

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen "Občanský zákoník"),  
(dále jen "Smlouva")

## I. Smluvní strany

### 1.1. Objednatel:

Název Město Turnov  
Sídlo Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov  
IČ: 00276227  
DIČ: CZ00276227  
Č. účtu: [redacted] u České spořitelny  
Jednající Ing. Tomáš Hocke, starosta města  
ve smluvních  
a technických věcech Ing. Ladislav Osička, investiční technik odboru správy majetku  
za objednatele [redacted]

dále jen „objednatel“)

### 1.2. Zhotovitel:

Název Manipulace Investice Konstrukce ROsenkranc s.r.o.  
Sídlo Palachova 780/15,412 01 Litoměřice  
IČO 03028666  
DIČ CZ03028666  
Č.ú. GE MONETA Bank a.s.,č.ú. [redacted]  
Zastoupen Radek Rosenkranc,jednatel  
ve smluvních a  
technických věcech za Radek Rosenkranc, [redacted]  
zhotovitele jedná:

(dále jen „zhotovitel“)

## II. Vymezení díla

- 2.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace akce s názvem „**Hrad Valdštejn – obnova vstupního mostu**“ na pozemkové parcele č. 1394, k.ú. Mašov podle dokumentace, kterou zpracoval projekční ateliér STRNADOVÁ – GIRSA AT s.r.o., Dukelská 465/3, 250 88 Čelákovice, zakázkové číslo 16 07, výkazu výměr, souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru a rozhodnutím odboru školství, kultury a sportu MÚ Turnov. Zhotovitel potvrzuje, že se řádně seznámil s touto projektovou dokumentací a zadávacími podmínkami a do ceny zahrnul veškeré náklady nutné k úplnému dokončení díla.
- 2.2. Celá obnova mostu je rozdělena do dvou etap. V první etapě se provede oprava horní části mostu: mostovka, parapety a chrliče. Ve druhé etapě se provedou zbývající opravy: stabilizace prasklin, lokální přezdívký, obnova spárování a oprava spodního líce kleneb. Při realizaci opravy mostu musí být zachován alespoň částečný přístup ke hradu.

- 2.3. Podrobně je předmět zakázky vymezen v zadávací dokumentaci k zadávacímu řízení a jejích přílohách, především pak v projektové zadávací dokumentaci a ve výkazu výměr. Zhotovitel je povinen postupovat v souladu s předanou zadávací dokumentací a výše uvedenými přílohami, zejména musí respektovat veškeré technické podmínky v nich uvedené.
- 2.4. Objednatel má právo požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení dalších souvisejících prací (tzv vícepráce) nebo naopak neprovedení některých naceněných prací (tzv omezení předmětu díla). Zhotovitel se zavazuje toto právo akceptovat a požadované vícepráce či méně práce zrealizovat.
- 2.5. V případě, kdy dojde k omezení předmětu díla oproti původní projektové dokumentaci, odečte se cena neprovedených prací vyčíslená v nabídkovém rozpočtu od celkové ceny díla.
- 2.6. Cena víceprací bude stanovena použitím jednotkových cen z cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou této smlouvy. Ceny zde neuvedené budou stanoveny ceníkovými cenami ÚRS platnými v době realizace.

### III. Místo a doba plnění, časový harmonogram

- 3.1. Místem plnění je hrad Valdštejn, Kadeřavec 18, Turnov. Přístupový most se nachází na pozemkové parcele č. 1394, k.ú. Mašov.
- 3.2. Předání staveniště: jeden týden před zahájením prací
- 3.3. Zahájení 17. 04. 2017
- 3.4. Dokončení a předání díla 15. 11. 2017
- 3.5. Zhotovitel se zavazuje, že kompletní dílo provede v termínech a kvalitě vyplývajících z této smlouvy.
- 3.6. Změna termínu dokončení díla podléhá schválení radou města.

### IV. Cena a platební podmínky

- 4.1 Celková cena díla byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 27.3.2017 podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu a je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla ve výši:

Cena díla bez DPH.....	2 370 627,00 Kč
<u>Sazba a výše DPH (21%).....</u>	<u>497 832,00 Kč</u>
<b>Cena díla včetně DPH</b>	<b>2 868 459,00 Kč</b>

- 4.2 Celková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Cena zahrnuje náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení pracoviště, náklady na

bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek, náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla, náklady na veškeré související činnosti a jakékoliv další vedlejší výdaje potřebné pro realizaci tohoto díla.

#### 4.3 Podmínky pro překročení a snížení sjednané ceny:

Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

Nabídková cena včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH. Překročení (nebo snížení) výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které nebyly realizovány.

Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem v deníku.

- 4.4. Platba bude provedena na základě měsíční fakturace vždy se soupisem skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou objednatele. V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo pozastávky až do výše 10% z celkové hodnoty díla. Pozastávka částky se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 7 dnů od bezchybného předání.
- 4.5. Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem objednatele bude **minimálně 21 dní** od data doručení objednateli. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 4.6. Ve faktuře bude zúčtováno DPH dle platných předpisů. Objednatel uplatňuje systém přenesené daňové povinnosti dle platných právních předpisů, proto fakturace proběhne v režimu přenesené daňové povinnosti dle zákona o DPH. Veškeré platby budou probíhat v Kč a budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedeným na faktuře – daňovém dokladu.
- 4.7. Faktura - daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28, odst. 2 zákona 235/2004 Sb. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 4.8. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tuto klauzuli o finanční kontrole je zhotovitel povinen zakotvit i do smluv svých subdodavatelů.

### V. Způsob a podmínky provádění díla

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy.

