

SMLOUVA O DÍLO č.: 2021/MUSS/0086

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami obchodní smlouva o dílo tohoto znění:

I. Smluvní strany

1. Objednatel

název: Městský ústav sociálních služeb města Plzně,
příspěvková organizace
Klatovská tř. 90, 301 00
Zapsaná v KS v Plzni oddíl Pr. vložka 580
osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy: Ing. Vladimír Chuchler - ředitel
IČ: 000 75 345
DIČ: CZ 000 75 345
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Telefon:
Fax:
e-mail:

2. Zhotovitel

Název: Zbyněk Lukeš
REALIZACE ZAHRAD
osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy: Zbyněk Lukeš
IČ: 73426547
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Telefon:
e-mail:

3. Název akce – objekt:

Zemědělské, lesnické a zahradnické služby 2022

- a) Objekt MÚSS Kotíkovská 15, 323 00 Plzeň
DZR „Čtyřlístek“
- b) Objekt MÚSS Klatovská třída 145, Plzeň 3
– Jižní předměstí, 301 00 Plzeň
DZR „Sněženka“
- c) Objekt MÚSS Západní 7, Plzeň 1 –
Bolevec. 323 00 Plzeň
DZR „Petrklíč“
- d) Objekt MÚSS Rabštejnská 29, Plzeň 1 –
Bolevec. 323 00 Plzeň
DOZP „Nováček“
- e) Objekt MÚSS Klatovská třída 90, Plzeň 3 –
Jižní předměstí, 301 00 Plzeň
Ředitelství MÚSS

II. Předmět smlouvy

1. Předmět díla:

Objednatel požaduje provedení zemědělských, lesnických a zahradnických služeb v jednotlivých objektech Městského ústavu sociálních služeb města Plzně, p.o.

Zemědělské, lesnické a zahradnické služby budou realizovány na základě jednotlivých objednávek. Předmětem plnění zakázky je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení.

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

2. Adresa stavby:

- Domov se zvláštním režimem „Sněženska“, Klatovská třída 1892/145, Plzeň 3 – Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
- Domov se zvláštním režimem „Petrklíč“, Západní 1315/7, Plzeň 1 – Bolevec, 323 00 Plzeň
- Domov se zvláštním režimem „Nováček“, Rabštejnská 1618/29, Plzeň 1 – Bolevec, 323 00 Plzeň
- Domov se zvláštním režimem „Čtyřlístek“, Kotíkovská 649/15, Plzeň 1 – Severní předměstí, 323 00 Plzeň
- Ředitelství MÚSS Plzeň, Klatovská třída 777/90, Plzeň 3 – Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

3. Specifikace díla:

- a) Dílo bude zpracováno dle specifikace investora, cenové nabídky - položkového rozpočtu.
- b) Práce budou prováděny dle pracovního postupu a časového harmonogramu určeného objednatelem.

III. Doba plnění

- a) Zhotovitel provede dílo v době od **1.1.2022 do 31.12. 2022.**

IV. Cena díla

- a) V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v oddílu II této smlouvy, a to ve výši:

Cena celkem za jeden rok (předpokládaný odběr za období 12 měsíců)	499.000,- Kč
DPH 21%	104.790,- Kč
Cena celkem za jeden rok (předpokládaný odběr za období 12 měsíců) včetně DPH	603.790,- Kč

Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ – CPA v souladu s § 92 e) zákona č.235/2004 Sb. O DPH a Pokynem D 300 ministerstva financí §26 a k příloze č. 1 pokynu.

- b) Cena díla je smluvními stranami určena dle soupisu zpracovaného zhotovitelem, který se považuje za úplný.

- c) Nabídková je bude stanovena jako maximální celková cena za celé plnění zakázky. Cena je navržena jako nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele nutné pro realizaci předmětu plnění, včetně pojištění, daní, cel a poplatků, garancí i nákladů na provádění záručního servisu a potřebných certifikátů.
- d) Cenová doložka
Vzhledem k ustanovení předchozího písmene této části obchodní smlouvy (podklady pro stanovení ceny díla jsou oběma stranami hodnoceny jako úplné a dostatečné, a to jak kvalitativně, tak kvantitativně) se obě strany dohodly, že případné navýšení ceny uvedené pod písmenem a) této části obchodní smlouvy je nepřípustné a objednatel na případné zvýšení nebude reagovat, výjimkou je pouze zvýšení sazby DPH.
- e) Platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Po předání jednotlivé etapy díla a odstranění případných vad a nedodělků v jednotlivé etapě díle zhotovitel vystaví zadavateli do 14 dnů daňový doklad.

Bude se jednat o daňový doklad s těmito náležitostmi:

- označení faktury a číslo,
- jméno nebo název a sídlo zhotovitele a objednatele, jejich identifikační čísla, údaj o zápisu v obchodním rejstříku (nebo jiné evidenci), včetně spisové značky,
- předmět plnění, název akce/etapy a číslo smlouvy a den předání díla,
- cena díla

Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Objednatel se zavazuje zaplatit fakturu do 14 dnů po jejím doručení objednateli.

