



TSKRP00B0BNA

Příloha 10.8.

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1,
IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B, vl. 20059

zastoupen: Pavel Čzech - vedoucí OS Centrum
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl.m. Prahy, a.s., Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
(dále jen "pronajímatel")

a

LUCERNA – BARRANDOV, s.r.o.

IČO: 44265808

DIČ: CZ44265808

zapsanou v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 5010 vedená u Městského soudu v Praze
sídlo: **Štěpánská 704/61, 110 00 Praha 1**

zastoupena na základě plné moci ze dne *9.12.2021* panem Bc. Jindřichem Korandou, dat. Nar. 14.04.1983,
bytem Školní 64, 377 01 Jindřichův Hradec, číslo OP 21235518

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č.3 k Nájemní smlouvě č. 2/21/1901/141

uzavřené podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

Článek I. – Předmět Dodatku

1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění:

x doba nájmu uvedená v čl. II. odst. 2 nájemní smlouvy a to tak, že se doba nájmu prodlouží **od 24.12.2021 do 15.03.2022 celkem 82 dní.**

rozsah předmětu nájmu, který se od .nově stanoví na **.m2**. Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.

následující skutečnosti, uvedené v čl. smlouvy.....

* není-li zaškrtnuto, nebylo dohodnuto

2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: **prodloužení záboru 118m2 na chodníku – pěší zóna pro ZS – kontejner, ohrada, podchozí lešení, výtah. Rekonstrukce Paláce Lucerna, Praha 1, k.ú. Nové Město.**

Článek II. - Výše nájemného

1) V návaznosti na čl. I. odst. 1 Dodatku a ve smyslu čl. III. odst. 1. Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem **193 520 Kč**, přičemž nájemné je splatné do 23.12.2021. Nájemné za rok 2021 činí **18 880 Kč**. Nájemné za rok 2022 činí **174 640 Kč**. Obojí je splatné k 23.12.2021.

Článek III.- Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy, vč. Dodatku je nebo bude vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy, resp. Dodatku, v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí TSK.
- 4) Dodatek byl vyhotoven ve 5 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 3 stejnopisy pronajímatel.
- 5) Dodatek, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv a platnosti dnem jeho podpisu. Dodatek, na nějž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti a platnosti dnem jeho podpisu. Je-li potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu, Dodatek, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem právní moci takového rozhodnutí, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv. Je-li potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu, Dodatek, na nějž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem právní moci takového rozhodnutí.

15 -12- 2021

V Praze dne

Za Technická správa komunikací hl.m.Prahy, a.s.

za LUCERNA – BARRANDOV, spol.
s.r.o.

.....
za pronajímatele
Pavel Čzech
vedoucí OS Centrum, na základě pověření

.....
za nájemce
Bc. Jindřich Koranda v zastoupení

TECHNICKÁ SPRÁVA KOMUNIKACÍ
hl. m. PRAHY, a.s.
110 00 Praha 1, Ptačnická 770/8
Centrální systém CENTRUM
Pracoviště: Praha 2, Šibpánka 5/4/1
-2-