- 5.2. Dílo musí splňovat podmínky, které jsou uvedeny v projektové zadávací dokumentaci, a musí být v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Zhotovitel bude při uplatňování norem postupovat jednotně v rámci plnění celého předmětu zakázky.
- 5.3. Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny a technologické postupy. Stejně tak je povinen projednat to, že prováděním díla nebo její části bude pověřena jiná osoba.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění předmětu zakázky zajistit a do nabídkové ceny zahrnout veškeré další činnosti, které souvisejí s realizací předmětu zakázky, zejména: náklady zařízení staveniště, inženýrskou činnost atd.
- 5.5. Zhotovitel je povinen brát zvláštní zřetel na to, aby při realizaci díla nepoškodil objekt přístupového mostu, který je součástí nemovité kulturní památky hradu Valdštejn. Dále aby nepoškodil keře a vzrostlou zeleň okolo celého objektu přístupového mostu vyjma náletové zeleně a té, která je projektovou dokumentací a příslušnými povoleními určena k likvidaci nebo k pokácení.
- 5.6. Zhotovitel je povinen konzultovat postup prací s vedením hradu z důvodu, že na hradě současně probíhají další stavební práce, kulturní akce a svatby a je potřeba zachovat alespoň částečný přístup na hrad.
- 5.7. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník (dále jen SD). Do deníku zapisuje zhotovitel všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění této smlouvy. Zástupce objednatele je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska a námitky do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisů souhlasí. Tento deník musí být v době smluvního termínu provádění prací fyzicky uložen na místě plnění a přístupný k prohlídce a zápisům.
- 5.8. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o stavu plnění předmětu díla na dohodnutých kontrolních dnech.
- 5.9. Zjistí-li zhotovitel při zajišťování prací překážky, které znemožňují řádné uskutečnění činnosti a právních úkonů dohodnutým způsobem, oznámí to neprodleně objednateli, se kterým se dohodne na odstranění těchto překážek (zápisem do SD).
- 5.10. Zhotovitel zajistí a zabezpečí na své náklady místo plnění proti vstupu nepovolaných osob. Zabezpečení bude takového stupně, aby nemohlo dojít ke škodám na majetku, poškození zdraví nebo ohrožení života.
- 5.11. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat kvalitativní požadavky a obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
- 5.12. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a realizovat všechny objednatelem písemně uplatněné pokyny, připomínky a návrhy k provádění díla za podmínky, že tyto pokyny, připomínky nebo návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, touto smlouvou popř. technickými normami nebo technologickými předpisy.
- 5.13. Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli bezúplatně všechny údaje a informace, jež jsou nezbytně nutné k řádnému splnění předmětu smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit zhotovitel v rámci své činnosti.

- 5.14. Objednatel odevzdá zhotoviteli místo plnění bezprostředně poté, co mu bude zhotovitelem oznámen termín zahájení prací, nejpozději však 3 dny před vlastním započítáním prací dle uzavřené SOD. O převzetí místa plnění zhotovitel s objednatelem sepíše protokolární zápis. Místo plnění je poskytnuto zhotoviteli bezúplatně. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí předmětu plnění, ale budou dílem dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího nedotčeného stavu. Pro realizaci díla bude zhotovitel používat pouze vymezené pozemky ve vlastnictví objednatele.
- 5.15. Objednatel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci i pracovníci jeho poddodavatelů byli řádně poučeni a proškoleni, měli potřebná osvědčení, prohlídky a průkazy.

## **VI. Převzetí díla**

- 6.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla v rozsahu a termínu dohodnutém touto smlouvou (Článek III), a to osobně pověřenému zástupci objednatele na místě plnění, pokud se smluvní strany nedohodnou v konkrétním případě jinak.
- 6.2. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla. Výzvu k převzetí doručí zhotovitel objednateli min. 3 dny před stanoveným termínem převzetí.
- 6.3. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje protokolem o předání a převzetí díla nebo části díla podepsaným oběma smluvními stranami, který bude obsahovat zejména: soupis vad a nedokončených prací nebránících řádnému užívání s popisem jak se projevují a s uvedením lhůty pro jejich odstranění, potřebné zkoušky a měření, veškeré nezbytné revize, atesty, doklady o likvidaci vybouraného materiálu, návody, záruční listy, zaměření skutečného provedení stavby, stavební deník.
- 6.4. Zhotovitel při předání díla předloží objednateli konkrétní vymezení prací nutných k zajištění zdárného vývoje díla během záruční doby a také v letech následujících, návody ke kontrole a údržbě, atd. osvědčující, že výrobky splňují požadavky dle příslušných norem a zákonů.
- 6.5. Objednatel je oprávněn, podle svého uvážení, vydat protokol o převzetí prací na kteroukoliv část díla. Částí díla se v této souvislosti rozumí zejména, nikoli však pouze, předání takové části díla, která tvoří řádně samostatně provozuschopný funkční celek v rámci předmětu této smlouvy.

## **VII. Zodpovědnost za vady, smluvní záruka, sankce**

- 7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla a všech jeho součástí a příslušenství je od data zahájení prací objednatel. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že vlastnické právo k materiálům, technologickým zařízením, jakož i k jakýmkoli jiným výsledkům činnosti zhotovitele dle této smlouvy přejde na objednatele bez právních či jiných vad okamžikem jejich dodání na staveniště. Výslovně se stanoví, že zhotovitel je povinen zajistit respektování tohoto ustanovení subdodavateli.

- 7.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle a jeho částech od data zahájení prací do vystavení protokolu o převzetí prací bez vad a nedodělků. Zhotovitel rovněž nese nebezpečí škody na věcech předaných mu objednatelem k provedení díla.
- 7.3. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po celou dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.4. Zhotovitel poskytuje záruku objednateli na celý předmět díla popsany v čl. II. Předmět díla v délce 60 měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže objednatel převezme dílo s vadami, končí záruční doba 60 měsíců ode dne, kdy bude odstraněna poslední z vad, se kterými bylo dílo převzato.
- 7.5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez odkladu po jejím zjištění, a to písemnou formou (zápis do SD), do rukou oprávněného zástupce zhotovitele dle čl. I. této smlouvy.
- 7.6. Smluvní strany se dohodly, že po dobu záruční lhůty, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně zjištěné vady odstranit, přičemž zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění okamžitě po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit nejpozději do 15ti dnů od okamžiku, kdy se obě strany o vadě díla dohodnou, nebo do termínu určeného po vzájemné dohodě smluvních stran s ohledem na klimatické a agrotechnické podmínky. V případě, že k dohodě smluvních stran nedojde, platí lhůty stanovené objednatelem.
- 7.7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínu, může objednatel zadat odstranění vady jinému subjektu. Zhotovitel se v tomto případě zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady na odstranění vady do 14-ti dnů od jejich písemného uplatnění objednatelem.
- 7.8. Odpovědnost za škody způsobené třetí straně při provádění díla, za bezpečnost práce na staveništi BOZP - přechází na zhotovitele při podpisu této smlouvy. Zhotovitel neodpovídá za poškození předmětu díla v případě nedostatečné údržby a péče a nedodržení zásadních pokynů k údržbě.
- 7.9. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 7.10. Zhotovitel je povinen bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednatele uzavřít pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti zhotovitele na jakémkoli majetku objednatele, nebo na majetku třetích osob, nebo škody na zdraví zaměstnanců objednatele i třetích osob anebo za škodu způsobenou na životním prostředí, a to nejméně ve výši pojistného krytí 5 mil. Kč.
- 7.11. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn z titulu odpovědnosti za škody pojistnou smlouvou č. 84715123-28 uzavřenou u České pojišťovny a.s. dne 2.9.2016 ve výši 5 milionů korun českých.

