

Smlouva na plnění veřejné zakázky

„ZAJIŠTĚNÍ ODSTRAŇOVÁNÍ GRAFFITI V MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 3“

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), mezi stranami:

Objednatel: **Městská část Praha 3**
IČO: 000 63 517
se sídlem Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 00 Praha 3 – Žižkov
zastoupená Jiřím Ptáčkem, starostou městské části
(dále jen „**objednatel**“)

a

Dodavatel: **AUSTUR s.r.o.**
se sídlem: Koněvova 1271/101, Žižkov, 130 00 Praha 3
IČO: 29006805
DIČ: CZ29006805
zastoupený: Mgr. Milanem Starým, jednatelem
bankovní spojení: [REDAKCE]
zapsaný v OR: vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 159441
(dále jen „**dodavatel**“)

I.

Preambule

- 1.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení objednatele na veřejnou zakázku „**Zajištění odstraňování graffiti v Městské části Praha 3**“ (dále také jen „**veřejná zakázka**“) zadávanou v otevřeném nadlimitním řízení podle § 3 písm. b) ve spojení s § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a za účelem naplnění předmětu veřejné zakázky.

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele poskytovat dle pokynů objednatele služby spočívající v:
- Aktivním monitoringu výskytu graffiti na nemovitých věcech a na městském mobiliáři, tj. parky, vnitrobloky, lavičky, informační cedule, koše, grilovací místa, herní a sportovní prvky, pítka, sochy, veřejné WC budky apod.) na území Městské části Praha 3 alespoň 1 motorizovanou hlídkou, a to alespoň v pracovní dny v době od 8:00 do 17:00 hodin;
 - Zajištění služby dispečinku, který bude přijímat oznámení o výskytu graffiti na nemovitých věcech a na městském mobiliáři na území Městské části Praha 3, a to

následujícími způsoby: telefonicky, vyplněním webového formuláře, e-mailovou formou a osobně, přičemž alespoň jeden z uvedených způsobů musí být k dispozici non-stop (tedy 24 hodin denně, 7 dní v týdnu) a s tím, že kontaktní místo dispečinku určené pro osobní oznámení veřejností musí být umístěno na území Městské části Praha 3 a obsluha dispečinku bude kromě českého jazyka přijímat oznámení o výskytu graffiti také alespoň v anglickém jazyce (dále jen „**dispečink**“);

- c) Ověřování, zda je konkrétní nemovitá věc a/nebo městský mobiliář, ze kterého má být graffiti odstraněno, součástí antigraffiti programu, a tedy:
- (i) zda bylo pro dotčenou nemovitou věc vydáno závazné stanovisko Odboru památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy; (dále jen „**Závazné stanovisko**“), kdy informaci o vydání Závazného stanoviska pro danou nemovitou věc předá dodavateli objednatel, nebo
 - (ii) zda se jedná o opakované odstranění graffiti z nemovité věci, pro kterou bylo Závazné stanovisko již dříve vydáno, přičemž pokud dojde k zahájení odstraňování graffiti do 48 hodin od jeho zjištění nebo nahlášení, nemusí být pro danou nemovitou věc vydáno nové Závazné stanovisko, nebo
 - (iii) zda se jedná o nemovitou věc, která nespadá do památkové zóny, a tedy pro ni nebude vydáváno Závazné stanovisko, ale odstranění graffiti a s tím související služby budou poskytnuty na základě výslovného pokynu objednatele; nebo
 - (iv) zda má být z dotčeného městského mobiliáře graffiti odstraněno dle konkrétního výslovného pokynu objednatele.

Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností objednatel uvádí, že odstraňování graffiti z nemovitých věcí a veškeré s tím související služby v rámci plnění této smlouvy budou dodavatelem poskytovány výlučně na nemovitých věcech, pro které bylo vydáno Závazné stanovisko nebo výslovný pokyn objednatele, a odstraňování graffiti z městského mobiliáře a veškeré s tím související služby v rámci plnění této smlouvy budou dodavatelem poskytovány výlučně poté, co k tomu objednatel vydá výslovný pokyn dodavateli. V případě, že dodavatel bude žádat o Závazné stanovisko nebo pokyn objednatele k zahájení odstraňování graffiti, oznámí objednateli specifikaci dotčeného místa, tedy alespoň jeho umístění, velikost, povahu poškození, navrhovanou metodu odstranění graffiti a odhadovanou celkovou cenu za odstranění graffiti;

- d) Prověření místa poškozeného graffiti (dále jen „**Plocha**“) a stanovení navrhované vhodné metody odstranění, vždy však v souladu s pokynem objednatele a Závazným stanoviskem;
- e) Odstranění graffiti z Plochy včetně přípravy poškozené Plochy (mytí, odmaštění, čištění). Toto odstranění bude provedeno jednou z následujících metod, a to dle druhu povrchu Plochy, pokynu objednatele a v souladu se Závazným stanoviskem, přičemž primárně musí být vždy použita metoda bez použití chemie (zejména tryskání nebo pískování) a pouze v případech, kdy taková metoda nebude k odstranění graffiti postačovat, bude použito jedna z následujících metod:

V případě odstranění graffiti z povrchu fasády nemovité věci

- Chemické čištění se studeným oplachem
- Chemické čištění s horkým tlakovým čištěním
- Chemické čištění s parním tlakovým čištěním

V případě odstranění graffiti z povrchu soklu nemovité věci

- Chemické čištění se studeným oplachem

- Chemické čištění s horkým tlakovým čištěním
- Chemické čištění s parním tlakovým čištěním

V případě odstranění graffiti z oken, dveří, rolet, plechových dvířek a vrat nemovitě věci

- Chemické čištění se studeným oplachem
- Chemické čištění s horkým tlakovým čištěním
- Chemické čištění s parním tlakovým čištěním

V případě odstranění graffiti z městského mobiliáře

- Chemické čištění se studeným oplachem
- Chemické čištění s horkým tlakovým čištěním
- Chemické čištění s parním tlakovým čištěním

V případě jiné vhodné a dostupné metody, například nově vyvinuté technologie čištění, může být na čištění Plochy použita i taková výše neuvedená metoda, vždy však pouze po předchozím schválení objednatelem a Odborem památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy.

- f) Zajištění přípravy Plochy a její nátěr speciálním antigraffiti nátěrem, a to buď permanentním, nebo jednorázovým, avšak vždy pouze v souladu s předchozím souhlasným stanoviskem Odboru památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy a na základě výslovného pokynu objednatele;
- g) Zajištění fotodokumentace veškerých prováděných služeb před jejich zahájením (zejména fotodokumentace dotčené Plochy), v jejich průběhu a po jejich dokončení.

(dále souhrnně také jako „**Služby**“).

V případě, že při poskytování Služeb dojde k poškození Plochy, k chybnému provedení některých prací nebo použití materiálů v rozporu se Závazným stanoviskem, uvede dodavatel Plochu neprodleně do řádného stavu na vlastní náklady.

2.2. Pro účely řádného a včasného poskytování Služeb dle této smlouvy bude dodavatel provozovat alespoň 3 motorová vozidla, technicky uzpůsobená k zajištění odstraňování graffiti a nanášení antigraffiti nátěru, z nichž bude alespoň počet vozidel, který účastník ve své nabídce k veřejné zakázce doložil jako počet bezemisních vozidel, která bude užívat k plnění veřejné zakázky, bezemisních (elektromobil, vozidlo s vodíkovým pohonem apod.). Všechna tato vozidla musí být vybavena tak, aby umožňovala na vnějších zdrojích zcela nezávislé zajištění odstranění graffiti a nanášení antigraffiti nátěru, tedy dopravu na cílové místo výjezdu včetně dopravy veškerého potřebného vybavení pro zajištění odstranění graffiti stanovenou metodou a nanášení antigraffiti nátěru, a to včetně případné dodávky vody a případné dodávky elektrické energie ze svých vlastních zdrojů, tedy každé vozidlo musí být vybaveno alespoň zařízením na chemické čištění se studeným oplachem, chemické čištění s horkým tlakovým čištěním, chemické čištění s parním tlakovým čištěním, dále zařízením na tryskání a pískování graffiti povrchů, případně dalšími technologiemi, používanými pro odstraňování graffiti a nanášení antigraffiti nátěrů, které budou předem schváleny objednatelem a Odborem památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy, přičemž všechna motorová vozidla musí být opatřena grafickým označením „Antigraffiti program Praha 3“, který bude v souladu s grafickým manuálem Úřadu městské části Praha 3 a bude předem odsouhlasen k tomu pověřeným zástupcem objednatele.

