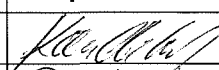

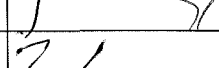
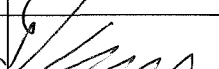
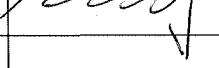




7156 / 16

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti 15			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Libor Joukl			
Schváleno:	RK	Datum:	23.8.2016	Č.usnesení: 1500/26/2016/RK
Dokument uložen u:	OM			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	Městys Kamenice			
Smluvní částka: 1)	0.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M.Koudelová	30.8.2016	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	30.8.2016	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	30.8.2016	
Předkládá:	OM/P.Kolář	30.8.2016	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	30.8.2016	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 286079), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 31.08.2016 13:48:05):

Smlouva o zřízení služebnosti

OM 695/2016

kú Kamenice u Jihlavy, par.č. 5915/1, 5969/5, 6038

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uveďte se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uveďte se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP013KJNS

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

7156/16

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800
VS 1680510695
na straně povinného ze služebnosti

a

Městys Kamenice, se sídlem Kamenice 481, Kamenice u Jihlavy, 588 23
zastoupený starostkou městyse Mgr. Evou Jelenovou
IČ: 002 86 079
na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I. Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001 vlastníkem pozemku par. č. 5915/1, 5969/5 a 6038 v katastrálním území Kamenice u Jihlavy a obci Kamenice (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 328.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě kolaudačního souhlasu č.j. MMJ/OŽP/4223/2016 ze dne 26. 4. 2016 do užívání stavbu „Rekonstrukce vodovodního řadu Ř4 LT DN100 Kamenice u Jihlavy“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 10. 10. 2012 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 983-32/2016 ze dne 19. 2. 2016, který vyhotovil GEODET - Metelka s.r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

OM 695/2016

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává bezúplatně ve smyslu Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina.
2. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
3. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
4. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
5. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

Skutečnosti ve smlouvě blíže nspecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.

O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 1500/26/2016/RK ze dne 23. 8. 2016.

Mluvni strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je zavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

01. 09. 2016

V *KAMENICI* dne *30. 08. 2016*
Za oprávněného:

V Jihlavě dne
Za povinného:

Mgr. Eva Jelenová
Mgr. Eva Jelenová
starostka městyse



[Handwritten signature]
Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmána pro oblast
majetku, dopravy a silničního hospodářství

Kraj Vysočina
Žitkova 57, 587 33 Jihlava

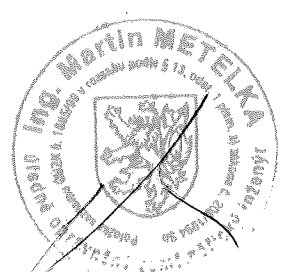
8

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu	
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		
						katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha		m ²					
st.34										st.34		231			
st.286										st.286		231			
4595/2										4595/2		1141			
4843/15										4843/15		72			
5915/1										5915/1		328			
5969/5										5969/5		328			
5986/9										5986/9		231			
6018										6018		491			
6038										6038		328			

