

Číslo smlouvy CETIN: VPIC/MS/2020/00062
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030002880
Registr smluv: ANO

**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
č. VPIC/MS/2020/00062**

mezi

CETIN a.s.

a

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Číslo smlouvy CETIN: VPIC/MS/2020/00062
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030002880
Registr smluv: ANO

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČO: 04084063
DIČ: CZ0408406304084063
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623
zastoupená [REDACTED] supervizorem pro výstavbu sítě dle pověření ze dne
3.3.2021, které je přílohou č. 3 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 2019160003/6000
(dále jen „**CETIN**“)

a

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem 17.listopadu 2172/15, Ostrava – Poruba 708 00
IČO:61989100
zastoupená Pavlem Podveským, vedoucím útvaru Investice a majetek na základě delegace
ze dne 4. 2. 2019, která je přílohou č. 4 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást
(dále jen „**Stavebník**“)

CETIN a Stavebník dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako
„**Smluvní strana**“,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012
Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a dle ustanovení
§ 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých
souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“) tuto

Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
(dále jen „**Smlouva**“)

DEFINICE

Výrazy označené ve Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely Smlouvy níže
uvedený význam, není-li Smlouvou výslovně stanoveno jinak:

CTN je cenový návrh a technická zpráva a současně realizační dokumentace Překládky, který
je Přílohou č. 1 Smlouvy;

Překládka je stavba v k.ú. Poruba na par.č. 1738/7, 1738/121, 1738/123 a 1738/129, zapsané
na LV č. 1873 spočívající ve změně trasy komunikačního vedení SEK ve vlastnictví společnosti
CETIN, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

Etapa Překládky je jakákoliv část Překládky v CTN označená za etapu, vymezená v CTN a
co do rozsahu určená položkami v CTN;

Příprava Překládky jsou přípravné činnosti s Překládkou související, nezbytné pro vlastní
realizaci Překládky, a to zpracování CTN a další činnosti uvedené v odst. 4.1 písmeno (a)
Smlouvy;

Předpoklady pro realizaci Překládky mají význam uvedený v odst. 3.3 Smlouvy;

Číslo smlouvy CETIN: VPIC/MS/2020/00062
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030002880
Registr smluv: ANO

SEK je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace

Vyjádření o existenci SEK je „*Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.*“ ze dne 12.11.2019 vydané pod čj. 787548/19, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

„**Zákon o vyvlastnění**“ je zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě Smlouvy.
- 1.2 Stavebník dle Vyjádření o existenci SEK vyvolává v souvislosti se stavbou Nová budova EkF – přístavba H Překládku dotčené části SEK dle ustanovení § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění, a to dle CTN.
- 1.3 Překládka dle Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPIC Ostrava, přístavba H areál VŠB-TUO**“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a provést s ní související záležitosti v rozsahu CTN a za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v CTN.
- 3.2 Je-li Smlouvou ujednána pro Překládku, před realizací Překládky, pro realizaci Překládky a dokončení Překládky jakákoliv lhůta, podmínka nebo povinnost a/nebo pro Překládku, před realizací Překládky, pro realizaci Překládky a dokončení Překládky stanoven počátek běhu lhůty ke splnění podmínky nebo povinnosti, má se za to, že lhůta, podmínka nebo povinnost je ujednána rovněž pro Etapu překládky a počátek běhu lhůty ke splnění podmínky nebo povinnosti je stanoven rovněž pro Etapu překládky, není-li Smlouvu výslovně sjednáno jinak.
- 3.3 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - (a) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky;

Číslo smlouvy CETIN: VPIC/MS/2020/00062
 Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030002880
 Registr smluv: ANO

(b) zajištění práv k užívání Překládkou dotčených nemovitostí, a to uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí nebo vyvlastnění takového práva.

(vše dále jen „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).

3.4 Společnost CETIN není povinna zahájit realizaci Překládky dříve, než jsou zajištěny Předpoklady pro realizaci Překládky; bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.

3.5 Vlastníkem SEK, přeložené na základě Smlouvy, zůstává společnost CETIN.

3.6 Společnost CETIN je oprávněna realizaci Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizaci Překládky a/nebo jednotlivými úkony Překládky pověřena jiná osoba, odpovídá společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

4.1 Společnost CETIN se zavazuje

(a) před realizací Překládky:

- (i) zajistit zpracování CTN;
- (ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a/nebo jinou smlouvu s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy.

(b) po realizaci Překládky:

- (i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky; dokumentace skutečného provedení Překládky nebude dokumentací skutečného provedení s náležitostmi dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění;
- (ii) zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti k Překládkou dotčeným nemovitostem;
- (iii) zajistit uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a vklad služebnosti dle smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí do katastru nemovitostí.

4.2 Stavebník se zavazuje před realizací Překládky:

- (i) zajistit geodetické vytýčení hranic pozemků související s Překládkou;
- (ii) po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky, nejdříve však 1(1) měsíc od uzavření Smlouvy, vyzvat písemně společnost CETIN k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN stavební připravenost (dále jen „**Kvalifikovaná výzva**“);
- (iii) Kvalifikovanou výzvu učinit pro každou Etapu Překládky.

Stavebník podpisem Smlouvy převádí na společnost CETIN práva a povinnosti z územního souhlasu č. 193/2019/výst.– rozhodnutí o umístění stavby vydané Statutárním městem Ostrava, úřad městského obvodu Poruba č.j. POR 65890/2019/sevc ze dne 4.12.2019, (dále jen „**Územní souhlas**“), a to (i) práva k umístění resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek v Územním souhlasu stanovených, a (ii) práva a povinnosti související, založená stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců inženýrských sítí a

Číslo smlouvy CETIN: VPIC/MS/2020/00062
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030002880
Registr smluv: ANO

účastníků řízení, tak jak jsou v Územním souhlasu výslovně uvedeny. Společnost CETIN podpisem Smlouvy převáděná práva přijímá. Územní souhlas je Přílohou č. 2 Smlouvy.

- 4.3 Společnost CETIN se zavazuje zajistit realizaci každé Etapy Překládky do dvou (2) měsíců ode dne, kdy bude splněna poslední z následujících podmínek:
- (a) společnosti CETIN je doručena Kvalifikovaná výzva;
 - (b) Stavebník uhradil náklady na Přípravu Překládky dle odst. 6.1 písm. (a) Smlouvy tedy částku ve výši 12.960,- Kč;
 - (c) Stavebník splnil povinnosti dle odst. 4.2 Smlouvy.
- 4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společnostmi CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti případně ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení dle Zákona o vyvlastnění. Náhrady za zřízení služebností, které společnost CETIN vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením dle Zákona o vyvlastnění.
- 4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.
- 4.6 Jakákoliv lhůta dle odst. 4.3 Smlouvy sjednaná k realizaci Překládky a/nebo sjednaná Smluvními stranami na základě Smlouvy se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlení Stavebník s plněním povinnosti dle Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN a o další dobu, o kterou je lhůta k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodlení Stavebníka.
- 4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že oznámení dle předchozí věty budou považovat za doručené pátým (5.) dnem od odeslání oznámení na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření Smlouvy **239.359,- Kč** (slovy: dvě stě třicet devět tisíc tři sta padesát devět korun českých). Specifikace těchto nákladů je uvedena v CTN.

Číslo smlouvy CETIN: VPIC/MS/2020/00062
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030002880
Registr smluv: ANO

- 5.3 Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2 Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společností CETIN uhradit.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- (a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím;
 - (b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (váznoúci na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,
 - (c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu;
 - (d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými;
 - (e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty;
 - (f) náklady na identifikaci parcel;
 - (g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky;
 - (h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v účinném znění;
 - (i) náklady související se zvláštním užíváním dle ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění;
 - (j) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky;
 - (k) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky;
 - (l) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu;
 - (m) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.
- 5.5 Výše nákladů na Překládku dle ust. 5.2. této smlouvy se změní písemným oznámením společnosti CETIN o změně výše nákladů na Překládku doručeným Stavebníkovi (dále jen „**Oznámení o změně výše nákladů**“). Společnost CETIN je oprávněna Oznámení o změně výše nákladů učinit v každém kalendářním roce, ve kterém je Smlouva účinná, vždy však pouze jednou (1) za příslušný kalendářní rok. Společnost CETIN není povinna za trvání účinnosti Smlouvy učinit žádné Oznámení o změně výše nákladů.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle odst. 5.2a/nebo odst. 5.5 Smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě jednotlivých daňových dokladů (dále jen „**Faktura**“). Faktury budou společností CETIN vystaveny takto:

Číslo smlouvy CETIN: VPIC/MS/2020/00062
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030002880
Registr smluv: ANO

- (a) Faktura za CTN Překládky v celkové výši **12.960,- Kč** (slovy: dvanáct tisíc devět set šedesát korun českých) bude společností CETIN vystavena do patnácti (15) dnů od uzavření této Smlouvy,
- (b) Faktura na doplatek nákladů souvisejících s Překládkou do patnácti (15) dnů od ukončení realizace Překládky dle odst. 4.7 Smlouvy.
- 6.2 Náklady společnosti CETIN uvedené v odst. 5.4 Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných Faktur vystavených společností CETIN.
- 6.3 Jakoukoliv Fakturu vystavenou společností CETIN dle Smlouvy a v souladu se Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury.
- 6.4 Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy.
- 6.5 Náklady dle Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN uvedený v hlavičce Smlouvy, pokud nebude Fakturou vystavenou společností CETIN stanoveno jinak.
- 6.6 Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu se Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

7. SANKCE

- 7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.2 Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

8.1 Za společnost CETIN:

ve věcech smluvních: [REDACTED]
funkce: specialista pro výstavbu sítě – překládky SEK
e-mail: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]
funkce: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

8.2 Za Stavebníka:

ve věcech smluvních: [REDACTED]
funkce: vedoucí útvaru Investice a majetek
e-mail: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]
funkce: technik

Číslo smlouvy CETIN: VPIC/MS/2020/00062
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030002880
Registr smluv: ANO

e-mail: [REDACTED]

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Společnost CETIN je oprávněna, aniž by tím omezila jakákoli svá jiná práva nebo možnosti nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy v případech stanovených v odst. 9.2 nebo 9.3 Smlouvy tím, že doručí Stavebníkovi písemné oznámení o odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení stanoveno pozdější datum jeho účinnosti.
- 9.2 Dostane-li se Stavebník do prodlení s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy a toto prodlení trvá déle než třicet (30) dnů, je společnost CETIN oprávněna od Smlouvy odstoupit.
- 9.3 Vznikne-li společnosti CETIN právo odstoupit od Smlouvy dle předchozího odstavce, je společnost CETIN oprávněna od Smlouvy odstoupit i částečně, s účinky pro každou Etapu Překládky v odstoupení označenou.
- 9.4 Odstoupí-li společnost CETIN dle odst. 9.2 nebo 9.3 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.5 Pokud ve Smlouvě není výslovně stanoveno jinak, Smluvní strany sjednávají, že odstoupit od Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů stanovených ve Smlouvě, čímž Smluvní strany výslovně vylučují příslušná ustanovení občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od Smlouvy.
- 9.6 Odstoupením od Smlouvy nezanikají zejména případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
- 9.7 Tuto smlouvu lze ukončit také na základě dohody smluvních stran.

10. Rozvazovací podmínka

- 10.1 Kvalifikovaná výzva pro každou Etapu Překládky musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Marné uplynutí lhůty je dle ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti části Smlouvy v rozsahu každé Etapy Překládky, pro kterou ve lhůtě dvou (2) let od uzavření Smlouvy nebyla společnosti CETIN doručena Kvalifikovaná výzva.
- 10.2 Dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy zanikne Smlouva:
- (a) zčásti, a to v rozsahu každé Etapy Překládky, pro kterou nebyla společnosti CETIN doručena Kvalifikovaná výzva ve lhůtě dvou (2) let od uzavření Smlouvy;
 - (b) v celém rozsahu, nebyla-li společnosti CETIN doručena žádná Kvalifikovaná výzva ve lhůtě dvou (2) let od uzavření Smlouvy.
- 10.3 Zanikne-li Smlouva rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré nezbytné náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním Smlouvy. Zanikne-li Smlouva rozvazovací podmínkou jen zčásti, je Stavebník povinen

Číslo smlouvy CETIN: VPIC/MS/2020/00062
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030002880
Registr smluv: ANO

uhradit společnosti CETIN veškeré nezbytné náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze zaniklé části Smlouvy.

- 10.4 Zánikem Smlouvy nebo její části rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku Smlouvy nebo její části.

11. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 11.1 Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen „**Osobní údaje**“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**GDPR**“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přejímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným Osobním údajům v pozici správce.
- 11.2 Účelem předání Osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.
- 11.3 Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
- 11.4 Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přejímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přejímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou.
- 11.5 Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních Osobních údajů přejímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přejímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přejímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Stavebník se zavazuje nejpozději do dvaceti (20) dnů od uzavření Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti

Číslo smlouvy CETIN: VPIC/MS/2020/00062
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030002880
Registr smluv: ANO

v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv ani do tří (3) měsíců od jejího uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společnosti CETIN Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření Smlouvy.

- 12.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 12.3 Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- (a) v listinné podobě;
 - (b) prostřednictvím datové schránky, přičemž doručovaný dokument musí být podepsán zaručeným elektronickým podpisem podepisující osoby dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zaručený elektronický podpis**“);
 - (c) e-mailovou zprávou opatřenou Zaručeným elektronickým podpisem;
 - (d) e-mailovou zprávou zaslou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v čl. 8 Smlouvy.

Smluvní strany ujednaly, že pro případ změny Smlouvy dle odst. 12.7 Smlouvy, věta první a pro případ odstoupení od Smlouvy se nepoužije způsob uvedený pod písmeny(c) a(d).

- 12.4 Smluvní strany ujednaly, že Smlouvu uzavřou prostřednictvím elektronických prostředků na dálku; Smlouva je uzavřena doručením Smlouvy opatřené Zaručeným elektronickým podpisem oprávněných osob obou Smluvních stran druhé Smluvní straně prostřednictvím datové schránky.
- 12.5 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- 12.6 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 12.7 Smlouva může být měněna pouze písemně, a to právními jednáními Smluvních stran výslovně označenými za dodatky ke Smlouvě s podpisy osob oprávněných jednat za Smluvní strany na téže listině; změna jinou formou je vyloučena. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že ujednání věty předchozí, část za středníkem se neuplatní pro případ Oznamení o změně výše nákladů dle odst. 5.5 Smlouvy.
- 12.8 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:

Číslo smlouvy CETIN: VPIC/MS/2020/00062
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030002880
Registr smluv: ANO

- § 557.