2.2. Dodavatel poskytuje na poskytnuté Služby záruční lhůtu v délce 60 měsíců.

- 2.3. Poskytování jakýchkoliv Služeb na Ploše o výměře větší než 25 m² (a to i v případě opakovaného odstranění graffiti z nemovitých věcí) musí být vždy dodavatelem předem oznámeno objednateli a objednatelem výslovně schváleno.
- 2.4. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně poskytnuté Služby dle této smlouvy zaplatit dodavateli dohodnutou cenu ve výši a za podmínek dle článku V. této smlouvy.
- 2.5. Místem poskytování Služeb je výlučně území Městské části Praha 3.
- 2.6. Dodavatel je povinen zajišťovat a provádět také veškeré nezbytné činnosti související s jeho plněním dle této smlouvy. Dodavatel se zavazuje řídit se při poskytování Služeb dle této smlouvy pokyny objednatele. Toto se nedotýká povinnosti dodavatele upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k poskytnutí služeb.

III. Lhůty

- 3.1. Dodavatel se zavazuje provést odstranění zjištěného či objednatelem nebo prostřednictvím dispečinku nahlášeného graffiti některou z metod v souladu se Závazným stanoviskem vždy nejpozději **ve lhůtě 48 hodin od jeho zjištění nebo nahlášení, případně od doručení Závazného stanoviska dodavateli nebo od sdělení výslovného pokynu objednatele.**
- 3.2. Neprovedení plnění dle této smlouvy, s nímž je dodavatel v prodlení, ani v dodatečně poskytnuté lhůtě dle výzvy objednatele, je podstatným porušením této smlouvy.
- 3.3. Opakované prodlení s plněním povinnosti dle bodu 3.1 této smlouvy je podstatným porušením této smlouvy. Opakovaným prodlením dle tohoto bodu smlouvy je prodlení dodavatele alespoň ve třech jednotlivých případech.
- 3.4. Smluvní strana není v prodlení s plněním dle této smlouvy, prokáže-li, že plnění dle této smlouvy nemůže včas provést z důvodů nespočívajících na její straně.

IV. Účel smlouvy

- 4.1. Účelem této smlouvy je zajistit pro objednatele poskytování služeb dle specifikace uvedené v této smlouvě k zajištění ochrany nemovitostí a městského mobiliáře před vandalismem, k němuž dochází ze strany třetích osob ve formě poškozování nemovitých věcí tzv. graffiti, tedy nanášením barev, často ve formě spreje nebo fixy na nemovité věci a městský mobiliář bez souhlasu majitele a odstraňování následků takového vandalismu, a to na území Městské části Prahy 3.

V. Odměna a platební podmínky

- 5.1. Za řádně poskytnuté a provedené plnění dle této smlouvy po dobu trvání této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit dodavateli paušální cenu ve výši:
- a) 500,- Kč bez DPH, 105,- Kč DPH, 605,- Kč včetně DPH za 1 kalendářní měsíc zajištění Služby monitoringu výskytu graffiti dle čl. 2.1. písm. a) této smlouvy;
 - b) 500,- Kč bez DPH, 105,- Kč DPH, 605,- Kč včetně DPH za 1 kalendářní měsíc zajištění Služby dispečinku dle čl. 2.1. písm. b) této smlouvy;
 - c) 550,- Kč bez DPH, 115,50 Kč DPH, 665,50 Kč včetně DPH za odstranění graffiti z 1 m² Plochy nebarvených (nenatřených) povrchů (např. pískovec, ruly, čedič, kvarcit, mramor, kabřinec, obklady, terazzo – umělý kámen, břízolit, břidlice, opuka, žula, travertin, beton, marmolit, sklo, porcelán apod.) nebo z ploch ošetřených antigraffiti nátěrem a s tím souvisejících Služeb dle čl. 2.1. písm. c) až e) této smlouvy;
 - d) 550,- Kč bez DPH, 115,50 Kč DPH, 665,50 Kč včetně DPH za odstranění graffiti z 1 m² Plochy barvených (natřených) povrchů (např. cemento-vápenná omítka, vápenná omítka, tenkovrstvá omítka a zateplovací systémy, vrata, dveře, rámy, výkladce, dvířka, okenice a dveřnice, dřevo, plech, železo a jiné kovové povrchy, plast apod.), kdy po odstranění graffiti je vzhledem k úbytku barevného zevnějšku nutné obnovit povrchovou úpravu (fasádní barvu, lazuru, lak, olej, fermež, ochranné hydrofobní nátěry apod., a poskytování s tím souvisejících Služeb dle čl. 2.1. písm. c) až e) této smlouvy;
 - e) 110,- Kč bez DPH, 23,10 Kč DPH, 133,10 Kč včetně DPH za aplikaci antigraffiti nátěru, tj. aplikace základního a krycího nátěru v případě permanentní ochrany aplikované na městský mobiliář nebo 2 vrstvy (mokrý do mokrého) u dočasné ochrany objektů v památkové zóně na 1 m² Plochy dle čl. 2.1. písm. f) této smlouvy. (dále souhrnně jen „Cena“).

