

Dodatek č. 4

ke

č. objednatele: **03004236720**, č. zhotovitele: **34/20/S**

uzavřené dne 11.09.2020 dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), za předpokladu dodržení především těchto závazných ustanovení:

Článek I - SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Třebíč

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
Zastoupené: Mgr. Pavlem Pacalem, starostou
IČ: 00290629
DIČ: CZ00290629
Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Třebíč
Číslo účtu: 329711/0100
Telefon: 568 896 100

(dále jen „objednatel“, anebo též „zadavatel“)

Zhotovitel: Společnost pro nové Karlovo náměstí

vedoucí společník:

SOBOS CZ spol. s r. o.

Se sídlem: Na Klinkách 414, Třebíč, PSČ 674 01
Zastoupen: Vítězslavem Sochořem, jednatelem
Miroslavem Sochořem, jednatelem
IČ: 27725928
DIČ: CZ27725928
Bankovní spojení: ██████████
Číslo účtu: ██████████
Telefon: ██████████
Zapsaný v Obchodním rejstříku u KS v Brně oddíl C, vložka 54869

a

společník:

KLEE, s. r. o.

Se sídlem: Skalecká 350/3, Holešovice, Praha 7, PSČ 170 00
Zastoupen: Bohuslavem Klee, jednatelem
IČ: 29259312
DIČ: CZ29259312
Bankovní spojení: ██████████
Číslo účtu: ██████████
Telefon: ██████████
Zapsaný v Obchodním rejstříku u MS v Praze oddíl C, vložka 281666

jako účastníci společnosti „**Společnost pro nové Karlovo náměstí**“ v souladu se Smlouvou o společnosti dle ustanovení § 2716 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, kdy vedoucím společníkem je **SOBOS CZ spol. s r. o.**, se sídlem Na Klinkách 414, Třebíč, PSČ 674 01, IČ 27725928, který **je zmocněn** na základě Smlouvy o společnosti mimo jiné k jednání a zastupování za společníky ve věcech týkajících se realizace díla a zmocněn přijímat platby od objednatele.

(dále společně jen „zhotovitel“)

I.

1. Nad rámec sjednaného rozsahu díla je nutné provést vícepráce a neprovést méněpráce spočívající v upřesnění požadavků ohledně mobiliáře, vegetačních úprav, bronzových desek a změně a doplnění zemních modulů pro napojení vody a kanalizace. Další změny úprav konstrukčních vrstev jsou vyvolané rozšířením archeologického průzkumu, dále navýšením nivelety centrální plochy oproti původnímu návrhu. Z důvodu technologického provádění příčných křížů centrální plochy dojde ke sjednocení dláždění z kamenné kostky 10/12 a úpravě rozpočtu výměny plochy - východ na základě geodetického zaměření. Další změny se týkají rozšíření rozvodů metropolitní sítě v součinnosti s úpravou křižovatky u Jejkovské brány, ve způsobu zadláždění nad podzemními kontejnery na separovaný odpad a úprav v prostoru dláždění zastávek autobusů.
2. Dle vzájemně odsouhlaseného rozpočtu víceprací a méněprací, který je nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1, činí hodnota:

víceprací bez DPH	2.899.008,44 Kč
méněpráce bez DPH	2.095.646,62 Kč
<hr/>	
rozdíl bez DPH	803.361,82 Kč

Rekapitulace ceny:

Cena dle SOD bez DPH	103.000.000,00 Kč
Dodatek č. 1 bez DPH	237.177,13 Kč
Dodatek č. 2 bez DPH	5.403.070,61 Kč
Dodatek č. 3 bez DPH	3.494.377,33 Kč
Dodatek č.4 bez DPH	803.361,82 Kč
<hr/>	
Celkem cena díla bez DPH	112.937.986,89 Kč

II.

