



Spis: MaP 92/2016

Č.j.: MUCH/17860/2018



## **Uplatnění navýšení pachtovného v závislosti na míře inflace č. 2 k pachtovní smlouvě č. MaP/11441/2016-O**

**Propachtovatel:** **MĚSTO CHEB**  
**Sídlo:** náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, PSČ 350 20  
**IČO/DIČ:** 00253979 / CZ00253979  
**bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., pobočka Cheb  
**číslo účtu:** 19-528331/0100  
**Zastoupený:** na základě „Směrnice č. 10/2014 Organizační řád Městského úřadu Cheb“, ve znění  
pozdějších předpisů, vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb, **Ing. Vlastimilem**  
**Habětínkem**  
(dále jen „*propachtovatel*“)

a

**Pachtýř:** **Ly Nguyen Thi Hai**  
**Sídlo:** Lesní 1411/44, 350 02 Cheb  
**IČO:** 63961601  
Zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 16948  
(dále jen „*pachtýř*“)

propachtovatel tímto aktem provádí následující změnu platné pachtovní smlouvy:

### **Článek I. Úvodní ustanovení**

Na základě usnesení Rady města Chebu číslo 317/12/2016 ze dne 02.06.2016 byla s účinností od 01.07.2016 na dobu neurčitou výše uvedenými účastníky uzavřena pachtovní smlouva číslo MaP/11441/2016-O na pacht části pozemku ve vlastnictví propachtovatele parcelní číslo 1620/22 – ostatní plocha o celkové výměře 1 696 m<sup>2</sup> (dále jen „pachtovní smlouva“). Tato nemovitost je zapsaná u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, pro katastrální území Cheb, obec Cheb na listu vlastnictví č. 1. Uvedenou pachtovní smlouvou propachtovatel přenechal za úplatu pachtýři část výše uvedeného pozemku o výměře 16 m<sup>2</sup> za účelem užívání jako pozemek pod předzahrádkou.

### **Článek II. Předmět změny pachtovní smlouvy**

V souladu s ustanovením Čl. 5 odst. 4 pachtovní smlouvy mění propachtovatel výši sjednaného pachtovného následovně:

**Roční pachtovné** uvedené v Článku 5 odst. 1 pachtovní smlouvy po poslední úpravě ze dne 01.03.2017 ve výši 3 222 Kč **se v návaznosti na míru inflace** za předchozí kalendářní rok zveřejněnou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen **ve výši 2,5 %**, nově **stanovuje od 01.01.2018 ve výši 3 303 Kč**, slovy tři tisíce tři sta tři korun českých.

**Článek III.**  
**Závěrečné ustanovení**

- (1) Ostatní ujednání pachtovní smlouvy č. MaP/11441/2016-O zůstávají v platnosti a jsou neměnné.
- (2) Uplatnění navýšení pachtovného v závislosti na míře inflace č. 2 za předchozí kalendářní rok vyjádřené procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen je platné dnem doručení nájemci a účinné od 01.01.2018.
- (3) Uplatnění navýšení pachtovného v závislosti na míře inflace č. 2 je vyhotoveno ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží pachtýř a tři propachtovatel.

**V Chebu dne 01.03.2018**

.....  
**Město Cheb**, v plné moci  
**Ing. Vlastimil Habětínek**  
vedoucí odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb