



M ě s t o K r á l í k y
Městský úřad Králíky – majetkový odbor

D O D A T E K č. 3
P A C H T O V N Í S M L O U V Y

ZEMĚDĚLSKÝ PACT
ze dne 21.07.2016

Smluvní strany



MĚSTO KRÁLÍKY

sídlem Velké náměstí 5, 561 69 Králíky
IČO 00279072; DIČ CZ00279072
bank. spojení: ČS, a.s., pobočka Králíky, č. ú. xxxxxxxxxxxxxxxx
zastoupené Ing. Václavem Kubínem, starostou města
(dále jen „**propachtovatel**“)

a

SLUŽBY MĚSTA KRÁLÍKY s. r. o.

sídlem Růžová 462, 561 69 Králíky
IČO 26007959; DIČ CZ26007959
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl C, vložka 19661
zastoupená Robertem Jílkem, jednatelem společnosti
(dále jen „**pachtýř**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2345 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů,
dle Pravidel pro propachtování pozemků ve vlastnictví města Králíky,
a dle usnesení Rady města Králíky tento dodatek č. 3 pachtovní smlouvy
(dále jen „**dodatek**“):

Dodatek se týká níže uvedeného ustanovení pachtovní smlouvy:

ČI. II

Úvodní ustanovení

- (1) Propachtovatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem lesních pozemků vedených na LV č. 10001 pro obec Králíky, k. ú. Dolní Boříkovice, k. ú. Dolní Lipka, k. ú. Horní Lipka, k. ú. Červený Potok, k. ú. Dolní Hedeč, k. ú. Králíky, k. ú. Heřmanice u Králík a k. ú. Prostřední Lipka o celkové výměře 1 288 169 m² a v účetní hodnotě 72.434.432 Kč, pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí.
- (2) Pozemky uvedené v předchozím odstavci, které tvoří předmět zemědělského pachtu podle této smlouvy, jsou podrobně označeny v příloze, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Dodatek smlouvy nabývá účinnosti dnem **20.12.2021**.

Ostatní ustanovení původní pachtovní smlouvy zůstávají v nezměněné podobě.

Dnem podpisu tohoto dodatku považují obě smluvní strany výše uvedené změny v pachtovní smlouvě za platné a souhlasí s nimi.

Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích

Tento dodatek č. 3 byl schválen usnesením rady č. RM/2021/48/690 ze dne 13.12.2021.

V Králíkách 16.12.2021

V Králíkách 16.12.2021

Za propachtovatele:

Za pachtýře:

Ing. Václav Kubín
starosta města

Robert Jílek
jednatel společnosti

Soupis parcel dle katastrálních území

IČO: 00279072

Období: 10/2021

Název org.: Město Králíky

| Číslo parcely | Název | Požiz.hodnota | Výměra | List.vl. |
|---|----------------------------|---------------|---------|----------|
| ----- | | | | |
| Katastrální území 628727 - Dolní Bořikovice | | | | |
| 2-3216 | p.p.č. 3216 lesní pozemek | 116 797,00 | 1 921 | 10001 |
| 2-3217 | p.p.č. 3217 lesní pozemek | 243 930,00 | 4 012 | 10001 |
| 2-3274 | p.p.č. 3274 lesní pozemek | 151 331,00 | 2 489 | 10001 |
| 2-3505 | p.p.č. 3505 lesní pozemek | 454 845,00 | 7 481 | 10001 |
| Součet za katastr : | | 966 903,00 | 15 903 | |
| ----- | | | | |
| Katastrální území 629588 - Dolní Lipka | | | | |
| 2-1307 | p.p.č. 1307 lesní pozemek | 793 926,00 | 13 058 | 10001 |
| Součet za katastr : | | 793 926,00 | 13 058 | |
| ----- | | | | |
| Katastrální území 643360 - Horní Lipka | | | | |
| 2-2150 | p.p.č. 2150 lesní pozemek | 2 942 842,00 | 48 402 | 10001 |
| 2-2151 | p.p.č. 2151 lesní pozemek | 382 614,00 | 6 293 | 10001 |
| 2-2227 | p.p.č. 2227 lesní pozemek | 42 256,00 | 695 | 10001 |
| 2-2325 | p.p.č. 2325 lesní pozemek | 1 381 741,00 | 22 726 | 10001 |
| 2-2647 | p.p.č. 2647 lesní pozemek | 227 635,00 | 3 744 | 10001 |
| 2-2649 | p.p.č. 2649 lesní pozemek | 191 520,00 | 3 150 | 10001 |
| Součet za katastr : | | 5 168 608,00 | 85 010 | |
| ----- | | | | |
| Katastrální území 672530 - Červený Potok | | | | |
| 2-2024 | p.p.č. 2024 lesní pozemek | 50 586,00 | 832 | 10001 |
| 2-2050 | p.p.č. 2050 lesní pozemek | 4 652 963,00 | 76 529 | 10001 |
| 2-2114 | p.p.č. 2114 lesní pozemek | 2 854 134,00 | 46 943 | 10001 |
| 2-2188 | p.p.č. 2188 lesní pozemek | 4 317,00 | 71 | 10001 |
| 2-2294 | p.p.č. 2294 lesní pozemek | 77 581,00 | 1 276 | 10001 |
| Součet za katastr : | | 7 639 581,00 | 125 651 | |
| ----- | | | | |
| Katastrální území 672548 - Dolní Hedeč | | | | |
| 2-630/2 | p.p.č. 630/2 lesní pozemek | 46 745,00 | 9 349 | 10001 |
| 2-632 | p.p.č. 632 lesní pozemek | 10 845,00 | 2 169 | 10001 |
| 2-633/1 | p.p.č. 633/1 lesní pozemek | 31 720,00 | 6 344 | 10001 |
| 2-633/2 | p.p.č. 633/2 lesní pozemek | 3 705,00 | 741 | 10001 |
| 2-633/3 | p.p.č. 633/3 lesní pozemek | 1 495,00 | 299 | 10001 |
| 2-667 | p.p.č. 667 lesní pozemek | 10 555,00 | 2 111 | 10001 |
| 2-668 | p.p.č. 668 lesní pozemek | 4 550,00 | 910 | 10001 |

Soupis parcel dle katastrálních území

IČO: 00279072

Období: 10/2021

Název org.: Město Králíky

| Číslo parcely | Název | Požiz.hodnota | Výměra | List.vl. |
|---------------------|-------|---------------|--------|----------|
| Součet za katastr : | | 109 615,00 | 21 923 | |

Katastrální území 672556 - Králíky

| | | | | |
|---------------------|---------------------------|---------------|---------|-------|
| 2-3050 | p.p.č. 3050 lesní pozemek | 1 775 184,00 | 71 010 | 10001 |
| 2-3136 | p.p.č. 3136 lesní pozemek | 544 657,00 | 21 788 | 10001 |
| 2-3260 | p.p.č. 3260 lesní pozemek | 526 860,00 | 17 562 | 10001 |
| 2-3341 | p.p.č. 3341 lesní pozemek | 1 283 127,00 | 22 511 | 10001 |
| 2-3350 | p.p.č. 3350 lesní pozemek | 201 438,00 | 3 534 | 10001 |
| 2-3351 | p.p.č. 3351 lesní pozemek | 277 476,00 | 4 868 | 10001 |
| 2-3353 | p.p.č. 3353 lesní pozemek | 120 042,00 | 2 106 | 10001 |
| 2-3354 | p.p.č. 3354 lesní pozemek | 43 662,00 | 766 | 10001 |
| 2-3765 | p.p.č. 3765 lesní pozemek | 1 534 155,00 | 26 915 | 10001 |
| 2-3766 | p.p.č. 3766 lesní pozemek | 1 323 255,00 | 23 215 | 10001 |
| 2-3767 | p.p.č. 3767 lesní pozemek | 313 671,00 | 5 503 | 10001 |
| 2-3768 | p.p.č. 3768 lesní pozemek | 38 760,00 | 680 | 10001 |
| 2-3769 | p.p.č. 3769 lesní pozemek | 90 858,00 | 1 594 | 10001 |
| 2-3771 | p.p.č. 3771 lesní pozemek | 1 842 639,00 | 32 327 | 10001 |
| 2-3831 | p.p.č. 3831 lesní pozemek | 3 152 043,00 | 55 299 | 10001 |
| Součet za katastr : | | 13 067 827,00 | 289 678 | |