1. Smluvní strany se dohodly, že v Článku IV. – CENA ZA DÍLO se znění odstavce IV.1 ruší a nahrazuje se tímto novým textem:

Cena za dílo je stanovena v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je oběma stranami dohodnuta jako cena nejvýše přípustná bez DPH:

Cena díla	Kč bez DPH
Cena dle SOD bez DPH	103.000.000,00 Kč
Dodatek č. 1	237.177,13 Kč
Dodatek č. 2	5.403.070,61 Kč
Dodatek č. 3	3.494.377,33 Kč
Dodatek č. 4	803.361,82 Kč
Cena za dílo celkem (Kč bez DPH)	112.937.986,89 Kč

Slovy (cena celkem Kč bez DPH): stodvanáctmilionůdevětsettricetsedmtisícdevětsetosmdesátšest korun českých 89/100.

IV.

- Ostatní podmínky a ujednání uvedené ve smlouvě o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek je nedílnou součástí shora citované smlouvy o dílo a nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran. Dodatek č. 4 nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv (zákon o registru smluv).
- Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou jeho přílohy: č. 1 – rozpočet víceprací a méněprací.
- Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily a souhlasí s celým obsahem tohoto dodatku.
- Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení. Všechny stejnopisy mají právní sílu originálu.
- Tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- O uzavření tohoto dodatku rozhodla za objednatele rada města Třebíče svým usnesením č. 22/27/RM/2021 ze dne 16.12.2021.

V Třebíči dne: 16.12.2021

Objednatel:

Město Třebíč

V Třebíči dne: 16.12.2021

Zhotovitel:

SOBOS CZ, spol. s r. o.

KLEE s. r. o.

Mgr. Pavel Pacal
starosta

Vítězslav Sochor
jednatel SOBOS CZ, spol. s r. o.

Miroslav Sochor
jednatel SOBOS CZ, spol. s r. o.

Bohuslav Klee
jednatel KLEE s. r. o.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **20027v4** **REVITALIZACE KARLOVA NÁMĚSTÍ V TŘEBÍČI - ZADAVATEL
1 - DODATEK č.4**

Objednatel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Zhotovitel: **SOBOS CZ spol.s.r.o.** IČO: **27725928**
Na Klinkách 414 DIČ: **CZ27725928**
67401 Třebíč

Vypracoval: **Ing. Helena Tomšíčková**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	676 361,82
PSV	127 000,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	803 361,82

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	803 361,82 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **803 361,82** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
C 101	REKONSTRUKCE POVRCHŮ	0,00	492 246,89		492 246,89	61
01	Vícepráce a méněpráce	0,00	492 246,89		492 246,89	61
C 403	Metropolitní síť	0,00	67 326,50		67 326,50	8
01	Vícepráce	0,00	67 326,50		67 326,50	8
C 701	Mobiliář	0,00	-54 854,00		-54 854,00	-7
01	Vícepráce	0,00	-54 854,00		-54 854,00	-7
C 702	Vodní prvek č.3 a 4- pítka včetně technologie a stav. části	0,00	-125 000,00		-125 000,00	-16
01	Vícepráce	0,00	-125 000,00		-125 000,00	-16
C 703	Bronzové desky - časová osa	0,00	258 970,15		258 970,15	32
01	Vícepráce	0,00	258 970,15		258 970,15	32
C 704	Podzemní kontejnery	0,00	19 421,28		19 421,28	2
01	Vícepráce	0,00	19 421,28		19 421,28	2
C 801	Vegetační úpravy	0,00	145 251,00		145 251,00	18
01	Vícepráce	0,00	145 251,00		145 251,00	18
Celkem za stavbu					803 361,82	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			783 615,00	98
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			6 530,08	1
5.23	Ulice Hasskova	HSV			223 621,50	28
5.24	Ulice Přerovského	HSV			67 085,00	8
5.25	Výměna plochy - východ	HSV			367 500,00	46
5.26	Výztuž v zastávkové ploše	HSV			19 675,89	2
5.27	Kostka 10/12	HSV			-334 007,50	-42

5.28	Dlažby upřesnění - zastávky	HSV			52 800,00	7
5.29	Dlažba podzemní kontejnery	HSV			19 421,28	2
5.30	Centrální plocha východ	HSV			-718 150,00	-89
5.31	Stromy	HSV			145 251,00	18
5.32	Archeologové - Výkop po průzkumu	HSV			30 107,00	4
5.33	Metropolitní síť - Garmisch - křižovatka (bedna před poštou)	HSV			53 861,20	7
5.34	Metropolitní síť - Bedna u pošty - kab. komora Soukenická	HSV			13 465,30	2
5.35	Mobiliář	HSV			-54 854,00	-7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			440,07	0
799	Ostatní	PSV			127 000,00	16
Cena celkem					803 361,82	100

