



## Darovací smlouva číslo MaP/13876/2021-BN

uzavřená podle § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění  
pozdějších předpisů

mezi:

**1. dárce:** Diecézní charita Plzeň  
sídlo: **Hlavanova 359/16, 326 00 Plzeň – Východní Předměstí**  
IČO: **49774034**  
zástupce: **Ing. Jiří Lodr, ředitel**  
bankovní spojení: **ČSOB, Plzeň**  
číslo účtu: **2648062/0300**  
(dále též „dárce“)

a

**2. obdarovaný:** město Cheb  
Sídlo: **náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, PSČ 350 20**  
Zástupce: **Mgr. Antonín Jalovec, starosta města**  
IČ: **00253979**  
DIČ: **CZ00253979**  
bankovní spojení: **Komerční banka, a.s., pobočka Cheb**  
číslo účtu: **26016-528331/0100**  
(dále též „obdarovaný“)  
(dále společně též „Smluvní strany“ a jednotlivě „Smluvní strana“)

**v následujícím znění:**

### Článek 1 Prohlášení prodávajícího

(1) Dárce prohlašuje, že je vlastníkem pozemku parcelní číslo 465/5 a pozemku parcelní číslo 465/6 oba v katastrálním území Cheb. Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Cheb, u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Cheb, na listu vlastnictví č. 12896.

(2) Geometrickým plánem číslo 6432-59/2021, vyhotoveným Ing. Gajdošem a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Cheb pod č. PGP-939/2021-402 dne 23.08.2021, byl z pozemku parcelní číslo 465/5 oddělen díl „a“ o výměře 1319 m<sup>2</sup> a z pozemku parcelní číslo 465/6 oddělen díl „b“ o výměře 237 m<sup>2</sup>. Stejným geometrickým plánem se z pozemku parcelní číslo 465/5 oddělil díl „c“ o výměře 189 m<sup>2</sup> a z pozemku parcelní číslo 465/6 se oddělil díl „d“ o výměře 1369 m<sup>2</sup>. Díly „a“ a „b“ tvoří nově pozemek parcelní číslo 465/5 o nové výměře 1556 m<sup>2</sup> a díly „c“ a „d“ tvoří nově pozemek parcelní číslo 465/6 o nové výměře 1558 m<sup>2</sup>.

(3) Předmětem převodu podlé této smlouvy je pozemek parcelní číslo 465/5 v katastrálním území Cheb o nové výměře 1556 m<sup>2</sup>.

## Článek 2 Předmět kupní smlouvy

Dárce tímto daruje **pozemek parcelní číslo 465/5 o nové výměře 1556 m<sup>2</sup> v celkové hodnotě 60 000 Kč** v katastrálním území Cheb, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi spojenými s vlastnictvím převáděné nemovité věci, obdarovanému, který tento dar přijímá bezvýhradně do svého výlučného vlastnictví.

## Článek 3 Prohlášení obdarovaného

Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděných nemovitých věcí, neboť se s nimi seznámil osobně na místě samém, a že je přejímá do svého vlastnictví ve stavu, který zjistil.

## Článek 4 Zápis vlastnického práva

(1) Smluvní strany požádají Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, aby povolil vklad práva do katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Cheb, podle této smlouvy.

(2) Správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu práva do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

## Článek 5 Závěrečná ustanovení

(1) Město Cheb prohlašuje, že úplatné nabytí nemovité věci bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Chebu č. 196/28/2021 ze dne 09.09.2021.

(2) Smlouva se řídí občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy zakotvenými v právním řádu České republiky

(3) Pokud by některé z ustanovení této smlouvy bylo nebo se stalo neúčinným nebo neproveditelným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné ustanovení takovým, které se podle smyslu a účelu nejvíce blíží účelu neúčinného nebo neproveditelného ustanovení.

(4) V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

