

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Město Černošice

se sídlem Karlštejnská 259, 252 28 Černošice

IČO: 00241121

DIČ: CZ00241121

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-0388063349/0800

zastoupeno: Mgr. Filipem Kořínkem, starostou

(dále jen „objednatel“)

a

Gardeo s.r.o.

sídlo: Zdeňka Lhoty 469, 252 28 Černošice,

IČ: 04373723

zastoupeno: [redacted], jednatelka

č.ú.: 115-4010460287/0100

(dále jen „zhotovitel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést výsadbu 26 stromů o velikosti 14-16 (dále jen „dílo“). Stromy zajišťuje objednatel; zhotovitel neručí za jejich kvalitu. Součástí výsadby je hloubení jámy a výsadba s poloviční výměnou substrátu, vytvořením závlahové mísy a ukotvením dřeviny, obalení kmene, drenážní vrstva, dodání výsadbového substrátu a mulčovací kůry na závlahovou mísu, provedení dvou závlahových zkoušek. Objednatel se zavazuje zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu za něj cenu sjednanou dle této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, na své náklady a nebezpečí, bez vad a nedodělků, ve sjednaném termínu, v souladu s pokyny objednatele.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla bezprostředně po oboustranném podpisu této smlouvy.

2. Zhotovitel se zavazuje předat dokončené dílo objednateli **nejpozději do 19. 11. 2021**. Dílo bude předáno ve formě uvedené v čl. VIII. této smlouvy.

IV. MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění jsou Černošice. Přesná poloha výsadby a skladba stromů je znázorněna na mapce v Příloze č. 1 smlouvy.

V. CENA ZA DÍLO

1. Objednatel se za podmínek této smlouvy zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádné provedení díla ve výši:
Cena bez DPH **101.950 Kč** (slovy sto jedna tisíc devět set padesát korun českých)
DPH ve výši 21.409,50 Kč (slovy: dvacet jedna tisíc čtyři sta devět korun českých padesát haléřů)
Cena celkem včetně DPH **123.359,50 Kč** (slovy: sto dvacet tři tisíc tři sta padesát devět korun českých padesát haléřů)
2. Cena za dílo je cenou pevnou, nejvýše přípustnou a neměnnou po celou dobu provádění díla. Nepřipouští se překročení ceny vyjma změny sazeb DPH v případě změny příslušných právních předpisů stanovujících výši daně. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady, které bude nutné vynaložit při provádění díla ze strany zhotovitele.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena bude zhotoviteli objednatelem zaplácena po řádném provedení díla na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností 30 dnů od doručení faktury objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů. Nebude-li faktura obsahovat uvedené náležitosti nebo bude obsahovat chyby, je objednatel oprávněn vrátit ji před datem splatnosti zhotoviteli k doplnění nebo opravě. V takovém případě se přeruší doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury objednateli.
2. Cena bude zaplácena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě.
3. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

VII. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel prohlašuje, že je mu zřejmý účel díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy, za vynaložení veškeré profesionální péče a zároveň tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob. Zhotovitel je povinen chránit

objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit.

3. Objednatel se zavazuje poskytnout veškerou součinnost vedoucí k řádnému dokončení díla.
4. Objednatel je oprávněn po celou dobu zhotovování díla kontrolovat jeho provádění a vyzývat zhotovitele k vysvětlení nejasností souvisejících s prováděním díla. Za tímto účelem poskytne zhotoviteli přiměřenou lhůtu.

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dílo se považuje za dokončené, pokud je způsobilé bez dalšího sloužit svému účelu.
2. Dílo bude zhotovitelem objednateli předáno na místě plnění.
3. Objednatel není povinen (je však oprávněn) převzít dílo, které vykazuje jakékoliv (buť drobné či ojedinělé) vady a nedodělky. Tohoto práva nelze využít, pokud jsou vady způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval. Převezme-li objednatel dílo, které vykazuje vady a nedodělky, nebezpečí škody na něj přejde až okamžikem odstranění poslední z vad zjištěné při předání a převzetí díla.
4. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Dílo se považuje za předané a převzaté okamžikem podpisu předávacího protokolu objednatelem.
5. Převzetím přechází dílo do vlastnictví objednatele a rovněž na něj přechází nebezpečí škody na díle.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla v termínu dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. K úhradě splatných smluvních pokut uložených zhotoviteli je objednatel oprávněn použít zápočet proti splatným pohledávkám zhotovitele na zaplacení ceny díla, případně proti jiným pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele domáhat se na zhotoviteli náhrady škody, jež mu prokazatelně porušením smluvní povinnosti způsobil.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, dluhy a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
2. Nestanoví-li tato smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž zhotovitel obdrží 1 a objednatel obdrží 1 vyhotovení této smlouvy.
4. Odpovědnou osobou ve věcech technických je:

a) za objednatele [redacted] e-mail:

[redacted]@mestocernosice.cz

b) za zhotovitele [redacted] tel.: [redacted]

5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel pro realizaci svých bezhotovostních plateb může používat transparentní příjmový a výdajový bankovní účet.
6. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním elektronického obrazu této smlouvy na webových stránkách objednatele.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinnou osobou dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a může se na něj vztahovat povinnost zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, což je podmínkou její účinnosti. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel nejpozději do 30 dnů ode dne jejího podpisu poslední ze smluvních stran a smlouva pak nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.
8. Město Černošice ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Města Černošice na jejím 87. zasedání konaném dne 8.11.2021 (usn. č. R/85/22/2021) tak, jak to vyžaduje § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho právního jednání.
9. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah této smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – mapa výsadby stromů

V Černošicích dne

v. [redacted] dne: 10. 11. 21

Objednatel:

Zhotovitel:

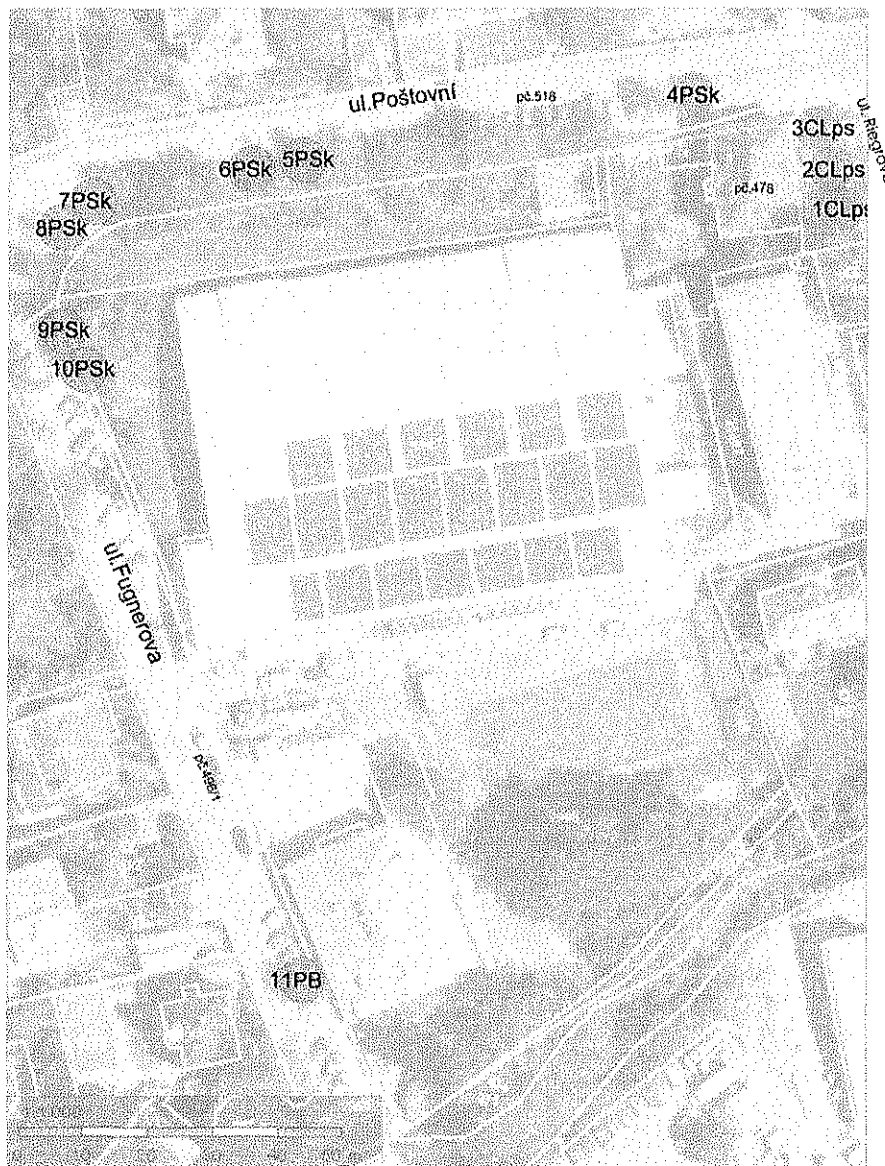
F. Kořínek

Mgr. Filip Kořínek
starosta



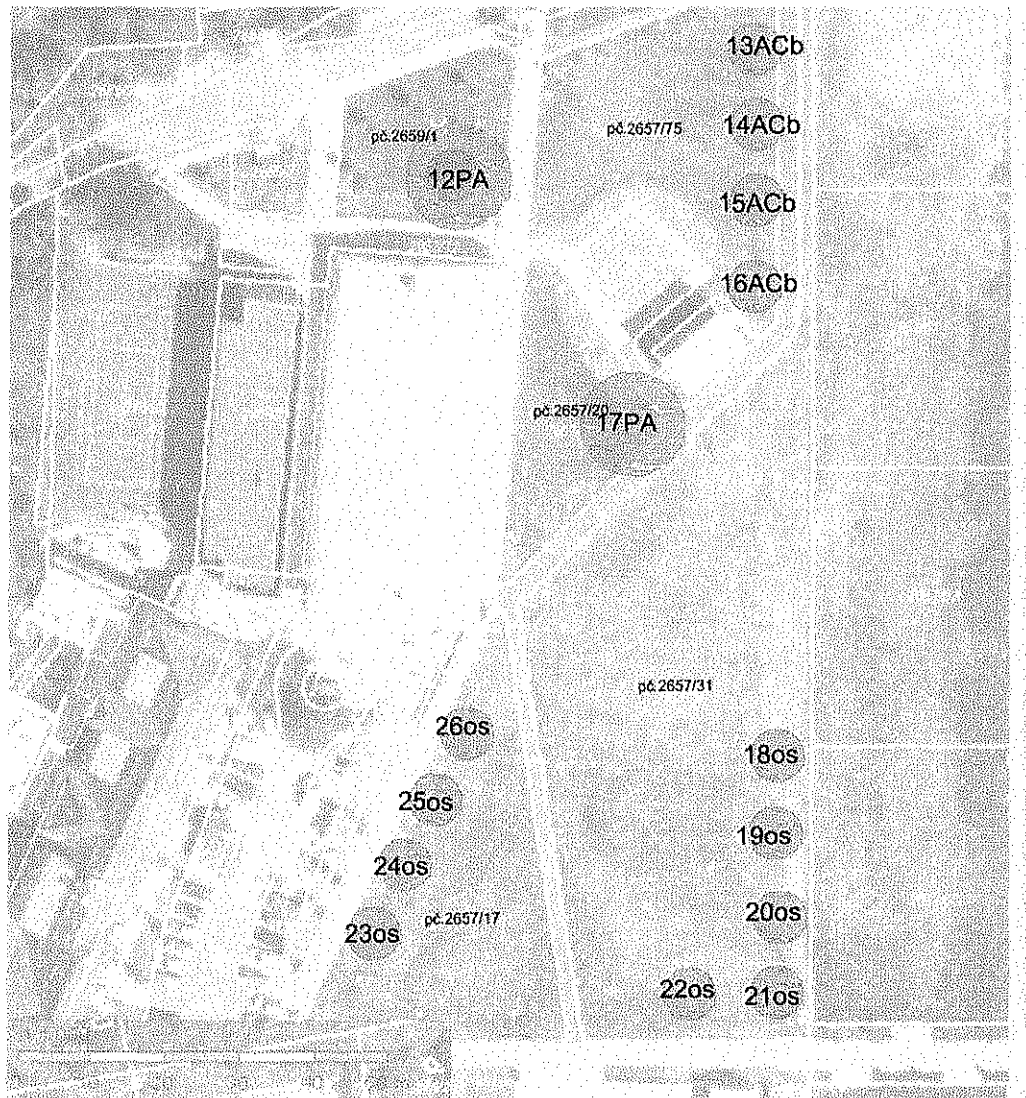
[redacted]
GARBEU s.r.l.

