



DIČ: : CZ02464471  
bankovní spojení: : Komerční banka, a.s., č.ú.: 107-7343790237/0100  
telefon: : ██████████

Vedením realizace stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, je zmocněn ██████████ stavbyvedoucí. Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je ██████████ š, hlavní stavbyvedoucí, ██████████ vedoucí výroby a ██████████ vedoucí technické přípravy.

## II. Předmět Dodatku

- 2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.  
2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:  
1. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č. 1 se mění čl. IV (Cena za dílo). Cena se zvyšuje z důvodu nepředvídatelných víceprací.

Cena za dílo (dle SoD č. IV, odst. 4.1) se mění takto:

Původní cena	90 480 100,00 Kč (bez DPH)
Cena dodatku č. 1:	<b>703 762,85 Kč (bez DPH)</b>

**Cena dle SoD a dodatku č. 1**                      **91 183 862,85 Kč (bez DPH)**

- 2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

## III. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.  
3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.  
3.3 Dne 1.4.2021 došlo ke změně sídla společnosti vedoucího společníka VHS stavby a.s. Nové sídlo společnosti se nachází na adrese Banskobystrická 114/26, Liberec VIII – Dolní Hanychov, 460 08 Liberec a dne 3.5.2021 došlo ke změně spisové značky společnosti nově vedené u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod oddíl C, vložka 2824.

- 3.4 Aktualizované přílohy, které jsou nedílnou součástí Dodatku:

1. Změnový list č. 1
2. Změnový list č. 2
3. Změnový list č. 3

- 3.5 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Teplicích dne .....

Objednatel:

14-12-17021

Ing. Bronislav Špičák  
generální ředitel  
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.  
415 50 Teplice, Přitkovská 1689  
IČ 49099469, DIČ CZ49099469  
②

V Liberci dne 9.12.2021

Zhotovitel:

1.

Ing. Zagan  
místopředseda představenstva  
VHS stavby a.s.

Ing. Michal Maděra  
člen představenstva  
VHS stavby a.s.

Ing. David Štursa  
jednatel společnosti  
VHST s.r.o.

**VHST** <sup>21</sup> S.R.O.  
Kouřimského 2532, 393 01 Pelhřimov  
IČO: 024 64 471, DIČ: CZ 024 64 471

<b>NÁVRH ZMĚNY</b>				číslo : 01/2021	
Zhotovitel:		Společnost VHS + VHST: Železný Brod			
Komu:		Severočeská vodárenská společnost a.s.		Datum: 28.07.2021	
Název akce: <b>JN037036 Železný Brod, ČOV - rekonstrukce</b>					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem-	Faxem:	osobně	
<b>Odkazy</b>	na specifikaci:				
	na výkresy:				
	na rozpočtové podklady:				
	na jinou část smlouvy:				
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>					
Zdůvodnění:					
<ul style="list-style-type: none"> <li>Řezání přesahujících štětovnic – v průběhu beranění štětové stěny byly zjištěny bludné kameny, které neumožňují beranění do předpokládané hloubky</li> <li>Bourání tryskové injektáže – z důvodu značného zvodnění a mezerovitosti podloží v místě základové spáry a požadavku na dodržení patřičných tlaků injektování došlo k vytvoření cementových sloupů nad úroveň základové spáry i přes opatření v podobě plastového potrubí v hluchých částech vrtu</li> <li>Izolace betonové konstrukce – ve VV byla špatně napočítána izolace stávající betonové konstrukce.</li> <li>Změna potrubí vypouštění kalů – z důvodu nerespektování stanoviska společnosti Gasnet a.s. -musí být provedena změna trasy potrubí pro vypouštění kalu na kalová pole č. 4 a 5.</li> </ul>					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	<b>chyba v projektové dokumentaci</b> x	chyba zhotovitele	vyšší moc	<b>jiné okolnosti</b> x
Počet připojených listů výkresů změny: 1					
<b>Ocenění změny:</b>					
<b>Celkem + 52 153,62 Kč + DPH</b>					
Nově navržená změna sjednané ceny díla			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy):		
<b>90 532 253,62 bez DPH</b>			<b>0</b> kalendářních dnů		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení / snížení rozpočtu o částku: <b>52 153,62 Kč bez DPH</b>					
Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 75 460,61 Kč bez DPH, tj. <b>0,08 %</b> nabídkové ceny.					
Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 23 306,99 Kč bez DPH, tj. <b>0,03 %</b>					

nabídkové ceny.

Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí 75 460,61 Kč bez DPH, tj. 0,08 % nabídkové ceny.

Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí 23 306,99 Kč bez DPH, tj. 0,03 % nabídkové ceny.

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 3

**Zástupce zhotovitele:**

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

4. 8. 21  
.....

**PŘIJETÍ ZMĚNY**

**Posouzení změny:**

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

*Cena byla stanovena dle položek z SoD a ceníku ÚRS 2021/I*

1)

Odůvodnění změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- nedojde ke změně zhotovitele
- hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více- a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky

**Stanovisko projektanta (AD):**

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum 10.12.2021  
.....

**Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:**

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

.. Datum 10.12.2021  
.....

**Zástupce objednatele:**

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací dle výše uvedených ustanovení a v případě změn podle § 222 odst. 5 nebo

6 ZZVZ rovněž .

Datum *10.12.2021*

*12.12.21*

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

<b>NÁVRH ZMĚNY</b>				číslo : 02/2021	
Zhotovitel:	Společnost VHS + VHST: Železný Brod				
Komu:	Severočeská vodárenská společnost a.s.			Datum: 04.11.2021	
Název akce: <b>JN037036 Železný Brod, ČOV - rekonstrukce</b>					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem-	Faxem:	osobně	
<b>Odkazy</b>	na specifikaci:				
	na výkresy:				
	na rozpočtové podklady:				
	na jinou část smlouvy:				
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>					
Zdůvodnění:					
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Původní projektová dokumentace předpokládala očištění stávajících poklopů od rzi a opětovné natření. Po zahájení stavby byl zjištěn nevyhovující stav poklopů, bude provedena jejich výměna za kompozitní.</li> <li>• Původní projektová dokumentace nepředpokládala provádění sanačních prací na stropě uvnitř vypínací komory. Po zahájení prací byla zjištěna obnažená výztuž na stropě, a proto bude nutné provést sanaci podhledu.</li> <li>• Původní projektová dokumentace nepředpokládala kabelové propojení sdělovacím kabelem mezi kanceláří obsluhy a rozvaděčem. Z důvodu současných provozních potřeb bude doplněno v rámci výstavby.</li> <li>• Původní projektová dokumentace předpokládala použití sodíkových výbojek jako zdroj osvětlení. S ohledem na budoucí provozní náklady dojde k záměně těchto provozně nákladných svítidel za LED svítidla.</li> <li>• Původní projektová dokumentace předpokládala odtok z fekální jímky v dimenzi DN 250 a na to bylo navrženo hradítko. Po vyčištění jímky bylo zjištěno, že odtok je DN 350. Z tohoto důvodu bude použito hradítko DN 350.</li> </ul>					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	<b>chyba v projektové dokumentaci</b> x	chyba zhotovitele	vyšší moc	<b>jiné okolnosti</b> x
Počet připojených listů výkresů změny: 1					

**Ocenění změny:****Celkem + 183 977,45 Kč + DPH**

Nově navržená změna sjednané ceny díla

**90 716 231,07 bez DPH**Změna navržené lhůty dokončení díla  
(číslem/slovy):**0**

kalendářních dnů

Navrhovanou změnou dojde k navýšení / snížení rozpočtu o částku: **183 977,45 Kč bez DPH**Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 254 658,50 Kč bez DPH, tj. **0,28 %** nabídkové ceny.Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 70 681,05 Kč bez DPH, tj. **0,08 %** nabídkové ceny.

Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí 330 119,11 Kč bez DPH, tj. 0,36 % nabídkové ceny.

Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí 93 988,04 Kč bez DPH, tj. 0,10 % nabídkové ceny.

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): **4****Zástupce zhotovitele:**

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Datum *10.12.2021***PŘIJETÍ ZMĚNY****Posouzení změny:**

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

*Cena byla stanovena dle položek z SoD a ceníku ÚRS 2021/I*

1)

Odůvodnění změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- nedojde ke změně zhotovitele
- hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více- a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky

**Stanovisko projektanta (AD):**

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum *10.12.2021***Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:**

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi  
k přijetí / zamítnutí změny

..... Datum *10.12.2027*

**Zástupce objednatele:**

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce ), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací dle výše uvedených ustanovení a v případě změn podle § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ rovněž .

.....*12.2027*

..... Datum *12.12.2027*

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako **oprávnující / nevyhovující** k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

<b>NÁVRH ZMĚNY</b>					číslo : 03/2021	
Zhotovitel: Společnost VHS + VHST: Železný Brod						
Komu: Severočeská vodárenská společnost a.s.					Datum: 22.11.2021	
Název akce: <b>JN037036 Železný Brod, ČOV - rekonstrukce</b>						
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem-	Faxem:	osobně		
<b>Odkazy</b>		na specifikaci:				
		na výkresy:				
		na rozpočtové podklady:				
		na jinou část smlouvy:				
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>						
Zdůvodnění:						
<ul style="list-style-type: none"> <li>Původní projektová dokumentace předpokládala s provedením sanací v určitém rozsahu. Po zahájení prací bylo zjištěno nedostatečné krytí výztuže na stropní konstrukci, silná karbonatace betonu průvlaků a sloupů. Z tohoto důvodu bude použit jiný sanační materiál v jiné mocnosti a ve větším rozsahu, než bylo původně uvažováno.</li> </ul>						
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti <b>x</b>	
Počet připojených listů výkresů změny: 1						
<b>Ocenění změny:</b>						
<b>Celkem + 467 631,78 Kč + DPH</b>						
Nově navržená změna sjednané ceny díla <b>91 183 862,85 bez DPH</b>			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy): <b>0</b> kalendářních dnů			
Navrhovanou změnou dojde k navýšení / ponížení rozpočtu o částku: <b>467 631,78 Kč bez DPH</b>						
Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 656 494,27 Kč bez DPH, tj. <b>0,73 %</b> nabídkové ceny.						
Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 188 862,49 Kč bez DPH, tj. <b>0,21 %</b> nabídkové ceny.						
Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí 986 613,98 Kč bez DPH, tj. <b>1,09 %</b> nabídkové ceny.						
Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí 282 850,53 Kč bez DPH, tj. <b>0,31 %</b> nabídkové ceny.						
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 4						

**Zástupce zhotovitele:**

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Datum 10.12.21

**PŘIJETÍ ZMĚNY****Posouzení změny:**

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

*Cena byla stanovena dle položek z SoD a ceníku ÚRS 2021/II*

1)

Odůvodnění změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- nedojde ke změně zhotovitele
- hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více- a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky

**Stanovisko projektanta (AD):**

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum 10.12.2021

**Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:**

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum 10.12.2021

**Zástupce objednatele:**

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací dle výše uvedených ustanovení a v případě změn podle § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ rovněž.

Datum 10.12.2021

datum *14.11.2017*

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.