



SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi
smluvními stranami:

1. Objednatel:

se sídlem:
zastoupené:
IČO:
DIČ:
daňový režim:
bankovní spojení (č. účtu):
zástupci oprávnění jednat
ve věcech technických:

kontaktní osoba:

Město Hlinsko

Poděbradovo náměstí 1, 539 23 Hlinsko
Miroslavem Krčilem, DiS., starostou města
00270059
CZ 00270059
plátce DPH

(dále jen „Objednatel“)

2. Zhotovitel:

sídlo:
zapsaný v obchodním rejstříku:
zastoupený:
IČO:
DIČ:
daňový režim:
bankovní spojení (č. účtu):
zástupce oprávněný jednat:
ve věcech technických:

kontaktní osoba:

Stavební firma Libor Jindřichovský s.r.o.

Nádražní 1661, 539 01 Hlinsko
Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 24729
Liborem Jindřichovským, jednatelem společnosti
27536505
CZ27536505
plátce DPH

Libor Jindřichovský, jednatel společnosti
Libor Jindřichovský, jednatel společnosti

Libor Jindřichovský, jednatel společnosti

(dále jen „Zhotovitel“)

(Zhotovitel a Objednatel jsou v této smlouvě nazýváni jednotlivě též jako „smluvní strana“ a společně
též jako „smluvní strany“)

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je **Dozateplení objektu, ulice Máchova č.p. 860, Hlinsko**, katastrální území Hlinsko v Čechách. Objekt se nachází v centrální části města Hlinsko v místě s převažující městskou zástavbou a je ve vlastnictví Města Hlinsko a slouží jako ubytovna. Stavební pozemek a stavba na něm je přístupná z ulice Máchova. V rámci snížení energetické náročnosti je řešeno dozateplení obvodového pláště kontaktním zateplovacím systémem, zateplení střechy a výměna střešní krytiny včetně zateplení stropu. Dále bude provedena demontáž a montáž okapů, hromosvodu, ocelových komínových těles. Součástí bude i výměna parapetů, zábradlí a rekonstrukce podlah lodžii. Při zateplení dojde také k výměně všech fasádních prvků. Realizací stavby nedojde ke změně charakteru zástavby a uspořádání okolního území. Objekt je obdélníkového půdorysného tvaru o třech nadzemních podlažích a jedním podzemním podlažím. Budova je vystavěna z keramických tvarovek tl. 400 mm, stropy jsou železobetonové a střecha je řešena jako sedlová z dřevěných sbíjených vazníků s původní krytinou s hliníkovou krytinou z trapézových plechů, která bude nahrazena hliníkovou falcovanou krytinou v imitaci tašky upevněné na dřevěné střešní latě.

Z exteriéru bude obvodové zdivo opatřeno KZS z šedého polystyrénu EPS 70F s příměsí grafitu, s finální tenkovrstvou probarvenou silikátovou fotokatalytickou omítkou. Soklová část bude zateplena tepelnou izolací z extrudovaného polystyrénu XPS s finální soklovou mozaikovou omítkou, pod úrovní terénu bude na zateplení přiložena nopová fólie.

Půdní prostor bude zateplen minerální vatou a veškeré nové části krovu budou ošetřeny proti škůdcům, plísním a hnilobě.

Technické řešení stavby je stanoveno v projektové dokumentaci zpracované společností **Sonet Building s.r.o., Klicperova 1541, 539 01 Hlinsko**, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky, a v doplňujících pokynech a informacích, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace.

2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje ve stanovené době předat dílo Objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

3. Součástí díla je rovněž:

- dodržení podmínek zadávacího řízení a zadávací dokumentace,
- zajištění vydání potřebných rozhodnutí a stanovení pro přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích zvláštní užívání, povolení uzavírek, osazení, udržování a odstranění přechodného dopravního značení,
- příprava staveniště včetně přístupu na staveniště a zařízení staveniště,
- zajištění, případně obnova platnosti vyjádření správců dotčených sítí,
- zajištění vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí na vlastní náklad, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům,
- vypracování harmonogramu postupu prací před zahájením prací a jeho aktualizace,
- vypracování kontrolního a zkušebního plánu,
- dodání veškerých materiálů podle požadavků Objednatele a provedení prací v potřebné kvalitě. Objednatel si vyhrazuje právo odmítnout navržený materiál, či práci a požadovat dodání materiálů v požadovaných parametrech dle zpracované dokumentace a záměru Objednatele,
- zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,

- zajištění dodávky potřebných energií, vody a ostatních služeb nutných k provedení díla,
- prostorové vytyčení stavby oprávněným geodetem – bude doloženo protokolem o vytyčení stavby.

4. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v čl. I. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:

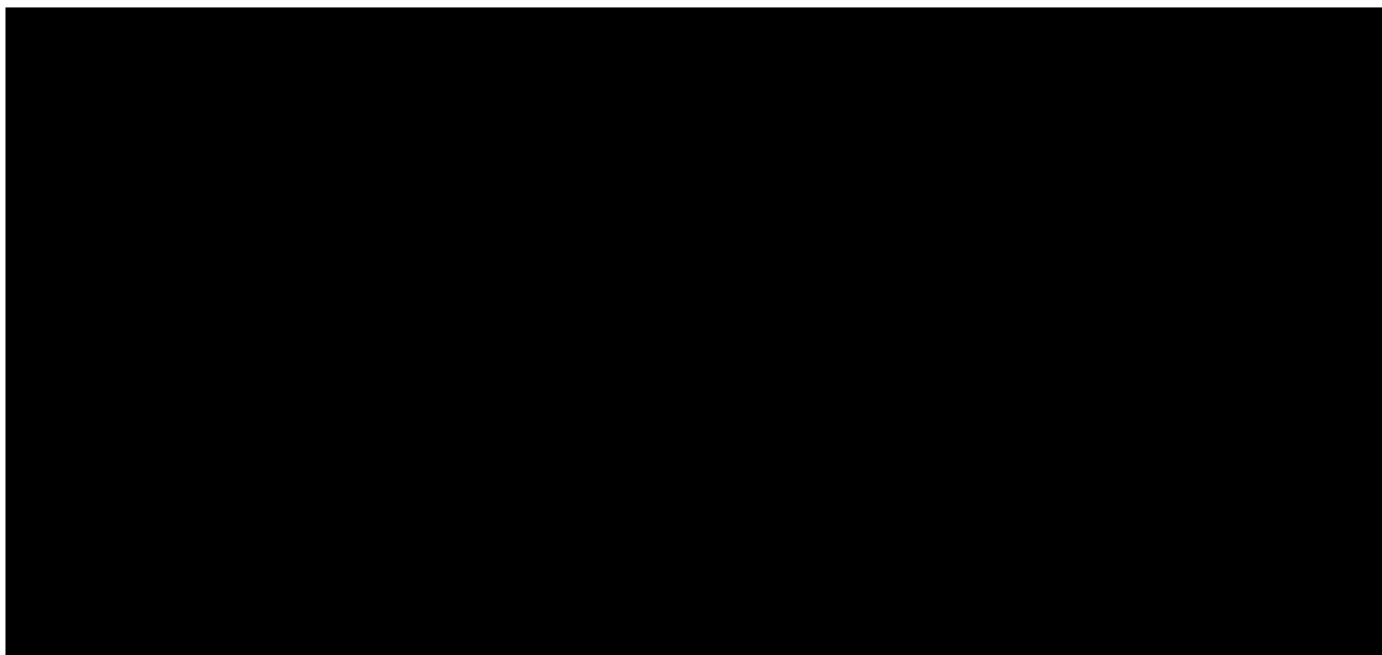
- projektové dokumentace,
- položkového rozpočtu – výkazu výměr, zpracovaného projektantem jako součást projektu, oceněného Zhotovitelem,
- nabídky Zhotovitele ze dne 4.11.2021 předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníka zadávacího řízení na veřejnou zakázku
- zadávací dokumentace nebo výzvy veřejné zakázky, která byla podkladem pro zpracování nabídky Zhotovitele ze dne 4.11.2021

II.

Osoby pověřené provedením díla

Za Objednatele:

Zástupce Objednatele ve věcech technických (dále jen: „TDI“):



III.

Doba plnění a místo plnění

1. Doba pro provedení díla je stanovena takto:

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v těchto termínech:

1.1. Předpokládaný termín zahájení provádění díla: **10. 4. 2023**

1.2. Řádné ukončení a předání díla Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání do **30. 6. 2023**

2. Doba plnění díla se po vzájemné dohodě může přiměřeně prodloužit z důvodu dlouhodobě nepříznivých klimatických podmínek, které by narušovaly technologické procesy prací. Na nový termín bude uzavřen dodatek této smlouvy. Na prodloužení nemá Zhotovitel právní nárok. Nepříznivými klimatickými podmínkami se myslí takové, které jsou minimálně po dobu dvou týdnů výrazně horší, než je pro dané období z dlouhodobého hlediska obvyklé.
3. Místem plnění je Hlinsko, st.parcela č. 905 v katastrální území Hlinsko v Čechách, budova v ulici Máchova č.p. 860, Hlinsko, která slouží jako ubytovna.

