



Dodatek č. 3 ke SoD č. objednatele 202000288/OR

č. objednatele: 202100 348/02

č. dodavatele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

ČESKOBRODSKÉ MODERNÍ PORADENSKÉ PRACOVIŠTĚ S NAVAZUJÍCÍMI VZDĚLÁVACÍMI SLUŽBAMI

Část 1 – Stavební úpravy objektu

mezi:

Název:	Město Český Brod
Sídlo:	náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod
IČO:	00235334
DIČ:	CZ00235334
Právní forma:	801 - Obec
Zastoupeno:	Bc. Jakub Nekolný, starosta
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Bc. Jakub Nekolný, starosta
Oprávnění zástupci ve věcech technických:	[REDAKCE]
Bankovní spojení:	[REDAKCE]
Číslo účtu:	[REDAKCE]

(„objednatel“)

a

Název:	MOZIS s.r.o.
Sídlo:	Slezská 856/74, Vinohrady, 130 00 Praha 3
IČO:	289 40 083
DIČ:	CZ28940083
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Zápis v OR:	OR vedený u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 154512
Zastoupen:	Pavlínou Trčkovou, jednatelkou
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	[REDAKCE]
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	[REDAKCE]
Bankovní spojení:	[REDAKCE]
Číslo účtu:	[REDAKCE]

(„zhotovitel“)

Preambule

Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na následujícím textu tohoto Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. objednatele 202000288/OR (dále jen „dodatek č. 3“) na akci Českobrodské moderní poradenské pracoviště s navazujícími vzdělávacími službami.

Dne 30. 11. 2020 byla uzavřena SoD č. objednatele 202000288/OR (dále také jen „Smlouva“) jako logický krok následující po zadávacím řízení veřejné zakázky a na základě skutečností vyplývajících z průběhu zadávacího řízení.

Na základě skutečností, které nastaly po podpisu Smlouvy o dílo, vznikl tento dodatek č. 3.

1. PŘEDMĚT DÍLA

- 1.1. Předmět díla se rozšiřuje o změny díla zjištěné v průběhu realizace zakázky. Bližší specifikace je ve Změnovém listu č. 14, který je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele vše na svůj náklad a nebezpečí. Změny spočívají ve stavebních pracích na akci Českobrodské moderní poradenské pracoviště s navazujícími vzdělávacími službami.

2. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 2.1. Tímto dodatkem se mění bod 4. 2. Smlouvy o dílo č. objednatele 202000288/OR a nově zní:
- | | |
|---------------------------|-------------------------------------------------|
| zahájení díla: | do 10 pracovních dnů ode dne účinnosti smlouvy; |
| dokončení a předání díla: | SO 01 a SO 03 do 31. 08. 2021; |
| | SO 02 do 30. 11. 2021. |

3. CENA DÍLA

- 3.1. Bod 5. 1. Smlouvy o dílo č. objednatele 202000288/OR se mění a nově zní: Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a podané v zadávacím řízení včetně smluvního položkového rozpočtu a změnových listů. Úprava ceny díla je nezbytná pro jeho dokončení.

Rekapitulace:

Cena dle Dodatku č. 2 ke SoD č. 202000288/OR:

Cena bez DPH	28.620.046,37 Kč
DPH 21%	6.010.210,18 Kč
Cena včetně DPH.....	34.630.256,55 Kč

Dodatek č. 1

TZL 1-8 a 10-12:

Vícepráce bez DPH 2.985.040,45 Kč
Vícepráce včetně DPH 3.611.898,94 Kč

Méněpráce bez DPH – 1.259.766,38 Kč
Méněpráce včetně DPH – 1.524.317,32 Kč

Celkem za TZL 1-8 a 10-12 bez DPH 1.725.274,07 Kč
Celkem za TZL 1-8 a 10-12 včetně DPH 2.087.581,62 Kč

Dodatek č. 2

TZL 13:

Vícepráce bez DPH.....1.094.817,30 Kč
Z toho DPH..... 229.911,63 Kč
Vícepráce s DPH..... 1.324.728,93 Kč

Méněpráce bez DPH..... 0,00 Kč
Méněpráce s DPH..... 0,00 Kč

Celkem za TZL 13 bez DPH 1.094.817,30 Kč
Celkem za TZL 13 včetně DPH 1.324.728,93 Kč

Dodatek č. 3

TZL 14:

Vícepráce bez DPH.....95.262,60 Kč
Z toho DPH.....20.005,15 Kč
Vícepráce s DPH.....115.267,75 Kč

Méněpráce bez DPH.....-169.432,16 Kč
Méněpráce s DPH..... -205.012,91 Kč

Celkem za TZL 14 bez DPH -74.169,56 Kč
Celkem za TZL 14 včetně DPH-89.745,17 Kč

Konečná cena dle dodatku č. 3 ke SoD č. 202000288/OR:

Bez DPH28.545.876,81 Kč
DPH5.994.634,13 Kč
Celkem včetně DPH34.540.510,94 Kč

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

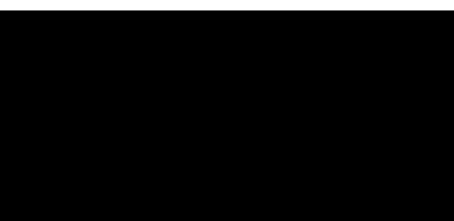
- 4.1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. objednatele 202000288/OR zůstávají nadále beze změn.
- 4.2. Dodatek č. 3 se řídí českým právním řádem. Obě smluvní strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z tohoto dodatku č. 3 platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 4.3. Osoby podepisující dodatek č. 3 svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.
- 4.4. Jakákoliv ústní ujednání při dalším provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci smluvních stran, jsou právně neúčinná
- 4.5. Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v dodatku č. 3 není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
- 4.6. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Osobou zveřejňující tento dodatek č. 3 v registru smluv je město Český Brod.
- 4.7. Obě strany smlouvy prohlašují, že si dodatek č. 3 přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 4.8. Smlouva je vyhotovena v 5 výtiscích z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží 3 výtisky a zhotovitel 2 výtisky.
- 4.9. Nedílnou součástí Dodatku č. 3 ke SoD č. objednatele 202000288/OR je: Příloha č. 1 – Změnový list č.14.

Českém Brodě dne 27. 9. 2021

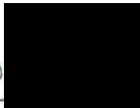
V Praze dne 27. 9. 2021



Objednatel
Bc. J. J.



Zhotovitel
Pavlína Trčková, jednatelka MOZIS, s.r.o.

Doložka: 27.9.2021 27.9.2021
potvrzuje se, že podmínky podmiňující
platnost tohoto právního úkonu obce
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.
jsou splněny.
Datum: 27.9.2021 Podpis VO 

Technický list změny (TLZ) č.:

14 - SO - 01

Datum předložení TLZ:

SoD č.
Za dne:

Projekt registrační číslo:

Stavba: Českobrodské moderní poradenské pracoviště s navazujícími vzdělávacími službami
Objekt: Nemocnice Český Brod pavilon C

Název změny: Instalace a dokončovací práce

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Popis změny:

Z požadavku investora, dle návrhu projektanta a po odsouhlasení TDI, byly provedeny drobné úpravy elektro, ZT - UT a podlahových krytin.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

Projektant předchozí fáze projektové dokumentace s uvedenou změnou způsobu opravy souhlasí.