Položkový rozpočet

S:	20027v4	REVITALIZACE KARLOVA NÁMĚSTÍ V TŘEBÍČI - ZADAVATEL 1 - DODATEK č.4
O:	C 101	REKONSTRUKCE POVRCHŮ
R:	01	Vícepráce a méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce	783 615,00			
1	113106211R00	Rozebrání dlažeb z velkých kostek v kam. těžném (+ 36%)	m2	7 836,15000	100,00	783 615,00
Díl: 5.23		Ulice Hasskova	223 621,50			
2	122202203	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 10000 m3 258*0,25	m3	64,50000 64,50000	240,00	15 480,00
3	162601101	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 4000 m	m3	64,50000	45,00	2 902,50
4	167101102	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	64,50000	70,00	4 515,00
5	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	64,50000	100,00	6 450,00
6	181101102	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	258,00000	15,00	3 870,00
7	564871111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm štěrkodrt' frakce 0-63 mm	m2	258,00000	238,00	61 404,00
8	591111111	Kladení dlažby velké kostky,lože z kamen.tl. 4 cm	m2	258,00000	500,00	129 000,00
Díl: 5.24		Ulice Přerovského	67 085,00			
9	113106111	Rozebrání dlažeb z mozaiky - výškové napojení chodníků	m2	23,00000	100,00	2 300,00
10	979071121	Očištění vybour. kostek drobných s výplní kam. těž	m2	23,00000	50,00	1 150,00
11	596111111	Kladení dlažby mozaika 1barva, lože z kam.do 4 cm	m2	23,00000	600,00	13 800,00
12	113106211	Rozebrání dlažeb z velkých kostek v kam. těžném	m2	64,00000	100,00	6 400,00
13	591111111	Kladení dlažby velké kostky,lože z kamen.tl. 4 cm	m2	64,00000	500,00	32 000,00
14	979071111	Očištění vybour. kostek velkých s výplní kam. těž.	m2	64,00000	50,00	3 200,00
15	567132115	Podklad z kameniva zpev.cementem SC C8/10 tl.20 cm	m2	-183,00000	285,00	-52 155,00
16	567142115	Podklad z kameniva zpev.cementem SC C8/10 tl.25 cm	m2	183,00000	330,00	60 390,00
Díl: 5.25		Výměna plochy - východ	367 500,00			
17	564861111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	2 625,00000	140,00	367 500,00
Díl: 5.26		Výztuž v zastávkové ploše	19 675,89			
18	631362021	Výztuž podkladů svařovanou sítí z drátů Kari 0,001351*80*3	t	0,32424 0,32424	60 683,09	19 675,89
Díl: 5.27		Kostka 10/12	-334 007,50			
19	06	Nakládání, třídění a doprava kostky ze skladu města	t	246,50000	245,00	60 392,50
20	58380129	Kostka dlažební drobná 10/12 štípaná ltř. 1t=4,0m2	t	-246,50000	1 600,00	-394 400,00
Díl: 5.28		Dlažby upřesnění - zastávky	52 800,00			
21	07	Tmavě modrá (černá) kostka 6/6/6 řezaná 80*0,4	m2	32,00000 32,00000	1 650,00	52 800,00
Díl: 5.30		Centrální plocha východ	-718 150,00			
22	591211111	Kladení dlažby drobné kostky,lože z kamen.tl. 4 cm	m2	1 355,00000	500,00	677 500,00
23	596111111	Kladení dlažby mozaika 1barva, lože z kam.do 4 cm	m2	-1 355,00000	600,00	-813 000,00
24	58380056R	Mozaika dlažební 4/6 štípaná	m2	-1 355,00000	430,00	-582 650,00
Díl: 5.32		Archeologové - Výkop po průzkumu	30 107,00			
25	162301101	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	119,00000	83,00	9 877,00
26	167101102	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	119,00000	70,00	8 330,00
27	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	119,00000	100,00	11 900,00

