

**Dodatek č. 1**  
**ke Smlouvě o dílo č. j. SVS/2021/103050-G**  
**ze dne 30.08.2021 (dále jen „smlouva“)**

uzavřený v souladu s ustanovením čl. 14.7. smlouvy a dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

**Objednatel:** **Česká republika – Státní veterinární správa**  
se sídlem: Slezská 100/7, 120 00 Praha 2 - Vinohrady  
zastoupená MVDr. Václavem Poláčkem, ředitelem sekce KVS SVS pro Plzeňský kraj  
IČ:00018562  
DIČ: neplátce DPH  
adresa pro doručování: Družstevní 1846/13, 301 00 Plzeň  
Bank. spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 25122311/0710  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitelem:** **INTERIERY KOUPELEN s.r.o.**  
se sídlem: Částkova 2743/20, Plzeň 32600  
zastoupená Romanem Němečkem  
IČ: 26318644  
DIČ: CZ26318644  
Bank. spojení: ČSOB Plzeň  
Číslo účtu: 204366063/0300  
(dále jen „zhotovitel“)

### **I. Předmět dodatku a cena víceprací**

Oprava budovy probíhá v souladu s projektem, přesto se ale objevila potřeba dalších oprav, provedení víceprací, které nebyly v projektu zohledněny :

1. Výměna luxferových oken v garáži a přilehlém příručním skladu – při opravě garáží a přípravě konečného nátěru povrchu omítky se strany dohodly, že bude provedena výměna luxferových tvárnic s odvětráváním.

Cenová nabídka víceprací č. 1 na zajištění výše uvedené opravy činí vč. DPH 35 808,26 Kč.

2. Rozvod vody a instalace 2 nezámrzných ventilů a kulového kohoutu v příručním skladu. Po zvážení možností a výhod si objednavatel přál provést zhotovitelem instalaci vodovodního potrubí a rozvést vodu včetně 2 nezámrzných ventilů a kohoutů pro zajištění vody pro práce venku - na ploše nádvoří a zahrady.

Cenová nabídka víceprací č. 2 činí vč. DPH 32 440,71 Kč.

3. Na základě vyhodnocení projektu, technických možností a dodávky materiálu došlo mezi objednavatelem a zhotovitelem k dohodě ke změně technologie při opravě terasy nad garáží.

Cenová nabídka víceprací č. 3 činí vč. DPH 16 438,42 Kč.

4. V garáži byla instalovaná 2 nová zasouvací vrata, ale k tomu, aby dobře fungovala 1 vrata, bylo nutné posunout elektrický rozvaděč uvnitř garáže.

Cenová nabídka víceprací č. 4 na zajištění výše uvedené úpravy činí vč. DPH 8 422,81 Kč.

5. Stavební práce probíhaly také v zasedací místnosti v suterénu budovy, kde je umístěno videokonferenční zařízení POLYCOM. To bylo nutné odinstalovat a prázdný prostor opravit – odstranit vlhkost. Oproti projektu zde byly provedeny práce uvedené v přehledu víceprací č. 5 – odstranění podlahové krytiny, oškrabání omítek, jejich vyrovnaní, zasekání elektrické instalace pro videokonferenční zařízení do zdí a podlahy, příprava pro rozvod kabelů, vyrovnaní podlahy, Obklad vedení trubek topení, obklad stropu apod., vyštukování a vymalování zdí.

Dále bylo nutné opravit i sousední kancelář, kde se po odstěhování nábytku také ukázala nutnost velkého rozsahu prací na odstranění důsledku vztlínající vlhkosti ve zdivu.

V příručním skladu vedle garáže také bylo nutné asanovat vnitřní omítky, které byly poškozeny vztlínající vlhkostí.

V projektu nebylo uvažováno s nátěrem venkovních mříží v oknech v přízemí budovy.

Na terase bylo nutné upravit zábradlí včetně nátěru.

Venkovní schodiště oproti projektu bylo vzhledem k vysoké vlhkosti a poškození cihel nutno ubourat a znovu vyzdít a opravit vnější omítku .

Cenová nabídka víceprací č. 5 na zajištění výše uvedených oprav činí vč. DPH 378 683,05 Kč.

#### Rekapitulace :

	Částka bez DPH v Kč	DPH Kč	částka celkem Kč vč. DPH 21 %
Vícepráce č. 1	29 593,60	6 214,66	35 808,26
Vícepráce č. 2	26 810,50	5 630,21	32 440,71
Vícepráce č. 3	13 585,48	2 852,95	16 438,42
Vícepráce č. 4	6 961,00	1 461,81	8 422,81
Vícepráce č. 5	312 961,20	65 721,85	378 683,05
Celkem	389 911,78	81 884,48	471 793,25

Objednatel a zhotovitel se dohodli na výše uvedené ceně víceprací 471 793,25 Kč a souhlasí s ní.

