



S00AP00ZTY1M

PMU 162421/2021 6c

SMLOUVA O DÍLO č. 33/11/ORI/2021

I. Smluvní strany

1.1

Objednatel: Statutární město Prostějov
nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov
zastoupené Mgr. Františkem Jurou - primátorem SM Prostějova

zástupce oprávněný jednat ve věcech smluvních:

[REDACTED]

zástupce oprávněný jednat ve věcech technických:

[REDACTED]

[REDACTED]

IČO: 002 88 659
DIČ: CZ 00288659

1.2

Zhotovitel: SEDASPORT, s.r.o.
Staromyjavská 1031/14, 907 01 Myjava
zastoupená Pavlom Švancarom - konateľom

Za zhotovitele je oprávněn jednat:

Ve věcech smluvních:

Ve věcech technických:

[REDACTED]

IČ: 36 315 788
DIČ: 2020189556
IČ DPH: SK2020189556

[REDACTED]

Společnost je zapsána v Ochoďnom registri Okresného súdu Trenčín,
oddíl Sro, vložka 18797/R



II. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla, kterým se rozumí zpracování v rozsahu, způsobem a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a předání objednateli zpracování studie: **„Fotbalový stadion za místním nádražím v Prostějově - studie“**
- 2.2 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení, dokončené bezvadné dílo dle bodu 2. 1. převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.
- 2.3 Studie bude objednateli předána v 4 paré v tištěné podobě a 1x v digitální podobě (dwg, doc, xls, PDF) na CD pro stupeň studie.

III. Rozsah a obsah předmětu plnění smlouvy

- 3.1 Studie bude zpracována v tomto rozsahu:
- dokumentace bude vypracována v souladu s vyhláškou MMR ČR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a stavebního řádu a Stavebního zákona č. 183/2006 Sb., vše v platném znění
 - objemový odhad nákladů
 - a dále bude studie plně respektovat požadavky a podmínky obsažené ve „Výzvě“ k výběrovému řízení na zhotovitele díla a „zadávacích technických podmínkách pro zpracování“ zadavatele
- 3.2 Změny v rozsahu projektové dokumentace požadované objednatelem po uzavření této smlouvy podléhají předchozímu uzavření vzájemné dohody smluvních stran o rozsahu požadovaných změn a ceně za takové změny.
- 3.3 V průběhu zpracování díla budou zhotovitelem respektovány požadavky a podmínky obsažené ve výzvě, technických podmínkách a této Smlouvy o dílo (SOD). Dále v průběhu zpracování díla budou zhotovitelem svolány min. jeden výrobní výbory za účasti objednatele a zhotovitele.
- 3.4 Studie bude zpracována v českém jazyce.

IV. Způsob provedení díla

- 4.1 Studie bude vypracována a dodána v rámci dohodnuté ceny za provedení díla:
- ve čtyřech listinných vyhotoveních (pare) studie a v digitální podobě na CD (výkresová část ve formátu dwg., PDF.; textová a tabulková část ve formátu doc. a xls.)

4.2 Při vypracování projektové dokumentace bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné právní předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran na statutární úrovni a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.

4.3 O předání a převzetí předmětu plnění smlouvy (díla) objednateli bude sepsán protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli a z jakých důvodů. Zhotovitel předá zhotovený předmět smlouvy (dílo) objednateli osobně.

V. Termíny plnění

5.1 Zhotovitel se zavazuje, že činnost dohodnutou ve čl. II. a III. této smlouvy pro objednatele vykoná v termínech:

- **studie včetně odhadu nákladů – do 15.1.2022**

VI. Cena díla

6.1 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za provedení bezvadného díla – projektová dokumentace dle článku II. a III. bodu 3.1 této smlouvy a technických podmínek – ve výši:

Cena za provedení díla celkem:

Cena studie bez DPH	395 000,00 Kč
---------------------	---------------

Slovy: třistadevadesátpěttisíc korun českých bez DPH

Tato cena byla touto smlouvou dohodnuta jako cena maximální.

6.2 Podkladem pro úhradu dohodnuté maximální ceny bude daňový doklad (faktura) se splatností 30 dnů ode dne doručení objednateli. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 o DPH, v platném znění a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad po předání bezvadného provedeného díla objednateli.