Položkový rozpočet

S:	20027v4	REVITALIZACE KARLOVA NÁMĚSTÍ V TŘEBÍČI - ZADAVATEL 1 - DODATEK č.4
O:	C 403	Metropolitní síť
R:	01	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 5.33		Metropolitní síť - Garmisch - křižovatka (bedna před poštou)				53 861,20
1	120001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí 80*0,4*0,6	m3	19,20000	479,00	9 196,80
				19,20000		
2	460560263	Zásyp rýh ručně šířky 50 cm, hloubky 80 cm, z horniny třídy 3	m	80,00000	106,00	8 480,00
3	460150263	Hloubení kabelových zapažených i nezapažených rýh ručně š 50 cm, hl 80 cm, v hornině tř 3	m	80,00000	191,00	15 280,00
4	Pol__0001	Svazek mikrotrubiček HDPE 7 x 12/8mm	m	80,00000	57,00	4 560,00
5	Pol__0003	Trubka HDPE 40/33	m	80,00000	25,00	2 000,00
6	Pol__0068	Lože z písku do š.65/10cm bez zakrytí 80*0,65*0,1	m3	5,20000	59,00	306,80
				5,20000		
7	Pol__0072	Přesun zeminy/suti na dočasnou skládku, 3km	m3	5,20000	406,00	2 111,20
8	Pol__0073	Odvoz přebytečné zeminy na skládku, 50km, vč. poplatku za skládku	m3	5,20000	1 832,00	9 526,40
9	Pol__0076	Rozvinutí a pokládka/zatažení HDPE 40	m	80,00000	13,00	1 040,00
10	Pol__0077	Rozvinutí a pokládka/zatažení svazku mikrotrubiček	m	80,00000	17,00	1 360,00
Díl: 5.34		Metropolitní síť - Bedna u pošty - kab. komora Soukenická				13 465,30
11	120001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí 20*0,6*0,4	m3	4,80000	479,00	2 299,20
				4,80000		
12	460560263	Zásyp rýh ručně šířky 50 cm, hloubky 80 cm, z horniny třídy 3	m	20,00000	106,00	2 120,00
13	460150263	Hloubení kabelových zapažených i nezapažených rýh ručně š 50 cm, hl 80 cm, v hornině tř 3	m	20,00000	191,00	3 820,00
14	Pol__0001	Svazek mikrotrubiček HDPE 7 x 12/8mm	m	20,00000	57,00	1 140,00
15	Pol__0003	Trubka HDPE 40/33	m	20,00000	25,00	500,00
16	Pol__0068	Lože z písku do š.65/10cm bez zakrytí 20*0,65*0,1	m3	1,30000	59,00	76,70
				1,30000		
17	Pol__0072	Přesun zeminy/suti na dočasnou skládku, 3km	m3	1,30000	406,00	527,80
18	Pol__0073	Odvoz přebytečné zeminy na skládku, 50km, vč. poplatku za skládku	m3	1,30000	1 832,00	2 381,60
19	Pol__0076	Rozvinutí a pokládka/zatažení HDPE 40	m	20,00000	13,00	260,00
20	Pol__0077	Rozvinutí a pokládka/zatažení svazku mikrotrubiček	m	20,00000	17,00	340,00

Položkový rozpočet

S:	20027v4	REVITALIZACE KARLOVA NÁMĚSTÍ V TŘEBÍČI - ZADAVATEL 1 - DODATEK č.4
O:	C 701	Mobiliář
R:	01	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 5.35		Mobiliář				-54 854,00
1	011	MOB 011 - oboustran.osvětł. vitrína V1 kce 3 -dílný výrobek, sestava je postavena na 2 nohách do skříně vsazena elektrovýbava, LED osvětlení	kus	-1,00000	67 239,00	-67 239,00
2	011a	MOB 011 - montáž	kus	-1,00000	3 543,00	-3 543,00
3	011b	MOB 011 - spodní stavba	kus	-1,00000	4 072,00	-4 072,00
4	18	Příprava pro časovou schránku - rozebrání a zpětné vrácení dlažby po uložení časové schránky	kpl	1,00000	20 000,00	20 000,00