IV.

Cena díla

1. Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu ust. § 2 a násl. zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku, jako cena nejvýše přípustná takto:

Cena bez DPH	4.832.625,42,--
DPH 15 %
DPH 21 %	1.014.851,--
Cena vč. DPH	5.847.476,--

2. Cena díla se sjednává, jako cena pevná a nepřekročitelná (platná a neměnná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a do skutečného data předání díla). Zhotovitel potvrzuje, že cena uvedená v čl. IV. odst. 1 obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla.
3. Cena se může změnit při změně rozsahu prací oproti článku I. této smlouvy o práce požadované Objednatel, které nejsou předmětem zadání, nebo budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky, omezení nebo rozšíření předmětu díla.
4. V případě změny rozsahu z důvodu dodatečných stavebních prací, a víceprací bude postupováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů nebo vnitřní směrnici Objednatele. Na takovou změnu bude vždy uzavřen dodatek této smlouvy.
5. Způsob ocenění dodatečných prací a víceprací : Zhotovitel ocení tyto práce jednotkovými cenami uvedenými v položkovém rozpočtu původní nabídky Zhotovitele. Pokud nebude možné ocenit práce dle již použitých jednotkových cen, budou tyto práce oceněny nově podle cenové soustavy URS Praha, a.s. nebo RTS, a.s., platné pro příslušný rok výstavby a to krácené v poměru předpokládané ceny veřejné zakázky (5.000.000,- Kč bez DPH) a ceny díla dle článku IV. odst. 1 smlouvy. V případě, že cena díla dle článku IV. odst. 1 smlouvy bude vyšší než předpokládaná cena díla dle cenové soustavy URS Praha, a.s. nebo RTS, a.s., tak se dodatečné práce oceňují podle cenové soustavy URS Praha, a.s. nebo RTS, a.s. pro příslušný rok výstavby. Pokud cenová soustava URS Praha, a.s. nebo RTS, a.s. neobsahuje tyto práce a materiály, budou oceněny na základě dohody ve výši obvyklé ceny.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel **neposkytuje zálohy** na zhotovení díla.

2. Za každý kalendářní měsíc zhotovování díla bude mezi Zhotovitelem a Objednatelem odsouhlasen soupis skutečně provedených prací, na jehož základě předloží Zhotovitel Objednateli dílčí fakturu, a to nejpozději k pátému dni měsíce následujícího po období, za které je soupis sestaven a vzájemně odsouhlasen. Odsouhlasený soupis skutečně provedených prací je nedílnou přílohou daňového dokladu - faktury.
3. Dílčí měsíční faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Úhrada dílčích faktur bude Objednatelem prováděna postupně, a to až do výše 80% celkové smluvní ceny díla. Zbývajících 20% ceny bude uhrazeno po protokolárním předání a převzetí díla. V případě, že Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, má Objednatel právo uplatnit zádržné až do výše 20 % ceny díla. Zádržné bude uhrazeno Objednatelem Zhotoviteli až pod odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Podmínkou pro výplatu zádržného je odstranění všech závad a vzájemné odsouhlasení tohoto stavu mezi Zhotovitelem a Objednatelem formou protokolu o odstranění vad a nedodělků.
5. V případě, že faktura nespĺňuje některé z povinných nebo dohodnutých náležitostí, má Objednatel právo jej vrátit Zhotoviteli a požadovat jeho opravení. V takovém případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne, počínaje dnem doručení opraveného dokladu Objednateli.
6. Faktury mají splatnost **30 kalendářních dnů** ode dne doručení Objednateli. Fakturace i úhrady jsou výhradně v české měně.
7. Právo na zaplacení ceny díla a zádržného vzniká za každou část při jejím provedení a převzetí.
8. Při poskytnutí stavebních prací použije plátce režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu §92e zákona č. 235/2004 Sb., neboť dokončené dílo bude směřováno k využití v ekonomické činnosti města.

VI.

Provádění díla

1. Objednatel odevzdá formou zápisu Zhotoviteli staveniště.
2. Při předání staveniště předá Zhotovitel Objednateli harmonogram stavby a kontrolní a zkušební plán.
3. Před zahájením prací zabezpečí Zhotovitel na vlastní náklady vytyčení a označení veškerých inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště. Provoz těchto sítí bude zajištěn po celou dobu stavby a nesmí dojít k jejich poškození. V případě potřeby dočasného přeložení, nebo odkrytí budou zajištěny proti fyzickému poškození v souladu s příslušnými předpisy a podmínkami správců sítí.
4. Objednatel je oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla a Zhotovitel je povinen se jimi řídit.
5. Kontrolní dny organizované Objednatelem se budou konat na stavbě dle aktuální potřeby při výstavbě. Zápisy z kontrolních dnů jsou nedílnou součástí dokumentace staveb a mají stejnou platnost, jako zápisy ve stavebním deníku.
6. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět realizaci díla s vynaložením veškeré odborné péče, že bude dodržovat obecně závazné předpisy, nařízení orgánů státní správy, závazné i doporučené normy.
7. Veškeré činnosti při výstavbě je Zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů. Na vyžádání Objednatele bude povinen příslušné doklady předložit.
8. Při realizaci díla nesmí být bez písemného souhlasu Objednatele prováděny změny oproti schválené projektové dokumentaci, a to ani pokud jde o materiály a technologie. Pokud se v průběhu stavby prokáže, že některé navržené materiály nebo technologie nejsou dostupné, případně se prokáže

jejich škodlivost na životní prostředí nebo zdraví, navrhne Zhotovitel Objednateli písemně použití jiných materiálů či technologií a současně předloží, jaký vliv bude mít jejich použití na výši ceny díla. Použití nových materiálů nebo technologií je podmíněno cenovou dohodou smluvních stran a uzavřením příslušného dodatku k této smlouvě.

9. Nebezpečí škody na prováděném díle i na věcech souvisejících s prováděním díla nese Zhotovitel a to až do předání a převzetí hotového díla.
10. Zhotovitel je povinen naložit na vlastní náklad s vybouranými materiály a odpady vyprodukovanými v souvislosti s realizací díla v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a navazujícími předpisy.
11. Zhotovitel má za povinnost zvát TDI ke všem zkouškám kvality, které se budou konat na staveništi a dále vyzvat zástupce Objednatele ke kontrole navázení ornice a předset'ové přípravy.
12. Zástupce Objednatele ve věcech technických má právo kdykoli kontrolovat jakékoli práce, které Zhotovitel na staveništi provádí. Odpovědný zástupce Zhotovitele má povinnost umožnit mu tuto kontrolu. Veškerá písemná komunikace mezi oběma stranami probíhá přes stavební deník, datové schránky nebo doporučenou korespondenci.
13. Zhotovitel zajistí, aby osoba vykonávající autorský dozor byla informovaná o začátku provádění díla.
14. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli, nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
15. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy.
16. Zhotovitel označí staveniště podle platných předpisů a Objednatel umožní Zhotoviteli umístění tabulí se jménem Zhotovitele na dohodnutém místě staveniště.
17. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDI, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku.
18. V případě, kdy Zhotovitel nebo jiné fyzické osoby neplní požadavky dle ust. § 16 a § 17 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména v předstihu před zahájením stavebních prací neinformují o rizicích a technologických postupech, které zvolil, včas nepředávají informace a podklady pro zhotovení plánu budou pozastaveny činnosti daného Zhotovitele. Toto pozastavení stavby není důvodem k prodloužení termínu ukončení stavebních prací.
19. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze se souhlasem Objednatele. Zhotovitel je povinen o tento souhlas požádat Objednatele písemně a to nejméně 14 dnů před zahájením činnosti subdodavatele.
20. Zhotovitel je povinen kdykoliv, a to i opakovaně, na výzvu Objednatele do 14 dnů Objednateli prokázat, že stále splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém ji prokázal v rámci výběrového řízení předcházejícího uzavření této smlouvy. Způsob prokazování je stejný jako v případě výběrového řízení, nebude-li dohodnuto jinak.
21. Zhotovitel je na základě písemného pokynu Objednatele povinen provést práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, respektive projektové dokumentaci a které jsou potřebné pro provedení plánovaných stavebních prací, a to i v případě, kdy jejich nezahrnutí do původních zadávacích podmínek respekt. projektové dokumentace, bylo zaviněno Objednatel. Změny ceny díla se řídí ustanovením čl. IV. této smlouvy. Tato povinnost trvá i v případě, kdy se strany nedohodnou na konkrétním znění textu dodatku smlouvy.

