

31 396/16

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 66ŘP0770-16**

č. OSM/Ši/346/2016

**Smluvní strany:**



**Palivový kombinát Ústí,  
státní podnik**  
Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO 00007536 **Bankovní spojení:** Komerční banka, a. s., pobočka Most  
DIČ CZ00007536  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném **Číslo účtu:** [redacted]  
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,  
oddíl A XVIII, vložka 433

**Zastoupen:** Ing. Walterem Fiedlerem, ředitelem podniku

**Ve věcech technických:** [redacted]technický pracovník oddělení správy majetku

(dále také „budoucí oprávněný“)

a

**PKP CARGO INTERNATIONAL a. s.**  
sídlo: 712 00 Ostrava - Muglinov, Betonářská 580/14  
IČO: 47675977  
DIČ: 699002915  
**Zastoupená:** Maciej Lucjan Walczyk, předseda představenstva  
Jiří Minka, člen představenstva

(dále jen „budoucí povinný“)

a

**Statutární město Ústí nad Labem**  
sídlo: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem  
IČO: 00081531  
DIČ: CZ00081531  
**Zastoupené:** primátorem města PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým  
bankovní spojení [redacted]  
číslo účtu: [redacted]

(dále také „SMÚ“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 (dále jen dodatek) ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti Č.66ŘP0770-16 ze dne 5. 5. 2016 (dále jen smlouva), kterým se mění čl. III. smlouvy a doplňuje se čl. VI. smlouvy.

**Důvod uzavření dodatku**

SMÚ a budoucí oprávněný uzavřeli smlouvu o převzetí realizace revitalizačních staveb v území jezera Milada č. NŘP/Ku/327/17 ze dne 23. 11. 2017, na základě které budoucí oprávněný převzal veškerá práva a povinnosti SMÚ, vyplývající z podmíněně schválené žádosti o úhradu nákladů na odstranění ekologických škod spojených s realizací revitalizačních staveb. V souvislosti s uzavřením smlouvy o převzetí realizace revitalizačních staveb v území jezera Milada se stal budoucí oprávněný investorem stavby „Chabařovice - Jezero Milada, centrální kanalizace (dále jen inženýrská síť), ve vlastnictví České republiky, s právem hospodařit pro budoucího oprávněného.



## Čl. I

### **Postoupení práv a závazků ze Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 66ŘP0770-16 ze dne 5. 5. 2016**

Statutární město Ústí nad Labem jako postupitel postupuje ve smyslu § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, Palivovému kombinátu Ústí, státní podnik, jako postupníkovi práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 66ŘP0770-16 ze dne 5. 5. 2016, uzavřené mezi Statutárním městem Ústí nad Labem a budoucím povinným týkající se stavby „Chabařovice - Jezero Milada, centrální kanalizace“. Palivový kombinát Ústí, státní podnik, jako postupník práva a povinnosti z uvedené smlouvy v celém rozsahu přijímá a stává se budoucím oprávněným.

## Čl. II

### **Změna smlouvy**

1. Čl. III. první odstavec první věta smlouvy se mění takto:

V souladu s čl. II této smlouvy se smluvní strany dohodly, že do šesti měsíců (nejpozději však do 5 let od podpisu tohoto dodatku) od kolaudace výše uvedené stavby bude uzavřena Smlouva o zřízení služebnosti Inženýrské sítě za jednorázovou úplatu, v níž bude zakotveno, že služebnost se zřizuje ve prospěch Inženýrské sítě, která ve smyslu ust. § 509 občanského zákoníku není součástí Služebného pozemku a Budoucí povinný a každý další vlastník budoucího Služebného pozemku specifikovaného v čl. I této smlouvy, je povinen v souladu s ust. § 1257 a násl. občanského zákoníku, a to ve spojení s ust. § 1267 a § 1268 občanského zákoníku, strpět na výše uvedeném budoucím Služebném pozemku Inženýrskou síť, zdržet se všeho, co by vedlo k ohrožení Inženýrské sítě.

2. Čl. V. druhý odstavec věta první se mění takto:

Jednorázová úplata za zřízení služebnosti bude 200,- Kč/m<sup>2</sup> navýšená o DPH v zákonné výši, minimálně však 5000 Kč + DPH.

3. Do smlouvy se doplňuje nový čl. VIil Compliance doložka

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.

Smluvní strany se zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Budoucí povinný prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu budoucího oprávněného, zejména s Etickým kodexem PKÚ, s. p. a Interním protikorupčním programem PKÚ s. p. (<http://www.pku.cz>).

Budoucí povinný se při plnění této smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.

Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

4. Cl. VIIl smlouvy se přečíslovává na čl. IX smlouvy.
5. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

### Čl. III

#### Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dodatku prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Budoucí povinný a SMÚ berou na vědomí, že budoucí oprávněný je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se zavazují zpracovávat osobní údaje fyzických osob, které mu budou sděleny druhou smluvní stranou v souvislosti s předmětem plnění dle tohoto dodatku, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46 ES (dále jen GDPR) a českými právními předpisy.

Informace o zpracování a ochraně osobních údajů prováděné budoucím oprávněným ve smyslu čl. 13 a 14 GDPR jsou uveřejněny na webových stránkách budoucího oprávněného (www.pku.cz).

4. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží SMÚ, jedno vyhotovení budoucí povinný a dvě vyhotovení budoucí oprávněný.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání a podle jejich vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha: 3 x situace na podkladu katastrální mapy se zákresem předpokládaného záboru

V Ostravě, dne ..... 28. 7. 2023 ..... S3.

V Chlumci, dne ..... -6. 12. 2021 .....

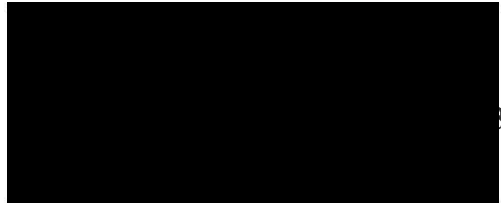
Budoucí povinný



Maciej Lucjan Walczyk  
předseda představenstva  
PKP CARGO INTERNATIONAL a.s.



Jiří Minka  
člen představenstva  
PKP CARGO INTERNATIONAL a.s.



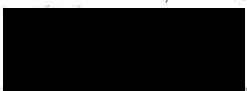
Budoucí op



Ing. Walter Fiedler  
ředitel  
Palivový kombinát Ústí, s. p.

16 -11- 202J

V Ústí nad Labem, dne .....



PhDr. Ing, Petr Ne<  
primátor  
Statutární město Ú.

