



Evidenční číslo Objednatele

28/2021

Evidenční číslo Zhotovitele

516/21/54

SMLOUVA O DÍLO

Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí

Sídlem: Výstaviště 405/1, 603 00 Brno

Zastoupený

ve věcech smluvních: [redacted] předsedou představenstva VOV, s.m.o.
[redacted], výkonný ředitel VOV, s.m.o.

ve věcech technických: [redacted]

IČ: 60552662

DIČ: CZ60552662

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu: 19-5191650227/0100
(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

VHZ-DIS, spol. s r.o.

Sídlem: Mírová 25, 618 00 Brno

Zastoupený

ve věcech smluvních: [redacted], jednatelem

ve věcech technických: [redacted] vedoucím manažerem stavby

zodpovědný stavbyvedoucí: [redacted]

IČ: 46961445

DIČ: CZ46961445

Bankovní spojení: UniCredit Bank, a.s. číslo účtu 01387893900/2700

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u **KS v Brně** oddíl C, vložka 6350
(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo tohoto znění:



Článek I. Předmět smlouvy

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele stavbu s názvem: „Přivaděč ÚV Švařec – VDJ Čebín Systém General STOP – I. etapa“ podle:

- **Projektové dokumentace** pro provedení stavby s názvem „Přivaděč ÚV Švařec – VDJ Čebín Systém General STOP“, zpracovaná projektantem AQUATIS a.s. zodp. Projektant Ing. Václav Kaštan, se sídlem Botanická 834/56, 602 00 Brno. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako PROJEKT. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Projekt obsahuje soupis prací zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET);
PROJEKT je zpracován pro obě etapy, přičemž předmětem této smlouvy je realizace pouze I. etapy.

Dílo je specifikováno PROJEKTEM, podmínkami POVOLENÍ a ROZPOČTEM a zahrnuje:

1.1.1.1. Provedení stavby podle PROJEKTU a podle podmínek POVOLENÍ.

1.1.1.2. Zpracování dále uvedené projektové dokumentace:

- Dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu stanoveném vyhláškou číslo 499/2006 Sb. a její předání Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení ve formátu PDF.
Dokumentace skutečného provedení stavby bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.

1.1.1.3. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odstavci 1.1.2. tohoto článku.

1.1.2. Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:

- Zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby.
- Pořizování průběžné fotodokumentace postupu provádění stavby, kterou předá Objednateli v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu JPG nebo PDF na vhodném datovém nosiči při zahájení předávání díla.
- Ověření a vytyčení polohy stávajících podzemních inženýrských sítí a provede dopravně-inženýrské opatření vč. dopravního značení před zahájením prací.
- Provede veškerých předepsaných a sjednaných zkoušek a vystavení dokladů o jejich provedení; dále Zhotovitel doloží atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod. Všechny tyto doklady předá Zhotovitel Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči.
Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla, a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrazena. Doklady bude archivovat technický dozor stavebníka stanovený ve článku IX. této smlouvy (dále jen TDS), který provede jejich kompletaci před předáním a převzetím díla a kolaudací.
- Provedení komplexního vyzkoušení systémů a zařízení tvořících předmět předávaného díla (nebo jeho části) za účelem prokázání dosažení parametrů stanovených PROJEKTEM před zahájením předávání díla (nebo jeho části). Dále provedení vyhodnocení výsledků komplexního vyzkoušení a vyhotovení Protokolu o výsledcích komplexního vyzkoušení v českém jazyce, který předá Zhotovitel TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči.
TDS bude provádět kontrolu provádění komplexního vyzkoušení po celou dobu jeho průběhu.
- Vypracování manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování díla (nebo jeho části) před zahájením předávání díla (nebo jeho části), návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla (nebo jeho části) a dokumentaci údržby, vše v českém jazyce, které předá TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči.
Návod na provoz a údržbu díla (nebo jeho části) bude zahrnovat manipulační a provozní řády, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla. V návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky Zhotovitele, při jejichž dodržení bude dílo Objednatelem správně užíváno.
- V průběhu provádění stavby předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby Objednateli a projektantovi (dále jen AD) k odsouhlasení Zhotovitel.



- V průběhu provádění stavby koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla.
- Provedení celkového úklidu stavby (nebo její předávané části) před zahájením předávání díla (nebo jeho části).
Celkový úklid zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby (nebo její předávané části), staveniště (nebo jeho příslušné části) a okolí, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby (nebo její předávané části) do stavu podle PROJEKTU (pokud je okolí stavby PROJEKTEM řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace stavby (nebo její předávané části) u okolí stavby, které není PROJEKTEM řešeno.
- Provedení zaškolení obsluhy u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky Objednatele (budoucím uživatelem) před zahájením předávání díla (nebo jeho části).
Objednatel na vyžádání Zhotovitele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla. Zhotovitel před předáním a převzetím provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla. O zaškolení jednotlivých osob Objednatele vystaví Zhotovitel Protokoly o zaškolení osob v českém jazyce, které předá TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči při zahájení předávání díla (nebo jeho části).

1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1.–1.1.2. tohoto článku budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- ROZPOČTU;
- nabídky Zhotovitele ze dne 18.10.2021 předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále pro účely této smlouvy rovněž jen NABÍDKA);
- zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE).

Uvedený PROJEKT a ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1.–1.1.3. tohoto článku tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.

1.1.4. PROJEKT a ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I.

1.1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.

1.1.6. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

1.1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
- NABÍDKA;
- protokol o předání a převzetí staveniště;
- protokol o předání a převzetí každé z částí díla.

Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.

1.2. ZMĚNY DÍLA

1.2.1. Smluvní strany se mohou dohodnout jen na takových změnách díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platné znění (dále jen ZVZ).

1.2.2. Dohodnuté změny díla musí vyhovovat některému z ustanovení § 222 odst. 4–7 ZVZ. Požadavek na změnu díla může být uplatněn Objednatelům v případě, že změnu díla považuje za nutnou, či účelnou, nebo Zhotovitelem, v případě, že Zhotovitel při své odborné činnosti při realizaci díla zjistí, že provedení změny díla je nezbytné k řádnému provedení či dokončení díla z důvodů technických nebo legislativních. Dohodnuté změny díla musí být řádně zdokumentovány a odůvodněny ve změnovém listu podle přílohy č. III. této smlouvy, který musí obsahovat cenové údaje a nároky na



změnu doby plnění díla a jeho přílohu musí být ROZPOČET změny. Při ocenění změn bude Zhotovitel postupovat podle čl. IV. odst. 4.4. této smlouvy.

- 1.2.3. Žádné změny díla nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu Objednatele, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou, tj. písemným dodatkem k této smlouvě.
- 1.2.4. Evidence změn bude prováděna formou změnových listů v souladu s dohodou o jednotném postupu při odsouhlasování změn, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. III. Změnové listy na Objednatelem schválené změny budou vždy přílohou uzavřeného dodatku k této smlouvě.
- 1.2.5. Smluvní strany se zavazují, že při řešení změn budou postupovat bez zbytečného odkladu v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především ZVZ).

1.3. FUNKČNÍ ZKOUŠKY

- 1.3.1. Provedením funkčních zkoušek se rozumí vyzkoušení provozuschopnosti díla po dokončení všech stavebních i technologických součástí díla. Zhotovitel provede v rámci funkčních zkoušek komplexní vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět díla.
- 1.3.2. Zhotovitel připraví dílo k provedení funkčních zkoušek ve lhůtě stanovené podle této smlouvy. Před zahájením funkčních zkoušek předá Zhotovitel Objednateli a TDS písemně podmínky, za kterých se budou funkční zkoušky provádět. O zahájení a ukončení funkčních zkoušek bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Protokol bude obsahovat podrobné vyhodnocení provedených funkčních zkoušek, které vypracuje Zhotovitel.
- 1.3.3. Provedením funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla. Vady díla, které budou zjištěny při provádění funkčních zkoušek je Zhotovitel povinen odstranit:
 - 1.3.3.1. Vady bránící užívání díla – do termínu předání a převzetí díla.
 - 1.3.3.2. Vady nebránící užívání díla – do termínu pro odstranění vad a nedodělků sjednaném v této smlouvě.
- 1.3.4. Provedením funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat řádnou funkci jednotlivých součástí díla, provést regulaci systémů pro potřeby provozu a prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla.
- 1.3.5. Funkční zkoušky těch prvků a zařízení, které v době stanovené odstavci 1.3.3. tohoto článku nelze provést v závislosti na ročním období budou provedeny dodatečně v období vhodných klimatických podmínek (dodatečné funkční zkoušky). Rozsah těchto dodatečných funkčních zkoušek a termíny jejich provedení budou smluvními stranami dohodnuty písemně.
- 1.3.6. Po dobu provádění funkčních zkoušek i dodatečných funkčních zkoušek bude činný realizační tým Zhotovitele i Objednatele, který se bude scházet na pravidelných výrobních výborech min. 1x za 14 dnů a na nich bude průběžně vyhodnocovat průběh funkčních zkoušek a dodatečných funkčních zkoušek a bude řešit aktuální potřeby s tím spojené.

1.4. NÁVOD NA PROVOZ A ÚDRŽBU DÍLA

- 1.4.1. Zhotovitel vypracuje a předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla Návod na provoz a údržbu díla. V tomto dokumentu budou Zhotovitelem podrobně popsány pro jednotlivé součásti díla (stavební i technologické) podmínky, které musí Objednatel dodržet a činnosti a servisní úkony, které musí Objednatel pravidelně v průběhu provozování díla provádět tak, aby platila záruka za dílo poskytovaná Zhotovitelem podle této smlouvy.
- 1.4.2. Součástí Návodu na provoz a údržbu díla budou zejména:
 - 1.4.2.1. Dokumentace údržby, která bude obsahovat:
 - seznam nutných a povinných servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich provádění;
 - předepsané revize pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich obnovy;
 - plán preventivních prohlídek jednotlivých součástí díla.
 - 1.4.2.2. Manipulační a provozní řády.
 - 1.4.2.3. Návodů k obsluze všech zařízení dodaných v rámci díla.