- 7.12. Pojištění je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu provádění díla.
- 7.13. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. III této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Tato pokuta platí pro termín dokončení 1. etapy (odst. 3.4) i pro dokončení 2. etapy (odst. 3.6).
- 7.14. V případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků z předávacího protokolu se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,-Kč za každou vadu a započatý den bez omezení její celkové výše.
- 7.15. Smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ je zhotovitel povinen uhradit objednateli rovněž v případě porušení jakýchkoliv jiných smluvních povinností stanovených touto smlouvou.(např. opakované neplnění úkolů z kontrolních dnů, neplnění povinnosti průběžného úklidu apod.).
- 7.16. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.
- 7.17. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 7.18. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn započíst své, i dosud nesplacené, pohledávky na smluvní pokutu vůči Zhotoviteli dle této Smlouvy, a to proti pohledávkám Zhotovitele vůči Objednateli na zaplacení Ceny díla či jeho části dle této Smlouvy. Tímto ustanovením není dotčena možnost provedení započtení splatných pohledávek dle zákonné úpravy v ObčZ.

#### **VIII. Odstoupení od smlouvy**

- 8.1. Objednatel je oprávněn na základě písemného oznámení od této smlouvy odstoupit s účinností k datu doručení takového písemného oznámení zhotoviteli, a to z následujících důvodů:  
Zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla této smlouvy delším než 30 dnů, nebo zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná bezodkladně nápravu (tj. zejména, nikoliv však výlučně, neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla), ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, nebo Zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady a/nebo nedodělků díla podle této smlouvy delším než 15 dnů a/nebo v průběhu záruční doby se vyskytne a/nebo projeví opakovaně (tzn. alespoň dvakrát) jakákoliv vada díla a/nebo se v průběhu záruční doby vyskytne a/nebo projeví více vad díla (tzn. alespoň tři vady).
- 8.2. Zhotovitel je oprávněn na základě doručení písemného oznámení odstoupit od této Smlouvy s účinností k datu doručení takového písemného oznámení Objednateli, pokud Objednatel bude v prodlení s plněním svých peněžitých závazků vyplývajících pro něj z této Smlouvy vůči Zhotoviteli delším než 30 dnů a toto své prodlení nenapraví ani přes výzvu Zhotovitele v dodatečné 7 denní lhůtě.

- 8.3. Odstoupením od této Smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, zaplacení smluvní pokuty, řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy nejsou rovněž dotčena, ohledně vad vzniklých před odstoupením od Smlouvy, ujednání smluvních stran o odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla a o záruce a záruční době.
- 8.4. Shora uvedenými ustanoveními tohoto článku není dotčeno či omezeno právo kterékoliv smluvní strany od této Smlouvy odstoupit za dalších podmínek a v dalších případech stanovených touto Smlouvou nebo zákonem.
- 8.5. V případě odstoupení od Smlouvy bude smluvními stranami provedena inventura prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem do doby odstoupení od Smlouvy.
- 8.6. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Zhotovitel a není-li v této Smlouvě ujednáno jinak, má nárok na úhradu poměrné části ceny Díla sjednané touto Smlouvou pouze za práce řádně provedené do doby odstoupení od Smlouvy. Od této ceny je Objednatel oprávněn odečíst hodnotu dodávek, které lze Zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se k jejich vrácení a takové dodávky Zhotoviteli vrátí.
- 8.7. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Objednatel, provedou smluvní strany ocenění prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem do doby odstoupení od Smlouvy s přihlédnutím k jejich kvalitě, vadám a nedodělkům. Nedojde-li mezi smluvními stranami do 30-ti dnů ode dne odstoupení k dohodě o ocenění těchto prací a dodávek, bude rozhodující cena určená soudním znalcem zvoleným Objednatelem. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese Zhotovitel.
- 8.8. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Objednatel před řádným dokončením Díla, je oprávněn zadat dokončení Díla jinému dodavateli. Dojde-li v důsledku dokončení Díla jiným dodavatelem ke zvýšení ceny Díla sjednané smluvními stranami touto Smlouvou, zavazuje se Zhotovitel příslušný rozdíl Objednateli nahradit, odstoupil-li Objednatel od Smlouvy z důvodů na straně Zhotovitele.
- 8.9. Cenu prací a dodávek dohodnutou smluvními stranami nebo stanovenou znalcem (sníženou o Objednatelem uhrazené zálohy, o náhradu škody, smluvní pokuty a jiné peněžité nároky vůči Zhotoviteli) uhradí Objednatel Zhotoviteli do 30-ti dnů ode dne jejich ocenění. Od této ceny je Objednatel oprávněn odečíst hodnotu dodávek, které lze Zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se k jejich vrácení a takové dodávky Zhotoviteli vrátí.

