

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení §2586 a §2623 - §2630 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (OZ)

### I. Smluvní strany

#### I.1. Objednatel:

##### **Město Nepomuk**

zastoupené starostou města, panem Ing. Jiřím Švecem  
se sídlem: náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk 1

IČ: 00256986

DIČ: CZ00256986

datová schránka ID: f6mbchf

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Nepomuk

číslo účtu: 19-725628399/0800

mobil: [REDACTED]

telefon: 371 519 714

fax: 371 519 755

e-mail: starosta@urad-nepomuk.cz, posta@urad-nepomuk.cz

dále jen **objednatel**

#### I.2. Zhotovitel:

##### **Frátherm s.r.o.**

se sídlem: Bolešiny 98, 33901 Klatovy

spisová značka: C 24114 vedená u Krajského soudu v Plzni

IČ: 29091314

DIČ: Cz29091314

datová schránka ID: ur2iq6b

zastoupený:

Josef Frána, jednatel

bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: 43-6210360247/0100

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

dále jen **zhotovitel**

- I.3. Při řízení stavební zakázky (realizaci díla), zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou zmocněni jednat:

za zhotovitele:

Josef Frána – ve věcech smluvních [REDACTED]

Josef Frána – ve věcech technických [REDACTED]

za objednatele:

ve věcech smluvních - Ing. Jiří Švec, starosta města [REDACTED]

ve věcech technických – p. Tomáš Chouň, stavební technik [REDACTED]

## II. Předmět plnění

- II.1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen díla)  
**“ÚPRAVY PLYNOVÉ KOTELNY MĚSTSKÉHO MUZEA A GALERIE NEPOMUK”**  
v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky, kterou tvoří:
- Jednoduchá projektová dokumentace, soupis prací a dodávek a soupis vedlejších a ostatních nákladů, které zpracovala p. Dana Dražská
  - zadávací podmínky veřejné zakázky
  - a nabídka zhotovitele.
- II.2. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu specifikované v soupisu prací a dodávek a soupisu vedlejších a ostatních nákladů. Kromě provedení stavebních prací je součástí zhotovení díla také předložení atestů použitých výrobků a materiálů, předložení protokolů o zkouškách, předložení revizních zpráv a dokumentů vyžadovaných podle této smlouvy a zadávacích podmínek soutěže o veřejnou zakázku.
- II.3. Dílo bude provedeno co do způsobu, rozsahu i kvality tak, jak je určeno touto smlouvou, projektovou dokumentací, bude bezesbytku v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy, závaznými i doporučujícími technickými normami ČSN, i právními předpisy EU a evropskými normami. Zhotovitel prohlašuje, že si jako odborně způsobilá osoba (§5/1 OZ) prověřil obsah všech odborných a technických dokumentů charakterizujících dílo, jakož i faktické a technické podmínky pro jeho provedení, tedy i nemovitost, kde se má dílo provádět, včetně možnosti výskytu případných skrytých překážek. Zhotovitel při této znalosti prohlašuje, že je oprávněn, schopen a ochoten dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě provést. Při provádění díla zhotoviteli nenáleží námitky týkající se technických podkladů nebo faktických podmínek pro provádění díla. Zhotoviteli nepřísluší žádat po objednateli jinou součinnost, než která je výslovně ujednána v této smlouvě, ani nesmí odkazem na jinou součinnost podmiňovat plnění svých povinností nebo odůvodňovat jejich neplnění.
- II.4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- II.5. Místem plnění je Nepomuk, náměstí Augustina Němejce č.p.126, st.p.č. 97/2, v.k.ú. Nepomuk ; NUTS: CZ0324558109, ZÚJ: 558109, okr. Plzeň-jih.

## III. Změny díla

- III.1. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku objednatele nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla nebo z vad zadávací projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla a po dosažení cenové dohody v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., O cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Veškeré vícepráce, změny, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu prací, dodávek a služeb, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění dle jednotkové ceny. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu. Zadání těchto víceprací, změn, neprovedených prací, doplňků nebo rozšíření bude provedeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- III.2. V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a

funkčnosti díla byly dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce).

#### IV. Doba plnění

IV.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto celkových termínech:

- zahájení stavebních prací: **do 5ti pracovních dnů** od protokolárního převzetí a předání staveniště, přičemž k protokolárnímu převzetí a předání staveniště bude zhotovitel objednatelem písemně vyzván
- dokončení stavebních prací: **do 31.10.2021**

Tato smlouva nezakládá nárok zhotovitele na zahájení provádění díla a případné odstoupení dle tohoto článku nezakládá zhotoviteli jakékoliv nároky vůči objednateli. V případě, že zhotovitel zahájí provádění díla nebo provede část díla bez písemné výzvy dle tohoto odstavce, nebude mít vůči objednateli nárok na úhradu takové části ceny díla ani nákladů, vynaložených na realizaci dané části díla, případně na náhradu toho, o co se v důsledku takových prací zvýší hodnota majetku objednatele. Bude však oprávněn odmontovat a odvézt ze staveniště vše, co v této souvislosti do té doby na staveništi umístil nebo namontoval, a to v případě, že s tím nesníží hodnota majetku objednatele oproti stavu v době uzavření této smlouvy.

IV.2. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a písemným protokolem předáno objednateli včetně všech dokladů ujednaných v této smlouvě a dokladů nutných pro kolaudaci/převzetí a předání díla, užívání a provoz díla. Dílo je dokončeno, je-li zcela hotové, kompletní, bez vad, splňuje-li všechny podmínky stanovené touto smlouvou a je-li objednateli předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků objednateli, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je součástí předání a převzetí díla.

IV.3. Prodlení zhotovitele oproti průběžným termínům dokončení stavebních prací, které jsou stanoveny v harmonogramu prací v příloze této smlouvy, delší než deset dnů, je podle výslovného ujednání stran podstatným prodlením a současně zvláště závažným a podstatným porušením povinností zhotovitele, které zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit a právo na sjednanou smluvní pokutu a i náhradu vzniklé škody.

IV.4. Zhotovitel se zavazuje, že práce v každém jednotlivém bytě nepřekročí 5 po sobě jdoucích dnů. V případě že tento závazek bude porušen, bude zhotovitel sankcionován dle článku X.3. této SOD.

