Dodatek č. 6

ke Smlouvě o poskytování energetických služeb  
se zaručeným výsledkem (dále jen „Dodatek“)

který dnešního dne, měsíce a roku uzavřely níže uvedené smluvní strany

Smluvní strany

## **Česká filharmonie**

sídlo: Alšovo nábřeží 79/12, 110 00 Praha 1

IČ: 00023264

DIČ: CZ00023264

e-mail: [info@cfmail.cz](mailto:info@cfmail.cz)

bankovní spojení: ČSOB, a. s., č. ú.: 478646783/0300

zastoupený: MgA. Davidem Marečkem, Ph.D., generálním ředitelem

(dále jen „**Klient**“)

a

## **ENESA a.s.**

sídlo: U Voborníků 852/10, 190 00 Praha 9

doručovací adresa: Arnošta z Pardubic 676, 530 02 Pardubice

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10200

IČ: 27382052

DIČ: CZ27382052

e-mail: info@enesa.cz

bankovní spojení: KB, a.s., č. ú.: 35-6930270207/0100

zastoupený: Ing. Milanem Dorko, předsedou představenstva

Ing. Petrem Jančárem, místopředsedou představenstva

Ing. Pavlínou Rezkovou, členem představenstva

za společnost jednají vždy minimálně dva členové představenstva

(dále jen „**ESCO**“)

(ESCO a Klient dále společně označování jen jako "**smluvní strany**" a jednotlivě jako "**smluvní strana**")

Účel dodatku

## Účelem tohoto dodatku je rozšíření Smlouvy o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem na projekt „ČF – Modernizace energetického hospodářství budovy Rudolfina metodou EPC“ ze dne 5. 5. 2014 ve znění dodatků č. 1–č. 5 (dále jen „Smlouva“) o dodatečná opatření specifikovaná v Příloze č. 2 tohoto Dodatku.

## Rozšíření smlouvy o dohody uzavřené v rámci odsouhlasování Průběžných zpráv vyhodnocování energetických úspor za třetí (rok 2017) a čtvrté (rok 2018) zúčtovací období na využití smluvní prémie za překročení garantované výše úspor.

## Provedení dodatečných opatření navržených na základě průběžných činností energetického managementu společnosti ENESA.

Předmět dodatku

## Smluvní strany se dohodly, že částka ve výši smluvní prémie za překročení garantovaných úspor v zúčtovacích obdobích 2017 a 2018 bude využita plně na realizaci dodatečných energeticky úsporných opatření formou postupně uplatňované slevy, která musí být vyčerpána do tří let od vystavení faktury na smluvní prémii jinak Klient ztrácí na slevu nárok.

1. Smluvní prémie za rok 2017 činí 306.693 Kč
2. Smluvní prémie za rok 2018 činí 244.781 Kč

Celkem poskytne ESCO slevu ve výši 551.471 Kč

1. Prostředky vyčerpané v roce 2021 z prémie za rok 2017 (Dodatek č.5) 181.217 Kč
2. Sleva poskytnutá v rámci tohoto Dodatku 189.000 Kč

a to z prémie za rok 2017 125.476 Kč

a z prémie za rok 2018 63.524 Kč

Uvedené částky jsou bez DPH.

## Předmětem dodatku je zpracování studie proveditelnosti systému chlazení budovy Rudolfina v návaznosti na enormní zvýšení plateb za využití vltavské vody.

## Rozsah studie je uveden v doplnění Přílohy č. 2

## **Článek 18. Cena za provedení opatření, se odstavec 1** doplňuje o následující:

## „*Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení dodatečných opatření dle Dodatku, specifikovaných v Příloze č. 2 Dodatku, činí 189 000 Kč (sto osmdesát devět tisíc korun českých). Cena je uvedena bez DPH. Tato částka bude fakturována a plnění bude poskytnuto formou daňového dobropisu.“*

## **Článek 18. Cena za provedení opatření, odstavec 2** se ruší a nově zní:

## „*Cena za provedení základních opatření je uvedena v příloze č.3 a obsahuje cenu za provedení základních opatření v členění po jednotlivých opatřeních. Příloha č.3 byla postupně doplněna o ceny dodatečných opatření provedených v rámci dodatků č.2 až č.6.“*

## Dále se smluvní strany dohodly na změně znění Příloh č. 2, 3 a 4, jejichž úprava, případně nové znění je v přílohách tohoto Dodatku.