22. Zhotovitel je povinen zabezpečit na své náklady jako součást dodávky odborně způsobilou osobou povinnosti a úkoly uložené Objednateli zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a předpisy souvisejícími v prevenci rizik možného ohrožení života nebo zdraví zaměstnance, je-li to podle tohoto zákona nutné. Informace o této osobě sdělí Zhotovitel Objednateli tak, aby ji Objednatel k výkonu koordinace opatření k zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce na staveništi dle tohoto zákona mohl určit.
23. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou smlouvu o odpovědnosti za škodu, kterou by při provádění díla mohl způsobit třetím osobám. Výše pojištění odpovědnosti za škodu je stanovena na min. 10.000.000,- Kč. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli do 21 dnů od podpisu smlouvy, nejpozději však k datu předání v převzetí staveniště.

VII.

Stavební deník

1. Stavební deník bude na stavbě veden ode dne zahájení stavebních prací, a to způsobem dle zákona 183/2006 sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a vyhl.č. 499/2006. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný pro Objednatele. Denní záznamy budou čitelné a Objednatel je bude podepisovat způsobem stanoveným v zápisu na první straně stavebního deníku. Vyhotovují se jeden originál a dvě kopie. Originál a druhá kopie stavebního deníku budou při předání díla předány Objednateli výměnou za předání prvních kopií deníku, které si v průběhu realizace stavby po jejich podepsání vytrhl TDI.
2. Objednatel má právo kontrolovat a provádět zápisy do stavebního deníku i případných subdodavatelů. Objednatel obdrží kopie těchto deníků.

VIII.

Přejímání díla

1. Zhotovitel vyzve Objednatele prokazatelným způsobem k předání a převzetí ukončeného díla. Přejímací řízení se uskuteční v místě stavby. Obě smluvní strany se dohodly, že přejímací řízení bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů od převzetí výzvy Zhotovitele Objednatelem.
2. Dokončené dílo bude předáváno Zhotovitelem a přebíráno Objednatelem písemným zápisem. Součástí předání budou následující doklady:
 - doklad o prostorovém vytyčení stavby oprávněným geodetem,
 - dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních v tištěné formě a v digitální formě v uzavřeném formátu .pdf a v otevřeném formátu (.dwg, .dgn apod.) a to na vhodném nosiči (CD, DVD, flash disk apod.) včetně geodetického zaměření stavby. Součástí geodetického zaměření díla bude zakreslení stavby do platné katastrální mapy.
 - Doklady o prokázání kvality díla, předepsané zkoušky, revize...,
 - veškeré atesty, prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály a výrobky (po dohodě s Objednatelem lze nahradit čestným prohlášením Zhotovitele),
 - stavební deník,
 - doklady o likvidaci odpadů,
 - doklady o předání dotčených inženýrských sítí jejich správcům,
 - doklady o předání dotčených pozemků jejich vlastníkům,

- seznam subdodavatelů podílejících se na realizaci předmětu smlouvy.
- 3. Nedodání uvedených dokladů je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla či části díla.
- 4. Drobné stavební vady a nedodělky, které nebrání užívání díla ke stanovenému účelu, nejsou důvodem, pro který by Objednatel mohl převzetí odmítnout. V případě pochybností se má za to, že drobným nedodělkem je nedodělek o max. hodnotě 1% z ceny díla.
- 5. V případě zjištění vad a nedodělků při přejímacím řízení, budou tyto vady sepsány v zápise o předání a převzetí díla a tamtéž bude dohodnuta lhůta k jejich odstranění. Nedojde-li o této lhůtě k dohodě, činí 14 dnů. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.
- 6. Práce, které budou další činnostmi zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, prověří Objednatel bez zbytečného odkladu od výzvy Zhotovitele ve stavebním deníku, nejpozději do 3 kalendářních dnů od této výzvy. V případě, že se na tuto výzvu Objednatel bez závažných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění Objednatele a dostatečném a průkazném zdokumentování kvality předmětných prací. V případě, že Zhotovitel k takovému prověření kvality Objednatele nepozve, má Objednatel právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady Zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.
- 7. V případě, že se prokáže nedodržení technických parametrů díla, je Zhotovitel povinen na vlastní náklady odstranit zjištěné vady. V případě, že Zhotovitel dodržel technické parametry díla, náklady na dodatečné odkrytí uhradí Objednatel.

IX.

Záruční doba

1. Záruční doba dohodnutá smluvními stranami činí **60 měsíců**.
2. Zárukou za jakost přejímá Zhotovitel závazek, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci, stavebním povolení, technických normách a dalších dokumentech podle této smlouvy a v souladu s obecně platnými právními předpisy, které se na provádění díla vztahují, vyjma běžného opotřebení.
3. Záruční doba materiálů a výrobků, které se stanou součástí díla, u nichž výrobce, ČSN či právní předpis stanoví kratší dobu životnosti než je dohodnutá záruční doba, končí dnem uplynutí takto stanovené lhůty životnosti.
4. Reklamovat vady musí Objednatel písemně u Zhotovitele. V reklamaci Objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do pěti dnů ode dne, kdy ji obdržel.
5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne Zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 48 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu.
6. O předání a převzetí opravené reklamované vady strany sepíší zápis.
7. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady včas, je Objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění na náklady Zhotovitele třetí osobou.

X.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím sankcím:
 - a) V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Zhotovitel oprávněn účtovat zákonný úrok

z prodlení z částky, která je fakturována.

- b) V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností připravit, ukončit a předat dílo dle této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
 - c) Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu **2.000,-- Kč** za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
 - d) Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **2.000,-- Kč** za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
 - e) Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **2.000,-- Kč** za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení. Označí-li Objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu bránící řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu – havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu ve dvojnásobné výši.
2. Je-li ujednána smluvní pokuta, má Objednatel právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, které se smluvní pokuta vztahuje. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
 3. Strany se dohodly, že smluvní pokutu je Objednatel oprávněn započítat proti pohledávce Zhotovitele.
 4. Splatnost smluvních pokut se stanoví ve lhůtě 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

XI.

Odstoupení od Smlouvy

1. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že nastanou na straně Objednatele nepředvídatelné okolnosti, v důsledku kterých nebude Objednatel schopen poskytnout potřebné spolufinancování projektu z vlastních zdrojů.
2. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

- nepředložení dokladů pojištění odpovědnosti za škodu dle ustanovení článku č. VI. odst. 23;
 - zastavení či přerušování prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle bez odůvodnění na více než 7 pracovních dnů;
 - prodlení Zhotovitele se splněním některého termínu uzlového bodu delším než 15 pracovních dnů, nebo předáním díla či jeho některé části delším než 15 pracovních dnů;
 - prodlení s odstraněním vady delším než 10 pracovních dnů;
 - provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
 - v případě, že Zhotovitel a poddodavatelé přestanou splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě, kdy přes jeho upozornění je zřejmé, že dílo nebude řádně dokončeno v dohodnutém termínu nebo je Zhotovitel v prodlení se zahájením stavebních prací o více jak tři týdny.

4. V případě, že Objednatel odstoupí od smlouvy z jakéhokoliv sjednaného či zákonem stanoveného důvodu, má právo na úhradu veškerých prokazatelných škod, které mu v důsledku neplnění smluvních povinností Zhotovitele vznikly. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik a trvání nároku na dohodnuté sankce.
5. Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.

XII.

Ostatní ujednání

1. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně Objednatele zaplatí Objednatel Zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.
2. Objednatel má v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a dle ust. § 2018 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatele, a to zejména informaci o ceně díla, název a sídlo Zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
3. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy neobsahuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinnou osobou ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, a že je povinen bezodkladně po uzavření smlouvy odeslat smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Objednatel bezodkladně informuje Zhotovitele v případě, že jeho kontaktní údaj nebude uveden přímo v registru smluv jako kontakt pro notifikaci
5. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
6. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není ve smlouvě výslovně stanoveno jinak, předkládá Zhotovitel TDI a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDI a Objednatele.
2. Změny oprávněných osob nebo změnu oprávnění těchto osob je nutno bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně. Tato změna je účinná dnem doručení oznámení.
3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky vyplývající ze smlouvy na třetí osobu.
4. Smluvní strany si sjednávají, že ustanovení § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn., že měnit nebo doplňovat smlouvu je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každé má platnost a závaznost originálu a po jejich podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran obdrží Zhotovitel i Objednatel 2

vyhotovení.

6. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
9. Tato smlouva byla schválena Radou Města Hlinska dne 15.11.2021 pod číslem usnesení 106/2021/4.

