

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		číslo ZL: č.1		
Zhotovitel:	FILMONT, s.r.o.			
Investor:	Město Valašské Klobouky	Datum: 24.11.2021		
Název akce: Modernizace sociálního zázemí a přísálí v KD Klobučan				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
<b>Odkazy</b>	na specifikaci:			
	na výkresy:			
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet 172021 B SO03 01 a 02, SO 04 01, SO05 01 a 02, SO06 01 a 02, SO07 01 a 02, SO08 01 a 02, SO09 01.		
	na jinou část smlouvy:			
<b>Předmět změny:</b> Provedení víceprací a méně prací v místnostech sociálního zázemí a přísálí.				
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>				
<b>Změna č.1 – Změna sanitárních kabin a obkladů a dlažeb - § 222 odstavec 5 ZZVZ</b>				
Záměna zděných příček WC za systém sanitárních kabin z HPL desek, z důvodu zvětšení prostoru místností WC a z estetického vzhledu byly architektem schváleny jiné rozměry dlažeb a odkladů.				
Cena víceprací bez DPH: 186.858,-Kč				
Cena méně prací bez DPH: -85.761,-Kč				
<b>Změna č. 2 – Úpravy v m. č. 1.45 - § 222 odstavec 4 ZZVZ</b>				
Úpravy v m. č. 1.45 spočívající v provedení sníženého SDK podhledu se svítidly a výměna protipožárních dvoukřídlých dveří do malého sálu. Podhled je proveden z důvodu zakrytí instalací EI a ZTI, dveře z důvodu sjednocení barevnosti dveří v místnosti.				
Cena víceprací bez DPH: 58.126,-Kč				
Cena méně prací bez DPH: 0,-Kč				
<b>Změna č. 3 – Úprava výplní otvorů - § 222 odstavec 4 ZZVZ</b>				
Výměna starých zárubní za nové do m.č.1.09, 1.10 z důvodu sjednocení zárubní. Zrušení zárubní a dveří do m. č. 1.03, 1.11, bude jenom zapravený stavební otvor. Změna velikosti protipožárních zárubní a dveří z m. č. 1.45 do 1.01 z 1230/1970 mm na 900/1970 mm z důvodu kolize sousedících dveří.				

Cena víceprací bez DPH: 14.169,-Kč

Cena méně prací bez DPH: -20.410,-Kč

#### **Změna č. 4 – Přeložka vnitřního plynovodu a úprava ÚT - § 222 odstavec 4 ZZVZ**

Přeložení plynového potrubí v m.č.1.03 bylo z důvodu nízkého uložení od podlahy přesunout pod strop. Ponechání a úprava stávajících litinových radiátorů je provedeno z důvodu větší odolnosti materiálu ve vlhkém prostředí kde jsou otopná tělesa osazena.

Cena víceprací bez DPH: 15.665,-Kč

Cena méně prací bez DPH: -10.692,-Kč

#### **Změna č. 5 – Záměna omítek v sociální zařízení - § 222 odstavec 4 ZZVZ**

Z důvodu špatné kvality stávajících omítek v sociálním zařízení nebyly provedeny opravy omítek stěn z 50 %, ale byly provedeny nové štukové omítky stěn a stropu v celém rozsahu.

Cena víceprací bez DPH: 43.578,-Kč

Cena méně prací bez DPH: -17.422,-Kč

#### **Změna č. 6 – Doplnující stavební práce v přísálí a sociálním zázemí - § 222 odstavec 4 ZZVZ**

Tato změna řeší následující úpravy stavebních prací:

Změna sádrových omítek přísálí za štukové z důvodu nerovnosti stávajících stěn, vč. zadržky stávajících otvorů VZT.

Provedení SDK kastlu pro závěs v podhledu za vstupními dveřmi do přísálí.

Doplnění zvukové izolace do SDK předstěny za věšákovou stěnu.

Větrací mřížky do SDK podhledu v m. č. 1.45 z důvodu nutnosti odvětrání zakrytého plynového potrubí.

Navýšení původní tloušťky samonivelační stěrky cca až o 15 mm. PD počítala s tloušťkou jenom 4 mm a bylo nedostačující.

Provedení odvedení kondenzátu PVC potrubím od VZT jednotek včetně drážkování a zednickým zapravením.

Zednické práce, zakrývání stávajících ploch a zařízení, vybourání otvorů pro potrubí, oprava omítek, dodávka požárních klapek do VZT potrubí z důvodu přechodu do jiného požárního úseku.

Oprava střešní izolace Firestone na rozích stávajících světlíků.

Oprava stávajících podlah v ploše v přísálí po demontáži stávajícího nábytku, odsekání a zpětné obložení teracových soklů v přísálí z důvodu špatné přidrženosti.

Úprava a oprava stávající elektroinstalace v přísálí a v chodbě č.1.45.

Nová výmalba stěn a stropu v chodbě č.1.45, vč. souvisejících prací.

Cena víceprací bez DPH: 150.470,-Kč

Cena méně prací bez DPH: -44.959,-Kč

### **Změna č. 7 – Změna umístění VZT jednotky - § 222 odstavec 4 ZZVZ**

Z důvodu statického podchycení panelového stropu v jiném místě, než bylo plánováno bylo nutno změnit umístění rekuperační jednotky do jiné místnosti. Tímto došlo k drobným úpravám tras VZT potrubí.

Cena víceprací bez DPH: 17.351,-Kč

Cena méně prací bez DPH: 0,-Kč

### **Výsledná cena změny bez DPH: 306.973,-Kč**

Nově sjednaná lhůta dokončení díla: platí původní termín

Počet připojených listů specifikací:

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele  | chyba v PD  | chyba zhotovitele  | vyšší moc  | jiné okolnosti

Změna závazku dle § 222 odstavec 4 ZZVZ : - 93 483,00 Kč bez DPH

Změna závazku dle § 222 odstavec 4 ZZVZ : + 299 359,00 Kč bez DPH

Změna závazku dle § 222 odstavec 5 ZZVZ : - 85 761,00 Kč bez DPH

Změna závazku dle § 222 odstavec 5 ZZVZ : + 186 858,00 Kč bez DPH

Navrhovanou změnou dle změnového listu č. 1 (změny č. 1 -7) dojde k navýšení ceny díla o částku (saldo) : + 306 973 Kč bez DPH

Oznámení vydává: FILMONT,s.r.o., Cyrilometodějská 578, 766 01 Valašské Klobouky

Michal Bližňák, jednatel společnosti

## PŘIJETÍ ZMĚNY

**Stanovisko technického dozoru stavby:**

.....

**Stanovisko projektanta stavby:**

.....

Příloha: Položkový rozpočet

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami