

Dodatek č. 5 nájemní smlouvy

č. MUBPH 24045/2016

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Město Bystřice pod Hostýnem, IČ: 287113, se sídlem Masarykovo nám. 137, Bystřice pod Hostýnem, bankovní spojení Komerční banka a. s., číslo účtu 27-1477670217/0100, zastoupené starostou města Mgr. Zdeňkem Pánkem,
jako **p r o n a j í m a t e l**

a

Technické služby Bystřice pod Hostýnem, s. r. o., se sídlem Meziříčská 1462, Bystřice pod Hostýnem, IČ: 63494361, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 22201, zastoupené jednatelem Ing. Martinem Burdíkem,
jako **n á j e m c e**

1. Strany se dohodly, že s účinností od **01.01.2022 se navýšuje výše nájemného**, kterou se nájemce zavazuje hradit pronajímateli za užívání předmětu pronájmu dle nájemní smlouvy č. j. MUBPH 24045/2016, a to **o částku celkem 74.171,00 Kč bez DPH ročně**.

Důvodem k navýšení nájmu jsou:

- **rozšíření předmětu pronájmu o nově vzniklou kotelnu PK 1735** v budově v ulici Mlýnská č.p. 1735 na parcele č. parc. 3312, k. ú. Bystřice pod Hostýnem)
- **rekonstrukce kotelny PK 16 Sídliště** spočívající v rekonstrukci silnoproudých rozvodů elektrotechniky, včetně přemístění rozvaděče a elektroměru, výměně vnitřního osvětlení
- **rekonstrukce kotelny PK 849** (Hasičská zbrojnice, Kamenec 849, Bystřice pod Hostýnem) spočívající v instalaci nových rozvaděčů a dvou nových plynových kondenzačních kotlů, technologie MaR
- **rekonstrukce kotelny PK 802** (MŠ Sokolská, Bystřice pod Hostýnem) spočívající v instalaci nového kondenzačního plynového kotle, technologie MaR

Rozpis roční výše nájemného pro jednotlivé kotelny a směšovací stanice tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku smlouvy, popis jednotlivých kotelen pak tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku smlouvy.

Nájemné je splatné ve čtyřech splátkách ve výši 462.327 Kč bez DPH, a to čtvrtletně pozadu vždy k 31. 3., 30. 6., 30. 9 a ve výši 462.328 Kč bez DPH k 31.12. každého kalendářního roku, vždy na základě pronajímatelem vystavené faktury.

2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.
3. Účastníci si tento dodatek přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Doložka dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích.

Uzavření tohoto dodatku smlouvy bylo schváleno Radou města Bystřice pod Hostýnem dne 15.11.2021, č. usnesení 12/27/2021

V Bystřici pod Hostýnem dne: 15.12.2021.

.....
pronajímatel

.....
nájemce