci, nebo pro zachování lesa. Nebyl-li poplatek zaplacen v plné výši nejpozději v den jeho splatnosti, je žadatel povinen zaplatit za každý den prodlení penále ve výši 0,1 % z nezaplacené částky, a to počínaje dnem následujícím po dni splatnosti až do dne zaplacení včetně. Nárok vlastníků pozemků na úhradu ztráty z předčasné likvidace lesních porostů a na zvýšené provozní náklady podle § 21, odst. 2 a 3 lesního zákona není vydáním tohoto rozhodnutí dotčen.

U pozemků dočasně odňatých, dochází k opětovnému využití k plnění funkcí lesa dnem oznámení žadatele Krajskému úřadu, o skončení jiného využití a o zabezpečení opatření uvedených v § 4, odst. 1, vyhlášky č. 77/1996 Sb.

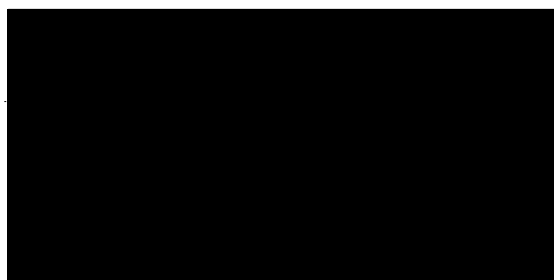
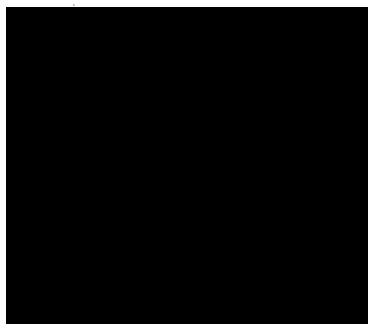
Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle § 16, odst. 5, písm. a) lesního zákona uplynutím dvou let od nabytí právní moci rozhodnutí, nebude-li do této doby započato s využíváním pozemků k účelům, pro něž bylo rozhodnutí vydáno. Pozemek se vrací po zániku platnosti rozhodnutí mezi pozemky určené k plnění funkcí lesa. Vlastník pozemku je povinen tuto skutečnost oznámit orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal. Tento orgán o skutečnosti vyrozumí ostatní účastníky řízení, dotčené orgány státní správy a katastrální úřad.

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle § 16, odst. 5, písm. b) lesního zákona uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, před uplynutím doby platnosti.

**Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Ministerstvu zemědělství ČR, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, podáním, učiněným u Krajského úřadu - Jihočeský kraj, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/II, 370 76 České Budějovice.

Příloha: Výpočet poplatku za odnětí



vedoucí odboru životního prostředí  
zemědělství a lesnictví

**Obdrží na doručencek účastníci řízení:**

Český svaz tělesné výchovy Praha 6 Břevnov, Zátokova 100/2, 169 00

Lesy České republiky s.p. Hradec Králové, prostřednictvím lesního závodu Boubín, Zámecká alej 254, 385 01 Vimperk

Obec Stachy, 384 73 Stachy

Květa Pešlová, Stachy 174, 384 73 Stachy

**Na vědomí:**

MěÚ OŽP Vimperk, Stinbrenerova 6, 385 17 Vimperk

Obec Stachy, 384 73 Stachy

Celní úřad Strakonice, Heydukova 1111, 386 01 Strakonice ( po nabytí právní moci )

**Výpočet poplatku za dočasné odnětí**  
(příloha k rozhodnutí č.j. KUJCK30085/2005 OZZL-Ko)

Poplatek za dočasné odnětí lesních pozemků (OLP) se vypočte jako kapitálová hodnota ročního odvodu podle vzorce:

$$OLP = PP \times CD \times f \times \text{plocha odnětí}$$

OLP -- poplatek za dočasné odnětí lesních pozemků

PP -- průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice v  $m^3 \text{ ha}^{-1}$       6,3 $m^3$

