

Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě OS202100651, CJMML 094207/21

uzavřená podle ustanovení a § 1267 a násl. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

mezi:

1. **Statutární město Liberec**, se sídlem Nám. Dr. Edvarda Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené primátorem města **Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CsC.**,
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení **Česká spořitelna**
číslo účtu [REDAKCE] VS [REDAKCE]
/ jako strana povinná z věcného břemene-služebnosti, dále jen „povinná“ /
2. **Severočeská vodárenská společnost a.s.**, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B,
vložka 466, IČ: 490 99 469,
zastoupená [REDAKCE]
/ jako strana oprávněná z věcného břemene-služebnosti, dále jen „oprávněná“ /
3. **České dráhy, a.s.**, se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15,
IČO: 709 94 226
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039,
zastoupená [REDAKCE]
/ jako „investor“ /

I.

1. Povinná je výlučným vlastníkem pozemků p. č. 6119 a p. č. 6120, k. ú. Liberec, obec Liberec, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec na listu vlastnictví č. 1 pro obec Liberec a katastrální území Liberec (dále jen „služebné pozemky“).
2. Oprávněná je provozovatelem vodovodního řadu uloženého ve služebných pozemcích (dále jen „inženýrská síť“).

II.

1. V souladu s usnesením č. 441/2021 z 11. schůze Rady města Liberce, konané dne 18. 5. 2021, povinný touto smlouvou zřizuje služebnost inženýrské sítě, a to v podobě uložení vodovodního řadu a vodovodních přípojek (stavba „Prodloužení vodovodu a vodovodní přípojky pro

budovy v areálu ČD Liberec“) včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování ve služebných pozemcích, jejíž rozsah je vyznačen v GP č. 6034-56/2021 ze dne 10. března 2021, který je nedílnou přílohou této smlouvy a to ve prospěch provozovatele inženýrské sítě (dále jen „služebnost“).

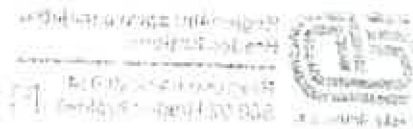
2. Na základě této smlouvy bude podán návrh na zápis služebnosti uložení Inženýrské sítě takto:
Služebnost inženýrské sítě pro Severočeskou vodárenskou společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099469, spočívající v povinnosti strpění uložení a provozování inženýrské sítě – uložení vodovodního řadu a vodovodních přípojek a s tím související umožnění vstupu a vjezdu na pozemky parc. č. 6119 a parc.č. 6120 v k.ú. Liberec, za účelem údržby, oprav a odstranění havárií na inženýrské síti, v prostoru vyznačeném geometrickým plánem č. 6034-56/2021.
3. Vyrozumění o provedeném vkladu do Katastru nemovitostí ČR budou zasílána na adresu společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice a společnosti České dráhy, a.s., RSM Hradec Králové, Riegrovo náměstí 914, 500 02 Hradec Králové.
4. Služebnost se zřizuje na dobu životnosti inženýrské sítě a za úplatu.
5. Účastníci sjednávají, že ve služebnosti je obsaženo právo provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti.

III.

1. Úplata za zřízení služebnosti činí **209 500 Kč** – (slovy: dvě stě devět tisíc pět set korun českých), dále jen „úplata“, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.
2. Záloha za zřízení věcného břemene ve výši **267 712,50 Kč** včetně DPH byla uhrazena investorem na základě zálohové faktury (daňového dokladu) č. [REDAKCE], datum přijetí platby 11. 3. 2019.
3. Povinná z věcného břemene se zavazuje vrátit rozdíl mezi uhrazenou zálohou a úplatou za zřízení věcného břemene v částce **11 750 Kč** bez DPH (slovy: jedenáct tisíc sedm set padesát korun českých), ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši do 60 dnů od podpisu této smlouvy na účet investora č. [REDAKCE] s VS [REDAKCE]
4. Náklady správního poplatku za vklad práva odpovídající věcnému břemenu do příslušného katastru nese investor.

IV. Doložka

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.



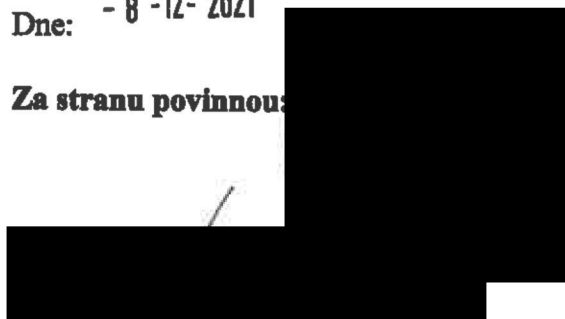
V.

1. K nabytí práv odpovídajících věcnému břemenu je potřebný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec. Oprávněná a investor tímto zmocňují povinnou, aby podala návrh na vklad této smlouvy.
2. Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu. Oprávnění z věcného břemene vzniká vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že byla sepsána po jejich vzájemném projednání a dle jejich vůle a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
5. Smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží strany povinná a investor, dvě vyhotovení strana oprávněná ze smluvních stran této smlouvy a jedno bude předáno s návrhem na vklad služebnosti do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.



Dne: - 8 -12- 2021

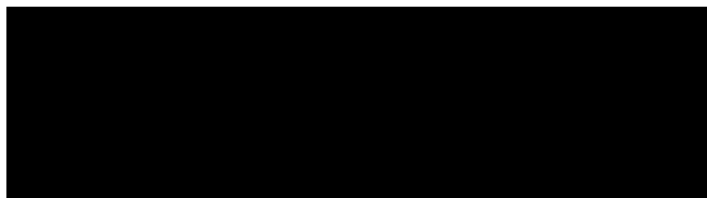
Za stranu povinnou:



.....
Ing. Jaroslav Zámečník, Csc.
primátor
statutární město Liberec

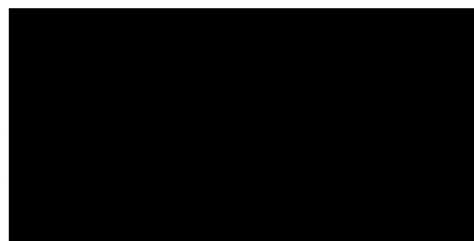
Dne: 15.-10- 2021

Za stranu oprávněnou:



.....
Severočeská vodárenská společnost a. s.

Dne:



.....
Ceske dráhy, a.s.
na základě pověření