## II. Ostatní ujednání

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Nedílnou součástí Dodatku č. 1 ke smlouvě jsou přílohy – soupis víceprací č. 1-5.

V Plzni dne 09.12.2021

Če:



**Vícepráce č. 1**

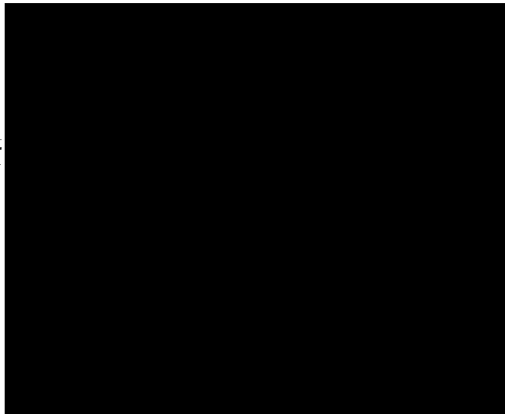
Nabídka číslo :

Firma : Česká republika - státní veterinární správa  
Adresa : Štefka 10377  
Město : Praha 2 - Vinohrady 12000  
Tel : Ing. Anna Janavská

mm2	jevit	popis	počet kusů	objem
<b>Soupis</b>				
86,00	lc	Ar. 1919/20 - keramová tvárnice 1919		
14,00	lc	Ar. 1919/20 - keramová tvárnice 1919		
12,00	bal	Dřevotřísková deska		
3,00	lc	Malta, spárovací hmoty lelo		
19,00	lc	Razec pozinkovaný 110mm		
2,00	lc	Větrací okna 1919		
3,90	m2	Odezobrázka, lepidlo		
3,90	m2	Maltaz stěny z keramik, zděm vč. spárování		
1,00	lpl	Desky, dřevotřísková		
CELKEM (vč. DPH 21%):			25 126,19	
DPH 21%:			5276,73	
CELKEM (vč. DPH):			30 402,92	

S cenou nabídky včetně všech prací byl detailně seznámen a plně se souhlasil, tudíž se objednávkou k realizaci.

dat: 25.11.2021





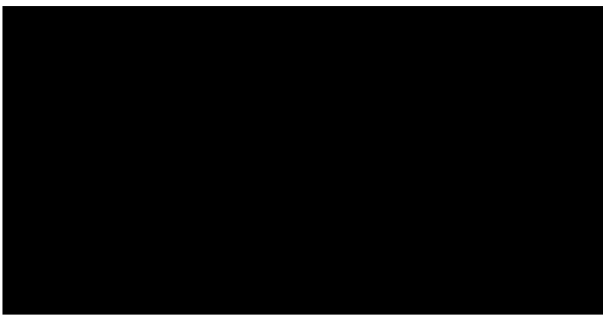
**Vícepráce č. 3**

Nabízená díla :  
Firma : Ústřední úřad státní veterinární správy  
Adresa : Šlejška 186/7  
Město : Praha 2 Vinohrady 12000  
Objekt : Ing. Zora Jankovská

km12	je26	popis	objednávk.	základ.
		<b>Soupis - atika střecha garáž</b>		
28,00	kg	Betonový potěr TC 1 C16/20 20kg		
6,00	m	Armovací ocel pr. 6-20 mm d. 6005mm		
0,00	m	0,50 x 1,5 x 12,25 007626mm		
1,00	kg	Střešní latě spojovací materiál, perleťové		
1,00	kg	Pažety ocelové 1150mm		
2,00	m	Střešková lepidla Dura 20kg		
18,50	m	Bednění atikových zářez		
0,00	m2	Doplnění zateplení patce na atiku		
1,00	m	Vyhodnocení stavu a odstranění dešťových sad. a znečištění vyvětrávací		
10,50	m	Odstavení bednění z atikových zářez		
9,00	m2	Mortáž pažetového lepení na terčíkové lepidlo		
3,00	m2	Mortáž síťovitého plechu do lepidla truhl		
1,00	kg	Úprava atikové zářezí terozy		
0,30	l	Veškerý prostředek na dezinfekci 10l		
0,00	kg	Přenosný most pro budouzí světlou d. 10m		
CELKEM (bez DPH) - výše zářezů (100)				11 077,00
DPH (21%)				2 326,17
CELKEM (121%)				13 403,17

Seznam prací dle účelových plánů byl detailně seznámen a proveden a jeho obsah je uveden v příloze 1.