Závěrečná ustanovení

## Ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

## Dodatek č. 6 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž Klient obdrží jedno vyhotovení a ESCO jedno vyhotovení.

## Dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jeho zveřejněním v registru smluv.

## Dodatek č. 6 podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 5 v souladu s tímto zákonem uveřejní Klient, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnilo i ESCO. Smluvní strany se dohodly, že ESCO nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován. V případě, že nebude tento dodatek Klientem zveřejněn v registru smluv do 20 dnů od jeho podpisu, zveřejní tento dodatek ESCO a po zveřejnění obdrží Klient do datové schránky potvrzení od správce registru smluv.

## Nedílnou součást Dodatku tvoří:

* doplnění Přílohy č. 2
* doplnění Přílohy č. 3
* doplnění Přílohy č. 4

## Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen bez výhrad po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují svými podpisy.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| za Klienta: |  | Za ESCO: |
| V Praze, dne |  | V Praze, dne |
|  |  |  |
| Česká Filharmonie |  | ENESA a.s. |
|  |  |  |
|  |  | ENESA a.s. |

Příloha č. 2

Popis základních opatření

Příloha č. 2 se v bodě 3 doplňuje o popis dodatečných opatření takto:

**Dodatečná opatření:**

**Studie proveditelnosti – požadované úpravy v systému chlazení budovy**

**Zadání a cíle studie**

Hlavním cílem studie je posoudit možné varianty řešení současného nevyhovujícího a ekonomicky dlouhodobě neudržitelného stavu systému přípravy chladu v budově Rudolfina. Tento stav je vyvolaný změnou v účtování poplatků za využití vltavské vody, které se od května 2021 zvýšily v absolutní hodnotě mnohonásobně. Touto zásadní změnou ceny jednoho z hlavních vstupů do systému chlazení byla popřena provedená optimalizace provozu systému výroby chladu, včetně souvisejících úprav realizovaných v rámci opatření EPC projektu.

V první kroku bude nutné zhodnotit a popsat aktuální stav systému chlazení, jeho návaznosti na vstupy energie do budovy a zpracovat výpočet ekonomické náročnosti výroby chladu.

Ve druhé části budou definovány možné varianty řešení. Varianty realizovatelné vzhledem k vazbě na umístění budovy v památkové rezervaci budou následně technicky rozpracovány a bude stanoven odhad investičních a provozních nákladů.

**Výstupy studie**

Výsledným výstupem studie bude zhodnocení všech dostupných variant a výběr technicky i ekonomicky optimální varianty úprav v systému chlazení budovy Rudolfina. Studie může následně sloužit jako technické zadání pro výběr dodavatele na realizaci těchto opatření.

**Součinnost zadavatele**

Dodavatel studie bude během přípravy studie na žádost potřebovat zajistit přístup do objektu a dodat projektovou dokumentaci objektu.

**Zpracovatelé studie**

Ing. Tomáš Klíma, Ing. Jakub Slavíček, Ing. Lukáš Bouřil, Ing. Tomáš Chrz

ENESA a.s.

Příloha č. 3

Cena a její úhrada

Příloha č. 3 se v bodě A doplňuje o cenu dodatečných opatření takto:

## **Cena za provedení dodatečných opatření dle Dodatku**

**Cena za provedení dodatečných opatření celkem bez DPH 189 000,00 Kč**

**DPH 21 % 39 690,00 Kč**

**Cena za provedení dodatečných opatření celkem včetně DPH 228 690,00 Kč**

Příloha č. 4

Harmonogram realizace projektu

Příloha č. 4 se doplňuje o harmonogram realizace dodatečných opatření takto:

Základní termíny realizace dodatečných opatření podle Dodatku č.5 smlouvy:

15. 11. 2021 podpis Dodatku č. 6 smlouvy

11-12 / 2021 realizace dodatečných opatření specifikovaných v Příloze č. 2 tohoto Dodatku

15. 12. 2021 předání a převzetí dodatečných opatření

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| za Klienta: |  | Za ESCO: |
| V Praze, dne |  | V Praze, dne |
|  |  |  |
| Česká Filharmonie |  | ENESA a.s. |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  | ENESA a.s. |