**KUPNÍ SMLOUVA**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

mezi těmito smluvními stranami:

**Jaromír Mareš**

IČO: 13074237

DIČ: ……………….

se sídlem: Cyrilometodějská 1/1, Třebíč – Nové Dvory, 674 01

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo bankovního účtu 86-2808650267/0100

jako prodávající, dále jen „**Prodávající**“, na straně jedné

a

**Fakultní nemocnice Brno**

IČO: 65269705

DIČ: CZ65269705

se sídlem: Brno, Jihlavská 20, PSČ 625 00

zastoupena: Prof. MUDr. Jaroslav Štěrba, Ph.D. ředitel Fakultní nemocnice Brno,

bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, pobočka Brno, Rooseveltova 18, 601 10 Brno

číslo bankovního účtu: 71234621/0710

*FN Brno je státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví; nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána do živnostenského rejstříku vedeného Živnostenským úřadem města Brna,*

jako kupující, dále jen „**Kupující**“, na straně druhé,

v následujícím znění:

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je sjednání závazku Prodávajícího dodat Kupujícímu řádně a včas dále specifikované zboží, a to za podmínek sjednaných dále v této smlouvě, sjednání závazku Prodávajícího převést na Kupujícího vlastnické právo ke zboží a dále sjednání závazku Kupujícího řádně a včas dodané zboží převzít   
   a zaplatit za něj Prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

**II.**

**Zboží**

1. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu **Dřevěný nábytek,** jehož přesná technická specifikace včetně příslušenství je obsažena v příloze č. 1 této smlouvy, tvořící nedílnou součást této smlouvy, dále jen „**Zboží**“.
2. Prodávající prohlašuje, že v době dodání Zboží bude oprávněn jako výlučný vlastník volně disponovat se Zbožím, zejména je zcizovat, a zavazuje   
   se, že v době dodání Zboží převede na Kupujícího své vlastnické právo ke Zboží.

**III.**

**Dodání zboží**

1. Prodávající se zavazuje dodat Zboží na **Inspekční pokoj lékařů** a veškeré doklady, které se ke Zboží vztahují, Kupujícímu nejpozději **do 6 týdnů** ode dne nabytí účinnosti této smlouvy a do **Pracovny sester do konce června 2022**   
   a Kupující se zavazuje dodané Zboží převzít.
2. Místem dodání Zboží je Neurochirurgická klinika, Fakultní nemocnice Brno, pracoviště Nemocnice Bohunice a Porodnice, Jihlavská 20,   
   625 00 Brno.
3. Prodávající se zavazuje oznámit Kupujícímu konkrétní termín dodání Zboží pět pracovních dnů před plánovaným termínem dodání na Obchodní oddělení FN Brno paní………………., tel:............................., a písemně na e-mail: …………………….. a………………………………... Bez tohoto oznámení není Kupující povinen Zboží převzít.
4. Zástupci Prodávajícího a Kupujícího sepíší a podepíší při dodání předávací protokol. Prodávající i Kupující jsou oprávněni v předávacím protokolu uvést jakékoliv záznamy, připomínky či výhrady; tyto se však nepovažují za změnu této smlouvy či dodatek k této smlouvě. Neuvedení jakýchkoliv (i zjevných) vad   
   do předávacího protokolu neomezuje Kupujícího v právu oznamovat zjištěné vady Prodávajícímu i po dodání Zboží v průběhu záruční doby.
5. Okamžikem předání a převzetí Zboží na základě předávacího protokolu nabývá Kupující vlastnické právo ke Zboží a přechází na Kupujícího nebezpečí škody   
   na Zboží.

**IV.**

**Kupní cena a platební podmínky**

1. Kupní cena se sjednává jako cena pevná a konečná za veškerá plnění poskytovaná Prodávajícím Kupujícímu na základě této smlouvy a činí:

**Pracovna sester**

|  |  |
| --- | --- |
| **Cena Zboží bez DPH** | **78.500,- Kč**  **(slovy: sedmdesát osm tisíc pět set korun českých)** |
| **DPH 21 % k ceně Zboží** | **16.485,- Kč** |
| **Celková cena vč. DPH** | **94.985,- Kč**  **(slovy: devadesát čtyři tisíc devět set osmdesát pět korun českých)** |

**Inspekční pokoj lékařů**

|  |  |
| --- | --- |
| **Cena Zboží bez DPH** | **87.500,- Kč**  **(slovy: osmdesát sedm tisíc pět set korun českých)** |
| **DPH 21 % k ceně Zboží** | **18.375,- Kč** |
| **Celková cena vč. DPH** | **105.875,- Kč**  **(slovy: jedno sto pět tisíc osm set sedmdesát pět korun českých)** |

**Cena celkem**: **166.000,- Kč bez DPH 200.860,- Kč vč. DPH.**

1. Sjednaná celková cena plnění zahrnuje kromě Zboží, zejména náklady   
   na dopravu do místa plnění, montáž v místě uživatele, obaly, naložení, složení, pojištění během dopravy, případné clo, recyklační poplatek (pouze u Zboží, které tomuto poplatku podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, podléhá).
2. Prodávající potvrzuje, že sjednaná kupní cena zcela odpovídá nabídce Prodávajícího předložené v zadávacím řízení, ve kterém byla jeho nabídka vybrána jako nejvhodnější. V případě rozporu mezi touto smlouvou a nabídkou Prodávajícího uhradí Kupující kupní cenu pro Kupujícího výhodnější.
3. Změna kupní ceny je výhradně podmíněna změnou právních předpisů vztahujících se k předmětu této smlouvy.
4. **Pracovna sester** - Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu na základě faktury – daňového dokladu. Fakturu – daňový doklad vystaví prodávající po splnění dodávky   
   a předání předmětu plnění kupujícímu. Splatnost faktury je 30 dnů od data vystavení faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den protokolárního převzetí předmětu plnění kupujícím od Prodávajícího.

**Inspekční pokoj lékařů** - Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu na základě faktury – daňového dokladu. Fakturu – daňový doklad vystaví prodávající po splnění dodávky a předání předmětu plnění kupujícímu. Splatnost faktury je 60 dnů od data vystavení faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den protokolárního převzetí předmětu plnění kupujícím od Prodávajícího.

1. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené právními předpisy, zejména musí splňovat ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí na ní být uvedena sjednaná kupní cena a datum splatnosti v souladu se smlouvou, jinak je Kupující oprávněn vrátit fakturu Prodávajícímu k přepracování či doplnění. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury Kupujícímu.
2. **Na plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti bude vystavena zvláštní faktura. Kupní cena za takové plnění bude účtována bez DPH, pouze   
   s uvedením příslušející sazby DPH.**
3. Částka přeúčtovaného poplatku na recyklaci elektroodpadu dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, bude na faktuře uvedena zvlášť.
4. Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostním převodem z bankovních účtů Kupujícího na bankovní účet Prodávajícího. Dnem úhrady se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu Kupujícího.
5. V případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude prodávající zapsán   
   v registru plátců daně z přidané hodnoty jako nespolehlivý plátce, má kupující právo uhradit za prodávajícího DPH z tohoto zdanitelného plnění, aniž by byl vyzván   
   jako ručitel správcem daně prodávajícího, postupem v souladu s § 109a zák.   
   č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Pokud kupující uhradí částku ve výši DPH na účet správce daně prodávajícího   
   a zbývající částku sjednané ceny (relevantní část bez DPH) prodávajícímu, považuje se jeho závazek uhradit sjednanou cenu za splněný. Dnem úhrady se rozumí den odepsání poslední příslušné částky z účtu kupujícího.
7. Prodávající je oprávněn postoupit své peněžité pohledávky za Kupujícím výhradně po předchozím písemném souhlasu Kupujícího, jinak je postoupení vůči Kupujícímu neúčinné. Prodávající je oprávněn započítat své peněžité pohledávky za Kupujícím výhradně na základě písemné dohody obou smluvních stran,   
   jinak je započtení pohledávek neplatné.

**V.**

**Kvalita zboží a odpovědnost za vady**

1. Prodávající je povinen dodat Kupujícímu Zboží zcela nové, v plně funkčním stavu, v jakosti a technickém provedení odpovídajícímu platným předpisům Evropské unie a odpovídajícímu požadavkům stanoveným právními předpisy České republiky, harmonizovanými českými technickými normami a ostatními ČSN,   
   které se vztahují ke Zboží, zejména požadavkům zákona č. 22/1997 Sb.,   
   o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,   
   a souvisejících předpisů, v platném znění.
2. Prodávající prohlašuje, že Zboží, které dodá na základě této smlouvy, zcela odpovídá podmínkám stanoveným v zadávací dokumentaci uplatněné v zadávacím řízení, ve kterém byla nabídka Prodávajícího na dodání Zboží vybrána jako nejvhodnější.
3. Prodávající se zavazuje, že v okamžiku převodu vlastnického práva ke Zboží nebudou na Zboží váznout žádná práva třetích osob, a to zejména žádné předkupní právo, zástavní právo nebo právo nájmu.
4. Prodávající se zavazuje, že dodané Zboží (vč. veškerých jeho jednotlivých komponent) bude po dobu uvedenou v předaném Záručním listu, nejméně však po dobu **24 měsíců** ode dne dodání způsobilé pro použití k obvyklému účelu   
   a že si nejméně po tuto dobu zachová své vlastnosti v souladu s touto smlouvou a zadávacími podmínkami Kupujícího. Prodávající tedy poskytuje Kupujícímu záruku za jakost dodaného Zboží v délce uvedené v předaném Záručním listu, nejméně však po dobu 24 měsíců ode dne dodání Zboží.
5. Prodávající se zavazuje zahájit práce na odstranění eventuálních vad Zboží   
   v době trvání záruky do 1 pracovního dne od jejich oznámení Prodávajícímu   
   a ve lhůtě do 5 pracovních dnů od jejich oznámení uvést Zboží opět   
   do bezvadného stavu, není-li mezi Prodávajícím a Kupujícím s ohledem   
   na charakter a závažnost vady dohodnuta lhůta jiná.
6. Kupující je oprávněn vedle nároků z vad Zboží uplatňovat i jakékoliv jiné nároky související s dodáním vadného Zboží (např. nárok na náhradu škody).

**VI.**

**Zveřejnění obsahu smlouvy, jiná ujednání**

1. Prodávající s ohledem na povinnosti Kupujícího vyplývající zejména ze zákona   
   č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv ve znění pozdějších předpisů, souhlasí se zveřejněním veškerých informací týkajících se závazkového vztahu založeného mezi Prodávajícím a Kupujícím touto smlouvou, zejména vlastního obsahu této smlouvy. Zveřejnění provede Kupující. Ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, o obchodním tajemství, se nepoužije.

**VII.**

**Sankce a odstoupení od smlouvy**

1. Prodávající se pro případ prodlení s dodáním Zboží řádně a včas zavazuje uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové kupní ceny vč. DPH za každý den prodlení.
2. Prodávající se pro případ prodlení se zahájením práce na odstranění Kupujícím oznámených vad Zboží nebo v případě prodlení s uvedením vadného Zboží opět do bezvadného stavu zavazuje uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové kupní ceny vč. DPH za každý den prodlení.
3. Uplatněná či již uhrazená smluvní pokuta nemá vliv na uplatnění nároku Kupujícího na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v celém rozsahu, tzn. částka smluvní pokuty se do výše náhrady škody nezapočítává. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost Prodávajícího splnit závazky vyplývající z této smlouvy.
4. Kupující se v případě prodlení s úhradou kupní ceny zavazuje uhradit Prodávajícímu úroky z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.
5. Porušení povinnosti Prodávajícího dodat Zboží řádně a včas nebo povinnosti Prodávajícího zahájit práce na odstranění Kupujícím oznámených vad Zboží nebo povinnosti Prodávajícího uvést vadné Zboží opět do bezvadného stavu po dobu delší než třicet kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy,   
   jež opravňuje Kupujícího k odstoupení od smlouvy.

**VIII.**

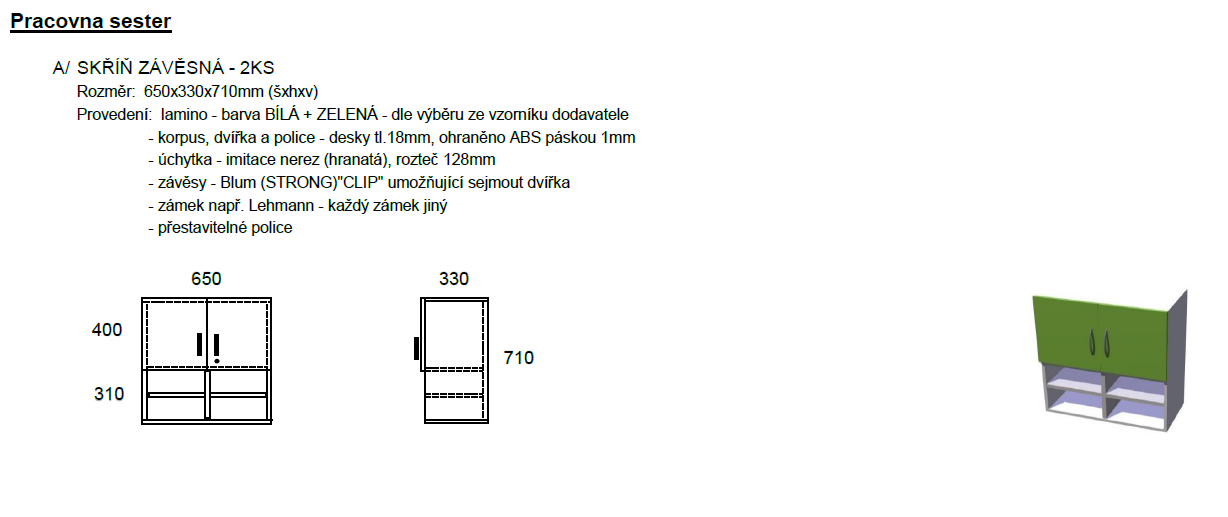
**Závěrečná ujednání**

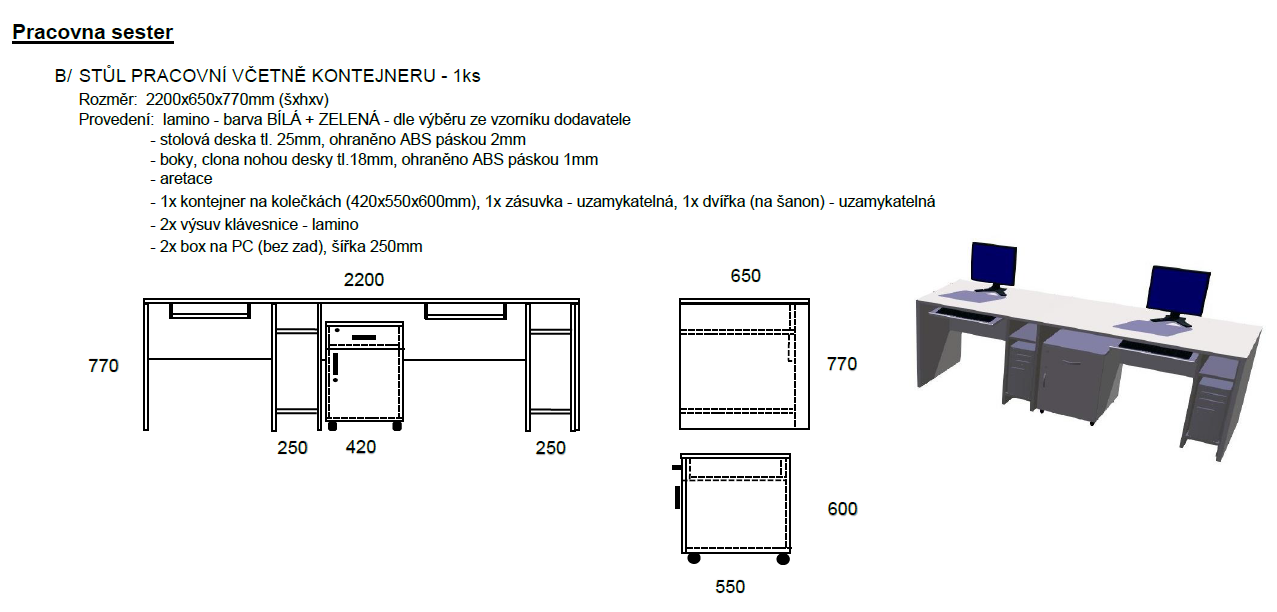
1. Osoba podepisující tuto smlouvu jménem Prodávajícího prohlašuje, že podle stanov společnosti, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu je oprávněna smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.
2. Prodávající prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona   
   č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, přičemž jeho hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku; na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení.
3. Prodávající prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona   
   č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona   
   č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
4. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; odstoupení   
   od smlouvy lze provést pouze písemnou formou.
5. Ve věcech touto smlouvou neupravených se tato smlouva řídí platnými právními předpisy ČR, zejména ustanoveními § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
6. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních stejné platnosti a závaznosti,   
   po jednom pro každou ze smluvních stran.
7. Tato smlouva je platná dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv ve znění pozdějších předpisů. V případě, že potvrzení o zveřejnění nezašle Prodávajícímu přímo registr smluv do datové schránky Prodávajícího, zašle toto potvrzení Prodávajícímu Kupující bez zbytečného odkladu po jeho obdržení od Registru smluv.
8. Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem této smlouvy, kterému zcela rozumí a plně vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli.

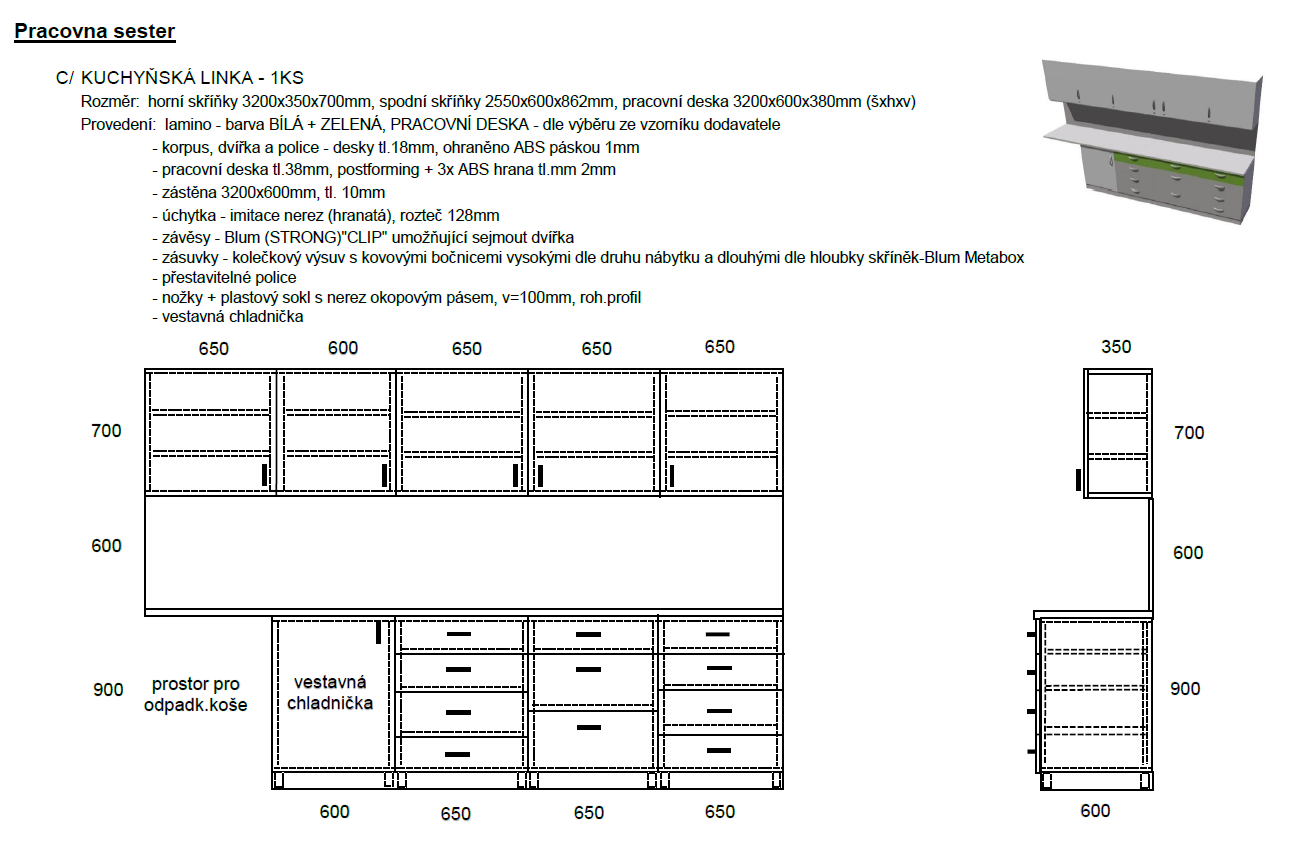
|  |  |
| --- | --- |
| **PRODÁVAJÍCÍ:**  V Třebíči dne 9. 12. 2021  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Jaromír Mareš**  majitel | **KUPUJÍCÍ:**  V Brně dne 13. 12. 2021  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Fakultní nemocnice Brno**  Prof. MUDr. Jaroslav Štěrba, Ph.D.  ředitel |