Změna má vliv do následujících profesí:

Architektonicko-stavební část

Přílohy

1) Položkový rozpočet VCP

Časový dopad oproti původnímu řešení:

s dopadem

Orientační cenový dopad	Připčet	95 262,60 Kč
	Odpčet:	0,00 Kč
	Celkem:	95 262,60 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č. 1)

Jméno

Datum

Podpis

Razítko

Za investora

Za TDI

Za projektanta

Za zhotovitele

Stavba: Českosbrodské moderní poradenské pracoviště s navazujícími vzdělávacími službami

Místo: nemocnice Český Brod pavilon C

Datum: 10.9.2021

Objednatel: Město Český Brod, Husovo náměstí 70, 282 01 Český Brod

IČ: 235334
DIČ: CZ00235334

Zhotovitel: Mozis s.r.o., Slezská 856/74, Praha 3, 13000

IČ: 28940083
DIČ: CZ28940083

Projektant: Ing. Leoš Piroutek

IČ:
DIČ:

Zpracovatel: Ing. Tomáš Kocourek, Mozis s.r.o.

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
VÍCEPRÁCE									95 262,60 Kč
009: Ostatní konstrukce a práce									9 760,00 Kč
1/3	84.	SP 991991R01	Hasičí přístroj 21A - dodávka + montáž požadavek PBR	kus	4,0	-	4,0	2 440,00	9 760,00 Kč
02108: Rozváděče									19 600,00 Kč
1/3	190.	SP 3502758325	OCEP instalační rozváděč v půdním prostoru požadavek investora	kus	1,0	-	1,0	18 600,00	18 600,00 Kč
1/3	194.	SP 3502758329	1.10 HOP - pomocná ochranná připojnice požadavek investora	ks	1,0	-	1,0	1 000,00	1 000,00 Kč
024: Vzduchotechnika									11 500,00 Kč
1/3	309.	SP 12-2011	montáž radiálního ventilátoru do 100 mm chybí ve VV	ks	2,0	-	2,0	650,00	1 300,00 Kč
1/3	323.	SP 24306	digestoř s napojením na potrubí 250-300 m3/hod požadavek investora	ks	2,0	-	2,0	4 120,00	8 240,00 Kč
1/3	325.	SP 37-7012	montáž odsavače požadavek investora	ks	2,0	-	2,0	990,00	1 980,00 Kč
725: Zařizovací předměty									12 500,00 Kč
1/3	518.	SP 53-2111	elektrický tlak ohřívavé 10 l doplnění ohřevu vody	sb.	2,0	-	2,0	6 250,00	12 500,00 Kč
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa									15 067,00 Kč
1/3	586.	SP 15-2473	radiátor typ 21 - 2x topná deska, 1x vnitřní konvektor, hloubka radiátoru 7 cm, 600-600/773 W doplnění otopného systému	sb.	3,0	-	3,0	2 890,00	8 670,00 Kč
1/3	587.	SP 15-2474	radiátor typ 21 - 2x topná deska, 1x vnitřní konvektor, hloubka radiátoru 7 cm, 600-700/902W doplnění otopného systému	sb.	1,0	-	1,0	2 977,00	2 977,00 Kč
1/3	594.	SP 15-2575	radiátor typ 22 - 2x topná deska, 2x vnitřní konvektor, hloubka radiátoru 10 cm, 600/800- 1343 W doplnění otopného systému	ks	1,0	-	1,0	3 420,00	3 420,00 Kč
776: Podlahy plovákové									26 835,60 Kč
1/3	687.	SP 776210R01	Podlahovina PVC vč. soklu - dodávka + montáž - (dle výběru investorem) záměna PVC za zářezový koberec	m2	35,31	-	35,31	760,00	26 835,60 Kč