#### V. Cena díla

V.1. Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. II.1. této smlouvy je dohodnuta smluvní cena dle zákona č. 526/1990 Sb. „o cenách“ ve výši:

**Cena za dílo CELKEM bez DPH 232.218,83 Kč**

Daň z přidané hodnoty je ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění uskutečněno.

V.2. Cena díla je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit jinak, než písemným dodatkem k této smlouvě. (§1/2 OZ). Zhotovitel nemůže žádat úhradu části ceny díla podle §2611 OZ. Zvýšení ceny díla podle §2612 OZ je nepřípustné. Zhotovitel nemůže žádat změnu ceny díla pro zvýšené úsilí nebo náklady na jeho zhotovení (§2620/1 OZ). Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností a cenu díla nelze zvýšit ani rozhodnutím soudu (§2620/2 OZ).

- V.3. Objednatel budou nad rámec smluvní ceny hrazeny pouze práce a dodávky, které si zcela prokazatelně písemně objednal zástupce objednatele ve věcech smluvních. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a tedy po dosažení cenové dohody, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. O cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky (oceněném soupisu prací a dodávek z nabídky) jsou pevné po celou dobu provádění stavebních prací.
- V.4. Pro stanovení ceny díla při jeho změně je závazný údaj jednotkových cen z nabídky zhotovitele; tam, kde tento postup není možný, budou pro stanovení těchto cen využívány ceny z příslušných katalogů ÚRS, a. s., Praha event. RTS a. s. Brno platných pro příslušný rok výstavby a to v cenové úrovni platné v době realizace změnové části díla.

## VI. Fakturace a plnění

- VI.1. Dílčí fakturu vystaví zhotovitel měsíčně, nejpozději do 5 dnů po ukončení zdaňovacího období. Právo vystavit dílčí fakturu vzniká podpisem zjišťovacího protokolu objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu a příloha faktury).
- VI.2. Faktury (daňové doklady) budou obsahovat tyto údaje:
- obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ objednatele i zhotovitele
  - číslo faktury
  - bankovní spojení objednatele i zhotovitele
  - název, množství nebo rozsah plnění včetně termínu, kdy byly práce prováděny a na jaké stavbě, číslo SOD
  - datum vystavení fa, datum zdanitelného plnění,
  - výše ceny bez daně.
- VI.3. Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v § 28, odst. 2, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Faktura podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92e, zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- VI.4. Z každé faktury bude pozastaveno 10% z fakturované částky (bez DPH). Zbývající část ze sjednané ceny díla bude objednatelem uhrazena až po předání a převzetí díla, resp. po odstranění vad a nedodělků.
- VI.5. Splátnost dílčí faktury je 30 kalendářních dnů od data doručení.
- VI.6. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po dokončení prací. Právo vystavit konečnou fakturu vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu a faktury) a zápisem o předání a převzetí díla. Po provedení konečné faktury není zhotoviteli dovoleno vznášet další dodatečné požadavky na platby.
- VI.7. Splátnost konečné faktury je 30 kalendářních dnů od data doručení.
- VI.8. Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.
- VI.9. Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky nebo její části delším 30 kalendářních dnů, může zhotovitel přerušit práce. Přitom je povinen práce znovu zahájit do 7 kalendářních dnů poté, kdy objednatel uhradil dlužnou částku. O dobu přerušování prací se

potom prodlužuje lhůta pro dokončení díla. Kromě toho se objednatel zavazuje uhradit prokazatelné náklady, které vzniknou přerušením prací.

VI.10 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 60 kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.

## VII. Provádění díla

- VII.1. O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, koordinátoru BOZP a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.
- VII.2. Kromě zápisů podle VII.1. se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod. Stavební deník musí obsahovat také jména a státní příslušnost všech osob, které se kterýkoli den na stavbě vyskytnou. Stavební deník musí obsahovat i záznamy o veškerých kontrolách ze strany státních orgánů a institucí. Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. Toto prověření provede do 5 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva musí být provedena zápisem ve stavebním deníku a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.
- VII.3. Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou objednatelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace, na dobu nejméně deseti let od kolaudace stavby. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.
- VII.4. Obě smluvní strany prohlašují, že údaje zapsané v deníku jsou rozhodující pro posouzení okolností, jichž se zápis týká. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 pracovních dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevýjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu nesouhlasí.
- VII.5. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla týdně.
- VII.6. Objednatel se zavazuje vykonat technický dozor. Zástupci objednatele pro věci technické a technický dozor investora (TDS) jsou uvedeni v čl. I. této smlouvy.
- VII.7. Zhotovitel výlučně odpovídá za dodržení zákona č. 309/2006 Sb. „o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“, jakož i všech ostatních právních předpisů na úseku bezpečnosti práce, zejména nařízení vlády: č. 378/2001 Sb. (stroje zařízení, přístroje a nářadí), č. 101/2005 Sb. (pracoviště a pracovní prostředí) a č. 362/2005 Sb. (pád z výšky a do hloubky). Za plnění všech těchto povinností zhotovitel

