

10850/2014-MZE-121343



000201949754

Dodatek č.2

k zápisu o bezúplatném užívání nebytových prostor, kterým se mění v níže uvedeném rozsahu zápis o užívání nebytových prostor ze dne 14.1.2013

uzavřený mezi stranami:

Ministerstvo zemědělství

se sídlem Těšnov 17, 117 05 Praha 1

IČ: 00020478

DIČ: není plátce DPH

zastoupená Ing. Jiřím Šlachtou, ředitelem odboru vnitřní správy



a

Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

Organizační složka státu zřízená v souladu se zákonem č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů
zastoupená ing. Pavlou Hůlovou, náměstkyní pro ekonomiku a provoz Státního pozemkového úřadu



Tímto dodatkem se mezi předávajícím a uživatelem mění a doplňuje zápis o užívání nebytových prostor situovaných v Ústí nad Orlicí, ulice Tvardkova 1191, uzavřený dne 14.1.2013 / dále jen zápis/ takto:

Dodatkem se mění:

článek II takto:

2) Předávající předává uživateli do užívání nebytové prostory :

v suterénu užívané jako archiv:

místnost č. 12 o výměře 15,75 m²

ve IV.podlaží užívané jako kanceláře:

- místnost č. 402 o výměře 30,00 m²
- místnost č. 403 o výměře 17,95 m²
- místnost č. 405 o výměře 17,95 m²
- místnost č. 406 o výměře 17,95 m²
- místnost č. 407 o výměře 17,95 m²
- místnost č. 408 o výměře 17,95 m²
- místnost č. 417 o výměře 17,95 m²
- místnost č. 418 o výměře 17,95 m²
- místnost č. 419 o výměře 17,95 m²
- místnost č. 420 o výměře 35,90 m²
- místnost č. 421 o výměře 17,95 m²

o celkové výměře kancelářských ploch 227,45 m², ostatní prostory o výměře 15,75 m² a 2 garážovací místa v garáži pro služební vozidla uživatele o celkové výměře 35,80 m² (dále jen „nebytové prostory“)

- 3) Nebytové prostory se předávají do užívání za účelem jejich využití jako prostor kancelářských a garáží pro služební vozidla, sloužící v souvislosti se zabezpečením úkolů uživatele.
- 4) Umístění nebytových prostor je vyznačeno v plánu budovy, který tvoří přílohu č.1 tohoto zápisu, která tvoří její nedílnou součást.
- 5) Uživatel se zavazuje, že nebude předávané prostory užívat k jiným účelům, než ke kterým jsou dle tohoto zápisu určeny. Porušení tohoto závazku zakládá právo předávajícího odstoupit od tohoto zápisu.
- 6) Smluvní strany konstatují, že výše uvedené prostory jsou způsobilé k řádnému užívání.

článek IV takto:

- 1) Užívání nebytových prostor strany sjednávají v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, jako **bezúplatné**.
- 2) Úhrada služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním nebytových prostor (teplo, el.energie, vodné a stočné, opravy a ostatní služby) bude hrazena na základě faktur vystavených pronajímatelem. Výše těchto faktur bude odpovídat skutečným, případně zálohovým výdajům proplaceným pronajímatelem dodavatelům energií a služeb přepočtených dle podílu skutečně Vámi užívané plochy. Faktury budou vystavovány během roku průběžně, dle hrazených výdajů pronajímatelem. Vyúčtování poskytnutých záloh bude provedeno vždy po skončení ročního zúčtovacího období, nejpozději do 30. 4. následujícího roku.
- 3) Měsíčně bude provedena přefakturace úklidu 10 kanceláří o výměře 197,45 m² za cenu

Ostatní ustanovení „Smlouvy o užívání nebytových prostor“ zůstávají beze změny.

Tento dodatek č. 2 nabývá účinnosti od 1.3.2014

Tento dodatek je sepsán ve 4 výtiscích. Po oboustranném podpisu přebírá předávající i uživatel 2 výtisky.

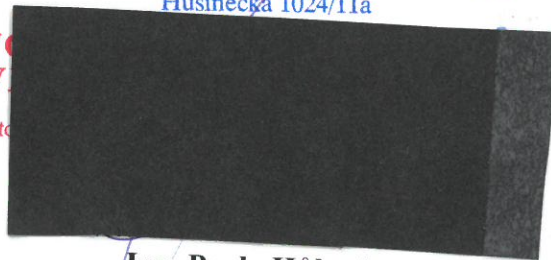
V Praze dne: 25 -02- 2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Husinecká 1024/11a

MINISTERSTVO
ZEMĚDĚLSTVÍ
Těšnov 65/17
10 00 Praha 1- Nové Město
-103-



Ing. Jiří Šlachta
ředitel odboru vnitřní správy Mze
(předávající)



Ing. Pavla Hůlová
náměstkyně pro ekonomiku a provoz
(uživatel)