1.5. REALIZAČNÍ TÝM

- 1.5.1. Realizační tým ustanovený touto smlouvou pro realizaci díla tvoří:
 - 1.5.1.1. Osoby Zhotovitele uvedené ve článku I. této smlouvy, případně statutární zástupci.
 - 1.5.1.2. Osoby Objednatele podle stanovené podle odstavce 10.1. článku X. této smlouvy, a osoby uvedené v příloze č. III. článek III., případně statutární zástupci uvedení v článku I. této smlouvy.
- 1.5.2. Realizační tým se bude scházet a projednávat aktuální otázky spojené s realizací díla na pravidelných kontrolních dnech a výrobních výborech v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, a to od zahájení díla do ukončení funkčních zkoušek.



1.6. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

- 1.6.1.** Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel si je dále vědom skutečnosti, že Objednatel, jako veřejný zadavatel je povinen podle ZVZ zveřejnit na svém profilu zadavatele úplné znění této smlouvy vč. příloh všech změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny po ukončení platnosti této smlouvy nebo zveřejnit tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dále je Objednatel povinen zveřejnit nejpozději do 3 měsíců od splnění této smlouvy na profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy. Přesahuje-li doba plnění této smlouvy 1 rok, uveřejní Objednatel nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku cenu za plnění smlouvy v předchozím kalendářním roce. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.
- 1.6.2.** Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky za Objednatelem z titulu této smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.
- 1.6.3.** Zhotovitel je povinen uchovat veškerou dokumentaci související s realizací díla dle této smlouvy minimálně do uplynutí záruční lhůty podle této smlouvy. Objednatel, jím pověřené subjekty a kontrolní orgány budou mít k těmto dokumentům na vyžádání přístup. Zhotovitel se zavazuje zajistit stejné podmínky i u svých případných poddodavatelů.
- 1.6.4.** Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje zajistit férové podmínky v dodavatelském řetězci spočívajících ve férových podmínkách platebního systému a zajištění důstojných pracovních podmínek.

1.7. ZMĚNY ZÁVAZKU Z TĚTO SMLOUVY

Vzhledem ke skutečnosti, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se ZVZ, nesmí Objednatel, mimo v tomto odstavci dále uvedené, umožnit podstatnou změnu závazku z této smlouvy po dobu jeho trvání bez provedení nového zadávacího řízení podle ZVZ.

- 1.7.1.** Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu díla a jejíž hodnota je
- nižší než 137.366.000, - Kč bez DPH (limit z ZVZ)
 - nižší než 15 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy.
- Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn. Písmena a) a b) tohoto odstavce musí platit kumulativně.
- 1.7.2.** Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy se nepovažují stavební práce, od Zhotovitele, které nejsou zahrnuty v předmětu této smlouvy a jsou nezbytné a změna Zhotovitele:
- není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi již pořízenými Objednatelem,
 - by způsobila Objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů
 - hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.
- Písmena a) až c) tohoto odstavce musí platit kumulativně.
- 1.7.3.** Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy se nepovažuje změna,
- jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,
 - nemění celkovou povahu díla
 - hodnota změny nepřekročí 50 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.
- Písmena a) až c) tohoto odstavce musí platit kumulativně.
- 1.7.4.** Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy, se nepovažuje záměna jedné nebo více položek ROZPOČTU jednou nebo více položkami, za předpokladu že
- nové položky ROZPOČTU prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám,
 - cena materiálu nebo prací podle nových položek ROZPOČTU je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší,
 - materiál nebo práce podle nových položek ROZPOČTU jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší



- d) Objednatel (Zhotovitel) vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky ROZPOČTU s vymezením položek v původním ROZPOČTU, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c).

Písmena a) až d) tohoto odstavce musí platit kumulativně.

- 1.7.5.** Celkový cenový nárůst související se změnami podle odstavců 1.7.3. a 1.7.4. tohoto článku při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nesmí přesáhnout 30 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy.
- 1.7.6.** Nahrazení Zhotovitele uvedený v této smlouvě jiným zhotovitelem je možné, pokud změna v osobě Zhotovitele je důsledkem právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou Zhotovitele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, a nový zhotovitel splňuje kritéria kvalifikace stanovená v ZADÁVACÍ DOKUMENTACI.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, ÚČINNOST SMLOUVY

- 2.1.1.** Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od zahájení provádění díla do doby ukončení záruční doby za dílo.
- 2.1.2.** Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Objednatel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv písemně informovat Zhotovitele o zveřejnění této smlouvy v registru smluv.
- 2.1.3.** Objednatel je oprávněn z důvodů ležících na straně Objednatele posunout termín předání a převzetí staveniště podle čl. II. odst. 2.2.1. této smlouvy písemným dokumentem doručeným Zhotoviteli, pokud nastanou nepředvídané skutečnosti např.: pokud u Objednatele nastaly nepředvídané okolnosti, pro které není schopen včas uvolnit staveniště k realizaci díla. V takovém případě je Objednatel povinen písemně oznámit Zhotoviteli nový termín předání a převzetí staveniště.
- 2.1.4.** Pokud nastanou skutečnosti podle čl. II. odst. 2.1.3. této smlouvy, délka lhůt plnění podle čl. II. odst. 2.2. této smlouvy zůstane zachována tak, jak byla uvedena v NABÍDCE.

2.2. DOHODNUTÉ LHŮTY PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtách dále v tomto článku smlouvy sjednaných, které jsou současně uzlovými body pro zpracování harmonogramu:

- 2.2.1.** Předání a převzetí staveniště a zahájení prací do
14 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy;
- 2.2.2.** Řádné ukončení stavebních prací a předání celého díla Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání
nejpozději do 20.6.2022
- 2.2.3.** Odstranění veškerých vad a nedodělků celého díla a řádné vyklizení staveniště
nejpozději do 15 kalendářních dnů od termínu stanoveného podle lhůty uvedené v odstavci 2.2.2. tohoto článku

2.3. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

- 2.3.1.** Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle odstavců 2.2.1.–2.2.3. tohoto článku je uveden v příloze č. II. této smlouvy.
- 2.3.2.** Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo TDS k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět. Zhotovitel však ani v takových případech není oprávněn měnit termín ukončení a předání díla (odstavec 2.2.2. tohoto článku), který je pro něj závazný, nedohodnou-li se strany v souladu s touto smlouvou jinak.
- 2.3.3.** Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla, a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu ceny díla.
- 2.3.4.** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez vad a nedodělků.
- 2.3.5.** Smluvní strany dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění sjednané touto smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele nebo z důvodů vyšší moci.



2.4. ZMĚNA LHŮTY ČI TERMÍNU PLNĚNÍ

2.4.1. Změna lhůt či termínů plnění sjednaných v tomto článku této smlouvy mohou být změněny v následujících případech:

- nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele,
- z důvodu provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem ROZPOČTU, a/nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení a v souladu s platnými právními předpisy;
- z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla (či jeho části dotčené zvláště nepříznivými klimatickými podmínkami) tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze realizovat dílo či jeho část řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je povinen Zhotovitel prokázat; délka příslušné sjednané lhůty se prodlužuje, a to vždy nejdéle o dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek, není-li sjednáno jinak.
- z důvodu vstupu v platnosti jiných právních předpisů či stanovisek vydaných třetí osobou, které Objednatel ani Zhotovitel v době účinnosti této smlouvy nevěděl či nemohl předpokládat

2.4.2. Způsob sjednání změny lhůty plnění

- Zhotovitel je povinen ve stavebním deníku průběžně evidovat veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně jakékoliv lhůty plnění (počty pracovníků, časovou náročnost prováděných prací apod.). Zhotovitel je povinen provést výpočet změny lhůty plnění (tento výpočet je Zhotovitel povinen náležitě průkazně podložit) a předložit písemný požadavek na změnu lhůty plnění Objednateli k odsouhlasení;
- písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostrannou změnu lhůty plnění. Jednání o změně lhůty plnění je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZVZ.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění předmětu díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy a prostory.

Článek IV. Cena

4.1. CENA DÍLA

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v odstavci 1.1. článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1.1. Cena díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

2 614 178,00 Kč

4.2. Cena díla uvedená v odstavci 4.1. tohoto článku se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v odstavci 4.3. tohoto článku), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o veřejnou zakázku. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, účast na kolaudačním řízení (bude-li), provozní náklady, náklady na zhotovení a udržování prvků zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a zabezpečení staveniště, náklady spojené se záruční dobou na celé dílo a všechny jeho části, pojištění, daně, cla a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

4.3.1. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4.3.2. Za podmínek touto smlouvou sjednaných.

4.4. SCHVÁLENÍ A OCENĚNÍ ZMĚN DÍLA

4.4.1. Nastane-li změna předmětu díla podle ustanovení odstavce 1.2.1. článku I. této smlouvy vyžádaná zástupcem Objednatele ve věcech smluvních, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány podle přílohy č. III. této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených; kalkulace ceny



takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU přílohy č. I. této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS v aktuální cenové úrovni ke dni předání nabídky Zhotovitele, pokud ceníky RTS takové položky neobsahují, bude provedeno ocenění individuální kalkulací a předložením několika cenových nabídek podle situace na trhu.

- 4.4.2.** Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.
- 4.5.** Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 4.4. tohoto článku.
- 4.6.** Daň z přidané hodnoty podle bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Článek V. Platební podmínky

5.1. PLATEBNÍ PODMÍNKY PRO ÚHRADU CENY DÍLA

Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury, které budou vystavovány odděleně za práce a dodávky investičního charakteru a neinvestičního charakteru provedené v uplynulém kalendářním měsíci.

5.1.1. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu – jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované Zhotovitelem odděleně pro investiční a neinvestiční práce a dodávky a potvrzené TDS. Zhotovitel je povinen předat soupis TDS k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. TDS připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.

5.1.2. SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ A DODÁVEK

Soupis skutečně provedených prací a dodávek vychází z ROZPOČTU a sestaví ho Zhotovitel samostatně pro investiční položky a samostatně pro neinvestiční položky. Soupis skutečně provedených prací bude obsahovat:

- počet měrných jednotek celkem (podle ROZPOČTU);
- počet měrných jednotek provedených od zahájení prací do konce předchozího fakturačního období (dosud fakturované položky);
- počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky);
- počet měrných jednotek, které zbývají k provedení do konce realizace díla (dosud nefakturované položky).

Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s ROZPOČTEM, který je součástí přílohy č. I. této smlouvy.

5.1.3. SOUHRNNÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- do daného fakturačního období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- zbývající (dosud nefakturovaná) cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH.

5.1.5. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDS vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.

5.2. Každá faktura Zhotovitele (samostatně investiční a samostatně neinvestiční) musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy;
- číslo faktury;
- den uskutečnění zdanitelného plnění;
- den splatnosti faktury;
- označení díla.