Katastrální území 733792 - Heřmanice u Králík

| | | | | |
|---------------------|---------------------------|---------------|---------|-------|
| 2-5009 | p.p.č. 5009 lesní pozemek | 1 572 166,00 | 25 858 | 10001 |
| 2-5011 | p.p.č. 5011 lesní pozemek | 4 070 074,00 | 66 942 | 10001 |
| 2-5013 | p.p.č. 5013 lesní pozemek | 219 731,00 | 3 614 | 10001 |
| 2-5015 | p.p.č. 5015 lesní pozemek | 786 326,00 | 12 933 | 10001 |
| 2-5122 | p.p.č. 5122 lesní pozemek | 1 364 291,00 | 22 439 | 10001 |
| 2-5126 | p.p.č. 5126 lesní pozemek | 7 844 659,00 | 129 024 | 10001 |
| 2-5145 | p.p.č. 5145 lesní pozemek | 778 240,00 | 12 800 | 10001 |
| 2-5345 | p.p.č. 5345 lesní pozemek | 1 624 272,00 | 26 715 | 10001 |
| 2-5481 | p.p.č. 5481 lesní pozemek | 3 167 011,00 | 52 089 | 10001 |
| Součet za katastr : | | 21 426 770,00 | 352 414 | |

Katastrální území 733806 - Prostřední Lipka

| | | | | |
|--------|---------------------------|--------------|--------|-------|
| 2-2005 | p.p.č. 2005 lesní pozemek | 482 387,00 | 7 934 | 10001 |
| 2-2007 | p.p.č. 2007 lesní pozemek | 1 060 170,00 | 17 437 | 10001 |
| 2-2010 | p.p.č. 2010 lesní pozemek | 603 805,00 | 9 931 | 10001 |
| 2-2014 | p.p.č. 2014 lesní pozemek | 419 702,00 | 6 903 | 10001 |
| 2-2091 | p.p.č. 2091 lesní pozemek | 674 637,00 | 11 096 | 10001 |
| 2-2102 | p.p.č. 2102 lesní pozemek | 1 105 587,00 | 18 184 | 10001 |
| 2-2104 | p.p.č. 2104 lesní pozemek | 268 344,00 | 6 360 | 10001 |
| 2-2215 | p.p.č. 2215 lesní pozemek | 21 827,00 | 359 | 10001 |

Soupis parcel dle katastrálních území

IČO: 00279072

Období: 10/2021

Název org.: Město Králíky

| Číslo parcely | Název | Pořiz.hodnota | Výměra | List.vl. |
|---------------------|---------------------------|---------------|-----------|----------|
| 2-2225 | p.p.č. 2225 lesní pozemek | 282 355,00 | 4 644 | 10001 |
| 2-2544 | p.p.č. 2544 lesní pozemek | 8 888 170,00 | 146 187 | 10001 |
| 2-2574 | p.p.č. 2574 lesní pozemek | 9 454 218,00 | 155 497 | 10001 |
| Součet za katastr : | | 23 261 202,00 | 384 532 | |
| Celkový součet : | | 72 434 432,00 | 1 288 169 | |

Sestava je za tyto omezující podmínky:

skupina/podskupina >= 31/30 skupina/podskupina <= 31/32

Vyloučit vyřazené položky