Přílohy : nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

1. Harmonogram plnění prací a dodávek
2. Položkový rozpočet dodavatele stavby

V Hlinsku dne 7.12.2021



Miroslav Krčil, DiS.

starosta měst



V Hlinsku dne 7.12.2021



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **18/2019** **Dozateplení objektu Máchova 860, Hlinsko**

Zadavatel **Město Hlinsko** **IČO: 00270059**
Poděbradovo náměstí 1 **DIČ: CZ00270059**
53901 **Hlinsko-Hlinsko**

Zhotovitel: **Stavební firma Libor Jindřichovský s.r.o.** **IČO: 27536505**
Nádražní 1661 **DIČ: CZ27536505**
539 01 **Hlinsko**

Vypracoval: **Ing. Jiří Sokol**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	2 152 122,72
PSV	2 419 304,61
MON	176 198,09
Vedlejší náklady	75 000,00
Ostatní náklady	10 000,00
Celkem	4 832 625,42

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	4 832 625,42 CZK
Základní DPH	21 %	1 014 851,00 CZK

Zaokrouhlení **-0,42** CZK

Cena celkem s DPH **5 847 476,00** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0	85 000	17 850	102 850	2
01	OVN	0	85 000	17 850	102 850	2
	Stavební objekt			0	0	0
SO-01	Severní objekt	0	4 747 625	997 001	5 744 627	98
D.1.1.1	Architektonicko stavební řešení	0	4 747 625	997 001	5 744 627	98
	Celkem za stavbu	0	4 832 625	1 014 851	5 847 477	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			51 389,02	1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			3 000,00	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			1 250,00	0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 595 220,90	33
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			122 959,20	3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			219 340,00	5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			40 200,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			32 732,96	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			47 641,01	1
711	Izolace proti vodě	PSV			67 439,50	1
712	Povlakové krytiny	PSV			90 278,50	2
713	Izolace tepelné	PSV			297 940,35	6
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 500,00	0

731	Kotelny	PSV			21 000,00	0
762	Konstrukce tesařské	PSV			180 684,54	4
763	Dřevostavby	PSV			46 930,20	1
764	Konstrukce klempířské	PSV			993 548,18	21
765	Krytiny tvrdé	PSV			102 539,64	2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			30 485,00	1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			450 936,09	9
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			123 556,41	3
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			886,20	0
784	Malby	PSV			8 580,00	0
M21	Elektromontáže	MON			168 203,09	3
M46	Zemní práce při montážích	MON			7 995,00	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			38 389,63	1
VN	Vedlejší náklady	VN			75 000,00	2
ON	Ostatní náklady	ON			10 000,00	0
Cena celkem					4 832 625,42	100