Každá faktura Zhotovitele musí v příloze obsahovat:

- souhrnný zjišťovací protokol;
- soupis provedených prací a dodávek.

5.3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5.1. a 5.2. tohoto článku, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel



Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 5.5. tohoto článku. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 5.5. tohoto článku.

5.4. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přerušil v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s PROJEKTEM nebo touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací oproti harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.

5.5. Splátnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura – daňový doklad vystavena.

5.6. POZASTÁVKA

5.6.1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla do výše 90 % ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy. Zbývajících 10 % z ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy slouží jako pozastávka.

5.6.2. Poslední fakturu (tj. fakturu ve výši 10 % ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy této smlouvy) vystaví Zhotovitel po předání a převzetí poslední části díla. Objednatel uhradí fakturu až po úplném odstranění veškerých vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splatnost poslední faktury.

5.7. SCHVALOVÁNÍ PLATEB

5.7.1. Zhotovitel předloží TDS soupis prací a dodávek, které hodlá fakturovat v daném fakturačním období. TDS provede kontrolu soupisu provedených prací a sdělí Zhotoviteli své stanovisko k účtovaným položkám. Pokud TDS zjistí, že účtované položky nejsou v souladu se skutečností na stavbě a s touto smlouvou, vrátí soupis prací a dodávek Zhotoviteli k opravě. Opravený soupis prací a dodávek předloží Zhotovitel opět TDS. Svůj souhlas se soupisem prací a dodávek vyjádří TDS svým podpisem.

5.7.2. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad za dané fakturační období, jehož přílohou bude soupis prací a dodávek potvrzený TDS a doručí ho do sídla Objednatele. Platební doklad, který nebude obsahovat soupis prací a dodávek potvrzený TDS není úplný a Objednatel ho nemůže proplatit.

5.7.3. SCHVALOVÁNÍ POZASTÁVKY

Ke stanovisku TDS k výstupní kontrole Zhotovitele, bude připojen, bude-li to třeba, seznam vad a nedodělků vyhotovených Zhotovitelem jako součást Zhotovitelovy výstupní kontroly. V něm budou přesně určeny a popsány veškeré prvky nebo části díla, které jsou vadné nebo nedostatečné, neodpovídají požadavkům PROJEKTU a této smlouvě a budou muset být opraveny či nahrazeny před úplným dokončením a předáním díla, a to v čase pro TDS v zastoupení Objednatele přijatelném. TDS stanoví datum předání teprve po ukončení prohlídky vad a nedodělků a poté, co od Zhotovitele obdrží požadované doklady. Poslední platba může být schválena k úhradě po úplném dokončení díla Zhotovitelem.

5.8. Vztahuje-li se na dodávky a služby při plnění této smlouvy režim přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, je k odvedení DPH povinen objednatel. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu s uvedením sazby DPH a číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA dle sdělení ČSÚ platného od 1. 1. 2008. Částka DPH na daňovém dokladu vyčíslena nebude.

Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu podle této smlouvy. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele k předání a převzetí staveniště a soupis organizačních požadavků Objednatele. Zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelem a s požadavky Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon autorského dozoru projektanta, TDS a koordinátora BOZP v přiměřeném rozsahu.

6.1.2. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

6.2.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;

6.2.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.



Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDS odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDS.

6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpady a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen v lhůtě sjednané v této smlouvě staveniště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.

6.5. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

6.5.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

6.5.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;

6.5.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z odstavců 6.5.1.1. a 6.5.1.2. článku VI. této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

6.5.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištění a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho poddodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.

6.5.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.

6.5.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDS a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznese jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

Článek VII. Stavební deník

7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. a v souladu s ustanovením § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Stavební deník bude přístupný na stavbě Objednateli v pracovní době. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokrým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny. Zápisy ve stavebním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.

7.2. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDS případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové



dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.

- 7.3.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, autorského dozoru projektanta, koordinátora BOZP a předkládat jim stavební deník TDS denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 7.4.** Objednatel a TDS je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdí kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy.
- 7.5.** Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se nejméně jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDS, Objednatele a autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 7 dní před kontrolním dnem nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.6.** Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
- předmět kontrolního dne;
 - vyjádření TDS, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
 - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením podrobných termínů jejich plnění v souladu s harmonogramem a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;
 - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
 - soupis změn;
 - podpisy zúčastněných osob.
- 7.7.** Kontrolní den povede TDS, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.8.** Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDS, Objednatelem nebo jimi oprávněnými osobami na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.9.** Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

Článek VIII. Bezpečnost a ochrana zdraví na staveništi, plán BOZP a kontrolní dny BOZP

- 8.1.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP (je-li Objednatelem stanoven). Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů.
- 8.2.** Zhotovitel zajišťuje a provádí úkoly prevence rizik prostřednictvím odborně způsobilé osoby podle § 9 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Je-li na stavbě více odborně způsobilých osob, určí Zhotovitel, která z těchto osob koordinuje jejich činnost.
- 8.3.** Naplní-li se ustanovení § 14 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, tak Objednatel stanoví osobu koordinátora BOZP pro fázi realizace stavby. Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé jsou povinni poskytnout koordinátorovi BOZP součinnost a umožnit jeho činnost při realizaci stavby, a to od zahájení stavby od převzetí staveniště po předání a převzetí dokončené stavby.
- 8.4.** Je-li pro budoucí dílo zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (plán BOZP), je Zhotovitel povinen se seznámit před zahájením prací na staveništi s tímto plánem BOZP. Plán BOZP je uložen na staveništi. Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé potvrdí v příslušné části plánu BOZP, že byli koordinátorem BOZP s plánem BOZP seznámeni. Zhotovitel má povinnost písemně nahlásit koordinátorovi BOZP v průběhu trvání stavby všechny své poddodavatele, kteří se účastní realizace stavby, aby koordinátor BOZP mohl zajistit jejich seznámení s plánem BOZP.
- 8.5.** Zhotovitel je povinen nejpozději 10 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat koordinátora BOZP o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil a o rizicích, které vznikají při těchto technologických postupech vč. opatřeních přijatých k jejich odstranění. Stejnou povinnost zajistí Zhotovitel u všech svých poddodavatelů. Technologické postupy pro realizaci stavby a rizika z nich vyplývající zapracuje koordinátor BOZP do aktualizace plánu BOZP.
- 8.6.** Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé jsou povinni spolupracovat při tvorbě aktualizace plánu BOZP s koordinátorem BOZP, tj.
- 8.6.1.** doložit, že koordinátora BOZP řádně a včas informovali
 - 8.6.2.** poskytovat součinnost
 - 8.6.3.** předávat potřebné informace a podklady
 - 8.6.4.** zúčastňovat se zpracování aktualizací plánu BOZP
- Poruší-li Zhotovitel tyto podmínky, oznámí to koordinátor BOZP Objednateli, který je povinen přijmout



opatření k odstranění nedostatků v oblasti BOZP.

- 8.7.** Aktualizace plánu BOZP provádí koordinátor BOZP prostřednictvím zápisů z kontrolních dnů BOZP. Kopie zápisů z kontrolních dnů BOZP, kterými byl plán BOZP aktualizován, zakládá koordinátor BOZP k plánu BOZP uloženému na staveništi.
- 8.8.** Koordinátor BOZP svolává a řídí pravidelné kontrolní dny BOZP. V rámci kontrolního dne BOZP upozorňuje Zhotovitele na nedostatky v oblasti BOZP, které zjistil na staveništi, a ukládá Zhotoviteli povinnost tyto nedostatky ve stanoveném termínu odstranit. V případě, že Zhotovitel nedostatky BOZP ve stanoveném termínu odstraní, oznámí to koordinátor BOZP Objednateli, který je povinen přijmout opatření k odstranění nedostatků v oblasti BOZP vč. uložení smluvní pokuty.
- 8.9.** Zhotovitel je povinen
- 8.9.1.** Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno.
- 8.9.2.** Zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku.
- 8.9.3.** Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 8.9.4.** Vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele.
- 8.9.5.** V případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.

Článek IX. Provádění díla

- 9.1.** Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 9.2.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a bude dodržovat nařízení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi stanoveného v článku VIII. této smlouvy (dále jen koordinátor BOZP), kterého zajišťuje Objednatel. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):
- 9.2.1.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno;
- 9.2.2.** zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku;
- 9.2.3.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla;
- 9.2.4.** vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele;
- 9.2.5.** v případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.
- 9.3.** Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob. Tyto třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem.
- 9.3.1.** Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i poddodavatelů (viz odstavec 9.9. tohoto článku) a je oprávněn změnit tyto odpovědné osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele.



- 9.3.2.** Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat.
- 9.3.3.** Zhotovitel je povinen průběžně v návaznosti na postup realizace díla předkládat Objednateli poddodavatelský systém.
- 9.3.4.** Zhotovitel je povinen si v návaznosti na postup realizace díla vyžádat od poddodavatelů jejich podrobné požadavky na stavební připravenosti a tyto předložit na vědomí Objednateli.
- 9.4.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečně, a i jinak náležitě výsledky.
- 9.5.** Zhotovitel se před zahájením práce seznámí s PROJEKTEM a shledá-li jakékoli vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky v PROJEKTU bude postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a nebude pokračovat v práci či dodávkách, dokud nedostane od TDS opravené nebo chybějící údaje a pokyny.
- 9.6.** Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou.
- 9.7.** S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 9.8.** Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 9.9. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 9.9.1.** Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit osobu uvedenou ve článku I. této smlouvy. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 9.9.2.** Dozor Zhotovitele nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatel. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitele je povinen Zhotovitel Objednateli předem písemně oznámit.
- 9.9.3.** Osoba/y vykonávající dozor Zhotovitele ve funkci stavbyvedoucí bude/ou zastupovat Zhotovitele na místě provádění díla a pokyny, které jí předá TDS, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatel přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDS budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 9.10.** Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 9.11.** Zhotovitel oznámí TDS a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDS a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedení zkoušek je v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování případně nařídit jejich opakované provedení jiným subjektem. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
- 9.12.** Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDS.
- 9.13.** Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních, tak i u poddodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítáním takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii dokladu o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

Článek X. Práva a povinnosti Objednatele

- 10.1.** Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy může pověřit výkon funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDS), výkonem autorského dohledu projektanta (v textu této smlouvy označen jako AD) a výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (v textu této smlouvy označen jako koordinátor BOZP) třetí osoby. Objednatel předá Zhotoviteli seznam těchto třetích osob spolu s telefonním a emailovým kontaktem těchto osob ke dni



předání a převzetí staveniště.

