

Smlouva o dodávce elektřiny s převzetím závazku dodat elektřinu do elektrizační soustavy

Uzavřená v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a vyhláškou ERÚ č. 408/2015 Sb., o pravidlech trhu s elektřinou, zásadách tvorby cen za činnosti operátora trhu s elektřinou a provedením některých dalších ustanovení energetického zákona.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely následující smluvní strany:

Výrobce elektřiny : Správa nemovitostí města Jičína, a.s.
Se sídlem: 17.listopadu 1074, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín
IČ: 287 76 658
DIČ: CZ28776658
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B vložka 2881
Zastoupená: Ing. Pavlem Bílkem, ředitelem společnosti na základě plné moci
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 463690247/0100
Licence č.: 110102011
ID RUT u OTE: 923

dále jen „výrobce“

a

Obchodník s elektřinou TEDOM power s.r.o.
Se sídlem: č.p. 195, 674 01 Výčapy
IČ: 117 95 255
DIČ: CZ11795255
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C vložka 124806
Zastoupená: Ing. Oldřich Šoba, Ph.D., předseda a člen sboru jednatelů
Mgr. Ing. Vladimír Hlavinka, první místopředseda a člen sboru jednatelů
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Licence č.: 142137076
ID RUT u OTE: 34299
Kontaktní osoba: Helena Kolomazníková
Kontaktní telefon: 724 338 348
Kontaktní email: helena.kolomaznikova@tedom.com

dále jen „kupující“

(Výrobce a Kupující společně dále jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“)

tuto

Smlouvu o dodávce elektřiny z kogenerační jednotky (dále jen „Smlouva“)

I. Definice

Pro účely Smlouvy se rozumí:

„dodávkou elektřiny“	plnění závazku Výrobce na dodávku elektřiny Kupujícímu podle této Smlouvy
„výrobnami“	výrobní elektřiny, ze kterých Výrobce má zájem dodávat Kupujícímu elektřinu
„energetickým zákonem“	zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů
„kupní cenou“	kupní cena dle čl. VII Smlouvy
„oprávněnou osobou“	statutární orgány Kupujícího a Výrobce a osoby uvedené v čl. XII. odst. 4. Smlouvy
„skutečným množstvím elektřiny“	množství elektřiny, které Výrobce dodal Kupujícímu podle měření provedeného provozovatelem příslušné distribuční nebo lokální distribuční soustavy
„pohotovost k provozu“	technický stav elektrárny, při kterém elektrárna může najet na plný výkon, resp. úplně zastavit výrobu, do 5 minut od předání signálu start/stop
„skutečná doba pohotovosti k provozu“	počet hodin, po které bude elektrárna v daném kalendářním roce splňovat podmínky pohotovosti k provozu

II. Úvodní prohlášení Smluvních stran

1. Výrobce se zavazuje dodat kupujícímu za podmínek dohodnutých v této smlouvě elektřinu vyrobenou ve výrobně specifikované v Příloze č.2 (dále také jako „zdroj“) a převést na kupujícího vlastnické právo k této dodané elektřině
2. Výrobce prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy je provozovatelem výrobní elektřiny a že výrobní je připojená k distribuční soustavě místně příslušného provozovatele distribuční soustavy v souladu se smlouvou o připojení a splňuje všechny náležitosti kladené na výrobní elektřiny energetickým zákonem v platném znění.
3. Výrobce se zavazuje dodávat veškerou elektřinu –vyrobenou ve zdroji a vyvedenou do distribuční soustavy v předacích místech uvedených ve Smlouvě výhradně Kupujícímu po dobu celého smluvního období.



4. Výrobce se zavazuje provést písemné nebo ústní pokyny energetického dispečinku kupujícího v souladu s obsahem této smlouvy, a to zvláště ve stavech nouze.
5. Výrobce je povinen včas sdělit kupujícímu případy, kdy je mu známo, že došlo nebo má dojít k zásadnímu omezení výroby elektřiny ve zdroji.

Tyto informace bude Výrobce poskytovat na kontaktní tel.č., případně mailové adresy uvedené v Příloze č.3.

6. Touto smlouvou kupující přebírá závazek výrobce dodat elektřinu do elektrizační soustavy a zároveň za výrobce přebírá odpovědnost za odchylku ohledně elektřiny dodané na základě této smlouvy do elektrizační soustavy.
7. Kupující se zavazuje odebrat veškerou elektřinu –vyvedenou v předacích místech uvedených v příloze č.2 této smlouvy a za odebranou elektřinu řádně a včas zaplatit výrobci kupní cenu podle této smlouvy.