Příloha č. 1 – mapa výsadby stromů



Výsadby Černošice- ulice Poštovní, Riegrova, Fugnerova

parcélní číslo (pč.)	Zkratka ve výkrese	Jméno latinsky	Jméno český	Typ výpěstku	obvod kmene v 1 m
478	1CLps	<i>Crataegus laevigata</i> 'Paul's Scarlet'	hloh obecný 'Paul's Scarlet'	alejový výpěstek	12-14 cm
	2CLps	<i>Crataegus laevigata</i> 'Paul's Scarlet'	hloh obecný 'Paul's Scarlet'	alejový výpěstek	12-14 cm
	3CLps	<i>Crataegus laevigata</i> 'Paul's Scarlet'	hloh obecný 'Paul's Scarlet'	alejový výpěstek	12-14 cm
518	4PSk	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	sakura ozdobná 'Kanzan'	alejový výpěstek	12-14 cm
	5PSk	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	sakura ozdobná 'Kanzan'	alejový výpěstek	12-14 cm
	6PSk	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	sakura ozdobná 'Kanzan'	alejový výpěstek	12-14 cm
	7PSk	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	sakura ozdobná 'Kanzan'	alejový výpěstek	12-14 cm
496/1	8PSk	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	sakura ozdobná 'Kanzan'	alejový výpěstek	12-14 cm
	9PSk	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	sakura ozdobná 'Kanzan'	alejový výpěstek	12-14 cm
	10PSk	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	sakura ozdobná 'Kanzan'	alejový výpěstek	12-14 cm
	11PB	<i>Betula pendula</i>	brlíta bělokorá	alejový výpěstek	12-14 cm



Výsadby Černošice- u školy

parcelní číslo (pč.)	Zkratka ve výkresu	Jméno latinsky	Jméno Česky	typ výpěstku	obvod kmene v 1 m
2659/1	12PA	Platanus acerifolia	platan javorolistý	alejový výpěstek	12-14 cm
2657/75	13ACb	Aesculus x carnea 'Briotii'	jírovec pleťový 'Briotii'	alejový výpěstek	12-14 cm
	14ACb	Aesculus x carnea 'Briotii'	jírovec pleťový 'Briotii'	alejový výpěstek	12-14 cm
	15ACb	Aesculus x carnea 'Briotii'	jírovec pleťový 'Briotii'	alejový výpěstek	12-14 cm
	16ACb	Aesculus x carnea 'Briotii'	jírovec pleťový 'Briotii'	alejový výpěstek	12-14 cm
2657/20	17PA	Platanus acerifolia	platan javorolistý	alejový výpěstek	12-14 cm
2657/31	18os	ovocný strom dle nabídky	ovocný strom dle nabídky	VK/PK	12-14 cm
	19os	ovocný strom dle nabídky	ovocný strom dle nabídky	VK/PK	12-14 cm
	20os	ovocný strom dle nabídky	ovocný strom dle nabídky	VK/PK	12-14 cm
	21os	ovocný strom dle nabídky	ovocný strom dle nabídky	VK/PK	12-14 cm
	22os	ovocný strom dle nabídky	ovocný strom dle nabídky	VK/PK	12-14 cm
2657/17	23os	ovocný strom dle nabídky	ovocný strom dle nabídky	VK/PK	12-14 cm
	24os	ovocný strom dle nabídky	ovocný strom dle nabídky	VK/PK	12-14 cm
	25os	ovocný strom dle nabídky	ovocný strom dle nabídky	VK/PK	12-14 cm
	26os	ovocný strom dle nabídky	ovocný strom dle nabídky	VK/PK	12-14 cm