- 10.2.** Technický dozor Objednatele nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 10.3.** Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 10.4.** Bude-li muset dílo projít podle PROJEKTU nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDS vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDS průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele, a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.
- 10.5.** Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 10.6.** Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
- 10.7. PRÁVA A POVINNOSTI TDS**
- 10.7.1.** TDS jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemně, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Ústní pokyny je TDS povinen na žádost Zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně potvrdit (zápisem do stavebního deníku nebo jinak). Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.
- 10.7.2.** TDS bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDS. TDS je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.
- 10.7.3.** TDS bude dozírat na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového, technologického a barevného řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 10.7.4.** TDS je zmocněn k výkladu právního a věcného obsahu a rozsahu PROJEKTU a této smlouvy a k vydávání stanovisek k jednáním a výkonům Zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí TDS musí být v souladu s touto smlouvou.
- 10.7.5.** Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDS k posouzení a TDS vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodlení.
- 10.7.6.** TDS bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDS má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 10.7.7.** Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
- 10.7.7.1.** jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech nebo příslušných technických normách;
- 10.7.7.2.** se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami nebo touto smlouvou.
- 10.7.8.** Budou-li prováděny na pokyn TDS kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDS provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, poddodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDS schválit k použití nebo zabudování.
- 10.7.9.** Ani z práva TDS jednat, ani z jakéhokoli jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDS žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho poddodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.



- 10.7.10.** TDS prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 10.7.11.** TDS bude připravovat změny smlouvy ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.
- 10.7.12.** TDS bude provádět kontroly, aby mohl určit data plnění dle harmonogramu a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.
- 10.7.13.** TDS není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.
- 10.8.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím TDS. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 10.9.** Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli sám nebo prostřednictvím TDS předložení vzorků u těch výrobků a dodávek, u nichž si to Objednatel předem písemně vyhradí, a to alespoň ve lhůtě 20 kalendářních dnů před předpokládaným termínem realizace výrobku nebo dodávky na stavbě. Zhotovitel je povinen Objednatelem požadované vzorky předložit.
- 10.10.** Objednatel má právo provádět průběžné kontroly díla v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu díla na základě zjišťovacích protokolů.

Článek XI. Povinnosti Zhotovitele

- 11.1.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDS při operativních kontrolách stavby. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP.
- 11.2.** Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 11.3.** Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 11.4.** Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecné závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 11.5.** Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 11.6.** Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 11.7.** U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli, TDS a AD a odsouhlasenou dokumentaci předat ve 3 vyhotoveních Objednateli.
- 11.8.** Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem; takto nelze změnit termíny uvedené v této smlouvě a harmonogramu. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatelem a Zhotovitelem podléhá smluvní pokutě ze strany Objednatele podle této smlouvy.
- 11.9.** Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s provedením díla.
- 11.10.** Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., umožnit činnost koordinátora BOZP. Nesplnění povinností Zhotovitele s tímto ustanovením spojených podléhá smluvní pokutě ze strany Objednatele podle této smlouvy.
- 11.11.** Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.
- 11.12. PODDODAVATELSKÝ SYSTÉM**
- 11.12.1.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek.



- 11.13.** Technický dozor Objednatele nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že nastane-li tato skutečnost, neprodleně ji oznámí Objednateli

Článek XII. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatелеm.

- 12.1. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE – ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU ZPŮSOBENOU TŘETÍM OSOBÁM**
Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobených jeho činnostmi včetně možných škod způsobených jeho pracovníky a zavazuje se udržovat pojištění po celou dobu provádění díla. Pojištění bude uzavřeno ve výši odpovídající rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí.
- 12.2. POJIŠTĚNÍ DÍLA – STAVEBNĚ MONTÁŽNÍ POJIŠTĚNÍ**
Zhotovitel je povinen pojistit stavební a montážní rizika, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu na stavebně montážní pojištění ve výši 2 650 000,- Kč.
- 12.3.** Zhotovitel předloží Objednateli kopii pojistných smluv ke dni uzavření této smlouvy a na vyžádání Objednatele nebo TDS kdykoliv v průběhu provádění díla a trvání smlouvy.
- 12.4. NÁHRADA ŠKODY**
Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.

Článek XIII. Předání díla

- 13.1.** Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDS, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
- 13.2.** Zhotovitel dílo (nebo jeho část) odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla (nebo jeho části). Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně TDS, že dílo (nebo jeho část) je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDS svolá předávací a přejímací řízení.
- 13.3.** Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotoveních (originál + 2 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
 - doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
 - dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních z toho jedno v datové formě (na CD);
 - doklady o individuálním vyzkoušení;
 - doklady o komplexním vyzkoušení včetně dokladů o stanovení podmínek, za kterých se provádělo a dokladu o vyhodnocení komplexního vyzkoušení;
 - manipulační, provozní řády, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby;
- pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

Dále zhotovitel sepíše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo;
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle;
- prohlášení Objednatele o převzetí díla;
- datum a místo sepsání protokolu;
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít;
- seznam předané dokumentace;
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
- termín vyklizení staveniště;
- datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde



k reklamaci a přerušení běhu záruční doby);

- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.

13.4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín odstranění vad a nedodělků. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá smluvní pokutě ze strany Objednatele podle této smlouvy.

Článek XIV. Odpovědnost za vady

14.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo a všechny jeho části vyjma spotřebního materiálu (jako např. žárovky, alkalické baterie, kapaliny apod.) záruční dobu v délce trvání 60 měsíců tak, že celé dílo a všechny jeho části dle této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad a celé dílo a všechny jeho části budou způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícimu z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Náklady spojené se záruční dobou na celé dílo a všechny jeho části jsou započteny v ceně díla.

14.2. Po dobu záruční doby zodpovídá Zhotovitel za jakost a provozuschopnost díla, a zajišťuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.

14.3. Při porušení povinností Zhotovitele, které mu vyplývají z odpovědnosti za vady v záruční době je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokuty sjednané touto smlouvou nebo zajistit plnění těchto povinností třetím subjektem a náklady takto Objednateli vzniklé po Zhotoviteli vymáhat.

14.4. Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.

14.5. Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

14.6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny vyšší mocí.

14.7. Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního díla a odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.

14.8. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.

14.9. ZPŮSOB UPLATNĚNÍ REKLAMACE

14.9.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatele o výskytu takovéto vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

14.9.2. Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:

e-mail: [REDACTED]

mobilní telefon: [REDACTED]

datová schránka: [REDACTED]

14.9.3. Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
- poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu.

14.9.4. Způsob vyřízení reklamace je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.

14.9.5. Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícimu z charakteru stavby, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.



- 14.9.6.** Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 14.9.7.** Reklamacie se považuje za doručenu Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatele obsahující reklamací dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamací se dostal do dispozice zhotovitele do 3 dnů ode dne, kdy Objednatel předal listovní zásilku s tímto úkonem držiteli poštovní licence k přepravě. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamací se dostal do dispozice Zhotovitele v den odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatele na adresu elektronické pošty nebo datové schránky Zhotovitele.

14.10. PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

- 14.10.1.** Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamacie Objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady.
- 14.10.2.** Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.
- 14.10.3.** Zhotovitel zahájí práce k odstranění reklamované vady nejpozději do 20 dnů po obdržení reklamacie Objednatele, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.
- 14.10.4.** Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady do 20 dnů je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů za odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy.
- 14.10.5.** Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 2 hodin po obdržení reklamacie (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.
- 14.10.6.** Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamacie (oznámení) Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy.
- 14.10.7.** Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.
- 14.10.8.** Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

14.11. LHŮTY PRO ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

- 14.11.1.** Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamacie Objednatelem.
- 14.11.2.** Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 24 hodin od okamžiku uplatnění reklamacie (oznámení) Objednatelem.
- 14.11.3.** Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy.
- 14.11.4.** O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

14.12. POSKYTNUTÍ SLEVY

V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že zhotovitel poukáže příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet Objednatele, a to nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatele o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatelem jako částka odpovídající škodě,



kteřá vznikne Objednateli omezením možnosti užívání díla k jeho účelu nebo snížením odhadní ceny nemovitosti zhotovené Zhotovitelem jako stavba dle této smlouvy s neodstranitelnou vadou oproti odhadní ceně, kteřou by tato nemovitost měla jako bezvadná.

14.13. V dalším platí ustanovení §§ 2113–2117 a §§ 2629–2636 občanského zákoníku.

Článek XV. Smluvní pokuty

- 15.1.** Při prodlení zhotovitele se splněním jeho závazku v termínu sjednané smluvními stranami v odstavci 2.2.2. článku II. této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý i započatý den prodlení.
- 15.2.** V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500, - Kč za každý případ a kalendářní den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení. Řešení reklamovaných vad je podrobně upraveno v článku XIV. této smlouvy.
- 15.3.** V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla v termínu sjednaném smluvními stranami v této smlouvě nebo byl smluven písemně při předání a převzetí díla nebo jeho částí, je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ a den prodlení.
- 15.4.** V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý zjištěný případ porušení. Smluvní strany mohou sjednat písemnou dohodu ceník smluvních pokut za dílčí porušení bezpečnostních předpisů, pokud však nedojde k dohodě, platí smluvní pokuta sjednaná v tomto odstavci.
- 15.5.** Smluvní pokoutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
- 15.6.** Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 15.7.** Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných smluvními pokutami, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídít.
- 15.8.** Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele.

Článek XVI. Odstoupení od smlouvy

- 16.1.** Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinností, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 16.2.** Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplyne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 16.3.** Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
- 16.4.** Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
- 16.5.** Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 16.6.** Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 16.7.** Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
- 16.8.** Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
- 16.9.** Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.



- 16.10.** Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat.
- 16.11.** Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že tato smlouva neměla být uzavřena, neboť
- Zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení na základě, kterého byla uzavřena tato smlouva, měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení,
 - Zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení na základě, kterého byla uzavřena tato smlouva, před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Zhotovitele,
- nebo
- výběr Zhotovitele souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie.

Právo Objednatele ukončit tuto smlouvu podle jiných právních předpisů není tímto ustanovením dotčeno.

Článek XVII. Ochrana informací

- 17.1.** Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že má-li Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 219 ZVZ povinnost zveřejnit smlouvu vč. jejich změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za dílo, tak poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 17.2.** Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně – technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neujíží těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení odstavce 17.1. článku XVII. této smlouvy).
- 17.3. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**
Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.

