



KT/11837/21

4133/UCV/2021-UCVM

Čj.: UZSVM/UCV/3977/2021-UCVM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Karel Kult, ředitel odboru Odloučené pracoviště Chomutov  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Město Litvínov**

se sídlem náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov  
zastoupené Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou města Litvínova

IČO: 266027

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000  
Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších  
předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI  
č. 88/2021**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

- **parcela číslo: 2564/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Horní Litvínov**, obec Litvínov,  
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním  
pracovištěm Most.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Prohlášení,  
č. j. UZSVM/UCV/1154/2021-UCVM ze dne 24. 6. 2021 příslušný s převáděným majetkem  
hospodařit, a to ve smyslu ustanovení § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

**Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému  
majetku se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel ho do svého výlučného vlastnictví přijímá.  
Převáděný majetek se nachází pod stavbou pozemní komunikace, která je ve vlastnictví  
nabyvatele a je vedena v pasportu komunikací a zařazena do kategorie místní komunikace IV.  
třídy, č. 120d.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí podle ustanovení § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

### ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že se na převáděném majetku nachází provozovaná plynárenská zařízení ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, a to linie plynovodu VTL. Dále se na převáděném majetku nachází energetické zařízení typu podzemní síť vedení NN do 1 kV, podzemní síť vedení VN do 35 kV, nadzemní síť vedení VN do 35 kV a souběh s nadzemním vedením VVN 110 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035. Rovněž se na převáděném majetku dle vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. nachází cizí energetické vedení. Na převáděném majetku se dále nachází komunikační vedení typu podzemní metalické vedení v majetku společnosti Telco Pro Services, a.s., IČO: 29148278. V zájmovém území převáděného majetku se nachází zařízení provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO: 49099451 a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma. Konkrétně se jedná o Vodovodní řad DN<500.
3. K převáděnému majetku je zřízeno věcné břemeno oprav a údržby a provozu podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě ve prospěch GTS Czech s.r.o., IČO: 28492170, OPTILINE a.s., IČO: 26270412, SUPTel a.s., IČO: 25229397, Telia Carrier Czech Republic a.s., IČO: 26207842, vzniklé na základě rozhodnutí správního orgánu Městský úřad Litvínov SÚ-5198/2006 ROSM/HUG/2746 ze dne 21. 3. 2006.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

### ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva nabyvatele podle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva nabyvatele podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

### ČI. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.

V Chomutově dne 16. 12. 2021

V Litvínově dne 10. 12. 2021

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majtkových**

**Město Litvínov**

.....  
**Ing. Karel Kult**

ředitel odboru Odloučené pracoviště  
Chomutov

.....  
**Mgr. Kamila Bláhová**

starostka města Litvínova

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Litvínova usnesením č. Z/1679/30 dne 18. 11. 2021.

Přílohy  
dle textu

## DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Město Litvínov, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 88/2021, kterou se převádí

**Pozemek,**

- **parcela číslo 2564/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Horní Litvínov**, obec Litvínov, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 88/2021 ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, byla schválena usnesením č. Z/1679/30 ze zasedání Zastupitelstva města Litvínova dne 18. 11. 2021.

V Litvínově dne 10. 12. 2021

.....  
**Mgr. Kamila Bláhová**  
starostka města Litvínova