- 12.9 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 12.10 S odkazem na příslušná ustanovení občanského zákoníku, zejména ustanovení § 1881 a § 1895 občanského zákoníku, není Stavebník oprávněn převést či postoupit Smlouvu ani jakákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 12.11 Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 12.12 Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že údaje uvedené ve Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 12.13 Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>). Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. zaměstnanci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník zejména nedopustí, neschválí ani nepovolí žádné přímé nebo zprostředkované jednání, které by způsobilo, že by Stavebník nebo jakýkoliv jeho zaměstnanec, zástupce nebo externí spolupracovník porušil jakékoliv platné právní předpisy týkající se úplatkářství nebo korupce. Tato povinnost se vztahuje zejména nikoli však výlučně i na jakékoliv nezákonné ovlivnění, neoprávněné platby/platby bez právního titulu nebo plnění takové povahy ve vztahu ke státním úředníkům, zástupcům veřejných orgánů, rodinám nebo blízkým přátelům. Vystupuje-li Stavebník pro společnost CETIN nebo jeho jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.
- 12.14 Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, v jednom (1) stejnopise.
- 12.15 Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:
- Příloha č. 1 - CTN
 - Příloha č. 2 - Územní souhlas č. 193/2019/výst.– rozhodnutí o umístění stavby vydané Statutárním městem Ostrava, úřad městského obvodu Poruba č.j. POR 65890/2019/sevc
 - Příloha č. 3 – Pověření pro [REDACTED]
 - Příloha č. 4 – Delegace Pavla Podveského

Číslo smlouvy CETIN: VPIC/MS/2020/00062
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030002880
Registr smluv: ANO

CETIN:

Stavebník:

V Ostravě dne _____

V Ostravě dne _____

za CETIN a.s.

supervizor pro výstavbu sítě

za Vysokou školu báňskou – Technickou
univerzitu Ostrava

Pavel Podveský
vedoucí útvaru Investice a majetek

CETIN a.s.*Technické řešení I.***INVESTIČNÍ AKCE**

Kategorie AN – Přístupová síť
Podkategorie VPI - optické kabelové přístupové sítě
Číslo SAP
Číslo interní
Schvalování akce 2-kolové schvalování
Název
VPIC Ostrava, přístavba H areál VŠB-TUO

Budoucí uživatel NO-OS Ostrava

Zpracovatel 

Předkladatel Vegacom a.s.

Schvaluje

Obsah:

1 Souhrnná zpráva

- 1.1 Základní údaje
- 1.2 Účel stavby

2 Technická zpráva

- 2.1 Vstupní podklady
- 2.2 Navrhované řešení
- 2.3 Popis tras
- 2.4 Použitá technologie
- 2.5 Použité předpisy
- 2.6 Koordinace
- 2.7 Ostatní

3 Podmiňující a související stavby

4 Vyjádření a záznamy

5 Přílohy

1. Souhrnná zpráva**1.1 Základní údaje****Identifikační údaje**

Název:	VPIC Ostrava, přístavba H areál VŠB-TUO
Kategorie:	
Podkategorie:	VPI - Optická. kab transportní síť
Typ investice:	
Důvod 1:	
Číslo interní:	
Prvek SPP:	
ABC:	
HOST:	
ATÚ:	

Kapacitní údaje

		Průměrný náklad na:
100800_Délka HDPE trubek pro OK	0.140 km	kmp mk
100200_Délka metalických kabelů	0,140 km	kmk mk
100700_Délka nadzemní tratě	0 km	km vyk
100100_Délka párů v metalických kabelech	0,000 km	km kv
100300_Délka výkopů vč.podvrtů a přechodů	0.074 km	kmo kv
Páry vyvedené na hlavní rozvaděč ústř.	0 pár	b.j.
100400_Páry zakončené v účast. rozvaděčích	0 pár	
100900_Počet bytových domů	0 BD	
101100_Počet bytových jednotek v bytových domech	0 bj	
100500_Počet rodinných domů	0 RD	
100600_Počet bytových jednotek v rodinných domech	0 bj	

Požadavky:

Název polygonu: VPIC Ostrava, přístavba H areál VŠB-TUO

K akci nejsou evidovány žádné požadavky

Termíny:

Platnost ÚR od:	ÚR na přeložku CETIN zajistí investor.
Platnost ÚR do:	
Plánované zahájení přípravy:	
Plánované ukončení přípravy:	
Plánované zahájení realizace:	11/2020 – 02/2021
Plánované ukončení realizace:	
Nabídka k přejemce (Plán):

1.2 Účel stavby:

Akce řeší přeložku HDPE trubek a optického kabelu v souvislosti s přístavbou bloku H v areálu VŠB-TUO v ostravě. Územní souhlas byl vydán a je součástí CTN.

2 Technická zpráva

2.1 Vstupní podklady:

Objednávka CETIN, podklady TEDO a situace projektu.

2.2 Navrhované řešení:

- V místě výstavby přístavby bloku H je nutno přeložit stávající vedení HDPE a OK do nově budovaného kolektoru. Dále budou na dvou místech provedeny ochrany vedení v důsledku výstavby zpevněných ploch. Dojde k dotčení trasy 2xHDPE40 s jedním optickým kabelem DOK 792 074 v úseku mezi OS:BS:77 Studentská VŠB a OS:BS:78 17. listopadu VŠB-2. Kabel je typu SAM 24+CU

Dotčené parcely překládkou: kú. Poruba parcely č. 1738/7, 1738/121, 1738/123 a 1738/129
Vlastník Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava
Tyto parcely jsou již dotčené stávající trasou.

- Překládka bude provedena následovně dle etap:
 - **ETAPA č.1:**
 - Před výstavbou kolektoru dojde k přerušení OK v místě ukončení Studentská VŠB. Kabel bude demontován v budově a vyfouknut až do suterénu bloku E. Zde bude po dobu výstavby kolektoru kabel uložen v rezervě. Průchozí provoz bude přeměrován na jiné optické kabely. Předpoklad odstavení kabelu je cca 1 až 1,5 měsíce.
 - **ETAPA č.2:**
 - Po vybudování kolektoru v něm budou uloženy nové HDPE trubky v provedení pro vnitřní prostory (např. HFFR(ČSN EN 60 332-323 kat.B), LSOH(ČSN EN 60332-1-2)) tyto budou napojeny na stávající trasu.
 - Bude provedena ochrana stáv. trubek na dvou místech v terénu pomocí chrániček SYSPRO160, dále bude položena v těchto místech i rezervní trubka PE110mm.
 - Po kontrole trasy – kalibraci a tlakování bude zpětně zafouknut uložený optický kabel do HDPE trubek a dále instalován v budově až do rozvaděče Studentská VŠB.
 - Poté bude provedeno měření přímou metodou a OTDR na třech vlnových délkách.
 - Nově ochráněná trasa a trasa v kolektoru bude geodeticky zaměřena a bude vypracován geometrický plán na novou trasu.
 - Měření optických vláken
 - Oboustranné měření reflektrometrem (OTDR) s vyhodnocením útlumu případných spojek a vyhodnocením měrných úseků jednotlivých úseků. Provádí se při vhodné délce impulsu podle charakteru a délky trasy ve třech přenosových oknech (1310, 1550 a 1625 nm).
 - Oboustranné měření celkového útlumu všech vláken přímou metodou IEC 86 A-1 ve třech přenosových oknech (1310 nm, 1550 nm a 1625 nm).

Upozornění k propočtu:

V rozpočtu není uvažována výstavba kolektoru včetně jeho výstupních sekcí a upevňovacích prvků pro uložení trubek HDPE – řeší stavba.
Zemní práce spojené s dodatečnou ochranou HDPE trubek jsou součástí rozpočtu – v případě, že bude řešeno hromadně stavbou i pro ostatní souběžné sítě nebude čerpáno
Dále jsou zde zemní práce pro sondu pro výfuk a záfuk OK.
Náklady pro VBŘ jsou odhadnuty na 10000,- případ kdy nelze jednoznačně určit cenu a 5000,- Kč za znalecký posudek. Další položky jsou standardní z PPD.

2.3 Popis tras

viz polohopis
VVN: ne
El. trakce: ne
Vodní toky: ne

2.4 Použitá technologie:

Trubka HDPE 32, 40, SYSPRO160, spojky a koncovky PLASSON 32, 40

2.5 Použité předpisy:

TPP 2001-1 (TP 69 a) - Výstavba přístupových sítí č. I
 TPP 2001-1 (TP 69 b) - Výstavba přístupových sítí č. II
 TPP 2001-1 (TP 69 c) - Výstavba přístupových sítí č. III
 TPP 2002 (TP 117) - Výstavba přístupových sítí - Optické kabely
 TA 10 (I.-III) - Stavba nadzemních sítí
 ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
 ČSN 33405 - Podzemní sdělovací vedení
 ČSN 341100 - Křižovatky a souběhy vedení
 POS 65-2001

Po ukončení stavby je nutno provést závěrečné měření dle TPP 2001 - 4 a TI 14. (měření K1). Dokumentace skutečného provedení bude zapracována dle směrnice TD000002 v aktuální verzi včetně geodetického zaměření.

2.6 Koordinace:

Realizace přeložky bude koordinována s realizací výstavby nosné akce

2.7 Ostatní:

Kontakty:

Projektový koordinátor CETIN a.s. : [REDACTED]

Zpracovatel CTN – SITEL, spol. s r.o. [REDACTED]

Investor:

Vysoká škola báňská – technická univerzita Ostrava,
 17.listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba
 IČO: 619 89 100

Zástupce ve věcech projektu.: [REDACTED] technik pro investice

e-mail: [REDACTED]

Projektant:

CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o.
 Kafkova 1064/12, 702 00 Ostrava
 Vyřizuje.: [REDACTED]
 Email.: [REDACTED]
 Mobil.: [REDACTED]

Při provádění prací je třeba dodržovat zákon č. 251/2005 o inspekci práce, směrnici BOZP č. 595 a stavební zákon č. 183/2006 a jeho prováděcí předpisy.

3. Podmiňující, související a navazující stavby:

Podmiňující akce - vložené: nejsou

Interní číslo	SAP	Název projektu:	Stav:

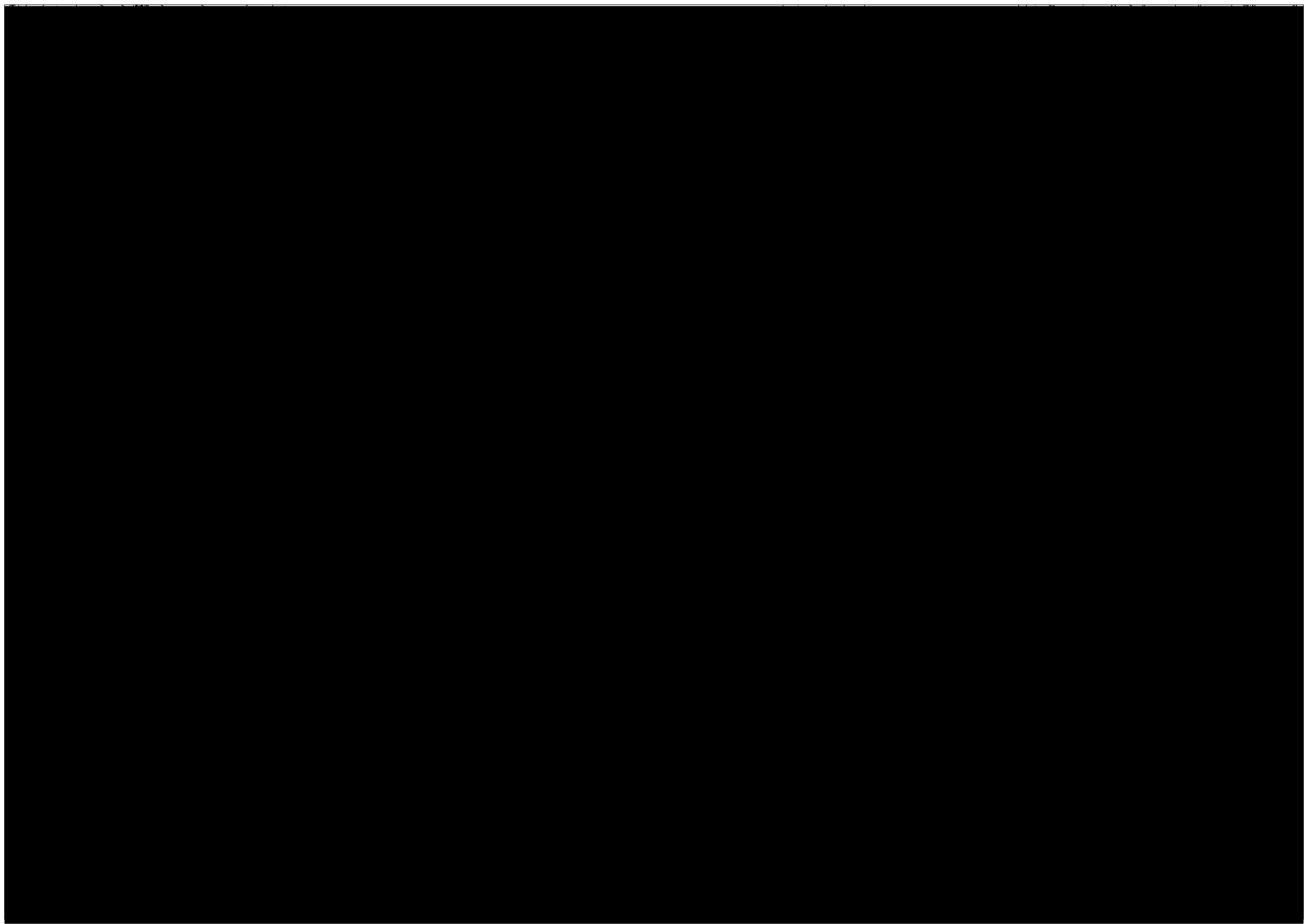
Navazující akce - vložené:

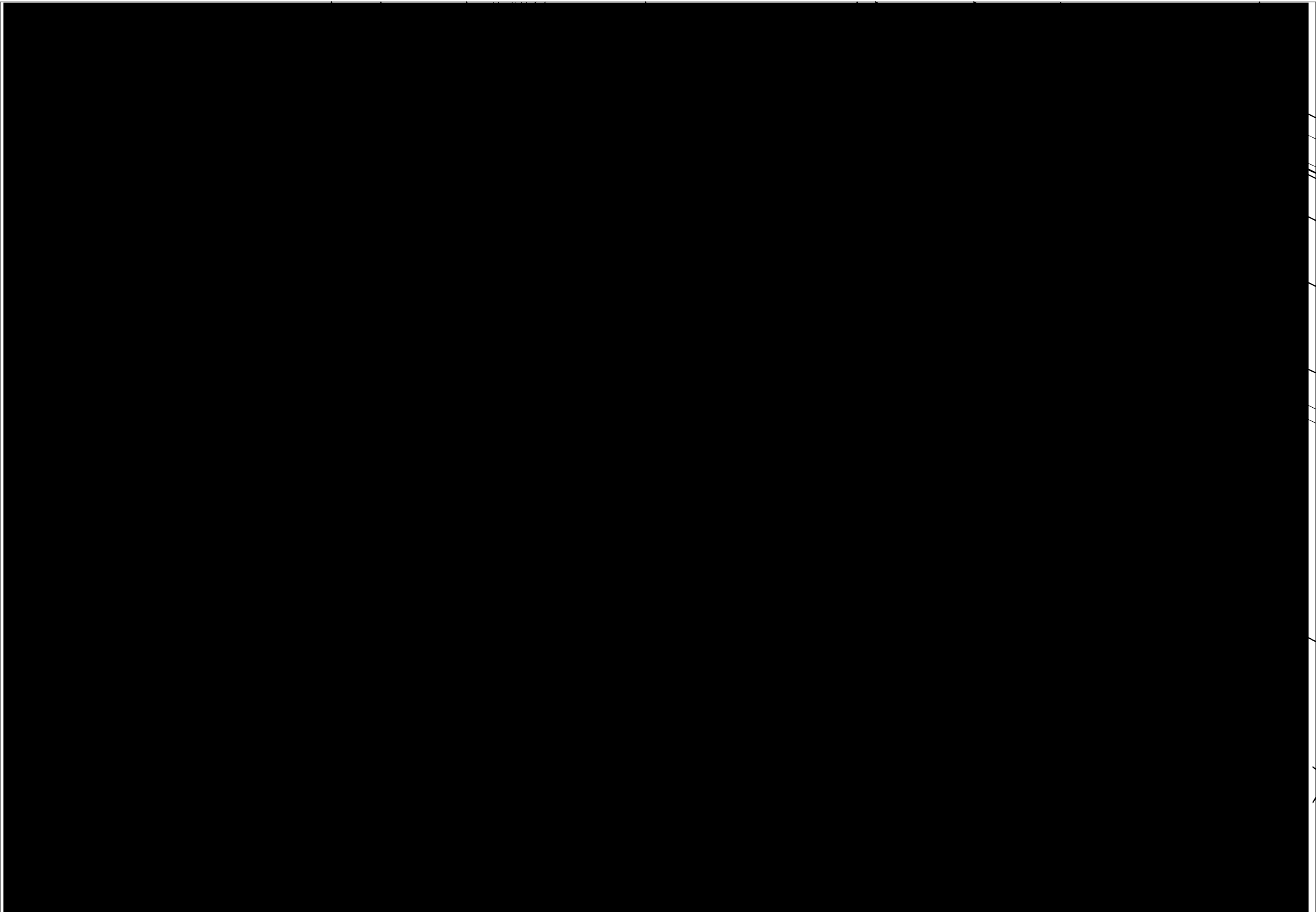
Interní číslo	SAP	Název projektu:	Stav:

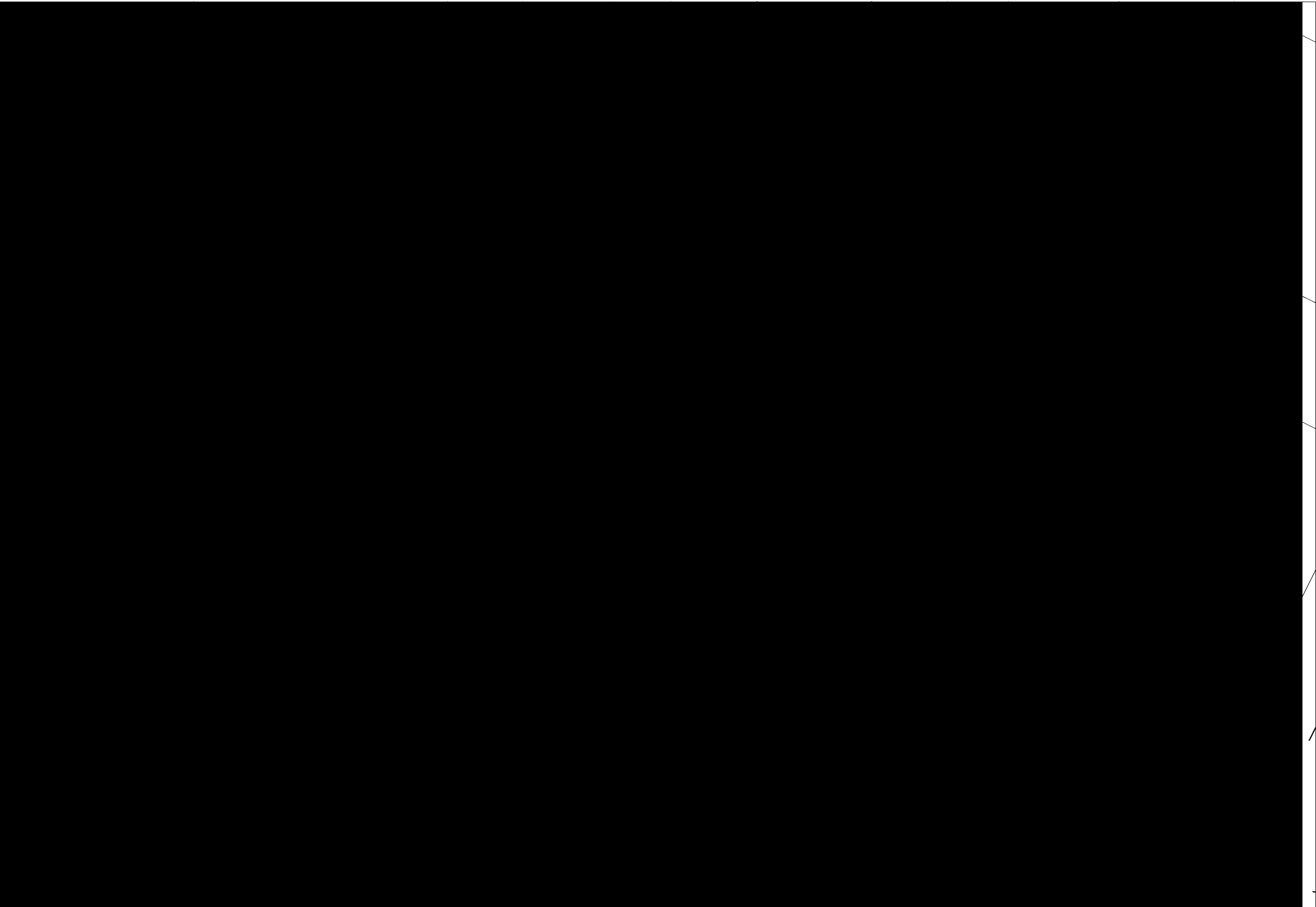
4. Vyjádření a záznamy – viz. příloha

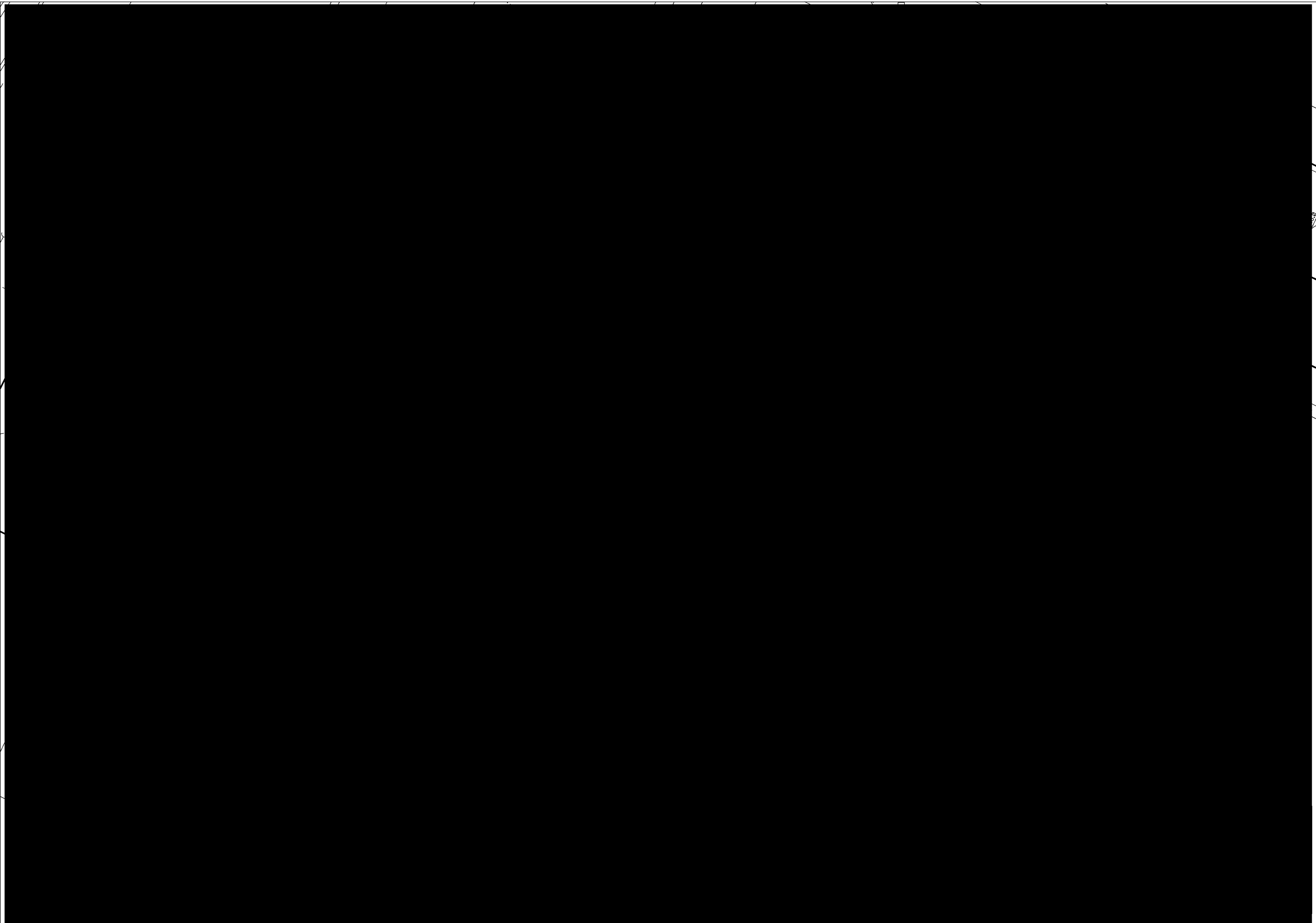
5. Přílohy

Název přílohy	Stupeň
Přehledná situace	SD
Koordinační situační výkres	SD
Schema HDPE	SD
Schema OK	SD
Blokové schema OK	SD
Schema Stojanu koncových bodů	SD
Půdorys Studentská VŠB	SD
Kalkulace nákladů – PPD	SD
Doklady	SD
Vyjádření CETIN ex. sítě	SD