Článek XVIII. Následná nemožnost plnění

- 18.1.** Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nesplnitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určené době.
- 18.2.** Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

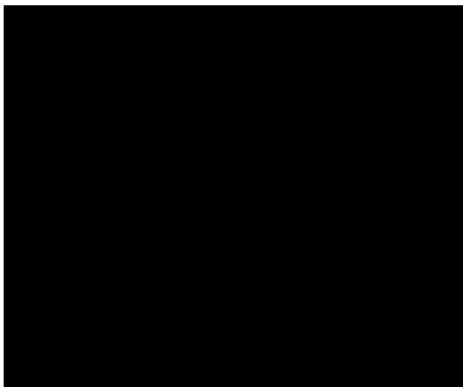
Článek XIX. Závěrečná ustanovení

- 19.1.** Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatele.
- 19.2.** Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 19.3.** Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 19.4.** Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 19.5.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
příloha číslo I. **PROJEKT, ROZPOČET**
příloha číslo II. **HARMONOGRAM PLNĚNÍ**
příloha číslo II. **DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST**
- 19.6.** Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplyvají-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 19.7.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

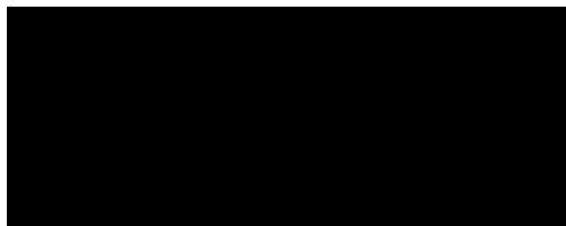


- 19.8.** Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

V Brně dne 14.10.2021

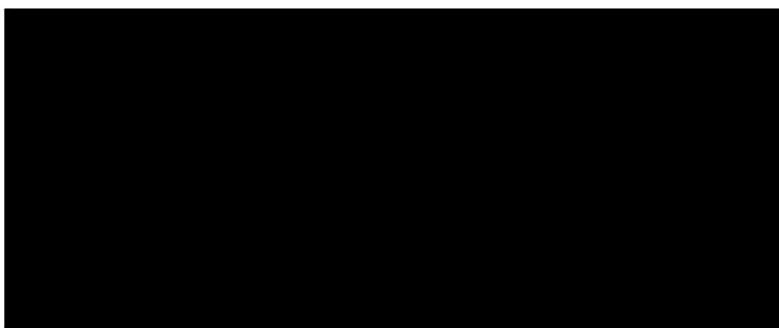


předseda představenstva VOV, s.m.o.



výkonný ředitel VOV, s.m.o.

V Brně dne 20.10.2021



Jednatel společnosti



PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO
PROJEKT, ROZPOČET a POVOLENÍ

která se skládá z těchto částí:

PROJEKTU

uložen jako samostatná část této smlouvy

ROZPOČTU

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 200159_1
Stavba: Přivaděč ÚV Švařec - VDJ Čebín, Systém General STOP - I. etapa

KSO: 827 11 12
Místo:

CC-CZ: 22124
Datum: 30. 3. 2021

Zadavatel:
Vírský oblastní vodovod

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
AQUATIS a.s.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 2 614 177,74

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 614 177,74	548 977,33
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 3 163 155,07

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 200159 1

Stavba: Přivaděč ÚV Švařec - VDJ Čebín, Systém General STOP - I. etapa

Místo: Datum: 30. 3. 2021

Zadavatel: Vířský oblastní vodovod

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

AQUATIS a.s.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 614 177,74	3 163 155,07
01	PS 01 Vodovodní přivaděč D - I. etapa	1 445 153,74	1 748 636,03
02	PS 02 Měření a přenos dat - I. etapa	1 076 024,00	1 301 989,04
03	Ostatní a vedlejší náklady	93 000,00	112 530,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přivaděč ÚV Švařec - VDJ Čebín, Systém General STOP - I. etapa

Objekt: 01 - PS 01 Vodovodní přivaděč D - I. etapa

KSO: 827 11 12
Místo: Brno - venkov

CC-CZ:
Datum: 30. 3. 2021

Zadavatel: Vírský oblastní vodovod

IČ:
DIČ:

Uchazeč: Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel: AQUATIS a.s.

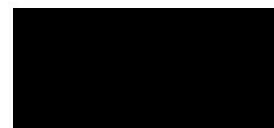
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				1 445 153,74
---------------------	--	--	--	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 445 153,74	21,00%	303 482,29
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 748 636,03
-------------------	----------	------------	---------------------



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přivaděč ÚV Švařec - VDJ Čebín, Systém General STOP - I. etapa

Objekt: **01 - PS 01 Vodovodní přivaděč D - I. etapa**

Místo: Brno - venkov
Zadavatel: Vířský oblastní vodovod
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 30. 3. 2021
Projektant:
Zpracovatel: AQUATIS a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 445 153,74

HSV - Práce a dodávky HSV	698 516,50
1 - Zemní práce	69 371,20
3 - Svislé a kompletní konstrukce	5 688,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 800,00
8 - Trubní vedení	602 097,30
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	19 560,00
PSV - Práce a dodávky PSV	698 153,54
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	12 684,34
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	5 102,40
767 - Konstrukce zámečnické	637 254,80
783 - Dokončovací práce - nátěry	43 112,00
M - Práce a dodávky M	48 483,70
23-M - Montáže potrubí	48 483,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Řídicí systém - VDJ Čebín, Systém General STOP - I. etapa

Objekt:

01 - PS 01 Vodovodní přívaděč D - I. etapa

Místo: Brno - venkov

Datum: 30. 3. 2021

Zadavatel: Vířský oblastní vodovod

Projektant:

Uchazeč: Vypň úřad

Zpracovatel: AQUATIS a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 445 153,74

