

Smlouva o dílo

Mateřská škola , Základní škola a Praktická škola Strakonice
Plánkova 430, 386 01 Strakonice
IČO: 63289920

zastoupená: ředitelkou školy Mgr. Martinou Košťálovou

č. bank. účtu: 

(dále též "objednatel")

a

JAPEINTERIER

Petr Janoušek


TRUHLÁŘSTVÍ

Nebřehovice 37

386 01 Strakonice

IČ: 74428977

DIČ: CZ7906151682

č. bank. účtu: 

(dále též "zhotovitel")

(společně dále též "smluvní strany")

uzavírají smlouvu o dílo níže uvedeného obsahu:

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje na práce :

vybavení nábytkem – sborovna 2.patro

Objednatel uhradí cenu díla.

II. Cena díla

Cena díla vč. daně je 108 295,00 Kč včetně instalace nábytku.

III. Způsob provádění

Zhotovitel postupuje dle dokumentace díla. Je-li pro provedení díla stanovena závazná technická norma, musí provedení odpovídat této normě. Zhotovitel dodržuje veškeré provozní, technické, hygienické, požární předpisy a předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Termín dodávky a veškerých prací s touto zakázkou spojenými je nejpozději do 31.12.2021

IV. Překážky v provedení díla

1. Zhotovitel důkladně prohlédl místo zhotovení, a konstatuje, že neshledal žádné překážky v provedení díla, resp. v případě překážek ztěžujících zhotovení na tyto překážky již písemně upozornil a dohodnutá cena zohledňuje případný ztížený postup provedení.

2. Objeví-li zhotovitel v průběhu prací překážky provedení díla, neprodleně pomocí telefonické SMS podá základní informaci o překážce objednateli a vyčká jeho pokynů.

3. Jedná-li se o překážky při úvodní prohlídce nezjistitelné (např. vady postupně rozbalovaného materiálu), strany do 5 dnů písemně dojednávají změnu způsobu provedení díla, harmonogramu prací a ceny díla. Nedohodnou-li se strany v dané lhůtě na změně smlouvy, mají právo od smlouvy bez sankcí odstoupit, přičemž objednatel uhradí práce již provedené.

4. Jedná-li se o překážky při úvodní prohlídce před podpisem smlouvy zjistitelné, zhotovitel
- a) po písemném souhlasu s pokračováním prací po oznámení překážek dokončí dílo v původně předpokládané kvalitě a termínu, přičemž ponese případné vyšší náklady na materiál a vícepráce nebo
 - b) odstoupí od smlouvy pod sankcí 20% ceny dané části díla ve smyslu čl. II za neoznámení překážky zjistitelné před uzavřením smlouvy. Další nároky (např. na úhradu použitého materiálu v rozsahu, v jakém z něj objednatel nebude mít majetkový prospěch - tj. zcela či částečně znehodnocený materiál, či na úhradu uvedení místa provedení díla do původního stavu aj., nároky z prodlení či náhrady jiné škody) tím nejsou dotčeny. Stejně, včetně sankce, se postupuje pokud závazek zanikne bez odstoupení z důvodu nemožnosti plnění.

V. Lhůta přiměřená k odstranění nedostatků s podmínkou odstoupení

1. Nedostatky v provedení díla objednatel vytkne písemně. Pojmem "**písemně**" se v této smlouvě rozumí osobní předání písemnosti písemně potvrzené příjemcem. a to od odeslání listinného oznámení.

3. V případě oznámení před okamžikem prodlení lhůta začne běžet od okamžiku prodlení.

4. Nejsou-li nedostatky odstraněny ve lhůtě výše, má se za to, že objednatel odstupuje od smlouvy v plném rozsahu, ledaže se strany písemně dohodnou jinak.

VI. Sankce

1. Pro případ prodlení se sjednává smluvní pokuta za započatý den ve výši 1/15 ceny

2. Smluvní pokuta se netýká nároku na náhradu škody.

VII. Převzetí díla

Nevytkne-li objednatel nedostatky, písemně potvrdí převzetí díla. Akceptuje-li nedostatky díla, strany podepíší předávací protokol, obsahující popis nedostatků a poskytnutou slevu.

VIII. Záruka na jakost

Zhotovitel poskytuje záruku 2 let, v případě stavebních prací 5 let, na bezplatné odstranění vad, jež nebyly zjevné při převzetí díla a byly písemně oznámeny bez zbytečného odkladu. Na dodávky a montáže zařízení poskytuje zhotovitel záruku výrobce. Zhotovitel odstraní vadu do 15 dnů od písemného oznámení, nebude-li u složitějších prací sjednáno písemně jinak. Neučiní-li tak, uhradí smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč a účelně vynaložené náklady na odstranění závady zhotovitelem či jím sjednanou osobou.

IX. Závěrečná ustanovení

Smlouvu lze měnit pouze listinnými dodatky podepsanými smluvními stranami.

Smlouva je číslována arabskými číslicemi, počínaje 1 na úvodní straně.

V případě nevymahatelnosti celé smlouvy či její části se strany zavazující příslušnou část nahradit ustanoveními vymahatelnými, co nejvíce odpovídajícími původnímu ujednání.

Ve Strakonících , dne 13.12.2021

Objednatel

Zhotovitel