



99029658186

registrační číslo

**Komerční banka, a. s.**, se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 4531 7054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360 (dále jen „**Banka**“)

a

**Právnícká osoba** (dále jen „**Klient**“)

Obchodní firma* / název**:	Správa nemovitostí Olomouc, a.s.
Sídlo:	Školní 202/2, 779 00 Olomouc
IČO:	25898736
Zápis v obchodním rejstříku či jiné evidenci, včetně spisové značky:	zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2548

\*je-li Klient zapsán v obchodním rejstříku; \*\*není-li Klient zapsán v obchodním rejstříku

se dohodli na tomto dodatku č. 1 ke Smlouvě o úvěru ze dne 18.5.2021, reg. č. 99029658186 (dále jen „**Smlouva**“).

I. Tímto dodatkem se mění Smlouva takto:

**Znění článku 1. Úvodní ustanovení, se doplňuje následujícím zněním:**

- 1.3.1 Pro poskytování Úvěru se použijí v Době čerpání ustanovení Úvěrových podmínek pro revolvingový Úvěr a po uplynutí Doby čerpání ustanovení Úvěrových podmínek pro dlouhodobý Úvěr.

**Znění článku 2. Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:****2. Úvěr**

- 2.1 Banka se zavazuje poskytovat Klientovi revolvingový Úvěr do výše Limitu **Kč 16 500 000,00**, slovy šestnáct milionů pět set tisíc Kč.
- 2.2 Klient je povinen použít revolvingový Úvěr výhradně k následujícímu účelu: **Financování investičních projektů a oprav v letech 2021-2024.**
- 2.3 Banka bude evidovat svoji pohledávku za Klientem ze Smlouvy:  
a) v Době čerpání pod číslem **35-2015941507/0100**, jako **revolvingový úvěr – municipální v Kč**,  
b) po uplynutí Doby čerpání pod číslem **35-1956091597/0100**, jako **investiční úvěr v Kč**  
Banka oznámí Klientovi případnou změnu evidenčního čísla své pohledávky z této Smlouvy do 5 Obchodních dnů od provedení změny.

**Znění článku 3. Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:****3. Čerpání úvěru**

- 3.1 Klient je oprávněn čerpat Úvěr opakovaně, nejpozději však do **28.6.2024.**
- 3.2 Banka poskytne každé Čerpání, pokud jsou splněny Odkládací podmínky čerpání, nejpozději do 2 Obchodních dnů od doručení Žádosti, a to způsobem sjednaným pro příslušné Čerpání v této Smlouvě, jinak na účet uvedený Klientem v Žádosti.

**Znění článku 6.1 písm. c) a d) Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:**

- c) Pokud vyčerpaná a nesplacená jistina Úvěru po uplynutí Doby čerpání bude nižší než sjednaný Limit a tento rozdíl
- i) dosahuje minimálně výše poslední splátky jistiny Úvěru, zkracuje se lhůta pro splacení jistiny Úvěru podle článku 6.1 této Smlouvy o poslední splátku, popřípadě v závislosti na výši rozdílu o splátky předcházející poslední splátce jistiny Úvěru, popřípadě se poměrně sníží výše poslední splátky jistiny Úvěru takto zkrácené lhůty,
  - ii) nedosahuje výše poslední splátky jistiny Úvěru, poslední splátka jistiny Úvěru se poměrně sníží o tento rozdíl.
- d) Ustanovení předcházejícího odstavce platí obdobně, pokud Klient po uplynutí Doby čerpání uhradí část jistiny Úvěru předčasně nebo pokud Klient splatí kteroukoliv splátku jistiny Úvěru v částce vyšší, než je dohodnutá výše splátky jistiny Úvěru.

**Znění článku 8.2.1 Smlouvy se ruší.**

- II. Klient a Banka se dohodli, že Klient zaplatí Bance cenu za uzavření dodatku ve výši Kč 10 000,00. Cena za uzavření dodatku je splatná nejpozději ke dni následujícímu po nabytí účinnosti tohoto dodatku. Banka je oprávněna provést úhradu ceny za uzavření dodatku převodem z účtu Klienta číslo 274230500287/0100 v Kč vedeného u Banky, bez dalšího souhlasu Klienta.
- III. Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží jedno vyhotovení.
- IV. Tento dodatek nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Klient se zavazuje odeslat dodatek (včetně Smlouvy se všemi případnými předchozími dodatky a dokumenty, které tvoří součást Smlouvy, pokud už nebyla dříve v registru smluv uveřejněna) k uveřejnění v registru smluv bez prodlení po jeho uzavření. Klient se dále zavazuje, že Banka obdrží potvrzení o uveřejnění v registru smluv zasílané správcem registru smluv na e-mailovou adresu Banky capbl5080corp@kb.cz. Banka za tím účelem zašle Klientovi znění tohoto dodatku na e-mailovou adresu v.vyhnakova@sno.cz.

V Olomouci dne 14.12.2021

**Správa nemovitostí Olomouc, a.s.**

vlastnoruční podpis

**Jméno: Ing. Roman Zelenka**  
**Funkce: předseda představenstva**

V Olomouci dne 14.12.2021

**Komerční banka, a.s.**

vlastnoruční podpis

**Jméno:** ██████████  
**Funkce:** ██████████

vlastnoruční podpis

**Jméno: Ing. Věra Vyhňáková**  
**Funkce: člen představenstva**

vlastnoruční podpis

**Jméno:** ██████████  
**Funkce:** ██████████



**KB**

Osobní údaje zkontroloval(a) dne 14.12.2021

**Jméno:**

**Funkce:**



---

vlastnoruční podpis zaměstnance Komerční banky, a.s.