III. Specifikace elektráren

1. Specifikace výrobních míst je uvedena v Příloze č.2.

IV. Práva a povinnosti Výrobce

1. Výrobce se zavazuje od 1. 1. 2022 dodávat Kupujícímu elektřinu vyráběnou výrobnou za podmínek uvedených v této Smlouvě a v kvalitě podle příslušných právních předpisů.
2. Výrobce se zavazuje, že celkové roční množství elektřiny dodané Kupujícímu bude minimálně 825 MWh (dále také jako „hranice intervalu“). Pokud by celkové dodané množství bylo nižší z viny výrobce, zaplatí Výrobce Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 250 Kč za každou MWh rozdílu mezi dodaným množstvím a hranicí intervalu. Uvedená hranice směrem k nižší toleranci může být změněna v případě události typu vyšší moci, kterou nelze ovlivnit ze strany Výrobce. Smluvní pokuta v sobě nekompenzuje nárok na náhradu škody.
3. Výrobce se zavazuje ke splnění ustanovení uvedené v čl.IV, 2 za podmínky, že bude pro smluvní období vydáno Cenové rozhodnutí Energetického regulačního úřadu podporující předmětné výroby.
4. Výrobce se zavazuje zajistit, aby výrobní mohla splnit řádné dodávky elektřiny za následujících podmínek:
 - a) Výrobní bude spuštěna maximálně 2 x denně
 - b) Provoz jednoho bloku výrobní bude minimálně 2 hod.
 - c) Plánování provozu výrobní bude respektovat rozpis uvedený v Příloze č. 1.
 - d) V režimu prodeje elektřiny CE_{spot} zašle výrobce kupujícímu harmonogram projezdu každý pátek do 12.00 hod předcházející plánované dodávce elektřiny, v dohodnutém formátu, od následujícího pondělí od 6.00 h do následující neděle 22.00 h.
 - e) V režimu prodeje elektřiny $CE_{Futures}$ zašle kupující výrobci harmonogram projezdu každý pátek do 12.00 hod předcházející plánované dodávce elektřiny, v dohodnutém formátu, od následujícího pondělí od 6.00 h do následující neděle 22.00 h.
4. Výrobce se zavazuje udržovat zdroj v disponibilním stavu pro kupujícího za účelem regulačního výkonu v pásmu 6:00 – 22:00 vyjma plánovaných oprav, příp. nepředvídatelných poruch.



V. Povinnosti Kupujícího

1. Kupující je povinen, není-li dále stanoveno jinak, za elektřinu dodanou Výrobce na základě této smlouvy zaplatit sjednanou kupní cenu dle článku VII. po dobu trvání smlouvy.

VI. Režimy provozování

- a) Výrobce se zavazuje provozovat pro Kupujícího výrobu v časech 6:00-22:00 formou vzájemně odsouhlaseného týdenního plánu výroby splňujícího podmínky dle článku IV.
- b) Komunikace mezi Kupujícím a Výrobce bude probíhat elektronicky prostřednictvím emailu nebo telefonicky.
- c) Výrobce se zavazuje informovat kupujícího o plánované odstávce min. 3 dny předem za předpokladu, že mu bude tento termín znám a o případné poruše max. do jedné hodiny od jejího vzniku.

VII. Kupní cena za dodanou elektřinu

1. Kupní cenu za dodanou elektřinu je stanovena dohodou smluvních stran jako:

$$CE_{\text{Spot}} = DT - K \quad (\text{Kč/MWh bez DPH})$$

kde:

CE_{Spot}	cena za skutečně dodanou elektřinu v režimu prodeje za spotové ceny	(Kč/MWh bez DPH)
DT	marginální cena elektřiny denního trhu OTE ČR	(Kč/MWh bez DPH)
K	obchodní přírážka kupujícího, ve výši 105,- Kč/MWh bez DPH	

2. Výrobce je oprávněn po dohodě s Kupujícím zvolit během smluvního období některý z produktů PXE Czech Power Futures, který nahradí kupní cenu podle VII. odst. 1. Cena ve vyžádaných hodinách (VT) pak bude vypočtena jako:

$$CE_{\text{Futures}} = \text{PXE}_{\text{Futures}} * \text{Kurz ČNB} * 1,12$$

kde:

CE_{Futures}	cena za skutečně dodanou elektřinu v režimu prodeje PXE Futures	(Kč/MWh bez DPH)
$\text{PXE}_{\text{Futures}}$	cena best ask PXE produktu dodávky v den fixace	(€/MWh bez DPH)
Kurz ČNB	kurz Kč/€ zveřejněný v den fixace českou národní bankou	

Produkt PXE Czech Power Futures je definován jako:

$\text{PXE}_{\text{Weeki}}$	produkt s týdenním obdobím dodávky, i = označení týdne dodávky
$\text{PXE}_{\text{Monthi}}$	produkt s měsíčním obdobím dodávky, i = označení měsíce dodávky
$\text{PXE}_{\text{Quarteri}}$	produkt s kvartálním obdobím dodávky, i = označení kvartálu dodávky



Výrobce zašle požadavek na fixaci $PX_{Futures}$ min. 10 prac. dní před zahájením dodávky v režimu $CE_{Futures}$ a to opakovaně pro fixaci navazujících období dodávky. Pokud požadavek nebude odsouhlasen do 5 prac. dnů před zahájením období dodávky, je navazujícím obdobím dodávky dodávka v režimu CE_{Spot} .

3. Kupní cena za 1 MWh elektřiny dodané v ostatních hodinách (NT) v režimu $CE_{Futures}$ je stanovena dohodou smluvních stran ve výši [REDACTED]
4. Smluvní strany tímto sjednávají, že odst. 1., 2. a 3, tohoto čl. VII. smlouvy tvoří obchodní tajemství společnosti TEDOM power s. r. o.
5. Změna výše kupní ceny je možná pouze dohodou obou smluvních stran na základě písemného dodatku k této smlouvě.
6. Dohodnuté fakturační období se sjednává v délce jeden měsíc.

VIII. Délka trvání Smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2022.

IX. Předávací místa, měření a vyhodnocení množství dodané elektřiny

1. Obchodní měření elektřiny dodávané do předacích míst výroby podle následujícího odstavce tohoto článku je stanoveno ve smlouvách o připojení uzavřených mezi výrobcem a příslušným provozovatelem DS v souladu s ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména s ustanovením § 49 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, a vyhláškou MPO č. 82/2011 Sb. Měřicí zařízení pro předací místa ve smyslu následujícího odstavce tohoto článku dodává, instaluje a udržuje místně příslušný provozovatel DS.
2. Množství elektřiny skutečně dodané kupujícímu výrobcem na základě této smlouvy bude odpovídat množství elektřiny převzatému do distribuční soustavy provozovatele příslušné distribuční soustavy, k níž je zdroj připojen, a stanoví se z údajů obchodního měření předacích míst podle předchozího odstavce tohoto článku. Kupující zajistí data (ze systému Operátora trhu s elektřinou, a.s.) dodávky elektřiny. Skutečné množství elektřiny dodané na základě této smlouvy smluvní strany vykazují v kWh.

X. Fakturační a platební podmínky

1. Kupující uhradí Výrobci kupní cenu na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Výrobce za skutečně dodanou elektřinu za dohodnuté fakturační období.
2. Kupující poskytne Výrobci data výroby v jednotlivých výrobních v hodinových intervalech a vyhodnocení kupní ceny dle části VII. do 12. pracovního dne měsíce bezprostředně následujícího po vyhodnocovaném měsíci.
3. Výrobce data dle bodu X. 2. ověří, na jejich základě potom vystaví a zašle Kupujícímu fakturu za skutečně dodanou elektřinu za uplynulé dohodnuté fakturační období vždy do do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den kalendářního měsíce, za který je vyúčtování provedeno.