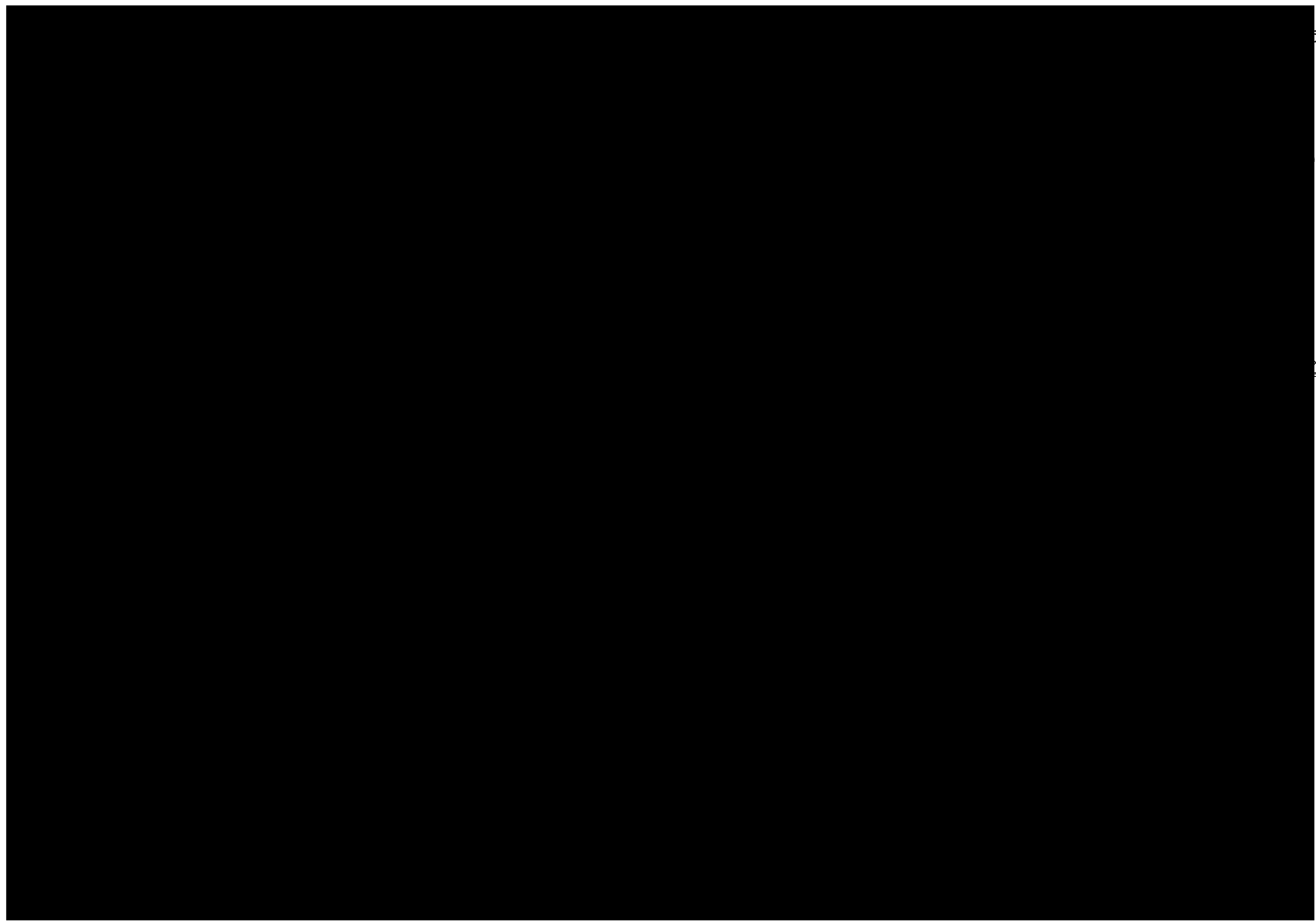


037

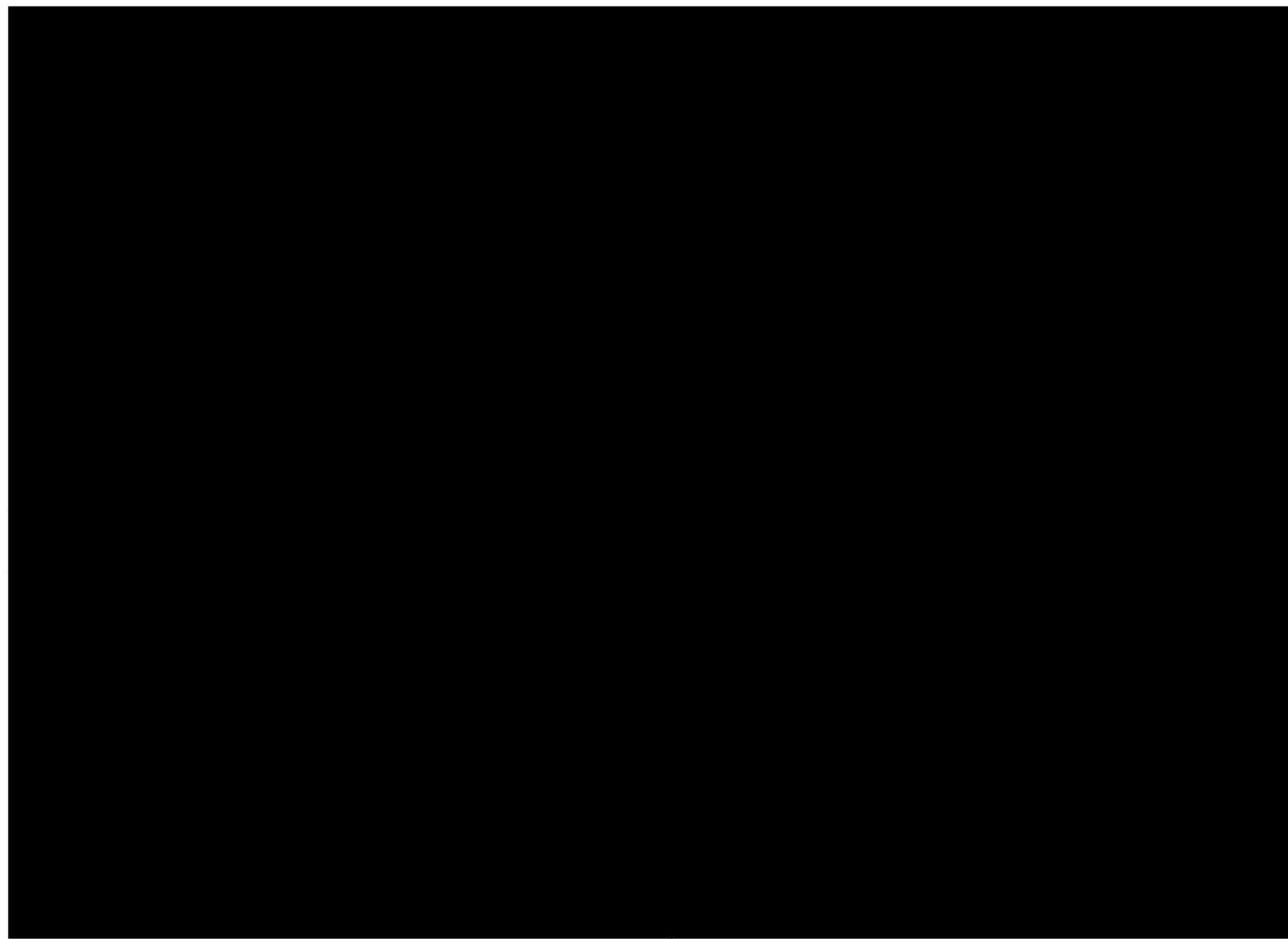
035

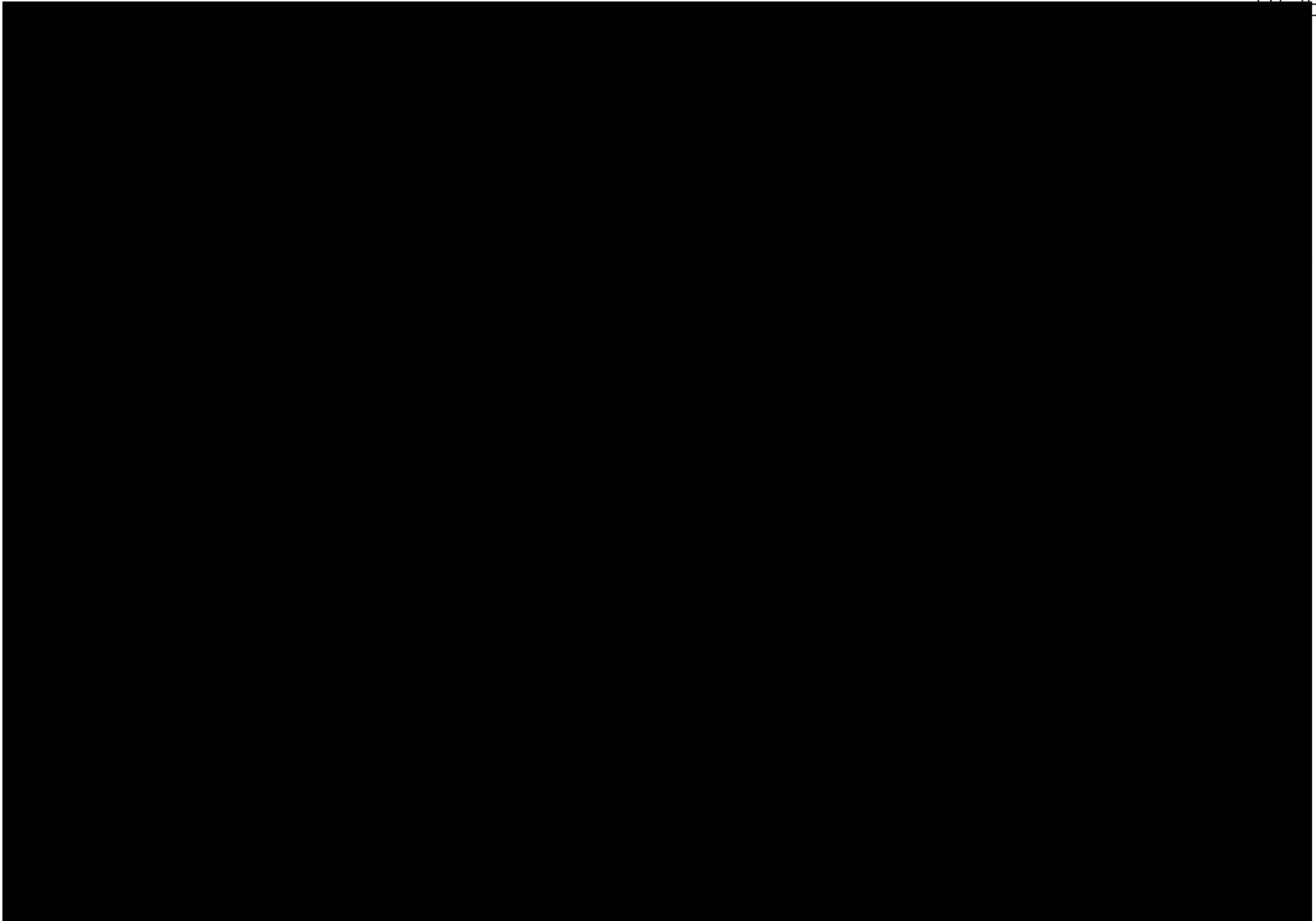


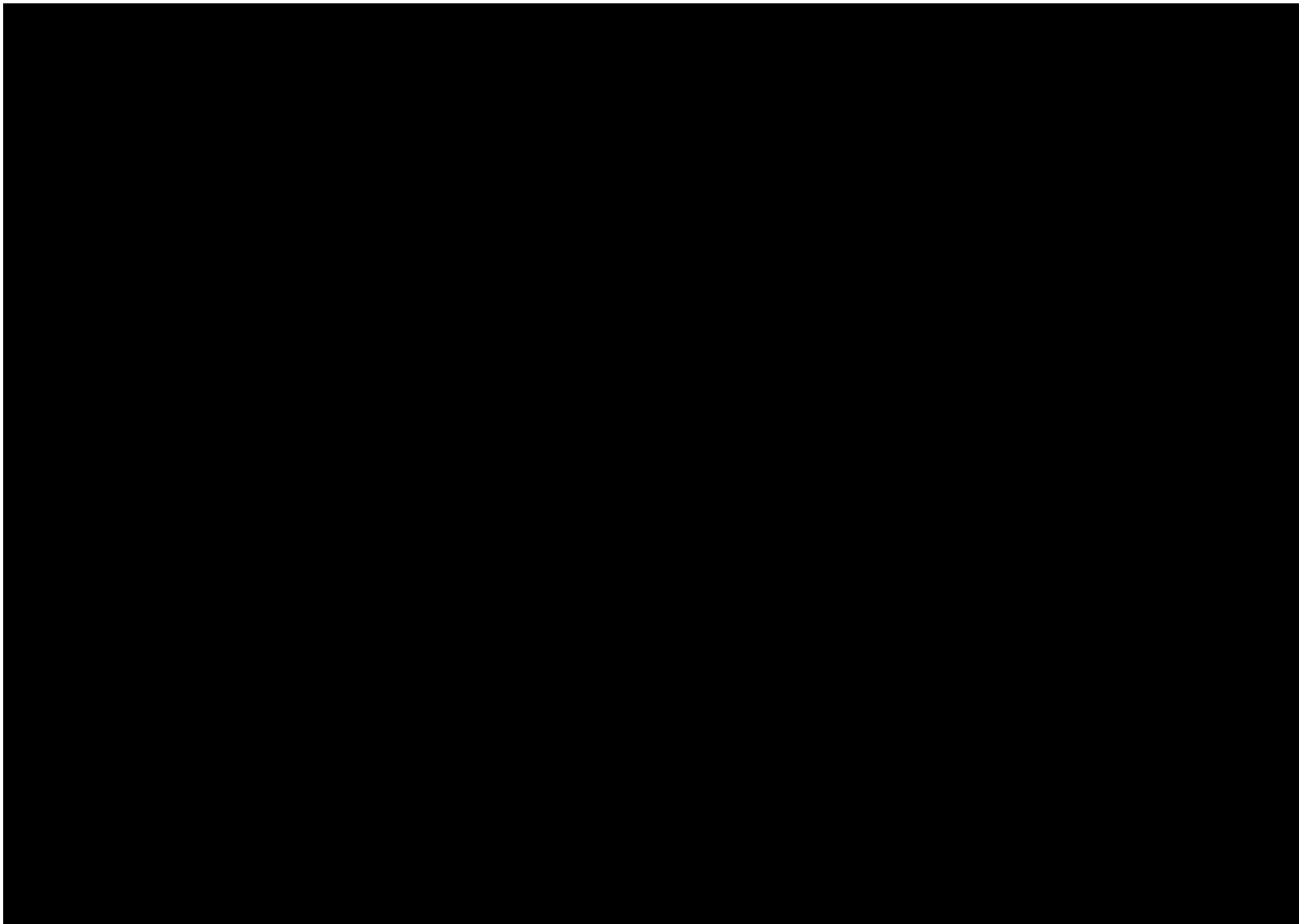


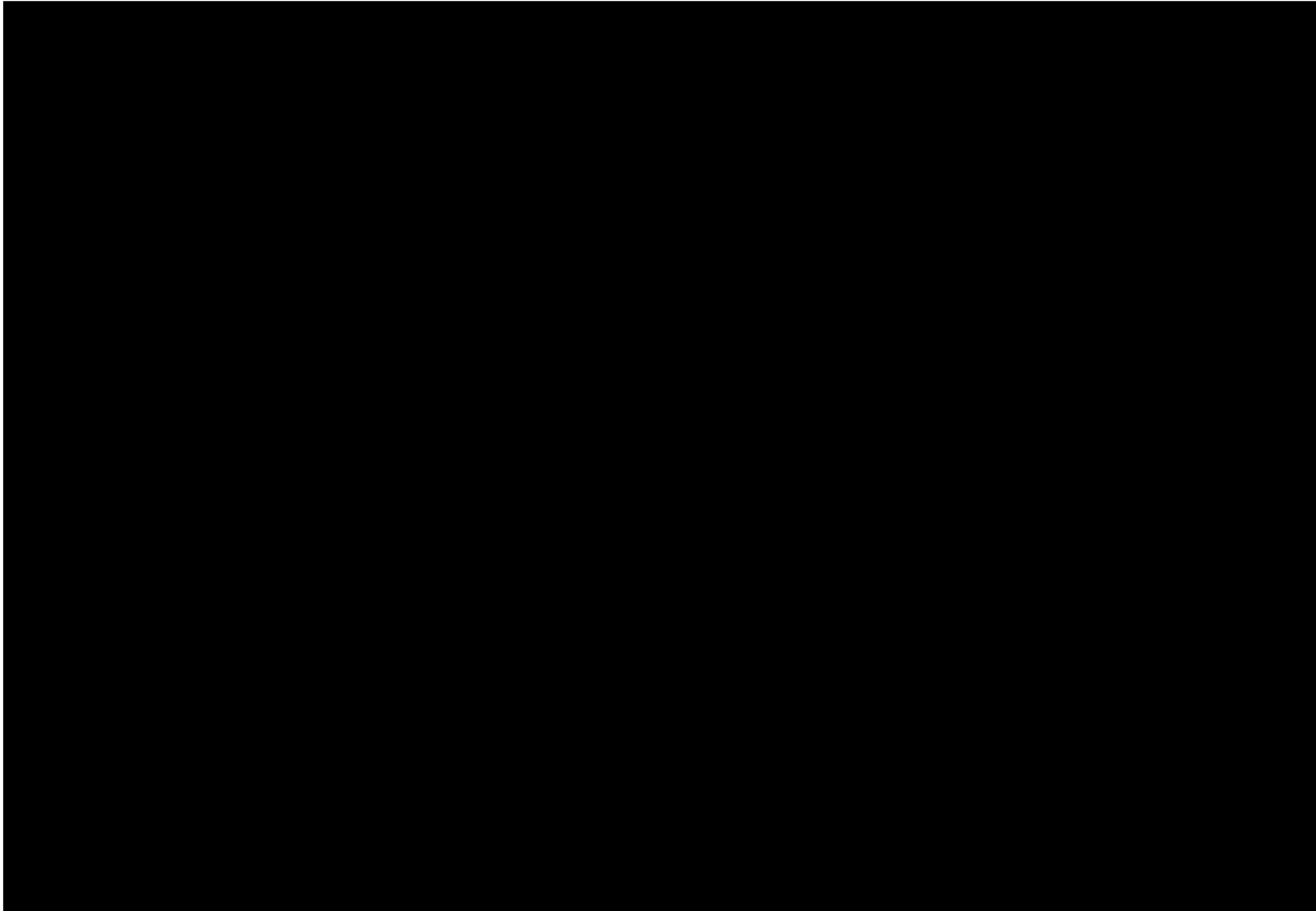


2
X
A



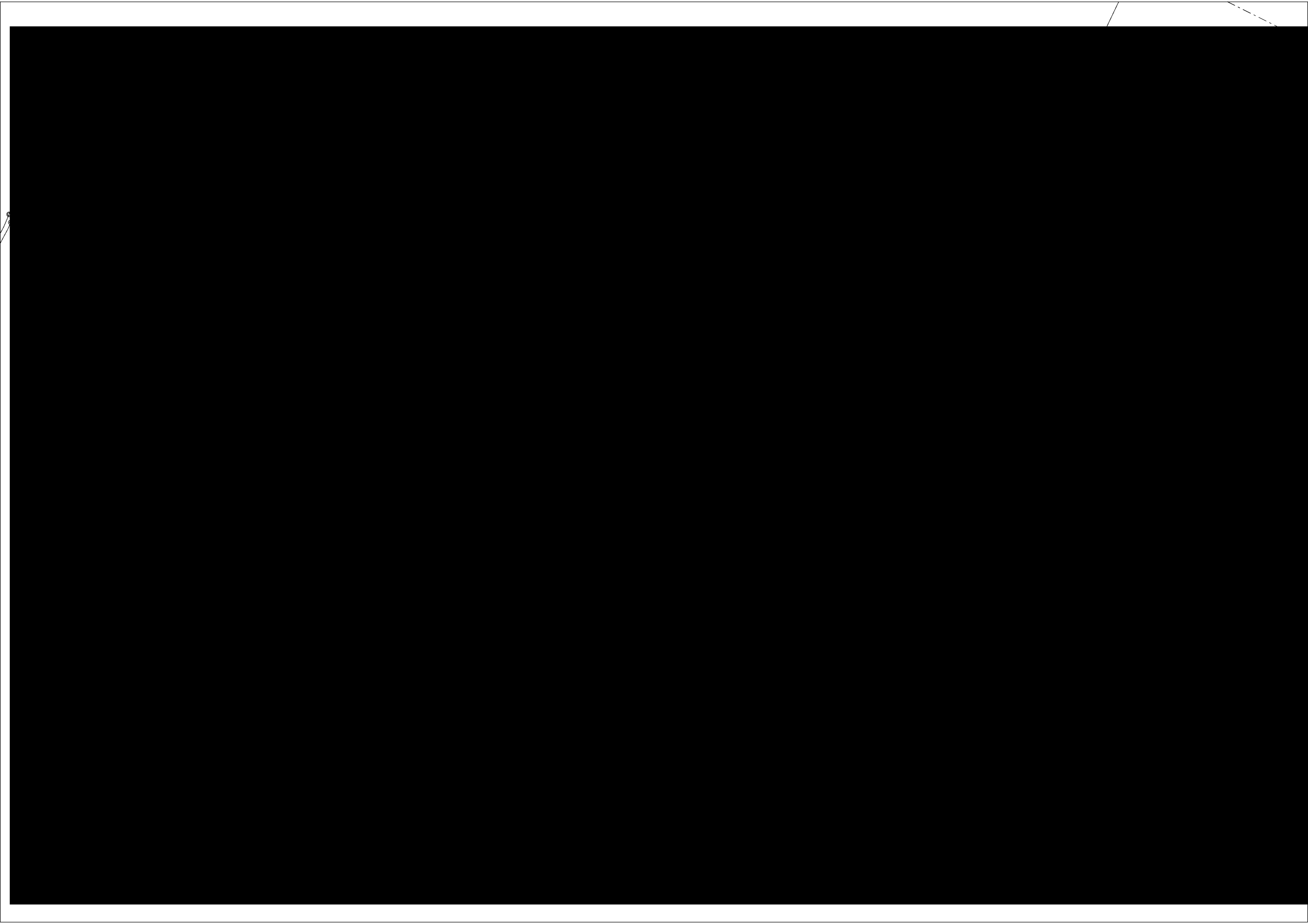






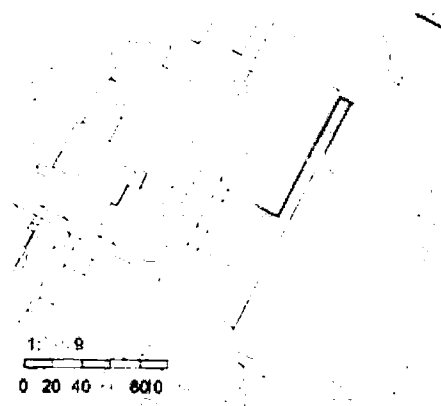
1

2



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1738 121
Obec:	Ostrava 554821
Katastrální území:	Poruba 715174
Číslo LV:	1873
Výměra [m ²]:	2275
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, Poruba, 70800 Ostrava

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj
Katastrální pracoviště Ostrava

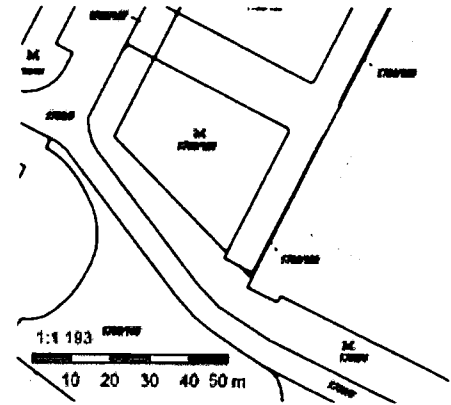
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 06.04.2020 07:00:02.

© 2004 - 2020 Český úřad zeměměřičský a katastrální, Pod sídlištěm 1800 9, Kobylka 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu

Verze aplikace: 5.6.1 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1738/129
Obec:	Ostrava 554821
Katastrální území:	Poruba 715174
Číslo LV:	1873
Výměra [m ²]:	20
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, Poruba, 70800 Ostrava

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava

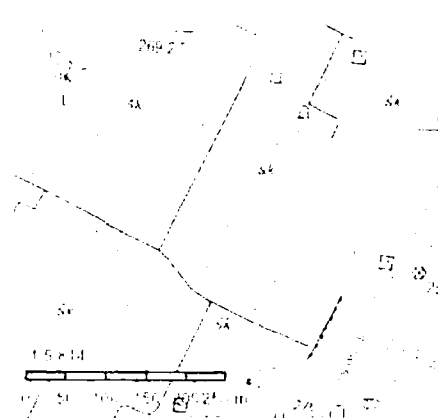
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 06.04.2020 07:00:02.

© 2004 - 2020 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800, Kobletická 1, 211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu

Verze aplikace: 5.6.1 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1738/7
Obec:	Ostrava 554821
Katastrální území:	Poruba 715174
Číslo LV:	1873
Výměra [m ²]:	15741
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku:	č. p. 2172



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, Poruba, 70800 Ostrava

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava

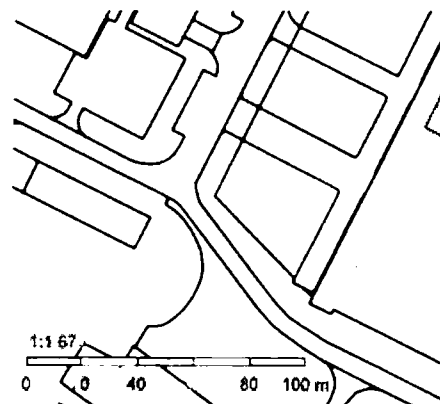
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 06.04.2020 07:00:02.

© 2004 - 2020 Český úřad zeměměřičský a katastrální, Pod sídlištěm 1800 9, Kobylis 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.6.1 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1738 123 ↗
Obec:	Ostrava 554821 ↗
Katastrální území:	Poruba 715174
Číslo LV:	<u>1873</u>
Výměra [m ²]:	1129
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, Poruba, 70800 Ostrava

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územní obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj
Katastrální pracoviště Ostrava ↗

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 06.04.2020 07:00:02.

© 2004 - 2020 Český úřad zeměměřičský a katastrální ↗, Pod sídlištěm 1800 - Kobylis, 18211 Praha 8 ↗
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu ↗

Verze aplikace: 5.6.1 build 0

Specifikace nákladů_VPIC Ostrava, přístavba H areál VŠB-TUO

PPD - Propočet projektové dokumentace

Ceník: x VP VEGACOM 2021 - Ostatní STAND. - 2021.11

Položková databáze: 2021.11

Název stavby: VPIC Ostrava, přístavba H areál VŠB-TUO

Číslo SPP prvku:

Zhotovitel PD: CTN SITEL, spol. s r.o.

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	12 960,15 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	28 454,52 Kč
MONTÁŽ	138 304,04 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	0,00 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE	7 208,43 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	3 332,61 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	26 936,36 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	0,00 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	293,28 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	21 869,41 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný	0,00 Kč
POPLATKY	0,00 Kč

Celkové náklady: 239 358,80 Kč

STAVEBNÍ ČINNOST 196 129,68 Kč

NESTAVEBNÍ ČINNOST 43 229,12 Kč

Číslo SAP	Seznam položek		Množství	Celková cena
	Stavební činnost	Název položky		
PŘÍPRAVA				
	958084	Návrh cenový a technický	1.00 ks	12 960,15 Kč
ZEMNÍ PRÁCE				
	954970 S	Pokládka PE nebo vrapované chráničky		478,00 Kč
	952367 S	Pokládka žlabů TK1		1 613,20 Kč
	958554 S	Práce zemní do 50 m-ostatní činnosti		5 647,08 Kč
	952345 S	Rýha v trávě 35/70-100		7 209,54 Kč
	954958 S	Rýha v trávě 35/70-100 rozšíření o 10 cm		645,36 Kč
	954952 S	Rýha ve vozovce litý asfalt 50/130		8 492,00 Kč
	955053 S	Vytyčení trasy v zastavěném terénu		4 369,34 Kč
MONTÁŽ				