CD -- průměrná cena dřeva na odvozním místě v Kč za  $m^3$       ████████ Kč

f -- faktor ekologické váhy lesa      2,0

Průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice je dlouhodobě neměnná

a dosahuje výše      6,3 $m^3 \text{ ha}^{-1}$

Hodnota z tabulky faktoru ekologické váhy lesa (les ve III. PHO vod) -      2,0

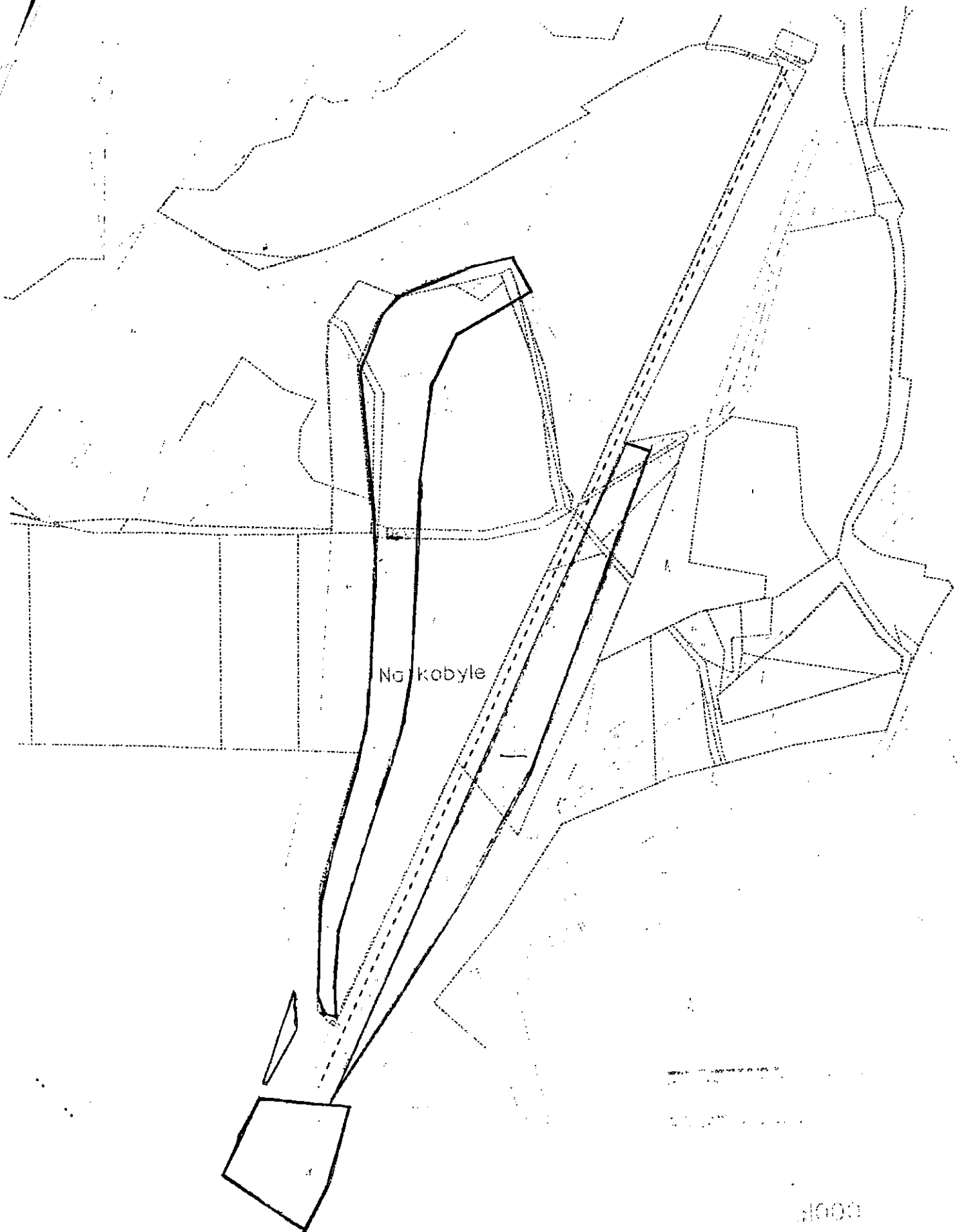
Průměrná cena dřeva na odvozním místě - v Kč za  $m^3$  -      ████████

$$OLP = PP \times CD \times f \times \text{plocha odnětí (2,5674 ha)}$$

$$OLP = \text{██████████ ha} \text{ celková roční částka odvodu} = \text{██████████ Kč}$$