#### **IX. Závěrečná ustanovení**

- 9.1. Smlouva se bude řídit zákonem č. **89/2012 Sb., občanský zákoník** v platném znění. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby eventuální spory, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody.  
Řešení sporů - smluvní strany se zavazují případné spory řešit především dohodou svých oprávněných zástupců, s vynaložením veškerého úsilí, které lze spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou

- 9.2. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění díla.
- 9.3. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody.
- 9.4. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že pokud na tuto akci nebude poskytnuta dotace, akce se bez náhrady zruší a nebude se realizovat.
- 9.5. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 9.6. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči zhotoviteli.
- 9.7. Smlouvu, stejně jako i její případné dodatky, mají právo podepisovat jen statutární orgány smluvních stran, resp. jimi zmocnění zástupci. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou provedeny pouze formou písemných dodatků. Osoby podepisující Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění.
- 9.8. Zápisy ve stavebním deníku, ani zápisy z kontrolních dnů nemohou být považovány za změnu obsahu této smlouvy, která je možná pouze způsobem a formou dle čl. IX. odst. 5 této smlouvy.
- 9.9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 9.10. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
- 9.11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2016 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

V Litoměřicích dne 27.3. 2017

V Turnově dne 29/3/ 2017

Zhotovitel

**MIKRO**

Management investice  
Rosenkranc s.r.o.  
Městí, 412 01 Litoměřice  
8, IČO: 030 28 666  
rosenkranc@gmail.com

Radek Rosenkranc  
jednatel

Objednatel

Město Turnov  
Dvořáka 365  
1 Turnov

Ing. Tomáš Hocke,  
starosta města

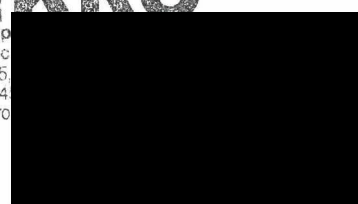
Seznam příloh: Příloha č. 1 Cenová nabídka

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba :	HRAD VALDŠTEJN ETAPA 1	JKSO :		
Objekt :	OBNOVA VSTUPNÍHO MOSTU	SKP :		
Projektant :	STRNADOVÁ - GIRSA AT, spol. s r. o.	Počet - plocha mostovky	155,60	
Objednatel :		Náklady na MJ :	8 581,63	
Počet listů :	2 +	5	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	GIRSA AT, spol. s r. o.			
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Rozpočtové náklady</b>				
Z R N	Dodávka celkem	0,0	zařízení staveniště	37 970,7
	Montážní práce celkem	0,0	ztíž. podmínky výstavby	18 985,3
	HSV práce celkem		geodetická činnost	6 328,4
	PSV práce celkem	0,0	inž. činnost zhotovitele	6 328,4
PRÁCE CELKEM		0,0	zkoušky a revize	0,0
ZRN celkem (práce+dodávka)		1 265 689,0	ostatní	
HZS		0,0	VRN celkem	69 612,9
Rozpočtové náklady RN		1 265 689,0		
			stroje, zař., inventář	0,0
RN+VRN+INVENTÁŘ+OSTATNÍ		1 335 301,9	ostatní	0,0
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jiří Sedláček	Jméno :	Jméno :	
Datum :	BŘEZEN 2016	Datum :	Datum :	
Podpis :		Podpis :	Podpis :	
Základ pro DPH		21,00 % činí :	1 335 301,0	
DPH		21,00 % činí :	280 414,0	
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>1 615 715,0</b>	

# MIKRO

Manio  
 Konstrukce  
 Palachova 780/15  
 Mobil: 603 4  
 Email: mikro



**HRAD VALDŠTEJN**  
**OBNOVA VSTUPNÍHO MOSTU EATAPA 1**

<b>REKAPITULACE NÁKLADŮ</b>			
<b>Základní náklady</b>			
1	Práce nestavebního charakteru a práce průzkumné		19 600,00
5	Úprava "C" - přezdívání parapetní zdi - nové zdivo		414 146,94
8	Úprava "F" - parapetní pískovcové desky		93 017,22
9	Úprava mostovky 155,60 m2		470 427,80
10	Ostatní prvky, konstrukce a práce		156 800,00
11	Dokončující konstrukce		111 697,10
	<b>Základní náklady celkem</b>		<b>1 265 689,05</b>
<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>			
	Zařízení staveniště	3,00	37 970,67
	Provozní vlivy	1,50	18 985,34
12	Geodetická činnost	0,50	6 328,45
13	Inženýrská činnost zhotovitele	0,50	6 328,45
14			
15	<b>Vedlejší a ostatní náklady celkem</b>		<b>69 612,90</b>

**HRAD VALDŠTEJN  
OBNOVA VSTUPNÍHO MOSTU ETAPA 1**

Poř.	položky	Název položky	jednotka	množství	HMOTY hmotnost	HMOTY hmotnost	CENA		SUŤ hmotnost	SUŤ hmotnost
1	2	3	4	5	6	9	10	11	12	
1		<b>Základní výměry PRO VŠECHNY ETAPY:</b>								
2										
3		lešení - pohledová plocha	m2	608,22						
4		<i>pohled 3</i>			297,210	digitálně				
5		<i>pohled 4</i>			311,010					
6										
7		lešení prostorové	m3	326,89						
8		<i>chrlič 1</i>			19,340					
9		<i>chrlič 2</i>			38,340					
10		<i>chrlič 3</i>			154,110					
11		<i>chrlič 4</i>			115,101					
12										
13		lešení prostorové - podlahy (specifikace polohy dle číslování chrličů)	m2	132,75						
14		<i>chrlič 1</i>			19,340					
15		<i>chrlič 2</i>			23,004					
16		<i>chrlič 3</i>			41,279					
17		<i>chrlič 4</i>			49,128					
18										
19		"A"	m2	248,69						
20		<i>rub klenby u chrlice č. 2, 3, 4</i>			105,300					
21		<i>pohled 3 vlevo</i>			2,800	digitálně				
22		<i>- pod chrličem 8</i>			13,710					
23		<i>- pilíř pod skulpturou</i>			4,240					
24		<i>- vpravo</i>			46,640					
25		<i>pohled 4 vlevo</i>			44,040					
26		<i>- střed</i>			7,100					
27		<i>- vpravo</i>			24,860					
28										
29		"B"	m2	104,49						
30		<i>pohled P1 + 20 %</i>			5,276					
31		<i>pohled P2 + 20 %</i>			3,201					
32		<i>pohled 3</i>			63,620	digitálně				
33		<i>pohled 4</i>			32,390					
34										