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	18/2019	Dozateplení objektu Máchova 860, Hlinsko
O:	02	Ostatní a vedlejší náklady
R:	01	OVN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				75 000,00		
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00		RTS 19/ II
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 19/ II
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		RTS 19/ II
Díl: ON		Ostatní náklady				10 000,00		
4	005211020R	Ochrana stávaj. inženýrských sítí na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 19/ II
5	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 19/ II
Celkem						85 000,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Dozateplení objektu Máchova 860, Hlinsko
O:	SO-01	Severní objekt
R:	D.1.1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: 1		Zemní práce				51 389,02		
1	113106121R00	Rozebrání komunikací pro pěší s jakýmkoliv ložem a výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek Pod balkony, do suti : 3,4*0,6*4	m2	8,16000	65,00	530,40	822-1	RTS 19/ II
				8,16000				
2	132201110R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek. (19,3+5,4+16)*0,6*0,8	m3	19,53600	680,00	13 284,48	800-1	RTS 19/ II
				19,53600				
3	132201119R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm příplatek za lepivost, v hornině 3, zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek. (19,3+5,4+16)*0,6*0,8	m3	19,53600	120,00	2 344,32	800-1	RTS 19/ II
				19,53600				
4	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek plochy pod balkony : 4,49*0,25*4	m3	4,49000	960,00	4 310,40	800-1	RTS 19/ II
				4,49000				
5	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. 19,536+4,49	m3	24,02600	175,00	4 204,55	800-1	RTS 19/ II
				24,02600				
6	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4 19,536+4,49	m3	24,02600	220,00	5 285,72	800-1	RTS 19/ II
				24,02600				
7	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice 19,536+4,49	m3	24,02600	15,00	360,39	800-1	RTS 19/ II
				24,02600				
8	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách, (19,3+5,4+16)*0,6*0,6	m3	14,65200	200,00	2 930,40	800-1	RTS 19/ II
				14,65200				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Dozateplení objektu Máchova 860, Hlinsko
O:	SO-01	Severní objekt
R:	D.1.1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
9	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4	m3	24,02600	250,00	6 006,50	800-1	RTS 19/ II
					19,536+4,49	24,02600		
10	583418036R	kamenivo přírodní drcené frakce 16,0 až 32,0 mm; třída D	t	26,37360	460,00	12 131,86	SPCM	RTS 19/ II
					(19,3+5,4+16)*0,6*0,6*1,8	26,37360		
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						3 000,00		
11	310239211R00	Zazdívka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou	m3	0,60000	5 000,00	3 000,00	801-4	RTS 19/ II
					včetně pomocného pracovního lešení			
					Dozdívka po vybouraných dveřích : 0,3*1*2	0,60000		
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						1 250,00		
12	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	2,00000	625,00	1 250,00	801-1	RTS 19/ II
					1*2	2,00000		
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						1 595 220,90		
13	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení	m2	154,39000	40,00	6 175,60	801-1	RTS 19/ II
					s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin			
					(0,3*12)+(1,99*14)+(1,97*14)+(0,65*8)+1,52+2,87	68,63000		
					(0,3*4)+(1,7*3)+1,94+4,76	13,00000		
					(1,7*3)+0,94+1+4,76	11,80000		
					(0,3*12)+(0,65*4)+(0,94*4)+(1,7*30)	60,96000		
14	622324112R00	Zateplení suterénu soklovým polystyrénem, tloušťky 100 mm	m2	35,58600	750,00	26 689,50	801-1	RTS 19/ II
					nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek a zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2). Bez povrchové úpravy desek.			
					(18,88+16,33+7,8+6,9+9,4)*0,6	35,58600		
15	622324122RU1	Zateplení soklu soklovým polystyrénem, tloušťky 100 mm, kontaktní nátěr a mozaiková omítky	m2	134,94800	1 530,00	206 470,44	801-1	RTS 19/ II
					nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtlačení výtuzné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov.			
					24,38+30,71+32,12+4*(6,64*1,8)+7,85+1,52	144,38800		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Dozateplení objektu Máchova 860, Hlinsko
O:	SO-01	Severní objekt
R:	D.1.1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		Odečet požárního pásu : -9,44			-9,44000			
16	622324330RT3	Zateplení fasády , expandovaným polystyrénem s grafitem, tloušťky 60 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka, hlazená, zrnitost 2 mm nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. Vnitřky balkonů : 2,25*36 Výstupky : 4,87*9+1,3*5 Plocha nad balkony k římse : 22,05 Čela balkonů : 0,74*14	m2	163,74000	1 268,00	207 622,32	801-1	RTS 19/ II
					81,00000			
					50,33000			
					22,05000			
					10,36000			
17	622324334RT3	Zateplení fasády , expandovaným polystyrénem s grafitem, tloušťky 140 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka, hlazená, zrnitost 2 mm nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. 155,25+155,91+11,6+11,6+148,48 (35,8*8,88)-((0,3*12)+(1,99*14)+(1,97*14)) Odečet požárních pásů z MV a vstupu : -51,36 Odečet EPS 60 mm : -153,38	m2	536,96400	1 310,00	703 422,84	801-1	RTS 19/ II
					482,84000			
					258,86400			
					-51,36000			
					-153,38000			
18	622324730RT1	Zateplení fasády , minerálními deskami s kolmým vláknem, tloušťky 60 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka, hlazená, zrnitost 2 mm nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. Podhledy na balkonech : 4,02*18	m2	72,36000	1 480,00	107 092,80	801-1	RTS 19/ II
					72,36000			
19	622324732RT1	Zateplení fasády , minerálními deskami s kolmým vláknem, tloušťky 100 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka, hlazená, zrnitost 2 mm nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.	m2	9,44000	1 680,00	15 859,20	801-1	RTS 19/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Dozateplení objektu Máchova 860, Hlinsko
O:	SO-01	Severní objekt
R:	D.1.1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		Včetně rohových lišt na hranách budov. Místo silikonové omítky oceňte mozaikovou omítku Požární pás vodorovný, sokl : 9,44						
					9,44000			
20	622324734RT1	Zateplení fasády , minerálními deskami s kolmým vláknem, tloušťky 140 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítká, hlazená, zrnitost 2 mm	m2	39,71000	1 760,00	69 889,60	801-1	RTS 19/ II
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kašírování u minerálních desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. Požární pás schodiště : 37,86 Požární pásy k sousednímu objektu : 3,7/2			37,86000			
					1,85000			
21	622324734RW1	Zateplení fasády , minerálními deskami s kolmým vláknem, tloušťky 140 mm, obklad keramickým páskem, 10 zapouštěcích hmoždinek/m2,	m2	11,60000	2 820,00	32 712,00	801-1	RTS 19/ II
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kašírování u minerálních desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. Vstup : 11,6			11,60000			
22	622324153RT3	Zateplení ostění expandovaným polystyrénem, tloušťky 30 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítká	m2	67,34400	1 190,00	80 139,36	801-1	RTS 19/ II
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, osazení okenních rohových lišt, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Položky pro zateplení minerální deskou obsahují před armovací vrstvou kašírování desek. Včetně rohových lišt, zakončovacích lišt s okapničkou, napojovacích lišt a výztužné tkaniny. (0,6+0,6+0,6)*0,15*28 (0,6+0,6+1,2)*0,15*12 (0,8+0,8+1,2)*0,15*5 (1,5+1,5+1,2)*0,15*36 (1,4+2,36+2,2)*0,15*36 (2,1+2,3+2,1)*0,15*2 Odečet ostění v MV : -3,45			7,56000 4,32000 2,10000 22,68000 32,18400 1,95000 -3,45000			
23	622323163R00	Zateplení parapetu expandovaným polystyrénem, tloušťky 30 mm	m2	15,00000	580,00	8 700,00	801-1	RTS 19/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Dozateplení objektu Máchova 860, Hlinsko
O:	SO-01	Severní objekt
R:	D.1.1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny a přehlazení stěrky. Včetně parapetních lišt.						
		0,6*0,15*28			2,52000			
		1,2*0,15*53			9,54000			
		1,4*0,15*14			2,94000			
24	622324750RT1	Povrchová úprava ostění zateplovacího systému z minerální vlny, kontaktní nátěr a omítka silikonová	m2	3,45000	580,00	2 001,00	801-1	RTS 19/ II
		okenní a rohové lišty, výztužná stěrka. Povrchová úprava dle popisu položky.						
		(0,6+1,2+0,6)*0,15*4			1,44000			
		(0,4+1,2+0,4)*0,15*4			1,20000			
		(0,6+0,6+0,6)*0,15*3			0,81000			
25	622391112R00	Příplatky, slevy příplatek za zvýšení počtu hmoždinek nad 6 ks - celkem 8 ks/m2, s dodávkou hmoždinek	m2	864,65800	30,00	25 939,74	801-1	RTS 19/ II
		690+134,948+39,71			864,65800			
26	622300153R00	Profily zakládací , montáž okapního soklového profilu	m	50,21000	95,00	4 769,95	801-1	RTS 19/ II
		9,38+22,55+6,88+8,2+3,2			50,21000			
27	622319014R00	Profily zakládací hliníkové, pro izolaci tl. 140 mm	m	50,21000	80,00	4 016,80	801-1	RTS 19/ II
		9,38+22,55+6,88+8,2+3,2			50,21000			
28	622429991R00	Postřik vnějších omítek štukem příplatek k položce za každou další barvu	m2	948,90200	20,00	18 978,04	801-4	RTS 19/ II
		134,948+690,344+62,86+9,44+39,71+11,6			948,90200			
29	622472162R00	Omítka vnější stěn z hotových maltových směsí silikonová z pastovité směsi stupeň složitosti 1+2, ručně	m2	15,61060	585,00	9 132,20	801-1	RTS 19/ II
		kompletní omítkové souvrství						
		(8,17*2,18)-(0,6*2)-1			15,61060			
30	622481211RT2	Vyztužení vnějších omítek stěn sklotextilní síťovinou stěrkou s výztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu	m2	15,61060	245,00	3 824,60	801-1	RTS 19/ II
		Na lignátové desky						
		Přístřešek kotelny : (8,17*2,18)-(0,6*2)-1			15,61060			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Dozateplení objektu Máchova 860, Hlinsko
O:	SO-01	Severní objekt
R:	D.1.1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
31	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2 <i>134,948+690,344+62,86+9,44+39,71+11,6</i>	m2	948,90200	25,00	23 722,55	801-1	RTS 19/ II
32	283502114R	lišta ukončovací; okenní s tkaninou 100 mm; materiál plast; oranžová <i>(0,6+0,6+0,6)*28 (0,6+0,6+1,2)*12 (0,8+0,8+1,2)*5 (1,5+1,5+1,2)*36 (1,4+2,36+2,2)*36 (2,1+2,3+2,1)*2</i>	m	471,96000	60,00	28 317,60	SPCM	RTS 19/ II
33	283502542R	zátky minerální; pro zakrytí hmoždinek; d = 65,0 mm; tl. 15 mm; barva žlutá <i>503+(39,71+9,44)*8+(11,6*10)</i>	kus	1 012,20000	1,80	1 821,96	SPCM	RTS 19/ II
34	283502544R	zátky polystyrenové; pro zakrytí hmoždinek; d = 70,0 mm; barva šedá <i>(134,948+690,344)*8</i>	kus	6 602,33600	1,20	7 922,80	SPCM	RTS 19/ II
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						122 959,20		
35	631312611R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 16/20, (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem <i>56,28*0,1</i>	m3	5,62800	3 650,00	20 542,20	801-1	RTS 19/ II
36	632478125RT1	Reprofilace vodorovných betonových povrchů opravná cementová malta, tloušťky do 20 mm rozmíchání směsi s vodou, nanesení stěrky <i>Balkony : 4,02*14</i>	m2	56,28000	1 280,00	72 038,40	801-4	RTS 19/ II
37	639571215R00	Kačírek pro okapový chodník tl. 150 mm <i>(18,5+5,4+4+16)*0,4 Pod balkony : 4,92*4</i>	m2	37,24000	235,00	8 751,40	801-1	RTS 19/ II
38	639571311R00	Textilie proti prorůstání 45 g/m2 <i>(18,5+5,4+4+16)*0,4 Pod balkony : 4,92*4</i>	m2	37,24000	30,00	1 117,20	801-1	RTS 19/ II
39	639561121R00	Obrubník pro okapový chodník výšky 250 mm, šedý	m	58,60000	350,00	20 510,00	801-1	RTS 19/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Dozateplení objektu Máchova 860, Hlinsko
O:	SO-01	Severní objekt
R:	D.1.1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		se zřízením lože z betonu prostého tl. 5 až 10 cm. Včetně dodávky obrubníku. 9,6+16,3+10,3+1,6+6,9+8,5+5,4				58,60000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				219 340,00		
40	941941031R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m včetně kotvení 277+220+220+280	m2	997,00000	70,00	69 790,00	800-3	RTS 19/ II
41	941941191R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m včetně kotvení (277+220+220+280)*3	m2	2 991,00000	25,00	74 775,00	800-3	RTS 19/ II
42	941941841R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1 do 1,2 m, výšky do 10 m 277+220+220+280	m2	997,00000	60,00	59 820,00	800-3	RTS 19/ II
43	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken 277+220+220+280	m2	997,00000	5,00	4 985,00	800-3	RTS 19/ II
44	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken (277+220+220+280)*3	m2	2 991,00000	2,00	5 982,00	800-3	RTS 19/ II
45	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken 277+220+220+280	m2	997,00000	4,00	3 988,00	800-3	RTS 19/ II
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				40 200,00		
46	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	1 340,00000	30,00	40 200,00	801-1	RTS 19/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Dozateplení objektu Máchova 860, Hlinsko
O:	SO-01	Severní objekt
R:	D.1.1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m

335*4

1 340,00000

Díl: 96		Bourání konstrukcí					32 732,96		
----------------	--	---------------------------	--	--	--	--	------------------	--	--

47	962032641R00	Bourání zdiva nadzákladového komínového z jakýchkoliv cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových nad střechou, na maltu cementovou	m3	5,09250	1 280,00	6 518,40	801-3	RTS 19/ II
----	--------------	---	----	---------	----------	----------	-------	------------

nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)

0,97*1,5*3,5

5,09250

48	965042131RT2	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	5,62800	3 520,00	19 810,56	801-3	RTS 19/ II
----	--------------	--	----	---------	----------	-----------	-------	------------

14*4,02*0,1

5,62800

49	967042712R00	Odsekání zdiva z kamene nebo betonu plošné tloušťky do 100 mm	m2	11,60000	500,00	5 800,00	801-3	RTS 19/ II
----	--------------	---	----	----------	--------	----------	-------	------------

z pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

Obklad kamenem u vstupu : 11,6

11,60000

50	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2	kus	1,00000	100,00	100,00	801-3	RTS 19/ II
----	--------------	---	-----	---------	--------	--------	-------	------------

oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,

51	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,40000	360,00	504,00	801-3	RTS 19/ II
----	--------------	---	----	---------	--------	--------	-------	------------

Díl: 99		Staveništní přesun hmot					47 641,01		
----------------	--	--------------------------------	--	--	--	--	------------------	--	--

52	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m,	t	108,27502	440,00	47 641,01	801-4	RTS 19/ II
----	--------------	---	---	-----------	--------	-----------	-------	------------

oborů 801, 803, 811 a 812

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,27,28,29,30,31,32,35,36,37,39,40,41,44,46,49,51,

