

Celkový honorář

Licence: 020971 – CR Project s.r.o. - Mladá Boleslav

Firma : **CR PROJECT s.r.o.**
Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, www.crproject.cz
Číslo zakázky: NP 2020-068_3.dod2.rev1
Místo : Mladá Boleslav
Stavba : Parkovací dům U Stadionu
Projektant : CR Project s.r.o.
Datum : 10.9.2021

Tabulka objektů:

Číslo objektu	Popis objektu	Honorář
Průzkumy a rozbory a vedlejší náklady		6 500,00
Projektové práce		1 479 000,00
Tisk, kopírování a kompletace		28 000,00
Položkový rozpočet nákladů		84 500,00
Celkem		1 598 000,00
DPH (21 %)		335 580,00
Celkový honorář včetně DPH		1 933 580,00

CENA ZAHRAJUJE:

- dokumentaci pro provádění stavby (PDPS)
- 6x výtisk dokumentace
- položkový rozpočet nákladů s výkazem výměr

TERMÍNY:

- dokumentace pro provádění stavby do 30.10.2021
- položkový rozpočet nákladů s výkazem výměr do 30.10.2021

ZPŮSOB PŘEDÁNÍ DÍLA:

Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami (dále jen Doklad o převzetí). Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků.

VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA:

- písemné zadání díla včetně bližší specifikace objednatele, popř. vstupního technického jednání
- podepsaná objednávka/ smlouva

POJISTNÉ:

Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na částku 5.000.000,- Kč za škody způsobené objednatelem při plnění smlouvy, a to u pojišťovny Česká pojišťovna, a.s. Praha.

SOUČINNOST OBJEDNATELE:

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli včas všechnu potřebnou součinnost v nevyhnutelném rozsahu, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění smlouvy. Tuto součinnost poskytne objednatel zhotoviteli vždy nejpozději do 7-mi kalendářních dnů od jejího vyžádání.

CERTIFIKÁTY:

Společnost CR Project s.r.o. je držitelem certifikátu ČSN EN ISO 9001:2009, certifikátu ČSN EN ISO 14001:2005 a certifikátu ČSN OHSAS 18001:2008. Dále je členem Asociace rozpočtářů staveb ČR, Sdružení pro dopravní telematiku, Sdružení dodavatelů pro zkvalitňování silniční sítě střešedčeského kraje. Člen našeho týmu je bezpečnostním auditorem staveb pozemních komunikací.

KONTAKTY:**POZNÁMKY:**

- společnost CR Project s.r.o. přijala sazebník UNIKA v aktuálním znění jako svůj ceník služeb a podklad pro tvorbu nabídkové ceny
- společnost CR Project s.r.o. vylučuje přijetí nabídky ze strany adresáta s dodatkem či odchylkou
- další výtisky, jakož i tisky dílčích částí dokumentace pořízené v rámci urychlení inženýrské činnosti budou účtovány dle tabulky přiložené k této nabídce
- orientační cena uvedená u jednotlivých objektů (je-li počítána) vychází ze Sborníku "Ukazatele průměrné orientační ceny na měrovou a účelovou jednotku stavebních objektů" (vydáno ÚRS Praha a.s., popř. ASPF)

- materiálové či konstrukční položky neobsazené v rozpočtech dokumentace pro provádění stavby, které při realizaci stavby bude zhotovitel nárokovat, nelze nárokovat na zhotoviteli PDPS, neboť se jedná o rozpočet s výhradou; pokud by přesto objednatel trval na zmíněné odpovědnosti naší kanceláře, lze takovou jen na základě zvýšených nákladů na zhotovení PD
- poplatky za vydání územního rozhodnutí, souhlasu či stavebního povolení se řídí zákonem č. 350/2012 Sb.
- předpokladem pro splnění termínů inženýrské činnosti jsou pozemky dotčené stavbou ve vlastnictví budoucího stavebníka

Kalkulace ceny – Vedlejší náklady

Sazebník – UNIKA 2010

Licence: 020971 – CR Project s.r.o. – Mladá Boleslav

Firma : **CR PROJECT s.r.o.**
Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, www.crproject.cz
Číslo zakázky : NP 2020-068_3.dod2.rev1
Místo : Mladá Boleslav
Stavba : Parkovací dům U Stadionu
Číslo objektu : Průzkumy a rozborů a vedlejší náklady
Popis objektu :
Projektant : CR Project s.r.o.
Datum : 10.9.2021

Vedlejší náklady	Kč
zabezpečení a zpracování projektových podkladů	6 500,00
Vedlejší náklady	6 500,00
DPH (21 %)	1 365,00
Vedlejší náklady včetně DPH	7 865,00

Objekt zahrnuje:

- vstupní jednání se zástupcem objednatele
- zajištění technických podrobných podkladů pro návrh stavby

Objekt nezahrnuje:

- správní poplatky za územní a stavební řízení (bude přefakturováno zvlášť)
- inženýrskogeologický průzkum včetně vsakovací zkoušky pro likvidaci dešťových vod
- zanesení průběhů IŠ do výškopisu a polohopisu
- výškopis a polohopis včetně pozemkové mapy

Kalkulace ceny – Výkonové fáze

Sazebník – UNIKA 2020

Licence: 020971 – CR Project s.r.o. - Mladá Boleslav

Firma : **CR PROJECT s.r.o.**
 Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, www.crproject.cz
 Číslo zakázky : NP 2020-068_3.dod2.rev1
 Místo : Mladá Boleslav
 Stavba : Parkovací dům U Stadionu
 Číslo objektu : Projektové práce
 Popis objektu :
 Projektant : CR Project s.r.o.
 Datum : 10.9.2021

Odvětví : Stavby občanské, bytové a zdravotnické
 Celkové náklady : 125 000 000,00 Kč
 Pásmo náročnosti : 3
 Kategorie : Ostatní stavby

Rozmezí celkového základního honoráře : 4 588 200,00 Kč – 5 379 300,00 Kč

Zvolený celkový základní honorář : 5 379 300,00 Kč

Tabulka zvolených výkonových fází:

č.	Název výkonové fáze	PC %	IC %	PC Kč	IC Kč
1	zabezpečení vstupních podkladů (VSP)	—	—	—	—
2	zabezpečení projektové přípravy pro územní řízení (DUR) a inženýrská činnost územního řízení (IČ UR)	—	—	—	—
3	projektová příprava stavby pro stavební povolení nebo k ohlášení stavby (DSP a IČ SP)	—	—	—	—
7	výběrové řízení na zhotovitele (DVZ) na základě DSP a pokročile rozpracované DPS s detailními položkami a soupisem prací	29,00	0,00	1 479 000,00	0,00
8	dopracování dokumentace pro provádění stavby po předchozí DVZ s detailními položkami	—	—	—	—
9	zabezpečování smluvních vztahů pro provádění stavby a práce spojené s prováděním stavby	—	—	—	—
Celkem (včetně cenových úprav)		29,00	0,00	1 479 000,00	0,00
Celkem (bez cenových úprav)			29,00		1 559 997,00
Úprava ceny			-5,19		-80 997,00
Celkem (včetně cenových úprav)					1 479 000,00
DPH (21 %)					310 590,00
Celkový honorář včetně DPH					1 789 590,00

Cenová nabídka:

Stránka 5 z 6

Kalkulace ceny – Vedlejší náklady

Výkonový a honorářový řád – ČKAIT, ČKA 2002

Licence: 020971 – CR Project s.r.o. - Mladá Boleslav

Firma **CR PROJECT s.r.o.**
Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, www.crproject.cz
Číslo zakázky: NP 2020-068_3.dod2 rev1
Místo : Mladá Boleslav
Stavba : Parkovací dům U Stadionu
Číslo objektu : Tisk, kopírování a kompletace
Popis objektu :
Projektant : CR Project s.r.o.
Datum : 10.9.2021

Vedlejší náklady	Kč
poplatky za poštovné, telefon a j. sdělovací prostředky mimo místní poplatky v místě pracoviště zhotovitele	0,00
náklady na rozmnožování dokumentace (výkresů, zpráv a dokladů), na zhotovení filmů, fotografií, maket a modelů nad obvyklý rámec	28 000,00
náklady na kancelář pro autorský a technický dozor včetně jejího zařízení a provozních nákladů	0,00
cestovní náhrady za cesty podle platných předpisů	0,00
náklady na překlady z cizích jazyků a do cizích jazyků	0,00
odměny za výkony nepříslušející zhotoviteli, které však zhotovitel se souhlasem objednatele zadal třetí osobě (např. zaměření, průzkumy, mapové podklady, atp.)	0,00
správní poplatky, místní poplatky, kolky, apod.	0,00
jiné vedlejší náklady	0,00
Vedlejší náklady	28 000,00
DPH (21 %)	5 880,00
Vedlejší náklady včetně DPH	33 880,00

Objekt je zpracován dle Všeobecných podmínek nákupu společnosti CR Project s.r.o., dle Smlouvy o dílo či objednávky a dle nabídky.