36	nové zdivo - přezdivání parapetní zdi	m2	50,32					
37	<i>pohled P1</i>				32,978			
38	<i>pohled P2</i>				17,339			
39								
40	"D"							
41	klínování kaveren	m2	2,00	4 ks				
42								
43	"E"							
44	rub klenby u chrliče č. 1, 2, 3, 4	m2	126,80					
45								
46	"F"							
47	kamenná koruna	m2	42,94	42,943				
48								
49	mostovka	m2	155,60					
50	chrliče - nové řezané prvky, pískovec cca 0,5*0,4*0,8 m + 0,54*0,4*0,14 m; 8 + 8 ks	ks	8,00					
51	dno vtoku u chrliče - úprava pro vložení korýtká	ks	8,00					
52	stabilizace otvorů u chrliče č. 7 a 8	ks	2,00					
53	vnitřní svíslé plochy pilířů	m2	59,24	59,240				
54	oprava A, alt. B pod pískovcovými skulpturami	ks	8,00					
55	očistění skulptur - biocidní přípravek + kartáče	ks	8,00					
56	vyklučení zeleně v blízkosti konstrukce	m	61,61	61,610				
57	odstranění náletové zeleně	ks	5,00					
58	revize a stabilizace spáry zdivo X terén (A alt. B)	m	18,00	18,000				
59	stávající kované závlače - revize, oprava	ks	2,00					
60	skalní výchoz	m2	101,71	101,710				

ETAPA 1									
1	0	<b>Práce nestavebního charakteru a práce průzkumné</b>							
2	R101	Stavební průzkum bez rozlišení - kontrola konstrukcí před zahájením prací, upřesnění postupů	hod	20,00			560,00	11 200,00	
3		- projektant, statik, dohled památkové péče							
4	R102	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný	hod	30,00			280,00	8 400,00	
5		- fotodokumentace stavu před, během a po dokončení stavebních prací, její zpracování a archivace							
6		<b>Práce nestavebního charakteru celkem</b>						<b>19 600,00</b>	
8									
9		<b>Úprava "C" - přezdivání parapetní zdi - nové zdivo</b>	m2	50,32					
10		parapetní desky- viz úprava "E"							
11	C-985221013-0	Postupné rozebírání kamenného zdiva pro další použití přes 3 m3	m3	24,66			2 500,00	61 650,00	2,500 61,650
12		=50,32*0,49							
13	C-985223211-0	Přezdivání kamenného zdiva do aktivované malty do 3 m3	m3	24,66	0,504	12,422	3 500,00	86 310,00	2,500 61,650
14	H-583810860-1	Kámen lomový upravený lku štípaný (80, 40, 20 cm) pískovec	t	55,24	1,000	55,238	4 150,00	229 239,36	
15		doplnění v rozsahu 80 % =27,17*0,3*2,8							
16	C-114203202-0	Očištění lomového kamene nebo betonových tvárnic od malty	m3	4,93			350,00	1 726,20	
17		použití 20 % původního materiálu							
18	C-628631211-0	Spárování zdi a valů z lomového kamene cementovou maltou hl do 30 mm	m2	100,63	0,017	1,721	350,00	35 221,38	
19		vápenná malta nastavená románským cementem 2 x plocha							
20		<b>Úprava "C" - přezdivání parapetní zdi - nové zdivo</b>						<b>414 146,94</b>	
21									
22		<b>Úprava "F" - parapetní pískovcové desky</b>							
23	C-976027331-0	Vybourání krycích desek kamenných tl přes 100 mm	m2	42,94			350,00	15 029,00	0,405 17,391
24		rozebrání koruny pro zpětné použití							
25	C-783801223-0	Očištění omítek napadených mikroorganismy dvojnásobným nátěrem biocidním přípravkem a okartáčováním	m2	108,67	0,001	0,054	230,00	24 994,56	
26		očištění koruny, omytí vápnem =(0,49*2+0,13*2)*(1,08+11,27*2+11,76+10,459+1,475+1,435+11,645+10,495+8,375*2)							
27	C-316911111-0	Osazení kamenných krycích desek tl do 180 mm	m2	42,94	0,049	2,097	530,00	22 758,20	
28	C-628631221-0	Spárování zdi a valů ze zdiva kvádrového cementovou maltou hl do 30 mm	m2	65,73	0,003	0,210	280,00	18 404,19	
29		vápenná malta nastavená románským cementem =(0,49+0,13*2)*(1,08+11,27*2+11,76+10,459+1,475+1,435+11,645+10,495+8,375*2)							
30	C-623613101-0	Hydrofobizační nátěr silikonový vnějších sloupů z cihel nebo z přírodního kamene ručně	m2	65,73	0,000	0,016	180,00	11 831,27	
31		<b>Úprava "F" - parapetní pískovcové desky</b>						<b>93 017,22</b>	

