Smlouva o dílo

č. objednatele: 3020H1210011

**Národní památkový ústav**

**státní příspěvková organizace**

**IČ 75032333, DIČ CZ75032333 (osoba nepovinná k dani dle § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů)**

**se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana**

**zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích**

**Doručovací adresa:**

**Národní památkový ústav, Územní památková správa v Českých Budějovicích,**

**Přemysla Otakara II. 34**

**370 21 České Budějovice**

**Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Petr Pavelec, Ph.D., ředitel**

**Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXX, investiční referentka**

**(dále jen „objednatel“)**

a

**CePT, s.r.o.**

sídlem Nad Nemocnicí 155, Český Krumlov 381 01

IČ: 02421259 DIČ: CZ02421259

Oprávnění k podnikatelské činnosti: Výkon zeměměřičských činností

Doručovací adresa:

CePT, s.r.o., U Poráků 511, Český Krumlov

**Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních: XXXXXXXXXXXXXXX, jednatel**

**Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXX, jednatel**

(dále jen „**zhotovitel**“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o dílo:**

# Předmět smlouvy – určení díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek, za kterých zhotovitel provede pro objednatele následující dílo: **NKP SHZ Horšovský Týn – zaměření Vdovského domu a lednice** (dále jen „dílo“).

Jako podklad pro projektovou dokumentaci obnovy objektu Vdovského domu a podzemního objektu lednice bude vypracováno podrobné zaměření stávajícího stavu objektu dle specifikace, která je přílohou této smlouvy. Výstupem bude kótovaná dokumentace v podobě stavebních výkresů v podrobnosti podkladu pro zpracování PD pro realizaci stavby. Veškeré prvky budou obsahovat výškopis. Požadujeme zaměřit každý prvek zvlášť, bez aproximace. Zaměření bude vztaženo ke známému geodetickému bodu.

1. Předání ve třech tištěných pare a digitálně ve formátu PDF a editovatelném (např. dwg apod.), vytvoření podrobných fotoplánů fasád, které bude možné podložit pod výkresy (ve formátu .pdf; .tif nebo podobném). Elektronická verze zaměření bude předána na flash disku nebo přes datové úložiště.
2. Tuto smlouvu uzavírá objednatel se zhotovitelem na základě veřejné zakázky zadávané prostřednictvím Národního elektronického nástroje pod č. N006/21/V00032016. Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka zhotovitele a zadávací dokumentace objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, kvalitně a včas. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a včas zaplatit cenu sjednanou podle této smlouvy.
4. Je-li dílo či jeho část autorským dílem ve smyslu autorského zákona, poskytuje zhotovitel objednateli licenci v rozsahu nezbytném pro řádné užívání díla.
5. **Doba a místo plnění a další podmínky**
6. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo a řádně předat objednateli v těchto termínech:
   * Zahájení plnění zakázky: ihned po uveřejnění smlouvy v registru smluv
   * Odevzdání hotového díla: do 30. 4. 2021 (odevzdání ke kontrole objednateli

k 15.4.2022)

1. O předání díla, nebo jeho částí, bude mezi smluvními stranami sepsán protokol.
2. Objednatel dílo není povinen převzít, nebude-li dodáno v požadovaném množství, jakosti či druhu provedení.
3. Zhotovitel odpovídá, že si dílo zachová užitné vlastnosti i po jeho převzetí a poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 36 měsíců ode dne předání díla. Záruční doba na reklamovanou část díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.
4. Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady svých prací nebo dodávek (nedohodnou-li se strany jinak, musí vady odstranit do 5 pracovních dnů).
5. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla, anebo s odstraněním vady díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč, a to za každý byť i jen započatý den prodlení.
6. **Cena a platební podmínky**
7. Celková cena díla je 167 800,- Kč bez DPH, DPH ve výši 21% činí 35 238,- Kč,

**celková cena díla je 203 038,- Kč vč. DPH.**

Sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje provedení a dodání díla, jakož i veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla. Změna ceny je možná pouze na základě písemného dodatku a v souladu s platnými právními předpisy (zejm. zákonem o zadávání veřejných zakázek). Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.

1. Dílo bude plněno v jednotlivých etapách:
   1. **etapa 1** – verifikace předaných podkladů, terénní měřičské práce, pořízení vstupních dat, zpracování dat

tyto práce jsou oceněny na 150 000 Kč bez DPH, tedy 181 500 Kč vč. DPH

* 1. **etapa 2** - odevzdání dílčích výstupů objednateli ke kontrole, zapracování připomínek a podnětů, kompletace

tyto práce jsou oceněny na 17 800 Kč bez DPH, tady na 21 538 Kč vč. DPH

1. Po řádném předání každé části (etapy) díla objednateli vystaví zhotovitel na úhradu díla bez zbytečného odkladu daňový doklad (fakturu) se splatností 30 dní ode dne jejího doručení objednateli.
2. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je objednatel oprávněn jej vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
3. Objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle zákona o dani z přidané hodnoty.
4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není vedena v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala) na email objednatele uvedený v hlavičce této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené k celkové ceně díla.
5. **Společná a závěrečná ustanovení**
6. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 30 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Nárok na úhradu smluvní pokuty ani škody není nikterak dotčen odstoupením od smlouvy.
7. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého i nesplatného nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.
8. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních. Objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
10. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísni a že vzájemné plnění dle této smlouvy.
13. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

|  |  |
| --- | --- |
| V Českých Budějovicích, dne 1.12.2021  …………………………………………..  Mgr. Petr Pavelec, Ph.D.  ředitel | V Českém Krumlově dne 29.11.2021  …………………………………………..  **XXXXXXXXXXXXXX**  jednatel |