:

Součet : 108,27502

108,27502

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Dozateplení objektu Máchova 860, Hlinsko
O:	SO-01	Severní objekt
R:	D.1.1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: 711 Izolace proti vodě						67 439,50		
53	711404101R00	Izolace balkonů a teras výztužná vrstva pod hydroizolaci, 4,22*14	m2	59,08000	180,00	10 634,40	800-711	RTS 19/ II
54	711404121R00	Izolace balkonů a teras izolace vodotěsná pásy, 4,22*14	m2	59,08000	495,00	29 244,60	800-711	RTS 19/ II
55	711404122R00	Izolace balkonů a teras páska k přelepení spojů rohože, 3,25*14	m	45,50000	175,00	7 962,50	800-711	RTS 19/ II
56	711823121RT5	Ochrana konstrukcí nopovou fólií svisle, výška nopu 8 mm, včetně dodávky fólie 82*0,8	m2	65,60000	135,00	8 856,00	800-711	RTS 19/ II
57	711823129RT5	Ochrana konstrukcí nopovou fólií ukončovací lišta, , včetně dodávky lišty	m	82,00000	131,00	10 742,00	800-711	RTS 19/ II
Díl: 712 Povlakové krytiny						90 278,50		
58	712300831R00	Odstranění povlakové krytiny a mechu na střeších plochých do 10° povlakové krytiny jednovrstvé, 5,5*5	m2	27,50000	50,00	1 375,00	800-711	RTS 19/ II
59	712351111RT2	Povlakové krytiny střež do 10° samolepicími pásy 1 vrstva, včetně dodávky samolepicího asfaltového pásu Pojistná izolace : 5,5*5*1,1	m2	30,25000	470,00	14 217,50	800-711	RTS 19/ II
60	712371801RZ5	Povlakové krytiny střež do 10° termoplasty volně položené, , , včetně dodávky fólie, tloušťky 2 mm (5,5*5)*1,1 (5,5*1)*1,1	m2	36,30000	1 520,00	55 176,00	800-711	RTS 19/ II
61	712378001R00	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií atiková okapnice, RŠ 150 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC včetně dodávek výrobků	m	5,50000	510,00	2 805,00	800-711	RTS 19/ II
62	712378002R00	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií atiková okapnice, RŠ 200 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC včetně dodávek výrobků	m	5,50000	510,00	2 805,00	800-711	RTS 19/ II
63	712378004R00	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií závětrná lišta, RŠ 250 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	5,50000	560,00	3 080,00	800-711	RTS 19/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Dozateplení objektu Máchova 860, Hlinsko
O:	SO-01	Severní objekt
R:	D.1.1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		včetně dodávek výrobků						
64	712378005R00	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií stěnová lišta vyhnutá, RŠ 70 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	10,00000	510,00	5 100,00	800-711	RTS 19/ II
		včetně dodávek výrobků						
65	712378006R00	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií rohová lišta vnější, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	5,50000	520,00	2 860,00	800-711	RTS 19/ II
		včetně dodávek výrobků						
66	712378007R00	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií rohová lišta vnitřní, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	5,50000	520,00	2 860,00	800-711	RTS 19/ II
		včetně dodávek výrobků						
Díl: 713 Izolace tepelné						297 940,35		
67	713111111RT2	Montáž tepelné izolace stropů kladené vrchem, volně, dvouvrstvá 15*21,8	m2	327,00000	188,00	61 476,00	800-713	RTS 19/ II
					327,00000			
68	713141323R00	Montáž tepelné izolace plochých střech dvouvrstvé, tloušťky do 200 mm na kotvy 5,5*5*1,1 Svislá atika ploché střechy : 5,5*1*1,1	m2	36,30000	188,00	6 824,40	800-713	RTS 19/ II
					30,25000			
					6,05000			
69	713300861R00	Odstranění tepelné izolace těles z pěnových výplní včetně povrchové úpravy 5,5*5	m2	27,50000	286,00	7 865,00	800-713	RTS 19/ II
					27,50000			
70	713141151R00R	Izolace tepelná balkonů kladená celoplošně do lepicího tmelu vč. dodávky tmelu 4,22*14	m2	59,08000	250,00	14 770,00		Vlastní
					59,08000			
71	28375971R	deska spádová, klín EPS 100; pěnový polystyren; součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK 36,3*0,2	m3	7,26000	3 198,00	23 217,48	SPCM	RTS 19/ II
					7,26000			
72	28375972R	deska spádová, klín EPS 150; pěnový polystyren; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK Spádové klíny do balkonů : 4,22*14*0,1*1,1	m3	6,49880	3 276,00	21 290,07	SPCM	RTS 19/ II
					6,49880			
73	6315085941R	rohož, pas izolační skelná vlna; tl. 140,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,033 W/mK; R = 4,200 m2K/W; obj. hmotnost 12,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	359,70000	201,00	72 299,70	SPCM	RTS 19/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Dozateplení objektu Máchova 860, Hlinsko
O:	SO-01	Severní objekt
R:	D.1.1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		327*1,1		359,70000				
74	6315085951R	rohož, pas izolační skelná vlna; tl. 160,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,033 W/mK; R = 4,850 m2K/W; obj. hmotnost 12,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	359,70000	202,00	72 659,40	SPCM	RTS 19/ II
		327*1,1		359,70000				
75	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 70,71,72,73,74, : Součet : 1,75383	t	1,75383	10 000,00	17 538,30	800-713	RTS 19/ II
				1,75383				
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				4 500,00		
76	721242117R00	Lapač střešních splavenin DN 150, litina, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	1 500,00	4 500,00	800-721	RTS 19/ II
Díl: 731		Kotelny				21 000,00		
77	731412553R00R	Demontáž, úprava a zpětná montáž víceplášťových fasádních komínů pro odkouření plyn.kotlů, prodloužení kotev přes KZS, l=10,6m	kus	3,00000	7 000,00	21 000,00		Vlastní
Díl: 762		Konstrukce tesařské				180 684,54		
78	762342204RT4	Bednění a laťování montáž kontralátí přibitím, , s dodávkou latí 40x60 mm	m2	405,42000	145,00	58 785,90	800-762	RTS 19/ II
		23,3*8,7*2		405,42000				
79	762342202RT4	Bednění a laťování s dodávkou řeziva laťování střech o sklonu do 60° při vzdálenost latí do 220 mm, vodorovné, včetně dodávky latí 40/60 mm	m2	405,42000	289,00	117 166,38	800-762	RTS 19/ II
		23,3*8,7*2		405,42000				
80	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 78,79, : Součet : 3,26363	t	3,26363	1 450,00	4 732,26	800-762	RTS 19/ II
				3,26363				
Díl: 763		Dřevostavby				46 930,20		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Dozateplení objektu Máchova 860, Hlinsko
O:	SO-01	Severní objekt
R:	D.1.1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
81	763612131RV5	Montáž obložení stěn, z desek tl. 16 mm, na sraz, šroubováním, včetně dodávky desky cementotřískové	m2	64,20000	731,00	46 930,20	800-763	RTS 19/ II
		vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu						
		Deska cetris povrchově upravena fasádní omítkou v barvě dle výběru investora (TDI)						
		Obložení atiky a podhledu u vstupu : 5,5*1		5,50000				
		5,5*1,2		6,60000				
		Doplnění cetris na oc. konstrukci plocha atiky a vnitřní stěna : 5,5*0,4		2,20000				
		5,5*0,6		3,30000				
		Obložení říms : 23,3*1*2		46,60000				
Díl: 764		Konstrukce klempířské				993 548,18		
82	764771101R00	Krytina z falcovaných tašek o rozměru 600x400 mm, z hliníkového lakovaného plechu, tl. 0,7 mm, dodávka a montáž	m2	403,68000	1 405,00	567 170,40	800-764	RTS 19/ II
		s úpravou krytiny u okapů, prostupů a výčnělků						
		23,2*8,7*2		403,68000				
83	764718110R00	Odpadní trouby kruhové, průměr 120 mm, z lakovaného hliníkového plechu, , dodávka a montáž	m	24,40000	912,00	22 252,80	800-764	RTS 19/ II
		10,5+11,1+2,8		24,40000				
84	764778113R00	Žlaby podokapní půlkruhové, z hliníkového lakovaného plechu v barvě tmavě hnědé, antracitové, světle šedé, rš 333 mm, dodávka a montáž	m	52,10000	735,00	38 293,50	800-764	RTS 19/ II
		včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací						
		52,1		52,10000				
85	764771306R00	Ostatní prvky ke střechám podkladní pás pro falcované tašky, z lakovaného hliníkového plechu, tl. 1,2 mm, dodávka a montáž	m	46,60000	386,00	17 987,60	800-764	RTS 19/ II
		23,3*2		46,60000				
86	764771313R00	Ostatní prvky ke střechám sněhový hák, z lakovaného hliníkového plechu, , dodávka a montáž	kus	955,00000	120,00	114 600,00	800-764	RTS 19/ II
87	764771315R00	Ostatní prvky ke střechám stoupací plošina 250x420 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	kus	1,00000	2 445,00	2 445,00	800-764	RTS 19/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Dozateplení objektu Máchova 860, Hlinsko
O:	SO-01	Severní objekt
R:	D.1.1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
88	764771317R00	Ostatní prvky ke střechám prostupová taška pro falcovanou krytinu, z lakovaného hliníkového plechu, , dodávka a montáž	kus	1,00000	3 052,00	3 052,00	800-764	RTS 19/ II
89	764775303R00	Ostatní prvky ke střechám hřebenač pro větrané střechy dl.1,2 m, z lakovaného hliníkového plechu, , dodávka a montáž	m	23,30000	1 630,00	37 979,00	800-764	RTS 19/ II
90	764775304R00	Ostatní prvky ke střechám ukončovací hřebenač pro větrané střechy , z lakovaného hliníkového plechu, , dodávka a montáž	kus	2,00000	340,00	680,00	800-764	RTS 19/ II
91	764775307R00	Ostatní prvky ke střechám ochranná mřížka proti ptákům šířky 125 mm, , , dodávka a montáž	m	46,60000	212,00	9 879,20	800-764	RTS 19/ II
		23,3*2		46,60000				
92	764775308R00	Ostatní prvky ke střechám okapový plech šířky 230 mm, z lakovaného hliníkového plechu, tl. 0,7 mm, dodávka a montáž	m	46,60000	341,00	15 890,60	800-764	RTS 19/ II
		23,3*2		46,60000				
93	764775314R00	Ostatní prvky ke střechám střešní výlez 600x600 mm, z lakovaného hliníkového plechu, , dodávka a montáž	kus	1,00000	8 918,00	8 918,00	800-764	RTS 19/ II
94	764718303R00	Oplechování parapetů včetně rohů, z hliníkového plechu s povrchovou pravou z polyesteru, rš 320 mm, dodávka a montáž	m	105,90000	610,00	64 599,00	800-764	RTS 19/ II
		včetně rohů (0,55*26)+(1,5*14)+(1,2*54)+(1,0*1)+(2,4*1)+(0,6*4)		105,90000				
95	764311822R00	Demontáž krytiny hladké střešní z tabulí 2 x 1 m, plochy přes 25 m, sklonu do 30°	m2	405,42000	156,00	63 245,52	800-764	RTS 19/ II
		23,3*8,7*2		405,42000				
96	764322830R00	Demontáž oplechování okapů na střechách s tvrdou krytinou, rš 400 mm, sklonu do 30°	m	52,10000	50,00	2 605,00	800-764	RTS 19/ II
		23,3+23,3+5,5		52,10000				
97	764339810R00	Demontáž lemování komínů, zděných ventilací a jiných střešních proniků na vlnité krytině, v ploše, sklonu do 30°	m2	1,50000	150,00	225,00	800-764	RTS 19/ II
		1,5*1		1,50000				
98	764361810R00	Demontáž střešních otvorů střešních oken a poklopů, na krytině vlnité a prejzové, sklonu do 30°	kus	1,00000	500,00	500,00	800-764	RTS 19/ II
99	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm	m	105,90000	70,00	7 413,00	800-764	RTS 19/ II
100	764430810R00	Demontáž oplechování zdí a nadezdívek rš do 250 mm	m	5,50000	65,00	357,50	800-764	RTS 19/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Dozateplení objektu Máchova 860, Hlinsko
O:	SO-01	Severní objekt
R:	D.1.1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
101	764430850R00	Demontáž oplechování zdí a nadezdívek rš 600 mm	m	5,50000	80,00	440,00	800-764	RTS 19/ II
102	764454802R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 120 mm	m	24,40000	55,00	1 342,00	800-764	RTS 19/ II
103	998764102R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m	t	1,65734	8 250,00	13 673,06	800-764	RTS 19/ II