- odpovídá objednateli bez omezení, jakož i za veškerou škodu, vzniklou nesplněním těchto povinností; za škodu se přitom považují i sankce udělené příslušným správním orgánem.
- VII.8. Nebudou-li na staveništi dodržovány zásady bezpečnosti práce a bezpečnost práce bude opakovaně porušována, může koordinátor BOZP vydat zákaz prováděné práce, event. vykázat osoby porušující bezpečnost práce ze staveniště.
- VII.9. Zhotovitel stavby se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu realizace stavby a dále se zavazuje smluvně zavázat k součinnosti s ním po celou dobu realizace i všechny své poddodavatele a jiné osoby, které budou zhotovitelem, nebo poddodavatelem pověřeny provedením díla nebo jeho části.
- VII.10. Před zahájením prací předá zhotovitel objednateli, resp. TDS, technologický postup pro použitý kontaktní zateplovací systém a veškeré ostatní konstrukce.
- VII.11. Vytýčení veškerých inženýrských sítí, jejich zabezpečení po dobu realizace a jejich zpětné předání správcům sítí zápisem ve stavebním deníku nebo jinou formou je povinen zajistit zhotovitel.
- VII.12. Vytýčení stavby dle souřadnic JTSK zajistí na své náklady zhotovitel.
- VII.13. Zhotovitel se zavazuje, že zakázku nepostoupí jinému zhotoviteli a ani nezmění další zhotovitele – poddodavatele – uvedené v nabídce bez písemného souhlasu zadavatele. Veškeré náklady spojené s případnou změnou poddodavatelů nese zhotovitel. Porušení těchto povinností je podle ujednání stran zvlášť závažným a podstatným porušením povinností zhotovitele, které zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit a právo na sjednanou smluvní pokutu i náhradu vzniklé škody.
- VII.14. Zhotovitel je povinen předložit objednavateli písemný seznam všech svých předpokládaných poddodavatelů. Ke změně poddodavatele může dojít pouze s písemným souhlasem objednatele. Pokud dojde ke změně poddodavatele (týká se i poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci), musí zhotovitel prokázat, že se jedná o poddodavatele stejně kvalifikovaného.
- VII.15. Technický dozor u těžké stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud stavební dozor provádí sám objednatel.
- VII.16. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu 1 mil. Kč. Tuto pojistnou smlouvu bude zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli ke kontrole nejpozději ke dni protokolárního předání staveniště, případně na jeho vyžádání kdykoli v průběhu provádění stavby.
- VII.17. Zhotovitel jako součást díla předkládá objednateli ohledně dodávaných, zabudovávaných a používaných věcí, materiálů a výrobků, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy, veškeré: atesty, doklady o původu, přesný popis složení, jakož i doklady o nezávadnosti a bezpečnosti s přesným určením bezpečnostní třídy, je-li pro takovou věc stanovena. U každé takové věci je zhotovitel objednateli povinen sdělit přesnou identifikaci jejich výrobce i dovozce. Pokud není zhotovitel povinen tyto doklady a informace poskytnout již v nabídce při soutěži o veřejnou zakázku, je povinen je objednateli poskytnout kdykoli na požádání, nejpozději však vždy před použitím konkrétní věci při provádění díla. Porušení této povinnosti je podle ujednání stran zvlášť závažným a podstatným porušením povinností zhotovitele, které zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit a právo na sjednanou smluvní pokutu i náhradu vzniklé škody.
- VII.18. Zhotovitel jako součást díla dále objednateli předkládá veškeré protokoly o zkouškách, revizní zprávy, jakož i veškeré další podklady potřebné pro kolaudační řízení/převzetí a předání díla, doklady uvedené v zadávací dokumentaci soutěže o veřejnou zakázku včetně zpracování skutečného provedení díla. Nedodání kteréhokoli z těchto podkladů je podle ujednání stran zvlášť závažným a podstatným porušením povinností zhotovitele,

keré zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit a právo na sjednanou smluvní pokutu a i náhradu vzniklé škody.

- VII.19. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že pokud k provádění díla použije osoby, které k výkonu práce v České republice potřebují pracovní povolení, vízum, povolení k pobytu nebo oznámení úřadu práce nebo celním orgánům, bez výhrady budou všechny zákonné podmínky pro účast těchto osob na díle splněny. Pokud zhotovitel tento závazek poruší, odpovídá objednateli bez omezení, za veškerou škodu, za níž se považují i sankce udělené příslušným správním orgánem. Porušení těchto podmínek je podle ujednání stran zvláště závažným a podstatným porušením povinností zhotovitele, které zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit a právo na sjednanou smluvní pokutu i náhradu vzniklé škody.
- VII.20. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do dvou měsíců od uzavření této smlouvy prověřit, že tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. „zákon o registru smluv“ a bere na vědomí, že podle ustanovení § 6 a § 7 tohoto zákona, nenabývá smlouva účinnosti před jejím uveřejněním a není-li uveřejněna ani do tří měsíců od svého uzavření, pozbývá platnosti od svého uzavření. Zhotovitel bere na vědomí, že podle neúčinné smlouvy nebo podle smlouvy jejíž platnost byla zrušena, nesmí objednatel plnit a zhotoviteli vzniká povinnost plnění již přijaté, objednateli vrátit.

## VIII. Dodání díla a převímka

- VIII.1. Dílo je dokončeno protokolárním předáním díla bez vad a nedodělků zhotovitelem a jeho převzetím objednatelem. Převímka se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou min. 5 pracovních dnů před zahájením převímky. O průběhu a výsledku převímky se pořídí zápis (předávací protokol), který podepíší zástupci objednatele a zhotovitele. Tento zápis je součástí předání a převzetí díla.
- VIII.2. Dílo s drobnými vadami a nedodělkami nebránícími užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené řádně za předpokladu, že zhotovitel odstraní vždy nejpozději do 14 pracovních dnů objednatelem vytknuté vady a nedodělků, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. V opačném případě se na dílo bude hledět, jakoby k předání/převzetí nedošlo.
- VIII.3. Při převímce je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré doklady vztahující se k dílu podle této smlouvy a zákona, zejména: atesty materiálů a výrobků, protokoly o zkouškách, revizní zprávy a ostatní dokumenty potřebné ke kolaudaci. Bez předání těchto dokladů se dílo nepovažuje za řádně předané. Seznam předaných dokumentů smluvní strany sepíší do předávacího protokolu.
- VIII.4. Při převímce předloží zhotovitel zjišťovací protokol včetně soupisu provedených prací.

## IX. Záruka na dílo

- IX.1. Zhotovitel poskytuje záruku na dodaný materiál dle výrobce, tj. **24 měsíců**. Na provedené montážní práce poskytuje záruku v délce trvání **60 měsíců**. Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí díla.  
Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti avšak za podmínek, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy.
- IX.2. Zjištěné vady je zhotovitel povinen odstranit bezodkladně, vlastním nákladem a tak, aby dílo udržel v dobrém provozuschopném stavu. Ujednává se, že přiměřená lhůta k odstranění vady dodáním nové věci nebo opravou díla činí nejdéle dvacet dnů od

provedené reklamace (§1/2 OZ). V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad sám či prostřednictvím jiného zhotovitele, a zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré náklady takto vynaložené, bez práva namítat výši nebo účelnost těchto nákladů (§1/2 OZ).

- IX.3. V oznámení vad (reklamaci) musí být vada popsána. O doručení reklamace platí ustanovení této smlouvy o doručování zhotoviteli.
- IX.4. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
- jméno zástupců smluvních stran
  - číslo smlouvy o dílo
  - datum uplatnění a číslo jednacích reklamace
  - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
  - datum zahájení a odstranění vady
  - celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
  - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
- IX.5. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele či vznikem vady.
- IX.6. O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady. V případě výměny části díla z důvodu vad za část novou, počne běžet ohledně takové vyměněné části díla záruční doba opět od počátku.
- IX.7. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jí nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- IX.8. S odstraňováním reklamovaných vad je zhotovitel povinen započít okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do 3 kalendářních dnů, v případě havárie (neočekávaná náhlá závada, která vylučuje, nebo podstatným způsobem ztěžuje užívání díla) do 24 hodin, nedohodnou-li se obě smluvní strany v každém konkrétním případě jinak.
- IX.9. Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a testy k prokázání kvalitativních parametrů prováděného díla.

## X. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- X.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s provedením celého díla nebo za prodlení se splněním dílčích termínů, dle ujednání v článku IV.1. této smlouvy, ve výši **0,1% z ceny celého díla bez DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení s řádným dokončením a předáním celého a řádného díla.
- X.2. Smluvní strany se dohodly, že naplní-li zhotovitel kterýkoli výpovědní důvod pro odstoupení objednatele od této smlouvy, dle ujednání v článku XI.1. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **20% z celkové ceny díla bez DPH**.
- X.3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením staveniště ve výši **5 000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- X.4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s placením oprávněně a řádně vystavených a objednateli prokazatelně doručených faktur úrok z prodlení v zákonem stanovené výši.



- X.5. Za nedodržení dohodnutého konečného termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby se sjednává pokuta ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním těchto vad.
- X.6. V případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu k odstranění nebo odstranění vad reklamovaných v záruční lhůtě vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
- X.7. Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo formou odpočtu z ceny díla.
- X.8. Smluvní pokuty se kumulují a je tedy nárok na každou z nich zvlášť.
- X.9. Povinností zaplatit smluvní pokuty, jak jsou specifikovány v této smlouvě, není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- X.10. Smluvní pokuty, ujednané v této smlouvě, smí objednatel svým jednostranným rozhodnutím snížit, případně zhotoviteli zcela prominout; právní nárok na to zhotovitel ovšem nemá. Takto může objednatel postupovat, budou-li splněny důvody zvláštního zřetele hodné, a neutrpěl-li objednatel porušením sankcionované povinnosti škodu.

## XI. Odstoupení od smlouvy

XI.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy zejména pokud:

- zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, kupříkladu v nižším, než ujednaném nebo požadovaném standardu, nebo
- zhotovitel používá při zhotovení díla materiály či postupy v rozporu s touto smlouvou, kupříkladu v nižší, než ujednané nebo vyžadované kvalitě, nebo
- zhotovitel je v podstatném prodlení oproti celkovým nebo dílčím termínům provádění díla, nebo
- zhotovitel přes upozornění objednatele při provádění díla porušuje platné právní předpisy, kupříkladu stavebně právní, pracovní právní, předpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, předpisy o pobytu a zaměstnávání cizinců, atd., nebo
- zhotovitel nedbá pokynů objednatele pro provádění díla ani přes upozornění, nebo
- bylo-li rozhodnuto o úpadku zhotovitele v insolvenčním řízení, nebo
- byl naplněn důvod k odstoupení objednatele výslovně ujednaný v této smlouvě, anebo
- byl naplněn zákonný důvod pro odstoupení objednatele od této smlouvy pro porušení povinností zhotovitele

přičemž naplnění jakéhokoli z důvodů pro odstoupení objednatele podle tohoto odstavce se považuje za zvlášť závažné a podstatné porušení povinností zhotovitele.

XI.2. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy pokud:

- objednatel je v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 90 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě

XI.3. Odstoupením zaniká smlouva od počátku. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy, je na vůli objednatele, zda si ponechá dosud provedené dílo, anebo zda jej na náklady zhotovitele nechá odstranit třetí osobou, přičemž náklady na odstranění díla je zhotovitel povinen objednateli uhradit. Ponechá-li si objednatel dosud provedené dílo, je povinen zaplatit zhotoviteli namísto ceny díla pouze hodnotu dosud řádně provedené a upotřebitelné části díla, jejíž výši určí objednatelům přizvaný soudní znalec, sníženou o

započtené smluvní pokuty a o dosud uhrazené části ceny díla (§1/2, §1982, §2004, §2048 OZ). Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, ani práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, ani jiných ujednání, které mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy (2005/2 OZ). Smluvní pokuta se hradí vedle způsobené škody a bez ohledu na zavinění (§1/2, §2048, §2050 OZ). Povinnost zaplatit smluvní pokutu není nijak dotčena ani tehdy, pokud nesplnění sankcionované povinnosti nastalo v důsledku následné nemožnosti plnění (§2006 OZ). Ujednanou smluvní pokutu nelze snížit rozhodnutím soudu (§1/2, §2051 OZ).

## XII. Závěrečná ustanovení

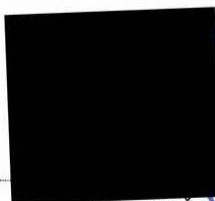
- XII.1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou rozpočty zakázky.
- XII.2. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- XII.3. Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- XII.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- XII.5. Všechny písemnosti doručované zhotoviteli, se považují za doručené třetí pracovní den po jejich odeslání prostřednictvím provozovatele poštovních nebo kurýrních služeb na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu evidovanou jako jeho sídlo, místo podnikání, či bydliště ve veřejném seznamu (§573 OZ).
- XII.6. Právní vztah z této smlouvy je věcí obchodní. Podle §89a OSŘ (zákon č. 99/1963 Sb. „občanský soudní řád“) sjednávají strany pro všechny spory z této smlouvy a v souvislosti s ní, místní a věcnou příslušnost obecného soudu podle sídla objednatele.
- XII.7. Strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, že si smlouvu přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- XII.8. Tato smlouva byla schválena radou dne 4 . 10 . 2021 pod číslem jednacím usnesení USN-R4-1338/ 2021
- XII.9. Tato smlouva bude objednatelem zveřejněna dle zákona o registru smluv. Zhotovitel proti tomu nemá výhrad.
- XII.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze zúčastněné strany.

V Nepomuku dne 6. 10. 2021

V Bolešinech dne 11. 10. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Ing. Jiří Švec - starosta města



Josef Frána - jednatel

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úpravy plynové kotelny -městské Muzeum a galerie Nepomuk

Objekt:

**SO 01 - úpravy plynové kotelny**

Místo:

Nepomuk č.p.64

Datum:

23.09.2021

Zadavatel:

Město Nepomuk

Projektant:

Dana Dražská

Uchazeč:

Frátherm, s.r.o., Bolešiny 98, 339 01 Klatovy

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Ccna celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**232 218,83**

### PSV - Práce a dodávky PSV

**218 778,83**

713 - Izolace tepelné

1 750,76

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1 482,60

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

3 012,66

731 - Ústřední vytápění - kotelny

49 281,84

732 - Ústřední vytápění - strojovny

40 698,93

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

22 472,98

734 - Ústřední vytápění - armatury

27 895,06

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

25 380,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

10 452,00

767 - Konstrukce zámečnické

12 800,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

16 102,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

7 450,00

### HZS - Hodinové zúčtovací sazby

**6 240,00**

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**7 200,00**

VRN4 - Inženýrská činnost

7 200,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Úpravy plynové kotelny -městské Muzeum a galerie Nepomuk  
 Objekt: **SO 01 - úpravy plynové kotelny**  
 Místo: Nepomuk č.p.64  
 Zadavatel: Město Nepomuk  
 Uchazeč: Frátherm, s.r.o., Bolešiny 98, 339 01 Klatovy

Datum: 23.09.2021  
 Projektant: Dana Dražská  
 Zpracovatel:

| PČ                            | Typ | Kód       | Popis   | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|-----------|---|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |           |   |        |          |              | <b>232 218,83</b> |                 |
| D                             |     | PSV       | Práce a dodávky PSV   |        |          |              | 218 778,83        |                 |
| D                             |     | 713       | Izolace tepelné   |        |          |              | 1 750,76          |                 |
| 99                            | K   | 713381121 | Montáž izolace tepelné těles - speciální pomoci pouzder s izolační výplní (izolační výplň ve specifikaci) spodků turbin s izolační výplní do šestihřanného tkaniva, vyztuženého tvarovanou ocelovou konstrukcí s vložkou z hliníkové fólie v ochranném šestihřanném pozinkovaném pleťivu bez přivaření a svaření úchytné konstrukce nesenímatelné | m2     | 5,000    | 35,00        | 175,00            | CS ÚRS 2021 02  |
|                               |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713381121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713381121</a><br>Poznámka k položce:<br>izolace rozvaděčů a sběračů   |        |          |              |                   |                 |
| 100                           | M   | 63153742  | deska izolační z minerální vlny pro technickou izolaci 45-55kg/m3 max.teplota do 400°C tl 50mm  | m2     | 10,000   | 148,00       | 1 480,00          | CS ÚRS 2021 02  |
|                               |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/63153742">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/63153742</a><br>5*2 Přepočtené koeficientem množství<br>Přesun hmot pro izolace tepelné stanoveny  |        | 10,000   |              |                   |                 |
| 118                           | K   | 998713102 | z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m  | t      | 0,072    | 1 330,00     | 95,76             | CS ÚRS 2021 02  |
|                               |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998713102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998713102</a>   |        |          |              |                   |                 |
| D                             |     | 721       | Zdravotechnika - vnitřní kanalizace   |        |          |              | 1 482,60          |                 |
| 137                           | K   | 721110952 | Opravy odpadního potrubí kameninového vsazení odbočky do potrubí DN 125   | kus    | 1,000    | 430,00       | 430,00            | CS ÚRS 2021 02  |
|                               |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/721110952">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/721110952</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 103                           | K   | 721174043 | Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50  | m      | 10,000   | 95,00        | 950,00            | CS ÚRS 2021 02  |
|                               |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/721174043">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/721174043</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 136                           | K   | 721194105 | Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 50   | kus    | 2,000    | 38,00        | 76,00             | CS ÚRS 2021 02  |
|                               |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/721194105">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/721194105</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 119                           | K   | 998721102 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m   | t      | 0,020    | 1 330,00     | 26,90             | CS ÚRS 2021 02  |
|                               |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998721102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998721102</a>   |        |          |              |                   |                 |
| D                             |     | 723       | Zdravotechnika - vnitřní plynovod   |        |          |              | 3 012,66          |                 |
| 105                           | K   | 723190105 | Přípojky plynovodní ke spotřebičům z hadic nerezových vnitřní závit G 1/2" FF, délky 100 cm   | soubor | 2,000    | 1 320,00     | 2 640,00          | CS ÚRS 2021 02  |
|                               |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/723190105">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/723190105</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 106                           | K   | 723230102 | Armatury se dvěma závití s protipožární armaturou PN 5 kulové uzávěry přímé závití vnitřní G 1/2" FF  | kus    | 2,000    | 185,00       | 370,00            | CS ÚRS 2021 02  |
|                               |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/723230102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/723230102</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 120                           | K   | 998723102 | Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m   | t      | 0,002    | 1 330,00     | 2,66              | CS ÚRS 2021 02  |
|                               |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998723102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998723102</a>   |        |          |              |                   |                 |
| D                             |     | 731       | Ústřední vytápění - kotelny   |        |          |              | 49 281,84         |                 |
| 50                            | K   | 731200825 | Demontáž kotlů ocelových na kapalná nebo plyná paliva, o výkonu přes 25 do 40 kW  | kus    | 2,000    | 980,00       | 1 960,00          | CS ÚRS 2021 02  |
|                               |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/731200825">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/731200825</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 62                            | K   | 731244493 | Kotle ocelové teplovodní plynové závěsné kondenzační montáž kotlů kondenzačních ostatních typů o výkonu přes 20 do 28 kW  | soubor | 2,000    | 1 130,00     | 2 260,00          | CS ÚRS 2021 02  |
|                               |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/731244493">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/731244493</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 104                           | K   | 731341140 | Hadice napouštěcí pryžové Ø 20/28   | m      | 10,000   | 29,00        | 290,00            | CS ÚRS 2021 02  |
|                               |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/731341140">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/731341140</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 53                            | K   | 731391812 | Vypuštění vody z kotlů do kanalizace samospádem o výhřevné ploše kotlů přes 5 do 10 m2  | kus    | 2,000    | 35,00        | 70,00             | CS ÚRS 2021 02  |
|                               |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/731391812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/731391812</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 129                           | K   | 731810302 | Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným vodorovně ke komínové šachtě, průměru 80/125 mm  | soubor | 2,000    | 8 400,00     | 16 800,00         | CS ÚRS 2021 02  |
|                               |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/731810302">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/731810302</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 131                           | K   | 731810342 | Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů prodloužení soustředného potrubí, průměru 80/125 mm   | m      | 12,000   | 850,00       | 10 200,00         | CS ÚRS 2021 02  |
|                               |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/731810342">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/731810342</a>   |        |          |              |                   |                 |