Oprávněný : podle listiny

Druh věcného břemene : podle listiny

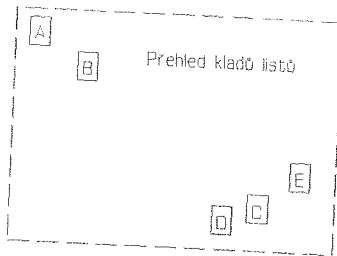
GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Martin Metelka	Jméno, příjmení: Ing. Martin Metelka
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1885/99	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1885/99
	Dne: 19. února 2016 Číslo: 51/2016	Dne: 26.2.2016 Číslo: 60/2016
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Vyhotovitel: GEODET-Metelka s.r.o. Žižkova 13 58601 Jihlava	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: 983-32/2016 Okres: Jihlava Obec: Kamenice Kat. území: Kamenice u Jihlavy Mapový list: Jihlava 1-7/31,33 2-7/23,42,44	KÚ pro Vysočinu KP Jihlava Ing. Iva Šádková PGP-236/2016-707 2016.02.26 08:32:17 CET	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		
	Y	X	Kód kv.
k.ú. Kamenice u Jihlavy (662551)			
769-1529	655494.77	1135080.26	8
1	655635.87	1134990.32	8
2	655633.75	1134990.14	8
3	655635.85	1134997.45	8
4	655633.73	1134997.39	8
5	655504.11	1135068.66	8
6	655505.61	1135070.26	3
7	655502.77	1135070.33	8
8	655502.19	1135071.91	3
9	655503.46	1135073.68	3
10	655499.34	1135075.11	3
11	655500.92	1135076.53	3
12	655486.44	1135089.24	3
13	655487.98	1135090.70	3
14	655480.70	1135095.08	3
15	655482.18	1135096.60	3
16	655474.96	1135100.35	8
17	655477.30	1135101.08	8
18	655473.85	1135101.37	8
19	655476.11	1135102.17	8
20	655470.88	1135104.10	3
21	655472.18	1135105.78	3
22	655467.26	1135106.43	3
23	655468.38	1135108.23	3
24	655460.15	1135110.75	8
25	655461.10	1135112.65	8
26	654797.83	1135413.20	8
27	654797.04	1135415.17	8
28	654799.40	1135413.42	3
29	654798.92	1135415.44	3
30	654799.84	1135415.74	3
31	654800.06	1135413.64	3
32	654807.96	1135412.85	8
33	654807.32	1135414.99	8
34	654949.59	1135483.98	4
35	654950.80	1135486.13	4
36	654949.29	1135489.09	3
37	654947.49	1135488.09	3
38	654946.73	1135489.33	3
39	654948.53	1135490.33	3
40	654945.73	1135495.97	3
41	654943.89	1135495.05	3
42	654941.02	1135500.68	3
43	654942.88	1135501.56	3
44	654936.96	1135514.79	3
45	654935.08	1135513.93	3
46	654931.90	1135520.68	3
47	654933.74	1135521.60	3
48	654929.23	1135525.88	3
49	654931.03	1135526.86	3
50	654926.14	1135531.22	3
51	654926.03	1135532.29	3
52	654928.26	1135531.67	3
53	654931.20	1135534.84	3
54	654929.80	1135536.36	3
55	654934.64	1135540.12	8
56	654936.04	1135538.60	8
57	655035.12	1135569.07	8
58	655037.82	1135569.61	3
59	655038.40	1135568.14	8
60	655479.91	1135098.68	8
61	655471.71	1135103.34	8
62	655466.90	1135106.65	8
63	655466.03	1135107.18	8
64	655467.03	1135109.05	8
65	654929.88	1135533.42	8
66	654928.54	1135535.00	8

A

216



193/1

195/1

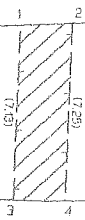
193/2

194

5986/35

5986/33

5986/29



5986/5

5986/21

6022

55/2

55/1

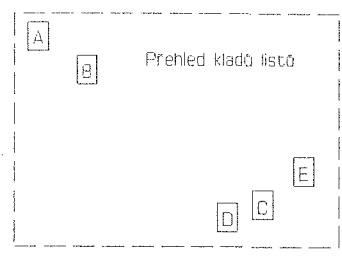
58

57

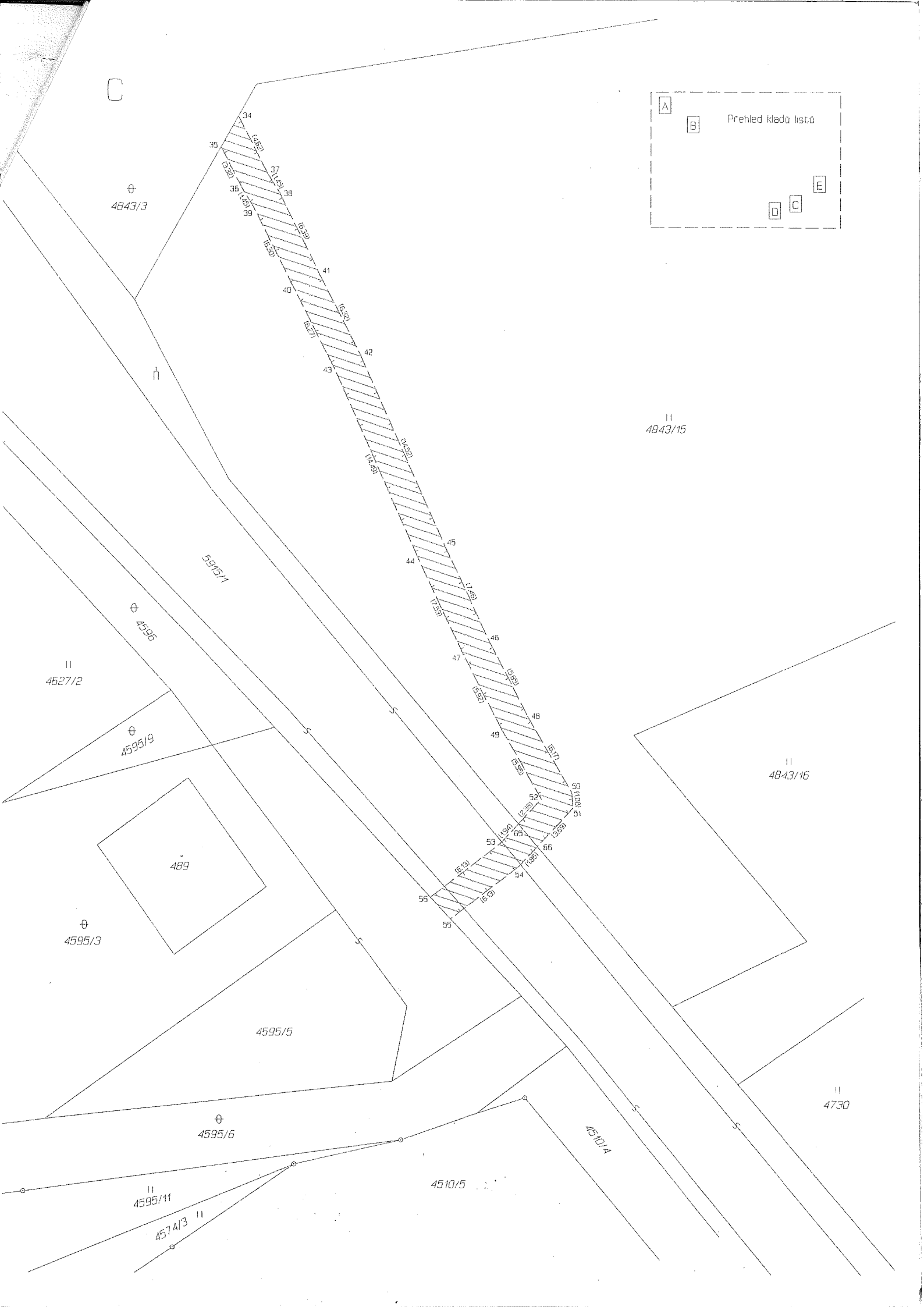
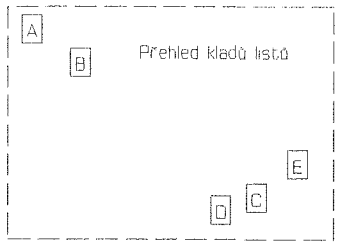
61