32												
33		<b>Úprava mostovky 155,60 m2</b>										
34	C-113106211-0	Rozebrání dlažeb vozovek pl přes 50 do 200 m2 z velkých kostek do lože z kameniva	m2	155,60	0,417	64,885	35,00	5 446,00				
35	C-113107152-0	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z kameniva těžného tl 200 mm	m2	31,12	0,240	7,469	30,00	933,60				
36		<i>průměrná tl, 200 mm</i>										
37	C-711131811-0	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	20,00			10,00	200,00	0,004	0,080		
38		<i>pruh š. 200 mm =50*0,2*2</i>										
39	C-938909331-0	Čištění vozovek metením ručně podkladu nebo krytu betonového nebo živичného	m2	155,60			40,00	6 224,00	0,020	3,112		
40	C-965042141-0	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	15,56			1 800,00	28 008,00	2,200	34,232		
41	C-567114113-0	Podklad z podkladového betonu tř. PB III (C12/15) tl 100 mm	m2	155,60	0,230	35,802	530,00	82 468,00				
42	R4VOLTEX1	Hydroizolační vrstva rohoží VOLTEX - dodávka, provedení v ploše, vč. podkladu z bent. granulátu	m2	155,60	0,006	0,934	1 280,00	199 168,00				
43	R4VOLTEX2	Opracování detailu u boční stěny - vyspravení, fabion, zásyp	m'	98,00	0,003	0,294	450,00	44 100,00				
44	R4VOLTEX3	Opracování detailu u chřliče	ks	8,00	0,010	0,080	2 200,00	17 600,00				
45	R5	Pás stěrky z hydroizolační malty vyztužené vlákny	m2	15,00								
46		<i>=2*50*0,15</i>										
47	C-591211111-0	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těžného tl 50 mm	m2	155,60	0,184	28,584	520,00	80 912,00				
48		<i>kroužková dlažba</i>										
49	R6	Doplnění podkladní vrstvy - vápennopísková směs - poměr viz TZ	m3	2,33	1,600	3,734	2 300,00	5 368,20				
50		<i>=155,6*0,05*0,3</i>										
51		<b>Úprava mostovky 155,60 m2</b>						<b>470 427,80</b>				
52												
53		<b>Ostatní prvky, konstrukce a práce</b>										
54		<u>chřliče</u>										
55	R7	stabilizace odtokových otvorů (č. 7 a 8)	ks	2,00	0,100	0,200	800,00	1 600,00				
56	R8	pročištění chřličů, očištění od nečistot	ks	8,00			450,00	3 600,00				
57	R9	dodání a osazení nových pískovcových prvků	ks	8,00	0,050	0,400	5 450,00	43 600,00				
58	R12	oprava A, alt. B pod pískovcovými skulpturami	ks	8,00			7 500,00	60 000,00				
59	R13	očištění skulptur - biocidní přípravek + kartáče	ks	8,00			6 000,00	48 000,00				
60		<b>Ostatní prvky, konstrukce a práce</b>						<b>156 800,00</b>				
61												

62		<b>Dokončující konstrukce</b>								
63	C-629991011-0	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou <i>ochrana konstrukcí před potřisněním (kamenné chřlče, parapetní desky, skulptury apod.)</i>	m2	150,00	0,000	0,018	30,00	4 500,00		
64										
65	C-997211111-0	Svislá doprava suti na v 3,5 m - 50 %	t	89,06			135,00	12 022,74		
66	C-997211511-0	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	178,11			38,00	6 768,36		
67	C-997211519-0	Příplatek zkd 1 km u vodorovné dopravy suti	t	1 603,03			8,00	12 824,26		
68		+ 9 x								
69	C-997013803-0	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	178,11			250,00	44 528,68		
70										
71	C-998018003-0	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	214,16			145,00	31 053,06		
72		<b>Dokončující konstrukce</b>						<b>111 697,10</b>		
73										

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba :	HRAD VALDŠTEJN ETAPA2	JKSO :		
Objekt :	OBNOVA VSTUPNÍHO MOSTU	SKP :		
Projektant :	STRNADOVÁ - GIRSA AT, spol. s r. o.	Počet - plocha mostovky	479,98	
Objednatel :		Náklady na MJ :	2 157,03	
Počet listů :	2 +	5	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	GIRSA AT, spol. s r. o.			
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Rozpočtové náklady</b>				
Z R N	Dodávka celkem	0,0	zařízení staveniště	29 440,6
	Montážní práce celkem	0,0	ztíž. podmínky výstavby	14 720,3
	HSV práce celkem		geodetická činnost	4 906,8
	PSV práce celkem	0,0	inž. činnost zhotovitele	4 906,8
<b>PRÁCE CELKEM</b>		0,0	zkoušky a revize	0,0
ZRN celkem (práce+dodávka)		<b>981 352,3</b>	ostatní	
HZS		0,0	VRN celkem	<b>53 974,4</b>
Rozpočtové náklady RN		<b>981 352,3</b>		
			stroje, zař., inventář	0,0
<b>RN+VRN+INVENTÁŘ+OSTATNÍ</b>		<b>1 035 326,7</b>	ostatní	0,0
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jiří Sedláček	Jméno :	Jméno :	
Datum :	BŘEZEN 2016	Datum :	Datum :	
Podpis :		Podpis :	Podpis :	
Základ pro DPH		21,00	% činí :	1 035 326,0
DPH		21,00	% činí :	217 419,0
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>1 252 745,0</b>

# MIKRO

Investiční společnost

Konst  
Palachova 78  
Mobil:  
Email:



**HRAD VALDŠTEJN**  
**OBNOVA VSTUPNÍHO MOSTU - ETAPA 2**

**REKAPITULACE NÁKLADŮ**

<b>Základní náklady</b>			
1	Práce nestavebního charakteru a práce průzkumné		19 600,00
2	Lešení		207 300,86
3	Úprava "A" - obnova spárování		210 391,74
4	Úprava "B" - lokální přezdívaní + obnova spárování		346 408,11
6	Úprava "D" - stabilizace prasklin a kaveren		5 000,00
7	Úprava "E" - spodní líc kleneb		93 578,40
10	Ostatní prvky, konstrukce a práce		29 690,20
11	Dokončující konstrukce		69 382,96
	<b>Základní náklady celkem</b>		<b>981 352,28</b>
<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>			
	Zařízení staveniště	3,00	29 440,57
	Provozní vlivy	1,50	14 720,28
12	Geodetická činnost	0,50	4 906,76
13	Inženýrská činnost zhotovitele	0,50	4 906,76
14			
15	<b>Vedlejší a ostatní náklady celkem</b>		<b>53 974,38</b>