| PČ  | Typ        | Kód       | Popis   | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|------------|-----------|---|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 130 | K          | 731810462 | Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů rozdělovače odtahů spalin (2 x 80 mm) připojení na kotli, průměru 80/125 mm   | kus    | 2,000    | 8 420,00     | 16 840,00         | CS ÚRS 2021 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/731810462">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/731810462</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 54  | K          | 731890802 | Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot kotelen vodorovně do 100 m umístěných ve výšce (hloubce) přes 6 do 12 m   | t      | 0,629    | 1 330,00     | 836,57            | CS ÚRS 2021 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/731890802">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/731890802</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 121 | K          | 998731102 | Přesun hmot pro kotelný stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m  | t      | 0,019    | 1 330,00     | 25,27             | CS ÚRS 2021 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998731102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998731102</a>   |        |          |              |                   |                 |
|     | D          | 732       | Ústřední vytápění - strojovny   |        |          |              | 40 698,93         |                 |
| 55  | K          | 732110811 | Demontáž těles rozdělovačů a sběračů do DN 100  | m      | 1,000    | 850,00       | 850,00            | CS ÚRS 2021 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/732110811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/732110811</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 80  | K          | 732111125 | Rozdělovače a sběrače tělesa rozdělovačů a sběračů z ocelových trub bezešvých DN 80   | kus    | 2,000    | 2 850,00     | 5 700,00          | CS ÚRS 2021 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/732111125">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/732111125</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 81  | K          | 732111314 | Rozdělovače a sběrače trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 25   | kus    | 16,000   | 34,00        | 544,00            | CS ÚRS 2021 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/732111314">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/732111314</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 65  | K          | 732113118 | Rozdělovače a sběrače hydraulické vyrovnávače dynamických tlaků závitové PN 6 (průtok Q m3/h) G 2 (4 m3/h)  | kus    | 1,000    | 6 700,00     | 6 700,00          | CS ÚRS 2021 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/732113118">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/732113118</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 133 | K          | 732320812 | Demontáž nádrží beztlakých nebo tlakových odpojení od rozvodů potrubí nádrže o obsahu do 100 l  | kus    | 1,000    | 498,00       | 498,00            | CS ÚRS 2021 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/732320812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/732320812</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 134 | K          | 732324812 | Demontáž nádrží beztlakých nebo tlakových vypuštění vody z nádrží o obsahu do 100 l   | kus    | 1,000    | 64,00        | 64,00             | CS ÚRS 2021 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/732324812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/732324812</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 132 | K          | 732391901 | Opravy nádob a nádrží zpětná montáž nádob a nádrží o obsahu do 200 l  | soubor | 1,000    | 1 640,00     | 1 640,00          | CS ÚRS 2021 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/732391901">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/732391901</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 56  | K          | 732420811 | Demontáž čerpadel oběhových spirálních (do potrubí) DN 25   | kus    | 2,000    | 46,00        | 92,00             | CS ÚRS 2021 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/732420811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/732420811</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 68  | K          | 732421412 | Čerpadla teplovodní závitová mokroběžná oběhová pro teplovodní vytápění (elektronicky řízená) PN 10, do 110°C DN přípojky/dopravní výška H (m) - čerpací výkon Q (m3/h) DN 25 / do 6,0 m / 2,8 m3/h | soubor | 2,000    | 11 826,00    | 23 652,00         | CS ÚRS 2021 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/732421412">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/732421412</a>   |        |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 1*2 Přepočtené koeficientem množství  |        | 2,000    |              |                   |                 |
| 57  | K          | 732890802 | Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot strojoven vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m   | t      | 0,629    | 1 330,00     | 836,57            | CS ÚRS 2021 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/732890802">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/732890802</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 122 | K          | 998732102 | Přesun hmot pro strojovny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m  | t      | 0,092    | 1 330,00     | 122,36            | CS ÚRS 2021 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998732102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998732102</a>   |        |          |              |                   |                 |
|     | D          | 733       | Ústřední vytápění - rozvodné potrubí  |        |          |              | 22 472,98         |                 |
| 58  | K          | 733110808 | Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 32 do 50   | m      | 20,000   | 95,00        | 1 900,00          | CS ÚRS 2021 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/733110808">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/733110808</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 86  | K          | 733121210 | Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných svařováním černých bezešvých v kotelnách a strojovnách Ø 22/2,6   | m      | 5,000    | 228,00       | 1 140,00          | CS ÚRS 2021 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/733121210">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/733121210</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 87  | K          | 733121214 | Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných svařováním černých bezešvých v kotelnách a strojovnách Ø 31,8/2,6   | m      | 15,000   | 380,00       | 5 700,00          | CS ÚRS 2021 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/733121214">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/733121214</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 88  | K          | 733121215 | Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných svařováním černých bezešvých v kotelnách a strojovnách Ø 38/2,6   | m      | 10,000   | 405,00       | 4 050,00          | CS ÚRS 2021 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/733121215">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/733121215</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 89  | K          | 733121216 | Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných svařováním černých bezešvých v kotelnách a strojovnách Ø 44,5/3,2   | m      | 10,000   | 462,00       | 4 620,00          | CS ÚRS 2021 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/733121216">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/733121216</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 107 | K          | 733190107 | Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových závitových DN do 40  | m      | 40,000   | 43,00        | 1 720,00          | CS ÚRS 2021 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/733190107">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/733190107</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 101 | K          | 733191925 | Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených navaření odbočky na stávající potrubí, odbočka DN 25   | kus    | 4,000    | 98,00        | 392,00            | CS ÚRS 2021 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/733191925">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/733191925</a>   |        |          |              |                   |                 |
| 98  | K          | 733811242 | Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm   | m      | 35,000   | 62,00        | 2 170,00          | CS ÚRS 2021 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/733811242">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/733811242</a>   |        |          |              |                   |                 |

