

OR4/21/2064/

SMLOUVA O DÍLO

dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (od § 1731)

I. Smluvní strany

Objednatel:

Město Turnov
 Antonína Dvořáka 335
 511 01 Turnov

Zastoupený ve smluvních věcech:
 a technických věcech:
 bankovní spojení:
 číslo účtu:

IČ: 00276227
 DIČ: CZ00276227
 (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Ing. Eduard Žaluda
 Železná 493/20
 110 00 Praha 1 – Staré Město

bankovní spojení:
 číslo účtu:

IČ: 73580872
 DIČ:
 (dále jen „zhotovitel“)

II. Prohlášení a účel smlouvy

- Objednatel a zhotovitel prohlašují, že jsou oprávněni v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
- Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění i odborná oprávnění podle zvláštních předpisů potřebná k provedení díla dle této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

- Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje zhotovit pro objednatele dílo:

Hmotová studie Turnov – Durychov (dále též „Studie“)

IV. Rozsah, obsah a provedení díla

- Studie bude zpracována na podkladu „Územní studie Durychov, Na Kamenci“, která slouží jako podklad pro rozhodování, a jejíž data jsou vložena do evidence územně plánovací činnosti.
- Studie bude obsahovat:
 - situace širších vztahů (měř. 1 : 10 000/5000)
 - situace (měř. 1 : 2000)
 - perspektivní pohledy, případně zákresy do fotografií
 - schematické řezy uličními profily
 - vyhodnocení (závěry, doporučení)
 - fotodokumentace

V. Podklady pro provedení díla

- Výchozím podkladem pro zhotovení díla je tato smlouva. Pro zhotovení díla se objednatel dále zavazuje předat zhotoviteli následně jmenované projektové podklady:
 - katastrální mapa (správní území města Turnov)
 - ÚAP pro území města Turnov

- Územní plán Turnov v platném znění
- Územní studie Durychov, Na Kamenci

VI. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla neprodleně po podpisu této smlouvy a obdržení všech podkladů nezbytných ke zhotovení díla.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli v následujících částech a lhůtách:
 - studie do 12 týdnů od podpisu smlouvy a předání podkladů
3. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tím způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. XII. této smlouvy.
4. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné dodávce díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

VII. Cena za dílo

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

Etapa	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21 % (Kč)	Cena vč. DPH (Kč)
Cena celkem	94 000,-	19 740,-	113 740,-

2. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.
3. Cena za dílo dohodnutá v čl. VII. odst. 1 je cenou pevnou, úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
4. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo je možné pouze v případě rozšíření předmětu plnění ze strany objednatele na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

VIII. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem. Právo fakturovat cenu za dílo vzniká zhotoviteli po dokončení a předání díla (dle čl. VII. odst. 1) na základě předávacího protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami. Povinnost uhradit cenu za dílo objednatel splní odepsáním sjednané částky z účtu objednatele.
2. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohovou platbu.
3. Faktura bude obsahovat název díla nebo jeho části, název, sídlo a IČO objednatele, název, sídlo a IČO zhotovitele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti a fakturovanou částku. Splatnost faktury je 14 dnů od jejího doručení objednateli.

IX. Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky.
2. Dílo (příp. části díla) bude zhotoviteli předáno a objednatelem převzato v sídle objednatele.
3. O převzetí díla pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: Identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

X. Odpovědnost za vady díla, záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo i jeho jednotlivé součásti budou bez vad. Tuto odpovědnost má i v případě, že k provedení jednotlivých částí díla použije třetí osoby.

2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Záruční lhůta na celé dílo je 5 let. Záruční lhůta díla (příp. části díla) počíná běžet dnem předání a převzetí díla (příp. části díla), tj. dnem podpisu předávacího protokolu. Reklamaci vady je objednatel povinen provést zhotoviteli písemně. Objednatel v reklamačním protokolu uvede přibližnou specifikaci závady.
3. Zjistí-li objednatel, že dílo vykazuje vady, je zhotovitel, bude-li to objednatel požadovat, povinen takové nedostatky díla bez zbytečného odkladu a bezplatně odstranit.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které zhotoviteli předal objednatel.

XI. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nesplní svůj závazek řádně a včas, tj. v termínech dle čl. VI. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (části díla) jež je v prodlení, za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat a o takto zjištěnou finanční částku snížit bez dalšího souhlasu zhotovitele úhradu na základě závěrečné faktury.
2. V případě, že se objednatel po splnění závazku zhotovitelem dostane do prodlení se zaplacením faktury dle čl. VIII. odst. 3 a odst. 4, zavazuje se zaplatit zhotoviteli za každý den prodlení úrok ve výši 0,1 % z dlužné částky.
3. Úrok z prodlení i smluvní pokuta budou uhrazeny na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 14 dní od jejího doručení druhé smluvní straně.

XII. Vyšší moc

1. Smluvní strany se zproští odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stane v důsledku vyšší moci.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.

XIII. Společná a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabyde účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
2. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran.
3. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními Občanského zákoníku, v platném znění.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Z nich jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Turnově dne ...1.6...12. 2021

V Praze dne10.-12- 2021