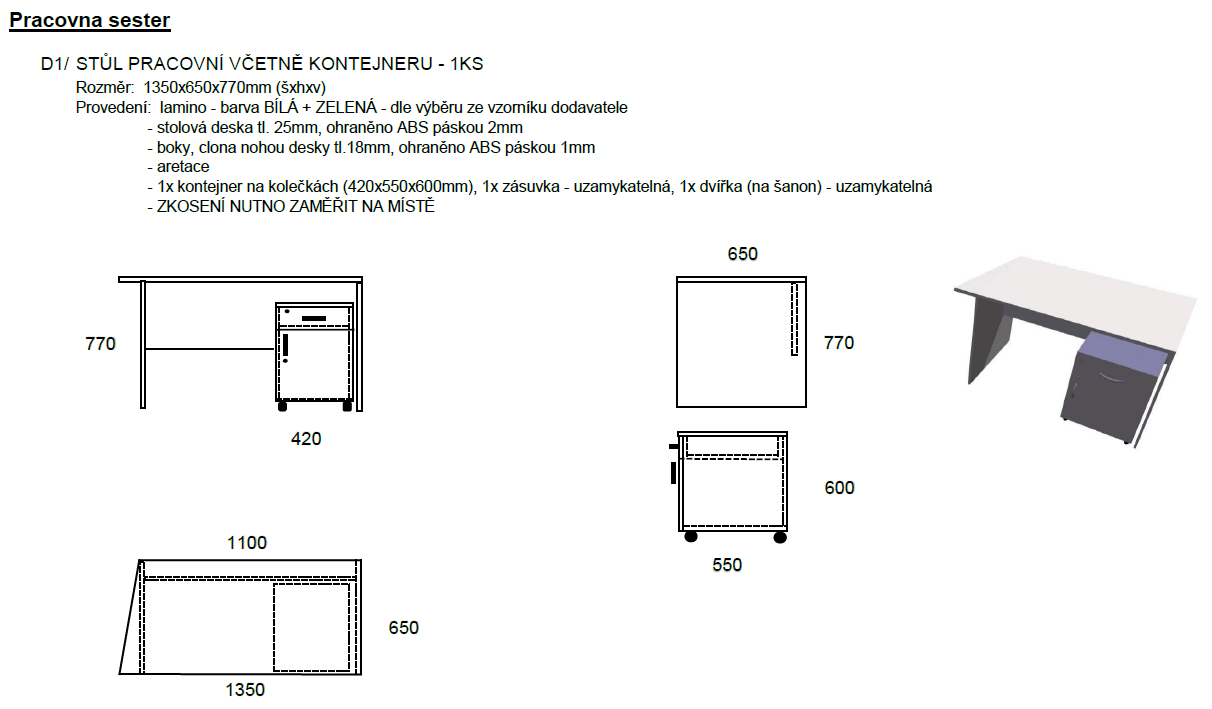
Příloha č. 1 – Technická specifikace

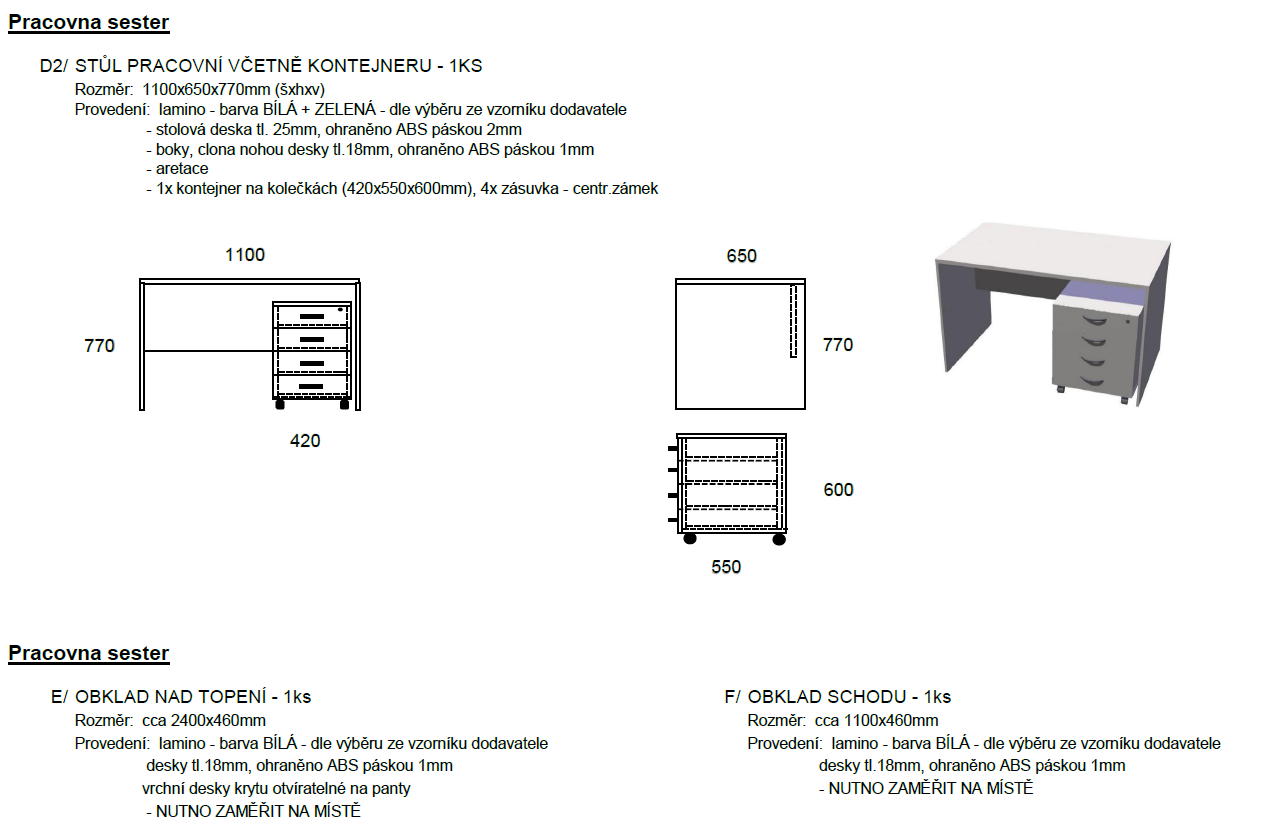
**Pracovna sester**

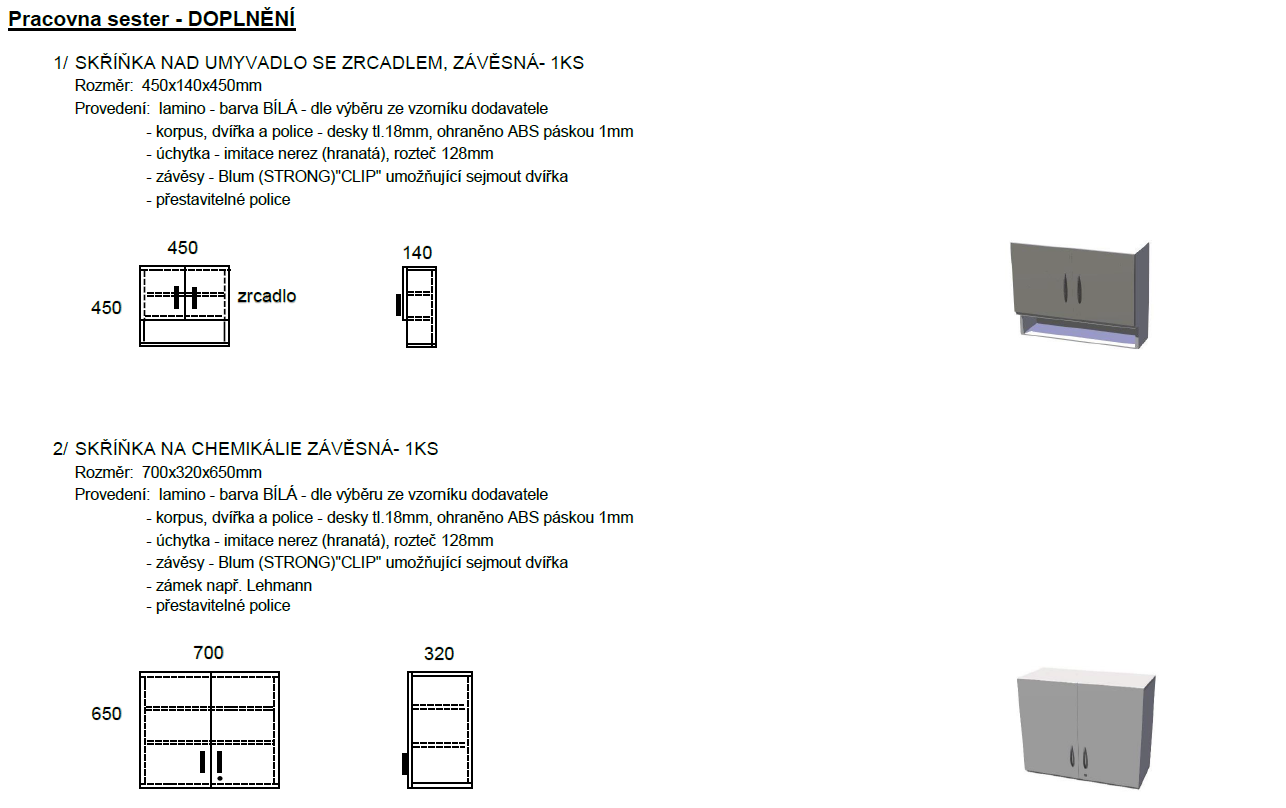




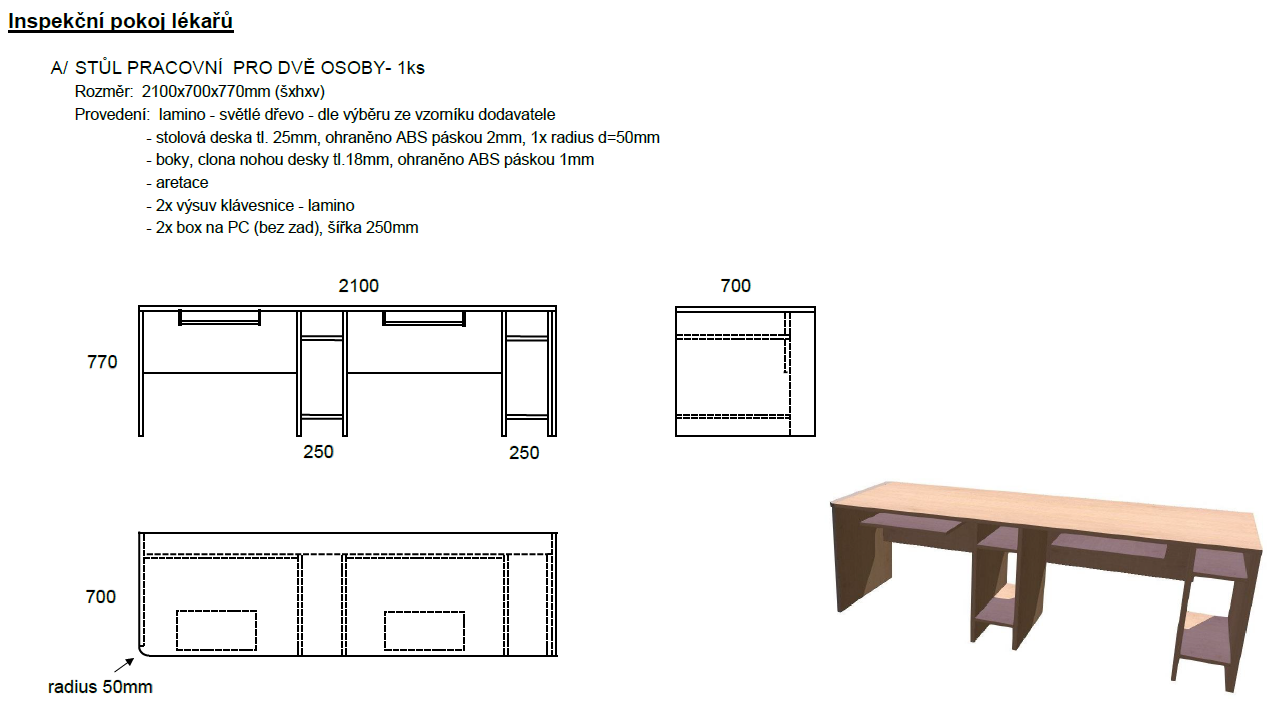


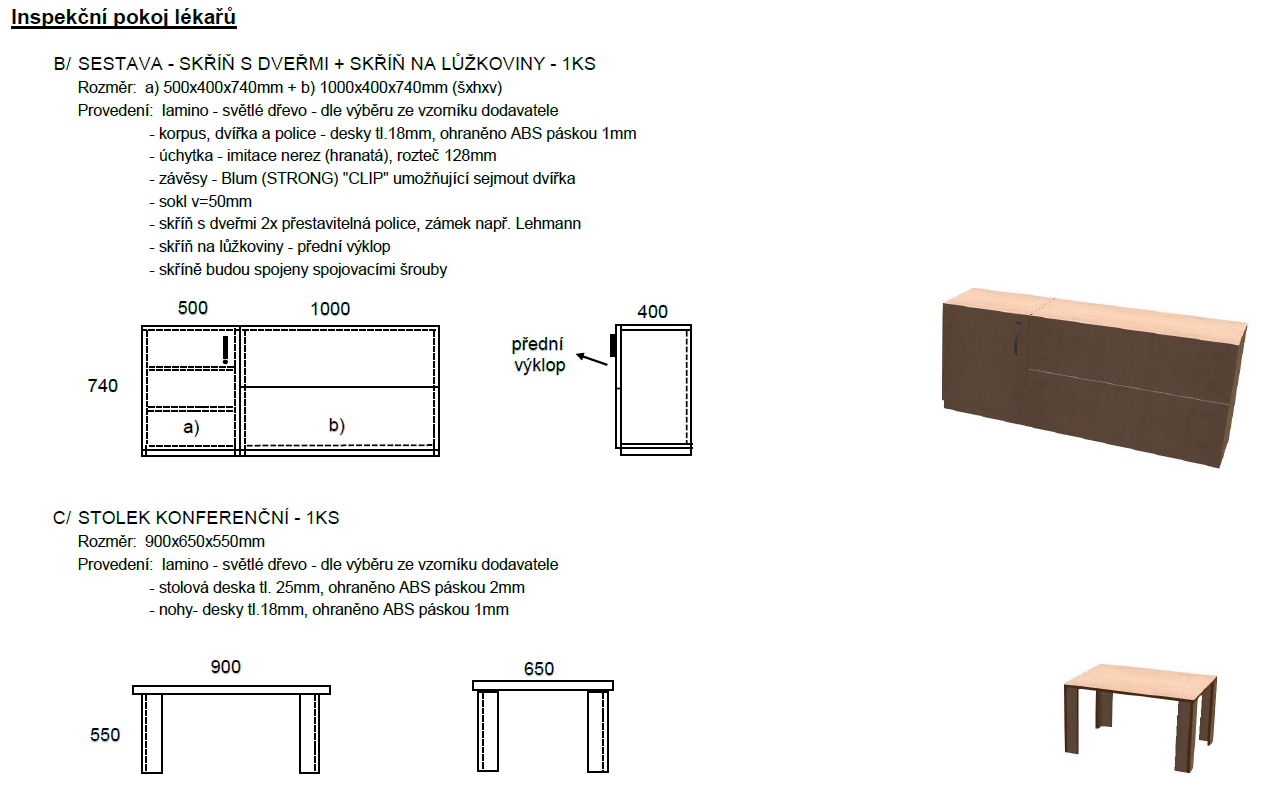


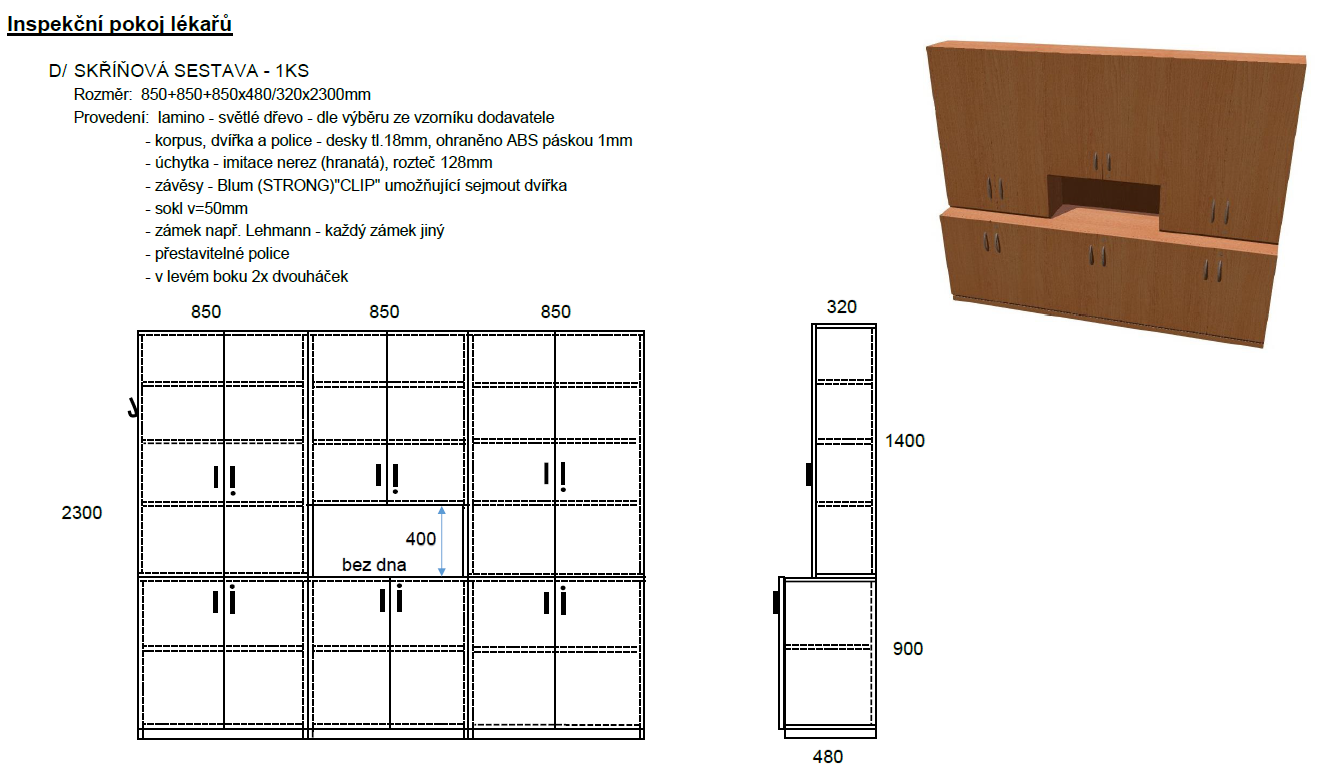


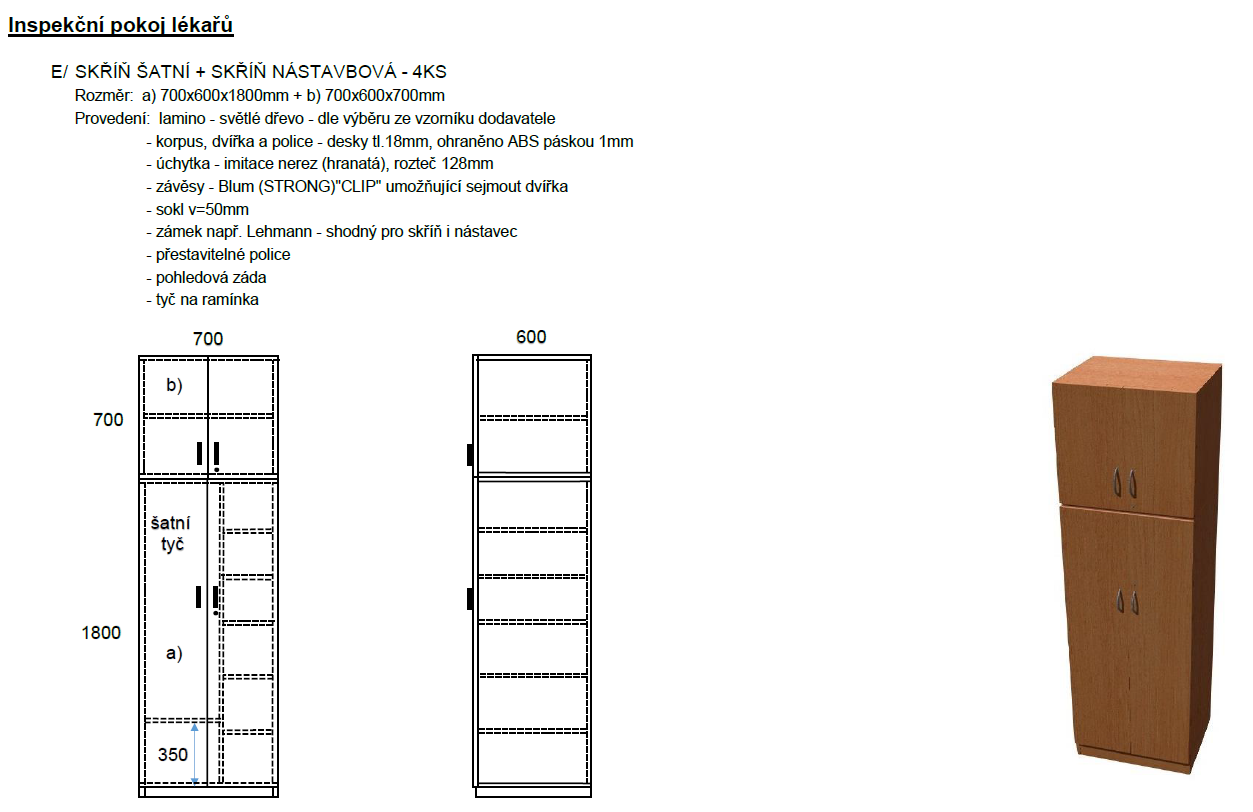


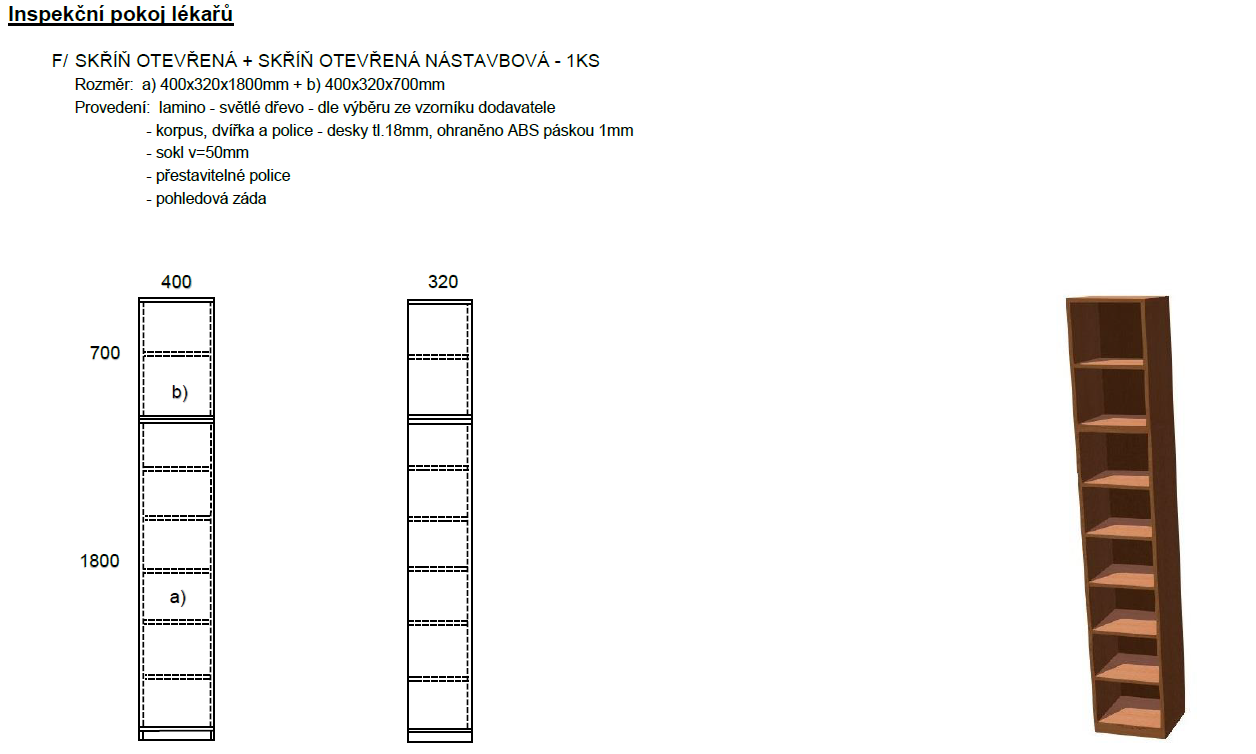
**Inspekční pokoj lékařů**

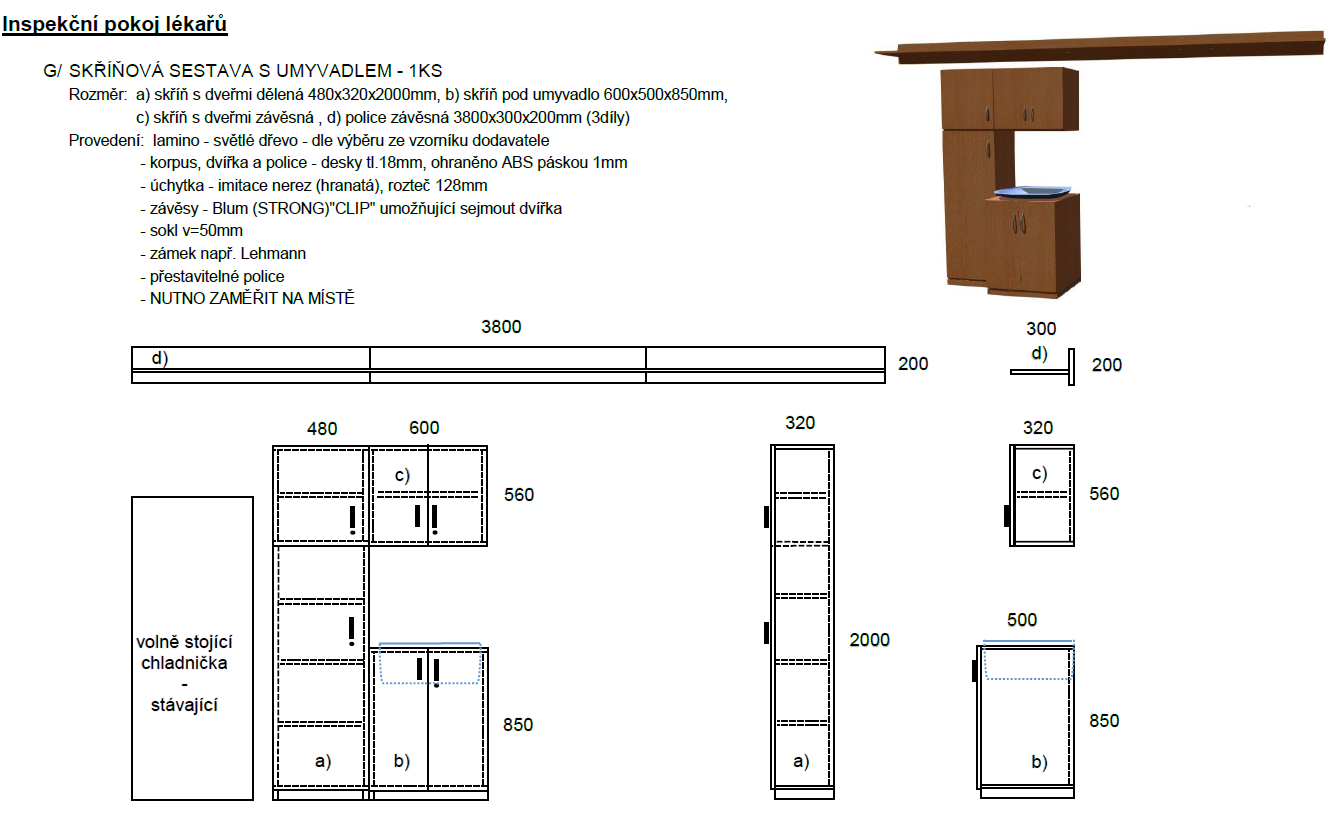


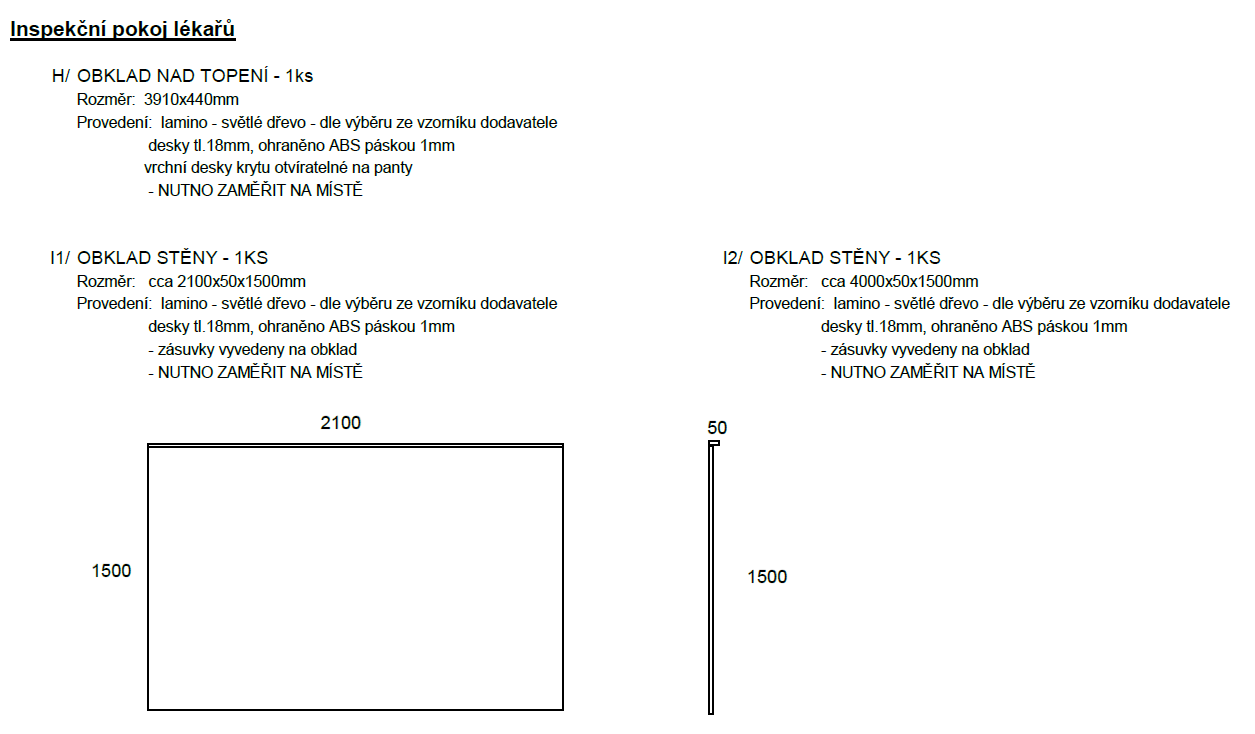












**Položkový rozpočet**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položka** | **Název** | **ks** | **cena celkem bez DPH** | **cena celkem s DPH** |
| **Pracovna sester** | | | | |
| **A** | Skříň závěsná | 2 | 5 000,00 | 6 050,00 |
| **B** | Stůl pracovní včetně kontejneru | 1 | 10 000,00 | 12 100,00 |
| **C** | Kuchyňská linka | 1 | 42 000,00 | 50 820,00 |