| PČ  | Typ | Kód        | Popis  | MJ      | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|------------|--|---------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 91  | K   | 230120042  | Čištění potrubí profukováním nebo proplachováním DN 40<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/230120042">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/230120042</a>  | m       | 40,000   | 16,00        | 640,00            | CS ÚRS 2021 02  |
|     |     |            | Online PSC   |         |          |              |                   |                 |
| 59  | K   | 733890803  | Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demonovaných) hmot rozvodů potrubí vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/733890803">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/733890803</a>              | t       | 0,106    | 1 330,00     | 140,98            | CS ÚRS 2021 02  |
|     |     |            | Online PSC   |         |          |              |                   |                 |
|     | D   | 734        | Ústřední vytápění - armatury   |         |          |              | 27 895,06         |                 |
| 128 | K   | 734200823  | Demontáž armatur závitových se dvěma závitů přes 1 do G 6/4<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734200823">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734200823</a>   | kus     | 20,000   | 101,00       | 2 020,00          | CS ÚRS 2021 02  |
|     |     |            | Online PSC   |         |          |              |                   |                 |
| 83  | K   | 734211127  | Ventily odzdušňovací závitové automatické se zpětnou klapkou PN 14 do 120°C G 1/2<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734211127">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734211127</a>   | kus     | 1,000    | 240,00       | 240,00            | CS ÚRS 2021 02  |
|     |     |            | Online PSC   |         |          |              |                   |                 |
| 74  | K   | 734242415  | Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 5/4<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734242415">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734242415</a>  | kus     | 2,000    | 215,00       | 430,00            | CS ÚRS 2021 02  |
|     |     |            | Online PSC   |         |          |              |                   |                 |
| 75  | K   | 734242414  | Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 1<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734242414">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734242414</a>  | kus     | 2,000    | 165,00       | 330,00            | CS ÚRS 2021 02  |
|     |     |            | Online PSC   |         |          |              |                   |                 |
| 67  | K   | 734251212  | Ventily pojistné závitové a čepové rohové provozní tlak od 2,5 do 6 bar G 3/4<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734251212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734251212</a>   | kus     | 1,000    | 480,00       | 480,00            | CS ÚRS 2021 02  |
|     |     |            | Online PSC   |         |          |              |                   |                 |
| 82  | K   | 734291123  | Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 1/2<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734291123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734291123</a>  | kus     | 12,000   | 205,00       | 2 460,00          | CS ÚRS 2021 02  |
|     |     |            | Online PSC   |         |          |              |                   |                 |
| 70  | K   | 734291265  | Ostatní armatury filtry závitové PN 30 do 110°C přímé s vnitřními závitů G 1 1/4<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734291265">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734291265</a>  | kus     | 2,000    | 340,00       | 680,00            | CS ÚRS 2021 02  |
|     |     |            | Online PSC   |         |          |              |                   |                 |
| 71  | K   | 734291264  | Ostatní armatury filtry závitové PN 30 do 110°C přímé s vnitřními závitů G 1<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734291264">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734291264</a>  | kus     | 2,000    | 214,00       | 428,00            | CS ÚRS 2021 02  |
|     |     |            | Online PSC   |         |          |              |                   |                 |
| 76  | K   | 734292775  | Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C plnoprotokové vnitřní závit G 1 1/4<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734292775">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734292775</a>  | kus     | 2,000    | 480,00       | 960,00            | CS ÚRS 2021 02  |
|     |     |            | Online PSC   |         |          |              |                   |                 |
| 77  | K   | 734292774  | Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C plnoprotokové vnitřní závit G 1<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734292774">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734292774</a>  | kus     | 8,000    | 310,00       | 2 480,00          | CS ÚRS 2021 02  |
|     |     |            | Online PSC   |         |          |              |                   |                 |
| 78  | K   | 734292776  | Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C plnoprotokové vnitřní závit G 1 1/2<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734292776">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734292776</a>  | kus     | 2,000    | 183,00       | 366,00            | CS ÚRS 2021 02  |
|     |     |            | Online PSC   |         |          |              |                   |                 |
| 79  | K   | 734209116  | Montáž závitových armatur se 2 závitů G 5/4 (DN 32)<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734209116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734209116</a>   | kus     | 2,000    | 135,00       | 270,00            | CS ÚRS 2021 02  |
|     |     |            | Online PSC   |         |          |              |                   |                 |
| 135 | M   | 55129514   | Kohout s filtrem 2x vnitřní závit PN30 T 110°C 1"1/2<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/55129514">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/55129514</a>  | kus     | 2,000    | 2 980,00     | 5 960,00          | CS ÚRS 2021 02  |
|     |     |            | Online PSC   |         |          |              |                   |                 |
| 113 | K   | 734295021  | Směšovací armatury otopných a chladících systémů ventily závitové PN 10 T= 120°C třífázové se servomotorem G 3/4<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734295021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734295021</a>                              | kus     | 2,000    | 1 595,00     | 3 190,00          | CS ÚRS 2021 02  |
|     |     |            | Online PSC   |         |          |              |                   |                 |
| 84  | K   | 734411113  | Teploměry technické s pevným sionkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 80 mm délka stonku 50 mm<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734411113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734411113</a>                                       | kus     | 6,000    | 182,00       | 1 092,00          | CS ÚRS 2021 02  |
|     |     |            | Online PSC   |         |          |              |                   |                 |
| 85  | K   | 734421101  | Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení (radiální) tlaku 0-16 bar průměru 50 mm<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734421101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734421101</a>   | kus     | 5,000    | 1 280,00     | 6 400,00          | CS ÚRS 2021 02  |
|     |     |            | Online PSC   |         |          |              |                   |                 |
| 61  | K   | 734890803  | Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demonovaných) hmot armatur vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734890803">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/734890803</a>                      | t       | 0,044    | 1 330,00     | 58,52             | CS ÚRS 2021 02  |
|     |     |            | Online PSC   |         |          |              |                   |                 |
| 123 | K   | 998734102  | Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998734102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998734102</a> | t       | 0,038    | 1 330,00     | 50,54             | CS ÚRS 2021 02  |
|     |     |            | Online PSC   |         |          |              |                   |                 |
|     | D   | 735        | Ústřední vytápění - otopná tělesa  |         |          |              | 25 380,00         |                 |
| 138 | K   | 735531044  | Montáž vytápění - instalace a napojení tepelného venkovního čidla ekvitermní regulace<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/735531044">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/735531044</a>   | kus     | 1,000    | 480,00       | 480,00            | CS ÚRS 2021 02  |
|     |     |            | Online PSC   |         |          |              |                   |                 |
| 124 | K   | 735531046  | Montáž vytápění - instalace a napojení termostatu na lištu do rozvaděče<br>Poznámka k položce:<br>montáž ekvitermní regulace pro kotle Junkers, kaskádové řízení provozu kotlů + ovládání čerpadel   | kompleť | 1,000    | 2 300,00     | 2 300,00          | CS ÚRS 2020 01  |
|     |     |            | P  |         |          |              |                   |                 |
| 125 | M   | 28616336   | Ekvitermní regulace - 2x topná větev, kaskádové řízení provozu kotlů, ovládání čerpadel<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/28616336">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/28616336</a>   | kus     | 1,000    | 21 750,00    | 21 750,00         | CS ÚRS 2021 02  |
|     |     |            | Online PSC   |         |          |              |                   |                 |
| 126 | M   | 48410331   | příslušenství kotlů čidlo kabelové ekvitermní venkovní<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/48410331">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/48410331</a>  | kus     | 1,000    | 850,00       | 850,00            | CS ÚRS 2021 02  |
|     |     |            | Online PSC   |         |          |              |                   |                 |
|     | D   | 741        | Elektroinstalace - silnoproud  |         |          |              | 10 452,00         |                 |
| 141 | K   | 741122016R | Doplnění elektroinstalace dle potřeby - montáž   | soubor  | 1,000    | 6 400,00     | 6 400,00          |                 |
| 142 | M   | RRR.711021 | materiál pro elektroinstalace  | kompl   | 1,000    | 4 052,00     | 4 052,00          |                 |
|     |     |            | VV   |         |          |              |                   |                 |
|     | D   | 767        | Konstrukce zámečnické  |         |          |              | 12 800,00         |                 |
| 90  | K   | 767995112  | Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností přes 5 do 10 kg  | kg      | 100,000  | 92,00        | 9 200,00          | CS ÚRS 2021 02  |