**Rozpis plateb v jednotlivých letech**

Platba v r.	Celkem Kč	40% obci	60% SFŽP	Platba v r.	Celkem Kč	40% obci	60% SFŽP
2006							
2007							
2008							
2009							
2010							
2011							
2012							
2013							
2014							
2015							
2016							
2017							
2018							
2019							
2020							



Lanová dráha Zadov - Kobyla - odlesnění  
Zprávek hranice odlesnění v mapě KN se zákresem parcel č. 1

Digitálně podepsal  
Josef Kotál  
Datum:  
22.10.2015  
08:06:09 +02:00

Městský úřad Vimperk  
odbor životního prostředí  
Náměstí Svobody 8, 385 17 Vimperk

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové lesní závod Boubín	
Datum: 22.10.2015	PID: 28
Jedinačné číslo jednání: 490/2015	
Publikovaný: [redacted]	

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE: 9.10.2015  
NAŠE ZN.: ŽP 21346/15-SIP  
SPIS Č. 5353/2015  
VYŘIZUJE  
TEL.: [redacted]  
FAX:  
E-MAIL:

DATUM: 21.10.2015

[redacted]  
Lyžařský areál Zadov 162  
384 73 Stachy



Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dnem 12.11.2015

### Dočasné odnětí pozemku plnění funkcí lesa

Odbor životního prostředí  
Městský úřad Vimperk

dne 12.11.2015

### Účastník řízení ( § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu ) :

Žadatel: ČESKÁ UNIE SPORTU, Zátokpova 100/2, 160 17 Praha 6, IČ 00469548

Zástupce: Ing Luděk Sázka, ředitel LA Zadov

Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106, Hradec Králové, 501 68, IČ: 42196451

Zástupce: LČR s.p., LZ Boubín, Zámecká alej 254/35, Vimperk 385 01

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Vimperk, odbor životního prostředí, obce s rozšířenou působností (zákon č. 14/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností), jako orgán státní správy lesů (SSL) příslušný podle § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti žadatele podle § 13 odst. 1 lesního zákona

**1. odnímá dočasně  
pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL)  
k provozu sjezdových tratí lyžařského areálu Zadov.**

**Dočasně na dobu 20 roků a 2 měsíce tj. od 1. 11. 2015 do 31.12. 2035 se odnímají tyto  
pozemky:**

Vlastník : Česká republika, uživatel Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106, Hradec Králové, 501 68  
IČ: 42196451

<b>k.ú.Stachy</b>			
<b>p.č.</b>	<b>celková výměra</b>	<b>výměra pro odnětí</b>	<b>vlastník</b>
1656/4	2659 m <sup>2</sup>	590 m <sup>2</sup>	LČR
1656/18	8491 m <sup>2</sup>	160 m <sup>2</sup>	LČR
1656/24	74 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup>	LČR
2308/2	8882 m <sup>2</sup>	5 m <sup>2</sup>	LČR
2308/7	200 m <sup>2</sup>	200 m <sup>2</sup>	LČR
2309/1	4530 m <sup>2</sup>	1390 m <sup>2</sup>	LČR
2405/3	112430 m <sup>2</sup>	851 m <sup>2</sup>	LČR
<b>celkem:</b>		<b>3216 m<sup>2</sup></b>	

## **2. ukládá**

podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona, žadateli, České unii sportu, Zátopkova 100/2, 160 17 Praha 6 (dále jen žadatel ) tato opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

1. Dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona až do doby nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Před uplynutím doby dočasného odnětí pozemku provést jeho půdní úpravy a rekultivaci, podle předloženého a schváleného plánu rekultivace a pozemek protokolárně předat vlastníkovi.

## **3. stanoví**

podle § 17 odst. 1 lesního zákona  
**poplatek za dočasné odnětí,**

který je povinen žadatel zaplatit v roční výši ████████ Kč. Poplatek je splatný vždy **do 31.12. každého roku v němž odnětí trvá.** Výpočet výše poplatků dle jednotlivých let trvání odnětí je uveden v příloze, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. Poplatek v prvním roce platnosti se stanoví ve výši jedné dvanáctiny roční výše **za každý** i započatý měsíc platnosti (zaokrouhlo na celé koruny). Z částky připadá vždy 40% obci Stachy, v jejímž k.u. došlo k odnětí. 60 % Státnímu fondu životního prostředí.

