

## Smlouva o dílo č. 0821

### Dodatek č. 1

uzavřená dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku v platném znění v den podpisu smlouvy oběma stranami

---

### „Oprava elektroinstalace v budově Technické služby Holešov – I. a II. etapa“ Doplnění III. etapy

#### A. Smluvní strany

##### Zhotovitel :

**JMS Stavební s.r.o.**

**Výpis z OR, vedený KS v Brně oddíl C, vložka 39222**

Zastoupená : Ing. Jiří Stříteský

Potoky 1767

760 01 Zlín 1

IČ: 26236915

DIČ: CZ26236915

ČSOB a.s., Zlín, č. ú.: 169536126/0300

(dále jen zhotovitel)

##### Objednatel :

**Tepelné hospodářství Holešov, spol. s r.o.**

**Výpis z OR, vedený KS v Brně, oddíl C, vložka 23398**

Zastoupená : Zdeněk Chudárek, jednatel

nám. Sv. Anny 1275

769 01 Holešov

IČ: 25309161

DIČ: CZ25309161

(dále jen objednatel)

#### B. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede „Oprava elektroinstalace v budově Technické služby Holešov – III. etapa“, dle seznamu prací a dodávek č. JMS/06521.

Veškeré práce budou prováděny dle platných předpisů a norem s materiály I. kvalitativní třídy.

#### C. Termín provedení – změna:

Montáže: **do 17.02.2022**

#### D. Cena a způsob úhrady – doplnění:

Smluvní strany se dohodly na základě seznamu prací a dodávek č. JMS/06521:

##### Cena III. etapy:

**507 957,- Kč bez DPH**

Původní celková cena díla I. – II. etapy:

432 584,- Kč bez DPH

**Nová celková cena díla vč. III. etapy:**

**940 541,- Kč bez DPH - změna**

##### Způsob úhrady:

1) 30% zálohová faktura, spl. 14 dní.

2) Měsíční fakturace dle uskutečněných prací, splatnost 30 dní.

3) Konečná faktura vystavena po skončení prací se splatností 30 dní.

V případě, že bude objednatel v prodlení s úhradou faktur za provedené práce, lze vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

V případě, že zhotovitel nedodrží sjednané lhůty dodávky, a je-li toto zpoždění na straně zhotovitele, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši:

- 5 000,- Kč z celkové ceny dodávky za 1. až 5. den prodlení.
- 10 000,- Kč z celkové ceny dodávky za 6. a další den prodlení.

Maximální výše penále je do výšky 5% z ceny díla.

#### E. Záruční doba

Zhotovitel poskytne objednavateli záruční dobu 36 měsíců na montáže.

Dodávky a materiály podléhající záruční době 24 měsíců budou také přecházet na objednatele.

#### F. Ostatní ujednání

Dílo je až do úplného zaplacení majetkem zhotovitele.

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.

Každá změna této smlouvy je možná pouze na základě písemného dodatku odsouhlaseného oběma stranami.

V případě požadavků na jiné nebo více práce, musí toto, být zapsáno ve Stavebním deníku k této akci a podepsáno objednatelem.

V případě změny projektové dokumentace budou více/méně práce také oceněny a dohodnuty.

Ve Zlíně dne 13.12.2021



.....  
Zhotovitel  
Ing. Jiří Strítěský

**Teplné hospodářství**  
Holešov, spol. s r.o.  
nám. Sv. Anny 1275  
769 01 Holešov  
IČ 25309161 DIČ CZ25309161

.....  
Objednatel  
Zdeněk Chudárek