	958294 S	Demontáž kab. v rozv. nebo OCEF skříní		228,84 Kč
	955117 S	Demontáž optického kabelu v budovách		3 425,03 Kč
	955077 S	Demontáž spojky, redukce mechan. rozeb.		92,18 Kč
	952706 S	Instalace optického kabelu v budovách		24 840,54 Kč
	952604 S	Instalace trubky do kolektoru		2 320,40 Kč
	958306 S	Kalibrace a tlaková zkouška trubky - stavba		2 763,12 Kč
	958310 S	Měření oboustranné OTDR (1310, 1550 a 1625 nm) - stavba		11 375,28 Kč
	958314 S	Měření přímou metodou (1310, 1550 a 1625 nm) - stavba		2 034,72 Kč
	955255 S	Montáž koncovky mechan.rozeb. s/bez vent		117,27 Kč
	955269 S	Montáž podzemní tratě síťové optické koordinace se stavbou		15 475,20 Kč
	955271 S	Montáž roštu kabelového TES(technologie sítě) zabezpečení dočasné rezervy ok v suterénu budovy E 473 m		7 737,60 Kč
	955284 S	Montáž spojky, redukce mechanické rozeb		260,60 Kč
	952602 S	Montáž trubky úložné		286,40 Kč
	955257 S	Přípevnění kab. v rozv. nebo OCEF skříní		259,98 Kč
	958557 S	Realizace optické akce-ostatní činnosti		18 088,26 Kč
	958331 S	Svaření jednotlivého vlákna v transportní a metropolitní síti		10 174,32 Kč
	958469 S	Uvedení stavby do provozu		5 237,76 Kč
	958336 S	Zafukování/vyfukování OK do 144 vl. do HDPE trubky		24 917,64 Kč
	958558 S	Zkouška trhací		2 838,89 Kč
	958556 S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m		5 749,37 Kč
	955124 S	Zrušení koncovky mech.rozeb.s n.bez ven.		80,64 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE				

955610 S	Popis umístění tlk. vedení v budově		555,44 Kč
956011 S	Zajištění dokum. skut. prov. stavba kabelovodech		543,20 Kč
956284 S	Zaměření trasy pro stavbu do 100m		6 109,79 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA			
955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ		3 332,61 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE			
954830	Projednáání Smlouvy o zřízení věcného břemene plán geometrický Jednorázová náhrada odhad Přesná výše náhrad za zřízení služebnosti (věcného břemene) nebo způsob jejího určení, bude známa po uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se všemi vlastníky dotčených nemovitostí.		20 950,00 Kč
955315	Uzavření sml. na zákl. SSB a přípr. vkl. VBŘ		2 592,03 Kč
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN		3 394,33 Kč

Číslo SAP	Stavební činnost	Limitka materiálu Název položky	Množství	Celková cena
MATERIÁL VYŘAZENÝ				
303003 S		Spojka trubky HDPE 40mm Plasson		293,28 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný				
303918 S		Deska krycí plast. 300x1000 mm		608,32 Kč
319092 S		Díl ohybový Syspro 160/110		244,40 Kč
308862 S		Držák kabelu 12A1 104384490 s met. prvky		900,18 Kč
303795 S		Fólie výstražná 220mm PE oranžová		30,72 Kč
303813 S		Fólie výstražná 330mm PE oranžová		167,96 Kč
302780 S		Koncovka trubky 32 mm Plasson		192,80 Kč
302788 S		Koncovka trubky 40 mm Plasson		115,41 Kč
320879 S		Materiál pro tratě síťové		3 968,00 Kč
323051 S		Ochrana svarů trubičková PSS60-1, 60mm		146,64 Kč
303501 S		Spojka plastová 110/94 mm		73,32 Kč
302985 S		Spojka trubky HDPE 32mm Plasson		230,82 Kč
319184 S		Spona trubky SYSPRO		2 444,40 Kč
319209 S		Trubka dělená SYSPRO 160/110		9 232,60 Kč
300021 S		Trubka HDPE 32/27 černá -2x červené pr.		143,92 Kč
300009 S		Trubka HDPE 32/27 oranžová		143,92 Kč
302672 S		Trubka PE 110/6,3/6000mm		3 128,24 Kč
303465 S		Víčko plastové trubky 110/100 mm		97,76 Kč



Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba
Odbor výstavby a životního prostředí

Vaše značka:

Ze dne: 21.08.2019
Č.j.: POR 65890/2019/sevc
Sp. Zn.: S POR 44375/2019

Vyřizuje:
Telefon:
Fax:
E-mail:



Vysoká škola báňská- TU Ostrava
17. listopadu 2172/15
708 33 Ostrava

Datum: 4. prosince 2019

Územní souhlas č.193/2019/výst.

Dne 21.8.2019 Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, IČO 61989100, 17. listopadu č.p. 2172/15, Poruba, 708 33 Ostrava 8, zastoupena na základě plné moci ze dne 12.8.2019 společností CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o., IČO 05725674, Kafkova č.p. 1064/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 podala žádost o vydání územního souhlasu pro stavbu:

Nová budova EkF- přístavba H v areálu VŠB-TU Ostrava na pozemcích pozemková parc. č. 1738/4, 1738/6, 1738/7, 1738/16, 1738/88, 1738/92, 1738/93, 1738/121, 1738/122, 1738/123, 1738/124, 1738/125, 1738/126, 1738/127, 1738/128, 1738/129 v katastrálním území Poruba.