5986/7

B



C



⊕
4843/3

II
4843/15

II
4627/2

⊕
4595/9

II
4843/16

489

⊕
4595/3

II
4730

4595/5

⊕
4595/6

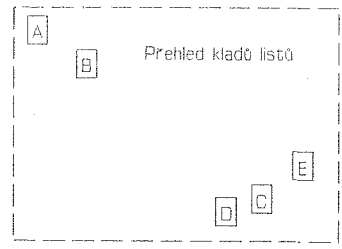
4510/4

4510/5

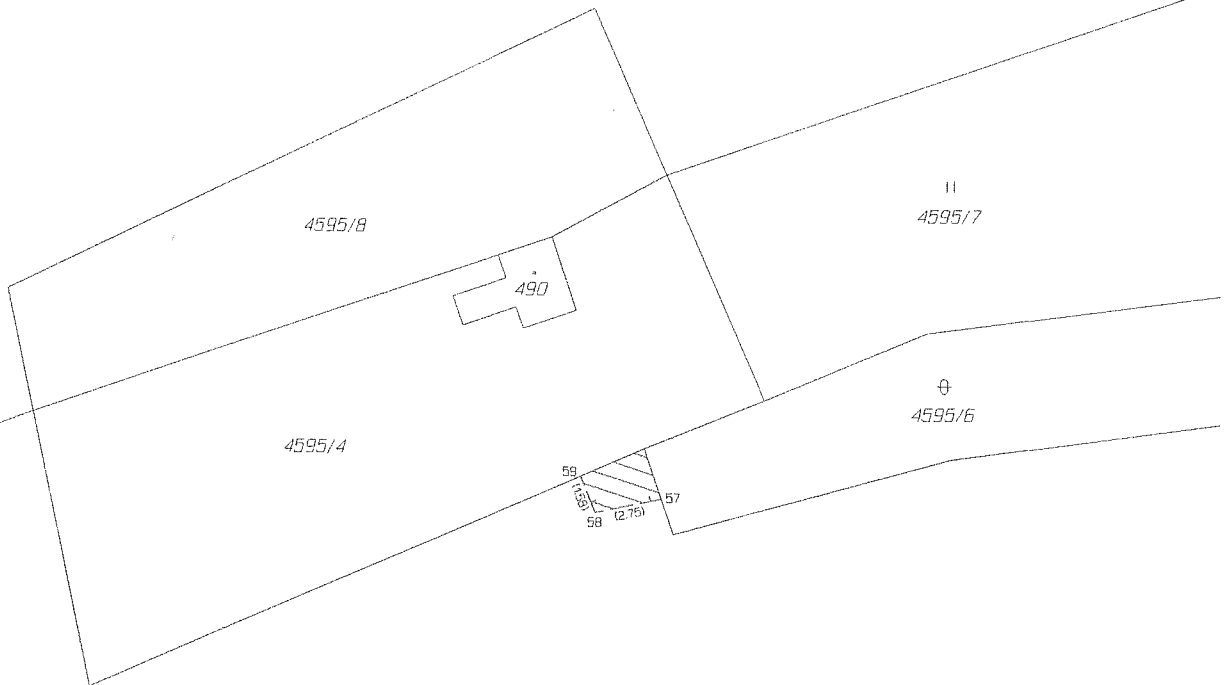
II
4595/11

II
4574/3

D



II
4627/2



II
4595/7

⊕
4595/6

II
4595/2

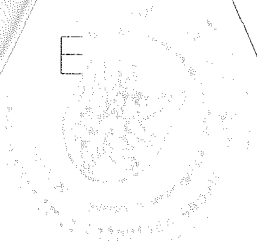
5916

II
4551/8

II
4574/1

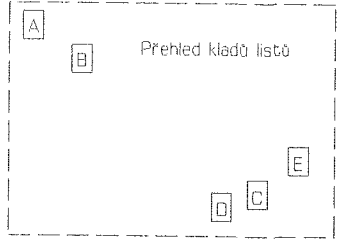
II
4475/2

⊕
4574/2



335

5898

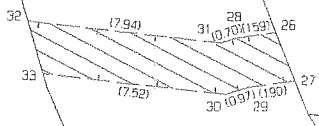


II
4843/9

II
4755/1

4754/2

⊕
4843/3



II
4754/1

6038

II
4843/10

⊕
4720

II
4727

II
4750

4749