Položkový rozpočet

S:	20027v4	REVITALIZACE KARLOVA NÁMĚSTÍ V TŘEBÍČI - ZADAVATEL 1 - DODATEK č.4
O:	C 702	Vodní prvek č.3 a 4- pítka včetně technologie a stav. části
R:	01	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 799		Ostatní				-125 000,00
1	002	Výsuvný sloupek - CN komora, rám s víkem, mechanika, dojezd techniků, montáž mechaniky doplňky k připojení vody	kus	-2,00000	85 000,00	-170 000,00
2	003	Místo pro připojení vody a napojení odpadu	kus	3,00000	15 000,00	45 000,00

Položkový rozpočet

S:	20027v4	REVITALIZACE KARLOVA NÁMĚSTÍ V TŘEBÍČI - ZADAVATEL 1 - DODATEK č.4
O:	C 703	Bronzové desky - časová osa
R:	01	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				6 530,08
1	271531113	Polštář základu z kameniva hr. drceného 16-32 mm 1,5*0,3*0,15*4	m3	0,27000 0,27000	1 504,00	406,08
2	273321611	Železobeton základových desek C 30/37 1,5*0,3*0,3*4	m3	0,54000 0,54000	3 255,00	1 757,70
3	273351215	Bednění stěn základových desek - zřízení (1,5+0,3)*2*0,3*4	m2	4,32000 4,32000	802,00	3 464,64
4	273351216	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	4,32000	129,00	557,28
5	273361921	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm KH30 1,5*0,3*4,4*4*0,001*1,2	t	0,00950 0,00950	36 250,00	344,38
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				440,07
6	998223011	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	2,12598	188,00	399,68
7	998223091	Přesun hmot, komunikace dlážděná, příplatek 1 km	t	2,12598	19,00	40,39
Díl: 799		Ostatní				252 000,00
8	799-01	Zhotovení modelů, odlití a osazení bronzových desek - skryté kotvení na chemickou maltu, závit. tyče , včetně zhotovení dílenské dokumentace	kus	4,00000	63 000,00	252 000,00

Položkový rozpočet

S:	20027v4	REVITALIZACE KARLOVA NÁMĚSTÍ V TŘEBÍČI - ZADAVATEL 1 - DODATEK č.4
O:	C 704	Podzemní kontejnery
R:	01	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 5.29		Dlažba podzemní kontejnery				19 421,28
1	596141111	Kladení dlažby mozaika 1barva, lože speciální systémová malta tl. 4 cm	m2	-9,23400	500,00	-4 617,00
2	58380056	Mozaika dlažební 4/6 štípaná	m2	-9,23400	430,00	-3 970,62
3	09	Pokládka dlažby do lepidla	m2	9,23400	850,00	7 848,90
4	08	Deska dlažební 20x20x2	m2	12,60000	1 600,00	20 160,00

Položkový rozpočet

S:	20027v4	REVITALIZACE KARLOVA NÁMĚSTÍ V TŘEBÍČI - ZADAVATEL 1 - DODATEK č.4
O:	C 801	Vegetační úpravy
R:	01	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 5.31		Stromy				145 251,00
1	09	Hloubení jamky, výsadba stromu s balením a ukotvením	ks	8,00000	2 100,00	16 800,00
2	10	Instalace zemního kotvení	ks	8,00000	1 260,00	10 080,00
3	11	Zemní kotvení, ostatní materiál, chem. kotva, spoj. materiál	ks	8,00000	2 080,00	16 640,00
4	12	Půdní kondicionér, tabletové hnojivo	ks	8,00000	362,00	2 896,00
5	13	Kůl s fazetou a špicí 6/100	ks	24,00000	158,00	3 792,00
6	14	Příčky, úvazek, juta	ks	8,00000	279,00	2 232,00
7	02661098	Pyrus calleryana Chanticleer (Ok 14-16 cm), zemní bal	kus	8,00000	8 517,00	68 136,00
8	15	Údržba dřeviny po dobu 60 měsíců	soub.	1,00000	16 800,00	16 800,00
9	16	Přesun hmot pro zahradní a krajinářskou realizaci	soub.	1,00000	7 875,00	7 875,00