V případě, že velikost Plochy, na které budou poskytovány Služby, bude větší než 1 m², započítávají se násobky této plochy zaokrouhlené směrem dolů,

- 5.2. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady na řádné poskytování Služeb a plnění veškerých závazků dodavatele z této smlouvy, a to včetně nákladů dodavatele na prostředky používané dodavatelem při poskytování Služeb a provádění plnění dle této smlouvy (především lidské zdroje, pohonné hmoty, zednický materiál, voda, elektřina, barvy, chemické čisticí prostředky apod.), nákladů na cestovné, administraci, komunikaci a podobně.
- 5.3. Dodavatel služby je povinen vést dokumentaci všech poskytovaných Služeb, zejména průběžně zajišťovat fotodokumentaci provádění Služeb, a to zejména dokumentaci Plochy před odstraněním i po odstranění graffiti a nátěru Plochy antigraffiti nátěrem, a dále výkaz o nahlášených výskytech graffiti prostřednictvím dispečinku a výskytu graffiti zjištěném v rámci zajišťování pravidelného monitoringu výskytu graffiti. O poskytnutí Služeb dále dodavatel vyhotoví měsíční výkaz obsahující minimálně informaci o místě a času provedení odstranění graffiti (včetně přesné identifikace nemovité věci a informace o jakou kategorii památkové ochrany Plochy se jedná), metodu odstranění, velikost dotčené Plochy a informaci o typu případně aplikovaného antigraffiti nátěru. Dodavatel

je následně povinen zanést fotodokumentaci a informace z výkazu o poskytnutých Službách do elektronické evidence antigraffiti, kterou sám zřídí a která bude obsahovat přehled nemovitých věcí zahrnutých do antigraffiti programu s možností jejich vyhledání podle názvu ulic a čísla popisného nebo orientačního a jejíž součástí bude i elektronický archiv, a to nejpozději **do dvou pracovních dnů** po poskytnutí dané Služby.

- 5.4. Na základě výkazu poskytnutých Služeb vystaví dodavatel vždy k poslednímu dni v daném kalendářním měsíci objednateli fakturu za veškeré poskytnuté Služby, včetně paušální měsíční ceny za poskytování Služeb monitoringu a dispečinku, v nichž budou explicitně uvedeny adresy (tj. název ulice a číslo popisné) nemovitosti nebo označení umístění městského mobiliáře, kterých se fakturované Služby dodavatele týkaly. Tuto fakturu pak dodavatel doručí objednateli na e-mailovou adresu: podatelna@praha3.cz. Splatnost každé takto vystavené faktury je smluvními stranami stanovena na 30 dní od jejího doručení objednateli.
- 5.5. Faktury musí splňovat všechny náležitosti podle příslušných účetních a daňových předpisů.
- 5.6. V případě, že faktura bude obsahovat vady, je dodavatel povinen fakturu opravit. Doba splatnosti faktury pak běží ode dne doručení dodavatelem opravené faktury objednateli.
- 5.7. Úhrady faktur vystavených dodavatelem dle této smlouvy provede objednatel bezhotovostním převodem na účet dodavatele uvedený v příslušných fakturách, ke kterým se úhrada vztahuje. Jakákoli platba uskutečněná na základě této smlouvy, včetně popisu stran transakce, částky, data uskutečnění apod. může proběhnout z transparentního účtu objednatele, tedy může být zveřejněna prostřednictvím internetu.
- 5.8. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury, je povinen zaplatit dodavateli zákonný úrok z prodlení z dlužné částky, s níž bude objednatel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 5.9. Prodlení objednatele s úhradou faktury delší než třiceti dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
- 5.10. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu proti fakturované částce.