Dne 29.11.2021



**Vícepráce č.4**

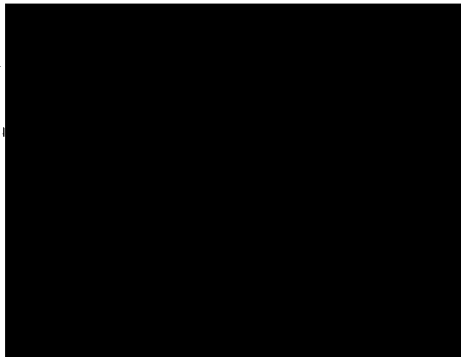
Nabídka číslo:

Firma: Česká republika - ústředí veterinární správy  
Adresa: Stezka 10077  
Město: Praha 2 Vinohrady 12000  
Tel.: Ing. Anna Jarovcová

množství	jedn.	popis	za jednotku	celkem
		<b>Seupla - elektroinstalace garáž</b>		
1,00	ks	Kabelová směřovací spojka 3x1,5 - 2,5		
2,00	ks	Směřovací kabel spojka SLV 6-25		
1,00	kpl	Přesun a zapojení stávajícího rozvaděče		
1,00	ks	Drobný montážní materiál		
1,00	kpl	Doprava, přesun hmot		
<b>CELKEM bez DPH dle § 92e zákona o DPH</b>				<b>6 261,00</b>
<b>DPH 21%</b>				<b>1 314,81</b>
<b>CELKEM s DPH</b>				<b>7 575,81</b>

Seznamová nabídka obsahuje pouze orientační seznam a není podrobným rozpočtem. Celková částka je orientační.

Dne 25.11.2021





		35 860,60
<b>Malby, nátěry</b>		
1,00	kpl	Oprava omítek, sádrování
44,50	m2	Penetrace podkladu hloubková
44,50	m2	Malba bílá do v. 2,8m
44,50	m2	Malba 3x vrstva barevná do v. 2,8m
1,00	kpl	Oprava omítek, sádrování
42,50	m2	Penetrace podkladu hloubková
42,50	m2	Malba bílá do v. 2,8m
23,50	m2	Malba 2x vrstva barevná do v. 2,8m
44,50	m2	Penetrace podkladu hloubková
74,70	m2	Malba bílá do v. 2,8m
1,00	kpl	Oprava omítek, sádrování
81,20	m2	Malba bílá do v. 2,8m
30,00	m2	Malba sádku
7,00	m2	Nátěr podlah z betonu u garážových vrat
109,00	m2	Malba bílá do v. 2,8m
1,00	kpl	Oprava omítek, sádrování
<b>Sklad</b>		
6,00	m2	Otlučení stávající omítky
6,00	m2	Oškrabání malby
16,00	m2	Penetrace podkladu hloubková
16,00	m2	Vyrovnaní podkladu vnitřních omítek do tl. 20mm
16,00	m2	Vápenná štuková omítka
<b>Sklep</b>		
37,40	m2	Nátěr stěny izolační bitumenovou stěrku
<b>Konstrukce zámečnické</b>		
1,00	kpl	Prodloužení ocelového zábradlí na terase - 1.etapa
1,00	kpl	Prodloužení ocelového zábradlí na terase - 1.etapa
13,50	m2	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí
13,50	m2	Základní antikorozní syntetický nátěr
13,50	m2	Krycí jednorásobný syntetický nátěr
<b>Schodiště venkovní - stavební práce</b>		
2,30	m3	Bourání zdiva z cihel pálených - ramena schodiště
2,30	m3	Zdivo nosné z cihel dl 290mm P20 - ramena schodiště
10,50	m2	Oprava vnější vápno cementové štukové omítky
<b>Přesun sutě</b>		
4,70	t	Přesun vybouraných hmot do vzd.10m
4,70	t	Odvoz sutě a vybouraných hmot na skládku
42,30	t	Příplatek k odvozu sutě a vybouraných hmot na skládku při 1km
4,70	t	Poplatek za uložení stavebního odpadu
<b>Přesun hmot</b>		
4,60	t	Přesun hmot pro budovy zážené v do 27m
<b>VON, ostatní</b>		
1,00	kpl	Kompletační a koordinační činnost
1,00	kpl	Doprava, přesun hmot
<b>CELKEM bez DPH dle § 92e zákona o DPH</b>		312 961,20
<b>DPH 21%</b>		69 721,85
<b>CELKEM s DPH</b>		378 683,05

S cenovou nabídkou i obsahem jsem byl detailně seznámen a plně ji akceptuji, současně objednávám k realizaci

Dne 25.11.2021

