



S00JP01A80R8

1800210090/1

**DODATEK č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO**

číslo smlouvy objednatele: 180 021 0090

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

SMLOVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY**statutární město Zlín**

se sídlem nám. Míru 12, Zlín, PSČ 760 01

zastoupené Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních: RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek primátora

zástupce ve věcech technických: [redacted] Odbor realizace investičních akcí

Odbor městské zeleně

Odpovědný útvar: Odbor realizace investičních akcí a Odbor městské zeleně

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 3048982/0800

(dále jen „objednatel“)

a

KKS, spol. s r.o.

se sídlem Příluky 386, 760 01 Zlín

zastoupená Ing. Radomírem Kocmanem, jednatelem

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Radomír Kocman, jednatel

zástupce ve věcech technických: [redacted]

IČ: 42340802

DIČ: CZ42340802

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 3965

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 1403990349/0800

(dále jen „zhotovitel“)

„Centrální park Jižní Svahy, III. etapa Kráter – část Vodní biotop“**I. PREAMBULE**

Vzhledem ke skutečnosti, že v průběhu realizace stavebních prací vyvstala potřeba provést níže uvedené změny oproti původním zadávacím podmínkám, dohodly se smluvní strany na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. objednatele 180 021 0090 ze dne 20. 4. 2021 (dále jen „smlouva o dílo“).

Zdůvodnění změn:

1. tzv. vícepráce**Změna napojení gravitační kanalizace na stávající dešťovou kanalizaci (SO 04-4)**

Technická zpráva projektové dokumentace předepisuje, že pro bezvýkopovou technologii je navrženo potrubí DN 300 GGG, DUKTUS OCM C50(K9), celkové délky 4,7 m. V místě stávající komunikace má být kanalizace provedena bezvýkopovou technologií – řízeným protlakem. Provedení v místě stávající komunikace má být provedeno dle postupu odborné dodavatelské firmy. Napojení na stávající kanalizační potrubí PVC DN 300 bude přes novou spojnu šachtu Š3.

Podle položkového rozpočtu má být u řízeného protlačení vtažena polyethylenová chránička o průměru 400 mm.

V průběhu realizace bylo zjištěno, že navržené napojení na stávající dešťovou kanalizaci novou šachtou Š3 umístěnou v polovině úseku mezi stávajícími šachtami nelze provést vzhledem k množství odpadních vod přiváděných ze šachty Š2 přes navržené napojení ve tvaru T, které bude způsobovat vymílání dna a stěn šachet a že je nutné napojení provést v místě stávající šachty novou šachtou Š3 pro zajištění plynulého přítoku odpadních vod ve směru stávajícího odvodného potrubí.

Po elektronické komunikaci zhotovitele se zástupci objednatele, technickým dozorem stavby a zástupci projektantů bylo na kontrolním dni č. 7 technicky rozhodnuto, že je nutné provést tento způsob napojení.

Dále dle stanoviska odborné dodavatelské firmy původní projektová dokumentace vůbec neuvažovala při stanovené délce protlačení 5 m se sklonem svahu výkopu pro pracovní jámu a nutným přesahem chráničky, chránička je nutné udělat delší a to 9 m. Poté bylo zjištěno, že hrdlový spoj navrženého litinového potrubí rozměrově nevleze v místě protlačení pod komunikací do navrženého chráničního potrubí o průměru 400 mm. U řízeného protlačení je nutné pro umístění navrženého litinového potrubí použít chráničí potrubí o průměru 500 mm (ocelová trubka – tlačená technologie, protlačení z prostoru staveniště).

Stávající horská vpust bude vyspravena a ponechána s ohledem na tvar přilehlého terénu, tak aby zachycovala materiály a nečistoty splavené k přístupové parkové pěší cestě z komunikace na molo.

Viz změnový rozpočet změny napojení gravitační kanalizace na stávající dešťovou kanalizaci.

Změna opěrné zdi OZ 1 a odvodnění (SO 01)

V průběhu realizace byl zjištěn nesoulad mezi položkovým rozpočtem a projektovou dokumentací, kdy u opěrné zdi OZ 1 je konstrukčně navrženo žebro délky 1700 mm, místo v položkovém rozpočtu uvedené délky 1300 mm. Dále je v položkovém rozpočtu opomenuto, že toto žebro se v konstrukci opěrné zdi OZ 1 nachází 13krát, v položkové rozpočtu je započteno 1krát.

V dalším průběhu stavby byla v místě pěší trasy A, vodního biotopu a dešťové nádrže zjištěna vysoká hladina spodní vody, proto je nutné přebytečnou vodu odvést pomocí oddrenážování.

Dále bylo v průběhu realizace zjištěno, že stávající kamenný žlab podél chodníku v západní straně řešeného území, který se nachází v prostoru staveniště, je zanesený zeminou a je nutné jej vyčistit. Na kontrolním dni č. 10 bylo technicky rozhodnuto, že se provede jeho vyčištění.

Viz změnový rozpočet změny opěrné zdi a odvodnění.

Chránička pro městský kamerový dohlížecí systém (SO 02)

Na základě požadavku budoucího správce byla položena chránička pro budoucí podzemní vedení městského kamerového dohlížecího systému.

Viz změnový rozpočet chránička pro městský kamerový dohlížecí systém.

Změna terénních úprav (SO 03)

Technická zpráva projektové dokumentace předpokládá, že nejdříve bude sejmut drn v místech budoucích násypových těles a tento drn bude vhodně uskladněn na plochách v rámci stavby (jako vhodné místo pro mezideponii humózní vrstvy se jeví plocha vymezená stávajícím chodníkem a trasou A a C v jihozápadní části řešeného území). Výkopové práce budou opět začínat odstraněním drnu a jeho uskladněním v rámci stavby. Tento postup je doporučen z důvodu minimálních míst pro tvorbu mezideponií. Zvolený dodavatel si však může zvolit vlastní postup a harmonogram prací v návaznosti na stavební činnosti na ostatních objektech stavby a zvolené staveništní dopravě.

Podle položkového rozpočtu má být sejmut drn tl. do 10 cm, s přemístěním a rozprostřením.

Výchozím stavem pro založení vegetačních úprav je plán s provedenou jemnou terénní modelací v rozprostřené ornici.

V průběhu realizace bylo zjištěno, že v rámci položkového rozpočtu je opomenuto nakládání drnu (humózní vrstvy) z mezideponie a jeho vodorovné přemístění se složením do určených míst rozprostření.

V dalším průběhu stavby bylo zjištěno, že stávající ornice není v celé ploše vhodná pro zakládání trávníků a záhonů, v místech se jedná o navážku po předchozí výstavbě na Podlesí ve Zlíně, proto je nutné dovést vhodnou zeminu pro vegetační úpravy.

Viz změnový rozpočet změny terénních úprav.

Změna studny (SO 04-1)

V průběhu realizace se přišlo na to, že stávající vrt je zanesen kamenivem. Po posouzení odbornou firmou bylo zjištěno, že jej nelze vyčistit a bylo doporučeno stávající pažnici odkopat, odříznout na

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo
„Centrální park Jižní Svahy, III. etapa Kráter – část Vodní biotop “

požadovanou délku a prověřit zanesení v tomto místě. I zde byl však vrt zanesen a proto je nutné provést vrt nový. K jeho realizaci je nutné výkop dodatečně zasypat, tak aby šlo umístit nad stávající vrt vrtnou soupravu. Po provedení vrtu bude nutné zásyp opět vykopat pro odkrytí pažnice a doplnění zhlaví.

Viz *změnový rozpočet změny studny.*

2. tzv. méněpráce

Změna studny (SO 04-1)

V průběhu realizace se přišlo na to, že stávající vrt je zanesen kamenivem. Po posouzení odbornou firmou bylo zjištěno, že nelze vyčistit.

Viz *změnový rozpočet změny studny.*

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem dodatku č. 1 smlouvy o dílo je:

- změna článku I. Předmět smlouvy
- změna článku IV. Cena za dílo

2. Článek I. Předmět smlouvy

Rozšiřuje o dodatečné stavební práce a snižuje o neprovedené práce, jejichž soupis je obsažen v příloze č. 1 tohoto dodatku.

4. Článek IV. Cena za kompletní dílo (odst. 2) se mění následovně:

I. etapa

Původní cena za I. etapu dle smlouvy o dílo ve výši 21 797 701,58 Kč bez DPH se dodatkem č. 1 smlouvy o dílo zvyšuje o cenu dodatečných stavebních prací ve výši 879 656,36 Kč bez DPH a snižuje o cenu neprovedených prací ve výši 35 000,00 Kč bez DPH.

Cena za I. etapu dle smlouvy o dílo	21 797 701,58 Kč bez DPH
Dodatek č. 1 smlouvy o dílo: (vícepráce)	879 656,36 Kč bez DPH
(méněpráce)	-35 000,00 Kč bez DPH
	22 642 357,94 Kč bez DPH
	4 754 895,17 Kč DPH
	27 397 253,11 Kč vč. DPH
Cena za II. etapu dle smlouvy o dílo:	751 000,18 Kč bez DPH
	157 710,04 Kč DPH
	908 710,22 Kč včetně DPH

Cena celkem ve znění Dodatku č. 1	23 393 358,12 Kč bez DPH
	4 912 605,21 Kč DPH
	28 305 963,33 Kč včetně DPH

Celková cena za kompletní dílo dle smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 smlouvy o dílo činí 23 393 358,12 Kč bez DPH, 4 912 605,21 Kč DPH, 28 305 963,33 Kč vč. DPH
(slovy: dvacet osm milionů tři sta pět tisíc devět set šedesát tři korun českých třicet tři haléřů včetně DPH).

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
2. Další ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená se nemění.
3. Dodatek se vyhotovuje ve 2 rovnocenných vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem dodatku č. 1 smlouvy o dílo, že si jeho znění řádně přečetly, že ho nepodepsaly v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek a že je jejich vážným a svobodným projevem vůle, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy: č. 1 – změnové rozpočty

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 25. 1. 2021, č. j. 4/2R/2021, RO č. 02/2021
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 6. 12. 2021, č. j. 33/23R/2021, RO č. 50/2021

Schválení veřejné zakázky:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 9. 11. 2020, č. j. 19/22R/2020

Schválení uzavření smlouvy o dílo, uzavření dodatku:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 15. 3. 2021, č. j. 97/5R/2021
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 6. 12. 2021, č. j. 47/23R/2021, schválení uzavření dodatku č. 1 ke SoD

Ve Zlíně dne: **15. 12. 2021**

objednatel
statutární město Zlín

RNDr. Bedřich Landsfeld
primátora

Ve Zlíně dne:

zhotovitel

Ing. Radomír Kocman
jednatel

Změnové rozpočty
Změny „de minimis”

Změna napojení gravitační kanalizace na stávající dešťovou kanalizaci (SO 04-4)

S:	20ZAK1210	Centrální park Jižní Svahy - III. etapa vodní biotop
O:	SO 04-4	Dešťová kanalizace k biotopu
R:	SO 04-4	Dešťová kanalizace k biotopu - VÍCEPRÁCE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena/MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				106 801,30
	141741122R01	Příplatek za protlak z ocel. trub beraněný, v hor.1-4, D 530 mm	m	9,00	3 120,88	28 087,92
	14235915R01	Trubka bezešvá hladká 11353.1 D 500 x 8 mm	m	9,00	6 702,00	60 318,00
	59224108R1	Skruž se stupadly 1000/1000 (SP) se stupadly stávající horská vpust: 1	kus	1,00	1 347,20	1 347,20
	59224106R	Skruž se stupadly TBS-Q 1000/250/90 SP (SP) stávající horská vpust: 1	kus	1,00	1 035,66	1 035,66
	59021030R1	Betonový strop EU-PL 1000/150 stávající horská vpust: 1	kus	1,00	2 750,00	2 750,00
	55340323R11	Poklop D 600 - vtoková mříž stávající horská vpust: 1	kus	1,00	2 999,00	2 999,00
	899101111R00	Osazení poklopu s rámem do 50 kg odkaz na mn. položku výše: 1	kus	1,00	263,52	263,52
		Vyčištění a vyspravení stávající horské vpusti	kus	1,00	10 000,00	10 000,00

Změny „de minimis“

Změna opěrné zdi OZ 1 a odvodnění (SO 01)

S:	20ZAK1210	Kontrální park Jižní Svahy - III. etapa vodní biotop
O:	SO 01	Komunikace a odvodnění
R:	SO 01	Komunikace a odvodnění - VÍCEPRÁCE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena/MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				49 070,00
	125703302R00	Čištění kanálů s dnem z lom.kam., tl. vrstvy 25 cm	m	70,00	701,00	49 070,00
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				32 016,15
12	279321312R00	Beton základových zdí železový třídy C 20/25	m3	1,15	1 987,85	2 279,27
		Dopočet OZ1: ((1,7-1,3)*0,3*0,7)*13*1,05		1,15		
14	311351805R00	Bednění nadzákladových zdí oboustranné za každou stranu pro beton pohledový, zřízení	m2	34,80	658,89	22 932,01
		Dopočet OZ1: ((1,7-1,3)*2)*0,7*1,1+((1,7*2+0,3)*0,7*12*1,1		34,804		
15	311351806R00	Bednění nadzákladových zdí oboustranné za každou stranu pro beton pohledový, odstranění	m2	34,804	195,52	6804,87808
		Dopočet OZ1: ((1,7-1,3)*2)*0,7*1,1+((1,7*2+0,3)*0,7*12*1,1		34,804		
Díl: 8		Trubní vedení				95 137,50
55	212810010RAD	Trativody z flexibilních trubek lože ze štěrkovisku a obsyp z drčeného kameniva, d 160 mm	m	215,00	442,50	95 137,50
		Lože pro trativody, položení trubek, obsyp potrubí sypaninou z vhodných hornin, nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje. Bez výkopu rýhy.				
		Trasa drenážní roury flexibilní DN 160: 130 + 50 + 35		215		

Celkem	176 223,65
--------	------------

Změnové rozpočty
Změny „de minimis”

Chráníčka pro městský kamerový dohlížecí systém (SO 02)

S:	20ZAK1210	Centrální park Jižní Svahy - III. etapa vodní biotop
O:	SO 02	Slaboproud
R:	SO 02	Slaboproud - VÍCEPRÁCE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena/MJ	Celkem
Díl:	M23	Montáže potrubí				6 746,50
	222260546R00	Trubka KOPOFLEX 63 na povrchu	m	50,00	134,93	6 746,50

Změnové rozpočty
Změny „de minimis“

Změna terénních úprav (SO 03)

S:	20ZAK1210	Centrální park Jižní Svahy - III. etapa vodní biotop
O:	SO 03	Terénní úpravy
R:	SO 03	Terénní úpravy - VÍCEPRÁCE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena/MJ	Celkem
DIR: 1		Zemní práce				512 480,73
	167101102R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku přes 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	1 264,14	32,06	40 528,20
	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	1 264,14	66,56	84 140,89
	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9000 do 10 000 m	m3	703,70	133,11	93 669,51
		Nákup zeminy vhodné pro zúrodnění	t	1 125,92	261,25	294 142,13

Změnové rozpočty
Změny „de minimis“

Změna studny (SO 04-1)

S:	20ZAK1210	Centrální park Jižní Svahy - III. etapa vodní biotop
O:	SO 04-1	Studna
R:	SO 04-1	Studna - VÍCEPRÁCE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena/MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				77 404,18
1	133201102R00	Hloubení šachet v hor.3 nad 100 m3	m3	11,50	830,24	9 547,76
11	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	11,50	109,08	1 254,42
	58344169R	šterkodrt frakce 0,0 až 32,0 mm; třída A	t	18,40	255,00	4 692,00
	VRN 05	celkem vrtné práce hl. 35 m	kpl	1,00	27 410,00	27 410,00
	VRN 06	hydrotechnické a hydrogeologické práce	kpl	1,00	34 500,00	34 500,00

Změnové rozpočty
Změny „de minimis“

Změna studny (SO 04-1)

S:	20ZAK1210	Centrální park Jižní Svahy - III. etapa vodní biotop
O:	SO 04-1	Studna
R:	SO 04-1	Studna - MĚNĚPRÁCE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena/MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				-35 000,00
55	VRN 002	Vyčištění hydrovrtu	m	-35,00	1 000,00	-35 000,00