VI.

Další ujednání

- 6.1. Nejpozději při podpisu této smlouvy sdělí dodavatel objednateli telefonní číslo, adresu, internetový a e-mailový kontakt dispečinku, na které bude dodavatel přijímat hlášení o výskytu graffiti po celou dobu účinnosti této smlouvy.
- 6.2. Nejpozději při podpisu této smlouvy sdělí objednatel dodavateli kontaktní údaje příslušného odboru a/nebo konkrétní osoby pověřené objednatelem k řešení technických záležitostí týkajících se plnění této smlouvy.

- 6.3. Dodavatel objednateli oznámí nejpozději **do dvou pracovních dnů** po každém jednotlivém plnění podle této smlouvy informace obsahující datum poskytnutí plnění, identifikaci nemovitosti nebo městského mobiliáře zahrnující dotčenou Plochu a cenu každého jednotlivého plnění.
- 6.4. Dodavatel je povinen poskytovat a provádět plnění dle této smlouvy řádně, ve vysokém standardu, který odpovídá odborným i obecným ukazatelům kvality služeb, v souladu s touto smlouvou a dle pokynů objednatele.
- 6.5. Právo dodavatele pověřit provedením plnění nebo části plnění jinou osobou je omezeno podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku a prohlášením dodavatele učiněným ohledně poddodavatelů. Pokud dodavatel byť částečně provede plnění dle této smlouvy prostřednictvím třetích osob (poddodavatelů), má za provedení takového plnění (případně takových částí plnění) stejnou odpovědnost, jako by takové plnění (případně části plnění) prováděl sám.
- 6.6. Dodavatel vybaví své pracovníky prostředky k zajištění řádného poskytování plnění dle této smlouvy a k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků při práci dle obecně platných právních předpisů. Dodavatel se zavazuje zajistit ochranu kolemjdoucích a majetku třetích osob při poskytování Služeb dle této smlouvy.
- 6.7. Dodavatel se zavazuje používat v případě čištění postižených Ploch náležejících k nemovitostem ležícím v památkové zóně pouze technologie a postupy, které budou pro příslušné povrchy připuštěny Závazným stanoviskem.
- 6.8. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si nezbytnou součinnost pro řádný výkon práv a závazků dle této smlouvy.
- 6.9. Dodavatel je povinen při poskytování Služeb jednat v zájmu objednatele a dbát jeho pokynů, nejsou-li v rozporu s obecně závaznými právními předpisy.
- 6.10. Dodavatel odpovídá objednateli za veškeré újmy zapříčiněné anebo způsobené jím nebo jeho pracovníky při poskytování Služeb dle této smlouvy. Této odpovědnosti se zproští, pokud prokáže, že újma byla způsobena jednáním objednatele.
- 6.11. Dodavatel prohlašuje, že má s pojišťovnou [REDAKCE] uzavřenu smlouvu o pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou při podnikání. Pojištění v základním rozsahu je sjednáno s limitem plnění nejméně ve výši 5.000.000,- Kč pro každou jednu škodní událost. Dodavatel je povinen udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy. Kopie pojistné smlouvy je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.
- 6.12. Smluvní strany se dohodly, že veškeré skutečnosti mající vztah k předmětu plnění podle této smlouvy a informace, o kterých se v souvislosti s vykonáváním činností podle této smlouvy dozví, jsou důvěrnými informacemi. Tyto důvěrné informace nesmí žádná ze smluvních stran poskytnout třetí osobě či použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. V případě porušení této povinnosti vznikne smluvní straně, která ji poruší, povinnost nahradit druhé smluvní straně tím způsobenou újmu. Ustanovením tohoto

odstavce není dotčeno právo ani povinnost smluvních stran zveřejnit informace v případech stanovených závazným právním předpisem, zejména zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

- 6.13. Dodavatel zajistí, aby jeho pracovníci při poskytování Služeb dle této smlouvy vystupovali slušně vůči zaměstnancům objednatele i vůči třetím osobám.