50 m vodorovně

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94, :

Součet : 1,65734

1,65734

Díl: 765		Krytiny tvrdé						102 539,64
104	765901181R00	Fólie podstřešní vodotěsné šikmých střech na bednění, s integrovanými samolepicími okraji včetně kotvení sponami a přelepení svislých spojů tmelem	m2	445,96200	220,00	98 111,64	800-765	RTS 19/ II

23,3*8,7*2*1,1

445,96200

105	741Z06OZ0	DEMONTÁŽ HROMOSVODOVÉHO VEDENÍ	M	110,70000	40,00	4 428,00		Vlastní
-----	-----------	--------------------------------	---	-----------	-------	----------	--	---------

23,3+8,7+8,7+(7*10)

110,70000

Díl: 766		Konstrukce truhlářské						30 485,00
106	766231111R00	Montáž schodů stahovacích půdních schodů	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00	800-766	RTS 19/ II
107	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	102,00000	160,00	16 320,00	800-766	RTS 19/ II

štíty : 27,7*2

55,40000

podbití říms : 23,3*1*2

46,60000

108	766421821R00	Demontáž obložení podhledů palubkami	m2	7,50000	170,00	1 275,00	800-766	RTS 19/ II
-----	--------------	--------------------------------------	----	---------	--------	----------	---------	------------

Palubky nad vstupem : 3+4,5

7,50000

109	61250023R	schody skládací dřevěné; počet stupnic 12; požární odolnost 15 min EI; rozměr rámu 110x70 cm; h = do 280,0 cm; skladebná délka 160 cm; půdorysná délka max. 125 cm; bez podstupnic; tepelná izolace	kus	1,00000	9 970,00	9 970,00	SPCM	RTS 19/ II
-----	-----------	---	-----	---------	----------	----------	------	------------

110	998766102R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	t	0,03500	12 000,00	420,00	800-766	RTS 19/ II
-----	--------------	---	---	---------	-----------	--------	---------	------------

50 m vodorovně

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

109, :