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Poruba, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení článku 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad"), posoudil podle § 96 odst. 1 a 2 stavebního zákona a § 15 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů žádost o územní souhlas a na základě tohoto posouzení, podle ustanovení § 96 stavebního zákona vydává

územní souhlas s umístěním stavby

Nová budova EkF- přístavba H v areálu VŠB-TU Ostrava na pozemcích pozemková parc. č. 1738/4 ostatní plocha, 1738/6 ostatní plocha, 1738/7 zastavěná plocha a nádvoří, 1738/16 ostatní plocha, 1738/88 ostatní plocha, 1738/92 ostatní plocha, 1738/93 ostatní plocha, 1738/121 ostatní plocha, 1738/122 ostatní plocha, 1738/123 ostatní plocha, 1738/124 ostatní plocha, 1738/125 ostatní plocha, 1738/126 ostatní plocha, 1738/127 ostatní plocha, 1738/128 ostatní plocha, 1738/129 ostatní plocha v katastrálním území Poruba, dle navrženého záměru.

Stavba obsahuje:

Projektová dokumentace řeší novostavbu, která bude sloužit jako výukové prostory Ekonomické fakulty vysoké školy se čtyřmi nadzemními podlažními a s jedním podzemním podlažím. Pozemek stavby je mírně svažité od severozápadu k jihovýchodu a v současné době je využíván pro areálové komunikace a zeleň. V půdorysné shodě navazuje hmota objektu na stávající pavilony E, F, G a H. Architektonické a hmotové řešení využívá osazení objektu do terénu a navazuje na urbanistickou strukturu stávajících objektů v dané části kampusu. Stavba vychází z jednoduchého kvádrového objemu na obdélníkovém půdoryse zastřešeného plochou střechou. V podzemním podlaží je navrženo podzemní parkování, které přesahuje přes půdorys 1.NP. Nad plně zastavěným vstupním podlažím jsou půdorysy všech dalších pater navrženy ve tvaru písmena U a vytváří tak atrium, které je z 2.NP přístupné. V úrovni 1.NP je navržen hlavní vstup. Ve 2.NP a 3.NP je propojení budovy se stávajícím pavilonem H. Budova a veřejné prostranství jsou řešeny tak, aby splňovaly vyhlášku č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Rozmístění provozů je následující:

- 1.PP - podzemní parkování
- 1.NP - vstupní foyer s občerstvením, šatna, studovna, výukové prostory se zázemím, skladové prostory, sociální zázemí, kolárna, IT-zázemí, technické zázemí
- 2.NP - učebny, odpočinkové zóny, sociální zázemí, kanceláře, terasa
- 3.NP - kanceláře, seminární místnosti, odpočinkové zóny, sociální zázemí
- 4.NP - kanceláře, seminární místnosti, odpočinkové zóny, sociální zázemí

Stavba bude napojena na dopravní a technickou infrastrukturu, stavba vyvolá přeložky inženýrských sítí.

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

- SO 110 Budova EkF
- SO 120 Přístavba budovy „H“
- SO 210 Úpravy ve stávajících objektech
- SO 220 Venkovní mobiliář, drobná architektura, sadové úpravy (není předmětem územního souhlasu)
- SO 310 Příprava území (není předmětem územního souhlasu)
- SO 311 HTÚ
- SO 320 Komunikace a zpevněné plochy
- IO 410 Přípojka vodovodu
- IO 411 Přeložky vodovodu
- IO 412 Přeložka stávající přípojky vody
- IO 420 Kanalizace splašková
- IO 430 Kanalizace dešťová, retence a odvodnění komunikací
- IO 440 Přípojka tepla
- IO 520 Přípojka silnoproudu
- IO 530 Přípojky slaboproudu
- IO 540 Venkovní osvětlení
- IO 550 Přeložky slaboproudých vedení
- IO 610 Přeložky rozvodů plynu
- IO 710 Stanice katodové ochrany

Odvedení dešťových vod je navrženo stávající jednotnou kanalizací v areálu. Odvod dešťových vod ze zpevněných ploch (převážně komunikací) je navržen do odvodňovacích žlabů a uličních vpustí. Součástí žlabů a vpustí bude sedimentační prostor s kalovým košem. Nově navržená stavba bude napojena na síť technické infrastruktury - voda, kanalizace jednotná (dešťová), kanalizace splašková, NN, SEK a teplovod. Budova bude dopravně napojena na stávající komunikace v areálu.

Základní technický popis objektů:

SO 110 Budova EkF – jedná se o monoblok jednoduchého půdorysného tvaru s otevřeným vnitřním atriem a s výškou atiky + 16,40 m. Půdorysně se jednotlivá podlaží liší. Půdorys 1.PP je tvaru klasického obdélníku o rozměrech 108 x 50,2 m a svými rozměry přesahuje na jihozápadní straně obrys 1.NP o rozměrech 72,35 x 50,2 m. Ostatní nadzemní podlaží v úrovni 2.NP až 4.NP jsou navrženy ve tvaru „U“ o vnějších rozměrech 72,35 x 50,2 m a svou otevřenou stranou navazují na stávající budovu „H“. Konstrukční výška 1.PP byla zvolena 3,50 m v návaznosti na výškové napojení sjezdové rampy na stávající terén a okolní budovy. V 1.NP je navržena vyšší výška stropní konstrukce – 4,00 m s ohledem na zvýšenou podlahu v místech přednáškových sálů a navazujících prostor. Běžná podlaží budou mít konstrukční výšku 3,80 m. Budova je navržena jako železobetonový skelet na základové desce podepřené žb. pilotami se čtyřmi nadzemními a jedním podzemním podlažím. Z důvodu optimální dispozice je rastr nosného systému v 1.PP odlišný (optimalizace pro podzemní parkování) oproti ostatním nadzemním podlažím. Nosný systém objektu je kombinací monolitického skeletového systému doplněným o monolitická komunikační jádra. Stropní desky z monolitického železobetonu budou případně doplněny o vynášecí průvlaky či zesilující hlavice. Obvodový plášť bude řešen zděnými vyzdívkami z keramických tvárníc nebo ŽB stěnami doplněnými o kontaktní zateplovací systém s konečnou povrchovou úpravou tvořenou omítkou, popřípadě s provětrávaným předsazeným fasádním obkladem dle architektonického návrhu. Vstupní prostory přízemního parteru budou od venkovního prostředí odděleny prosklenými výplněmi s hliníkovými rámy. Zastřešení objektu bude pomocí ploché jednoplášťové střechy s povlakovou hydroizolací. Členění vnitřních dispozic na úrovni 1.PP a 1.NP bude provedeno převážně zděnými příčkami a stěnami z keramických nebo z pohledových tvarovek z lehčeného betonu, na ostatních nadzemních podlažích budou příčky provedeny jako sádrokartonové s požadovaným akustickým útlumem, založené na žb. stropní desce a dilatačně oddělené od konstrukce podlahy i stropu. Část příček bude řešena jako prosklené stěny provedené v hliníkových rámech. Vlastní podlahy budou provedeny jako těžké plovoucí pro zajištění akustické, kročejové a případně tepelné izolace.

SO 120 Přístavba budovy „H“ – součástí dokumentace je menší 3-podlažní nepodsklepená přístavba obdélníkového tvaru o rozměrech 55,8 x 6,1m přiléhající svou podélnou stranou k severní fasádě stávající budovy „H“. Budova má konstrukční výšky jednotlivých pater navrženy v souladu se stávajícím objektem „H“, jelikož se na něj přímo napojuje. Konstrukční výška ve všech 3 NP je 3,45 m. Materiálově a stavebně konstrukční řešení objektu bude obdobné jako u budovy EkF.

SO 210 Úpravy ve stávajících objektech – stavební úpravy ve stávajících objektech budou souviset především se zajištěním stavebních napojení na nový objekt, s úpravami vyplývajícími z požadavků a podmínek pro umístění novostavby a s vedením rozvodů technických instalací. Rozsah bude upřesněn v dalším stupni projektové dokumentace.

SO 220 Venkovní mobiliář, drobná architektura, sadové úpravy – v parteru budou umístěny lavičky a odpadkové koše (není předmětem územního souhlasu).

SO 310 Příprava území – dojde k odstranění stávajících zpevněných ploch, kácení vzrostlé zeleně, sejmutí vrchní vrstvy půdy.(není předmětem územního souhlasu).

SO 311 HTÚ – bude proveden po zapažení stavební jámy předvýkop do úrovně pilotovací roviny. Dále budou rušeny zpevněné plochy a sítě v kolizi se stavbou budou přeloženy dle PD. Menší výkopy a zářezy budou svažované. Ve dně stavební jámy bude provedeno odvodnění. Zářezy a výkopy budou odvodněny při větších hloubkách. Maximální důraz bude kladen na ochranu základové spáry stávajících objektů v okolí staveniště.

SO 320 Komunikace a zpevněné plochy – obsahem jsou zpevněné dlážděné a živičné plochy, návrh parkoviště, rekonstrukci stávající živičné komunikace a zatravnění. Stávající účelová komunikace bude využívána pro příjezd k parkovišti (nad podzemním parkovištěm) s minimální šířkou 6,0 m. Dojde k vybudování sjezdové rampy k podzemnímu parkování. Je nutné, aby vjezdy ke stávajícím objektům (jejich dvorům) byly umožněny - dojde k vybudování živičné komunikace š. min. 3,50 m spojující dvory se stávajícím dopravním systémem.

Zpevněné plochy pro pěší – chodníky jsou vedeny převážně před navrhovaným objektem v š. 4,90 m a navazující místem pro přecházení na stávající chodník. Na tento chodník navazuje další rameno š. 2,0 m vedené podél objektu mezi budovou a parkovištěm. Parkoviště bude vybudováno ve dvou výškových úrovních, jako podzemní s vjezdovou rampou a nadzemní. Parkoviště tvoří 4 parkovací pásy kolmého stání (v 1.PP 6 parkovacích pásů) o celkovém počtu 217 míst. Parkovací pásy obsluhuje jízdní pás š. 6,00 m. Stání pro osoby ZTP je situováno v obou výškových úrovních (7vyhrazených stání v 1.PP a 3 vyhrazená stání na povrchu). Stání jsou kolmá, rozdělena na tři dvojstání š. 5,80 m a klasické stání 3,50 m v počtu dva. Z těchto parkovacích pásů vede dále bezbariérová trasa k hlavnímu vstupu do objektu. Parkovací stání jsou š. 2,50 m s rozšířením krajních stání o 0,25 m, délky stání činí 5,00 m.

Jako hlavní příjezd k objektu je využito stávající účelové komunikace sloužící v současnosti jako průjezdná komunikace celým areálem školy. Stávající účelová požární komunikace bude využita pomocí rampy ve sklonu 6,3% pro příjezd k hlavnímu parkovišti situovaného v 1.PP čítajícím 174 parkovacích míst. Nad tímto parkovištěm bude umístěno nadzemní se 43 parkovacími místy. Parkoviště resp. vždy dva kolmé parkovací pásy bude obsluhovat jízdní pás š. 6,0 m. napojený na areálovou komunikaci.

IO 410 Přípojka vodovodu - z nové přeložky vodovodu se provede napojení nového objektu a rovněž přeložka stávající přípojky vody (řešeno samostatným objektem). Přípojka pro EkF je navržena z PE DN 100. V rámci přeložky vodovodu se osadí odbočka 300/100. Za litinovou odbočkou se umístí speciální tvarovka přechod LT/PE. Od této tvarovky bude pokračovat již potrubí z PE. Hlavní uzávěr vody a vodoměrná sestava bude umístěna do vodoměrné šachty. Vodoměrná šachta o rozměrech 3,5 x 1,5 x 2,2 m bude umístěna cca 2,5 m za místem napojení v zeleném pásu. Z nově vodoměrné šachty bude napojena rovněž přeložka stávající přípojky vody pro objekty E, F, G.

IO 411 Přeložka vodovodu – bude provedena přeložka stávajícího vodovodního řádu DN 300 mezi objekty CPIT a H. Nová přeložka bude vedena mimo novou budovu s respektováním ochranného pásma. Trasa bude vedena ve zpevněných plochách (chodník). V rámci přeložky bude provedeno přeložení stávajících venkovních nadzemních požárních hydrantů. Nová přeložka bude provedena z potrubí z tvárné litiny s cementovou výstelkou v délce 122,0 m.

IO 412 Přeložka stávající přípojky vody – jako samostatná část bude provedena přeložka stávající přípojky vody do objektů E, F, G. Nová trasa bude vedena mimo navržený objekt směrem k objektu G a dále v instalačním kanálu podél objektu D s tím, že budou dopojeny jednotlivé vstupy pitné vody do objektů E,F,G. Následně budou původní venkovní trasy přívodů do těchto objektů demontovány. Nová přeložka bude provedena z PE DN 100 v délce 188,5 m.

IO 420 Kanalizace splašková- splaškové vody z novostavby budou vyvedeny vnitřní kanalizací a dále propojeny přes revizní šachty s napojením do stávající areálové jednotné kanalizace vedené za komunikací u budovy CPIT. V místě napojení bude osazena revizní šachta DN 1000. Trasa nové splaškové kanalizace DN 200 bude vedena v nových plochách (chodník) přes stávající komunikaci (asfalt), chodník (zámková dlažba) a zelený pás. Část kanalizace v prostoru nové budovy se zruší, ostatní se provede nově s napojením do stávající areálové kanalizace. Kanalizace je navržena z plastových trubek z PP SN 10. Revizní šachty betonové DN 1000 a plastové DN 400 s poklopy nosností 40t. Délka venkovní splaškové kanalizace je 71,00m.

IO 430 Kanalizace dešťová, retence a odvodnění komunikací – dešťová kanalizace odvádí dešťové vody z parkoviště, zpevněných ploch a střechy nového objektu do stávající jednotné areálové kanalizace, vedené za komunikací u budovy CPIT. V místě napojení bude osazena revizní šachta DN 1000. Trasa nové dešťové kanalizace DN 200 bude vedena v nových plochách (chodník) a přes stávající komunikaci (asfalt), chodník (zámková dlažba). Veškeré dešťové vody budou svedeny do areálové dešťové kanalizace, odkud budou regulovaně vypouštěny, dešťové vody z nadzemního parkoviště budou odváděny přes odlučovač lehkých kapalin, podzemní garáže budou odvodněny pomocí systému odpařovacích žlabů s napojením do úkapové jímky na vyvážení. Střecha novostavby, nadzemní parkoviště a pojízdné komunikace budou odvodněny severním směrem samostatnou větví „D1“ do retenční nádrže RN1 a poté přes regulační odtokový prvek (4l/s) vypouštěn do stávající jednotné kanalizace. Sjezd do podzemních garáží bude odvodněn liniovým žlabem dostatečné kapacity a zaústěn jižním směrem samostatnou větví „D2“ přes retenční nádrž „RN2“ a poté přes regulační odtokový prvek (1 l/s) vypouštěn do kanalizace ve vnitrobloku. Regulovaný odtok dešťových vod z objektu je stanoven dle požadavků OVaK hodnotou 5 l/s. Pro zajištění tohoto odtoku bude nutné realizovat retenční nádrže RN1, RN2. Pro odvodnění střechy nového objektu, nadzemního parkoviště a pojízdné komunikace je navržena retenční nádrž RN1 o objemu 152,0 m³, pro sjezd do podzemních garáží a příjezdových komunikací do vnitrobloku je navržena retenční nádrž RN2 o objemu 9,0 m³. Areálová dešťová kanalizace je navržena z PP trub s kruhovou tuhostí SN 10 v profilech DN 200 mm.