| **D1** | Stůl pracovní včetně kontejneru | 1 | 4 000,00 | 4 840,00 |
| **D2** | Stůl pracovní včetně kontejneru | 1 | 7 000,00 | 8 470,00 |
| **E** | Obklad nad topení | 1 | 3 000,00 | 3 630,00 |
| **F** | Obklad schodu | 1 | 2 600,00 | 3 146,00 |
| **1** | Skříňka nad umyvadlo se zrcadlem, závěsná | 1 | 2 300,00 | 2 783,00 |
| **2** | Skříňka na chemikálie, závěsná | 1 | 2 600,00 | 3 146,00 |
| **Celkem** | | | **78 500,00** | **94 985,00** |
| **Inspekční pokoj lékařů** | | | | |
| **A** | Stůl pracovní pro dvě osoby | 1 | 4 500,00 | 5 445,00 |
| **B** | Sestava - skříň s dveřmi + skříň na lůžkoviny | 1 | 5 800,00 | 7 018,00 |
| **C** | Stolek konferenční | 1 | 2 600,00 | 3 146,00 |
| **D** | Skříňová sestava | 1 | 18 000,00 | 21 780,00 |
| **E** | Skříň šatní - skříň nástavbová | 4 | 24 800,00 | 30 008,00 |
| **F** | Skříň otevřená + skříň otevřená nástavbová | 1 | 4 100,00 | 4 961,00 |
| **G** | Skříňová sestava s umyvadlem | 1 | 18 500,00 | 22 385,00 |
| **H** | Obklad nad topení | 1 | 3 200,00 | 3 872,00 |
| **I1** | Obklad stěny | 1 | 3 000,00 | 3 630,00 |
| **I2** | Obklad stěny | 1 | 3 000,00 | 3 630,00 |
| **Celkem** | | | **87 500,00** | **105 875,00** |
| **Cena celkem Pracovna sester + Inspekční pokoj lékařů** | | | **166 000,00** | **200 860,00** |