**HRAD VALDŠTEJN  
OBNOVA VSTUPNÍHO MOSTU - ETAPA 2**

Poř.	položky	Název položky	jednotka	množství	HMOTY hmotnost	HMOTY hmotnost	CENA		SUŤ hmotnost	SUŤ hmotnost
1		2	3	4	5	6	9	10	11	12
1		<b>Základní výměry PRO VŠECHNY ETAPY:</b>								
2										
3		lešení - pohledová plocha	m2	608,22						
4		<i>pohled 3</i>			297,210	<i>digitálně</i>				
5		<i>pohled 4</i>			311,010					
6										
7		lešení prostorové	m3	326,89						
8		<i>chrlič 1</i>			19,340					
9		<i>chrlič 2</i>			38,340					
10		<i>chrlič 3</i>			154,110					
11		<i>chrlič 4</i>			115,101					
12										
13		lešení prostorové - podlahy (specifikace polohy dle číslování chrličů)	m2	132,75						
14		<i>chrlič 1</i>			19,340					
15		<i>chrlič 2</i>			23,004					
16		<i>chrlič 3</i>			41,279					
17		<i>chrlič 4</i>			49,128					
18										
19		"A"	m2	248,69						
20		<i>rub klenby u chrliče č. 2, 3, 4</i>			105,300					
21		<i>pohled 3 vlevo</i>			2,800	<i>digitálně</i>				
22		<i>- pod chrličem 8</i>			13,710					
23		<i>- pilíř pod skulpturou</i>			4,240					
24		<i>- vpravo</i>			46,640					
25		<i>pohled 4 vlevo</i>			44,040					
26		<i>- střed</i>			7,100					
27		<i>- vpravo</i>			24,860					
28										
29		"B"	m2	104,49						
30		<i>pohled P1 + 20 %</i>			5,276					
31		<i>pohled P2 + 20 %</i>			3,201					
32		<i>pohled 3</i>			63,620	<i>digitálně</i>				
33		<i>pohled 4</i>			32,390					
34										

35	"C"						
36	nové zdivo - přezdívání parapetní zdi	m2	50,32				
37	pohled P1				32,978		
38	pohled P2				17,339		
39							
40	"D"						
41	klínování kaveren	m2	2,00	4 ks			
42							
43	"E"						
44	rub klenby u chrliče č. 1, 2, 3, 4	m2	126,80				
45							
46	"F"						
47	kamenná koruna	m2	42,94	42,943			
48							
49	mostovka	m2	155,60				
50	chrliče - nové řezané prvky, pískovec cca 0,5*0,4*0,8 m + 0,54*0,4*0,14 m; 8 + 8 ks	ks	8,00				
51	dno vtoku u chrliče - úprava pro vložení korýtky	ks	8,00				
52	stabilizace otvorů u chrliče č. 7 a 8	ks	2,00				
53	vnitřní svislé plochy pilířů	m2	59,24	59,240			
54	oprava A, alt. B pod pískovcovými sochami	ks	8,00				
55	očištění soch - biocidní přípravek + kartáče	ks	8,00				
56	vyklučení zeleně v blízkosti konstrukce	m	61,61	61,610			
57	odstranění náletové zeleně	ks	5,00				
58	revize a stabilizace spáry zdivo X terén (A alt. B)	m	18,00	18,000			
59	stávající kované závlače - revize, oprava	ks	2,00				
60	skalní výchoz	m2	101,71	101,710			

		ETAPA 2							
1	0	<b>Práce nestavebního charakteru a práce průzkumné</b>							
2	R101	Stavební průzkum bez rozlišení - kontrola konstrukcí před zahájením prací, upřesnění postupů	hod	20,00			560,00	11 200,00	
3		- projektant, statik, dohled památkové péče							
4	R102	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný	hod	30,00			280,00	8 400,00	
5		- fotodokumentace stavu před, během a po dokončení stavebních prací, její zpracování a archivace							
6		<b>Práce nestavebního charakteru celkem</b>						<b>19 600,00</b>	
7									
8	94	<b>Lešení</b>							
9	C-941111121-0	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,2 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	608,22			90,00	54 739,80	
10	C-941111221-0	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a zkd den použití	m <sup>2</sup>	36 493,20			1,00	36 493,20	
11	C-941111821-0	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,2 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	608,22			20,00	12 164,40	
12	C-944511111-0	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m <sup>2</sup>	608,22			25,00	15 205,50	
13	C-944511211-0	Příplatek k ochranné síti za první a zkd den použití	m <sup>2</sup>	36 493,20			0,30	10 947,96	
14	C-944511811-0	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m <sup>2</sup>	608,22			5,00	3 041,10	
15	C-944711112-0	Montáž záchytné stříšky š do 2 m	m	12,00			115,00	1 380,00	
16	C-944711212-0	Příplatek k záchytné stříšce š do 2 m za první a zkd den použití	m	720,00			5,00	3 600,00	
17	C-944711812-0	Demontáž záchytné stříšky š do 2 m	m	12,00			30,00	360,00	
18	C-943121111-0	Montáž lešení prostorového trubkového těžkého bez podlah zatížení tř. 4 do 300 kg/m <sup>2</sup> v do 20 m	m <sup>3</sup>	326,89			105,00	34 323,45	
19	C-943121211-0	Příplatek k lešení prostorovému trubkovému těžkému bez podlah tř.4 v 20 m za první a ZKD den použití	m <sup>3</sup>	9 806,70			1,50	14 710,05	
20	C-943121811-0	Demontáž lešení prostorového trubkového těžkého bez podlah zatížení tř. 4 do 300 kg/m <sup>2</sup> v do 20 m	m <sup>3</sup>	326,89			35,00	11 441,15	
21	C-949211111-0	Montáž lešeňové podlahy s příčnický pro trubková lešení v do 25 m	m <sup>2</sup>	132,75			18,00	2 389,50	
22	C-949211211-0	Příplatek k lešeňové podlaze s příčnický pro trubková lešení za první a ZKD den použití	m <sup>2</sup>	3 982,50			1,50	5 973,75	
23	C-949211811-0	Demontáž lešeňové podlahy s příčnický pro trubková lešení v do 10 m	m <sup>2</sup>	132,75			4,00	531,00	
24		<b>Lešení celkem</b>						<b>207 300,86</b>	
25									

