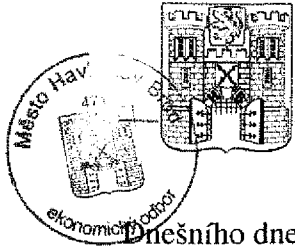




KUJIP01F2H2X



Č. smlouvy: EK 331/2021/Pet
č.j.: MHB_EK/8204/2021/IP

5764/27

Dnešního dne byla uzavřena mezi

Městem Havlíčkův Brod, se sídlem Havlíčkův Brod, Havlíčkově náměstí čp. 57,
IČO 00267449, zastoupeným starostou města panem Mgr. Janem Teclem, MBA,

jako dárcem, na straně jedné

a

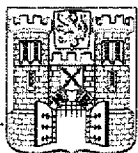
Krajem Vysočina, se sídlem Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, IČO 70890749, zastoupeným
hejtmanem kraje Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA

jako obdarovaným, na straně druhé

tato

DAROVACÍ SMLOUVA

č. EK 331/2021/Pet



I.

Město Havlíčkův Brod prohlašuje, že je výlučným vlastníkem, mimo jiné, pozemku č. **parc. 785/1** o výměře 5663 m², kterážto nemovitost je dle výpisu z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, zapsaná na listu vlastnictví č. 10001, obec a katastrální území Havlíčkův Brod.

II.

Město Havlíčkův Brod daruje touto smlouvou svůj v článku prvním uvedený pozemek č. **parc. 785/1 o výměře 5663 m²**, spolu se všemi součástmi a příslušenstvím, zejména trvalými porosty (převážně náletové dřeviny), jakož i se všemi právy a povinnostmi, Kraji Vysočina a Kraj Vysočina výše uvedenou nemovitost, včetně jejích součástí a příslušenství, práv a povinností, do svého výlučného vlastnictví darem přijímá.

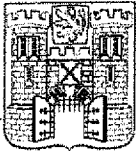
III.

Účelem darování dle této smlouvy je výstavba lůžkového hospice na pozemku uvedeném v článku prvním této smlouvy (dále jen hospic).

IV.

Vzhledem k účelu darování se obdarovaný zavazuje:

- dokončit výstavbu hospice o kapacitě minimálně 20 lůžek do 10 let od data uzavření této smlouvy. Ukončením výstavby se rozumí okamžik, kdy na stavbu bude vydáno pravomocné kolaudační rozhodnutí nebo okamžik, který bude podle předpisů stavebního práva postaven na roveň vydání kolaudačního rozhodnutí, pokud by, dle případné změny předpisů stavebního práva, nebylo kolaudační rozhodnutí vydáváno,



- do 3 měsíců od ukončení výstavby zadat vyhotovení geometrického plánu na zaměření budovy hospice a nechat zaměřit skutečný stav dokončené stavby, včetně využitých pozemků potřebných k provozu hospice (např. parkoviště, příjezdová cesta, plochy sloužící k odpočinku a relaxaci, případně další plochy), které budou tvořit uzavřený jednotný celek přístupný z veřejné komunikace nevyžadující vznik břemene.

Převést bezúplatně darovací smlouvou zpět do vlastnictví Města Havlíčkův Brod nevyužité části darovaného pozemku s tím, že v případě potřeby budou převáděné pozemky zatíženy příslušným věcným právem zajišťujícím řádné užívání hospice (např. věcné břemeno cesty, přístupu, vedení sítí apod.).

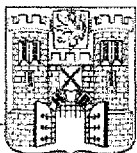
V případě prodlení se splněním kterékoliv z povinností uvedených v tomto článku má dárce právo od této darovací smlouvy odstoupit.

V.

1. Dárce prohlašuje, že na darovaném pozemku ke dni uzavření této smlouvy nevážnou žádné dluhy, zástavní práva či věcná břemena, nebo jiné právní povinnosti, ani jiné faktické vady, které by bránily jejich řádnému užívání, kromě třech věcných břemen zřizování a provozování vedení ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., a jednoho věcného břemene zřizování a provozování vedení ve prospěch Nej TV a.s., zapsaných v části „C“ listu vlastnictví č. 10001, kú. Havlíčkův Brod.
2. Obdarovaný prohlašuje, že je se stavem darovaného pozemku seznámen a v tomto stavu ho přijímá do svého vlastnictví.

VI.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že poplatek za zápis práv do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.



VII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu, k převodu vlastnického práva však dojde až vkladem práv do katastru nemovitostí.

VIII.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou zcela svéprávní a že si jsou plně vědomi následků nepravdivosti tohoto tvrzení.

IX.

Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.


V Havlíčkově Brodě dne 13. 12. 2021

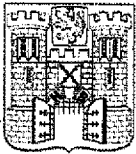
V Jihlavě dne 14. 12. 2021

.....
Město Havlíčkův Brod



.....
Kraj Vysočina


Kraj VYSOČINA
Jihlava 1062/57, 596 01 Jihlava

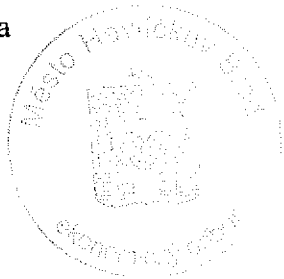


Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích

Záměr města Havlíčkův Brod darovat výše uvedený nemovitý majetek byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Havlíčkův Brod dne 21. 10. 2021 a z úřední desky sejmuto dne 8. 11. 2021.

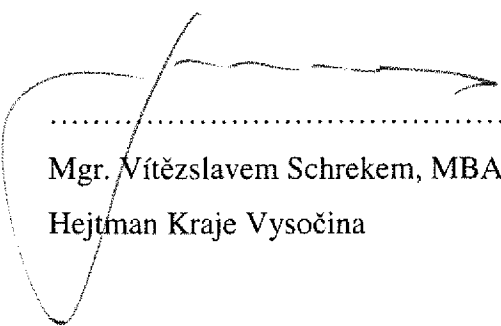
Uzavření této darovací smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Havlíčkův Brod na svém zasedání dne 11. 11. 2021 usnesením číslo 216/21.


.....
Mgr. Jan Tecl, MBA
Starosta města



Doložka podle § 23 odst. 1 zákona o krajích

Uzavření této darovací smlouvy schválilo zastupitelstvo Kraje Vysočina na svém zasedání dne *14. 11. 2021*... usnesením číslo *0428/2021/ZK*.


.....
Mgr. Vítězslav Schrekem, MBA
Hejtman Kraje Vysočina


Kraj Vysočina
Žitkova 1882/57, 586 01 Jihlava