4. Kupní cena za dodanou elektřinu bude hrazena následujícím způsobem:
 - a) Vzhledem ke skutečnosti, že v souladu s platnou legislativou podléhá dodání elektřiny kupujícímu režimu přenesené daňové povinnosti, výrobce (registrovaný plátc DPH) vystaví fakturu bez DPH s uvedením informace „Daň odvede zákazník“. Za datūm uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP) uvedené na faktuře se považuje poslední den příslušného období kalendářního měsíce.
 - b) Výrobce uvede na faktuře informaci o tom, že elektřina je dodaná bez daně z elektřiny na základě povolení celního úřadu a tato faktura je dokladem o prodeji ve smyslu § 17 odst. 4 části čtyřicáté sedmé zákona č. 261/2007 Sb., o stabilizaci veřejných rozpočtů, v platném znění.
 - c) Faktura je splatná 21. kalendářní den po obdržení Kupujícím. Případá-li tento den na den pracovního volna nebo den pracovního klidu nebo den státního svátku, posunuje se její splatnost na nejbližší následující pracovní den.
5. Faktury budou vystaveny v elektronické podobě ve formátu Portable Document Format (.pdf) a odesílány z emailové adresy výrobce coller@snmj.cz (případně sutner@snmj.cz) na emailovou adresu fakturace@tedompower.com. Kupující souhlasí s tím, že emailové zprávy od Výrobce nebudou zpravidla opatřeny elektronickým podpisem.
6. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku vyplývajícího z této smlouvy je dlužník povinen za každý den z prodlení uhradit věřiteli úrok z prodlení dlužné částky ve výši 0,05%.
7. Fakturu, jež nesplňuje zákonné náležitosti v souladu se zákonem č.235/2004 Sb., nebo která neodpovídá údajům ve výpisu s měřením odsouhlaseným oběma Smluvními stranami v souladu s touto Smlouvou, je Kupující oprávněn vrátit Výrobci ve lhůtě 5 dnů ode dne doručení takové faktury, a to doporučenou poštou s písemným odůvodněním. Výrobce se zavazuje vrácenou fakturu prověřit a opravit ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy mu byla vrácená faktura doručena. Vrácená faktura je splatná 14 kalendářní den poté, co byla opravená doručena Kupujícímu.

XI. Další ujednání

1. Výrobce se zavazuje, že po dobu platnosti a účinnosti Smlouvy nebude mít dalšího Kupujícího pro dodávky z výroben, které jsou specifikovány v Příloze č.2, než toho, který je smluvní stranou této Smlouvy.
2. Nebezpečí škody a vlastnické právo k jednotlivým dodávkám elektřiny podle této Smlouvy přechází z Výrobce na Kupujícího přechodem elektřiny přes předávací místo.
3. V případě, že údaje z měření dle čl. IX. nebudou dostupné nebo úplné, poskytnou si smluvní strany maximální součinnost k tomu, aby se na množství dodané elektřiny dohodly. Pro stanovení skutečného množství elektřiny budou použity údaje zjištěné Výrobce. Případný rozdíl zjištěný mezi daty z měření distributora a daty předloženými Výrobce bude vyrovnán v bezprostředně následujícím fakturačním období na základě údajů provozovatele distribuční soustavy.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Předmětem Smlouvy není zajištění distribučních, systémových ani jiných služeb, které nejsou Smlouvou výslovně specifikovány.

2. Kupující má právo odstoupit od Smlouvy v případě, že výrobce závažným způsobem poruší ustanovení Smlouvy. Za závažné porušení se považuje zejména porušení ustanovení Smlouvy čl. II a čl. IV. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno v písemné podobě. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení odstoupení druhé Smluvní straně.
3. Smlouva se řídí právním řádem České republiky (s vyloučením kolizních norem).
4. Za Smluvní strany jsou ve věcech podle této Smlouvy oprávněny jednat statutární orgány Smluvních stran a dále:
 - a. za Výrobce: Svatopluk Coller
tel. 604 162 650
email: coller@snmj.cz
 - b. za Kupujícího: Helena Kolomazníková
tel. 953 318 009
gsm 724 338 348
email: helena.kolomaznikova@tedom.com
5. Pokud není ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak, každé oznámení, pokyn, výzva, sdělení, potvrzení nebo jakékoliv jiné oznámení, jež má být podle této Smlouvy učiněno, se považuje za řádně učiněné, jestliže má písemnou formu, je podepsáno oprávněnou osobou a doručeno druhé Smluvní straně osobně, kurýrem nebo doporučenou poštou s doručenkou na kontakty uvedené v čl. XII. 4. Smlouvy.
6. Smluvní strany se zavazují, že budou zachovávat naprostou mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v průběhu plnění této Smlouvy, a to, aniž by bylo nutné tyto informace nebo skutečnosti jako „důvěrné“ vždy jednotlivě nebo výslovně označovat. Třetí osobě lze chráněné informace nebo skutečnosti poskytnout pouze z důvodů, je-li to nezbytné pro splnění této Smlouvy, a teprve poté, co byla zavázána povinností mlčenlivosti. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení této Smlouvy.
7. Bude-li jedna ze smluvních stran povinna porušit závazek mlčenlivosti na základě právního předpisu, sdělí to obratem písemně druhé straně. Smluvní strany se v takovém případě dohodnou na nejvhodnějším způsobu zpřístupnění předmětné informace nebo skutečnosti.
8. Veškeré změny a doplňky Smlouvy musí být učiněny písemnou formou. To platí i pro tuto klauzuli.
9. V případě, že některé ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního. Totéž platí pro vyplnění mezer ve Smlouvě.
10. Účastníci tohoto smluvního vztahu prohlašují, že za předpokladu zpracovávání osobních údajů se budou řídit Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Údaje budou zpracovávány pro plnění této smlouvy po dobu existence smluvního vztahu, popřípadě do doby vypořádání s tím souvisejících práv a závazků. Budou zpracovávány automatizovaně a v podobě listinné a nebudou poskytovány jiným osobám ani do třetích zemí.

11. Vzhledem k tomu, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), dohodli se účastníci tohoto smluvního vztahu, že výrobce, který je dle ust. § 2 odst. 1 citovaného zákona povinným subjektem, zašle nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a 5 zákona správci registru smluv k uveřejnění s vyloučením, respektive znečitelněním těch informací, které jsou dle zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění. Uveřejněním v registru nabývá smlouva účinnosti.
12. Druhá smluvní strana bere na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích příloh a případných dodatků bude uveřejněna v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem výrobcí písemně a jasně označila a nejsou obsaženy v této smlouvě, vyjma čl. VII, odst. 1., 2. a 3 smlouvy, který tvoří obchodní tajemství společnosti TEDOM power s.r.o. a tudíž se nebude uveřejňovat.
13. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:
1. Rozpis počtu možných provozních hodin kogenerační jednotky
 2. Specifikace výroby
 3. Kontakty pro sjednávání operativních dodávek elektřiny
14. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každý má hodnotu originálu. Každá Smluvní strana obdrží jeden exemplář.
15. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující.

V Jičíně, dne

Ve Výčapech, dne

Ing. Pavel Bílek
ředitel

TEDOM Power s.r.o.
Ing. Oldřich Šoba, Ph.D., předseda a člen sboru
jednatelů
Mgr. Ing. Vladimír Hlavinka, první
místopředseda a člen sboru jednatelů

Příloha 1

Rozpis počtu možných provozních hodin kogenerační jednotky

	Hod/den	Počet dnů	Počet možných provozních hodin KGJ v daném měsíci
Leden	16	31	496
Únor	16	28	448
Březen	16	31	496
Duben	14	30	420
Květen	8	31	248
Červen	4	30	120
Červenec	4	31	124
Srpen	4	31	124
Září	8	30	240
Říjen	12	31	372
Listopad	16	30	480
Prosinec	16	31	496
Celkem			4064

Příloha č.2 Specifikace výroby

Provozovatel výroby a adresa výroby	Instalovaný výkon kW	Plán roční dodávky kWh	Výrobní EAN	Provozovatel distribuční soustavy	Čas provozu od do
SNMJ Jičín	275 kW	825 000	859182412240000028 859182412240000011	ČEZ	6-22

Příloha č.3 Kontakty pro sjednávání operativního řízení dodávek elektřiny

1) Kontaktní osoby a elektronické adresy na straně kupujícího:

<u>Jméno</u>	<u>Provozní doba</u>	<u>Tel. kontakt</u>	<u>e-mail</u>
<u>dispečer</u>	<u>7:00- 15:00</u> <u>PO-PÁ</u>	724 338 348 702 232 057 602 788 725	helena.kolomaznikova@tedom.com vaclav.beranek@tedom.com radek.sabacky@tedom.com

2) Kontaktní osoby a elektronické adresy na straně výroby:

<u>Jméno</u>	<u>Provozní doba</u>	<u>Tel. kontakt</u>	<u>e-mail</u>
<u>dispečer</u>	<u>5:30 – 22:00</u> <u>Po - Ne</u>	733 612 450	coller@snmj.cz cistecky@snmj.cz nosek@snmj.cz knap@snmj.cz smolik@snmj.cz navrátil@snmj.cz sutner@snmj.cz