26		<b>Oprava povrchů</b>											
27		<b>Úprava "A" - obnova spárování</b>											
28	C-783801223-0	Očištění omítek napadených mikroorganismy dvojnásobným nátěrem biocidním přípravkem a okartáčováním	m2	248,69	0,001	0,124	245,00	60 929,05					
29	C-628195001-0	Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů před započítím oprav ručně	m2	49,74			75,00	3 730,35					
30		<i>vyčištění nesoudržné spáry - 20 % plochy</i>											
31	C-985131411-0	Vysušení ploch stěn, rubu kleneb a podlah stlačeným vzduchem	m2	49,74			60,00	2 984,28					
32	C-938903113-0	Vysekání spár hl do 70 mm ve zdivu z lomového kamene, řádkovém nebo kyklopském	m2	49,74			320,00	15 916,16	0,018	0,895			
33		<i>vysekání nevhodně provedené široké spáry</i>											
34	C-629995101-0	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	248,69			90,00	22 382,10					
35	C-628635532-0	Vyplnění spár zdiva z cihel maltou cementovou na hl do 70 mm s vyspárováním	m2	248,69	0,026	6,342	420,00	104 449,80					
36		<i>obnovení spárování vč. klínování a zatření spár</i>						210 391,74					
37		<b>Úprava "A" - obnova spárování</b>											
38													
39		<b>Úprava "B" - lokální přezdivání + obnova spárování</b>											
40	C-783801223-0	Očištění omítek napadených mikroorganismy dvojnásobným nátěrem biocidním přípravkem a okartáčováním	m2	104,49	0,001	0,052	245,00	25 599,41					
41	C-938903113-0	Vysekání spár hl do 70 mm ve zdivu z lomového kamene, řádkovém nebo kyklopském	m2	36,57			320,00	11 702,59	0,018	0,658			
42		<i>vysekání nevhodně provedené široké spáry 35 % plochy</i>											
43	C-629995101-0	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	104,49			90,00	9 403,87					
44	C-985221013-0	Postupné rozebírání kamenného zdiva pro další použití přes 3 m3	m3	27,17			1 800,00	48 901,32	2,500	67,919			
45		<i>104,49*0,4 m3 - 65 % plochy</i>											
46	C-985223211-0	Přezdivání kamenného zdiva do aktivované malty do 3 m3	m3	27,17	0,504	13,686	4 200,00	114 103,08	2,500	67,919			
47	H-583810860-1	Kámen lomový upravený lku štípaný (80, 40, 20 cm) pískovec	t	22,82	1,000	22,823	4 150,00	94 714,62					
48		<i>doplnění v rozsahu 30 % =27,17*0,3*2,8</i>											
49	C-114203202-0	Očištění lomového kamene nebo betonových tvárnic od malty	m3	21,73			350,00	7 606,87					
50		<i>použití 80 % původního materiálu</i>											
51	C-628635532-0	Vyplnění spár zdiva z cihel maltou cementovou na hl do 70 mm s vyspárováním	m2	36,57	0,026	0,933	420,00	15 359,65					
52		<i>obnovení spárování vč. klínování a zatření spár - 35 % plochy; 'vápenná malta nastavená románským cementem</i>											
53	C-628631211-0	Spárování zdí a valů z lomového kamene cementovou maltou hl do 30 mm	m2	67,92	0,017	1,161	280,00	19 016,71					
54		<i>65 % plochy; 'vápenná malta nastavená románským cementem</i>											
55		<b>Úprava "B" - lokální přezdivání + obnova spárování</b>						346 408,11					
56													

57		<b>Úprava "D" - stabilizace prasklin a kaveren</b>								
58	R3	Klínování prasklina kaveren, spárování	m2	2,00	0,300	0,600	2 500,00	5 000,00	0,100	0,200
59		<b>Úprava "D" - stabilizace prasklin a kaveren</b>						<b>5 000,00</b>		
60										
61		<b>Úprava "E" - spodní líc kleneb</b>	m2	126,80						
62	C-395901212-0	Vysekání spár I do 6 m hl nad 40 do 80 mm v klenbě hornina suchá	m2	76,08			420,00	31 953,60	0,020	1,522
63		<i>60 % plochy</i>								
64	C-628195001-0	Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů před započítím oprav ručně	m2	76,08			80,00	6 086,40		
65		<i>vyčištění nesoudržné spáry - 60 % plochy</i>								
66	C-629995101-0	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	126,80			90,00	11 412,00		
67	C-628635532-0	Vyplnění spár zdiva z cihel maltou cementovou na hl do 70 mm s vyspárováním	m2	76,08	0,026	1,940	580,00	44 126,40		
68		<i>obnovení spárování vč. klínování a zatření spár; vápenná malta nastavená románským cementem</i>								
69		<b>Úprava "E" - spodní líc kleneb</b>						<b>93 578,40</b>		
70										
71		<b>Ostatní prvky, konstrukce a práce</b>								
72	R11	vnitřní svislé plochy piliřů - očištění po dokončení prací	m2	59,24			60,00	3 554,40		
73	R14	vyklučení zeleně v blízkosti konstrukce, vč. likvidace	m	61,61			120,00	7 393,20		
74	R15	odstranění náletové zeleně, vč. likvidace	ks	5,00			680,00	3 400,00		
75	R16	revize a stabilizace spáry zdivo X terén (A alt. B)	m	18,00			180,00	3 240,00		
76	R17	stávající kované závlače - revize, oprava	ks	2,00			3 000,00	6 000,00		
77	R18	skalní výchoz - očištění po dokončení prací	m2	101,71			60,00	6 102,60		
78		<b>Ostatní prvky, konstrukce a práce</b>						<b>29 690,20</b>		
79										
80		<b>Dokončující konstrukce</b>								
81	C-629991011-0	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	100,00	0,000	0,012	30,00	3 000,00		
82		<i>ochrana konstrukcí před potřísněním (kamenné chrliče, parapetní desky, skulptury apod.)</i>								
83	C-997211111-0	Svislá doprava suti na v 3,5 m - 50 %	t	69,56			135,00	9 390,07		
84	C-997211511-0	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	139,11			38,00	5 286,26		
85	C-997211519-0	Příplatek zkd 1 km u vodorovné dopravy suti	t	1 252,01			8,00	10 016,08		
86		<i>+ 9 x</i>								
87	C-997013803-0	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	139,11			250,00	34 778,04		
88										
89	C-998018003-0	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	47,67			145,00	6 912,52		
90		<b>Dokončující konstrukce</b>						<b>69 382,96</b>		
91										