V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po datu odeslání doporučenou zásilkou na doručenkou.

V.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

- a) Vlastníkem je od počátku objednatel. Objednatel se zavazuje, že nepřenese vlastnické právo ke zhotovované věci na třetí osobu před zaplacením dohodnuté ceny.
- b) Nebezpečí škody na zhotovené věci nese od počátku zhotovování do předání a převzetí zhotovitel.

VI.

Podmínky provádění díla

- a) Dodavatel zahájí plnění jednotlivé etapy veřejné zakázky nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne následujícího po dni obdržení objednávky na tuto etapu.
Objednávka bude zaslána na e-mail: zbyneklukes2211@gmail.com
- b) Objednatel je oprávněn prostřednictvím níže uvedených pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla.

Ing. Vladimír Chuchler – ředitel organizace

Mgr. František Šampalík – správa majetku

- c) Veškerá veřejnoprávní rozhodnutí potřebná podle právních předpisů k provádění práce zabezpečuje objednatel.
- d) Veškeré změny znamenající změnu dohodnutého díla musí být písemně odsouhlaseny osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
- e) Veškeré vícepráce znamenají změnu smlouvy, a musí být proto písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy, a to zápisy na samostatných listech jako dodatky ke smlouvě.
- f) Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy a ustanoveními této smlouvy.
- g) Práce sjednané touto smlouvou budou realizovány pouze ve všední dny v denním intervalu 8.00-18.00 hod., aby nedošlo k rušení uživatelů jednotlivých zařízení MÚSS a obyvatel v okolní zástavbě.
- h) V případě, že nebude nutné realizovat některou z částí prováděného díla (např. sekání trávy z důvodu pomalého růstu v období sucha), je zadavatel oprávněn realizaci – objednání takové části díla pozastavit či zrušit. O tomto musí zadavatel dodavatele informovat před zahájením prací na takové části díla.

VII.

Povinnosti smluvních stran

- a) Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a době. Objednatel je povinen ve sjednané době dílo převzít na adrese dle předmětu díla. Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného díla i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.

VIII.

Smluvní pokuty

- a) Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením dohodnutých záloh a konečné faktury zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (tisíckorunčeských) za každý den prodlení.
- b) Smluvní pokuta za prodlení s dobou plnění předmětu veřejné zakázky ze strany zhotovitele je stanovena ve výši 1.000,- Kč (tisíckorunčeských) za každý započatý den prodlení.

IX.

Jiná ujednání

- a) Nesplnění ujednání o závazcích objednatele zakládá zhotoviteli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty.
- b) Sjednaný termín plnění se prodlužuje o dny, ve kterých nebude možno pro nepřízeň počasí (např. déšť, mraz atp.) pokračovat v provádění díla. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele pro překážky ležící na straně objednatele.

X.

Záruka

Zhotovitel ručí za kvalitu jím provedených prací (díla) dle této smlouvy.

Reklamáce vad musí být provedena písemně.

Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady, jím uznané, ve lhůtě 5 pracovních dnů od doručení reklamáce objednatelem.

XI.

Závěrečná ustanovení

Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s tím, že podpisy oprávněných osob smluvních stran budou učiněny na všech listech smlouvy.

Provedené škrty a doplnění ve smlouvě byly učiněny z vůle obou smluvních stran před podpisem smlouvy.

Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

V Plzni dne 15.12.2021

.....
za zhotovitele

.....
za objednatele

Příloha č. 1

Ceny jednotlivých prací dle měrné jednotky

Spotřební koš - Zemědělské, lesnické a zahradnické služby 2022

Úkon	MJ	Procento koeficient (váhové kritérium)	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena za požadované provedení jednotlivých prací po přepočtení
Pokosení trávníku se shrabáním a likvidací	m ²	50	3,10 Kč	155,00 Kč
Jarní výhrab trávníku	m ²	6	6,00 Kč	36,00 Kč
Hnojení umělým hnojivem	m ²	3	3,30 Kč	9,90 Kč
Úklid listí	m ²	4	6,00 Kč	24,00 Kč
Mulčovací kůra	m ³	6	900,00 Kč	5 400,00 Kč
Mulčování	m ²	4	200,00 Kč	800,00 Kč
Vypletí keřů a okrasných záhonů	h	12	290,00 Kč	3 480,00 Kč
Řez a odstranění odumřelých částí květin a keřů	h	15	290,00 Kč	4 350,00 Kč
CELKOVÁ CENA ZA SPOTŘEBNÍ KOŠ BEZ DPH				14 254,90 Kč

Zbyněk Lukeš
 REALIZACE ZAHRAD
 338 43, Příkosice 179
 tel.: 601 104 767
 IČ: 73428947

V případě realizace zemědělských, lesnických a zahradnických služeb, které nelze specifikovat dle měrných jednotek, bude taková část zakázky realizována vždy po předložení a odsouhlasení nabídky na tuto část zakázky.