

DODATEK Č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 154/18

„Rekonstrukce bytových jader BD Gabriely Preissové 1, 3, Poznaňská 3,
Voroněžská 12, 14,16,18, Vychodilova 11,13 v
Brně Žabovřeskách“

Smluvní strany:

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-Žabovřesky
se sídlem: Horova 28, 616 00 Brno
Bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s.
Číslo účtu: [REDAKCE]
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Lucie Pokorná, starostkou
zastoupený ve věcech technických: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Název: DIRS Brno s.r.o.
Se sídlem: Jihlavská 731/38, 642 00 Brno
zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 40526
Číslo účtu: [REDAKCE]
Bankovní spojení: KB, a.s.
IČO: 26255618
DIČ: CZ26255618
zastoupený ve věcech smluvních: [REDAKCE]
zastoupený ve věcech technických: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, Dodatek č.4 smlouvy o dílo

„Rekonstrukce bytových jader BD Gabriely Preissové 1, 3, Poznaňská 3, Voroněžská 12, 14,16,18, Vychodilova 11,13 v Brně Žabovřeskách“.

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Smluvní strany spolu uzavřely dne 4.10.2018 smlouvu o dílo č. 154/18 , jejímž předmětem je rekonstrukce bytových jader v BD Gabriely Preissové 1, 3, Poznaňská 3, Voroněžská 12, 14,16,18, Vychodilova 11,13 v Brně Žabovřeskách, k níž uzavřeli dne 15.4.2019 Dodatek č.1, dne 23.01.2020 Dodatek č. 2 a následně dne 31.05.2021 Dodatek č. 3; výše uvedená smlouva ve znění jejích dodatků dále jen jako „Smlouva“.
- 2.2. Smluvní strany uzavřením tohoto dodatku č. 4 vyjadřují úmysl změnit obsah Smlouvy ve znění způsobem níže uvedeným.

3. PŘEDMĚT DODATKU

3. 1. Smluvní strany konstatují, že v průběhu provádění díla dle Smlouvy došlo ke vzniku méněprací dle specifikace uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 4. S ohledem na méněpráce tak došlo k odpovídající úpravě Položkového rozpočtu stavby, jehož nové znění tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku č. 4 a nově nahrazuje Přílohu č. 1 Smlouvy.
- 3.2. Smluvní strany sjednávají, že s ohledem na výše uvedené méněpráce se mění znění původního čl. VII. Cena díla, odst. 1 Smlouvy, které znělo:

„Cena za provedené dílo dle této Smlouvy je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení objednatele a činí:

60 463 863.00 Kč bez DPH

9 069 579.45 Kč DPH

69 533 442.45 Kč včetně DPH“

a to tak, že se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

„Cena za provedené dílo dle této Smlouvy činí:

| | |
|-----------------------|--------------------------------------|
| Cena bez DPH | 59 013 490.56,- Kč bez DPH |
| Výše sazby DPH | 8 852 023.58,- Kč DPH |
| Cena celkem | 67 865 514.14,-Kč včetně DPH“ |

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 V ostatním, tímto dodatkem č. 4 nezměněném, zůstává platné a účinné původní znění Smlouvy.
- 4.2 Dodatek č. 4 společně s jeho přílohami je nedílnou součástí Smlouvy.
- 4.3 Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
- 4.4 Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 4 přečetly, jeho obsahu bezesbýtku porozuměly, a že vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. Na důkaz toho smluvní strany připojují vlastnoruční podpisy osob k tomu oprávněných.

4.5 Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva a její dodatky podléhají režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (dále jen „zákon o registru smluv“). Tento dodatek č. 4 Smlouvy nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

4.6 Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:

Tento Dodatek č. 4 mezi shora uvedenými smluvními stranami byl schválen na 87. zasedání Rady městské části Brno-Žabovřesky, konaném dne 29.11.2021

4.7 Přílohy dodatku č. 4 Smlouvy:

- Příloha č. 1 – Rozpočet méněprací
- Příloha č. 2 - Položkový rozpočet stavby (nově tvořící Přílohu č. 1 Smlouvy)

V Brně dne 8. 12. 2021

.....
.....
za Objednatel

Mgr. Lucie Pokorná
starostka městské části

.....
.....
Město Brno
- Žabovřesky

.....
.....
.....
.....
.....

jednatel

.....
.....
.....
.....
.....

Rekapitulace o provedených stavebních pracích na jednotlivých BD

za sledované období Do 30.11.2021

**Stavba: Rekonstrukce bytových jader BD Gabriely Preissové 1, 3,
Poznaňská 3,
Voroněžská 12, 14, 16, 18, Vychodilova 11, 13 v Brně Žabovřeskách**

Objednatel : Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno

Městská část Brno – Žabovřesky, Horova 28, 616 00 Brno

IČ : 44992785

DIČ :

Zhotovitel : DIRS BRNO s.r.o.

Jihlavská 731/38

642 00 Brno

IČ : 26255618

DIČ : CZ26255618

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

| Číslo a název objektu / provozního souboru | Rozpočtové náklady | Provedeno od počátku bez nákladů sledovaného období | Provedeno ve sledovaném období | Zbývá po dokončení jednotlivých BD |
|--|----------------------|---|--------------------------------|------------------------------------|
| Voroněžská 14 | | | 6 623 784,28 | 53 840 078,72 |
| Voroněžská 12 | | | 6 615 678,50 | 47 224 400,22 |
| Voroněžská 16 | | | 6 224 158,34 | 41 000 241,88 |
| Voroněžská 18 | | | 6 739 662,70 | 34 260 579,18 |
| Poznaňská 3 | | | 6 785 167,92 | 27 475 411,26 |
| Vychodilova 11 | | | 6 811 524,07 | 20 663 887,19 |
| Vychodilova 13 | | | 6 589 271,12 | 14 074 616,07 |
| Gabriely Preissové 1 | | | 5 957 151,90 | 8 117 464,17 |
| Gabriely Preissové 3 | | | 6 667 091,73 | 1 450 372,44 |
| Celkem za stavbu bez DPH | 60 463 863,00 | | 59 013 490,56 | 1 450 372,44 |

Za zhotovitele :