MĚNĚPRÁCE									-169 432,16 Kč
02103: Svítidla a světelné zdroje									-5 680,00 Kč
8/3	181.	SP SV16	Svítidlo houčové LED-1-M1-ST, 1h JIP65,6,6W nebylo realizováno	ks	-4,0	-	-4,0	1 420,00	-5 680,00 Kč
02108: Rozváděče									-85 430,00 Kč
1/3	191.	SP 3502758326	1.07 Zásuvkový sloupek I, komplet nebylo realizováno	ks	-1,0	-	-1,0	6 000,00	-6 000,00 Kč
1/3	192.	SP 3502758327	1.08 Zásuvkový sloupek II, komplet nebylo realizováno	ks	-1,0	-	-1,0	5 500,00	-5 500,00 Kč
1/3	195.	SP 3502758330	1.11 Elektrický ventilátor duplicitně ve VV	ks	-22,0	-	-22,0	2 115,00	-46 530,00 Kč
1/3	196.	SP 3502758331	1.12 Digestoř, typ dle výběru investora duplicitně ve VV	ks	-4,0	-	-4,0	1 850,00	-7 400,00 Kč
024: Vzduchotechnika									-680,00 Kč
1/3	317.	SP 2416	hliníková krycí mřížka na potrubí dn 100 nebylo realizováno	ks	-1,0	-	-1,0	680,00	-680,00 Kč
725: Zařizovací předměty									-73 280,00 Kč
1/3	501.	SP 21-16 PC	umývadlo 70cm s odli plochou+ skříňka nebylo realizováno	sb.	-2,0	-	-2,0	4 800,00	-9 600,00 Kč
1/3	511.	SP 29-1631	automatický bezdotykový osoušeč rukou - (podrobný popis v samostatné příloze) nebylo realizováno	sb.	-4,0	-	-4,0	4 280,00	-17 040,00 Kč
1/3	517.	SP 53-1101	bertský ohřívavé 5 l pod dřez nebylo realizováno	ks	-1,0	-	-1,0	3 600,00	-3 600,00 Kč
1/3	518.	SP 53-2111	elektrický tlak ohřívavé 20 l nebylo realizováno	sb.	-2,0	-	-2,0	6 800,00	-13 600,00 Kč
1/3	526.	SP 82-1326	baterie stojánková dřezová s otok ram nebylo realizováno	ks	-2,0	-	-2,0	1 300,00	-2 600,00 Kč
1/3	527.	SP 82-1326 PC	baterie stojánková s otočným ramínkem nebylo realizováno	ks	-2,0	-	-2,0	1 300,00	-2 600,00 Kč
1/3	528.	SP 82-1326PC	baterie stojánková nízkotlaká dřezová nebylo realizováno	sb.	-1,0	-	-1,0	2 400,00	-2 400,00 Kč
1/3	536.	SP 86-11PC	ZU-umývadlové chromové nebylo realizováno	ks	-3,0	-	-3,0	1 680,00	-5 040,00 Kč
1/3	537.	SP 98-0123	dvířka nebylo realizováno	ks	-7,0	-	-7,0	1 200,00	-8 400,00 Kč
1/3	541.	SP PC725021	Pořízka pod zrcadlo - (rozměry šířka: 67 cm, hloubka: 11 cm, tloušťka: 2,0 cm - (podrobný popis v samostatné příloze) nebylo realizováno	sb.	-2,0	-	-2,0	4 200,00	-8 400,00 Kč
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa									-3 122,00 Kč
1/3	598.	SP 15-2995	radiátor typ 22 - 2x topná deska, 2x vnitřní konvektor, hloubka radiátoru 10 cm, 900-800/1850 W nebylo realizováno	sb.	-1,0	-	-1,0	3 122,00	-3 122,00 Kč
776: Podlahy plovákové									-21 240,16 Kč
1/3	686.	SI 69751002	Koberec zářezový-vysoká zářez, šířka 4 m záměna PVC za zářezový koberec	m2	-35,31	5,00	-37,076	320,00	-11 864,16 Kč
1/3	688.	SP 776212111	Volné položení textilních pásů s podpeřením spojů páskou záměna PVC za zářezový koberec	m2	-46,88	-	-46,88	200,00	-9 376,00 Kč

REKAPITULACE

vícepráce celkem	95 262,60 Kč
měnípráce celkem	-169 432,16 Kč
k úhradě	-74 169,56 Kč