Součet : 0,03500

0,03500

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Dozateplení objektu Máchova 860, Hlinsko
O:	SO-01	Severní objekt
R:	D.1.1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				450 936,09		
111	767112812R00	Demontáž stěn a příček pro zasklení svařovaných <i>včetně zpětné montáže : 2*10,4</i>	m2	20,80000	1 000,00	20 800,00	800-767	RTS 19/ II
					<i>20,80000</i>			
112	767996803R00	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 100 do 250 kg <i>14*38,6</i>	kg	540,40000	30,00	16 212,00	800-767	RTS 19/ II
					<i>540,40000</i>			
113	767558452R	Demontáž a zpětná montáž anténního stožáru včetně antén a dopojení	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
114	R1245	Demontáž skleněných výplní stávajících balkonů, sklo do sutí <i>3,15*1,1*14</i>	m2	48,51000	50,00	2 425,50		Vlastní
					<i>48,51000</i>			
115	Z	D+M hliníkového zábradlí 3,15 x 1,1 se skleněnou výplní dle výpisu zámečnických prvků Z, včetně podružného materiálu a kotvicího materiálu	ks	14,00000	25 850,00	361 900,00		Vlastní
116	598961315RR	Mřížka větrací nerezová, kulatá D 150 vč. prodloužení přes ETICS - vyspádování vně, nerez, Z1	kus	3,00000	1 000,00	3 000,00		Vlastní
117	Z2	Ventilátor do koupelny dle specifikace Z2, D+M+dopojení	kus	3,00000	7 500,00	22 500,00		Vlastní
118	Z3	Mřížka větrací nerezová, kulatá D 200 vč. prodloužení přes ETICS - vyspádování vně, nerez, Z3	kus	3,00000	1 500,00	4 500,00		Vlastní
119	Z4	Dvířka pojistkové skříně do fasády dle specifikace Z4, dodávka a montáž, lakovaná, Z4	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
120	Z5	Mřížka přívodu vzduchu do kotelny nerezová, hranatá vč. prodloužení přes ETICS - vyspádování vně, nerez, Z5	kus	1,00000	7 500,00	7 500,00		Vlastní
121	998767102R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 112,114,115,116,117,118,119,120, : Součet : 1,55451	t	1,55451	1 350,00	2 098,59	800-767	RTS 19/ II
					<i>1,55451</i>			
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				123 556,41		
122	771101116R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tl. přes 10 do 30 mm <i>4,22*14</i>	m2	59,08000	220,00	12 997,60	800-771	RTS 19/ II
					<i>59,08000</i>			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Dozateplení objektu Máchova 860, Hlinsko
O:	SO-01	Severní objekt
R:	D.1.1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	
123	771475014RU2	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	72,80000	186,00	13 540,80	800-771	RTS 19/ II	
				5,2*14	72,80000				
124	771575107RU2	Montáž podlah z dlaždic keramických 200 x 200 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	59,08000	595,00	35 152,60	800-771	RTS 19/ II	
				4,22*14	59,08000				
125	771578011RT4	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	72,80000	153,00	11 138,40	800-771	RTS 19/ II	
126	771579791R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za plochu podlah keramických do 5 m2 jednotlivě	m2	59,08000	25,00	1 477,00	800-771	RTS 19/ II	
127	771579792R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za podlahy keramické v omezeném prostoru	m2	59,08000	80,00	4 726,40	800-771	RTS 19/ II	
128	781101141R00R	Flexibilní stěrka pod hydroizolační fólii	m2	59,08000	86,00	5 080,88		Vlastní	
				4,22*14	59,08000				
129	585860388R	vyrovnávací stěrka pod nášlapnou vrstvu; polymercementová; armovaná vlákny; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; tl. vrstvy 1,0 až 30,0 mm	t	0,84000	12 000,00	10 080,00	SPCM	RTS 19/ II	
130	59764202R	dlažba keramická š = 200 mm; l = 200 mm; h = 9,0 mm; povrch matný; pro interiér i exteriér	m2	72,99600	350,00	25 548,60	SPCM	RTS 19/ II	
				66,36*1,1	72,99600				
131	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m	t	2,54275	1 500,00	3 814,13	800-771	RTS 19/ II	
		50 m vodorovně							
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :							
		123,124,125,129,130, :							
		Součet: : 2,54275							
				2,54275					
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot					886,20		
132	777101101R00	Příprava podkladu vysávání podlah průmyslovým vysavačem	m2	59,08000	15,00	886,20	800-773	RTS 19/ II	
				Balkony : 4,22*14	59,08000				
Díl: 784		Malby					8 580,00		
133	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	52,00000	65,00	3 380,00	800-784	RTS 19/ II	
134	784195222R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , barevné, dvojnásobné	m2	52,00000	100,00	5 200,00	800-784	RTS 19/ II	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Dozateplení objektu Máchova 860, Hlinsko
O:	SO-01	Severní objekt
R:	D.1.1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: M21		Elektromontáže	168 203,09					
135	210220361RT1	Zemnič tyčový, zaražení a připojení, do 2 m, včetně dodávky tyče ZT 28/2000	kus	2,00000	3 438,00	6 876,00		RTS 19/ II
136	210220001R00	Montáž uzemňovacího vedení na povrchu, včetně svorek upevnění a připojení, z profilů ocelových pozinkovaných (FeZn), průřezu do 120 mm ² , bez nátěru	m	202,90000	225,00	45 652,50	M21	RTS 19/ II
137	210220021R00	Montáž uzemňovacího vedení v zemi, včetně svorek, propojení a izolace spojů, z profilů ocelových pozinkovaných (FeZn), průřezu do 120 mm ² ,	m	53,30000	345,00	18 388,50	M21	RTS 19/ II
138	210220101R00	Montáž svodového vodiče FeZn průměr do 10 mm, Al průměr do 10 mm, Cu průměr do 8 mm, a podpěr,	m	92,90000	175,00	16 257,50	M21	RTS 19/ II
139	210220201R00	Montáž jímací tyče na střešní hřeben , do 3 m délky tyče,	kus	4,00000	805,00	3 220,00	M21	RTS 19/ II
140	210220301R00	Montáž svorky hromosvodové do dvou šroubů	kus	32,00000	103,00	3 296,00	M21	RTS 19/ II
141	210220372R00	Montáž ochranného úhelníku, trubky, nebo lišty do zdiva,	kus	10,00000	354,00	3 540,00	M21	RTS 19/ II
142	210220401R00	Označení svodu štítky plastovým, nebo smaltovaným,	kus	10,00000	74,00	740,00	M21	RTS 19/ II
143	210220411R00	Montáž napínacího šroubu s okem včetně vypnutí svodu	kus	10,00000	94,00	940,00	M21	RTS 19/ II
144	2101212	Oddálený jímač	kus	1,00000	2 959,00	2 959,00		Vlastní
145	210192611R00R	Úprava stávajícího venkovního osvětlení - demontáž stávajících svítidel, prodloužení kabelů přes KZS	kus	5,00000	605,00	3 025,00		Vlastní
146	210201038R00R	Svítilno venkovní LED montáž na stěnu nebo na strop 12W/230V IP66	kus	5,00000	300,00	1 500,00		Vlastní
147	900 RT2	HZS, Práce v tarifní třídě 5	h	40,00000	360,00	14 400,00	Prav.M	RTS 19/ II
148	901 R00	Hzs-předběžná obhlídka čl.17-1a	h	8,00000	360,00	2 880,00	Prav.M	RTS 19/ II
149	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Revize	h	6,00000	1 500,00	9 000,00	Prav.M	RTS 19/ II
150	35441035R	tyč JR 1,5; jímací; provedení Fe/Zn; s rovným koncem; délka 1 500 mm	kus	5,00000	655,00	3 275,00	SPCM	RTS 19/ II
151	35441120R	pásek uzemňovací provedení pozinkovaný; 30 x 4 mm	kg	55,96500	69,00	3 861,59	SPCM	RTS 19/ II
				53,3*1,05	55,96500			
152	35441232R	držák jímače na krov; provedení Fe/Zn	kus	4,00000	710,00	2 840,00	SPCM	RTS 19/ II
153	35441312R	stříška ochranná horní; provedení Fe/Zn	kus	4,00000	96,00	384,00	SPCM	RTS 19/ II
154	35441420R	podpěra vedení do zdiva, do dřeva; provedení Fe/Zn; délka 200 mm	kus	100,00000	60,00	6 000,00	SPCM	RTS 19/ II
155	35441470R	podpěra vedení pod tašky; provedení Fe/Zn	kus	60,00000	73,00	4 380,00	SPCM	RTS 19/ II
156	35441830R	úhelník ochranný; l = 2 000 mm	kus	10,00000	295,00	2 950,00	SPCM	RTS 19/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Dozateplení objektu Máchova 860, Hlinsko
O:	SO-01	Severní objekt
R:	D.1.1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
157	35441840R	držák ochranného úhelníku do zdiva; provedení Fe/Zn; délka 250 mm	kus	20,00000	50,00	1 000,00	SPCM	RTS 19/ II
158	35441860R	svorka k jímací tyči; provedení Fe/Zn	kus	4,00000	62,00	248,00	SPCM	RTS 19/ II
159	35441885R	svorka spojovací pro lano; provedení Fe/Zn	kus	10,00000	23,00	230,00	SPCM	RTS 19/ II
160	35441905R	svorka na okapové žlaby; provedení Fe/Zn	kus	8,00000	50,00	400,00	SPCM	RTS 19/ II
161	35441925R	svorka zkušební pro lano; provedení Fe/Zn	kus	10,00000	72,00	720,00	SPCM	RTS 19/ II
162	35441986R	svorka pro zemnicí pásku; provedení Fe/Zn	kus	8,00000	43,00	344,00	SPCM	RTS 19/ II
163	35441996R	svorka zemnicí páska-drát; provedení Fe/Zn	kus	20,00000	39,00	780,00	SPCM	RTS 19/ II
164	35444180R	drát pr. 8 mm; AlMgSi T/4	m	202,90000	40,00	8 116,00	SPCM	RTS 19/ II
Díl: M46 Zemní práce při montážích						7 995,00		
165	460200133R00	Výkop kabelové rýhy 35/50 cm hor.3	m	53,30000	100,00	5 330,00		RTS 19/ II
166	460560133R00	Zához rýhy 35/50 cm, hornina třídy 3	m	53,30000	50,00	2 665,00		RTS 19/ II
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						38 389,63		
167	979990163R00	Poplatek za skládku plast+sklo	t	0,38080	2 500,00	952,00	801-3	RTS 19/ II
		28*0,0136		0,38080				
168	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	32,55445	220,00	7 161,98	801-3	RTS 19/ II
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :						
		1,47,48,49,51,58,69,95,96,97,98,99,100,101,102,107,108,111,112,114, :						
		Součet: : 32,55445			32,55445			
169	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	32,55445	150,00	4 883,17	801-3	RTS 19/ II
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :						
		1,47,48,49,51,58,69,95,96,97,98,99,100,101,102,107,108,111,112,114, :						
		Součet: : 32,55445			32,55445			
170	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	32,55445	280,00	9 115,25	801-3	RTS 19/ II
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :						
		1,47,48,49,51,58,69,95,96,97,98,99,100,101,102,107,108,111,112,114, :						
		Součet: : 32,55445			32,55445			
171	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	32,55445	500,00	16 277,23	801-3	RTS 19/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Dozateplení objektu Máchova 860, Hlinsko
O:	SO-01	Severní objekt
R:	D.1.1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,47,48,49,51,58,69,95,96,97,98,99,100,101,102,107,108,111,112,114, : Součet : 32,55445						
						32,55445		

Celkem	4 747 625,42
---------------	---------------------