6.3 Pokud daňový doklad (faktura) nemá náležitosti dle odst. 6.2., je Objednatel oprávněn ji vrátit nejpozději do doby splatnosti s vyznačením nesprávností. Zhotovitel je povinen daňový doklad opravit nebo vyhotovit nový. Objednatel se tímto nedostává do prodlení s úhradou daňového dokladu (faktury)

6.4 Každá faktura zhotovitele za zhotovení části nebo celého předmětu díla dle této SOD musí být před jejím podáním objednateli k úhradě předložena objednateli prostřednictvím elektronické pošty (e-mail) ke kontrole a

schválení. Bez tohoto kroku nebude podání faktury objednateli k úhradě objednatelem akceptováno.

- 6.5 V případě zákonné změny sazby DPH bude DPH účtována dle platných předpisů. Smluvní strany se dohodly, že v tomto případě nebude změna smlouvy provedena dodatkem ke smlouvě.

VII. Spolupůsobení objednatele

7.1 Objednatel se zavazuje:

- 7.1.1 Být v průběhu prací na díle ve stálém styku se zhotovitelem a projednávat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení.
- 7.1.2 Poskytovat zhotoviteli na jeho žádost podklady nebo spolupůsobení, vyžádá-li si to postup prací, a to ve lhůtě umožňující splnění termínů, uvedených v článku V. této smlouvy.

VIII. Odpovědnost za vady

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně, včas a kvalitně v rozsahu stanoveném příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a touto smlouvou.
- 8.2 Objednatel má právo na bezodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku nebo vady plnění v termínu dohodnutém mezi objednatelem a zhotovitelem při projednávání reklamace.
- 8.3 Záruka za jakost díla je stanovena na **180 měsíců**.

IX. Sankce

- 9.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění (dodání díla), může objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 10% z celkové ceny díla vč. DPH a navíc 500,- Kč za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta bude realizována snížením fakturované ceny při placení díla objednatelem.
- 9.2 Pokud se objednatel ocitne v prodlení s úhradou sjednané ceny za řádně provedené dílo, náleží zhotoviteli za každý den takového prodlení úrok z prodlení dle § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., a § 2 nařízení vlády č. 351/2013 Sb.

X. Zvláštní ustanovení

- 10.1 Objednatel prohlašuje, že financování prací, jež jsou předmětem díla (projektová dokumentace), má zajištěno.

- 10.2 Závazky z této smlouvy přechází i na právní nástupce obou smluvních stran, není-li tento přechod zákonem vyloučen.
- 10.3 Tuto smlouvu lze zrušit oboustrannou dohodou. Dojde-li k vypovězení smlouvy nebo k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele, má zhotovitel právo na úhradu práce již vykonané.
- 10.4 Dílo bude odevzdáno osobním převzetím v sídle objednatele.
- 10.5 Objednatel je povinen přistoupit na změnu smlouvy tehdy, dojde-li ke zpoždění termínu plnění nesplněním jeho povinností, na toto nesplnění musí být písemně upozorněn.
- 10.6 Objednatel se zavazuje, že bude jednat o změně závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, anebo uplatní nové požadavky na zhotovitele.
- 10.7 Zhotovitel touto smlouvou z titulu autora díla poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva jeho autorské dílo užit všemi způsoby užití, a to v rozsahu neomezeném. Smluvní strany se dohodly, že se licence k užití díla poskytuje bezplatně.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky, podepsanými zástupci obou smluvních stran.
- 11.2 Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, platí pro tento smluvní vztah příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 11.3 Obě smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Prostějova v sekci „Veřejné zakázky“ na síti internet včetně příloh a dodatků. Obsahuje - li Smlouva údaje, které tvoří obsah obchodního tajemství dle ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, označí Zhotovitel příslušné vybrané odstavce Smlouvy a Objednatel takto označené odstavce pro zveřejnění znepřístupní.
- 11.4 Obě smluvní strany se zavazují neposkytovat informace, které získají při činnosti podle této Smlouvy třetím subjektům nad rámec svých zákonných povinností.
- 11.5 Příjemce zdanitelného plnění (Objednatel) si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen ZDPH), pokud poskytovatel zdanitelného plnění (Zhotovitel) bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a dále v případě naplnění podmínek uvedených v §109 odst. 1 a 2 ZDPH.

V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH, v platném znění, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem zdanitelného plnění na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku příjemce odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

Objednatel si vyhrazuje právo neuhradit Zhotoviteli cenu díla, či její část v případě, že Zhotovitel nebude disponovat bankovním účtem zveřejněným v registru plátců. Tímto postupem se Objednatel nedostává do prodlení a Zhotovitel není oprávněn domáhat se na Objednateli úroků z prodlení.