VII. Sankce

- 7.1. Dodavatel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení splnění povinnosti dle bodu 3.1. této smlouvy. Dodavatel je povinen uhradit smluvní pokutu dle předchozí věty za každé jednotlivé prodlení vztahující se k oznámeným případům nacházejícím se na různých místech na území objednatele, avšak do souhrnné výše smluvní pokuty maximálně ve výši 10.000,- Kč denně.
- 7.2. Za každé jednotlivé jiné než výše v tomto článku uvedené prodlení splnění povinnosti dodavatele dle této smlouvy uhradí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč.
- 7.3. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2050 Občanského zákoníku.

VIII. Doba trvání smlouvy

- 8.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce 5 let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy nebo do doby, než celková výše ceny Služeb poskytnutých dodavatelem na základě této smlouvy dosáhne částky 15.000.000,- Kč bez DPH, a to podle toho, který okamžik nastane dříve. Dodavatel bere na vědomí, že objednatel není oprávněn ani povinen na základě této smlouvy uhradit více, než je částka 15.000.000,- Kč bez DPH.
- 8.2. Smluvní strany mohou od této smlouvy okamžitě odstoupit v zákonem stanovených případech, zejména v případě podstatného porušení této smlouvy. Podstatným porušením této smlouvy zakládajícím právo na odstoupení je zejména (nikoliv však výlučně) takové porušení této smlouvy, které je v ní jako podstatné porušení výslovně uvedeno.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 1. 2022 nebo dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a to podle toho, který okamžik nastane později.
- 9.2. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.

- 9.3. Pro spory z této smlouvy nebo spory vzniklé v souvislosti s ní sjednávají smluvní strany výslovně pravomoc soudů České republiky.
- 9.4. Dodavatel se nemůže domáhat zvýšení jakékoliv ceny uvedené v této smlouvě, neboť tímto výslovně přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 Občanského zákoníku.
- 9.5. Dodavatel není oprávněn jakoukoli svou pohledávku či jiné právo z této smlouvy postoupit na třetí stranu nebo dát do zástavy třetí straně bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 9.6. Případná neplatnost některých ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé smlouvy. Pokud bude soudem shledána neplatnost některého ustanovení této smlouvy, smluvní strany jej nahradí novým platným ustanovením, které svým obsahem bude nejvíce odpovídat účelu ustanovení neplatného.
- 9.7. Smluvní strany si smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 9.8. Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Příloha č. 1 - Kopie pojistné smlouvy dodavatele.

V Praze dne

V Praze dne

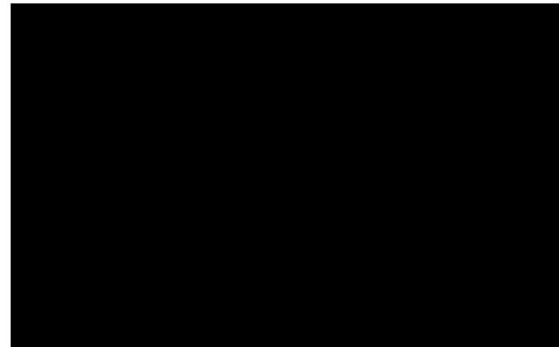
za **Městská část Praha 3**

Jiří Ptáček, starosta městské části

za **AUSTUR s.r.o.**

Mgr. Milan Starý, jednatel

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání Městské části Praha 3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ Praha 3, a to usnesením ze dne 24. 11. 2021 č. 865.



Pojistná smlouva

č. 8603314140

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika
IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "**pojistitel**")

a

AUSTUR s.r.o.

Zastoupená:
Milan Starý, jednatel
IČO: 29006805



Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

(dále jen "**pojistník**")

uzavírají

prostřednictvím pojišťovacího makléře

2P PARTNER, s.r.o.

Korespondenční adresa:



(dále jen "**pojišťovací makléř**")

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK 1 **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník je zároveň pojištěným.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:**

výpisu z obchodního rejstříku ze dne 11.4.2016
výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 11.4.2016

3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti

ZSU - 500/15 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu
a dále:

P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu

4. **Doba trvání pojištění**
Počátek pojištění: 16.5.2016

Pojištění se sjednává **na dobu jednoho pojistného roku**. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

Pojištění však zanikne nejpozději k 15.5.2026 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

ČLÁNEK 2. **Další druhy pojištění**

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu **včetně** újmy způsobené **vadou výrobku a vadou práce po předání**.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 5 000 000 Kč
Spoluúčast: 1 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedený v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- poskytování služeb pro rodinu a domácnost (úklid domácnosti, hlídání dětí v rodině), poskytování služeb osobního charakteru a pro osobní hygienu
- správa a údržba nemovitostí (pro třetí osoby)

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně

- závazných právních předpisů,
c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Výše obratu za předcházející rok: **do 10 000 000 Kč**

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení ročního obratu nad částku **12 000 000 Kč**

1.2 Připojištění

Sjednává se:

Připojištění "G", které se vztahuje na:

- a) náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní pojišťovnou,
b) regresní náhradu orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění,
pokud taková povinnost vznikla v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec pojištěného.

Tyto náhrady se pro účely pojištění posuzují obdobně jako náhrada újmy a platí pro ně přiměřeně podmínky pojištění odpovědnosti za újmu.

Sublimit: 1 000 000 Kč

Spoluúčast: 1 000 Kč

1.3 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

1.4 Zvláštní smluvní ujednání vztahující se k pojištění odpovědnosti za újmu

Pojištění se vztahuje pouze na odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s činností(-mi): poskytování služeb pro rodinu a domácnost, poskytování služeb osobních charakteru a pro osobní hygienu, realitní činnost, správa a údržba nemovitostí

ČLÁNEK 3.

Zvláštní údaje a ujednání

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.

ČLÁNEK 4.

Údaje o makléři

Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem **2P PARTNER, s.r.o.** smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy.

Pojistník podpisem této pojistné smlouvy prohlašuje, že zplnomocnil pojišťovacího makléře k přijímání písemností majících vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou zasílaných pojistitelem pojistníkovi **s výjimkou písemností směřujících k ukončení pojištění ze strany pojistitele**. Pro případ uvedený v předchozí větě se "adresátem" ve smyslu příslušných ustanovení pojistných podmínek rozumí pojišťovací makléř a tyto písemnosti se považují za doručené pojistníkovi doručením pojišťovacímu makléři.

ČLÁNEK 5.
Údaje o pojistném

1. Pojistné:

Pojištění odpovědnosti za újmu - základní

Roční pojistné 4 198 Kč

Pojištění odpovědnosti za újmu - přípojištění

Roční pojistné 1 080 Kč

Celkové roční pojistné před úpravou **5 278 Kč**

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.

Sleva za délku pojistného období -5 %

Jiná sleva / přírážka -30 %

Celkem sleva / přírážka -35 %

Celkové roční pojistné po úpravě **3 430 Kč**

Pojistné za pojistné období **3 430 Kč**

2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

k 16.05.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Kód banky: [REDACTED]

Konstantní symbol: [REDACTED]

Variabilní symbol: [REDACTED]

QR kód k vyplnění platebního příkazu
na platbu prvního pojistného:

ČLÁNEK 6.
Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa , pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634
664 42 Modřice
[REDACTED]
[REDACTED]

ČLÁNEK 7.
Prohlášení pojistníka

- Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) **Informace pro zájemce o pojištění** a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
- Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) **dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3)** smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
- Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.

- Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
- Pojistník souhlasí, aby pojistitel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. (dále jen "spřízněné osoby"). Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zaslání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
- Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

ČLÁNEK 8. **Závěrečná ustanovení**

- Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
- Subjektem věcně příslušným k mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů z tohoto pojištění je Česká obchodní inspekce, Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, [REDACTED]
- Pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 1 stejnopis a pojišťovací makléř obdrží 1 stejnopis.
- Tato smlouva obsahuje přílohy: 1. Výpis z OR, 2. Výpis z veřejné části ŽL, 3. Plná moc.

Pojistná smlouva uzavřena dne: 13.5.2016

Jméno, příjmení/název zástupce pojistitele (získatele): [REDACTED]

Zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo: [REDACTED]

Telefonní číslo: [REDACTED]

Email: [REDACTED]

[REDACTED]

Podpis zástupce pojistitele (získatele)

[REDACTED]

Podpis pojistníka

[REDACTED]