Retenční nádrž RN1 - zajišťuje akumulaci přívalových srážek a jejich pozvolné vypouštění pomocí regulovaného odtoku s hodnotou 4,00 l/s (větev „D1“). Retenční nádrže budou tvořeny prefabrikovanou jímku vyrobenou z betonu. Nádrže budou zakryty prefabrikovanou stropní deskou tl. 0,25 m. RN 1- 6,0 x 23,0 x 1,1 m- akumulací objem 152,0 m³.

Retenční nádrž RN2 - zajišťuje akumulaci přívalových srážek a jejich pozvolné vypouštění pomocí regulovaného odtoku s hodnotou 1,0 l/s (větev „D2“). Retenční nádrže budou tvořeny prefabrikovanou jímku vyrobenou z betonu. RN2- 4 x 2,0 x 1,2 m- akumulací objem 9,0 m³.

Odlučovač lehkých kapalin - pro odloučení lehkých kapalin z dešťových vod sváděných z nadzemního parkoviště je navržen odlučovač ropných látek s kapacitním průtokem 20 l/s. Jedná se o koalescenční odlučovač ropných látek s kalovou jímku a doplněným dočišťovacím sorpčním filtrem. Odlučovač bude umístěn v severní části v zeleném pásu. Odtok z odlučovače je napojen do šachty ŠD 4, odkud vody odtékají do retenční nádrže. Koncentrace NEL na odtoku bude menší než 0,2mg/l. Nádrž odlučovače bude tvořena žb. jímku z vodostavebního betonu standardně vybavené stropní deskou pro pojezdové zatížení D400. Odlučovač bude vybaven kalovou (sedimentační) částí, odlučovací (koalescenční) částí a sorpčním filtrem.

IO 440 Přípojka tepla –zdrojem tepla bude stávající výměňková stanice horká voda/topná voda. Vytápění jednotlivých místností je zvoleno pomocí teplovodního systému s otopnými tělesy osazenými převážně v parapetu oken. Oběh topné vody budou zajišťovat oběhová čerpadla s el. řízeným počtem otáček. Hlavní páteřní potrubí topné vody bude provedeno z ocelových trubek závitových.

IO 520 Přípojka silnoproudu - objekt bude napájen z vlastní trafostanice 22/0,4 kV, 400 kVA, záložní napájení bude provedeno ze stávajícího diesselagregátu obslužným energokanálem a v rámci interiéru do hlavního rozvaděče PBŘ.

IO 530 Přípojky slaboproudu - připojení objektu na slaboproudé rozvody bude prostřednictvím stávajících rozvodů VŠB a bude provedeno ze dvou nezávislých míst.

IO 540 Venkovní osvětlení - dojde ke kompletní demontáži kolidujících sloupů VO. Okolní sloupy zůstanou zachovány a budou znovu napojeny. Pro osvětlení parkových a silničních komunikací budou použity programovatelná LED svítidla. Připojení od el. výzbroje ke svítidlům bude provedeno kabely CYKY 3Cx1,5 mm². Nové kabely CYKY 4Bx16 budou uloženy v ochranných trubkách DVR 75 mm ve výkopu, v prostupu pod komunikací pak v trubkách DVK 110 mm.

IO 550 Přeložky slaboproudých vedení – jedná se o venkovní kabelové přeložky elektronických komunikací v rámci výstavby. Novostavba nevyžaduje nové venkovní připojení na vnější slaboproudou infrastrukturu. Je využita stávající konektivita vnitřního areálu školy. Napojení nové budovy bude realizováno dvěma nezávislými optickými přípojkami z místnosti A024 přes 1.PP budovy D a F, druhá z nové auly přes pohled ve spojovacím krčku, následně sestup do 1.PP a opět vedení přes D a F tak, aby obě vedení byla od sebe co nejdále v rozdílných kanálech.

Venkovní podzemní slaboproudé vedení – přeložky dotčené výstavbou u budovy E, stávající slaboproudá trasa vycházející ze stávající budovy E bude nově přeložena do nové podzemní trasy.

Venkovní podzemní slaboproudé vedení- přeložky dotčené výstavbou u budovy G, stávající slaboproudá trasa vycházející ze stávající budovy G bude nově přeložena do nové podzemní trasy. Venkovní nadzemní slaboproudé vedení-demontáže dotčené výstavbou u budovy F – stávající slaboproudá trasa vycházející ze stávající budovy F bude zrušena.

IO 610 Přeložky rozvodů plynu - bude provedena přeložka stávajícího NTL plynovodu (areálový), vedeného v zeleném pásu vedle komunikace mezi objekty CPIT a H. Nová přeložka bude vedena mimo novou budovu. V rámci přeložky bude rovněž provedeno nové propojení přívodů zemního plynu do objektů E,F, do objektu G zůstane stávající. Nová trasa bude vedena mimo navržený objekt a dále v instalačním kanálu podél objektu D s tím, že budou dopojeny jednotlivé vstupy plynu do objektů E,F. Přeložka bude provedena z trub PE 100-SDR 11 spojované elektrotvarovkami. Délka přeložky 120,0 m, provozní tlak 2,1 kPa.

IO 710 Stanice katodové ochrany – z důvodu ochrany před bludnými proudy bude vybudována nová stanice katodové ochrany.

Oznámení záměru o umístění výše uvedené stavby nemělo náležitosti podle ust. § 96 odst.3 stavebního zákona a proto stavební úřad vyzval oznamovatele opatřením č.j. POR 48504/2019/sevc sp. zn. S POR 44375/2019 ze dne 11.9.2019 podle § 37 odst.3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a současně podle § 96 odst.5 stavebního zákona k doplnění a odstranění nedostatků podání. Oznámení záměru bylo doplněno dne 13.11.2019.

Umístění stavby na pozemcích:

- pozemková parc. č. 1738/4, 1738/6, 1738/7, 1738/16, 1738/88, 1738/92, 1738/93, 1738/121, 1738/122, 1738/123, 1738/124, 1738/125, 1738/126, 1738/127, 1738/128, 1738/129 v katastrálním území Poruba

Záměr splňuje podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavitelné ploše - pro dané území je závaznou územně plánovací dokumentací Územní plán Ostravy (dále jen „ÚPO“) vydaný dne 21.5.2014 usnesením Zastupitelstva města Ostravy pod číslem 2462/ZM1014/32 s účinností ode dne 6.6.2014 ve znění po Změně č.1 a č. 2a, které byly vydané usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 1868/ZM1418/28 ze dne 20.9.2017 a usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2504/ZM 1418/37 ze dne 19.9.2018. Dle ÚPO jsou záměrem dotčené pozemky součástí ploch se způsobem využití „Občanské vybavení“ - střední a vysoké školy. Současně se záměrem dotčené pozemky nacházejí v „Ploše zastavěné stabilizované“.

Předmětný záměr lze dle textové části ÚPO kapitoly 6. Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití zařadit dle vhodnosti využití výše uvedené plochy do kategorie „Hlavní využití“- budovy, zařízení a plochy sloužící vzdělávání - vysoké školy a „přípustné využití“- dopravní a technická infrastruktura.

Navrhovaná přístavba je umístěována do areálu vysoké školy, ve kterém se nachází podobné objekty jako umístěována novostavba. Navazuje tak na další objekt vysoké školy, umístěné v jeho blízkosti a svým stavebně – architektonickým ztvárněním tj. podlažností, měřítkem i využitím doplňuje stávající areál. Svým charakterem respektuje požadavky plochy občanského vybavení okolní zástavbu a nenarušuje, neznehodnocuje ani jinak nepoškozuje urbanistické a architektonické kvality daného území.

- poměry v území se podstatně nemění

Byl posouzen soulad předmětného záměru s cíli a úkoly územního plánování (§18 a §19 stavebního zákona). Bylo zjištěno, že předmětný záměr odpovídá urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům a uspořádání území i stávajícímu charakteru území- navrhované řešení je tedy v souladu s §19, odst.1, písm. d) a e) stavebního zákona.

Záměr respektuje podmínky stanovené ÚPO pro umíst'ování staveb v dotčeném území a je tedy v souladu s ÚPO.

Realizací stavby nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

Dopravní řešení – stavba je napojena na stávající dopravní systém celého areálu školy. Hlavní vjezd do areálu je z ulice Dr. Slabihoudka a celý areál je uzavřen závorovým systémem. Prostor pro výstavbu se nachází za hlavní budovou školy a budovou CPIT. Stávající účelová komunikace nebude dotčena výstavbou objektu, její šířkové parametry zůstanou stejné. Jako hlavní příjezd k objektu je využito stávající účelové komunikace sloužící v současnosti jako průjezdná komunikace celým areálem školy. Stávající účelová požární komunikace bude využita pomocí rampy ve sklonu 6,3% pro příjezd k hlavnímu parkovišti situovaného v 1.PP čítajícím 174 parkovacích míst. Nad tímto parkovištěm bude umístěno nadzemní se 43 parkovacími místy. Parkoviště resp. vždy dva kolmé parkovací pásy bude obsluhovat jízdni pás š. 6,0 m. napojený na areálovou komunikaci.

Připojení na technickou infrastrukturu - veškerá infrastruktura bude napojena na areálové rozvody VŠB. Přípojka tepla, slaboproudu a silnoproudu bude ze stávajících objektů VŠB- objekty D, E, F, G. přípojka vody bude prostřednictvím nově přeloženého vodovodu. Přípojky dešťové a splaškové kanalizace jsou napojeny na areálové kanalizační sítě v provozu školy, která je dále svedena mimo areál a napojena na sítě společnosti OVaK a.s.

Územní souhlas lze, podle § 96 odst. 1 stavebního zákona, vydat v případech záměrů, pro které:

- není vyžadováno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Stanovisko a sdělení k záměru Krajského úřadu MS kraje, odboru životního prostředí a zemědělství č.j. MSK 118534/2019 sp. zn.ŽPZ/23287/2019/Huj 208.1 S10 N ze dne 28.8.2019

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů:

Krajský úřad, jako příslušný úřad podle § 3 písm. f) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), posoudil předložený záměr ve smyslu § 15 tohoto zákona a sděluje, že předložený záměr není předmětem posuzování ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Následně se krajský úřad jako příslušný úřad v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí dále zabýval předmětem záměru ve smyslu §1, §2 a §4 tohoto zákona Na základě předložených podkladů krajský úřad konstatuje, že záměr nenaplní ustanovení § 4 odst. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a není tedy předmětem posuzování ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Předmětný záměr nedosahuje limitu uvedeného u bodu 109 *Parkoviště nebo garáže s kapacitou od stanoveného limitu parkovacích stání v součtu pro celou stavbu (500 míst)* kategorie II přílohy č.1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Záměr se nenachází ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu podle zákona o ochraně přírody a krajiny, není tedy ani podlimitním záměrem ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Krajský úřad, jako příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), posoudil předložený záměr v souladu § 45i odst.1 zákona a konstatuje, že výše uvedená stavba nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Podmínka § 96 odst. 2 stavebního zákona je splněna, protože se jedná o:

- změnu stavby,
- stavbu umístěvanou v uzavřených prostorech ohraničených existujícími budovami, pokud odpovídá jejich způsobu užívání, nemění se vnější půdorysné ohraničení a výškové uspořádání prostoru,

Podmínky § 96 odst. 3 stavebního zákona byly žadatelem splněny.

Doložená stanoviska a vyjádření:

- SMO městský obvod Poruba, odbor komunálních služeb č.j. POR 46078/2019/bojd sp. zn. S POR 41985/2019/2 ze dne 2.9.2019
- SMO ÚMOb Poruba, odbor komunálních služeb, silniční správní úřad č.j. POR 46079/2019/bojd sp. zn. S POR 41985/2019/3 ze dne 2.9.2019
- Úřad pro civilní letectví č.j. 009516-19-701 ze dne 30.8.2019
- Krajský úřad MS kraje, odbor životního prostředí a zemědělství č.j. MSK 118534/2019 sp. zn. ŽPZ/23287/2019/Huj 208.1 S10 N ze dne 28.8.2019
- ČEZ Distribuce, a.s., oddělení SEM síť Morava zn. 1105174480 ze dne 26.8.2019
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s. zn. 8.4/8025/5239/19/Kr ze dne 21.5.2019, zn. 3.4/8025/10881/19/Kr ze dne 21.10.2019
- Povodí Odry, státní podnik zn. POD/13072/2019/923/2/849 ze dne 8.8.2019
- UPC Česká republika, s.r.o. zastoupena společností InfoTel spol. s r.o. č. žádosti E009195/19 ze dne 10.7.2019
- Ostravské komunikace, a.s. zn. OKAS-5619/19/TSÚ/Kl ze dne 12.8.2019, zn. OKAS-3337/19/TSÚ/Kl ze dne 10.5.2019
- PODA a.s. zn. TaV/1324/2019/Vo ze dne 8.11.2019
- OVANET a.s. zn. 19-419 ze dne 25.6.2019
- Vodafone Czech Republic a.s. zn. 190509-1005119886 ze dne 13.5.2019
- Veolia Energie ČR a.s. zn. RSMSS/20190502-005/ES ze dne 10.5.2019, zn. RSMSS/20190903-001/UZ ze dne 17.9.2019
- T Mobile Czech Republic a.s. č.j. E18597/19 ze dne 9.5.2019 , č.j. E33988/19 ze dne 4.9.2019
- Nej.cz s.r.o. zn. VYJNEJ-2019-01500-01 ze dne 6.5.2019
- Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. zn. VPS/20190502-006/ES ze dne 2.5.2019
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. zn. 9773/V011857/2019 ze dne 2.5.2019
- Telco Pro Services, a.s. zn. 0200905313 ze dne 2.5.2019
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje č.j. HSOS-8194-2/2019 ze dne 18.9.2019 jehož nedílnou součástí je Požárně bezpečnostní řešení (Ing. Pohorelli, ČKAIT- 1102430, 08/2019)

Č.j.: POR 65890/2019/sevc

- Krajská hygienická stanice MS kraje se sídlem v Ostravě č.j. KHSMS 45187/2019/OV/HP sp. zn. S-KHSMS 41662/2019/OV/HP ze dne 27.8.2019
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j. 620710/19 ze dne 2.5.2019, č.j. 787548/19 ze dne 12.11.2019
- ČEZ Distribuce, a.s. zn.0101104683 ze dne 2.5.2019
- ČEZ ICT Services a.s. zn. 0700045853 ze dne 2.5.2019
- GasNet, s.r.o. zastoupený společností GridServices, s.r.o. zn. 5001921201 ze dne 2.5.2019
- Městské ředitelství policie Ostrava, dopravní inspektorát č.j. KRPT-210109-1/ČJ-2019-070706 ze dne 23.9.2019
- MMO Útvar hlavního architekta a stavebního řádu (dále ÚHAaSŘ) - koordinované stanovisko 1988/2019 č.j. SMO/581682/19/ÚHAaSŘ/Gav sp.zn. S-SMO/581682/19/ÚHAaSŘ/13 ze dne 12.11.2019 obsahující kladná závazná stanoviska odboru ochrany životního prostředí ze dne 11.11.2019, závazné stanovisko odboru dopravy ze dne č.j. SMO/586010/19/OD/Tur sp. zn. S-SMO/586010/19/OD/2 ze dne 7.11.2019, závazné stanovisko úřadu územního plánování č.j. SMO/586007/19/ÚHAaSŘ/Pol ze dne 7.11.2019, sdělení odd. územního plánu a památkové péče č.j. SMO/586014/19/ÚHAaSŘ/Hav sp. zn. S-SMO/586014/19/ÚHAaSŘ/2 ze dne 25.10.2019

Další doklady:

- Závěrečná zpráva – Inženýrskogeologický průzkum, hydrogeologický průzkum, pedologický průzkum, měření radonu (G- Consult, spol. s r.o.,Výstavní 367/109, Ostrava, 06/2019)
- Požárně bezpečnostní řešení stavby (Ing. Erika Pohorelli, ČKAIT- 1102430, 08/2019)

Podmínky dotčených orgánů a účastníků řízení, na základě vydaných závazných stanovisek a vyjádření, které se vztahují k provádění a užívání stavby budou zahrnuty do podmínek stavebního povolení. Z důvodu, že se nejedná o podmínky pro umístění předmětné stavby, stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, není vydání územního souhlasu s umístěním stavby ve vztahu k těmto podmínkám dotčených orgánů v rozporu s ust. § 96 odst.1 stavebního zákona.