11.6 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž po jejich podpisu obdrží Zhotovitel jedno vyhotovení a Objednatel dvě vyhotovení.

11.7 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Smlouva podléhá zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a tímto dnem nabývá účinnosti.

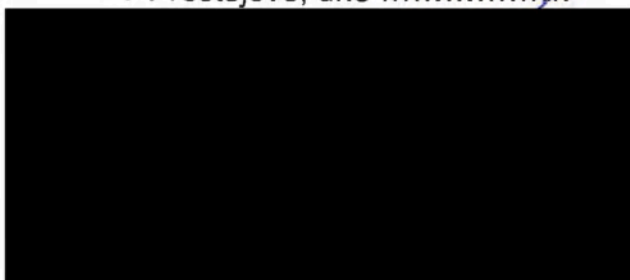
Smluvní strany sjednávají, že Objednatel zašle informaci Zhotoviteli o uveřejnění smlouvy v Registru smluv.

11.8 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě a právní úkon tak jejími zástupci učiněn svobodně, vážně, určitě a srozumitelně. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:

1. Technické podmínky pro realizaci Studie

V Prostějově, dne 14. 12. 2021



V Myjave, dne 10. 12. 2021



Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby:

Investiční studie

„Fotbalový stadion za místním nádražím v Prostějově“

1. Vymezení plnění zakázky

a) Předmětem zakázky je vypracování investiční studie s návrhem jednoduchého provozního řešení, nové tribuny pro cca 4500 lidí vč. zázemí (provozní prostory, sociálky pod navrženou tribunou).

Vše dle platných regulí FAČR.

.b) **Nabídkou je závazný návrh smlouvy o dílo** (viz příloha), která bude mimo podstatných náležitostí

smlouvy dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku obsahovat tyto náležitosti:

- ustanovení o smluvních pokutách (**závazné dle návrhu SOD**),
- záruka o dílo
- termín zahájení a ukončení prací (dle návrhu smlouvy o)
- bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče
- návrh ceny díla (cena bez DPH, DPH a cena vč. DPH),

Dodavatel do návrhu Smlouvy doplní ve vyznačených místech údaje nezbytné pro vznik návrhu Smlouvy (vlastní identifikaci, nabídkovou cenu a termín plnění) a takto doplněný návrh SOD předloží jako svůj návrh Smlouvy o dílo. **Dodavatel nesmí měnit text návrhu SOD předložené zadavatelem.**

2. Doba a místo plnění zakázky

Zahájení a ukončení realizace díla:

- zahájení do týdne od podpisu SoD
- odevzdání do 15.1.2022.

3. Kritéria pro hodnocení veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky

Hodnotící kritérium

Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH

100%

4. Právo zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje možnost odmítnout nabídku a možnost zadání zakázky zrušit. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah Smlouvy na svých oficiálních webových stránkách, v případě bude-li uchazeč vybrán k realizaci zakázky a dojde k uzavření smlouvy.

V Prostějově dne 22. 10. 2021



Technické podmínky pro realizaci Studie:

„Fotbalový stadion za místním nádražím v Prostějově - studie“

Předmět díla:

Předmětem zakázky je vypracování investiční studie s návrhem jednoduchého provozního řešení, nové tribuny pro cca 4500 lidí vč. zázemí (provozní prostory, sociálky pod navrženou tribunou).

Vše dle platných regulí FAČR (fotbalové asociace české republiky).

Předmět díla je dále vymezen „Výzvou k podání cenové nabídky“, závazným návrhem „Smlouvy o dílo č. 33/11/ORI/2021“, těmito „Technickými podmínkami“ a podmínkami fotbalové asociace klubů pro 2 ligu.

Další podmínky provádění:

1. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout nabídku a zadání zakázky zrušit.

Rozsah PD:

- Kompletní návrh nového objektu tribuny včetně zázemí dle vybrané varianty
- Nutnost řešit výškové rozdíly cca 1-1,5m mezi stávajícími hřišti, které bude rozdělovat objekt nové tribuny
- Bude provedena vizualizace navrhovaného řešení v rozsahu 4 vnitřní pohledy, 4 vnější pohledy
- Vypracování odborného odhadu nákladů (studie) na tribunu.

Celková cena díla bude nabídnuta jako maximální a bude členěna na cenu bez DPH, samostatně DPH a cenu včetně DPH.