D		HSV	Práce a dodávky HSV			698 516,50	
D	1		Zemní práce			69 371,20	
13	K	131251201	Hloubení jam zapažených v homině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně pro zhotovení odvětrání VŠ 1,80 * 2,0 * 1,50 * 8	m3	43,200	1 335,00	57 672,00 CS ÚRS 2021 01
	vv	F1				43,200	
2	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním "zoetný zásyp jam" F1	m3	43,200	216,00	9 331,20 CS ÚRS 2021 01
	vv					43,200	
3	K	181912112	Úprava pláně v homině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	32,000	74,00	2 368,00 CS ÚRS 2021 01
D	3		Svislé a kompletní konstrukce			5 688,00	
4	K	311101213	Vytvoření prostupů do 0,10 m2 ve zdech nosných osazením vložek z trub, dílců, tvarovek "VŠ - Z/1 + Z/2" 8 * 0,30	m	2,400	2 370,00	5 688,00 CS ÚRS 2021 01
	vv					2,400	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			1 800,00	
5	K	612111121	Vyspravení lokální cementovou maltou vnitřních stěn betonových nebo železobetonových	m2	8,000	225,00	1 800,00 CS ÚRS 2021 01
D	8		Trubní vedení			602 097,30	
6	K	857354122 R	Montáž litinových tvarovek odbočných přírubových otevřený výkop DN 200 T-kus DN 200/200 mm, PN 16 "portálový domek Běleč" 1	kus	1,000	2 100,00	2 100,00
	vv					1,000	
7	M	55253536	Ivarovka přírubová litinová vodovodní s přírubovou odbočkou PN10 T-kus DN 200/200 1*1,01 Přepočtené koeficientem množství	kus	1,010	11 630,00	11 746,30
	vv					1,010	
8	K	891351222	Montáž vodovodních šoupaték s ručním kolečkem DN 200 z výpisu materiálu "portálový domek Běleč" 2 "PN 16" 1,000 "objekt Lomnička SU2" 1 "PN 16" 1,000 "objekt ZČS Čebín " 1 "PN 10" 1,000 "vzdušňiková šachta 04/V09" 2 "PN 10" 2,000 Součet 6,000	kus	6,000	2 100,00	12 600,00
	vv					6,000	
9	K	891181295	Příplatek za montáž šoupaték v objektech DN 40 až 1200	kus	6,000	150,00	900,00 CS ÚRS 2021 01
10	M	42221307	šoupatko pitná voda litina GGG 50 křátká stavební dlj PN10/16 DN 200x230mm	kus	6,000	11 072,00	66 432,00
11	M	42210103	kolo ruční pro DN 200 D 350mm	kus	6,000	1 035,00	6 210,00 CS ÚRS 2021 01
12	K	891353321	Montáž ventilů odvzdušňovacích přírubových DN 200 z výpisu materiálu "portálový domek Běleč" 1 "PN 16" 1,000 "objekt Lomnička SU2" 1 "PN 16" 1,000 "objekt Čebín SU3" 1 "PN 16" 1,000 "objekt ZČS Čebín " 1 "PN 10" 1,000 "vzdušňiková šachta 04/V09" 2 "PN 10" 2,000 "vzdušňiková šachta 04/V12" 2 "PN 10" 2,000 Součet 8,000	kus	8,000	1 500,00	12 000,00 CS ÚRS 2021 01
	vv					8,000	
13	K	891213395	Příplatek za montáž ventilů v objektech DN 50 až 200	kus	9,000	120,00	1 080,00 CS ÚRS 2021 01
14	M	422 9001 R	automatický třífunkční ventil odvzdušňovací PN 16 DN 200	kus	3,000	33 345,00	100 035,00
15	M	422 9002 R	automatický třífunkční ventil odvzdušňovací PN 10 DN 200	kus	5,000	33 345,00	166 725,00
16	K	891355321	Montáž zpětných klapek DN 200 z výpisu materiálu "vzdušňiková šachta 04/V09" 1 1,000 mezipřírubová měkkolstěnicí klapka DN 200, PN 10 DN200, PN10 s průchozími oky, disk z korozivzdorné oceli, s převodem, a ručním kolem, těsnící manžeta pryž EPDM "vzdušňiková šachta 04/V09" 1 1,000	kus	7,000	9 549,00	9 549,00
	vv					7,000	
17	M	422 9003 R	mezipřírubová měkkolstěnicí klapka DN 200, PN 10 DN200, PN10 s průchozími oky, disk z korozivzdorné oceli, s převodem, a ručním kolem, těsnící manžeta pryž EPDM "vzdušňiková šachta 04/V09" 1 1,000	kus	7,000	9 549,00	9 549,00
	vv					7,000	
18	K	891351821 R	Demontáž vodovodních amatur v šachtách DN 200 demontáž, odvoz, likvidace "objekt Lomnička SU2" 2 2,000 "objekt Čebín SU3" 1 1,000 "vzdušňiková šachta 04/V09" 5 5,000 "vzdušňiková šachta 04/V12" 2 2,000 Součet 10,000	kus	10,000	2 000,00	20 000,00
	vv					10,000	
19	K	892 9001 R	Demontáž a zpětná montáž na novou pozici tlakových čidel "Portálový domek Běleč II" 2 2,000 "Objekt Lomnička SU 2 " 1 1,000 Součet 3,000	kus	3,000	1 400,00	4 200,00
	vv					3,000	
20	K	892 9002 R	Demontáž a zpětná montáž na novou pozici odběrného místa "Objekt ZČS Čebín " 1 1,000 "Objekt Čebín SU 3 " 2 2,000 Součet 3,000	kus	3,000	1 400,00	4 200,00
	vv					3,000	
21	K	892 9003 R	Vypuštění vody ze systému (mimo spotřebu) "dle podkladu BVK a s " 10400,0 "m3" 10 400,000	m3	10 400,000	17,55	182 520,00
	vv					10 400,000	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání			19 560,00	
22	K	93631901 R	Vyplnění mezikruží rozpiňavou cementovou maltou	kus	8,000	750,00	6 000,00
23	K	971052441	Vybourání nebo prorážení otvorů v ŽB příčkách a zdech pl do 0,25 m2 II do 300 mm otvor pro odvzdušňovací potrubí VŠ "Z/1 a Z/2" 1 + 7 8,000	kus	8,000	1 695,00	13 560,00 CS ÚRS 2021 01
	vv					8,000	
D	PSV		Práce a dodávky PSV			698 153,54	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům			12 684,34	
24	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním "oprava izolace VŠ" 8 * 1,0 "m2" 8,000	m2	8,000	38,00	304,00 CS ÚRS 2021 01
	vv					8,000	
25	M	11163150	lak penetrační asfaltový 8*0,00034 Přepočtené koeficientem množství 0,003	t	0,003	97 500,00	292,50 CS ÚRS 2021 01
	vv					0,003	
26	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP "oprava izolace VŠ" 8 * 1,0 "m2" * 2 16,000	m2	16,000	195,00	3 120,00 CS ÚRS 2021 01
	vv					16,000	
27	M	62832134	pás asfaltový natavitejně oxidovaný U 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrným minerálním posypem 16*1,2 Přepočtené koeficientem množství 19,200	m2	19,200	156,00	2 995,20 CS ÚRS 2021 01
	vv					19,200	
28	K	711161273	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé z nopové fólie	m2	8,000	93,00	744,00 CS ÚRS 2021 01
29	M	28323007	fólie profilovaná (nopová) 8*1,221 Přepočtené koeficientem množství 9,768	m2	9,768	180,00	1 758,24 CS ÚRS 2021 01
	vv					9,768	
30	K	711199098	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 nopovou fólií	m2	8,000	30,00	240,00 CS ÚRS 2021 01
31	K	711 9001 R	Očištění stávající izolace	m2	8,000	375,00	3 000,00
32	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,128	1 800,00	230,40 CS ÚRS 2021 01
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod			5 102,40	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	722 9001 R	D + M Přípojka tlakoměrová přechodová mosaz G 1/2" x M 20x1,5	kus	3,000	389,00	1 167,00	
	vv		z výpisu materiálu					
	ww		"portálový domek Bělec" 2			2,000		
	ww		"objekt Lomnička SU2" 1			1,000		
	ww		Součet			3,000		
34	K	722 9002 R	D + M Vsvuka jednoznačná s vně závity - mosaz G 1/2"	kus	3,000	73,00	219,00	
	vv		z výpisu materiálu					
	ww		"portálový domek Bělec" 2			2,000		
	ww		"objekt Lomnička SU2" 1			1,000		
	ww		Součet			3,000		
35	K	722 9003 R	D + M Zátka s vně závitem - mosaz G 1/2"	kus	3,000	79,00	237,00	
	vv		z výpisu materiálu					
	ww		"portálový domek Bělec" 2			2,000		
	ww		"objekt Lomnička SU2" 1			1,000		
	ww		Součet			3,000		
36	K	722 9004 R	D + M Zátka s vně závitem - mosaz G 3/4"	kus	2,000	106,00	212,00	
	vv		z výpisu materiálu					
	ww		"objekt Čebín SU3" 2			2,000		
	ww		Součet			2,000		
37	K	722 9005 R	D + M Zátka s vně závitem - mosaz G 1 1/4"	kus	1,000	363,00	363,00	
	vv		z výpisu materiálu					
	ww		"objekt ZČS Čebín" 1			1,000		
	ww		Součet			1,000		
38	K	722 9006 R	D + M Přechodka redukovaná s vně a vni závitem - mosaz G 1" / 1/2"	kus	1,000	178,00	178,00	
	vv		z výpisu materiálu					
	ww		"objekt ZČS Čebín" 1			1,000		
	ww		Součet			1,000		
39	K	722224152	Kulový kohout zahradní s vnějším závitem a páčkou PN 25, T 120°C G 1/2" - 3/4"	kus	4,000	186,00	744,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		z výpisu materiálu					
	ww		"objekt Čebín SU3" 2			2,000		
	ww		"objekt ZČS Čebín" 2			2,000		
	ww		Součet			4,000		
40	K	722232122	Kohout kulový přímý G 1/2" PN 63 do 185°C plnoprůtokový vnitřní závit	kus	3,000	659,00	1 977,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		z výpisu materiálu					
	ww		"portálový domek Bělec" 2			2,000		
	ww		"objekt Lomnička SU2" 1			1,000		
	ww		Součet			3,000		
41	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,003	1 800,00	5,40	CS ÚRS 2021 01
	D	767	Konstrukce zámečnické				637 254,80	
42	K	767 9001 R	D + M Z1 Od/zavzdušňovací potrubí ve VŠ 04/V2	kpl	1,000	86 889,00	86 889,00	
	vv		dle výkresu Z1					
	ww		- ocelové potrubí DN 300 (324x8 mm), i.m. 11373 - dl. 2,25 m					
	ww		- ocelové koleno DN 300 (324x8 mm), i.m. 11373 - 3 ks					
	ww		- ocelová tyč d 16, dl. 0,3 m - 2 ks					
	ww		- samosmířitelná manžeta pro d 324x8 mm					
	ww		"vzdušňková šachta" 1			1,000		
43	K	767 9002 R	D + M Z2 Od/zavzdušňovací potrubí	kpl	7,000	78 167,00	547 169,00	
	vv		dle výkresu Z1 - VŠ 04/V5, V6, V8 - V12					
	ww		- ocelové potrubí DN 300 (324x8 mm), i.m. 11373 - dl. 1,55 m					
	ww		- ocelové koleno DN 300 (324x8 mm), i.m. 11373 - 3 ks					
	ww		- ocelová tyč d 16, dl. 0,3 m - 2 ks					
	ww		- samosmířitelná manžeta pro d 324x8 mm					
	ww		"vzdušňkové šachty" 7			7,000		
44	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	1,776	1 800,00	3 196,80	CS ÚRS 2021 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				43 112,00	
45	K	783614691	Základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí DN přes 200 mm	m2	29,000	164,00	4 756,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		"Z1" 4,50 "m2"			4,500		
	vv		"Z2" 3,50 "m2" * 7			24,500		
	vv		Součet			29,000		
46	K	783617531	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr armatur DN do 200 mm	kus	29,000	740,00	21 460,00	CS ÚRS 2021 01
47	K	783634651	Základní antikorozní jednonásobný epoxidový nátěr potrubí DN do 50 mm	m	18,000	39,00	702,00	CS ÚRS 2021 01
48	K	783634681	Základní antikorozní jednonásobný epoxidový nátěr potrubí DN do 200 mm	m	30,000	149,00	4 470,00	CS ÚRS 2021 01
49	K	783637611	Krycí dvojnásobný epoxidový nátěr potrubí DN do 50 mm	m	18,000	98,00	1 764,00	CS ÚRS 2021 01
50	K	783637671	Krycí dvojnásobný epoxidový nátěr potrubí DN do 200 mm	m	30,000	332,00	9 960,00	CS ÚRS 2021 01
	D	M	Práce a dodávky M				48 483,70	
	D	23-M	Montáže potrubí				48 483,70	
51	K	230011028	Montáž potrubí trouby ocelové hladké tř. 11-13 D 33 mm, tl 3,2 mm	m	0,100	105,00	10,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		z výpisu materiálu					
	ww		"objekt ZČS Čebín" 1 * 0,10			0,100		
52	M	14011017	Trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 33,7x3,2mm	m	0,100	472,00	47,20	CS ÚRS 2021 01
53	K	230011101	Montáž potrubí trouby ocelové hladké tř. 11-13 D 219 mm, tl 6,3 mm	m	0,250	442,00	110,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		z výpisu materiálu					
	ww		"portálový domek Bělec" 0,25			0,250		
54	M	141 0901 R	Trubka ocelová bezešvá DN 200 (D 219x6,3 mm)	m	0,250	6 554,00	1 638,50	
55	K	230140005	Montáž trubek z nerezavějící oceli tř. 17 D 22 mm, tl 2 mm	m	0,500	111,00	55,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		z výpisu materiálu					
	ww		"portálový domek Bělec" 2 * 0,10			0,200		
	ww		"objekt Lomnička SU2" 1 * 0,10			0,100		
	ww		"objekt Čebín SU3" 2 * 0,10			0,200		
	ww		Součet			0,500		
56	M	55261302	Trubka z ušlechtilé oceli (nerez) d 22x2 mm	m	0,300	439,00	131,70	CS ÚRS 2021 01
57	K	230140047	Montáž trubek z nerezavějící oceli tř. 17 D 84 mm, tl 2 mm	m	0,200	292,00	58,40	CS ÚRS 2021 01
	vv		z výpisu materiálu					
	ww		"objekt ZČS Čebín" 1 * 0,20			0,200		
58	M	55261308 R	Trubka z ušlechtilé oceli (nerez) D 84 x 2 mm	m	0,200	1 452,00	290,40	
59	K	230030 01 R	D + M Ocelová přivařovací příruba plochá DN 200, PN 16	kus	1,000	5 072,00	5 072,00	
	vv		ocelová plochá přivařovací příruba černá DN 200, PN 16					
	ww		z výpisu materiálu					
	ww		"portálový domek Bělec" 1			1,000		
	ww		Součet			1,000		
60	K	230030 02 R	D + M Nerez návarek přímý, vni závit D 28x50, G 1/2"	kus	3,000	102,00	306,00	
	vv		z výpisu materiálu					
	ww		"portálový domek Bělec" 2			2,000		
	ww		"objekt Lomnička SU2" 1			1,000		
	ww		Součet			3,000		
61	K	230030 03 R	D + M Nerez návarek přímý, vni závit D 30x55, G 1/2"	kus	2,000	102,00	204,00	
	vv		z výpisu materiálu					
	ww		"objekt Čebín SU3" 2			2,000		
	ww		Součet			2,000		
62	K	230030 04 R	D + M Nerez koleno D 22 x 2, 90°	kus	2,000	155,00	310,00	
	vv		z výpisu materiálu					
	ww		"objekt Čebín SU3" 2			2,000		
	ww		Součet			2,000		
63	K	230030 05 R	D + M Trubkový oblouk bezešvý kotlový D 33,7 x 3,2 - 90°	kus	1,000	670,00	670,00	
	vv		z výpisu materiálu					
	ww		"objekt ZČS Čebín" 1			1,000		
	ww		Součet			1,000		
64	K	230030 06 R	D + M Varný ocelový nátrubek dl. 34 mm s vni závitem G 1"	kus	1,000	208,00	208,00	
	vv		z výpisu materiálu					
	ww		"objekt ZČS Čebín" 1			1,000		
	ww		Součet			1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
65	K	230030 031 R	D + M Přirubový spoj DN 200, PN 16	kus	7,000	1 323,00	9 261,00	
	VV		přirubový spoj DN 200, PN16					
	VV		12x šroub M 20-70 mm, materiál nerezová ocel A4					
	VV		12x matice M 20, mosaz					
	VV		24x podložka M 21, materiál nerezová ocel A2					
	VV		1x těsnění, bez azbestové, s ocel. výztuhou					
	VV		z výpisu materiálu					
	VV		"portálový domek Běleč II" 4		4,000			
	VV		"objekt Lomnička SU2" 2		2,000			
	VV		"objekt Čebín SU3" 1		1,000			
	VV		Součet		7,000			
66	K	230030 032 R	D + M Přirubový spoj DN 200, PN 10	kus	6,000	1 323,00	7 938,00	
	VV		přirubový spoj DN 200, PN10					
	VV		8x šroub M 20-70 mm, materiál nerezová ocel A4					
	VV		8x matice M 20, mosaz					
	VV		16x podložka M 21, materiál nerezová ocel A2					
	VV		1x těsnění, bez azbestové, s ocel. výztuhou					
	VV		z výpisu materiálu					
	VV		"objekt ZČS Čebín" 2		2,000			
	VV		"vzdušnicková šachta 04/V09" 2		2,000			
	VV		"vzdušnicková šachta 04/V12" 2		2,000			
	VV		Součet		6,000			
67	K	230030 035 R	D + M Mezipřirubový spoj DN 200, PN 10	kus	1,000	1 868,00	1 868,00	
	VV		přirubový spoj DN 200, PN10					
	VV		3x svorníková tyč M20 DIN 975, dl. 1 m, mat. nerez ocel A4					
	VV		8x matice M 20, mosaz					
	VV		18x podložka M 21, materiál nerezová ocel A2					
	VV		1x těsnění, bez azbestové, s ocel. výztuhou					
	VV		z výpisu materiálu					
	VV		"vzdušnicková šachta 04/V09" 1		1,000			
68	K	23012 901 R	Vypálení otvoru DN 200 mm	kus	1,000	1 144,00	1 144,00	
	VV		"Portálový domek Běleč II - pancíř" 1		1,000			
69	K	23012 902 R	Vypálení otvoru DN 15 mm	kus	5,000	663,00	3 315,00	
	VV		"Portálový domek Běleč II" 2		2,000			
	VV		"Objekt Lomnička SU 2" 1		1,000			
	VV		"Objekt Čebín SU 3" 2		2,000			
	VV		Součet		5,000			
70	K	23012 903 R	Vypálení otvoru DN 25 mm	kus	1,000	845,00	845,00	
	VV		"Objekt ZČS Čebín" 1		1,000			
71	K	PPV	Podíl přidružených výkonů	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přivaděč ÚV Švařec - VDJ Čebín, Systém General STOP - I. etapa

Objekt:

02 - PS 02 Měření a přenos dat - I. etapa

KSO:

Místo: Brno - venkov

CC-CZ:

Datum: 30. 3. 2021

Zadavatel:

Vírský oblastní vodovod

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

AQUATIS a.s.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 076 024,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 076 024,00	21,00%	225 965,04
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 301 989,04

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

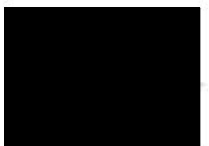
Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přivaděč ÚV Švařec - VDJ Čebín, Systém General STOP - I. etapa

Objekt: **02 - PS 02 Měření a přenos dat - I. etapa**

Místo: Brno - venkov
Zadavatel: Vířský oblastní vodovod
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 30. 3. 2021

Projektant:
Zpracovatel: AQUATIS a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 076 024,00

M - Práce a dodávky M

1 076 024,00

21-M - Elektromontáže	851 486,00
M 210 - ČS Čebín - výměna průtokoměru CEB.F04	98 854,00
M 211 - ČS Čebín - dostrojení průtokoměru CEB.F02	25 534,00
M 212 - U2V Lomnička - náhrada systému řízení	285 662,00
M 213 - U1V Běleč 2 - Dostrojení rozváděče RM a ED	20 705,00
M 214 - U1V Běleč - dostrojení systému řízení	185 383,00
M 215 - ÚV Švařec - přestrojení systému řízení ED1	235 348,00
in 216 - Softwarové práce	224 530,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přivaděč ÚV Švařec - VDJ Čebín, Systém General STOP - I. etapa

Objekt: 02 - PS 02 Měření a přenos dat - I. etapa

Místo: Brno - venkov

Datum: 30. 3. 2021

Zadavatel: Vířský oblastní vodovod

Projektant:

Uchazeč: Vypilň údaj

Zpracovatel: AQUATIS a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 076 024,00

D M Práce a dodávky M

1 076 024,00

D 21-M Elektromontáže

851 486,00

D M 210 ČS Čebín - výměna průtokoměru CEB.F04

98 854,00

1	K	M 210.1	Kabel signalizační	m	90,000	47,00	4 230,00	
2	K	M 210.2	Přepětová ochrana napájení+20mA loop	kus	1,000	5 037,00	5 037,00	
3	K	M 210.3	Přepětová ochrana signálové linky	kus	1,000	3 306,00	3 306,00	
4	K	M 210.4	Parametrizace převodníku průtokoměru	kpl	1,000	1 984,00	1 984,00	
5	K	M 210.5	Montáž, uložení, zapojení	kpl	1,000	10 977,00	10 977,00	
6	K	M 210.6	Průtokoměr DN300, napájení 24V DC, výstelka EPDM	kpl	1,000	73 320,00	73 320,00	

vv *Průtokoměr DN300, napájení 24V DC, výstelka EPDM, včetně převodníku
Výstup 4-20mA, 1x digitální výstup - směr koku média, oddělené provedení*
vv "kus" 1

1,000

D M 211 ČS Čebín - dostrojení průtokoměru CEB.F02

25 534,00

7	K	M 211.1	Kabel signalizační a napájecí 7x1	m	90,000	47,00	4 230,00	
8	K	M 211.2	Přepětová ochrana napájení+20mA loop	kus	1,000	5 037,00	5 037,00	
9	K	M 211.3	Přepětová ochrana signálové linky	kus	1,000	3 306,00	3 306,00	
10	K	M 211.4	Parametrizace převodníku průtokoměru	kpl	1,000	1 984,00	1 984,00	
11	K	M 211.5	Montáž, uložení, zapojení	kpl	1,000	10 977,00	10 977,00	

D M 212 U2V Lomnička - náhrada systému řízení

285 662,00

12	K	M 212.1	Náhrada systému řízení CPU 100kB operační paměti	kus	1,000	31 079,00	31 079,00	
----	---	---------	--------------------------------------------------	-----	-------	-----------	-----------	--

vv Náhrada systému řízení CPU 100kB operační paměti,
vv 750kB data, 1x ethernet port, paměťová karta 4MB
vv "kus" 1

1,000

13	K	M 212.2	16xDI 24V DC, modul včetně svorkovnicového modulu	kus	4,000	4 399,00	17 596,00	
14	K	M 212.3	16xDO 24V DC, včetně svorkovnicového modulu	kus	1,000	5 223,00	5 223,00	
15	K	M 212.4	4x AI 0/4-20mA, včetně svorkovnicového modulu	kus	1,000	9 429,00	9 429,00	
16	K	M 212.5	1x AO 0/4-20 mA, včetně svorkovnicového modulu	kus	1,000	10 381,00	10 381,00	
17	K	M 212.6	Modul UPS DC UPS MODULE 24 V/15 A	kus	1,000	6 546,00	6 546,00	
18	K	M 212.7	Napájecí zdroj 24V DC/10	kus	1,000	5 752,00	5 752,00	
19	K	M 212.8	Bateriový modul BATTERY MODULE24 V/12 AH	kus	1,000	6 415,00	6 415,00	
20	K	M 212.9	Migrace sw vybavení objektu	kpl	1,000	74 060,00	74 060,00	
21	K	M 212.10	Úprava sw vybavení panelu 7" (stávající panel)	kpl	1,000	10 580,00	10 580,00	
22	K	M 212.11	Otestování přenášených signálů, CVD Brno, lokální panel	kpl	1,000	10 580,00	10 580,00	
23	K	M 212.12	Přestrojení rozváděče - montážní práce	kpl	1,000	12 167,00	12 167,00	
24	K	M 212.13	Doplnění portu Ethernet do radiomodemu MR400, rekonfigurace komunikace	kpl	1,000	13 622,00	13 622,00	
25	K	M 212.14	Senzor DMP331 pro měření hydrostatického tlaku vodního sloupce	kus	2,000	21 965,00	43 930,00	

vv Senzor DMP331 pro měření hydrostatického tlaku vodního sloupce,
vv včetně uzavíracího kulového ventilu, těsnění Viton, rozsah 0-1MPa,
vv procesní připojení M20, objekt Lomnička
vv "kus" 2