Poplatek je žadatel povinen zaplatit na účet Celní úřad Strakonice, Heydukova 1111, 386 01 Strakonice, číslo účtu **8758-7722241/0710**, variabilní symbol je **IČO** u právnické osoby a **RČ** u fyzické osoby. KS u bezhotovostní platby **1148**, u platby poštovní poukázkou **1149**. Při zaplacení poplatku po lhůtě splatnosti vyměří Celní úřad penále dle § 18 odst. 3 lesního zákona.

## **Odůvodnění**


Rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§13 odst. 1 lesního zákona).

Dne 9.10.2015 obdržel Městský úřad Vimperk, odbor životního prostředí jako orgán státní správy lesů žádost č.j. ŽP 21346/15 o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL), žadatel : ČESKÁ UNIE SPORTU, Zátopkova 100/2, 160 17 Praha 6, IČ: 00469548, zastoupena ředitelem lyžařského areálu Zadov panem Ing. Ludkem Sáskou.


Po vzájemné dohodě mezi výše uvedeným žadatelem a Lesy ČR s.p. tak dojde k dořešení nesouladu ve výměrách pozemků, které byly v roce 2005 rozhodnutím Krajského úřadu Jč kraje č.j. KUJCK30085/2005 OZZL-Ko dočasně odejmuty z funkcí lesa ( PUPFL). Rozdíly ve výměrách parcel vznikly při digitalizaci dotčených pozemků. Pozemky dočasně vyjmuté z ( PUPFL ) slouží jako lyžařské vleky a sjezdovky v LA Zadov a tyto pozemky jsou bez lesního porostu. Datum dočasného odnětí do 31.12. 2035, je z důvodu sjednocení dob platnosti rozhodnutí č.j. KUJCK 30085/2005 OZZL/Ko, vydaného Krajským úřadem Jč. Kraje a rozhodnutím č.j. ŽP 21346/15-SI vydaného Městským úřadem Vimperk OŽP. Žádost o dočasné odnětí byla řádně doložena dokumenty podle vyhlášky č. 77/1966 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa. Výše poplatku za dočasné odnětí byla stanovena a potvrzena orgánem SSL dle platné legislativy.

### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích podáním učiněným u Městského úřadu Vimperk, odboru životního prostředí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení (viz. rozdělovník) dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Vimperk. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

  
vedoucí odboru ŽP

### **Doručuje se, účastníkům řízení:**

 Lyžařský areál Zadov 162, 384 73 Stachy

Lesy ČR, s.p., LZ Boubín, Zámecká alej 254/35, Vimperk 385 01 IČ: 42196451

### **Na vědomí:**

Obec Stachy, 384 73 Stachy

Celní úřad Strakonice, Hejdukova 1111, 386 01 Strakonice, **po nabytí právní moci**

**Výpočet poplatku za dočasné odnětí PUFL**  
( příloha k rozhodnutí č.j. ŽP 21346/15-SIP )

Výše ročního poplatku za 1 ha se stanoví podle vzorce:

$$\text{OLP} = \text{PP} \times \text{CD} \times \text{F} \times \text{plocha odnětí}$$

OLP - poplatek za odnětí lesních pozemků

PP - průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice v  $\text{m}^3 \text{ha}^{-1}$ , je dlouhodobě neměnná

a dosahuje výše  **$6,3 \text{ m}^3 \text{ha}^{-1}$** .

CD - průměrná cena dřeva na odvozním místě, pro rok 2015 je stanovena   $\text{Kč/m}^3$ .

(Vyhlašuje Ministerstvo zemědělství podle § 49 odst. 3, písm. f) zákona č. 289/95

Sb.,o lesích)

f - faktor ekologické váhy lesa hodnota z tabulky ( les ve III. PHO vod) – **2**

OLP =  celková roční částka odvodu =

Rozpis plateb v jednotlivých letech:

Platba v roce	Výše platby Kč.	Platba v roce	Výše platby Kč.
2015			
2016			
2017			
2018			
2019			
2020			
2021			
2022			
2023			
2024			
2025			