

Dodatek č. 2
k smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 4. 1. 2010

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Pronajímatel: Poliklinika Hlučín s.r.o.
se sídlem ČSA 1402/6A, 748 01 Hlučín
zastoupená pí. Klimčákovou Pavlou - jednatelem
IČ: 47670606
DIČ: CZ47670606
zapsaná v OR Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 5166
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Hlučín
číslo účtu: 1843479309/0800
/dále jen pronajímatel/

a

Nájemce: Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky
se sídlem v Praze 3, Orlická 4/2020, PSČ 130 00,
kterou zastupuje Ing. Aleš Zbožínek, MBA, ředitel Regionální pobočky
Ostrava, pobočky pro Moravskoslezský, Olomoucký a Zlínský kraj
(dále jen VZP ČR)
IČ: 41197518
DIČ: CZ41197518
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 1110200761/0710
adresa pro doručování: VZP ČR, RP Ostrava, Masarykovo náměstí 24/13, 702 00
Ostrava
/dále jen nájemce/

Obě smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 4. 1. 2010, ve znění dodatku č. 1 ze dne 31.3.2016 následovně:

I.

Ustanovení v čl. III. smlouvy se mění takto:

Nájemné za nebytový prostor o celkové výměře 62,71 m² je stanoveno dohodou podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a to ve výši 22 812,-Kč ročně (363,77 Kč za 1 m² a rok) a činí měsíčně 1 901,- Kč.

Služby poskytované nájemci pronajímatelem pro nebytové prostory uvedené v čl.I. jsou dodávka elektrické energie, vody, vytápění, úklid a další služby spojené s nájmem. Cena za tyto služby je stanovena paušálně dohodou, a to za užitnou plochu, kterou užívá nájemce, tj. 62,71 m² a činí měsíčně **12 145,- Kč.**

Úhrada za nájem nebytových prostor a zajištění služeb se sjednává ve výši **14 046,- Kč** měsíčně (nájemné 1 901,-Kč, služby 12 145,- Kč) a je splatná čtvrtletně do 5. dne druhého měsíce příslušného čtvrtletí ve výši **42 138,- Kč** bezhotovostním převodem na účet České spořitelny a.s. Opava, číslo účtu **1843479309/0800, variabilní symbol 9.**

II.

Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená dodatkem č. 2 zůstávají v platnosti beze změn.

Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran si ponechá jeden originál.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem **1.1.2022**. V případě, že bude dodatek uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. po tomto datu, nastává účinnost dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním Dodatku č. 2 dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu Dodatku č. 2 v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv a také uveřejnění původní smlouvy a Dodatku č. 1 v souladu s § 8 odst. 3 zákona o registru smluv.

Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Nájemce. Notifikace správce registru smluv o uveřejnění Smlouvy bude zaslána Pronajímateli na e-mail Pronajímatele: [REDACTED]. Pronajímatel je povinen zkontrolovat, že tento dodatek včetně všech příloh a metadat byl řádně v registru smluv uveřejněn. V případě, že Pronajímatel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat Nájemce. Postup uvedený v tomto odstavci se smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se Smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 2 řádně přečetly, souhlasí s jeho obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hlučíně dne ...9.12.2021.....

V Ostravě dne ...14.12.2021.....

pronajímatel:
Poliklinika Hlučín s.r.o.

nájemce:
Všeobecná zdravotní pojišťovna
České republiky

.....
Pavla Klimčáková
Jednatelka

.....
Ing. Aleš Zbožínek, MBA
ředitel regionální pobočky Ostrava,
pobočky pro Moravskoslezský,
Olomoucký a Zlínský kraj