Magistrát města Ostravy odbor dopravy vydal v rámci koordinovaného stanoviska 1988/2019 pod č.j. SMO/586010/19/OD/Tur sp. zn. S-SMO/586010/19/OD/2 ze dne 7.11.2019 závazné souhlasné stanovisko k umístění nových pozemních komunikací a parkoviště.

Z výše uvedeného vyplývá, že se nejedná o záměr, u něhož by došlo k naplnění důvodů uvedených v ustanovení § 96 odst. 5 stavebního zákona, kdy je stavební úřad povinen rozhodnout o provedení územního řízení. Na základě toho stavební úřad vydal územní souhlas s umístěním stavby.

Poučení:

Územní souhlas platí, podle § 96 odst. 8 stavebního zákona, 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti nelze prodloužit.

Územní souhlas nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli.

Proti územnímu souhlasu se nelze odvolat.

Územní souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků.

Upozornění:

Budou respektováno stanovisko se sdělením odboru komunálních služeb SMO městského obvodu Poruba – správce místních komunikací ze dne 2.9.2019 č.j. POR 46078/2019/bojd a vyjádření odboru komunálních služeb jako příslušného silničního správního úřadu SMO Úřadu městského obvodu Poruba ze dne 2.9.2019 č.j. POR 46079/2019/bojd, část podmínek bude zahrnuto do podmínek pro provedení stavby v rámci vydání stavebního povolení.

V další fázi zpracování projektové dokumentace (pro stavební řízení, pro realizaci stavby) včetně tras staveništní dopravy bude předložena tato projektová dokumentace včetně její projednání se správcem komunikací městského obvodu Poruba.

Před zahájením stavby bude provedeno zdokumentování stavu všech místních komunikací, po nichž bude jezdit staveništní doprava tak, aby následně mohly být řešeny otázky případně vzniklých škod.

Dřeviny nacházející se v blízkosti stavby a může dojít k jejich dotčení, budou v souladu s ustanovením §7 odst.1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, chráněny před poškozováním a ničením v nadzemní i podzemní části. Dle prováděcího předpisu k výše jmenovanému zákonu, dřeviny o obvodu do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí a nezapojené porosty dřevin do celkové plochy 40 m² nevyžadují povolení ke kácení – stačí souhlas vlastníka pozemků. U dřevin, jejichž obvod kmene, měřený ve výšce 130 cm od paty stromu přesáhne 80 cm a zapojené porosty přesahující výměru 40 m² se mohou odstranit pouze s předchozím souhlasem vlastníka pozemku a rozhodnutím o povolení kácení dřevin. O jakémkoliv zásahu v zeleni musí být informováni referenti zeleně a veřejného prostranství.

Ve druhém stupni projektové dokumentace pro stavební řízení budou doloženy Krajské hygienické stanici MS kraje se sídlem v Ostravě hlukové garance, které budou obsahovat výčet všech zdrojů hluku vč. jejich akustických výkonů a jejich vliv na nejbližší chráněné prostory stavby ve smyslu § 11, § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Magistrát města Ostravy odbor dopravy upozorňuje, že v návaznosti na novou výstavbu budovy EkF dojde k redukci stávajících zpevněných ploch o cca 81 ploch ke stání. Tyto plochy nejsou oficiálně zavedeny a zkolaudovány jako parkoviště, ale jejich likvidaci dojde k výrazné změně v možnostech parkování v areálu VŠB-TUO. Považujeme za nevhodné a nesystémové nenahradit v areálu školy stávající zpevněné plochy, které jsou využívány jako odstavné a parkovací plochy pro stávající objekty VŠB-TUO. Záležitost je potřebné aktivně řešit další výstavbou parkovacích stání v rámci dalších investičních akcí VŠB-TU Ostrava.

Dopravní značení veřejně přístupných účelových komunikací bude zhotoveno tak, jak k min. 15 dnů předem podané žádosti stanoví ÚMOB Poruba podle § 77 zákona o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů. K žádosti o stanovení musí být doložen grafický návrh místní úpravy sil. provozu odsouhlasený pracovní skupinou OŘD při zdejším odboru (nutno předem objednat účast, kontakt Ing. Vengláš, Ostravské komunikace, a.s., tel. 595621333)- originál + el. verze.

Č.j.: POR 65890/2019/sevc

MMO odbor dopravy požaduje splnění požadavků ČSN 736110 Projektování místních komunikací, ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

V souladu s Konceptí rozvoje cyklistické dopravy v Ostravě schválenou Zastupitelstvem města Ostravy usnesením č. 3368/ZMO610/42 ze dne 13.10.2010 požaduje MMO odbor dopravy umístění vhodného počtu stojanů pro jízdní kola v blízkosti vstupu do objektu, ideálně krytých a pod dohledem kamerového systému.

Magistrát města Ostravy odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP) upozorňuje, že stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

Veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.

Vodovodní přípojka musí být provedena a užívána tak, aby nemohlo dojít ke znečištění vody ve vodovodu.

Kvalita vypouštěných odpadních vod do jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu nesmí překročit limity stanovené Kanalizačním řádem- tabulka 3 II - vypouštění na ČOV.

Ke stavbě vodního díla – dešťová kanalizace včetně retenčních nádrží a odlučovače lehkých kapalin, přeložka vodovodu DN 300 délky 122 m, splašková kanalizace délky 71 m - je třeba povolení ve smyslu § 15 zákona č. 254/2001 Sb., k jehož vydání je příslušný MMO OOŽP. Žádost o povolení vodního díla musí být doložena příslušnými doklady v souladu s vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb., v platném znění a vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č.503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Dokumentace pro stavební povolení ke stavbě vodního díla musí být zpracována osobou oprávněnou k projektování vodních děl. Technické požadavky pro stavby vodních děl stanoví vyhláška Ministerstva zemědělství č. 590/2002 Sb., v platném znění. Rozsah a obsah projektové dokumentace stanoví vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Vodní díla musí splňovat požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění a dle Nařízení vlády č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění.

Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les není nutné u dřevin splňujících podmínky ust. §3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 189/2013 Sb.). V ostatních případech je povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les nezbytné. O vydání závazného stanoviska ke kácení dřevin rostoucích mimo les (ust. §8 odst.6 zákona č. 114/1992 Sb.) je nutno požádat Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Poruba, odbor výstavby a životního prostředí, Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava. Žádost musí obsahovat údaje a náležitosti dle ust. § 4 odst.1 vyhlášky č. 189/2013 Sb.

V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke stavebním pracím a zásahům do dřevin, které by mělo za následek porušení ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.).

Předmětný objekt je dle nálezové databáze Agentury ochrany přírody a krajiny ČR hnízdištěm zvláště chráněného druhu živočicha - rorýs obecný. S ohledem na výše uvedené je nutné projednat realizaci stavby s kompetentním orgánem ochrany přírody (Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství), který je oprávněn stanovit další postup a určit, zda bude nutné žádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle ust. § 56 zákona č. 114/1992 Sb.

Č.j.: POR 65890/2019/sevc

Pokud by v rámci stavby došlo k dotčení přilehlých místních komunikací jejich zvláštnímu užívání ve smyslu § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (provádění stavebních prací, umístování, skládání a nakládání věci nebo materiálu nesloužících k údržbě nebo opravám těchto komunikací atd.), je nutno před samotnou realizací předložit projekt přechodného dopravního značení. Tuto dokumentaci může předložit až subjekt, který bude stavební řízení provádět.

Stávající podzemní a nadzemní vedení a veškerá zařízení, která budou výstavbou dotčena, budou plně respektována ve smyslu vyjádření jejich správců, s dodržáním příslušných platných zákonů a ČSN. Před zahájením prací budou veškeré stávající sítě, procházející stavenišťem, vytýčeny a při stavebních pracích bude postupováno s maximální opatrností tak, aby nedošlo k jejich poškození. Zahájení prací bude správcům dotčených sítí předem oznámeno.

Žadatel musí respektovat požadavky na ochranu stavbou dotčené dopravní a technické infrastruktury, které vyplývají z následujících vyjádření:

- UPC Česká republika, s.r.o. zastoupena společností InfoTel spol. s r.o. zn. E009195/19 ze dne 10.7.2019 (vedení veřejné komunikační sítě a jeho ochranné pásmo)
- OVANET a.s. zn. 19-419 ze dne 25.6.2019 (telekomunikační vedení)
- T Mobile Czech Republic a.s. č.j. E18597/19 ze dne 9.5.2019 (optické trasy, mikrovlnné spoje (MW), základnové stanice), č.j. E33988/19 ze dne 4.9.2019 (optické trasy)
- Vodafone Czech Republic a.s. zn. 190509-1005119886 ze dne 13.5.2019 (vzdušný MW spoj)
- Veolia Energie ČR a.s. zn. RSMSS/20190502-005/ES ze dne 10.5.2019 (podzemní vedení tepelných sítí), zn. RSMSS/20190903-001/UZ ze dne 17.9.2019 (dodržení obecných podmínek)
- Nej.cz s.r.o. zn. VYJNEJ-2019-01500-01 ze dne 6.5.2019 (vedení a zařízení sítě elektronických komunikací)
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s. zn. 8.4/8025/5239/19/Kr ze dne 21.5.2019, zn. 3.4/8025/10881/19/Kr ze dne 21.10.2019 (vodovodní řad pro veřejnou potřebu DN 300)
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j. 620710/19 ze dne 2.5.2019, č.j. 787548/19 ze dne 12.11.2019 (sítě elektronických komunikací)
- PODA a.s. zn. TaV/1324/2019/Vo ze dne 8.11.2019 (trasa telekomunikačního vedení VŠB-TU Ostrava)



vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1. písm. h) ve výši 1500,- Kč (Za vydání územního souhlasu se stanovuje poplatek ve výši poloviny sazby příslušného poplatku.), položky 17 odst. 1. písm. e) ve výši 500,- Kč (Za vydání územního souhlasu se stanovuje poplatek ve výši poloviny sazby příslušného poplatku.), položky 17 odst. 1. písm. f) ve výši 10000,- Kč (Za vydání územního souhlasu se stanovuje poplatek ve výši poloviny sazby příslušného poplatku.), sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 12000,- Kč byl uhrazen dne 3.12.2019.

Č.j.: POR 65890/2019/sevc

Příloha:

Ověřený situační výkres v měřítku 1:250.

Obdrží:

Účastníci řízení

1. Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, IČO 61989100, 17. listopadu č.p. 2172/15, Poruba, 708 33 Ostrava 8 *doručováno prostřednictvím zmocněnce* CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o., Kafkova č.p. 1064/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 včetně přílohy
2. Statutární město Ostrava Městský obvod Poruba, Klimkovická č.p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava
3. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t
4. OVANET a.s., Hájkova č.p. 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, a7cfi46
5. PODA a.s., 28. října č.p. 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, dzdfp9x
6. Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí č.p. 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: OVM, 5zubv7w
7. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414, DS: PO, ygwch5i
8. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
9. Veolia Energie ČR, a.s., 28. října č.p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, zepcdvg
10. Ústav geoniky AV ČR, v. v. i., Studentská č.p. 1768/9, Poruba, 708 00 Ostrava 8, DS: PO_R, hftndsc
11. UPC Česká republika, a.s. zastoupena společností InfoTel spol. s r.o., Novolíšeňská č.p. 2678/18, 628 00 Brno 28, DS: PO, t4wbzpv
12. Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní č.p. 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, n8ccgg9
13. Vodafone Czech Republic a.s. oddělení technické dokumentace, Technická č.p. 23, Brno 2, 616 00 Brno 16, DS: PO, 29acihr
14. Nej.cz s.r.o., Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4, 148 00 Praha 414, DS: PO, 66nkwcv

Dotčené orgány

15. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba odbor komunálních služeb - silniční správní úřad, Klimkovická č.p. 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba
16. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor komunálních služeb, Klimkovická č.p. 55/28, 708 56 Ostrava
17. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická č.p. 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, DS: OVM, spdaive
18. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle č.p. 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: OVM, w8pai4f
19. Statutární město Ostrava Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, DS: OVM, 5zubv7w
20. Statutární město Ostrava Magistrát města Ostravy Útvar hlavního architekta a stavebního řádu, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, DS: OVM, 5zubv7w
21. Statutární město Ostrava MMO, odbor dopravy, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, DS: OVM, 5zubv7w

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records in a business setting. It highlights how proper record-keeping can help in decision-making, legal compliance, and financial management. The text emphasizes that records should be organized, up-to-date, and easily accessible.

Next, the document addresses the challenges of data management in the digital age. It notes that while digital storage offers convenience, it also introduces risks such as data loss, security breaches, and information overload. Solutions like cloud storage, encryption, and regular backups are suggested to mitigate these risks.

The third section focuses on the role of technology in streamlining business processes. It describes how automation and software solutions can reduce manual errors, save time, and improve overall efficiency. Examples of tools used for project management, customer relationship management, and accounting are provided.

Finally, the document concludes by stressing the importance of employee training and awareness. It suggests that regular training sessions can help employees understand the value of data and the correct procedures for handling information. This, in turn, leads to a more professional and data-driven organization.