2,000

26	K	M 212.15	Tlakový senzor limitní, pro vyhodnocení překročení nastavené hodnoty tlaku	kus	1,000	28 302,00	28 302,00	
----	---	----------	----------------------------------------------------------------------------	-----	-------	-----------	-----------	--

vv Tlakový senzor limitní, pro vyhodnocení překročení nastavené hodnoty tlaku,
vv uživatelsky nastavitelný, 1x DO, procesní připojení M20, objekt Lomnička
vv "kus" 1

1,000

D M 213 U1V Běleč 2 - Dostrojení rozváděče RM a ED

20 705,00

27	K	M 213.1	Pomocný kontakt pro nadproudovou ochranu TeSys GV2ME4 GVAN11	kus	1,000	496,00	496,00	
28	K	M 213.2	Signalizační kabel JYTY-O 7x1	m	10,000	47,00	470,00	
29	K	M 213.3	Vstupní digitální karta 16DI, 24V DC, včetně konektoru	kpl	1,000	9 159,00	9 159,00	
30	K	M 213.4	Montážní práce, zapojení	kpl	1,000	10 580,00	10 580,00	

D M 214 U1V Běleč - dostrojení systému řízení

185 383,00

31	K	M 214.1	Paměťová karta 4MB pro stávající systém řízení Simatic S7-300	kus	1,000	18 448,00	18 448,00	
32	K	M 214.2	Softwarové práce Běleč	kpl	1,000	72 738,00	72 738,00	
33	K	M 214.3	Senzor DMP331 pro měření hydrostatického tlaku vodního sloupce	kus	3,000	21 965,00	65 895,00	

vv Senzor DMP331 pro měření hydrostatického tlaku vodního sloupce,
vv včetně uzavíracího kulového ventilu, těsnění Viton, rozsah 0-1MPa, procesní připojení
vv "kus" 3

3,000

34	K	M 214.4	Tlakový senzor limitní, pro vyhodnocení překročení nastavené hodnoty tlaku	kus	1,000	28 302,00	28 302,00	
----	---	---------	----------------------------------------------------------------------------	-----	-------	-----------	-----------	--

vv Tlakový senzor limitní, pro vyhodnocení překročení nastavené hodnoty tlaku,
vv uživatelsky nastavitelný, 1x DO, procesní připojení M20, objekt Lomnička
vv "kus" 1

1,000

D M 215 ÚV Švařec - přestrojení systému řízení ED1

235 348,00

35	K	M 215.1	Procesorová jednotky pro systém Simatic S7-400, 1MB RAM	kus	1,000	162 668,00	162 668,00	
----	---	---------	---------------------------------------------------------	-----	-------	------------	------------	--

vv Procesorová jednotky pro systém Simatic S7-400, 1MB RAM,
vv 1.st. Interface MPI, 2nd. Interface 2xProfinet, včetně paměťové karty RAM 1MB
vv "kus" 1

1,000

36	K	M 215.2	Softwarové práce ÚV Švařec	kpl	1,000	72 680,00	72 680,00	
----	---	---------	----------------------------	-----	-------	-----------	-----------	--

D M 216 Softwarové práce

224 538,00

37	K	M 216.1	Softwarové práce U3V	kpl	1,000	46 000,00	46 000,00	
38	K	M 216.2	Softwarové práce Čebín ČS	kpl	1,000	59 513,00	59 513,00	
39	K	M 216.3	Softwarové práce CVD Brno	kpl	1,000	119 025,00	119 025,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přivaděč ÚV Švařec - VDJ Čebín, Systém General STOP - I, etapa

Objekt:

03 - Ostatní a vedlejší náklady

KSO:

Místo: Brno - venkov

Zadavatel:

Vírský oblastní vodovod

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

AQUATIS a.s.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 30. 3. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

93 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	93 000,00	21,00%	19 530,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

112 530,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

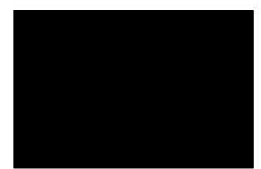
Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přivaděč ÚV Švařec - VDJ Čebín, Systém General STOP - I. etapa

Objekt: **03 - Ostatní a vedlejší náklady**

Místo: Brno - venkov
Zadavatel: Vířský oblastní vodovod
Uchazeč: Vyplň údaj

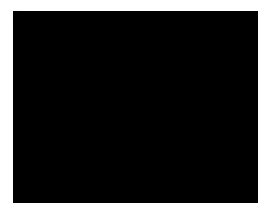
Datum: 30. 3. 2021
Projektant:
Zpracovatel: AQUATIS a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

	93 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	93 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	15 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	30 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	23 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	25 000,00



SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přivaděč ÚV Švařec - VDJ Čebín, Systém General STOP - I. etapa

Objekt: 03 - Ostatní a vedlejší náklady

Místo: Brno - venkov
Zadavatel: Vířský oblastní vodovod
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 30. 3. 2021
Projektant:
Zpracovatel: AQUATIS a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							93 000,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							93 000,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							15 000,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
D VRN3 Zařízení staveniště							30 000,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	
D VRN4 Inženýrská činnost							23 000,00	
3	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	
4	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
D VRN7 Provozní vlivy							25 000,00	
5	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	

SEZNAM FIGUR

Kód: 200159_1
Stavba: Přivaděč ÚV Švařec - VDJ Čebín, Systém General STOP - I. etapa

Datum: 30. 3. 2021

Kód	Popis	MJ	Výměra
01	PS 01 Vodovodní přivaděč D - I. etapa		
F1	Výkop jámy pro zhotovení odvětrání VŠ	m3	43,200 0,000
F1	1,80 * 2,0 * 1,50 * 8		43,200
Použití figury:			
131251201	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	43,200
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	43,200

Harmonogram - Přivaděč ÚV Švařec - VDJ Čebín Systém General STOP - I. Etapa

	01.01.2022	01.02.2022	01.03.2022	01.04.2022
PS 01				
PS 02				
OVN				





PŘÍLOHA ČÍSLO II. SMLOUVY O DÍLO

DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN PŘEDMĚTU DÍLA A ZMĚNOVÝ LIST

Úvodní ustanovení.

Dohoda vychází z ustanovení odstavců 1.2.1. a 1.2.2. článku I. této smlouvy a odstavce 4.4. článku IV. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení změn díla, které jsou specifikovány v odstavci 1.2.1. článku I. této smlouvy. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do ceny díla a termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v odstavci 1.2.1. článku I. této smlouvy, tj. změny díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 ZVZ.

článek I.

Požadavek na změnu bude předložen tou smluvní stranou, která řešení změny navrhla či vyvolala neodkladně po zjištění nutnosti změny, a to písemně – zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.) a její odůvodnění (z jakého důvodu je změna požadována). Na základě zápisu smluvní strana, která změnu vyvolala, neodkladně svolá jednání o změně.

článek II.

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem změny. V položkovém rozpočtu změny (dále jen ROZPOČET ZMĚNY) musí být dílčí části změny zpracovány tak, aby je bylo možné přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 4–7 ZVZ. Zhotovitel se při zpracování ROZPOČTU ZMĚNY bude řídit následujícím pořadím začlenění změn podle § 222 odst. 4–7 ZVZ.:

- 1) Nejprve zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 7 ZVZ, neboť tyto změny se nezapočítávají do limitů možného cenového nárůstu ceny díla, a současně doloží odůvodnění těchto změn.
- 2) Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 5 ZVZ a současně doloží odůvodnění těchto změn.
- 3) Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 6 ZVZ a současně doloží odůvodnění těchto změn.

Postup podle bodu 2) a 3) lze nahradit zohledněním změn podle § 222 odst. 4 ZVZ, při němž není nutné změny odůvodňovat, avšak pouze v tom případě, že lze s vysokou pravděpodobností očekávat, že další změny již v průběhu realizace díla nebudou realizovány, případně, že následné ZMĚNY včetně změn již realizovaných nepřekročí limity uvedené v § 222 odst. 4 ZVZ.

Změnový list bude odsouhlasen a podepsán Technickým dozorem stavebníka a osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Zhotovitele.

Takto připravený změnový list bude předložen Objednateli ke schválení. Po schválení Objednatelem bude Změnový list předložen k podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

článek III.

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele: TDS
za Zhotovitele: stavbyvedoucí

Zhotovitel při projednání ZMĚNY předkládá a zaručuje:

- Předkládá technický popis, odůvodnění a ROZPOČET ZMĚNY;
- Zaručuje, že technické řešení změny bylo projednáno s TDS;
- Zaručuje, že ROZPOČET ZMĚNY je zpracován v souladu s touto smlouvou;
- Zaručuje, že násobky a součty použité při výpočtu ceny ZMĚNY jsou matematicky správné;
- Odstraňuje nedostatky a předkládá upravené návrhy řešení ZMĚNY podle připomínek TDS.

TDS při projednání změny prověřuje:

- Prověřuje správnost nasazení jednotkových cen podle této smlouvy, a správnost výpočtu ceny ZMĚNY v ROZPOČTU ZMĚNY;
- Na základě stanoviska TDS ověřuje možnost a potřebnost provedení ZMĚNY vzhledem k situaci na stavbě při realizaci díla.

Projednaná ZMĚNA doložená čistopisem (konečným zněním) Změnového listu se předkládá ke schválení.

Ke schválení změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele: TDS



za Zhotovitele:

jednatel

Ing. Libor Šebesta

Objednatel schválením změny ověřuje:

- Potvrzuje, že změna předložená ve Změnovém listu vyjadřuje vůli smluvních stran změnu zrealizovat;
- Dává souhlas s provedením změny za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY a v termínech uvedených ve Změnovém listu.

Zhotovitel schválením změny ověřuje:

- Provedení schválené změny za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY a v termínech uvedených ve Změnovém listu.

článek IV.

ZMĚNA je schválena, pokud je Změnový list podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Schválená ZMĚNA musí být zahrnuta jako změna předmětu díla ve smlouvě o dílo, a to formou dodatku smlouvy o dílo, následně může být Zhotovitelem realizována a fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

článek V.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

článek VI.

Nedílnou součástí přílohy č. III. této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

Příloha č. III.1. – PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA – VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

Příloha č. III.2. – TABULKA EVIDENCE ZMĚN



Protokol o změně díla

Změnový list číslo

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Popis změny:			
Odůvodnění změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
§ 222 odst. 7			
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		
	Výše DPH	sazba:	
	náklady na změnu vč. DPH		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		