| PČ  | Typ        | Kód       | Popis   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |                |
|-----|------------|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|----------------|
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/767995112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/767995112</a>                         |     |          |              |                   |                |
| 127 | K          | 767996701 | Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním do 50 kg   | kg  | 80,000   | 45,00        | 3 600,00          | CS Ú           |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/767996701">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/767996701</a>                         |     |          |              |                   |                |
|     | D          | 783       | Dokončovací práce - nátěry  |     |          |              | 16 102,00         |                |
| 92  | K          | 783314203 | Základní antikorozi nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující   | m2  | 5,000    | 157,00       | 785,00            | CS ÚRS 2021 02 |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783314203">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783314203</a>                         |     |          |              |                   |                |
| 93  | K          | 783317105 | Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující   | m2  | 5,000    | 157,00       | 785,00            | CS ÚRS 2021 02 |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783317105">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783317105</a>                         |     |          |              |                   |                |
| 96  | K          | 783614603 | Základní antikorozi nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný armatur do DN 100 mm syntetický samozákladující                                 | kus | 2,000    | 54,00        | 108,00            | CS ÚRS 2021 02 |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783614603">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783614603</a>                         |     |          |              |                   |                |
| 94  | K          | 783614653 | Základní antikorozi nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický samozákladující                                  | m   | 40,000   | 52,00        | 2 080,00          | CS ÚRS 2021 02 |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783614653">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783614653</a>                         |     |          |              |                   |                |
| 97  | K          | 783617501 | Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí armatur do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní  | kus | 2,000    | 52,00        | 104,00            | CS ÚRS 2021 02 |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783617501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783617501</a>                         |     |          |              |                   |                |
| 95  | K          | 783617601 | Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní   | m   | 40,000   | 30,00        | 1 200,00          | CS ÚRS 2021 02 |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783617601">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783617601</a>                         |     |          |              |                   |                |
| 139 | K          | 783937161 | Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný epoxidový vodou ředitelný   | m2  | 12,000   | 380,00       | 4 560,00          | CS ÚRS 2021 02 |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783937161">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783937161</a>                         |     |          |              |                   |                |
| 140 | K          | 783997151 | Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah Příplatek k cenám za provedení protiskluzné vrstvy prosypem křemičitým pískem nebo skleněnými kuličkami | m2  | 12,000   | 540,00       | 6 480,00          | CS ÚRS 2021 02 |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783997151">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783997151</a>                         |     |          |              |                   |                |
|     | D          | 784       | Dokončovací práce - malby a tapety  |     |          |              | 7 450,00          |                |
| 115 | K          | 784161211 | Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy přes 0,1 do 0,25 m2 v místnostech výšky do 3,80 m                           | kus | 15,000   | 152,00       | 2 280,00          | CS ÚRS 2021 02 |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784161211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784161211</a>                         |     |          |              |                   |                |
| 116 | K          | 784191007 | Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah   | m2  | 12,000   | 35,00        | 420,00            | CS ÚRS 2021 02 |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784191007">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784191007</a>                         |     |          |              |                   |                |
| 117 | K          | 784211001 | Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m                   | m2  | 50,000   | 95,00        | 4 750,00          | CS ÚRS 2021 02 |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784211001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784211001</a>                         |     |          |              |                   |                |
|     | D          | HZS       | Hodinové zúčtovací sazby  |     |          |              | 6 240,00          |                |
| 108 | K          | HZS3231   | Hodinové zúčtovací sazby montáží technologických zařízení na stavebních objektech montér měřících a regulačních zařízení                          | hod | 16,000   | 390,00       | 6 240,00          | CS ÚRS 2021 02 |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/HZS3231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/HZS3231</a>                             |     |          |              |                   |                |
|     | D          | VRN       | Vedlejší rozpočtové náklady   |     |          |              | 7 200,00          |                |
|     | D          | VRN4      | Inženýrská činnost  |     |          |              | 7 200,00          |                |
| 114 | K          | 043002000 | Topná zkouška , oživení a vyregulování systému  | kpl | 1,000    | 7 200,00     | 7 200,00          | CS ÚRS 2020 01 |